Zarządzenie nr 1385/2018
Burmistrza Miasta Bukowno
z dnia 11.01.2018 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia lokalu mieszkalnego nr 33 znajdującego się w budynku wielomieszkaniowym położonym w Bukownie przy ul. Wyzwolenia 4 oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu ww. nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XLIX/338/2017 Rady Miejskiej w Bukownie z dnia 24 października 2017 r. w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego nr 33 znajdującego się w budynku wielomieszkaniowym położonym w Bukownie przy ul. Wyzwolenia 4

zarządzam

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 33 znajdujący się w budynku wielomieszkaniowym położonym w Bukownie przy ul. Wyzwolenia 4, wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, wraz z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste przypadającej na ten lokal ułamkowej części nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 277/89, obręb ewidencyjny Starczynów, w udziale wynoszącym 0,018.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.bukowno.pl oraz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Bukownie przy ul. Kolejowej 16, a informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w „Przeglądzie Olkuskim”,

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej, Nieruchomości i Budownictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Załącznik do Zarządzenia nr 1385/2018
Burmistrza Miasta Bukowno z dnia 11.01.2018 r.

W Y K A Z

nieruchomości – lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku wielomieszkaniowym, wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem wynoszącym 0,018 w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste przypadającej na ten lokal 0,018 części nieruchomości gruntowej.

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bukowna symbolem - „MW” - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Położenie lokalu	Nr księgi wieczystej nieruchomości gruntowej	Numer działki wg ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości gruntowej [ha]	Opis nieruchomości lokalowej	**Cena nieruchomości [netto]** w tym: Cena gruntu przypadającego na lokal [netto] / Cena lokalu [netto]	Wysokość stawki procentowej pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu	Wysokość stawki procentowej opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu	Aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu	Termin wnoszenia opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Bukowno, ul. Wyzwolenia 4/33	KR1O /00026399/5	277/89 obr. ewid. Starczynów	0,0679	lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 44,90 m^2 znajdujący się w budynku wielomieszkaniowym + piwnica o pow. 5,60 m^2, wraz z wynoszącym 0,018 udziałem w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	103 711,00 zł / 1 011,00 zł / 102 700,00 zł	25% ceny nieruchomości gruntowej	1% ceny nieruchomości gruntowej	nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie	do 31 marca każdego roku

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości upływa w dniu 26.02.2018 r.