

PROJEKT

UCHWAŁA Nr RADY MIEJSKIEJ w KALWARII ZEBRZYDOWSKIEJ z dnia

w sprawie: określenia zasad dotyczących sprzedaży działek gruntowych nr 2179/3 i 2180/1, położonych w Kalwarii Zebrzydowskiej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2018r. poz.994 z późn. zmianami) oraz art.13 ust.1, art.37 ust.1, art.67 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018r. poz.121 z późniejszymi zmianami) - **RADA MIEJSKA w KALWARII ZEBRZYDOWSKIEJ**

u c h w a ł a , c o n a s t ę p u j e :

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży stanowiące własność Gminy Kalwaria Zebrzydowska, objęte księgą wieczystą KR1W/00007589/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wadowicach, działki gruntowe położone w Kalwarii Zebrzydowskiej:
 - a) nr 2179/3 o pow.0.0459 ha,
 - b) nr 2180/1 o pow.0.0494 ha.

2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2

Według obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska działki nr 2179/3 i 2180/1 zlokalizowane są w jednostce: MN.99 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, strefa konserwatorska C – ochrony ekspozycji zespołów zabytkowych i krajobrazu, obejmująca obszar „strefy buforowej” wyznaczonej dla obszaru wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa Kultury UNESCO, strefa ochrony pośredniej dla ujęcia wody powierzchniowej rzeki Skawinka.

§ 3

W operatach szacunkowych z dnia 29 maja 2018r. sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego wartości rynkowe prawa własności działek gruntowych, dla celu ich sprzedaży zostały określone na kwoty:

- a) działka nr 2179/3 - 31.190,00 zł. (słownie: trzydzieści jeden tysięcy sto dziewięćdziesiąt złotych).
- b) działka nr 2180/1 - 33.570,00 zł. (słownie: trzydzieści trzy tysiące pięćset siedemdziesiąt złotych).

§ 4

Ceny wywoławcze w pierwszym przetargu ustala się jako ceny brutto, obejmujące cenę netto w kwocie:

- a) dla działki nr 2179/3 -
- b) dla działki nr 2180/1 -

powiększoną o obowiązujący podatek VAT.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.