



PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W WADOWICACH

PSE/NS/NZ/432/53/2549/19

Wadowice, dnia 10 czerwca 2019 r.

Gmina Kalwaria Zebrzydowska

ul. Mickiewicza 7

34-130 Kalwaria Zebrzydowska

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 12 ust 1 i art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 59 z późn.zm.), art. 32 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipiec 1994 r -Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2018, poz. 1202 z późn.zm.), § 44, 309 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz. U. z 2015 poz. 1422 z późn.zm.) - Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wadowicach, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29 maja 2019 r. (data wpływu 30 maja 2019 r.) dot. wydania opinii sanitarnej dla projektu budowlanego „przebudowy i zmiany sposobu zagospodarowania budynku handlowego na budynek użyteczności publicznej wraz z instalacjami: wodociągową, kanalizacji sanitarnej, grzewczą, elektryczną” zlokalizowanego w Kalwarii Zebrzydowskiej na dz. nr 2010 (projekt budowlany z zagospodarowaniem – część rysunkowa +część opisowa)

/Autor/: mgr inż. arch. Mateusz Pajak

/Inwestor/: Gmina Kalwaria Zebrzydowska ul. Mickiewicza 7, 34-130 Kalwaria Zebrzydowska

u z g a d n i a

w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych projekt architektoniczno-budowlany „przebudowy i zmiany sposobu zagospodarowania budynku handlowego na budynek użyteczności publicznej wraz z instalacjami: wodociągową, kanalizacji sanitarnej, grzewczą, elektryczną” zlokalizowanego w Kalwarii Zebrzydowskiej na dz. nr 2010 – pozytywnie.

UZASADNIENIE

W ramach inwestycji projektuje się przebudowę i zmianę sposobu zagospodarowania budynku handlowego na budynek użyteczności publicznej wraz z instalacjami: wodociągową, kanalizacyjną, sanitarną, grzewczą i elektryczną. Przedmiotowy budynek to wolnostojący o zwartej bryle, kryty dachem jednospadowym. Dostęp do budynku zostanie wykonany poprzez schody, pochylnie i nawierzchnię utwardzoną z kostki brukowej.

Powiatowa Stacja Sanitarно-Epidemiologiczna w Wadowicach
34-100 Wadowice, ul. Teatralna 2
www.wadowice.psse.malopolska.pl e-mail: psse.wadowice@pis.gov.pl
adres skrytki na ePUAP: /pssewadowice/skrytka
centrala tel.: (+48) 33 82 33 766, 33 82 34 658
sekretariat PPIS tel.: (+48) 33 82 33 766, fax: (+48) 33 82 33 511
REGON: 000655008 / NIP: 551-11-15-646

wiepodlega

POLSKA
STULECIE ODEYSKANIA
NIEPODLEGŁOŚCI

Budynek będzie wykorzystywany jako Klub Seniora Plus miejsce spotkań członków klubu. Do tego celu wydzielono na parterze budynku salę spotkań, kuchnię z aneksem oraz toalety. W części sali spotkań wydziela się strefę szatni przeznaczoną do pozostawienia odzieży wierzchniej. Zaplecze sanitarne składało się będzie z trzech toalet w tym jedna przystosowana dla osób niepełnosprawnych. Budynek zostanie przystosowany do przebywania w nim osób niepełnosprawnych poprzez wykonanie pochylni umożliwiającej dostęp na parter budynku oraz toaletę spełniającą wymagania dla osób niepełnosprawnych. W obiekcie zostanie wykonana wentylacja mechaniczna. Posadzki wykonane będą z płytek i paneli podłogowych. Pomieszczenia oświetlane będą naturalne i elektryczne. Woda dostarczana będzie poprzez przyłącza z miejskiej sieci wodociągowej. Ścieki odprowadzone będą do istniejącego zbiornika szczelnego na nieczystości ciekłe. Odpady stałe gromadzone będą w pojemnikach na zewnątrz budynku.

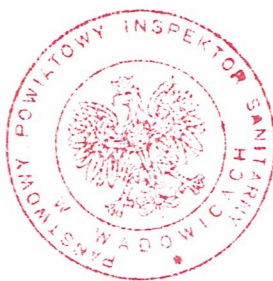
Niniejsza opinia ważna jest pod warunkiem dołączenia do niej projektu, na którym znajduje się klauzula stwierdzająca uzgodnienie projektu przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wadowicach.

Zwrot: egz. dok.

Otrzymują:

- 1 Adresat
- 2 NS/HK w/m
- 3 a/a

Wyk. R.B. tel. 338233511w.27



Z upoważnienia
Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego
w Wadowicach

KIEROWNIK SEKCJI NADZORU
HIGIENY ŻYWNOŚCI, ŻYWIENIA
I PRZEDMIOTÓW UŻYTKU


mgr inż. Małgorzata Bogunia

L E G E N D A

	granica terenu inwestycji
	numery działek ewidencyjnych
	granice prawne działek ewidencyjnych
	granice działek ewidencyjnych
	klasa bonitacyjna gruntów

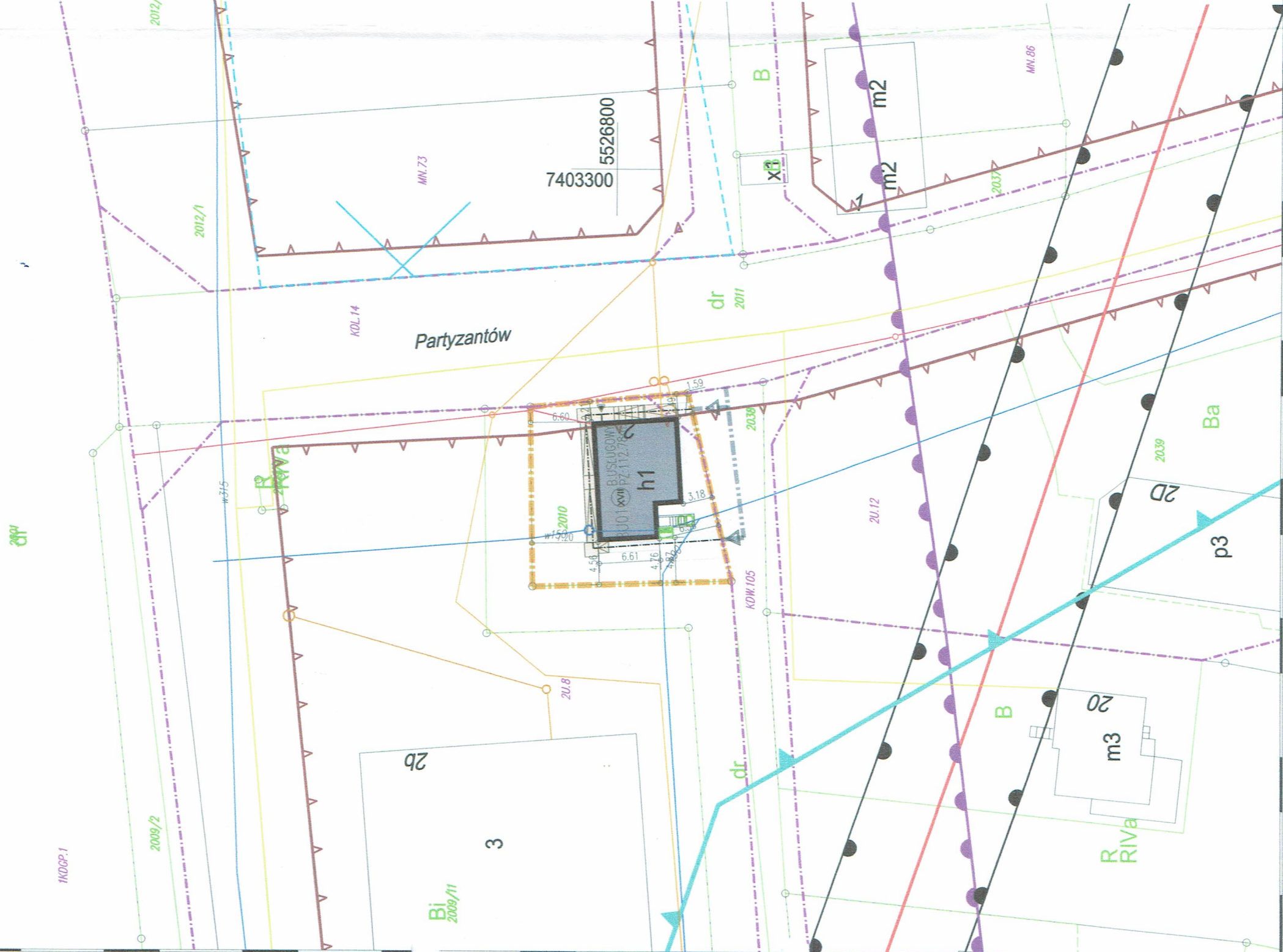
AKTUALNY MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Uchwała nr XX/225/2017 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 23
lutego 2017 r. w sprawie Miejsowego Planu Zagospodarowania
Przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska

	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
	tereny zabudowy usługowej

PRZEZNACZENIE TERENU	POWIERZCHNIA [m2]	WARTOŚĆ [%]
POWIERZCHNIA DZIAŁKI BUDOWLANEJ	386.00	100.00
POWIERZCHNIA ZABUDOWY- BUDYNKI	112.78	29.22
POWIERZCHNIA UTWARDZONA- DOJAZDY I DOJŚCIA	63.26	16.39
POWIERZCHNIA ZABUDOWY- URZĄDZENIA - TARAS, SCHODY DO BUDYNKU	51.62	13.37
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNE CZYNNA	158.34	41.02

Uzgodniono na podstawie ustawy
z dn 14 marca 1985r O Państwowej
Inspekcji Sanitarnej (tekst jednolity
Dz.U. z 2017, poz. 1261) pod warunkiem
uwzględnienia uwag zamieszczonych
w opinii sanitarnej z dn. 10.06.2018.
Nr 152/432/53.12548/18

Z upoważnienia
Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego
w Wadowicach
KIEROWNIK SEKCJI NADZORU
HIGIENY ŻYWNOSCI, ŻYWIENIA
I PRZEDMIOTÓW UŻYTKU
mgr inż. Małgorzata Bogunia

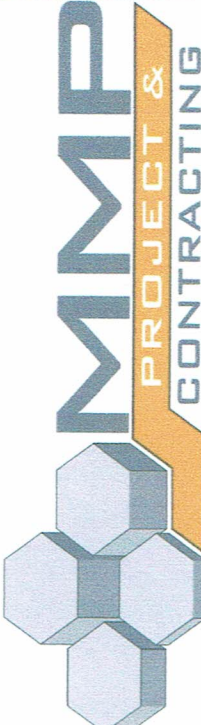


INFRASTRUKTURA ISTNIEJĄCA

	istniejąca zabudowa: 1. budynek 2. schody zewnętrzne
	sieć wodociągowa
	napowietrzna sieć energetyczna
	napowietrzna sieć energetyczna
	podziemna sieć gazowa
	sieć kanalizacyjna
	sieć telekomunikacyjna
	dostęp do drogi publicznej – dojście i dojazd – ciąg pieszo – jezdny

INFRASTRUKTURA PROJEKTOWANA

	projektowana zmiana sposobu zagospodarowania: 1. budynek
	wejście do budynku
	schody terenowe, pochylnie dla osób niepełnosprawnych
	dojazdy i dojścia do budynków i urządzeń
	dojazdy i dojścia do budynków i urządzeń
	projektowane utwardzenie terenu – dojścia – betonowa kostka brukowa – realizacja zgodnie z art. 29 i art. 30 Prawa Budowlanego
	miejsce gromadzenia odpadów stałych w pojemnikach szczelnych



MMP PROJECT & CONTRACTING
Architekt Mateusz Pająk
Aleja Pokoju 1 31-548 Kraków
12 347 08 44 office@mmp-project.com.pl

inwestor:
Gmina Kalwaria Zebrzydowska
ul. Mickiewicza 7
34-130 Kalwaria Zebrzydowska
lokalizacja:
województwo: małopolskie, powiat: Wadowicki, gmina: Kalwaria Zebrzydowska,
miejscowość: Kalwaria Zebrzydowska, obręb ewidencyjny: 0005 ;
jednostka ewidencyjna: 121803_4 KALWARIA ZEBRZYDOWSKA - MIASTO , działka ewidencyjna: 2010

projekt:
Przebudowa i zmiana sposobu zagospodarowania budynku handlowego na budynek użyteczności publicznej wraz z instalacjami: wodociągową, kanalizacją sanitarną, grzewczą, elektryczną

tytuł rysunku:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

projektant: mgr inż. arch. Mateusz Pająk numer uprawnień: MPOIA/0562015	data: maj 2019
opracowała: mgr inż. arch. kraj. Marta Trzop	skala: 1:500
sprawdzający:	numer rys.: PZT-01
	branża: ARCHITEKTURA

D01	Dach istniejący: -pokrycie z papy dachowej -kolor czarny
Ob01	Obróbka blacharska istniejąca: -kolor szary
Sz01	Ściana zewnętrzna: -konstrukcja wykonana w technologii murowanej -kolor szary, srebno-szary
So01	Stolarka okienna: -drewniana -kolor biały
So02	Stolarka okienna: -PCV -kolor biały
Sd01	Stolarka drzwiowa: -drewniana -kolor biały
Sd02	Stolarka drzwiowa: -PCV -kolor biały
Po01	Pochylnia: -kostka betonowa -płyty betonowe
Po02	Pochylnia: -konstrukcja stalowa -krata stalowa
Sw01	Ściana wewnętrzna: -płyty GK
	Ściana istniejąca
	Ściana projektowana
	Wyburzenia
	Zamurowania
	Istniejąca linia terenu
	Projektowana linia terenu

Projektowane wyposażenie:
 BU.1.01.1 - SALA SPOTKAŃ
 1. stoły i krzesła
 2. szafa
 3. szafa na odzież wierzchnią
 BU.1.01.2 - KUCHNIA:
 4. aneks kuchenny: lodówka, zlew, kuchenka elektryczna, szafki
 5. miejsce na sprzęt porządkowy
 BU.1.01.3. - PRZEDSIÓDNEK:
 6. umywalka
 7. umywalka przeznaczona dla osób niepełnosprawnych
 8. punkt czajalny
 BU.1.01.4 - TOALET:
 9. prysznic przeznaczony dla osób niepełnosprawnych z krzesłem i uchwyty
 10. miska ustępowa dla osób niepełnosprawnych z uchwyty
 11. miska ustępowa

Uzgodniono na podstawie ustawy
 z dn. 14 marca 1985r. O Państwowej
 Inspekcji Sanitarnej (tekst jednolity
 Dz. U. z 2017, poz. 1261) pod warunkiem
 uwzględnienia uwag zamieszczonych
 w opinii sanitarnej z dn. 10.06.2019.
 Nr PSE/INS/24.52/153/0506/18

Z upoważnienia
 Państwowego Powiatowego
 Inspektora Sanitarnego
 w Wadowicach
 KIEROWNIK SEKCJI NADZORU
 HIGIENY ŻYWNOSCI, ŻYWIENIA
 I PRZEDMIOTÓW UŻYTKU
B. Bogunia
 mgr inż. Małgorzata Bogunia



MMP PROJECT & CONTRACTING

Architekt Mateusz Pająk

Aleja Pokoju 1 31-548 Kraków
 12 347 08 44 office@mmp-project.com.pl

inwestor:
 Gmina Kalwaria Zebrzydowska
 ul. Mickiewicza 7
 34-130 Kalwaria Zebrzydowska

lokalizacja:
 województwo: małopolskie, powiat: Wadowicki, gmina: Kalwaria Zebrzydowska,
 miejscowość: Kalwaria Zebrzydowska, obręb ewidencyjny: 0005,
 jednostka ewidencyjna: 121803_4 KALWARIA ZEBRZYDOWSKA - MIASTO, działka ewidencyjna: 2010

projekt:
 Przebudowa i zmiana sposobu zagospodarowania budynku handlowego na budynek użyteczności publicznej wraz z instalacjami: wodociągową, kanalizacją sanitarną, grzewczą, elektryczną

tytuł rysunku:
 RZUT PARTERU

projektant:
 mgr inż. arch. Mateusz Pająk
 numer uprawnień: MPOIA/056/2015
 opracowała:
 mgr inż. arch. kraj. Marta Trzop

data: maj 2019

skala: 1:50

numer rys.: AB-03

branża: ARCHITEKTURA

RZUT PARTERU

