

ZAŁĄCZNIK NR 1a DO ROZSTRZYGNĘCIA WÓJTA GMINY ZAWOJA

W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG ZŁOŻONYCH DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA GMINY ZAWOJA DLA OBSZARU WSI ZAWOJA

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA GMINY ZAWOJA DLA OBSZARU WSI **ZAWOJA**

Projekt zmiany planu został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 31.01.2019r. do 20.02.2019r.

Termin wnoszenia uwag dotyczących projektu zmiany planu określony w ogłoszeniu i obwieszczeniach upłynął z dniem 06.03.2019r.

Lp.	data wpływu UWAGI	nazwisko i imię nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść UWAGI**	Oznaczenie nierucho- mości której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nierucho- mości, której dotyczy Uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpa- trzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		UWAGI
						uwaga uwzglę- dniona	uwaga nie- uwzglę- dniona	uwaga uwzglę- dniona	uwaga nie- uwzglę- dniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	01.02.2019		Zwracam się z prośbą o przekwalifikowanie działek na działki budowlane.	9667/1 9667/2	ZR, ZL1 ZR, 5KDL		-			
2	01.02.2019		Proszę o przekwalifikowanie działki rolnej na działkę mieszkaniowo, letniskową.	19874/2	ZR		-			
3	05.02.2019		Wniosek o zmianę przeznaczenia działek na działki z prawem do zabudowy. W przyszłości chciałabym wybudować na działkach garaż oraz pomieszczenia gospodarcze.	15466 15467 15468	ZR		-			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	05.02.2019		Wniosek o zmianę przeznaczenia działki na działkę z prawem do zabudowy. W przyszłości chciałabym wybudować na działkach garaż oraz pomieszczenia gospodarcze.	15532 15533	ZR		-			
5	05.02.2019		Wniosek o zmianę przeznaczenia działki na działkę z prawem do zabudowy. W przyszłości chciałabym wybudować na działce garaż oraz pomieszczenia gospodarcze.	15536/1	ZR		-			
6	05.02.2019		Wniosek o zmianę przeznaczenia działki na działkę z prawem do zabudowy. W przyszłości chciałabym wybudować na działce garaż oraz pomieszczenia gospodarcze.	15414/2	ZR, ZL1		-			
7	05.02.2019		Zwracam się z prośbą o poszerzenie terenu budowlanego do zabudowy mieszkaniowej na działce.	3041/2	67MN2, ZR, 101KDD	+				
8	05.02.2019		Zwracam się z prośbą o wyznaczenie dla działki nr 13659/1 terenu budowlanego do zrealizowania zabudowy mieszkaniowej.	13659/1	ZR		-			
9	05.02.2019		Zwracam się z wnioskiem o wyznaczenie dla części działki terenu budowlanego umożliwiającego realizację zabudowy mieszkaniowej.	5075/2	1USz		-			
10	05.02.2019		Wniosek o zmianę przeznaczenia działki na działkę z prawem do zabudowy. W przyszłości chciałabym wybudować na działce garaż oraz pomieszczenia gospodarcze.	15454	ZR		-			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	05.02.2019		Wniosek o zmianę przeznaczenia działki na działkę z prawem do zabudowy. W przyszłości chciałbym wybudować na działce garaż oraz pomieszczenia gospodarcze.	15536/1	ZR		-			
12	07.02.2019		Wnoszę o przekształcenie działki rolnej na budowlaną do realizacji zabudowy mieszkalnej.	7667/1	ZR		-			
13	07.02.2019		Proszę o przekształcenie działek z rolnych na budowlane.	16153/2 16160/3 16561/1 15815/7 4426/3 4427 4416/5 4426/6 4426/5	ZR ZR, ZL ZR ZR 1USz, 41KDD 1USz 1USz 1USz, 41KDD 1USz, 41KDD	+	-			
14	08.02.2019		Proszę o przekształcenie działek na działki budowlane.	22229/1 22229/3						Działki położone są poza obszarem objętym zmianą planu.
15	11.02.2019		Proszę o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego dla działek na działki pod zabudowę mieszkaniową.	10747 10748 10749 9419	ZR	+				
16	12.02.2019		Wnosi o przekwalifikowanie działki przemysłowej na budowlaną z możliwością wybudowania domu jednorodzinnego.	5579/5	5PU	+				
17	12.02.2019		Wnosi o zmianę przeznaczenia działki z gruntu rolnego na teren zabudowy jednorodzinnej.	10823/1	29MN1		-			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	13.02.2019		Zwracam się z prośbą o przekształcenie działki na działkę rekreacyjną z możliwością zabudowy.	6759/8	1USw		-			
19	14.02.2019		Wniosek o zmianę przeznaczenia działki na działkę z prawem do zabudowy. W przyszłości chciałabym wybudować na działce garaż oraz pomieszczenia gospodarcze.	15490/2	ZR		-			
20	14.02.2019		Wniosek o zmianę przeznaczenia działki na działkę z prawem do zabudowy. W przyszłości chciałabym wybudować na działce garaż oraz pomieszczenia gospodarcze.	15486/3	ZR		-			
21	15.02.2019		Po zapoznaniu się z projektem planu wnoszę sprzeciw co do wytyczenia drogi 93KDW, która została wyznaczona na mojej działce nr 19786/7. Akceptowalne dla mnie jest pozostawienie części wytyczonej drogi jedynie do granicy z działką nr 19863/1 o co wnioskowałam w dniu 17.05.2017r.	93KDW	93KDW	+				
22	15.02.2019		Zwracam się z prośbą o przekształcenie działek z rolnych na budowlane.	4078/2 4070/1	ZR		-			
23	19.02.2019		Zwracam się z prośbą o zmianę przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem letniskowej.	15230	ZR		-			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	19.02.2019		Zwracam się z prośbą o korektę do działek. Składałem pismo 5.12.2016r. i poprzednie lata do tyłu. Tym razem znów nie zostały przekształcone na budowlane. Jestem rolnikiem i chciałbym wybudować stodołę i garaż.	11963/1 11963/5	ZR		-			
25	20.02.2019		Ponownie wnoszę o przekwalifikowanie działki na działkę budowlaną w stopniu pozwalającym na wybudowanie na niej małego domku.	18606/2	ZR		-			
26	20.02.2019		Proszę o przekształcenie działek na działki budowlane z możliwością zabudowy mieszkaniowej.	5200/2 5208/17 5192/1 5208/21	1USz		-			Działka nr 5208/2 położona jest poza obszarem objętym zmianą planu.
27	20.02.2018		Po zapoznaniu się z projektem planu zwracam się z wnioskiem o wyznaczenie na działce w obrębie terenu ZR nowego terenu budowlanego z uwagi na prawdopodobieństwo zmiany lokalizacji istniejącego budynku znajdującego się częściowo na działce.	21056/14	ZR	+				
28	21.02.2019		Po zapoznaniu się z projektem planu wnosimy o wykreślenie drogi wewnętrznej nr 103KDW przebiegającej po naszej działce nr ewid. 4447/8	4447/8 103KDW	103KDW	+				
29	21.02.2019		Po zapoznaniu się z projektem planu wnosimy o wykreślenie drogi wewnętrznej nr 103KDW przebiegającej po naszej działce nr ewid. 4447/4 i 4447/5	4447/4 4447/5 103KDW	103KDW	+				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
30	22.02.2019		Zwracam się z wnioskiem o włączenie działek do terenów zabudowy mieszkaniowej.	5931/1 5928/3	38MN1, 13KDD ZR		-			
31	20.02.2019		Proszę o przekwalifikowanie działek.	22984/3 22984/5	95MN1, 85KDW ZR, 85KDW		-			Fragment działki nr 22984/3 położony jest poza obszarem objętym zmianą planu
32	27.02.2019		Proszę o przekwalifikowanie działek rolnych na działki budowlane.	1816/1 1147/8 22004/1 22003	ZR 258MN1, 8KDL		-			Działka nr 22004/1 i nr 22003 położone są poza obszarem objętym zmianą planu
33	27.02.2019		Proszę o przekwalifikowanie działki rolnej na działkę budowlaną.	1815/1	ZR		-			
34	27.02.2019		Proszę o przekwalifikowanie działki rolnej na działkę budowlaną.	183/7	94MN1, ZR	+	-			
35	27.02.2019		Wnoszę o wyznaczenie w obrębie działek terenu umożliwiającego realizację zabudowy. Na działce nr 967 są pozostałości fundamentów po nieistniejącym już budynku mieszkalnym.	967 24195 968 969/1 970 1010/7 1010/8	ZR, ZL1		-			
36	28.02.2019		Proszę o zmianę działki w mpzp z działki rolnej na działkę budowlaną.	4597/2	1USz	+				
37	01.03.2019		Wnoszę uwagę o objęcie co najmniej 75% powierzchni działki obszarem zabudowy 107MN1.	377/1	107MN1, ZR	+	-			
38	01.03.2019		Wnoszę uwagę w sprawie objęcia działki obszarem terenu zabudowy jednorodzinnej 105MN1.	359/4	ZR, ZL	+	-			
39	01.03.2019		Ponownie proszę o przekwalifikowanie działek.	7580/1 7564/1	ZR 21MN1, ZR		-			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
40	04.03.2019		Ponownie zwracam się z prośbą o przekwalifikowanie pozostałej części działki na teren budowlano – mieszkaniowy.	3540/4	ZR	+				
41	04.03.2019		Proszę o przekształcenie działki z rolnej na budowlaną.	353/2	ZR, ZL		-			
42	04.03.2019		Wnoszę uwagę o poszerzenie obszaru zabudowy mieszkaniowej 107MN1, tak by co najmniej 85% powierzchni działki była nim objęta.	380/3	107MN1, ZR	+	-			
43	04.03.2019		Wnosimy o wprowadzenie zmian w mpzp i przeznaczenie terenów na działki budowlane.	22228/11 22227 20177 20085 20086 22347/27	ZR ZR ZR, 129MN1 ZR ZR, 127MN1	+	-			Działka nr 22347/27 położona jest poza obszarem objętym zmianą planu.
44	04.03.2019		Proszę o wprowadzenie do planu odpowiednich zapisów umożliwiających mi realizację na części nabytych gruntów gospodarstwa pomocniczego hodowli pstrąga oraz zorganizowanie terenu rekreacji nadwodnej obejmującego łowisko ryb dla mieszkańców i turystów wraz z urządzeniami zaplecza dla małej gastronomii.	17550/4 17508/1 17509/2 17509/3 17510 17514/5 17530/2 17520/1 17520/2 17519/2 17519/3 17530/7 17550/3 17512/2 17512/3 17514/3 17513/1	ZR, ZL, 67KDD	+	-			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
45	05.03.2019		Po zapoznaniu się z projektem planu zwracam się ponownie z prośbą o wykreślenie nieaktywnego osuwiska w opracowywanym planie. Proszę Wójta o niezwłoczne podjęcie działań mających na celu dokonanie wizji lokalnej celem weryfikacji osuwiska na tym terenie.	23917 13966/7 13960/1 13991/3 13966/2 13965/2 13969/5 13967/2 13967/1 13957 13958 13959 13948 13965/1 13992/1 13992/4	20MN2, ZR, ZL		-			
46	05.03.2019		Po zapoznaniu się z projektem planu zwracam się z prośbą o przeznaczenie części działki nr 13988, a stanowiącej jedną całość z działką 13969/3 jako teren zabudowy mieszkaniowej 20MN2.	13988	ZR	+				
47	05.03.2019		Zwracam się z prośbą o częściowe przekształcenie działki z rolnej na budowlaną.	20861/2	ZR, ZL	+	-			
48	05.03.2019		Zwracam się z prośbą o przekwalifikowanie działek rolnych na budowlane.	8310 8227 8215 8224 8353	ZR ZR ZR, 5KDD ZR ZR	+	-			
49	05.03.2019		Zwracam się z prośbą o przekwalifikowanie działki rolnej na budowlaną.	7559/1	21MN1, ZR		-			
50	05.03.2019		Zwracam uwagę w sprawie poszerzenia zakresu obszaru zabudowy 117MN1 by objąć nim działkę 353/4 w całości (poza lasem).	353/4	ZR, ZL1	+				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
51	05.03.2019		Zwracam uwagę w sprawie objęcia działki obszarem ternu zabudowy 107MN1.	380/1 380/2	ZR	+	-			
52	05.03.2019		Zgłaszam uwagę w sprawie objęcia działki obszarem terenu zabudowy jednorodzinnej 105MN1 w całości.	359/4	ZR, ZL	+				
53	05.03.2019		Proszę o przekwalifikowanie działki z rolnej na budowlaną.	3454	ZR		-			
54	06.03.2019		Wnoszę o zwiększenie zasięgu terenu zabudowy 21MU na całość działki 4850/1 oraz zmianę uwarunkowania dla tego terenu w zakresie proporcji powierzchni zabudowy dla tego terenu z 30% na 50%. Na tej oraz sąsiadujących działkach planowana jest budowa hali magazynowej o powierzchni ok. 400m ² .	4850/1	3USw	+	-			
55	06.03.2019		W związku z naniesieniem poszerzonej drogi na moją działkę 6819/1 zwracam się z prośbą o pozostawienie drogi w takim stanie, jak była w poprzednim planie. Jest to moja jedyna nieduża działka, na której zamierzam wybudować budynek mieszkalny.	6819/1	6MU, 17KDD		-			
56	06.03.2019		Wnoszę o ujęcie w planie w całości działek jako teren zabudowy mieszkaniowej.	15678/8 15678/6 15681/4	ZR, 213MN1 ZR, 213MN1 ZR	+	-			
57	06.03.2019		Wnoszę o ujęcie w planie działek z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową lub rekreacyjną.	10829 10827/2 10827/1 10821/2	ZR ZR ZR 244MN1		-			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
58	06.03.2019		Wnoszę o przekwalifikowanie działek rolnych na działki budowlane.	13124/1 12123/2 13123/1 13182/3 13182/4 13182/5 13178/5	ZR ZR ZR, 9MN2 ZR ZR ZR ZR	+	-			
59	07.03.2019		Wnosimy o wyznaczenie dla działki terenu do realizacji zabudowy mieszkaniowej w celu budowy niewielkiego budynku mieszkalnego lub rekreacyjnego. Działka w przeszłości była zabudowana budynkiem mieszkalnym .	18486/1	ZR, ZL		-			

* Streszczenie. Dokładna treść znajduje się w złożonym piśmie.

** dane zostały usunięte ze względu na ich ochronę

podpis wójta