

PROJEKT

U C H W A Ł A Nr **RADY MIEJSKIEJ w KALWARII ZEBRZYDOWSKIEJ** **z dnia**

w sprawie: wyrażenia zgody na odpłatne nabycie udziału w nieruchomości położonej w Brodach od osoby fizycznej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz.1875 z późniejszymi zmianami)
- RADA MIEJSKA w KALWARII ZEBRZYDOWSKIEJ

u c h w a ł a , co następuje:

§ 1

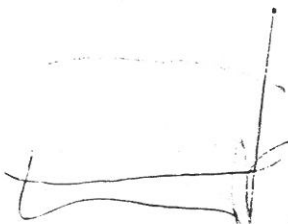
Wyrazić zgodę na nabycie przez Gminę Kalwaria Zebrzydowska od osoby fizycznej, udziału wynoszącego 1/18 część w nieruchomości położonej w Brodach składającej się z działek gruntowych nr 2689, 2691/4 i 2691/5 o łącznej powierzchni 0,4838 ha - za cenę w kwocie: 5380,00 zł. (słownie: pięć tysięcy trzysta osiemdziesiąt złotych).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

A handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp. The signature is stylized and appears to be a single name. The stamp is mostly illegible but seems to contain some official markings.

UZASADNIENIE
do projektu uchwały Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej

w sprawie: wyrażenia zgody na odpłatne nabycie udziału w nieruchomości położonej w Brodach od osoby fizycznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania nieruchomości, do czasu określenia zasad burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Działki nr 2689, 2691/4 i 2691/5 stanowią obecnie współwłasność Gminy Kalwaria Zebrzydowska w 17/18 cz. i osoby fizycznej w 1/18 cz. Na nieruchomości tej zlokalizowana jest część boiska sportowego LKS „Cedron” w Brodach.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Brody działki te znajdują się: dz.nr 2689 - w jednostkach planu określonych symbolami: 1ZR.ZZ.33 – tereny zieleni naturalnej położone w terenie zagrożonym zalaniem wodami powodziowymi, dz. nr 2691/4 w jedn.: US.1 – tereny usług sportu i rekreacji, US.ZZ.1 – teren usług sportu i rekreacji położony w terenie zagrożonym zalaniem wodami powodziowymi, KDD.10 – tereny dróg publicznych klasy D, dz. nr 2691/4 w jedn.: US.1 – tereny usług sportu i rekreacji, US.ZZ.1 – teren usług sportu i rekreacji położony w terenie zagrożonym zalaniem wodami powodziowymi, 1ZR.ZZ.33 – tereny zieleni naturalnej położone w terenie zagrożonym zalaniem wodami powodziowymi, KDD.10 – tereny dróg publicznych klasy D, WS.7 – tereny wód powierzchniowych.

Cenę nabycia udziału w wysokości 1/18 cz. tej nieruchomości ustalono w drodze negocjacji w współwłaścicielką nieruchomości, na kwotę: 5380 zł.