

REGULAMIN

udzielania osobom fizycznym dotacji celowej z budżetu gminy na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania na proekologiczny budynków mieszkalnych i mieszkań w Gminie Andrychów.

I. Postanowienia ogólne

§ 1

1. „Regulamin udzielania osobom fizycznym dotacji celowej z budżetu gminy na dofinansowania zmiany systemu ogrzewania na proekologiczny budynków mieszkalnych i mieszkań w Gminie Andrychów” zwany w dalszej części Regulaminem, określa zasady udzielania dotacji celowej, obejmujące tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji, sposób jej wykorzystania i rozliczania ~~oraz kontroli dotowanej inwestycji.*~~
2. Dotacja udzielania osobom fizycznym na dofinansowania zmiany systemu ogrzewania na proekologiczny budynków mieszkalnych i mieszkań w Gminie Andrychów nie stanowi pomocy publicznej oraz pomocy de minimis.

§ 2.

1. Prawo do dotacji przysługuje podmiotom niezaliczanym do sektora finansów publicznych:
 - a) osobom fizycznym,
2. Do skorzystania z dotacji uprawnieni są właściciele (współwłaściciele) i najemcy mieszkań i domów mieszkalnych położonych w Gminie Andrychów zwani w dalszej części Regulaminu Wnioskodawcą.
3. Dotacji, o której mowa powyżej udziela się na realizację inwestycji polegającej na wymianie istniejącego systemu ogrzewania zasilanego tradycyjnymi piecami lub kotłami c.o. starej generacji na paliwo stałe w budynku mieszkalnym lub mieszkaniu, na ogrzewanie proekologiczne.
4. Warunkiem udziału w programie jest brak otrzymania przez Wnioskodawcę dofinansowania na ten sam rodzaj inwestycji w ramach innych dotacji udzielonych przez Gminę Andrychów na zmianę systemu ogrzewania na proekologiczny, z zastrzeżeniem ust. 4a.
- 4a. Wnioskodawca, który otrzymał w ramach niniejszego programu dofinansowanie na wymianę starego źródła ogrzewania na nowe proekologiczne opalone paliwem stałym w okresie przekraczającym 6 lat, może ubiegać się ponownie o dofinansowanie tylko w przypadku zmiany systemu ogrzewania polegającej na wymianie kotła na paliwo stałe na kocioł gazowy.
5. Nie przyznaje się dotacji do:
 - zakupu przenośnych urządzeń grzewczych,
 - wykonania instalacji w nowobudowanych obiektach; tj. użytkowanych nie dłużej niż 2 lata od dnia skutecznego przyjęcia zgłoszenia o zawiadomieniu o zakończeniu budowy zgodnie z art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane), bądź uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie,
 - zmiany lub modernizacji istniejącego już ogrzewania ekologicznego na inne ekologiczne oraz w budynkach mieszkalnych i mieszkaniach posiadających dwa źródła ogrzewania – w tym jedno ekologiczne, z zastrzeżeniem ust. 4a.

- zmiany systemu ogrzewania lokali przeznaczonych pod działalność gospodarczą znajdujących się w budynkach wielorodzinnych, oraz w budynkach mieszkalnych – posiadających odrębne źródło ogrzewania.
- 6. Urządzenie grzewcze winno być trwale związane z obiektem budowlanym, w którym zostało zainstalowane.
- 7. Warunkiem niezbędnym dla uzyskania dotacji jest likwidacja wszystkich dotychczasowych służących ogrzewaniu pieców lub kotłów c.o. opalanych paliwem stałym w budynku mieszkalnym lub w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym oraz brak innego źródła ogrzewania, za wyjątkiem:
 - wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym,
 - gdy piece przedstawiają wysokie walory estetyczne,
 - gdy piece objęte są ochroną konserwatora zabytkóww w/w przypadkach należy usunąć połączenie pieca z przewodem kominowym,
 - użytkowania kominka dekoracyjnego opalanego drewnem.
- 8. Nie podlega dotacji koszt wykonania prac projektowych, wykonania podłączenia do zewnętrznej sieci gazowej, elektrycznej, zewnętrznej sieci ciepłej, zakupu dodatkowego wyposażenia oraz koszt eksploatacji urządzenia grzewczego.

II. Tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji

§ 3

1. Wnioskodawca ubiegający się o udzielenie dotacji zobowiązany jest do złożenia „wniosku o udzielenie dotacji”. Wniosek należy złożyć przed zakupem i wymianą istniejącego systemu ogrzewania, wskazując ilość i moc demontowanych źródeł ogrzewania oraz rodzaj, typ i moc planowanego do zainstalowania ogrzewania ekologicznego.
2. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1 należy dołączyć:
 - a) oświadczenie, że wnioskodawca posiada tytuł prawny władania nieruchomością w której będzie realizowana zmiana systemu ogrzewania oraz:
 - pisemną zgodę właściciela/administradora budynku na wykonanie zmiany systemu ogrzewania przez posiadacza lokalu mieszkalnego wraz ze zgodą wypłaty całości dotacji na rzecz wnioskodawcy - w przypadku gdy inwestor nie jest właścicielem nieruchomości ,
 - zgodę pozostałych właścicieli na wykonanie inwestycji związanej z wymianą systemu ogrzewania wraz ze zgodą wypłaty całości dotacji na rzecz wnioskodawcy – w przypadku współwłasności,
3. Analiza i weryfikacja złożonych wniosków odbywać się będzie w Wydziale Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa.
4. Jeżeli przedłożone dokumenty nie spełniają warunków koniecznych do udzielenia dotacji Wnioskodawca zostanie wezwany do złożenia wyjaśnień lub przedłożenia dodatkowych dokumentów.
5. Komplet dokumentów, o których mowa w ust. 1, 2 i 4, stanowi podstawę do zawarcia z Wnioskodawcą umowy dotacji przed realizacją inwestycji.
6. Dotacja będzie wypłacona po zrealizowaniu inwestycji i przedstawieniu dokumentów o których mowa w § 6 ust. 3.

§ 4

1. Ustala się termin składania „wniosku o udzielenie dotacji” na wymianę istniejącego systemu ogrzewania zasilanego tradycyjnymi piecami lub kotłami c.o. starej generacji na paliwo stałe w budynku mieszkalnym lub mieszkaniu, na ogrzewanie proekologiczne od 1 stycznia do 15 listopada danego roku kalendarzowego.
2. Wnioski będą rozpatrywane wg kolejności ich złożenia, w miarę posiadanych środków finansowych przeznaczonych na ten cel.
3. Wnioski złożone w terminie, a nie rozpatrzone w danym roku kalendarzowym z uwagi na brak środków finansowych przeznaczonych na w/w cel, zostaną realizowane w pierwszej kolejności w następnym roku kalendarzowym, bez prawa do odsetek za zwłokę w wypłacie dotacji.

4. Wnioski niekompletne, po bezskutecznym wezwaniu do uzupełnienia pozostaną bez rozpatrzenia.

§ 5

1. Dotacja na zmianę sposobu ogrzewania budynku mieszkalnego, lub mieszkania udzielana jest na częściowe pokrycie kosztów zmiany systemu ogrzewania i/lub za zakup elementów związanych z nowym systemem ogrzewania poniesionych przez osoby wymienione w § 2 i wynosi:
- a) do 50% kosztów, jednak nie więcej niż 4.000,00 zł. dla ogrzewania:
 - gazowego przy zastosowaniu kotła gazowego jednofunkcyjnego (c.o.) lub dwufunkcyjnego (c.o. + c.w.u.) przystosowanego wyłącznie do spalania gazu ziemnego,
 - olejowego przy zastosowaniu kotła olejowego jednofunkcyjnego (c.o.) lub dwufunkcyjnego (c.o. + c.w.u.) przystosowanego wyłącznie do spalania oleju opałowego lekkiego,
 - olejowo-gazowego przy zastosowaniu kotła gazowo-olejowego jednofunkcyjnego (c.o.) lub dwufunkcyjnego (c.o. + c.w.u.) przystosowanego wyłącznie do spalania gazu i oleju o których mowa w ust. 1 lit. a, tiret 1 i 2.
 - elektrycznego przy zastosowaniu urządzeń grzewczych i elementów grzejnych.
 - b) do 40% kosztów, nie więcej niż 4.000,00 zł. dla ogrzewania wykorzystującego tzw. alternatywne źródła energii, przez co rozumie się:
 - ogrzewanie elektryczne z elektrowni wiatrowej lub elektrowni wodnej,
 - ogrzewanie przy użyciu pompy ciepła,
 - ogrzewanie za pomocą kotła gazowego, kotła olejowego, kotła gazowo-olejowego określonych w ust. 1 lit. a, tiret 1, 2, 3, , niskoemisyjnego kotła c.o. nowej generacji na paliwo stałe, kominka z systemem rozprowadzania ciepła określonym w ust. 1 lit. c tiret 1, 2, skojarzonego z pracą kolektorów słonecznych.
 - c) do 40% kosztów, jednak nie więcej niż 3.000,00 zł dla ogrzewania:
 - przy zastosowaniu niskoemisyjnego kotła c.o. lub c.o. + c.w.u. nowej generacji na paliwo stałe (w tym eko-groszek, biomasa) – z mechanicznym lub automatycznym podawaniem paliwa stałego. Kotły na paliwo stałe nie mogą posiadać dodatkowego rusztu do palenia ręcznego oraz muszą spełniać następujące warunki: Kotły montowane do 30 czerwca 2017r. muszą spełniać wymagania odpowiadające minimum klasie 5 według normy PN-EN 303-5:2012, dla wszystkich paliw dopuszczonych w instrukcji użytkowania urządzenia – potwierdzone aktualnym dokumentem (certyfikatem) wydanym przez laboratorium badawcze posiadające akredytację Centrum Akredytacji natomiast kotły montowane od 1 lipca 2017r. muszą spełniać wymagania EKOPROJEKTU zgodnie z dyrektywą 2009/125/EC (2009/125/WE) - potwierdzone aktualnym dokumentem (np. zaświadczeniem). Nowe kotły nie mogą mieć zainstalowanych dodatkowych urządzeń służących poprawie jakości spalin, tzn. elektrofiltrów, cyklonów, itp.
 - przy zastosowaniu kominków z systemem rozprowadzenia ciepła o mocy nominalnej co najmniej 10 kW- przy zastosowaniu kominków z systemem rozprowadzenia ciepła o mocy nominalnej co najmniej 10 kW,
2. W przypadku podłączenia przez osoby wymienione w § 2 budynku mieszkalnego lub mieszkania do zbiorczej sieci ciepłej, dotacja udzielana jest na pokrycie części kosztów wykonania wewnętrznej instalacji grzewczej i/lub za zakup elementów związanych z nowym systemem ogrzewania i wynosi do 50% kosztów, nie więcej niż 1.500,00 zł.

III. Sposób wykorzystania i rozliczania dotacji

§ 6

1. Przed udzieleniem dotacji zostanie podpisana z Wnioskodawcą umowa, określająca w szczególności termin i sposób wypłaty udzielonej dotacji oraz sposób kontroli jej wykorzystania. Umowa stanowi podstawę do rozpoczęcia inwestycji i gwarantuje zabezpieczenie środków finansowych na udzielenie dotacji.

2. Dotacji podlegają koszty kwalifikowane, które stanowią w szczególności:

- a) Dla kotłów gazowych, olejowych, gazowo-olejowych, węglowych, na biomasę, kominków z systemem rozprowadzenia ciepła:
 - demontaż starego źródła ciepła,
 - zakup i montaż nowego źródła ciepła,
 - zakup i montaż niezbędnej armatury: czopuch, pompy wymaganej do prawidłowego funkcjonowania i obiegu instalacji c.o., zawór trój-/ czwór – drogowy, zawory przelotowe i zwrotne, zespół rurowy, izolacja rurociągów, montaż naczynia zbiorczego, osprzęt niezbędny do zainstalowania nowego źródła ciepła, wkład kominowy – tylko w przypadku kotłów gazowych, olejowych i olejowo-gazowych.
 - wewnętrzna instalacja c.o. i c.w.u.
- b) Dla systemów ogrzewania zasilanych prądem elektrycznym:
 - demontaż starego źródła ciepła,
 - podłączenie do zewnętrznego źródła energii elektrycznej,
 - wewnętrzna linia zasilania.
- c) Dla podłączenia do zbiorczej sieci ciepłowniczej:
 - demontaż starego źródła ciepła.
 - koszty podłączenia do węzła ciepła wraz z instalacją rozprowadzającą.
 - wewnętrzna instalacja c.o. i c.w.u.
- d) Dla ogrzewania wykorzystującego tzw. alternatywne źródła energii:
 - demontaż starego źródła ciepła,
 - zakup i montaż nowego alternatywnego źródła energii,
 - zakup i montaż kotła wymienionego w ust. 2 lit. a. skojarzonego z pracą kolektorów słonecznych,
 - wewnętrzna instalacja niezbędna do zamontowania alternatywnego źródła ogrzewania i kolektorów słonecznych.

3. Po zrealizowaniu inwestycji Wnioskodawca składa „wniosek o wypłatę dotacji” wraz z następującymi dokumentami (kserokopiami):

a) ogrzewanie gazowe

- warunki techniczne na dostawę gazu wydane przez zakład gazowniczy lub umowę sprzedaży gazu zawartą po dacie podpisania umowy z Gminą Andrychów,
- protokół odbioru technicznego sporządzonego przez przedsiębiorcę wykonującego zmianę systemu ogrzewania wraz z potwierdzeniem likwidacji pieców lub kotłów opalanych paliwem stałym oraz montażu nowego źródła ogrzewania lub zaświadczenie o terminie i liczbie trwale wyłączonych lub zlikwidowanych pieców lub kotłów na paliwo stałe starej generacji oraz informację o typie i mocy (w kW) zainstalowanego źródła, wystawioną przez przedsiębiorcę dokonującego zmianę systemu ogrzewania,
- faktura VAT lub rachunek potwierdzający poniesione wydatki. W przypadku jeżeli na fakturze lub rachunku wykazany jest montaż kotła wraz z instalacją, należy przedłożyć odrębny dokument potwierdzony przez przedsiębiorcę lub dostawcę, zawierający wykaz zakupionej armatury wraz z wysokością kosztów jednostkowych. Dokument ten jest niezbędny do określenia wysokości dotacji zgodnie z założeniami Regulaminu.

b) ogrzewanie olejowe

- protokół odbioru technicznego sporządzonego przez przedsiębiorcę wykonującego zmianę systemu ogrzewania wraz z potwierdzeniem likwidacji pieców lub kotłów opalanych paliwem stałym oraz montażu nowego źródła ogrzewania lub zaświadczenie o terminie i liczbie trwale wyłączonych lub zlikwidowanych pieców lub kotłów na paliwo stałe starej generacji oraz informację o typie i mocy (w kW) zainstalowanego źródła, wystawioną przez przedsiębiorcę dokonującego zmianę systemu ogrzewania,
- faktura VAT lub rachunek potwierdzający poniesione wydatki. W przypadku jeżeli na fakturze lub rachunku wykazany jest montaż kotła wraz z instalacją, należy przedłożyć odrębny dokument potwierdzony przez przedsiębiorcę lub dostawcę, zawierający wykaz zakupionej armatury wraz z wysokością kosztów jednostkowych. Dokument ten jest niezbędny do określenia wysokości dotacji zgodnie z założeniami Regulaminu.

c) ogrzewanie elektryczne

- warunki techniczne na dostawę energii wydane przez zakład energetyczny lub zaświadczenie o stanie istniejącej instalacji elektrycznej w mieszkaniu wystawione przez uprawnionego wykonawcę, wydane po dacie podpisania umowy z Gminą Andrychów,
- protokół odbioru technicznego sporządzonego przez przedsiębiorcę wykonującego zmianę systemu ogrzewania wraz z potwierdzeniem likwidacji pieców lub kotłów opalanych paliwem stałym oraz montażu nowego źródła ogrzewania lub zaświadczenie o terminie i liczbie trwale wyłączonych lub zlikwidowanych pieców lub kotłów na paliwo stałe starej generacji oraz informację o typie i mocy (w kW) zainstalowanego źródła, wystawioną przez przedsiębiorcę dokonującego zmianę systemu ogrzewania,
- faktura VAT lub rachunek potwierdzający poniesione wydatki. W przypadku jeżeli na fakturze lub rachunku wykazany jest montaż źródła ciepła wraz z instalacją, należy przedłożyć odrębny dokument potwierdzony przez przedsiębiorcę lub dostawcę, zawierający wykaz zakupionych elementów instalacji wewnętrznej wraz z wysokością kosztów jednostkowych. Dokument ten jest niezbędny do określenia wysokości dotacji zgodnie z założeniami Regulaminu.

d) ogrzewanie z wykorzystaniem kotła nowej generacji (niskoemisyjnego) na paliwo stałe

- protokół odbioru technicznego sporządzonego przez przedsiębiorcę wykonującego zmianę systemu ogrzewania wraz z potwierdzeniem likwidacji pieców lub kotłów opalanych paliwem stałym oraz montażu nowego źródła ogrzewania lub zaświadczenie o terminie i liczbie trwale wyłączonych lub zlikwidowanych pieców lub kotłów na paliwo stałe starej generacji oraz informację o typie i mocy (w kW) zainstalowanego źródła, wystawioną przez przedsiębiorcę dokonującego zmianę systemu ogrzewania,
- faktura VAT lub rachunek potwierdzający poniesione wydatki. W przypadku jeżeli na fakturze lub rachunku wykazany jest montaż kotła wraz z instalacją, należy przedłożyć odrębny dokument potwierdzony przez przedsiębiorcę lub dostawcę, zawierający wykaz zakupionej armatury wraz z wysokością kosztów jednostkowych. Dokument ten jest niezbędny do określenia wysokości dotacji zgodnie z założeniami Regulaminu.
- certyfikat energetyczno-emisyjny wydany przez laboratorium badawcze posiadające akredytację Centrum Akredytacji, potwierdzający spełnienie norm dla klasy 5 kotła wg normy PN-EN 303-5:2012 (w przypadku kotłów montowanych do 30 czerwca 2017 roku) lub aktualny dokument wydany przez laboratorium badawcze posiadające akredytację Centrum Akredytacji, potwierdzający spełnienie wymagań EKOPROJEKTU zgodnie z dyrektywą 2009/125/EC (2009/125/WE) (w przypadku kotłów montowanych od 1 lipca 2017 roku)

e) inne ogrzewanie

- protokół odbioru technicznego sporządzonego przez przedsiębiorcę wykonującego zmianę systemu ogrzewania wraz z potwierdzeniem likwidacji pieców lub kotłów opalanych paliwem stałym oraz montażu nowego źródła ogrzewania lub zaświadczenie o terminie i liczbie trwale wyłączonych lub zlikwidowanych pieców lub kotłów na paliwo stałe starej generacji oraz informację o typie i mocy (w kW) zainstalowanego źródła, wystawioną przez przedsiębiorcę dokonującego zmianę systemu ogrzewania,
- faktura VAT lub rachunek potwierdzający poniesione wydatki. W przypadku jeżeli na fakturze lub rachunku wykazany jest montaż źródła ciepła wraz z instalacją, należy przedłożyć odrębny dokument potwierdzony przez przedsiębiorcę lub dostawcę, zawierający wykaz zakupionych elementów instalacji wewnętrznej wraz z wysokością kosztów jednostkowych. Dokument ten jest niezbędny do określenia wysokości dotacji zgodnie z założeniami Regulaminu,

~~inne dokumenty wymagane przepisami prawa dla zastosowanej technologii.*~~

4. Wnioskodawca zobowiązany jest do przedłożenia przy składaniu „wniosku o wypłatę dotacji” oryginałów dokumentów do wglądu.
5. Ostateczną wysokość dotacji zatwierdza Burmistrz.
6. Wykorzystanie dotacji nastąpi w terminie do dwóch miesięcy od daty podpisania umowy dotacji, lecz nie później do dnia 30 listopada roku, w którym przyznano dotację.
7. Rozliczenie dotacji nastąpi w terminie do trzech miesięcy od daty podpisania umowy dotacji, lecz nie później do dnia 15 grudnia roku, w którym przyznano dotację.

8. Podstawą do rozliczenia dotacji będzie protokół z oględzin przeprowadzonych przez upoważnione przez Burmistrza osoby w celu sprawdzenia i udokumentowania wykonania i funkcjonowania przedmiotu dotacji zgodnie z zapisami niniejszego Regulaminu.
9. Dotacja będzie wypłacana jednorazowo Wnioskodawcy na podane konto bankowe lub w kasie Urzędu Miejskiego w Andrychowie.
10. Termin wypłaty dotacji ustalony zostanie w podpisanej umowie dotacji.

* Uchwała Nr KI-411/187/16 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Krakowie z dnia 3 sierpnia 2016r.