

ZAŁĄCZNIK DO OGŁOSZENIA III (TRZECIEGO) PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Opis działek						
Lp.	Nr działki	Pow. [m ²]	Udział w działce nr 2500/6 o pow. 554 m ² obj. NS1M/000268 22/4	Księga wieczysta i położenie	Cena wywoławcza	
1	2500/1	1500	+1/6 część	NS1M/00020293/4 m. Krynica-Zdrój obręb ewidencyjny Krynica Zdrój	222 266,00 zł + 23% VAT	Działki położone w południowej części Krynicy-Zdroju przy ul. Źródlanej o kształcie regularnego prostokąta o lekkim nachyleniu w kierunku południowo - zachodnim. Dostępność komunikacyjna dobra, dojazd z ulicy Źródlanej, następnie drogą z płyt betonowych i drogą gruntową utwardzoną. Bezpośrednie sąsiedztwo to tereny łąk i pastwisk, w dalszym sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny rekreacyjne Góry Parkowej. Działki stanowią łąki, częściowo zakrzaczone z pojedynczymi drzewami. Uzbrojenie: dostęp do sieci kanalizacyjnej w ul. Źródlanej, napowietrzna sieć energetyczna oraz sieć gazowa i wodociągowa na działkach sąsiednich. Ograniczenia: przez dz. ew. 2500/1 w północno-zachodniej części przebiega linia energetyczna niskiego napięcia NN zasilająca sąsiednie budynki z możliwością przełożenia, działka ew. 2500/4 częściowo stanowi teren ochrony biologicznej potoku wyłączony z zabudowy. Działka ew. nr 2500/6 to pas terenu o szerokości 5,0 m stanowiący drogę dojazdową, częściowo utwardzony i wybrukowany do działek ew. nr 2500/1, 2500/2, 2500/3, 2500/4, 2500/5, 2224/1.
2	2500/2	1500	+1/6 część		222 266,00 zł + 23% VAT	
3	2500/3	1500	+1/6 część		222 266,00 zł + 23% VAT	
4	2500/4	1506	+1/6 część		181 300,00 zł + 23% VAT	
					Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu, zostanie powiększona o należny podatek od towarów i usług wg obowiązującej stawki.	
WYSOKOŚĆ WADIUM i TERMIN PRZETARGU dla poszczególnych działek zbywanych odrębnie:						
- działka 2500/1 wraz z udziałem wynoszącym 1/6 część w działce 2500/6 stanowiącej drogę: wadium 22 227,00 zł – przetarg 31.07.2018 r. o godz. 11:00						
- działka 2500/2 wraz z udziałem wynoszącym 1/6 część w działce 2500/6 stanowiącej drogę: wadium 22 227,00 zł – przetarg 31.07.2018 r. o godz. 11:30						
- działka 2500/3 wraz z udziałem wynoszącym 1/6 część w działce 2500/6 stanowiącej drogę: wadium 22 227,00 zł – przetarg 31.07.2018 r. o godz. 12:00						
- działka 2500/4 wraz z udziałem wynoszącym 1/6 część w działce 2500/6 stanowiącej drogę: wadium 18 130,00 zł – przetarg 31.07.2018 r. o godz. 12:30						

B U R M I S T R Z
Dariusz Reško