WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. 2018 r. poz. 2204 z zm.) Wójt Gminy Wiśniowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu w 2019 roku.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu i dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
1.	Działka nr 3278 w Wiśniowej Księga wieczysta nr:KR2Y/00010178/9	16 m^2	Kiosk	Przeznaczenie w MPZP: -Teren dróg i ulic publicznych (KDG i KDD) -Teren usług komercyjnych - centrum Wiśniowej (U2(C)	Cena wywoławcza czynszu miesięcznie w wysokości 18 zł netto za 1m^2 plus podatek VAT wg obowiązującej stawki	Z góry do dnia 10-tego każdego miesiąca	Aktualizacja czynszu następować będzie w okresach rocznych wg stopnia inflacji przewidywanego na dany rok i ogłoszonego w komunikatach Prezesa Urzędu Statystycznego.	Umowa zostanie zawarta na okres trzech lat.

2.	Działka nr 2115/2 Księga wieczysta KR2Y/000037184/9	18 m^2	Garaż w podpiwniczeniu budynku komunalnego nr 323 w Wiśniowej (tzw. Dom Nauczyciela)	Przeznaczenie w MPZP: - Teren usług publicznych (U1(C) Centrum Wiśniowej (U1 (C)	Cena wywoławcza czynszu miesięcznie w wysokości 2,00 zł netto za 1m^2 plus podatek VAT wg. obowiązującej stawki. W cenę czynszu nie wliczone są koszty eksploatacyjne związane z centralnym ogrzewaniem.	Z góry do dnia 10-tego każdego miesiąca	Aktualizacja czynszu następować będzie w okresach rocznych wg stopnia inflacji przewidywanego na dany rok i ogłoszonego w komunikatach Prezesa Urzędu Statystycznego	Umowa zostanie zawarta na okres trzech lat.

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Wiśniowej i w centrum Wiśniowej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy w Wiśniowej www.ug-wisniowa.pl i Biuletynie Informacji Publicznej.

Wiśniowa, dnia 8 marca 2019 r.