MIASTO I GMINA OLKUSZ

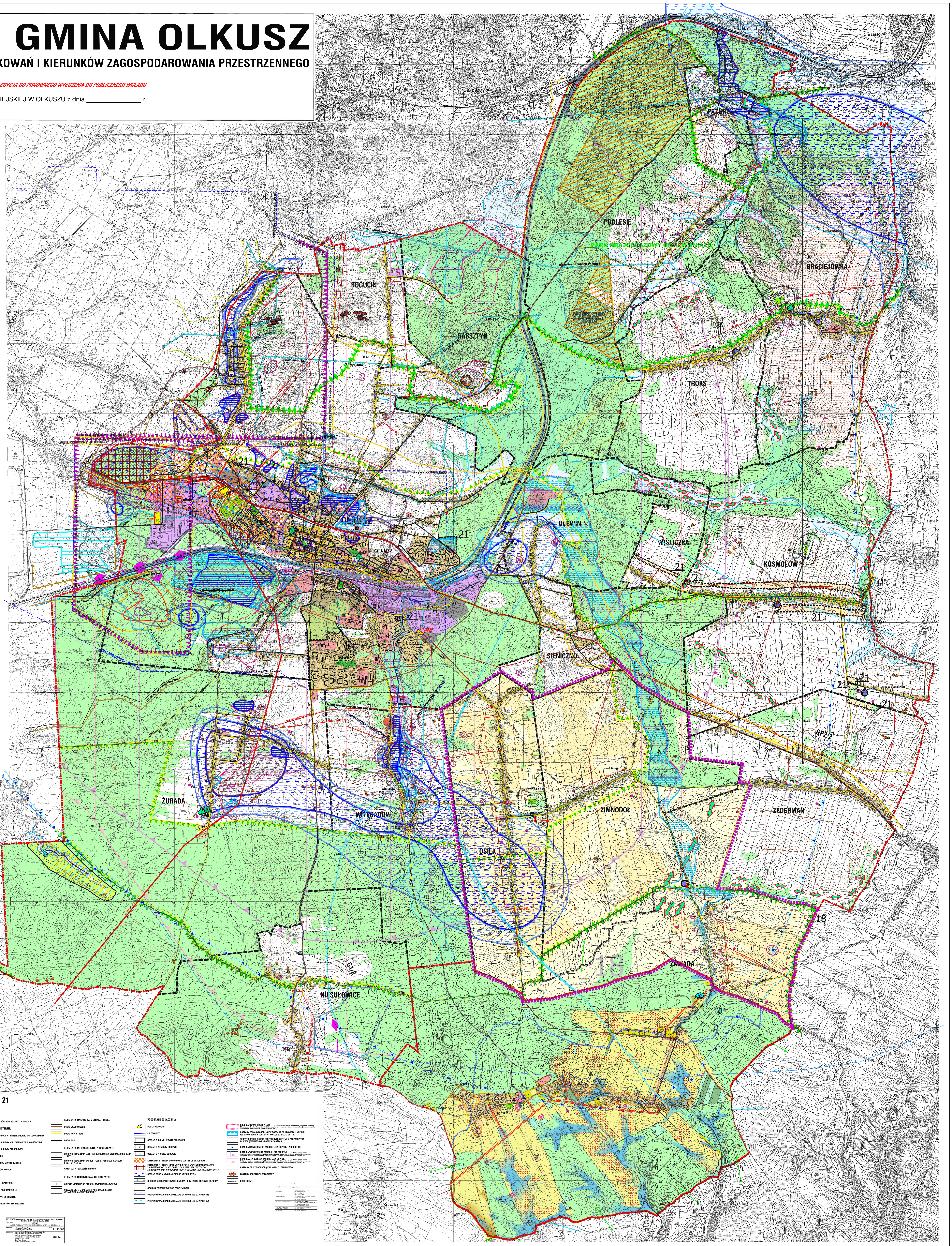
ZMIANA NR 22 STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

UWARUNKOWANIA

EDYCJA DO PONOWNEGO WYŁOŻENIA DO PUBLICZNEGO WGLĄDU

ZAŁĄCZNIK NR DO UCHWAŁY NR ___________ RADY MIEJSKIEJ W OLKUSZU z dnia _______________ r.

SKALA 1:10 000



LEGENDA

ZASOBY ŚRODOWISKA NATURALNEGO

Wody otwarte

- RZEKI I CIEKI WODNE

Gleby

- OBSZARY ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ
- KLASA II - III
- KLASA IV
- KLASA V - VI
- GLEBY ORGANICZNE
- LESSY
- NIEUŻYTKI

Szata roślinna

- LASY
- ŁĄKI

Surowce mineralne

- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA DOLOMITÓW "NIESUŁOWICE LGOTA"
- GRANICA UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ PIASKÓW PODSADZKOWYCH: "SZCZAKOWA-BUKOWNO", "PUSTYNIA BŁĘDOWSKA - blok IV", "PUSTYNIA BŁĘDOWSKA - obszar pozostały" (Z. PB-op)
- GRANICA UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ RUDY CYNKU I OŁOWIU: "SIKORKA", "JAROSZOWIEC-PAZUREK", "OLKUSZ" I "POMORZANY"

ZASOBY PRZYRODNICZE I KULTUROWE

CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- GRANICA PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH "ORLICH GNIAZ" I "DOLINKI KRAKOWSKIE"
- GRANICA OTULINY PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH "ORLICH GNIAZ" I "DOLINKI KRAKOWSKIE"
- REZERWAT PRZYRODY "PAZUREK"
- POMNIKI PRZYRODY ŻYWEJ - POJEDYNCZE DRZEWA
- POMNIKI PRZYRODY NIEOŻYWIONEJ - SKAŁY I GRUPY SKAŁ
- POMNIK PRZYRODY NIEOŻYWIONEJ - "ŹRÓDŁO KRZYSZTOFA"
- OBSZAR NATURA 2000 - PLH120006 JAROSZOWIEC
- LASY OCHRONNE
- REGIONALNY KORYTARZ EKOLOGICZNY
- LOKALNY KORYTARZ EKOLOGICZNY
- GRANICE GŁÓWNYCH ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH
- DAWNY PRZEBIEG KORYTA RZEKI BABY
- UKŁADY URBANISTYCZNE i OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY OBJĘTE GMINNĄ EWIDENCJĄ ZABYTKÓW - MIASTO/WIEŚ
- OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ
- OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ ARCHEOLOGICZNĄ
- OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ KRAJOBRAZU OTWARTEGO
- OBSZARY OBJĘTE NADZOREM ARCHEOLOGICZNYM (STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE)

PROPONOWANE DO OCHRONY

- PROJEKTOWANE: REZERWAT PRZYRODY "JANUSZKOWA GÓRA"
- OBSZAR ŹRÓDLISKOWY RZEKI SZTOŁY
- PROJEKTOWANY POMNIK PRZYRODY ŻYWEJ
- PROJEKTOWANY POMNIK PRZYRODY NIEOŻYWIONEJ

OBSZARY ZAGROŻEŃ I OGRANICZEŃ W ZAGOSPODAROWANIU TERENU

- GRANICA TERENÓW GÓRNICZYCH: "ZGH BOLESŁAW III", "ZGH BOLESŁAW IV"
- GRANICA OBSZARÓW GÓRNICZYCH: "OLKUSZ II", "POMORZANY III"
- GRANICA TERENÓW GÓRNICZYCH "ZGH BOLESŁAW" I "ZGH BOLESŁAW I"
- FILARY OCHRONNE W ZŁOŻACH
- GRANICA LEJA DEPRESJI (STAN NA 2012 R.)
- GRANICA NAJWIĘKSZEGO ZASIĘGU LEJA DEPRESJI Z 1990 ROKU
- GRANICA WEWNĘTRZNA ZASIĘGU LEJA DEPRESJI ze Strategii Rozwoju Obszaru Funkcjonalnego zajmowanego przez gminy Olkusz, Bukowno, Bolesław i Klucze, która określi plan działań wobec ewentualnych podtopień na obszarach znajdujących się w strefie oddziaływania działalności górniczej likwidowanej kopalni. 2014r.
- GRANICA ZEWNĘTRZNA ZASIĘGU LEJA DEPRESJI ze Strategii Rozwoju Obszaru Funkcjonalnego zajmowanego przez gminy Olkusz, Bukowno, Bolesław i Klucze, która określi plan działań wobec ewentualnych podtopień na obszarach znajdujących się w strefie oddziaływania działalności górniczej likwidowanej kopalni. 2014r.
- PROGNOZOWANE PODTOPIENIA ze Strategii Rozwoju Obszaru Funkcjonalnego zajmowanego przez gminy Olkusz, Bukowno, Bolesław i Klucze, która określi plan działań wobec ewentualnych podtopień na obszarach znajdujących się w strefie oddziaływania działalności górniczej likwidowanej kopalni. 2014r.
- REJONY PRZYSZŁYCH ZALEWISK PO LIKWIDACJI KOPALNI WG OPRACOWANIA "OCENA HYDROGEOLOGICZNA..." Z 2011 R.
- REJONY PRZYSZŁYCH ZALEWISK PO LIKWIDACJI KOPALNI WG OPRACOWANIA "SPOŁECZNE I ŚRODOWISKOWE SKUTKI..." Z 2013 R.
- OBSZARY PODMOKŁOŚCI, JAKIE POWSTANĄ PO LIKWIDACJI KOPALNI WG OPRACOWANIA "OCENA HYDROGEOLOGICZNA..." Z 2011 R.
- REJONY PRZYPUSZCZALNYCH PODTOPIEŃ PO LIKWIDACJI KOPALNI WG OPRACOWANIA "SPOŁECZNE I ŚRODOWISKOWE SKUTKI..." Z 2013 R. SPODZIEWANA GŁĘBOKOŚĆ ZWIERCIADŁA WODY: 0-1 m p.p.t.
- REJONY PRZYPUSZCZALNYCH PODTOPIEŃ PO LIKWIDACJI KOPALNI WG OPRACOWANIA "SPOŁECZNE I ŚRODOWISKOWE SKUTKI..." Z 2013 R. SPODZIEWANA GŁĘBOKOŚĆ ZWIERCIADŁA WODY: 1-2 m p.p.t.
- REJONY PRZYPUSZCZALNYCH PODTOPIEŃ PO LIKWIDACJI KOPALNI WG OPRACOWANIA "SPOŁECZNE I ŚRODOWISKOWE SKUTKI..." Z 2013 R. SPODZIEWANA GŁĘBOKOŚĆ ZWIERCIADŁA WODY: 2-3 m p.p.t.
- PRZYPUSZCZALNY ZASIĘG STAREGO KOPALNICTWA
- REJON ODDZIAŁYWANIA STAREGO KOPALNICTWA

PRZYDATNOŚĆ TERENU DO ZABUDOWY PO LIKWIDACJI KOPALNI, KATEGORIA A, B, C:

- KATEGORIA A - TEREN ZDATNY DO ZABUDOWY BEZ OGRANICZEŃ
- KATEGORIA B - TEREN WARUNKOWO ZDATNY DO ZABUDOWY
- KATEGORIA C - TEREN NIEZDATNY DO ZABUDOWY ZA WYJĄTKIEM OBSZARÓW ZAINWESTOWANYCH W STANIE ISTNIEJĄCYM I PRZEZNACZONYCH DO ZAINWESTOWANIA W OBOWIĄZUJĄCYCH DOKUMENTACH PLANISTYCZNYCH
- PRZEWIDYWANY ZASIĘG WPŁYWU SKUTKÓW EKSPLOATACJI RUD CYNKU I OŁOWIU (WG. "OCENY WPŁYWU CZĘŚCI GÓRNICZEJ ZGH BOLESŁAW NA ŚRODOWISKO", AGH KRAKÓW 1995 R.)
- WPŁYW PROJEKTOWANEJ EKSPLOATACJI NA POWIERZCHNIĘ TERENU (STAN NA 2011 R.) TEREN KATEGORII 0
- WPŁYW PROJEKTOWANEJ EKSPLOATACJI NA POWIERZCHNIĘ TERENU (STAN NA 2011 R.) TEREN KATEGORII 1
- WPŁYW PROJEKTOWANEJ EKSPLOATACJI NA POWIERZCHNIĘ TERENU (STAN NA 2011 R.) TEREN KATEGORII 2
- WPŁYW PROJEKTOWANEJ EKSPLOATACJI NA POWIERZCHNIĘ TERENU (STAN NA 2011 R.) TEREN KATEGORII 3
- WPŁYW PROJEKTOWANEJ EKSPLOATACJI NA POWIERZCHNIĘ TERENU (STAN NA 2011 R.) TEREN KATEGORII 4
- DNA DOLIN - SPŁYW WÓD W CZASIE NAWALNYCH OPADÓW
- GRUNTY SZCZEGÓLNIE PODATNE NA DENUDACJĘ NATUROGENICZNĄ I UPRAWOWĄ
- ZAGŁĘBIENIA KRASOWE TZW. ŁYKAWCE
- ZASIĘG POTENCJALNEGO WYSTĘPOWANIA ZJAWISK KRASOWYCH

ZAGOSPODAROWANIA I DOTYCHCZASOWEGO PRZEZNACZENIA TERENU

- TERENY ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY
- TERENY USŁUG PUBLICZNYCH
- TERENY PRZEMYSŁU, BAZ I SKŁADÓW
- TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI
- ZIELEŃ URZĄDZONA
- TERENY CMENTARZY
- GRANICE STREF IZOLUJĄCYCH TEREN CMENTARZY

UWARUNKOWANIA INFRASTRUKTURALNE

- SIEĆ ENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA DWUTOROWA 2 x 110 KV
- SIEĆ ENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA JEDNOTOROWA 110 KV
- SIEĆ ENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 6 KV, 15 KV i 20 KV
- GŁÓWNE PUNKTY ZASILAJĄCE (GPZ), PUNKTY ZASILAJĄCE, ROZDZIELNIE SIECIOWE
- STACJE TRANSFORMATOROWE
- GAZOCIĄGI WYSOKOCIŚNIENIOWE Z SRP Ist
- GAZOCIĄGI ŚREDNIOCIŚNIENIOWE
- ISTNIEJĄCA SIEĆ WODOCIĄGOWA
- ZBIORNIKI WYRÓWNAWCZE PARCZE
- UJĘCIE WODY / AWARYJNE UJĘCIE WODY
- ZBIORNIKI WODY CZYSTEJ

UWARUNKOWANIA KOMUNIKACYJNE

- 94 DROGA KRAJOWA NR 94
- 791 DROGI WOJEWÓDZKIE NR 773, 783 I 791
- 1079K DROGI POWIATOWE (urządzone i nieurządzone)
- DROGI INNE

INNE OZNACZENIA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM (GRANICA MIASTA I GMINY)
- GRANICA WSI
- PUNKTY WIDOKOWE

ZMIANA NR 21

Legenda:

- GRANICA OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH ZMIANIE

UŻYTKOWANIE TERENU

- MW - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MR - TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- U - TERENY USŁUG
- UZ - TERENY USŁUG SPORTU I ZIELENI
- TERENY GRUNTÓW ORNYCH
- TERENY LASÓW
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
- TERENY URZĄDZEŃ KOMUNIKACJI
- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

ELEMENTY UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO

- DROGI WOJEWÓDZKIE
- DROGI POWIATOWE
- DROGI INNE

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV
- NAPOWIETRZNA LINIA ENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 6 kV, 15 kV, 20 kV
- GAZOCIĄG WYSOKOCIŚNIENIOWY

ELEMENTY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

- OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- OBSZARY OBJĘTE NADZOREM ARCHEOLOGICZNYM (STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE)

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- PUNKT WIDOKOWY
- CIEK WODNY
- 1 OBSZAR O SKOMPLIKOWANEJ BUDOWIE
- 2 OBSZAR O ZŁOŻONEJ BUDOWIE
- 3 OBSZAR O PROSTEJ BUDOWIE
- KATEGORIA B - TEREN WARUNKOWO ZDATNY DO ZABUDOWY
- KATEGORIA C - TEREN NIEZDATNY DO ZAB. ZA WYJĄTKIEM OBSZARÓW ZAINWESTOWANYCH W STANIE ISTN. I PRZEZNACZONYCH DO ZAINWESTOWANIA W OBOWIĄZUJĄCYCH DOKUMENTACH PLANISTYCZNYCH
- OBSZAR ODDZIAŁYWANIA STAREGO KOPALNICTWA
- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA RUDY CYNKU I OŁOWIU "OLKUSZ"
- GRANICA ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH
- PROPONOWANA GRANICA OBSZARU OCHRONNEGO GZWP NR 326
- PROPONOWANA GRANICA OBSZARU OCHRONNEGO GZWP NR 454
- PROGNOZOWANE PODTOPIENIA
- OBSZARY PODMOKŁOŚCI JAKIE POWSTANĄ PO LIKWIDACJI KOPALNI WG OPRACOWANIA "OCENA HYDROLOGICZNA..." Z 2011 r.
- TERENY OBECNIE OBJĘTE CENTRALNYM SYSTEMEM ZAOPATRZENIA W WODĘ (ZAZNACZONE W OBRĘBIE OBSZARU I)
- GRANICA NAJWIĘKSZEGO ZASIĘGU LEJA DEPRESJI Z ROKU 1990
- GRANICA WEWNĘTRZNA ZASIĘGU LEJA DEPRESJI
- GRANICA ZEWNĘTRZNA ZASIĘGU LEJA DEPRESJI
- OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ KRAJOBRAZU OTWARTEGO
- LOKALNY KORYTARZ EKOLOGICZNY
- CIĄGI PIESZE

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLKUSZ (ZMIANA NR 21)	
KIERUNKI	
Miasto i Gmina Olkusz Rynek 1, 32-300 Olkusz	1 : 10 000
mgr inż. arch. Małgorzata Przybysz-Ławnicka, mgr inż. arch. Magdalena Czechowska, mgr inż. Dorota Borowiec Ruškowska, mgr Karolina Fastnacht-Kundzienieć, mgr Arkadiusz Kosiły, mgr inż. Rafał Karwat, techn. ekonom. Bożena Szwed	MGGP S.A.

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLKUSZ DLA OBSZARU ZMIANY NR 18 SKALA 1:10000

LEGENDA

UWARUNKOWANIA I OGRANICZENIA WYNIKAJĄCE ZE ŚRODOWISKA NATURALNEGO

ZASOBY ŚRODOWISKA NATURALNEGO

GLEBY

- OBSZAR ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ

SZATA ROŚLINNA

- LASY
- ZADRZEWIENIA I ZAKRZEWIENIA ŚRÓDPOLNE

ZASOBY PRZYRODNICZE I KULTUROWE CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH

- GRANICA PARKU KRAJOBRAZOWEGO DOLINKI KRAKOWSKIE
- GRANICA OTULINY PARKU KRAJOBRAZOWEGO DOLINKI KRAKOWSKIE
- REGIONALNY KORYTARZ EKOLOGICZNY
- POWIĄZANIA EKOLOGICZNE TERENU Z TERENAMI PRZYLEGŁYMI
- GRANICE GŁÓWNYCH ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH
- KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P.W. ŚW. MIKOŁAJA Z XVII W. WRAZ Z DZWONNICĄ MUROWANĄ Z XVIII/XIX W. WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW DECYZJĄ NR A-336 Z DNIA 06.12.1971 (A-831/M)
- OBIEKTY UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- POMNIKI PRZYRODY ŻYWEJ - POJEDYNCZE DRZEWA
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

OBSZARY ZAGROŻEŃ I OGRANICZEŃ W ZAGOSPODAROWANIU TERENU

- DNA DOLIN - SPŁYW WÓD W CZASIE NAWALNYCH OPADÓW
- INNE OBSZARY ZAGROŻONE PODTOPIENIAMI W CZASIE NAWALNYCH OPADÓW
- GRUNTY SZCZEGÓLNIE PODATNE NA DENUDACJĘ NATUROGENICZNĄ I UPRAWOWĄ
- ZAGŁĘBIENIA KRASOWE TZW. ŁYKAWCE
- WYROBISKA POEKSPLOATACYJNE
- GRANICA LEJA DEPRESJI (STAN NA 2012 R.)
- GRANICA NAJWIĘKSZEGO ZASIĘGU LEJA DEPRESJI Z 1990 ROKU

PROPONOWANE DO OCHRONY

- JASKINIA GORENICKA
- SKAŁKI I OSTAŃCE

ZAGOSPODAROWANIE I DOTYCHCZASOWE PRZEZNACZENIE TERENU

- TERENY ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY
- TERENY USŁUG PUBLICZNYCH
- TERENY SADÓW I OGRODÓW PRZYDOMOWYCH
- TERENY ROLNE
- TERENY ŁĄK I PASTWISK
- ZIELEŃ URZĄDZONA
- ZIELEŃ NIEURZĄDZONA
- TEREN CMENTARZA
- TEREN URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY
- TERENY MIEJSC POSTOJOWYCH
- NIEUŻYTKI

UWARUNKOWANIA INFRASTRUKTURALNE

- SIEĆ ENERGETYCZNA 15 kV
- PROJEKTOWANA SIEĆ 15 kV
- STREFA OCHRONNA OD LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH
- STREFA OCHRONNA OD PROJEKTOWANEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ
- STACJE TRANSFORMATOROWE
- UJĘCIE WODY
- TEREN OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ UJĘCIA WODY PODZIEMNEJ
- STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘCIA WODY POWIERZCHNIOWEJ Z RZEKI RUDAWY W GMINIE ZABIERZÓW I GMINIE KRAKÓW
- OBSZAR ZDRENOWANY

UWARUNKOWANIA KOMUNIKACYJNE

- DROGI

INNE OZNACZENIA

- OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ STUDIUM ZGODNIE Z UCHWAŁĄ NR XXVI/378/2013 Z DNIA 2 LIPCA 2013 r.
- GRANICA GMINY
- GRANICA WSI
- GRANICA STREFY IZOLUJĄCEJ TEREN CMENTARZA
- PUNKT WIDOKOWY
- GRANICA OBSZARU REWITALIZACJI
- GRANICA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO

terplan

Zleceniodawca: Miasto i Gmina Olkusz	DATA: PAŹDZIERNIK 2017
	Załącznik NR 1a - UWARUNKOWANIA SKALA: 1:10000
Główny Projektant: mgr inż. arch. Ryszard Wyszyński	ZMIANA NR 18

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLKUSZ -ZMANA NR 22

UWARUNKOWANIA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM NR 22

ELEMENTY PODLEGAJĄCE ZMIANIE

- SIEĆ ENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 6 KV, 15 KV i 20 KV
- STACJE TRANSFORMATOROWE
- GZWP NR 454 GRANICE GŁÓWNYCH ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH

ELEMENTY WPROWADZONE ZMIANĄ STUDIUM NR 18

- 18 ZAKRES ORAZ NUMER ARCHIWALNEJ ZMIANY "STUDIUM..." NR 18
- POWIĄZANIA EKOLOGICZNE TERENU Z TERENAMI PRZYLEGŁYMI
- STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘCIA WODY POWIERZCHNIOWEJ Z RZEKI RUDAWY W GMINIE ZABIERZÓW I GMINIE KRAKÓW
- SKAŁKI I OSTAŃCE
- WYROBISKA POEKSPLOATACYJNE
- DNA DOLIN - SPŁYW WÓD W CZASIE NAWALNYCH OPADÓW
- INNE OBSZARY ZAGROŻONE PODTOPIENIAMI W CZASIE NAWALNYCH OPADÓW

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY OLKUSZ (ZMIANA NR 22)	
UWARUNKOWANIA EDYCJA DO PONOWNEGO WYŁOŻENIA DO PUBLICZNEGO WGLĄDU	kwiecień 2018r.
Miasto i Gmina Olkusz Rynek 1, 32-300 Olkusz	1 : 10 000
mgr inż. arch. Magdalena Czechowska, mgr inż. arch. Magdalena Fajkosz, mgr inż. Dorota Borowiec Ruškowska, mgr inż. Karol Koska, mgr inż. Joanna Hodurek	MCF studio s.c. M. Czechowska, M. Fajkosz