

**UCHWAŁA NR XL/279/2017
RADY MIEJSKIEJ W BUKOWNIE**

z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bukowno na lata 2016-2023

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r. poz. 1777 z późn. zm.) Rada Miejska w Bukownie uchwala, co następuje

§ 1. Przyjmuje się Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Bukowno na lata 2016-2023 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bukowno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Edmund Gmitruk



Gminny Program Rewitalizacji Miasta Bukowno

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI DLA MIASTA BUKOWNO NA LATA 2016 - 2023



LISTOPAD 2016

SPIS TREŚCI

0. WSTĘP	3
1.1 POGŁĘBIONA ANALIZA PODOBSZARU REWITALIZACJI I i V	13
1.2 POGŁĘBIONA ANALIZA PODOBSZARU REWITALIZACJI II	17
1.3 POGŁĘBIONA ANALIZA PODOBSZARU REWITALIZACJI III	19
1.4 POGŁĘBIONA ANALIZA PODOBSZARU REWITALIZACJI IV	22
2. OPIS POWIĄZAŃ GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI GMINY	24
3. OPIS WIZJI I CELÓW REWITALIZACJI	26
4. OPIS PRZEDSIĘWZIĘĆ REWITALIZACYJNYCH I SZACUNKOWE RAMY FINANSOWE	29
4.1 LISTA PLANOWANYCH PODSTAWOWYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ REWITALIZACYJNYCH	29
4.2 CHARAKTERYSTYKA POZOSTAŁYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ REWITALIZACYJNYCH	39
4.3. POZOSTAŁE DOPUSZCZALNE PRZEDSIĘWZIĘCIA	39
4.4 UZASADNIENIE INWESTYCJI REALIZOWANYCH POZA OBSZAREM REWITALIZACJI	40
5. MECHANIZMY INTEGROWANIA DZIAŁAŃ	42
6. OPIS STRUKTURY ZARZĄDZANIA	46
6.1 ZARZĄDZANIE GPR	46
6.2 PROMOCJA REWITALIZACJI - WŁĄCZANIE INTERESARIUSZY W REWITALIZACJĘ	48
7. SYSTEM MONITOROWANIA I OCENY GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI	49
8. KONIECZNE ZMIANY W UCHWAŁACH	51
8.1 ZMIANY W STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MPZP	51
8.2 ZMIANY W UCHWALE NA MOCY ART. 7 UST. 3 USTAWY Z DN. 9 PAŹDZIERNIKA 2015 R. O REWITALIZACJI	51
8.3 ZMIANY W UCHWAŁACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 21 UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 CZERWCA 2001 R. O OCHRONIE PRAW LOKATORÓW, MIESZKANIOWYM ZASOBIE GMINNYM I O ZMIANIE KODEKSU CYWILNEGO	51
9. SPECJALNA STREFA REWITALIZACJI	52

TABELE

Tabela 1. PARAMETRY OCENY DEFICYTÓW SPOŁECZNYCH, GOSPODARCZYCH, ŚRODOWISKOWYCH, PRZESTRZENNO-FUNKcjONALNYCH I TECHNICZNYCH W BUKOWNIE	4
Tabela 2. PRZEGLĄD DEFICYTÓW SPOŁECZNYCH W BUKOWNIE	5
Tabela 3. PRZEGLĄD DEFICYTÓW GOSPODARCZYCH, ŚRODOWISKOWYCH, PRZESTRZENNO-FUNKcjONALNYCH I TECHNICZNYCH W BUKOWNIE	7
Tabela 4. HARMONOGRAM KONSULTACJI SPOŁECZNYCH	8
Tabela 5. HARMONOGRAM KONSULTACJI SPOŁECZNYCH	9
Tabela 6. DANE SPOŁECZNO-GOSPODARZE W BUDYNKACH WIELORODZINNYCH PRZY UL. 1 MAJA	10
Tabela 7. OCENA DEFICYTÓW W BUDYNKACH WIELORODZINNYCH PRZY UL. 1 MAJA	10
Tabela 8. DEFICYTY W PODOBSZARZE I i V OBSZARU REWITALIZACJI	14
Tabela 9. DEFICYTY W PODOBSZARZE II OBSZARU REWITALIZACJI	17
Tabela 10. DEFICYTY W PODOBSZARZE III OBSZARU REWITALIZACJI	19
Tabela 11. DEFICYTY W PODOBSZARZE IV OBSZARU REWITALIZACJI	22
Tabela 12. POŻĄDANE REZULTATY ILOŚCIOWE REWITALIZACJI W POSZCZEGÓLNYCH PODOBSZARACH OBSZARU REWITALIZACJI	28
Tabela 13. PODZIAŁ ZADAŃ W PROCESIE MONITORINGU GPR	49
Tabela 14. WSKAŹNIKI MONITORINGU GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI	49

ZAŁĄCZNIKI

Załącznik 1. Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Bukowno

0. WSTĘP

Niniejszy dokument stanowi kompleksową strategię niwelowania deficytów społecznych, a także deficytów gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych i technicznych w obszarze rewitalizacji gminy Bukowno. Proces opracowywania dokumentu prowadzony był w zgodzie z zasadami określonymi w Ustawie z dn. 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Ustawa) oraz Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 - 2020, przyjętymi w lipcu 2015 roku przez Ministra Infrastruktury i Rozwoju, a zmienionymi dn. 2 sierpnia 2016 roku decyzją Ministra Rozwoju (Wytyczne).

Strona | 3

Zgodnie z Ustawą:

OBSZAR ZDEGRADOWANY to obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym. Ponadto w obszarze tym występuje przynajmniej jeden z deficytów: gospodarczy, środowiskowy, przestrzenno-funkcjonalny lub techniczny.

OBSZAR REWITALIZACJI wyznaczony jest jako całość lub część obszaru zdegradowanego, przy czym nie może on obejmować obszaru większego niż 20% powierzchni gminy, na którym zamieszkuje więcej niż 30% mieszkańców gminy. Niezamieszkałe tereny przemysłowe, w tym portowe i wydobywcze, tereny powojenne albo pokolejowe mogą wejść w skład obszaru rewitalizacji jedynie w przypadku, gdy zaplanowane działania będą przeciwdziałały deficytom społecznym.

WYZNACZENIE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI

Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji gminy Bukowno wyznaczone zostały na bazie:

- Analiz prowadzonych w drugiej połowie 2016 roku, a zebranych w dokumencie "Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Bukowno" (zał. 1),
- Konsultacji społecznych, prowadzonych zgodnie z postanowieniami Ustawy, w formie spotkań konsultacyjnych oraz spaceru studyjnego, a także korespondencji przesyłanej drogą tradycyjną i elektroniczną.

Zasady wyznaczania obszaru zdegradowanego wynikają z Ustawy z dn. 9 października 2015 r. o rewitalizacji, stanowiącej, że dany obszar może zostać uznany za zdegradowany, pod warunkiem spełnienia równocześnie dwóch warunków:

1. Musi charakteryzować się deficytami w sferze społecznej, w tym wysokim poziomem bezrobocia, ubóstwa, przestępczości czy niskim poziomem edukacji lub kapitału społecznego.
2. Musi charakteryzować się dodatkowymi deficytami w przynajmniej jednej z wymienionych sfer: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej.

Dla przejrzystości procesu wyznaczania obszaru zdegradowanego, zebrano w tabelach najważniejsze wskaźniki, analizowane w części opisowej dokumentu:

1. Wskaźniki deficytów społecznych w poszczególnych jednostkach terytorialnych miasta
2. Wskaźniki deficytów w sferach: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej.

Strona | 4

Przy określeniu poziomu deficytowego poszczególnych cech, wykorzystano parametry analizowane we wcześniejszych częściach Diagnozy.

Tabela 1. PARAMETRY OCENY DEFICYTÓW SPOŁECZNYCH, GOSPODARCZYCH, ŚRODOWISKOWYCH, PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNYCH I TECHNICZNYCH W BUKOWNIE

Cecha	Parametr	Średni poziom w Bukownie	Punktacja
DEFICYTY SPOŁECZNE			Maksymalnie - 26 pkt.
Bezrobocie	Odsetek zarejestrowanych bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym	7,5% % w Bukownie	Powyżej 11,5% - 6 punktów
			Powyżej 9,5% - 4 punkty
			Powyżej 7,5% - 2 punkty
Ubóstwo	Liczba decyzji o przyznaniu pomocy na 1000 mieszkańców	150,2 w Bukownie	Powyżej 350 - 6 punktów
			Powyżej 250 - 4 punkty
			Powyżej 150 - 2 punkty
Poziom edukacji	Średni wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej w procentach (średnia z lat 2011 - 2015)	62,4 % w Bukownie	Poniżej 10% średniej w mieście - 3 punkty
			Poniżej 7% średniej w mieście - 2 punkty
			Poniżej 3% średniej w mieście - 1 punkt
Poziom kapitału społecznego	Frekwencja w wyborach w latach 2014 - 2015	52,43% w Bukownie	Poniżej 10% średniej w mieście - 3 punkty
			Poniżej 7% średniej w mieście - 2 punkty
			Poniżej 3% średniej w mieście - 1 punkt
Poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym	Liczba ogólnodostępnych organizacji pozarządowych / 1000 mieszkańców	Ok. 1,0 organizacji / 1000 mieszkańców w Bukownie	Brak organizacji - 2 punkty
POZOSTAŁE DEFICYTY			
Niski poziom przedsiębiorczości	Liczba podmiotów gospodarczych na 100 osób (CEIDG)	5,41 podmiotu gospodarczego / 100 osób w Bukownie	
Przekroczenia standardów jakości środowiska	Przekroczenie granicy 40 µg/m ³ średniorocznego stężenia pyłu PM10	Zależnie od obszaru	
Dostępność infrastruktury użyteczności publicznej	Odległość znaczących obszarów zamieszkałych od budynku kultury i sportu	Zależnie od obszaru	
Funkcjonalność rozwiązań technicznych w budynkach mieszkalnych	Odsetek urządzeń grzewczych zasilanych węglem w budynkach mieszkalnych	68,1% produkcji energii z węgla w sektorze budownictwa jednorodzinnego	

Źródło: Opracowanie własne

Poszczególnym parametrom społecznym przyznano punktację, zgodnie z szacowanym wpływem na ogólną sytuację społeczną w mieście. Pozostałe deficyty określono na zasadzie zerojedynkowej - "tak" lub "nie". W poniższych tabelach zamieszczono opisy, tylko w przypadku występowania deficytu. Jeśli pole "opis" jest puste, oznacza to, że w danym obszarze nie stwierdzono deficytu dla cechy.

Tabela 2. PRZEGLĄD DEFICYTÓW SPOŁECZNYCH W BUKOWNIE

OBSZAR	OPIS / PUNKTACJA	Bezrobocie	Ubóstwo	Przestępczość	Poziom edukacji	Poziom kapitału społecznego	Poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym	Łączna punktacja
Obszar ulicy Kolejowej	Opis	Bezrobocie na poziomie 9,5% osób w wieku produkcyjnym	Podjęto 250 decyzji o przyznaniu pomocy w przeliczeniu na 1000 mieszkańców		Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)	Frekwencja w lokalu wyborczym przy ul. Szkolnej - 49,17%		
	Punktacja	2	2		1	1		6
Obszar ulicy Wodącej	Opis						Nie stwierdzono istnienia organizacji pozarządowych	
	Punktacja						3	3
Obszar ulicy Sławkowskiej	Opis		Podjęto 197,3 decyzji o przyznaniu pomocy w przeliczeniu na 1000 mieszkańców					
	Punktacja		2					2
Obszar ulicy Starczynowskiej	Opis	Bezrobocie na poziomie 9,9% osób w wieku produkcyjnym			Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)			
	Punktacja	4			1			5
Obszar ulicy Leśnej	Opis	Bezrobocie na poziomie 8,5% osób w wieku produkcyjnym	Podjęto 216 decyzji o przyznaniu pomocy w przeliczeniu na 1000 mieszkańców		Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)			
	Punktacja	2	2		1			5
Obszar ulic Szkolnej i Urzędowej	Opis				Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)	Frekwencja w lokalu wyborczym przy ul. Szkolnej - 46%	Nie stwierdzono istnienia organizacji pozarządowych	
	Punktacja				1	1	3	5
Obszar ulicy Zwycięstwa	Opis	Bezrobocie na poziomie 14,6% osób w wieku produkcyjnym	Podjęto 514 decyzji o przyznaniu pomocy w przeliczeniu na 1000 mieszkańców		Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)		Nie stwierdzono istnienia organizacji pozarządowych	
	Punktacja	6	6		1		3	16

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI MIASTA BUKOWNO NA LATA 2016 – 2023

Obszar ulicy Wyzwolenia	Opis	Bezrobocie na poziomie 9,8% osób w wieku produkcyjnym	Podjęto 163,2 decyzji o przyznaniu pomocy w przeliczeniu na 1000 mieszkańców		Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)		Nie stwierdzono istnienia organizacji pozarządowych	
	Punktacja	4	2		1		3	10
Obszar ulicy Niepodległości	Opis				Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)		Nie stwierdzono istnienia organizacji pozarządowych	
	Punktacja				1		3	4
Obszar ulicy Powstańców Śląskich	Opis	Bezrobocie na poziomie 8,2% osób w wieku produkcyjnym			Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)			
	Punktacja	2			1			3
Obszar ulicy 1 Maja	Opis	Bezrobocie na poziomie 9,5% osób w wieku produkcyjnym	Podjęto 239,9 decyzji o przyznaniu pomocy w przeliczeniu na 1000 mieszkańców		Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)			
	Punktacja	2	2		1			5
Obszar ulicy Reymonta	Opis		Podjęto 170,6 decyzji o przyznaniu pomocy w przeliczeniu na 1000 mieszkańców		Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)			
	Punktacja		2		1			3
Obszar ulicy Kościuszki	Opis				Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)		Nie stwierdzono istnienia organizacji pozarządowych	
	Punktacja				1		3	4
Obszar ulicy Ogrodowej (Podlesie)	Opis	Bezrobocie na poziomie 8,8% osób w wieku produkcyjnym			Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)		Nie stwierdzono istnienia organizacji pozarządowych	
	Punktacja	2			1		3	6
Obszar ulicy Wiejskiej (Bór Biskupi z Przeniem)	Opis	Bezrobocie na poziomie 8,6% osób w wieku produkcyjnym	Podjęto 151,7 decyzji o przyznaniu pomocy w przeliczeniu na 1000 mieszkańców		Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)		Nie stwierdzono istnienia organizacji pozarządowych	

		produkcyjnym	1000 mieszkańców		(61,06%)			
	Punkcja	2	2		1		3	8

Źródło: Opracowanie własne

Strona | 7

Tabela 3. PRZEGLĄD DEFICYTÓW GOSPODARCZYCH, ŚRODOWISKOWYCH, PRZESTRZENNO-FUNKcjONALNYCH I TECHNICZNYCH W BUKOWNIE

OBSZAR	Gospodarcze Niski poziom przedsiębiorczości	Środowiskowe Przekroczenia standardów jakości środowiska	Przestrzenno - funkcjonalne Dostępność infrastruktury kulturalnej i sportowej	Techniczne Funkcjonalność rozwiązań technicznych w budynkach mieszkalnych	Stwierdzone deficyty
Obszar ulicy Kolejowej		Średnioroczne stężenie pyłu PM ₁₀ - powyżej 40 µg/m ³			Środowiskowe
Obszar ulicy Zwycięstwa	Zarejestrowanych 4,3 podmiotu na 100 osób	Średnioroczne stężenie pyłu PM ₁₀ - powyżej 40 µg/m ³		Ogrzewanie węglowo-gazowe w budynkach wielorodzinnych	Gospodarcze, Środowiskowe, Techniczne
Obszar ulicy Wyzwolenia		Średnioroczne stężenie pyłu PM ₁₀ - powyżej 40 µg/m ³			Środowiskowe
Obszar ulicy Ogrodowej (Podlesie)	Zarejestrowanych 4,2 podmiotu na 100 osób		Brak obiektu sportowego. Zły stan budynku kulturalnego, uniemożliwiający równoczesną realizację funkcji ośrodka kultury i biblioteki.	90% budynków jednorodzinnych ogrzewanych węglem	Gospodarcze, Przestrzenno-funkcjonalne, Techniczne
Obszar ulicy Wiejskiej (Bór Biskupi z Przeniem)	Zarejestrowanych 4,7 podmiotu na 100 osób		Brak budynku użyteczności publicznej o charakterze kulturalnym i sportowym.	87% budynków jednorodzinnych ogrzewanych węglem	Gospodarcze, Przestrzenno-funkcjonalne, Techniczne

Źródło: Opracowanie własne

Analizy pozwoliły przedstawić wnioski i sugestie odnośnie wyznaczenia obszaru zdegradowanego w Bukownie. Obszarami w największym stopniu dotkniętymi deficytami, a zatem typowanymi jako wchodzące w skład obszaru zdegradowanego są:

1. Obszar ulicy Zwycięstwa (ul. Zwycięstwa i Wojska Polskiego),
2. Obszar ulicy Ogrodowej, tj. dzielnica Podlesie,
3. Obszar ulicy Wiejskiej, tj. dzielnica Bór Biskupi z Przeniem,
4. Obszar ulicy Wyzwolenia (ul. Wyzwolenia i Nowa),
5. Obszar ulicy Kolejowej (ul. Kolejowa, Poprzeczna i Tłukienka).

Strona | 8

We wszystkich stwierdzono deficyty zarówno o charakterze społecznym, jak i przynajmniej jednym z wymienionych: gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym lub technicznym. Oznacza to, że zgodnie z postanowieniami ust. 1 art. 9 Ustawy z dn. 9 października 2015 r. o rewitalizacji, istnieje podstawa dla włączenia ich w skład obszaru zdegradowanego.

Ust. 2 art. 9 Ustawy z dn. 9 października 2015 r. o rewitalizacji stanowi, że istnieje możliwość podziału obszaru zdegradowanego na podobszary, w sytuacji gdy wszystkie one spełniają warunki stawiane obszarom zdegradowanym.

Podwyższony poziom deficytów społecznych zaobserwowano również w obszarach ulic 1 Maja i Leśnej. Nie stwierdzono tam jednak równoczesnego nasilenia innych deficytów, wymienionych w Ustawie. Oznacza to, że obszary te nie powinny być włączone w skład obszaru zdegradowanego i rewitalizacji.

KONSULTACJE SPOŁECZNE

Konsultacje społeczne przeprowadzono zgodnie z następującym harmonogramem:

Tabela 4. HARMONOGRAM KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI -ETAP I

I ETAP KONSULTACJI (WSKAZANIE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I REWITALIZACJI)		
TERMIN	MIEJSCE	OPIS
23.08.2016	Bukowno	Ogłoszenie o rozpoczęciu konsultacji na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Bukownie wraz z określeniem sposobów przysyłania wniosków i uwag (pocztą tradycyjną i pocztą e-mail przy pomocy specjalnego formularza).
24.08.2016	Bukowno	Początek konsultacji społecznych.
31.08.2016	Bukowno, budynek MOK przy ul. Kolejowej 3; Bukowno, budynek MOSiR przy ul. Spacerowej 1.	Spotkania konsultacyjne z mieszkańcami centralnych dzielnic miasta.
1.09.2016	Bukowno, siedziba filii MOK w Podlesiu; Bukowno, Remiza OSP w Borze Biskupim.	Spotkania konsultacyjne z mieszkańcami południowych dzielnic miasta.
5.09.2016	Bukowno, Remiza OSP, Stare Bukowno	Spotkanie konsultacyjne z mieszkańcami dzielnic Stare Bukowno z Przymiarkami oraz Osiedla Wodąca.

15.09.2016	Bukowno, centrum miasta	Spacer studyjny w rejonie centrum administracyjnego miasta, a także w rejonie budynków wielorodzinnych (ulice Zwycięstwa, Wyzwolenia, Szkolna, Urzędowa).
22.09.2016	Bukowno	Zakończenie konsultacji społecznych.

Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Bukowno obejmuje okres lat 2016 - 2023, co wynika z zakresu czasowego bieżącej perspektywy finansowej UE. Struktura dokumentu jest zgodna z art. 15 Ustawy.

Opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji, podobnie jak proces wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, zakłada aktywny udział interesariuszy rewitalizacji w tworzeniu i konsultowaniu dokumentu.

Tabela 5. HARMONOGRAM KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI -ETAP II

II ETAP KONSULTACJI SPOŁECZNYCH (OPRACOWANIE GPR)		
TERMIN	MIEJSCE	OPIS
6 grudnia	Budynek MOK przy ul. Kolejowej	Spotkanie konsultacyjne z mieszkańcami osiedla Centrum Północ
6 grudnia	Hala MOSiR przy ul. Spacerowej	Spotkanie konsultacyjne z mieszkańcami osiedla Centrum Południe
7 grudnia	Remiza OSP w Borze Biskupim	Spotkanie konsultacyjne z mieszkańcami osiedla Bór Biskupi z Przeniem
7 grudnia	Filia MOK w Podlesiu	Spotkanie konsultacyjne z mieszkańcami osiedla Podlesie

W trakcie konsultacji społecznych prowadzonych w związku z procesem wyznaczania obszaru zdegradowanego i rewitalizacji, do dalszych analiz wskazano obszar budynków wielorodzinnych zlokalizowanych przy ulicy 1 Maja (ul. 1 Maja 1 - 6). Wniosek argumentowano wysokim stopniem degradacji budynków wielorodzinnych, a także nasileniem deficytów społecznych - bezrobocia i zapotrzebowania na pomoc społeczną.

W związku z powyższym przeprowadzono pogłębioną analizę wskazanych terenów mieszkalnych.

ZABUDOWANIA WIELORODZINNE PRZY UL. 1 MAJA - ANALIZA DEFICYTÓW

Analiza przeprowadzona została zgodnie z modelem zastosowanym wcześniej tj. porównano wszystkie parametry występujące w jednostce ze średnią w mieście. Dla obliczeń wykorzystano dane przedstawione we wcześniejszych częściach Diagnozy, a także dodatkowe dane pozyskane z:

- Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bukownie,
- Powiatowego Urzędu Pracy w Olkuszu,
- Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

Dla obliczenia wskaźników skorzystano z danych z Ewidencji Ludności Urzędu Miejskiego w Bukownie.

Tabela 6. DANE SPOŁECZNO-GOSPODARCZE W BUDYNKACH WIELORODZINNYCH PRZY UL. 1 MAJA

CECHA	WARTOŚĆ
Liczba mieszkańców	264
Liczba mieszkańców w wieku przedprodukcyjnym	47
Liczba mieszkańców w wieku produkcyjnym	166
Liczba mieszkańców w wieku poprodukcyjnym	51
Liczba decyzji o przyznaniu pomocy (MOPS)	51
Liczba zarejestrowanych bezrobotnych	16
Liczba podmiotów gospodarczych (CEIDG)	6

Źródło: Urząd Miejski w Bukownie, Powiatowy Urząd Pracy, MOPS w Bukownie, CEIDG

Strona | 10

Tabela 7. OCENA DEFICYTÓW W BUDYNKACH WIELORODZINNYCH PRZY UL. 1 MAJA

DEFICYTY SPOŁECZNE				
Cecha	Parametr	Średni poziom w Bukownie	Średni poziom w analizowanym obszarze	Punktacja dla obszaru
Bezrobocie	Odsetek zarejestrowanych bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym	7,5% w Bukownie	9,63 %	4 punkty
Ubóstwo	Liczba decyzji o przyznaniu pomocy na 1000 mieszkańców	150,2 w Bukownie	193,2	2 punkty
Poziom edukacji	Średni wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej w procentach (średnia z lat 2011 - 2015)	62,4 % w Bukownie	Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)	1 punkt
Poziom kapitału społecznego	Frekwencja w wyborach w latach 2014 - 2015	52,43% w Bukownie	53,57%	0 punktów
Poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym	Liczba ogólnodostępnych organizacji pozarządowych / 1000 mieszkańców	Ok. 1,1 organizacji / 1000 mieszkańców w Bukownie	3,79 (jedna organizacja / 264 mieszkańców)	0 punktów
PUNKTACJA				7 punktów
DODATKOWE DEFICYTY				
Cecha	Parametr	Średni poziom w Bukownie	Średni poziom w analizowanym obszarze	Stwierdzony deficyt
Niski poziom przedsiębiorczości	Liczba podmiotów gospodarczych na 100 osób (CEIDG)	5,41 podmiotu gospodarczego / 100 osób w Bukownie	2,27	TAK
Przekroczenia standardów jakości środowiska	Przekroczenie granicy 40 µg/m ³ średniorocznego stężenia pyłu PM10	Zależnie od obszaru	Nie	NIE
Dostępność infrastruktury użyteczności publicznej	Odległość znaczących obszarów zamieszkałych od budynku kultury i sportu	Zależnie od obszaru	Tak	NIE
Funkcjonalność rozwiązań technicznych w budynkach mieszkalnych	Odsetek urządzeń grzewczych zasilanych węglem w budynkach mieszkalnych	68,1% produkcji energii z węgla w sektorze budownictwa jednorodzinne	Budynki wielorodzinne częściowo ogrzewane węglem	TAK

W związku ze zróżnicowanym układem terytorialnym, a także niejednorodnym rozkładem deficytów, uznano za uzasadniony podział obszaru rewitalizacji zdegradowanego na następujące podobszary:

Podobszar I - OBSZARY ULIC ZWYCIĘSTWA, WYZWOLENIA	
Liczba mieszkańców	1485 (14,81%)
Powierzchnia [ha]	13,3 (0,21%)
Ulice	• Zwycięstwa • Wojska Polskiego • Wyzwolenia • Nowa

Podobszar II - OBSZAR ULIC OGRODOWEJ (PODLESIE)	
Liczba mieszkańców	380 (3,79%)
Powierzchnia [ha]	84,04 (1,325%)
Ulice	• Ogrodowa • Olkuska • Długa

Podobszar III - OBSZAR ULICY WIEJSKIEJ (BÓR BISKUPI Z PRZENIEM)	
Liczba mieszkańców	534 (5,32%)
Powierzchnia [ha]	50,3 (0,793%)
Ulice	• Wiejska • Przeń • Sierszecka • Topolowa

Podobszar IV - OBSZAR ULICY KOLEJOWEJ	
Liczba mieszkańców	196 (1,95%)
Powierzchnia [ha]	134,1 (2,114%)
Ulice	• Kolejowa • Poprzeczna • Tłukienka

Podobszar V - OBSZAR ULICY 1 MAJA (BUDYNKI WIELORODZINNE)	
Liczba mieszkańców	264 (2,63%)
Powierzchnia [ha]	1,28 (0,02%)
Ulice	• 1 Maja (część)

Łącznie obszar zdegradowany zamieszkuje 2859 osób, co stanowi 28,5% populacji Bukowna. Obszar wyznaczony jest na powierzchni 2,83 km² (283,0 ha), tj. 4,46% powierzchni gminy.

Obszar rewitalizacji **określono jako tożsamy terytorialnie i ludnościowo** z obszarem zdegradowanym. Wynika to z faktu, iż obszar zdegradowany spełnia wymogi terytorialne i ludnościowe stawiane obszarowi rewitalizacji w Ustawie. Ponadto wszystkie podobszary stanowią spójne i istotne części miasta - w związku z występującymi potencjałami mogą być kompleksowo rewitalizowane.

Obszar zdegradowany i tożsamy z nim terytorialnie obszar rewitalizacji, wyznaczone zostały odpowiednią Uchwałą Rady Miejskiej w Bukownie.

Obszar rewitalizacji wytyczono na terytorium 283 ha (4,46% powierzchni gminy). W jego granicach zamieszkuje 2859 osób, tj. 28,5 % populacji gminy Bukowno.

(podział na podobszary i parametry, a także procentowy udział ludnościowy oraz terytorialny analogiczne, jak w obszarze zdegradowanym - s. 11 GPR)

Strona | 12

Rysunek 1. POGLĄDOWA MAPA OBSZARU REWITALIZACJI W GMINIE BUKOWNO



Źródło: © autorzy OpenStreetMap

1.1 POGLĘBIONA ANALIZA PODOBSZARU REWITALIZACJI I i V

Problemy społeczne, gospodarcze i infrastrukturalne podobszarów I i V w znacznej części pokrywają się. W obydwu przypadkach dominującą jest zabudowa wielorodzinna, pochodząca najczęściej z lat 50. i 60. XX wieku. Analizy, a także konsultacje społeczne prowadzone na etapie wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji wykazały, że obiekty charakteryzują się niskimi parametrami technicznymi.

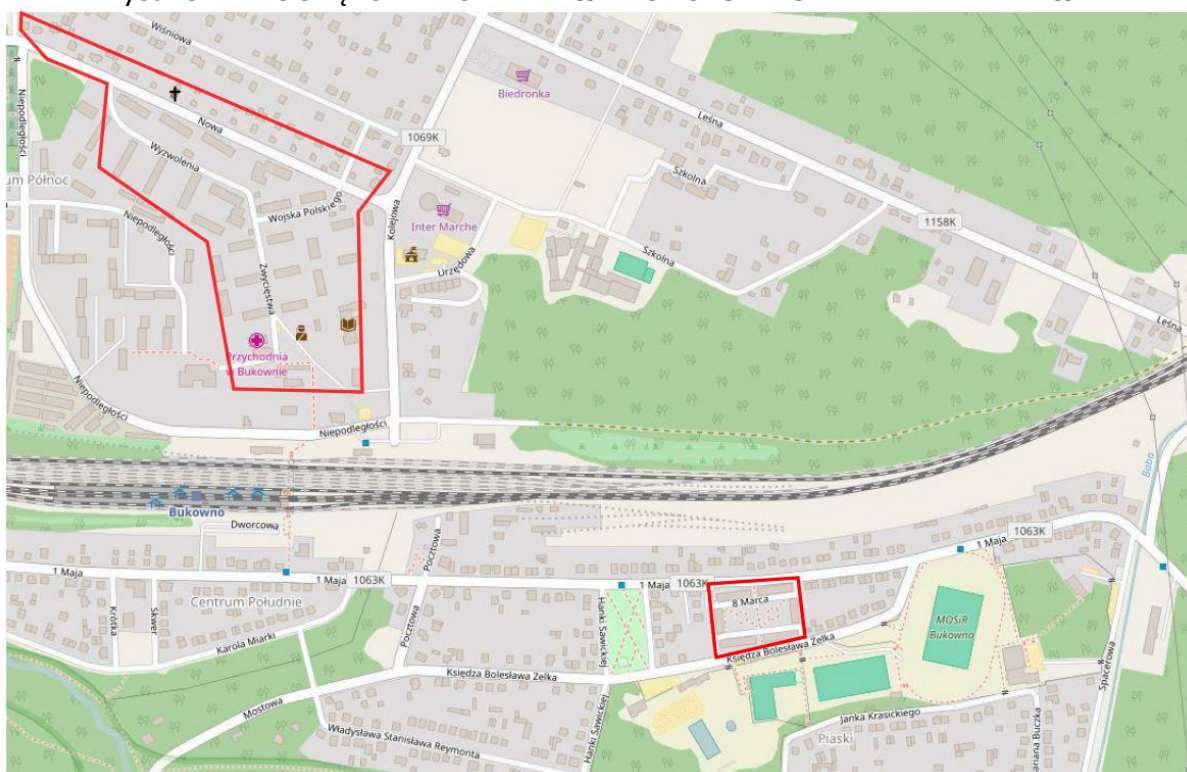
Strona | 13

Tereny są położone w odległości ok. 600 metrów, co oznacza, że poszczególne inwestycje będą niwelowały deficyty w obydwu podobszarach. Stąd pogłębioną analizę przeprowadzono łącznie.

Podobszar rewitalizacji I obejmuje budynki wielorodzinne w centrum miasta, położone na północ od linii kolejowej nr 156 (dzielnica Centrum Północ). Na etapie wyznaczania obszaru rewitalizacji, podobszar powstał z połączenia dwóch, sąsiadujących ze sobą jednostek referencyjnych, tj. obszaru ulicy Zwycięstwa i obszaru ulicy Wyzwolenia.

Podobszar rewitalizacji V zlokalizowany jest po drugiej stronie linii kolejowej nr 156 w dzielnicy Centrum Południe (ul. 1 Maja). Na wskazanym terenie znajdują się wyłącznie wielorodzinne budynki mieszkalne.

Rysunek 2. POGLĄDOWA LOKALIZACJA PODOBSZARU I i V REWITALIZACJI



Źródło: © autorzy OpenStreetMap

W tabeli przedstawiono parametry deficytowe. Brak danych w poszczególnych komórkach oznacza, że nie stwierdzono deficytu. Dokładne dane odnośnie wszystkich badanych sfer zawarto w załączniku 1.

Tabela 8. DEFICYTY W PODOBSZARZE I i V OBSZARU REWITALIZACJI

PODOBSZAR I			PODOBSZAR V		
TERYTORIUM [ha]	POPULACJA	ULICE	TERYTORIUM [ha]	POPULACJA	ULICE
13,3	1485	Zwycięstwa, Wojska Polskiego, Wyzwolenia, Nowa	1,3	264	1 Maja (część)
OBSZAR	DEFICYTY				
	OBSZAR ULICY ZWYCIĘSTWA	OBSZAR ULICY WYZWOLENIA	OBSZAR ULICY 1 MAJA (CZĘŚĆ)		
Bezrobocie	Bezrobocie na poziomie 14,6% osób w wieku produkcyjnym	Bezrobocie na poziomie 9,8% osób w wieku produkcyjnym	Bezrobocie na poziomie 9,6% osób w wieku produkcyjnym		
Ubóstwo	Podjęto 514 decyzji o przyznaniu pomocy w przeliczeniu na 1000 mieszkańców	Podjęto 163,2 decyzji o przyznaniu pomocy w przeliczeniu na 1000 mieszkańców	Podjęto 193 decyzje o przyznaniu pomocy w przeliczeniu na 1000 mieszkańców		
Edukacja	Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)				
Uczestnictwo w życiu publicznym i kulturalnym	Nie stwierdzono istnienia organizacji pozarządowych				
Niski poziom przedsiębiorczości	Zarejestrowanych 4,3 podmiotu na 100 osób		Zarejestrowanych 2,27 podmiotu na 100 osób		
Przekroczenia standardów jakości środowiska	Średnioroczne stężenie pyłu PM 10: powyżej 40 µg/m ³				
Funkcjonalność rozwiązań technicznych w budynkach mieszkalnych	Ogrzewanie węglowo-gazowe w budynkach wielorodzinnych		Ogrzewanie węglowo-gazowe w budynkach wielorodzinnych		

Strona | 14

ANALIZA PRZYCZYN PROBLEMÓW SPOŁECZNYCH

Jak wskazują przedstawione wyżej dane, jednostki referencyjne spełniają kryteria przynależności do obszaru rewitalizacji, przy czym proces degradacji w obszarze budynków wielorodzinnych przy ul. Zwycięstwa jest zdecydowanie dalej posunięty.

Opinie mieszkańców na temat przyczyn problemów w podobszarach pozyskiwano w trakcie spotkania konsultacyjnego 31 sierpnia 2016 roku i w czasie spaceru studyjnego prowadzonego 15 września 2016 roku. Do najważniejszych wniosków płynących z rozmów z mieszkańcami podobszarów zaliczyć należy:

- Fakt iż, podobszar w dużej części zamieszkiwany jest przez osoby starsze - zdaniem mieszkańców problemy seniorów pogłębia słabej jakości baza mieszkalna, zwłaszcza odnośnie budynków wielorodzinnych.
- Fakt, iż zaopatrzenie techniczne (oświetlenie, chodniki) jest słabej jakości lub niedostosowane do potrzeb osób z deficytami ruchowymi, w znacznej mierze utrudnia korzystanie z terenu.
- Fakt, iż brakuje miejsca spotkań osób starszych, a także miejsc opieki nad osobami niepełnosprawnymi - zdaniem mieszkańców rezultatem jest uzależnienie osób starszych od opieki sprawowanej przez młodszych członków rodzin.

Budynki wielorodzinne w Bukownie powstawały w miarę potrzeb, związanych z rozwojem lokalnego przemysłu wydobywczego. Obiekty przy ul. Zwycięstwa i 1 Maja powstawały w latach 50., a przy ul. Wyzwolenia w latach 60. i 70. XX wieku. Osoby zasiedlające budynki, a często ich dzieci osiągnęły już wiek emerytalny. Potwierdzają to wyniki analiz struktury demograficznej. Obszary ulic Wyzwolenia i Zwycięstwa, jako jedyne w mieście, z wyjątkiem obszaru ulicy Kolejowej, charakteryzują się udziałem osób w wieku poprodukcyjnym, przekraczającym 30%. W dużej części są to osoby zatrudnione wcześniej w lokalnym przemyśle wydobywczym, a zatem narażone na długotrwałe przebywanie w szkodliwych dla zdrowia warunkach. Stąd, jak wykazały wcześniejsze analizy, duży udział osób wymagających wsparcia MOPS ze względu na niepełnosprawność.

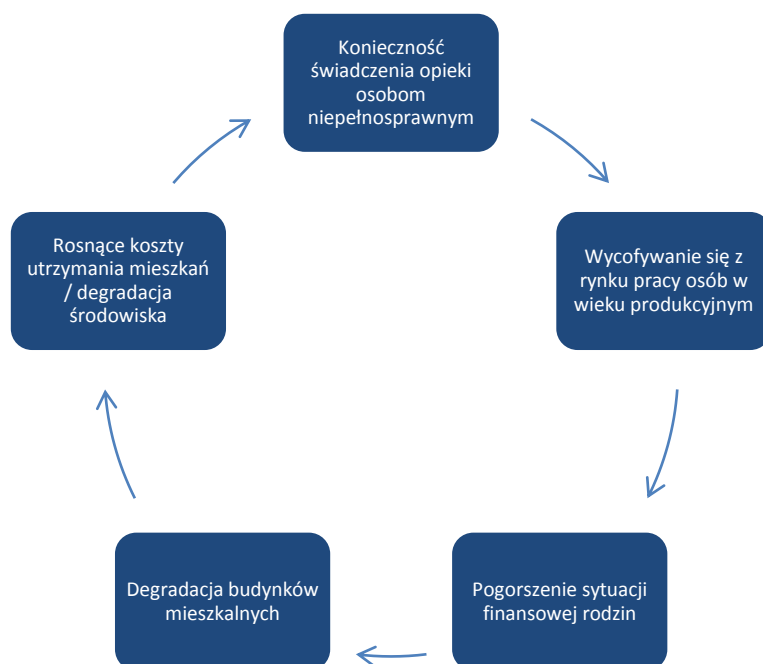
Rozmowy z mieszkańcami wykazały, że w przypadku wskazanych terenów obserwowany jest proces kumulacji deficytów, dotyczących poszczególnych grup wiekowych. Wysoki odsetek osób niepełnosprawnych, wymagających intensywnej opieki ma wpływ na możliwości podejmowania aktywności zawodowej przez osoby w wieku produkcyjnym. Często prowadzi to do ograniczenia aktywności na rynku pracy lub wręcz wycofywania się z rynku pracy.

Problemy z utrzymaniem stałego zatrudnienia, prowadzą do powstawania kolejnych deficytów, w tym stopniowej degradacji miejsca życia. W przypadku omawianych terenów można mówić o wysokim stopniu degradacji zasobów mieszkaniowych. Bloki przez wiele lat nie były modernizowane, w tym termomodernizowane, co skutkuje niskim poziomem efektywności energetycznej. Z kolei fakt częściowego oparcia modelu grzewczego na węglu prowadzi do pogłębiania problemów środowiskowych.

Problem braku modernizacji budynków mieszkalnych skutkuje większymi kosztami użytkowania, związanymi przede wszystkim z koniecznością doraźnych remontów i większym zapotrzebowaniem na energię. To z kolei prowadzi do dalszego pogorszenia sytuacji finansowej mieszkańców, ale też do pogorszenia stanu środowiska i pogłębiania problemów zdrowotnych.

Dodatkowo fakt degradacji zlokalizowanych w centrum budynków utrudnia rozwój działalności gospodarczej związanych z turystyką i rekreacją.

Wykres 1. MODEL POWSTAWANIA DEFICYTÓW W PODOBSZARZE REWITALIZACJI I, IV i V



IDENTYFIKACJA POTRZEB REWITALIZACYJNYCH

Przyczyną większości deficytów w podobszarze rewitalizacji jest brak systemowego rozwiązania problemu opieki nad osobami niepełnosprawnymi i starszymi. Zakłada się zatem, że pierwszym krokiem w celu kompleksowej rewitalizacji powinno być stworzenie warunków do systemowej opieki nad tymi osobami. W połączeniu z realizacją projektów miękkich, stworzy to warunki do wzrostu aktywności zawodowej osób w wieku produkcyjnym. Poprawa efektywności energetycznej budynków pozwoli dzięki obniżeniu kosztów użytkowania na dalsze zmniejszenie uzależnienia mieszkańców od pomocy społecznej, a poprawa estetyki zasobów mieszkalnych w centrum pozwoli stworzyć korzystniejsze otoczenie dla rozwoju usług turystyczno-rekreacyjnych.

ANALIZA POTENCJAŁÓW

OBSZAR	POTENCJAŁ
Zapewnienie Opieki Osobom Starszym i Niepełnosprawnym	Potencjał infrastrukturalny: 1. Budynek po byłej szkole "Skałka" przy ul. Kolejowej 30. W związku z zamknięciem szkoły w 2013 roku, obiekt jest nieużytkowany. Obiekt jest położony blisko centrum miasta, a w dodatku jest w stosunkowo dobrym stanie. Przy stosunkowo niewielkich nakładach może być dostosowany do nowych funkcji. 2. W sąsiedztwie podobszaru V znajdują się obiekty MOSiR w Bukownie. Mogą być one wykorzystywane jako baza rozwoju usług rehabilitacyjnych. Potencjał organizacyjny: Stowarzyszenie Dobroczynne Res Sacra Miser w Olkuszu - w czasie konsultacji społecznych, organizacja przedstawiła plany odnośnie zagospodarowania

	budynku dla potrzeb ośrodka dziennej opieki.
Poprawa sytuacji osób w wieku produkcyjnym	Potencjał infrastrukturalny: 1. W niewielkiej odległości od obszaru rewitalizacji lub w samym obszarze rewitalizacji znajdują się najważniejsze obiekty użyteczności publicznej, mogące służyć jako miejsce realizacji projektów miękkich. 2. W niewielkiej odległości od obszaru rewitalizacji znajduje się Strefa Aktywności Gospodarczej przy ul. Kolejowej.
Baza mieszkaniowa	Potencjał infrastrukturalny: Budynki wielorodzinne zlokalizowane w obszarze rewitalizacji, stanowiące obszar zwartej zabudowy. Potencjał organizacyjny: Spółdzielnia Mieszkaniowa "Buczyna", będąca właścicielem 13 budynków wielorodzinnych w centrum miasta (głównie poza obszarem rewitalizacji), a także administratorem 29 budynków (głównie w omawianym podobszarze obszaru rewitalizacji).

1.2 POGŁĘBIONA ANALIZA PODOBSZARU REWITALIZACJI II

Podobszar rewitalizacji II wytyczony został w jednej z południowych dzielnic miasta, tj. w Podlesiu.

Analiza przedstawionych niżej danych pozwala stwierdzić, że głównym źródłem problemów nie jest nie sytuacja finansowa - bezrobocie i poziom wsparcia udzielanego przez MOPS są wyższe niż średnio w mieście, ale niższe niż w pozostałych podobszarach obszaru rewitalizacji. Zasadniczym problemem determinującym powstawanie tu deficytów jest znaczna odległość od centrum miasta (ok. 4 km), brak wystarczającej infrastruktury społecznej, a co za tym idzie - niska aktywność mieszkańców. Dotyczy to zarówno aktywności społecznej, jak i gospodarczej.

Tabela 9. DEFICYTY W PODOBSZARZE II OBSZARU REWITALIZACJI

PODOBSZAR II		
TERYTORIUM [ha]	POPULACJA	ULICE
84,04	380	Ogrodowa, Olkuska, Długa
DEFICYTY		
Bezrobocie	Bezrobocie na poziomie 8,8% osób w wieku produkcyjnym	
Edukacja	Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)	
Uczestnictwo w życiu publicznym i kulturalnym	Nie stwierdzono istnienia organizacji pozarządowych	
Niski poziom przedsiębiorczości	Zarejestrowanych 4,2 podmiotu gospodarczego na 100 osób	
Dostępność infrastruktury kulturalnej i sportowej	Brak obiektu sportowego. Zły stan budynku kulturalnego, uniemożliwiający równoczesną realizację funkcji ośrodka kultury i biblioteki.	
Funkcjonalność rozwiązań technicznych w budynkach mieszkalnych	90% budynków jednorodzinnych ogrzewanych węglem	

ANALIZA PRZYCZYN PROBLEMÓW SPOŁECZNYCH

Główną przyczyną deficytów występujących w dzielnicy Podlesie, tj. w podobszarze II obszaru rewitalizacji jest fakt oddalenia od centrum miasta, a co za tym idzie - od głównego ośrodka usług publicznych. W związku z niewielką liczbą mieszkańców, w podobszarze praktycznie niemożliwe jest utrzymanie szkoły lub przedszkola. Dzieci i młodzież uczęszcza do Zespołu Szkół nr 1 przy ulicy Szkolnej (centrum miasta).

Strona | 18

Opinie mieszkańców na temat przyczyn problemów w podobszarze pozyskiwano w trakcie spotkania konsultacyjnego 1 września 2016 roku. Najważniejsze wnioski płynące z wywiadów z mieszkańcami dotyczyły stanu infrastruktury. Zwracano uwagę przede wszystkim na:

Fakt, iż jedyny obiekt społeczny, tj. filii Miejskiego Ośrodka Kultury i Miejskiej Biblioteki Publicznej nie nadaje się do przedstawienia oferty czasu wolnego (spotkanie konsultacyjne odbywało się właśnie w filii MOK i MBP). Na obecnym etapie siedziba filii biblioteki to niewielkie pomieszczenie przy wejściu, natomiast przestrzeń ośrodka kultury to w rzeczywistości sala mogąca pomieścić maksymalnie kilkadziesiąt osób. Żadna z jednostek nie dysponuje nowoczesnym wyposażeniem. Obiekt nie jest dostosowany dla potrzeb osób niepełnosprawnych i nie zapewnia odpowiedniego komfortu osobom starszym.

Rezultatem jest przenoszenie się aktywności mieszkańców do centrum Bukowna, a w przypadku osób starszych lub tych, które nie mogą sobie pozwolić na regularne przejazdy, zamieranie aktywności.

W rezultacie dzielnica Podlesie pełni przede wszystkim funkcję "sypialni" miasta. Fakt, iż mieszkańcy spędzają większość czasu w centrum Bukowna oznacza, że tutaj też korzystają z usług, co wpływa na niewielką możliwość rozwoju przedsiębiorczości w Podlesiu - niewielki popyt skutkuje niewielką podażą.

IDENTYFIKACJA POTRZEB REWITALIZACYJNYCH

Główną potrzebą rewitalizacyjną jest stworzenie podstaw dla szeroko pojętego wzrostu aktywności w podobszarze rewitalizacji. Powinno to przebiegać na 3 poziomach:

- Wzrost aktywności mieszkańców podobszaru - w tym celu należy stworzyć miejsce, w którym mogłyby rozwijać aktywność organizacje pozarządowe, a także mogłyby się rozwijać oferta MOK i MBP.
- Wzrost aktywności mieszkańców pozostałych dzielnic Bukowna w dzielnicach południowych. Powinno się to wiązać ze stworzeniem oferty czasu wolnego, dostosowanej do warunków terytorialnych i środowiskowych. Realizacja tego kierunku powinna wpłynąć na wzrost popytu na usługi, a co za tym idzie - wzrostu liczby podmiotów gospodarczych.
- Wzrost aktywności osób spoza Bukowna. Rozwój oferty czasu wolnego, w powiązaniu z poprawą atrakcyjności terenów w pozostałych podobszarach obszaru rewitalizacji powinien doprowadzić do wzrostu liczby turystów, a co za tym idzie - do dalszego rozwoju gospodarczego.

ANALIZA POTENCJAŁÓW

OBSZAR	POTENCJAŁ
STWORZENIE MIEJSCA ROZWOJU AKTYWNOŚCI MIESZKAŃCÓW	Infrastrukturalny: Obiekt kultury zlokalizowany przy ul. Olkuskiej 8. W budynku mieści się filia MOK i Miejskiej Biblioteki Publicznej w Bukownie. Sam budynek jest niewielki. W dodatku jest w złym stanie technicznym, co praktycznie uniemożliwia rozwój i unowocześnianie oferty.
ROZWÓJ GOSPODARCZY / TURYSTYCZNY	Środowiskowy/ terytorialny: Obszary w przeciwieństwie do pozostałych części Bukowna posiadają charakter wiejski (w przeszłości obydwie dzielnice były sołectwami gminy miejsko-wiejskiej Bukowno). Tereny otoczone są obszarami leśnymi. Parametry środowiskowe (zwłaszcza poziom zanieczyszczenia powietrza) są tu zdecydowanie korzystniejsze niż w dzielnicach centralnych.

Strona | 19

1.3 POGŁĘBIONA ANALIZA PODOBSZARU REWITALIZACJI III

Podobszar rewitalizacji III wytyczony został w drugiej południowej dzielnicy miasta, tj. w Borze Biskupim. Problemy społeczne i infrastrukturalne w dużej mierze pokrywają się z tymi, zdiagnozowanymi w podobszarze II obszaru rewitalizacji. Wynikają one z faktu oddalenia od centralnych części miasta i dotyczą głównie braku dostępu do poszczególnych typów usług publicznych.

Tabela 10. DEFICYTY W PODOBSZARZE III OBSZARU REWITALIZACJI

PODOBSZAR III		
TERYTORIUM [ha]	POPULACJA	ULICE
50,3	534	Wiejska, Przeń, Sierszecka, Topolowa
OBSZAR	DEFICYTY	
Bezrobocie	Poziom bezrobocia rejestrowanego w podobszarze - 8,6%	
Ubóstwo	Liczba decyzji o udzieleniu wsparcia przez MOPS w Bukownie - 151,7 / 1000 mieszkańców	
Edukacja	Deficyt o umiarkowanym charakterze: wyniki sprawdzianu po 6. klasie nieco niższe niż w drugiej ze szkół podstawowych w mieście, tj. w Zespole Szkół nr 2 w Bukownie. Zaobserwowano również tendencję spadkową w wynikach sprawdzianu po 6. klasie.	
Uczestnictwo w życiu publicznym i kulturalnym	W podobszarze nie ma zarejestrowanych organizacji pozarządowych	
Niski poziom przedsiębiorczości	Zarejestrowanych 4,7 podmiotu gospodarczego na 100 osób	
Dostępność infrastruktury użyteczności publicznej	Brak budynku dostosowanego do celów oferty kultury	
Funkcjonalność rozwiązań technicznych w budynkach mieszkalnych	87% budynków jednorodzinnych ogrzewanych węglem	

ANALIZA PRZYCZYN ZJAWISK KRYZYSOWYCH

W trakcie spotkania konsultacyjnego, które odbyło się 1 września 2016 roku prowadzono wywiady z mieszkańcami dzielnicy Bór Biskupi. Wskazywane problemy w części pokrywały się z problemami wskazywanymi przez mieszkańców Podlesia. Głównym problemem jest ciążenie

najaktywniejszych mieszkańców ku centrum miasta, czego przyczyny należy poszukiwać w braku odpowiedniej oferty na miejscu.

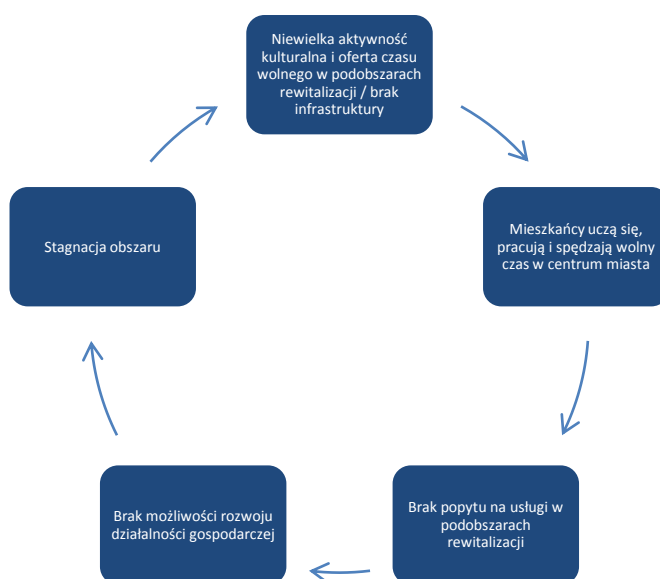
Obecnie jedynym wykorzystywanym obiektem społecznym jest remiza OSP, tymczasowo udostępniana Miejskiemu Ośrodkowi Kultury. Budynek nie jest dostosowany do potrzeb osób starszych, ani niepełnosprawnych, a układ pomieszczeń praktycznie uniemożliwia organizację wydarzeń kulturalnych.

Strona | 20

Na piętro budynku, na którym znajduje się główna sala, prowadzą wąskie schody, stanowiące barierę dla osób starszych i niepełnosprawnych. Obiekt nie jest wyposażony w sprzęt

Problemy i deficyty wynikają w dużej części z odległości do centrum Bukowna, gdzie zlokalizowana jest większość obiektów użyteczności publicznej. Brak infrastruktury sprawia, że rozwój aktywności mieszkańców jest praktycznie niemożliwy. Mieszkańcy większość czasu spędzają w mieście (szkoła, praca), co w znacznej mierze utrudnia rozwój podmiotów gospodarczych (brak popytu na usługi na miejscu praktycznie uniemożliwia rozwój podaży). Z kolei brak działalności gospodarczej prowadzi do trudności w znalezieniu pracy na miejscu i konieczności codziennych wyjazdów.

Wykres 2. MODEL POWSTAWANIA DEFICYTÓW W PODOBSZARZE REWITALIZACJI II i III



IDENTYFIKACJA POTRZEB REWITALIZACYJNYCH

Analiza pozwoliła wyznaczyć dwie zasadnicze potrzeby rewitalizacyjne:

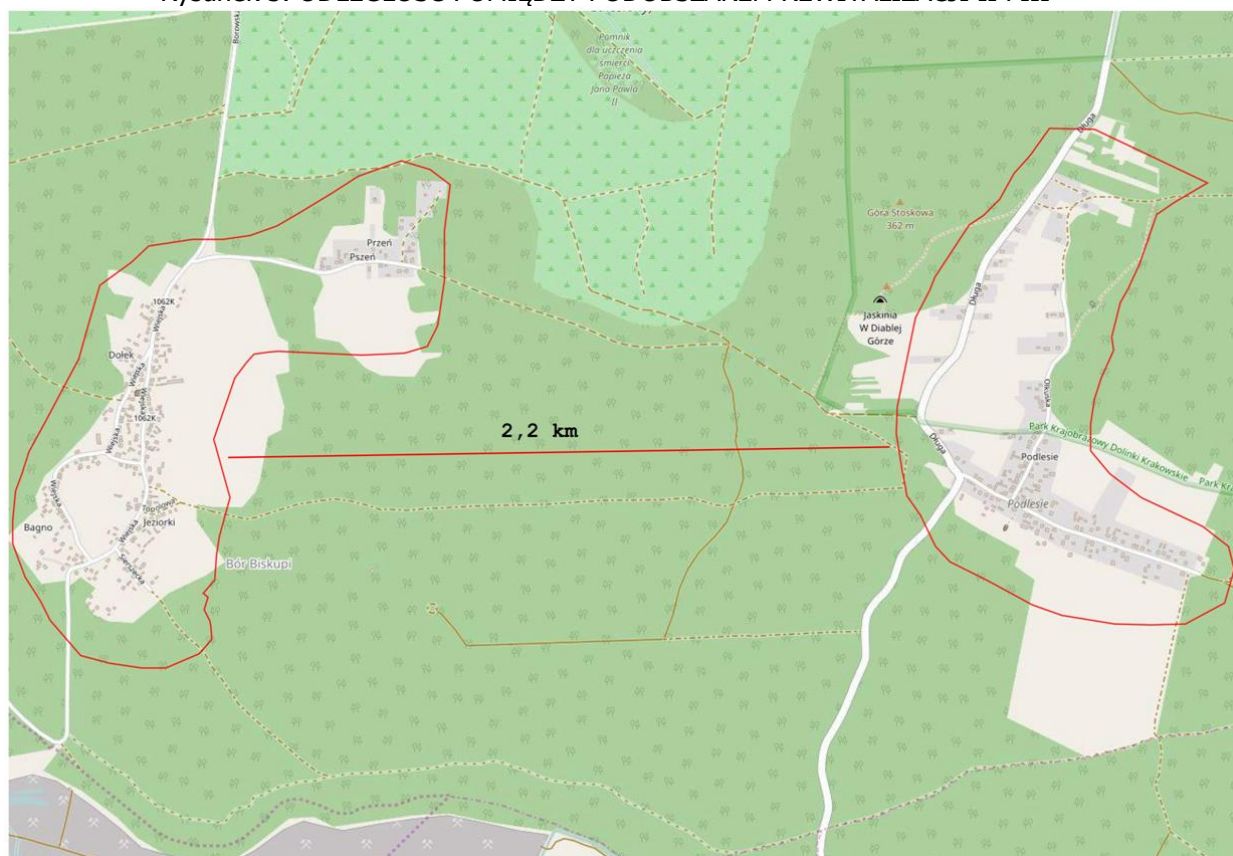
- Potrzeba zapewnienia mieszkańcom podobszaru odpowiedniej oferty kultury, czasu wolnego i rekreacji w sąsiedztwie, co pozwoli na zwiększenie aktywności społecznej.
- Otwarcie podobszarów wraz z ich potencjałami (zwłaszcza środowiskowym) na pozostałych mieszkańców miasta i regionu, co pozwoli na wzrost aktywności turystycznej i rozwój gospodarczy.

ANALIZA POTENCJAŁÓW

OBSZAR	POTENCJAŁ
STWORZENIE MIEJSCA ROZWOJU AKTYWNOŚCI MIESZKAŃCÓW	Infrastrukturalny: Obiekt byłej szkoły zlokalizowany przy ul. Wiejskiej. Dwukondygnacyjny budynek położony w centralnej części dzielnicy jest obecnie w złym stanie technicznym. Może być dostosowany do potrzeb działalności kulturalnej.
ROZWÓJ GOSPODARCZY / TURYSTYCZNY	Środowiskowy/ terytorialny: Obszar, podobnie jak Podlesie, a w przeciwieństwie do centralnych dzielnic Bukowna, posiada charakter wiejski (w przeszłości obydwie dzielnice były sołectwami gminy miejsko-wiejskiej Bukowno). Tereny otoczone są obszarami leśnymi. Parametry środowiskowe (zwłaszcza poziom zanieczyszczenia powietrza) są tu zdecydowanie korzystniejsze niż w dzielnicach centralnych. Odległość między Borem Biskupi i Podlesiem to ok. 2 - 2,5 km, a zatem jest to odległość, która w niektórych przypadkach pozwala na niwelowanie deficytów przy wykorzystaniu infrastruktury z sąsiedniej dzielnicy.

Strona | 21

Rysunek 3. ODLEGŁOŚĆ POMIĘDZY PODOBSZAREM REWITALIZACJI II i III



Źródło: © autorzy OpenStreetMap

1.4 POGŁĘBIONA ANALIZA PODOBSZARU REWITALIZACJI IV

Podobszar IV wyznaczony został w centrum gospodarczym gminy, tj. w obrębie i w otoczeniu ulicy Kolejowej. Teren znajduje się w północnej części miasta, przy granicy z gminą Bolesław.

Tabela 11. DEFICYTY W PODOBSZARZE IV OBSZARU REWITALIZACJI

Strona | 22

PODOBSZAR IV		
TERYTORIUM [ha]	POPULACJA	ULICE
134,1	196	Kolejowa, Poprzeczna, Tłukienka
OBSZAR	DEFICYTY	
Bezrobocie	Poziom bezrobocia rejestrowanego w podobszarze - 9,5%	
Ubóstwo	Liczba decyzji o udzieleniu wsparcia przez MOPS w Bukownie - 250 / 1000 mieszkańców	
Edukacja	Deficyt o umiarkowanym charakterze: wyniki sprawdzianu po 6. klasie nieco niższe niż w drugiej ze szkół podstawowych w mieście, tj. w Zespole Szkół nr 2 w Bukownie. Zaobserwowano również tendencję spadkową w wynikach sprawdzianu.	
Kapitał społeczny	Zaobserwowano wyraźnie niższą niż średnio w mieście frekwencję wyborczą (49,17%).	
Przekroczenia standardów jakości środowiska	W obszarze notowane jest przekroczenie standardów jakości powietrza, zwłaszcza pyłu zawieszonego PM 10 (notowane stężenie na poziomie 60 - 80 µg/m ³).	
Dostępność infrastruktury użyteczności publicznej	Deficyt o charakterze powszechnym w mieście - brak obiektu i infrastruktury rekreacyjnej skierowanej dla osób niepełnosprawnych, w tym dzieci.	

ANALIZA PRZYCZYN ZJAWISK KRYZYSOWYCH

Paradoksalnie w obszarze występowania największej liczby podmiotów gospodarczych notuje się wysoki poziom bezrobocia i wysokie zapotrzebowanie na pomoc społeczną. Główną przyczyną takiego stanu rzeczy niepełnosprawność.

Opinie mieszkańców na temat przyczyn problemów w podobszarach pozyskiwano w trakcie spotkania konsultacyjnego 31 sierpnia 2016. Do najważniejszych wniosków płynących z rozmów z mieszkańcami podobszarów zaliczyć należy:

- Fakt, iż w jednostce notowany jest szybki proces starzenia się społeczności - tereny nie są atrakcyjne z punktu widzenia bieżącego funkcjonowania i rozwoju rodzin. Obszar położony jest na obrzeżach miasta, przy czym w związku z tym, że wykorzystywany jest on głównie dla działalności gospodarczej (natężenie ruchu, działalność przemysłowa), brakuje tu terenów rekreacyjnych czy obiektów społecznych. W rezultacie część młodych ludzi przenosi się na tereny lepiej zaopatrzone w infrastrukturę społeczną.
- Fakt, iż mieszkańcy w niewystarczającym stopniu korzystają z rozwoju gospodarczego obszaru.

Statystyki potwierdzają wskazany w konsultacjach negatywny trend. W rzeczywistości mieszkańcy jednostki należą do najstarszych w gminie - 1/3 znajduje się w wieku poprodukcyjnym. Można w tym przypadku mówić o kumulowaniu się deficytów charakterystycznych dla poszczególnych grup wiekowych. Osoby starsze, cierpiące z powodu niepełnosprawności, wymagają intensywnej opieki ze strony członków rodziny. To z kolei prowadzi do trudności w pogodzeniu obowiązków opiekuńczych ze stałą pracą. W rezultacie

część osób w wieku produkcyjnym, pomimo wysokiego poziomu rozwoju gospodarczego w jednostce, zmuszona jest do obniżenia aktywności na rynku pracy (por. wykres 1).

ANALIZA POTRZEB REWITALIZACYJNYCH

Strona | 23

Zakłada się, że rewitalizacja nie będzie mogła być przeprowadzona, jeżeli w ramach usług publicznych nie zapewni się odpowiedniej opieki osobom niepełnosprawnym. Jest to koło zamachowe rozwoju w kolejnych obszarach społecznych. Logicznie, dalszym krokiem powinno być zapewnienie osobom w wieku produkcyjnym pomocy w powrocie na rynek pracy.

ANALIZA POTENCJAŁÓW

OBSZAR	POTENCJAŁY
Bezrobocie	Obszar stanowi centrum gospodarcze miasta. Znajduje się tu Strefa Aktywności Gospodarczej, a także zakłady przemysłowe z grupy ZGH Bolesław.
Ubóstwo	W południowej części podobszaru zlokalizowany jest budynek po byłej szkole "Na Skałce"
Edukacja	Ze względu na charakter deficytu, może on być niwelowany jedynie poprzez działania w Zespole Szkół nr 1 w Bukownie.
Kapitał społeczny	Wzrost zaangażowania w sprawy publiczne możliwy będzie poprzez wzrost aktywności organizacji pozarządowych. Potencjałem jest budynek po byłej szkole "Na Skałce", który planuje się przeznaczyć na cele działalności pozarządowej, zwłaszcza na rzecz osób niepełnosprawnych.
Przekroczenia standardów jakości środowiska	W samej jednostce potencjał, ze względu na niewielką liczbę obiektów mieszkalnych niewielki. Zakłada się, że deficyty środowiskowe rozwiązywane powinny być całościowo poprzez termomodernizację budynków mieszkalnych, w tym wielorodzinnych.
Dostępność infrastruktury użyteczności publicznej	W południowej części podobszaru zlokalizowany jest budynek po byłej szkole "Na Skałce"

2. OPIS POWIĄZAŃ GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI GMINY

OBSZAR	STRATEGIA ROZWOJU GMINY BUKOWNO NA LATA 2015 - 2020 - PROJEKT	STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BUKOWNO	STRATEGIA ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW SPOŁECZNYCH NA LATA 2012 - 2017	PLAN GOSPODARKI NISKOEMISYJNEJ DLA GMINY BUKOWNO	WIELOLETNI PROGRAM GOSPODAROWANIA MIESZKANIOWYM ZASOBEM MIASTA BUKOWNO NA LATA 2012-2016
SPOŁECZNY	Cel I.3: Zwiększenie dostępu do kultury Cel I.4: Zwiększenie dostępu do sportu i rekreacji. Cel I.8: Podniesienie jakości życia seniorów. Cel I.9: Podniesienie jakości życia osób niepełnosprawnych. Cel I.10: Podniesienie jakości życia osób wykluczonych.		Cel 2: Reintegracja zawodowa osób długotrwale bezrobotnych; Cel 3: Zwiększenie aktywności życiowej osób starszych i niepełnosprawnych w gminie Bukowno; Cel 5: Redukowanie zjawiska ubóstwa i wykluczenia społecznego;		Zadanie 2: Pozyskanie lokali socjalnych (pomieszczeń tymczasowych). Zadanie 3: Uregulowanie stanu prawnego nieruchomości (działki Nr 2693 obręb Bór Biskupi), gdzie znajduje się obecnie siedem lokali socjalnych. W przypadku uregulowania stanu prawnego wykorzystać wolne pomieszczenia parteru budynku na lokale socjalne lub pomieszczenia tymczasowe.
GOSPODARCZY	Cel III.1: Wzmocnienie potencjału gospodarczego gminy Bukowno i stworzenie nowych miejsc pracy Cel III.2: Budowa przemysłów czasu wolnego i lokalnej oferty turystycznej				
PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNY		Polityka kształtowania struktury funkcjonalnej (rozdz. 2.2.): – Podnoszenie standardów istniejącego zagospodarowania, w tym podnoszenie standardu zabudowy w obrębie istniejących zespołów zabudowy			

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI MIASTA BUKOWNO NA LATA 2016 – 2023

		wielorodzinnej; Dążenie do efektywnego i racjonalnego wykorzystania terenów do zabudowy z zachowaniem odpowiedniego udziału terenów zieleni.			
ŚRODOWISKOWY TECHNICZNY	Cel II.4 Podniesienie jakości przestrzeni i obiektów wspólnych.			Cel 1: Wzrost liczby budynków mieszkalnych objętych termoizolacją i wyposażonych w efektywne i nowoczesne instalacje grzewcze, z maksymalnym możliwym wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii. Cel 3: Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii	

3. OPIS WIZJI I CELÓW REWITALIZACJI

Zaplanowane w GPR działania będą prowadziły do stopniowej poprawy parametrów społecznych w obszarze rewitalizacji. Dotyczyć to będzie zwłaszcza obniżenia poziomu bezrobocia oraz wzrostu aktywności społecznej mieszkańców.

Strona | 26

Istotnym elementem będzie zapewnienie odpowiedniej oferty opiekuńczej dla osób niepełnosprawnych i starszych, co umożliwi znacznej części młodszych mieszkańców większą aktywność w życiu społecznym i zawodowym.

Aktywizacja osób dotychczas biernych zawodowo, będzie przebiegać z wykorzystaniem istniejących i wystarczających potencjałów, zwłaszcza Strefy Aktywności Gospodarczej przy ul. Kolejowej oraz infrastruktury sportowej i rekreacyjnej, dającej szansę na rozwój turystyczny. W tym kontekście, istotnym zadaniem będzie przede wszystkim poprawa kwalifikacji tych mieszkańców, którzy znajdowali się dotąd w najtrudniejszej sytuacji na rynku pracy (osoby po 50. roku życia, osoby niepełnosprawne, osoby długotrwale bezrobotne).

Poprawa infrastruktury społecznej pozwoli na wzrost aktywności mieszkańców, a także stanowić będzie wsparcie dla rozwoju organizacji pozarządowych. Towarzysząca temu procesowi poprawa oferty aktywności pozaszkolnej będzie miała istotny wpływ na zatrzymanie negatywnych trendów w wynikach uczniów w Zespole Szkół nr 1 w Bukownie.

Co ważne, po przeprowadzeniu działań rewitalizacyjnych oferta usług publicznych będzie bardziej dostępna, nie tylko w sensie przedmiotowym, ale też terytorialnym. Dowartościowane pod tym względem zostaną południowe dzielnice miasta, tj. Bór Biskupi i Podlesie.

Zmiany uwzględniać będą fakt, iż południowe dzielnice miasta położone są na terenach o faktycznie wiejskim charakterze, a co za tym idzie, charakteryzują się lepszymi warunkami środowiska naturalnego, a także atrakcyjnym otoczeniem. Biorąc pod uwagę, że dzielnice centralne i północne posiadają charakter typowo miejski i wyposażone są w znaczną infrastrukturę, dzięki rewitalizacji obydwa potencjały zostaną wykorzystane, co pozwoli stworzyć ofertę wzajemnie uzupełniającą się, a co za tym idzie - atrakcyjną dla wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji.

Rewitalizacja w wyznaczonych obszarach będzie zgodna z założeniami zrównoważonego rozwoju, tzn. uwzględniać będzie potrzebę poprawy jakości środowiska. Budynki wielorodzinne będą modernizowane i termomodernizowane, co pozwoli na równoczesną poprawę jakości powietrza i zmniejszenie kosztów utrzymania, co jest szczególnie istotne w kontekście stosunkowo niskiego poziomu życia mieszkańców obszaru rewitalizacji.

W centrum miasta, tereny dotychczas zaniedbane zamienią się w centra czasu wolnego, a także dzięki odpowiedniemu zagospodarowaniu stanowić będą korytarze przewietrzania miasta. Odpowiednie zagospodarowanie sprawi, że pojawi się tu przestrzeń publiczna w pełnym tego słowa znaczeniu. Udostępnienie mieszkańcom wysokiej jakości terenów rekreacyjnych sprawi, że w większym stopniu zaangażują się oni w sprawy miasta, co w dłuższej perspektywie doprowadzi do dalszego wzrostu aktywności społecznej.

Równocześnie lepsze zagospodarowanie terenów w centrum Bukowna sprawi, że wzrośnie atrakcyjność turystyczna miasta, co logicznie łączyć się będzie z tworzoną dotychczas ofertą turystyczną i da asumpt do powstania i rozwoju podmiotów gospodarczych i do zmniejszenia poziomu bezrobocia.



POŻĄDANE REZULTATY

Poniżej przedstawiono pożądane parametry liczbowe rewitalizacji w wybranych podobszarach, określone w odniesieniu do średnich parametrów w gminie. Przyjęto, że docelowo, parametry te powinny przynajmniej pokrywać się ze średnimi dla miasta Bukowno.

Z poniższego zestawienia wynika, że dla osiągnięcia założeń rewitalizacji, konieczne będzie zmniejszenie liczby osób zarejestrowanych jako bezrobotne (aktywizacja zawodowa), stworzenie zaplecza i bodźców dla działalności organizacji pozarządowych oraz stworzenie zachęt dla tworzenia i rozwoju nowych podmiotów gospodarczych. Najbardziej intensywne działania będą musiały być prowadzone w podobszarze I rewitalizacji.

Nie wszystkie parametry wprost wynikają z bieżącej i średnioterminowej polityki Gminy (np. poziom wsparcia ze strony MOPS). Nie we wszystkich przypadkach jest również możliwe osiągnięcie średnich parametrów dla miasta Bukowno (np. zanieczyszczenie powietrza w terenach najgęściej zabudowanych). Dlatego też tam, gdzie było to uzasadnione, zamiast docelowych parametrów podano pożądany trend.

Strona | 28

Tabela 12. POŻĄDANE REZULTATY ILOŚCIOWE REWITALIZACJI W POSZCZEGÓLNYCH PODOBSZARACH OBSZARU REWITALIZACJI

Obszar		Podobszar I		Podobszar II		Podobszar III		Podobszar IV		Podobszar V		ZMIANA - ŁĄCZNIE	Średnia w gminie
		jest	zmiana	jest	zmiana	jest	zmiana	jest	zmiana	jest	zmiana		
Zmniejszenie liczby bezrobotnych [os.]		89	32	19	3	26	4	10	3	16	4	46	7,5%
Zmniejszenie zapotrzebowania na pomoc społeczną		289,6	spadek	128,9	-	151,7	spadek	250	spadek	193,2	spadek	spadek	150,2
Frekwencja [%]		54,37	-	58,5	-	53	-	49,17	wzrost	53,57	-	wzrost	52,43
Wzrost liczby organizacji pozarządowych [l.]		0	2	0	1	0	1	2	0	1	0	4	1,1 / 1000 os.
Wzrost liczby podmiotów gospodarczych [l.]		69	12	16	5	25	4	34	0	6	9	30	5,41
Zmniejszenie poziomu zanieczyszczenia powietrza [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]		>40	spadek	25 - 30	-	25 - 30	-	>40	spadek	30 - 35	-	spadek	25 - 45
Poprawa dostępu do infrastruktury użyteczności publicznej	Obiekt kultury	tak	-	nie	tak	nie	tak	tak	-	tak	-	tak	W zależności od obszaru
	Obiekt sportu	tak	-	nie	-	nie	-	tak	-	tak	-	tak	
	Obiekt opiekuńczy	nie	tak	nie	tak	nie	tak	nie	tak	nie	tak	tak	nie

4. OPIS PRZEDSIĘWZIĘĆ REWITALIZACYJNYCH I SZACUNKOWE RAMY FINANSOWE

4.1 LISTA PLANOWANYCH PODSTAWOWYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ REWITALIZACYJNYCH

Zadania przewidziane do realizacji muszą stanowić odpowiedź na zdiagnozowane wcześniej deficyty. Zgodnie z Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 - 2020, podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne to właśnie te przedsięwzięcia, bez których realizacja celów programu rewitalizacji nie będzie możliwa i obszar rewitalizacji nie będzie w stanie wyjść z kryzysowej sytuacji. Co więcej, zgodnie z Wytycznymi, Gminny Program Rewitalizacji powinien mieć charakter komplementarny, w rozumieniu:

Przestrzennym, co oznacza zaplanowanie działań oddziałujących na cały obszar deficytowy, ale też integrowanie ich z działaniami poza obszarem rewitalizacji, a wpływającymi na poprawę sytuacji w obszarze rewitalizacji.

Problemowym, co oznacza konieczność uwzględnienia spójnych ze sobą działań we wszystkich głównych obszarach problemowych (deficyty społeczne, gospodarcze, środowiskowe, przestrzenno-funkcjonalne, techniczne).

Proceduralno-instytucjonalnym, co oznacza takie planowanie działań, aby różne instytucje mogły ze sobą efektywnie współdziałać.

Komplementarności międzyokresowej, co oznacza zachowanie ciągłości z działaniami podejmowanymi w poprzedniej perspektywie finansowej, tj. w latach 2007 - 2013.

Komplementarności źródeł finansowania, co oznacza umiejętność łączenia różnych źródeł zewnętrznych (EFRR, EFS, FS) ze środkami publicznymi krajowymi i środkami prywatnymi.

Przedstawione niżej działania w ramach Planowanych Podstawowych Przedsięwzięć Rewitalizacyjnych odpowiadają opisanym wyżej wymogom. Łącznie tworzą spójną całość i angażując poszczególne grupy interesariuszy, bezpośrednio lub pośrednio wpływają na poprawę sytuacji w poszczególnych, wymienionych w art. 9 Ustawy z dn. 9 października o rewitalizacji, obszarach, ze szczególnym uwzględnieniem obszaru społecznego.

UWAGA. W opisie projektów posłużono się dotychczas obowiązującymi nazwami ulic. W związku z wdrażanymi zmianami, w dalszych pracach, w tym na etapie pozyskiwania środków zewnętrznych będą mogły być używane nowe nazwy.

PROJEKT 1	Adaptacja budynku po byłej szkole "na Skałce" do nowych funkcji społecznych wraz z realizacją zadań społecznych na rzecz grup wykluczonych
Podmiot odpowiedzialny	Stowarzyszenie Dobroczynne "Res Sacra Miser" w Olkuszu
Zakres rzeczowy projektu wraz z opisem, w jaki sposób działania	Projekt zakłada modernizację budynku byłej szkoły „na Skałce” wraz z adaptacją do funkcji ośrodka dziennego pobytu dla osób niepełnosprawnych. Części inwestycyjnej realizowane będzie przez Stowarzyszenie Dobroczynne "Res Sacra Miser" w Olkuszu. W okresie

zaplanowane w projekcie przyczynią się do realizacji celów Programu	trwałości wykorzystywany będzie zarówno przez Stowarzyszenie Dobroczynne "Res Sacra Miser" w Olkuszu, jak i przez pozostałe organizacje pozarządowe czy grupy społeczne. <u>Dzięki realizacji projektu w budynku powstanie:</u> • Centrum Terapeutyczno-Rehabilitacyjne dla dzieci niepełnosprawnych • Centrum wsparcia dla osób niepełnosprawnych i ich rodzin ze skonsolidowanym wsparciem diagnostycznym i zapleczem terapeutyczno-rehabilitacyjnym. Stowarzyszenie realizować będzie w obiekcie następujące zadania: 1. Ośrodek będzie pełnić funkcję dziennego pobytu dla osób niepełnosprawnych, a także wspierać będzie rodziców i członków rodzin, poprzez włączanie ich w życie lokalnej społeczności (z wykorzystaniem istniejących potencjałów, w tym przede wszystkim instytucji kultury). <u>Dzięki realizacji projektu powstanie:</u> • Centrum Terapeutyczno-Rehabilitacyjne dla dzieci niepełnosprawnych, • Centrum Wsparcia dla Osób niepełnosprawnych i ich rodzin ze skonsolidowanym wsparciem diagnostycznym i zapleczem terapeutyczno-rehabilitacyjnym. • Przedszkole Terapeutyczne dla dzieci niepełnosprawnych 2. W dalszej kolejności obiekt może być wykorzystywany jako placówka wsparcia dziennego dla dzieci i młodzieży, w tym z niepełnosprawnością. Taka forma wsparcia sprzyja poprawie kompetencji kluczowych dzieci i młodzieży zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym poprzez stworzenie odpowiednich warunków organizacyjnych do nauki. W tym zakresie rozważyć można świadczenie usług podobnego typu w obecnie funkcjonującej bazie lokalowej. 3. Placówka wsparcia dziennego może zostać uruchomiona także w zakresie zaspokojenia potrzeb osób starszych, w tym o ograniczonej samodzielności. <u>Dzięki połączeniu potencjałów:</u> • organizacyjnego Stowarzyszenia Res Sacra Miser • infrastrukturalnego, wynikającego z dostosowanej bazy lokalowej, możliwe będzie bieżące pozyskiwanie środków zewnętrznych i realizacja projektów o charakterze miękkim. <u>Ocena rezultatu:</u> Projekt w całości zaspokaja potrzeby infrastrukturalne odnośnie opieki nad osobami niepełnosprawnymi w obszarze rewitalizacji. Przyczynia się również do poprawy warunków do nauki dzieci i młodzieży, pochodzących ze środowisk zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym, a więc zamieszkujących obszar rewitalizacji. W dalszej perspektywie przyczynia się do poprawy jakości opieki nad osobami starszymi. Realizacji celu / kierunku rewitalizacji: • Poprawa jakości życia osób społecznie wykluczonych ○ Poprawa warunków opieki nad osobami niepełnosprawnymi
--	---

	oraz starszymi - Wzrost wiedzy, kompetencji oraz aktywności społecznej i gospodarczej mieszkańców - Poprawa warunków do nauki dzieci i młodzieży
Lokalizacja	Ul. Kolejowa 30, 32-332 Bukowno PODOBSZAR REWITALIZACJI IV
Szacowana wartość z podaniem źródeł finansowania (krajowe środki publiczne, EFRR, EFS, FS, środki prywatne, środki z innych źródeł)	Szacowany koszt: 3 500 000 zł Źródło finansowania: Krajowe środki publiczne, FS, EFS
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	Liczba obiektów publicznych dostosowanych do nowych funkcji: 1 Podstawą oceny rezultatów będą protokoły odbioru robót.

PROJEKT 2 (wiązka projektów)	Modernizacja wielorodzinnych budynków mieszkalnych w mieście Bukowno
Podmiot odpowiedzialny	Wspólnoty Mieszkaniowe
Zakres rzeczowy projektu wraz z opisem, w jaki sposób działania zaplanowane w projekcie przyczynią się do realizacji celów Programu	Działanie realizowane będzie w formie wiązki projektów przez wspólnoty mieszkaniowe. Zakłada gruntowną modernizację części wspólnych budynków wielorodzinnych zlokalizowanych w obszarze rewitalizacji gminy Bukowno. Zakres prac różnić się będzie w poszczególnych budynkach. Zawierać będzie: wymianę okien, termoizolację ścian, wymianę i termoizolację dachów, renowację klatek schodowych, remont kanałów wentylacyjnych, remont kominów. Szczegółowy zakres prac zostanie określony w wyniku przeprowadzonych audytów energetycznych. Na etapie konsultacji społecznych określono konieczne prace odnośnie części wspólnych budynków, w poniższym zakresie: - Ocieplenie budynku / docieplenie ścian - 24 budynki, - Remont klatki schodowej / części wspólnych - 23 budynki, - Wymiana / remont dachu - 12 budynków, - Remont komina / systemu wentylacji - 10 budynków, - Wymiana okien - 4 budynki, - Izolacja lub wzmocnienie fundamentów - 2 budynki. Prace prowadzone będą w lokalizacjach: - Ul. Zwycięstwa - 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 - Ul. Nowa - 1, 3, 5, 7 - Ul. Wyzwolenia - 1, 5, 6 - Ul. Wojska Polskiego - 1, 2, 4, 5, 6 - Ul. 1-go Maja - 1, 2, 3, 4, 5, 6

	Realizacji celu / kierunku rewitalizacji: • Poprawa jakości życia osób społecznie wykluczonych ◦ Poprawa warunków mieszkaniowych osób wykluczonych • Poprawa jakości ogólnodostępnej przestrzeni miejskiej dla rozwoju rekreacji i turystyki ◦ Poprawa jakości środowiska
Lokalizacja	Ul. Zwycięstwa, Nowa, Wojska Polskiego, Wyzwolenia, 1-go Maja PODOBSZAR REWITALIZACJI - I i V
Szacowana wartość z podaniem źródeł finansowania (krajowe środki publiczne, EFRR, EFS, FS, środki prywatne, środki z innych źródeł)	Szacowany koszt: 5 000 000 zł Źródło finansowania: EFRR, środki prywatne
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	Liczba wielorodzinnych budynków mieszkalnych po modernizacji lub termomodernizacji części wspólnych - 25. Podstawą oceny rezultatów będą protokoły odbioru robót.

Strona | 32

PROJEKT 3	Modernizacja infrastruktury rekreacyjno-ruchowej MOSiR oraz dostosowanie jej do potrzeb osób niepełnosprawnych i seniorów
Podmiot odpowiedzialny	Gmina Bukowno
Zakres rzeczowy projektu wraz z opisem, w jaki sposób działania zaplanowane w projekcie przyczynią się do realizacji celów Programu	Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa istniejącej infrastruktury Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Bukownie z myślą o osobach starszych i niepełnosprawnych. Działanie będzie komplementarne z projektem 1, polegającym na adaptacji budynku po byłej szkole "na Skałce" na rzecz osób niepełnosprawnych. W ramach projektu 3 zakłada się rozbudowę istniejącej hali rekreacyjnej. Na powstałej dodatkowej powierzchni zostaną wykonane: • sauna sucha, • sauna mokra, • solaria wiszące, • wanny z hydromasażem i jacuzzi, • montaż podnośnika dla osób niepełnosprawnych. Ponadto z myślą o aktywnym wypoczynku zaplanowano zagospodarowanie terenu otaczającego MOSiR, tzn.: • Lokalizację dwóch wiat na ognisko, • Poprawę dostępności poprzez modernizację parkingu, w tym lokalizację miejsc dla os. niepełnosprawnych. Obiekt zlokalizowany jest w sąsiedztwie jednego z podobszarów rewitalizacji, tzn. budynków wielorodzinnych przy ulicy 1 Maja, a także w odległości kilkuset metrów od pozostałych podobszarów rewitalizacji w dzielnicach centralnych, zamieszkałych w dużej mierze przez seniorów.

	Realizacji celu / kierunku rewitalizacji: • Poprawa jakości życia osób społecznie wykluczonych ○ Kierunek 1: Poprawa warunków opieki nad osobami niepełnosprawnymi oraz starszymi
Lokalizacja	Ul. Spacerowa 1 SĄSIEDZTWO PODOBSZARU REWITALIZACJI - V
Szacowana wartość z podaniem źródeł finansowania (krajowe środki publiczne, EFRR, EFS, FS, środki prywatne, środki z innych źródeł)	Szacowany koszt: 3 900 000 zł Źródło finansowania: Krajowe środki publiczne, EFRR
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	Liczba zmodernizowanych obiektów rekreacyjnych: 1 Podstawą oceny rezultatów będą protokoły odbioru robót.

PROJEKT 4	Rozwój infrastruktury kultury w mieście Bukowno
Podmiot odpowiedzialny	Gmina Bukowno
Zakres rzeczowy projektu wraz z opisem, w jaki sposób działania zaplanowane w projekcie przyczynią się do realizacji celów Programu	Projekt zakłada gruntowną modernizację i rozbudowę obiektów publicznych na terenie miasta: • Budynku przy ul. Olkuskiej 8 w dzielnicy Podlesie, stanowiącego siedzibę filii Miejskiego Ośrodka Kultury i Miejskiej Biblioteki Publicznej (modernizacja, rozbudowa), • Budynku po byłej szkole, przy ul. Wiejskiej 9 w dzielnicy Bór Biskupi (modernizacja, adaptacja). W wyniku prac w obiektach, rozszerzona zostanie oferta dostępu do kultury. Zastosowanie znajdą nowe technologie umożliwiające m.in. organizację zajęć z tworzenia i obróbki multimedialnych, a także wypożyczanie i udostępnianie czytelnikom książek w formie ebooków. W ramach projektu zmodernizowany zostanie również amfiteatr zlokalizowany przy głównym budynku MOK, przy ul. Kolejowej 3. <u>Ocena rezultatu:</u> Projekt w całości zaspokaja potrzeby infrastrukturalne odnośnie obiektów kultury Realizacji celu / kierunku rewitalizacji: • Wzrost wiedzy, kompetencji oraz aktywności społecznej i gospodarczej mieszkańców ○ Modernizacja i rozbudowa infrastruktury społeczno-kulturalnej, zwłaszcza w południowych dzielnicach miasta
Lokalizacja	Ul. Olkуска 8, ul. Wiejska 9, ul. Kolejowa 3 PODOBSZAR REWITALIZACJI - II, III i IV
Szacowana wartość z podaniem źródeł finansowania (krajowe środki)	Szacowany koszt: 1 404 000 zł Źródło finansowania: Krajowe środki publiczne, EFRR

publiczne, EFRR, EFS, FS, środki prywatne, środki z innych źródeł)	
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	Liczba zmodernizowanych obiektów kultury: 3 Podstawą oceny rezultatów będą protokoły odbioru robót.

PROJEKT 5	Budowa parkowej strefy izolacyjnej obszarów mieszkaniowych w Bukownie
Podmiot odpowiedzialny	Gmina Bukowno
Zakres rzeczowy projektu wraz z opisem, w jaki sposób działania zaplanowane w projekcie przyczynią się do realizacji celów Programu	Projekt zakłada stworzenie atrakcyjnych terenów rekreacji w centralnej części miasta, w obszarze świadczenia usług publicznych: - Niedaleko Zespołu Szkół nr 1 w Bukownie, przy skrzyżowaniu ulic Kolejowej i Szkolnej, - W sąsiedztwie gęstej zabudowy mieszkalnej tj. na terenie Skweru im. H. Sawickiej, niedaleko budynków wielorodzinnych przy ul. 1 Maja. Poza funkcją rekreacyjną, powstałe tereny zielone będą służyły jako kanały przewietrzania miasta, co ma szczególne znaczenie w kontekście lokalizacji w obszarze największego zanieczyszczenia. Realizacji celu / kierunku rewitalizacji: - Poprawa jakości ogólnodostępnej przestrzeni miejskiej dla rozwoju rekreacji i turystyki - Rozwój terenów zielonych i terenów rekreacyjno-turystycznych - Poprawa jakości środowiska
Lokalizacja	Skwer im. H. Sawickiej, tereny przy skrzyżowaniu ulic Kolejowej i Szkolnej PODOBSZAR REWITALIZACJI - IV SĄSIEDZTWO PODOBSZARU REWITALIZACJI - V
Szacowana wartość z podaniem źródeł finansowania (krajowe środki publiczne, EFRR, EFS, FS, środki prywatne, środki z innych źródeł)	Szacowany koszt: 565 000 zł Źródło finansowania: Krajowe środki publiczne, EFRR
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	Powierzchnia wytworzonych terenów zielonych/ terenów rekreacji w mieście: 2,94 ha

PROJEKT 6	Przebudowa i modernizacja zieleni i infrastruktury rekreacyjnej w otoczeniu budynków wielorodzinnych w Bukownie
Podmiot odpowiedzialny	Gmina Bukowno
Zakres rzeczowy projektu wraz z opisem, w jaki sposób działania zaplanowane w projekcie przyczynią się do realizacji celów Programu	Projekt zakłada gruntowną modernizację otoczenia budynków wielorodzinnych w centrum miasta. Będzie on logiczną kontynuacją działań nakierowanych na poprawę warunków mieszkaniowych osób wykluczonych (modernizacja i termomodernizacja części wspólnych budynków), a zawartych w projekcie nr 2. W zakres zadań wejdzie m.in.: • Oczyszczenie terenu, w tym wycinka części chaotycznej zieleni, • Przeprowadzenie nowych nasadzeń, • Stworzenie miejsc wypoczynku poprzez lokalizację małej architektury. W projekcie założono zagospodarowanie terenu przy wszystkich obiektach wielorodzinnych zlokalizowanych w obszarze rewitalizacji. Działania prowadzone będą przy ulicach: Zwycięstwa, Nowej, Wyzwolenia, Wojska Polskiego i 1 Maja. Realizacji celu / kierunku rewitalizacji: • Poprawa jakości ogólnodostępnej przestrzeni miejskiej dla rozwoju rekreacji i turystyki ○ Rozwój terenów zielonych i terenów rekreacyjno-turystycznych ○ Poprawa jakości środowiska
Lokalizacja	Ul. Zwycięstwa, Nowa, Wojska Polskiego, Wyzwolenia, 1-go Maja PODOBSZAR REWITALIZACJI - I i V
Szacowana wartość z podaniem źródeł finansowania (krajowe środki publiczne, EFRR, EFS, FS, środki prywatne, środki z innych źródeł)	Szacowany koszt: 300 000 zł Źródło finansowania: EFRR, Krajowe środki publiczne
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	Powierzchnia zagospodarowanych terenów rekreacyjnych i terenów zielonych - 0,7 ha. Podstawą oceny rezultatów będą protokoły odbioru robót.

PROJEKT 7	Rozwój gminnego zasobu mieszkaniowego przez adaptację części budynku byłej szkoły w Borze Biskupim
Podmiot odpowiedzialny	Gmina Bukowno
Zakres rzeczowy projektu wraz z opisem, w jaki sposób działania zaplanowane w projekcie przyczynią się do realizacji celów Programu	Projekt zakłada dostosowanie części budynku byłej szkoły w Borze Biskupim, przy ul. Wiejskiej 9 do potrzeb mieszkań socjalnych. Na potrzeby mieszkań socjalnych zostanie zaadaptowane całe pierwsze piętro budynku oraz mniejsza część parteru. Pozostała część parteru będzie wykorzystywana dla potrzeb Miejskiego Ośrodka Kultury w Bukownie (filia Bór Biskupi). W koncepcji zagospodarowania obiektu, przygotowanej przez gminę, na potrzeby mieszkań socjalnych przeznaczono 238,7 m². Potrzeba realizacji projektu została wykazana w dokumencie "Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta Bukowno na lata 2012-2016". Realizacji celu / kierunku rewitalizacji: - Poprawa jakości życia osób społecznie wykluczonych - Poprawa warunków mieszkaniowych osób wykluczonych
Lokalizacja	Ul. Wiejska 9 PODOBSZAR REWITALIZACJI - III
Szacowana wartość z podaniem źródeł finansowania (krajowe środki publiczne, EFRR, EFS, FS, środki prywatne, środki z innych źródeł)	Szacowany koszt: 1000 000 zł Źródło finansowania: Krajowe środki publiczne, EFRR
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb mieszkalnictwa socjalnego: 1 Podstawą oceny rezultatów będą protokoły odbioru robót.

PROJEKT 8	Aktywizacja osób bezrobotnych
Podmiot odpowiedzialny	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Bukownie
Zakres rzeczowy projektu wraz z opisem, w jaki sposób działania zaplanowane w projekcie przyczynią się do realizacji celów Programu	Projekt o charakterze działań miękkich zakłada aktywizację zawodową osób pozostających bez pracy, w tym: - osób długotrwale bezrobotnych, - osób niepełnosprawnych, - kobiet, - osób po 50 roku życia, - osób o niskich kwalifikacjach. Dokładny zakres projektu zostanie ustalony w kontekście potrzeb poszczególnych mieszkańców. Zakładać będzie m.in. następujące typy działań: - pomoc w organizacji stażu, wolontariatu lub praktyk; - zatrudnienie wspierane, wspomagane, usługi trenera zatrudnienia wspieranego oraz inne usługi ułatwiające adaptację pracownika w środowisku pracy;

	• poradnictwo psychologiczne i psychospołeczne; • trening kompetencji i umiejętności społecznych; • poradnictwo zawodowe i pośrednictwo pracy; • kursy i szkolenia umożliwiające nabycie, podniesienie lub zmianę kwalifikacji; • inne narzędzia, metody służące aktywizacji społecznej i zawodowej, wynikające ze zidentyfikowanych potrzeb osób obejmowanych wsparciem (w tym o charakterze zdrowotnym). Realizacji celu / kierunku rewitalizacji: • Wzrost wiedzy, kompetencji oraz aktywności społecznej i gospodarczej mieszkańców ○ Podjęcie działań na rzecz powrotu osób bezrobotnych na rynek pracy
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji Gminy Bukowno
Szacowana wartość z podaniem źródeł finansowania (krajowe środki publiczne, EFRR, EFS, FS, środki prywatne, środki z innych źródeł)	Szacowany koszt: 400 000 zł Źródło finansowania: Krajowe środki publiczne, EFS
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	Liczba mieszkańców obszaru rewitalizacji, którzy wzięli udział w programach aktywizacji zawodowej: 50 Podstawą oceny rezultatów będzie sprawozdanie z realizacji projektu.

PROJEKT 9	Rozwój oferty zajęć pozalekcyjnych w placówkach edukacyjnych, wraz z niezbędnym dostosowaniem sal lekcyjnych
Podmiot odpowiedzialny	Gmina Bukowno
Zakres rzeczowy projektu wraz z opisem, w jaki sposób działania zaplanowane w projekcie przyczynią się do realizacji celów Programu	Projekt zakłada stworzenie kompleksowej oferty zajęć pozalekcyjnych dla uczniów placówek edukacyjnych w Bukownie, przy czym szczególna uwaga zostanie zwrócona na potrzeby uczniów Zespołu Szkół nr 1 w Bukownie. Część inwestycyjna: W ramach działania stworzona zostanie sala multimedialna w szkole podstawowej w Bukownie (ul. Szkolna), dostosowana do efektywnego i kompleksowego pogłębiania wiedzy i umiejętności uczniów w kluczowych dziedzinach, tj.: • języków obcych, • kompetencji matematycznych i podstawowych kompetencji naukowo-technicznych, • kompetencji informatycznych, • umiejętności uczenia się, • kompetencji społecznych,

	• przedsiębiorczości. Część "mięka" projektu zakładać będzie organizację zajęć z zakresu m.in.: • Nauki języków obcych z wykorzystaniem nowoczesnych technik pamięciowych, • Nauki programowania komputerowego i tworzenia grafiki komputerowej, • Pogłębiania wiedzy matematycznej i technicznej. Planuje się również zorganizować zajęcia literackie i warsztaty teatralne. Dokładny zakres tematyczny zajęć zostanie dostosowany do bieżących potrzeb, na etapie przygotowań do realizacji projektu. Realizacji celu / kierunku rewitalizacji: • Modernizacja i rozbudowa infrastruktury społeczno-kulturalnej, zwłaszcza w południowych dzielnicach miasta • Poprawa warunków do nauki dzieci i młodzieży
Lokalizacja	Obszar rewitalizacji gminy Bukowno
Szacowana wartość z podaniem źródeł finansowania (krajowe środki publiczne, EFRR, EFS, FS, środki prywatne, środki z innych źródeł)	Szacowany koszt: 500 000 zł Źródło finansowania: krajowe środki publiczne, EFS
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	Rezultat: Liczba uczniów objętych nowoczesnymi formami edukacji - 150 Podstawą oceny będą sprawozdanie z realizacji projektu oraz listy obecności

4.2 CHARAKTERYSTYKA POZOSTAŁYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ REWITALIZACYJNYCH

Podmiot odpowiedzialny	Gmina Bukowno / osoby prywatne
Zakres rzeczowy projektu wraz z opisem, w jaki sposób działania zaplanowane w projekcie przyczynią się do realizacji celów Programu	Projekt zakłada wymianę kotłów węglowych w jednorodzinnych budynkach mieszkalnych na kotły 5. klasy lub kotły zasilane paliwami ekologicznymi: gazem lub biomasą. Zakłada się, że w wyniku realizacji projektu współfinansowanego w ramach poddziałania 4.4.2 i 4.4.3 RPO, zmodernizowanych zostanie w obszarze rewitalizacji 90 kotłów węglowych: • Około 40 wymienionych zostanie na kotły gazowe, kotły zasilane biomasą lub pompy ciepła, • Około 50 wymienionych zostanie na kotły węglowe 5. klasy.
Lokalizacja	Budynki jednorodzinne w obszarze rewitalizacji
Szacowana wartość z podaniem źródeł finansowania (krajowe środki publiczne, EFRR, EFS, FS, środki prywatne, środki z innych źródeł)	Szacowany koszt: 1 190 000 zł (w części projektu dotyczącej obszaru rewitalizacji) Środki prywatne, krajowe środki publiczne, EFRR
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	Liczba zmodernizowanych źródeł ciepła w budynkach jednorodzinnych: 90 (w części projektu dotyczącej obszaru rewitalizacji) Ocena rezultatu: • Projekt częściowo zaspokaja potrzeby związane z poprawą stanu jednorodzinnych budynków mieszkalnych

Strona | 39

4.3. POZOSTAŁE DOPUSZCZALNE PRZEDSIĘWZIĘCIA

Powyżej przedstawiono te projekty rewitalizacyjne, które na obecnym etapie mogą być zdefiniowane i opisane. Należy ponadto zauważyć, że lista projektów rewitalizacyjnych nie jest listą zamkniętą. W ciągu następnych lat mogą pojawić się zarówno projekty rewitalizacyjne realizowane przez Gminę, jak i przez pozostałe podmioty, np. przedsiębiorców lub organizacje pozarządowe.

Za projekty rewitalizacyjne, tzn. takie, bez których kompleksowa rewitalizacja wskazanych obszarów nie może się udać, uznano wszystkie projekty inwestycyjne i miękkie, które istotnie oddziaływać będą na zmniejszenie zdiagnozowanych deficytów w obszarze rewitalizacji i realizować będą cele wskazane w Programie. Zwłaszcza za projekty rewitalizacyjne uznane będą:

- Projekty nastawione na rozbudowę i modernizację istniejących obiektów pełniących funkcje społeczne (świetlice, obiekty kultury, edukacji, rekreacji, opieki nad osobami niepełnosprawnymi, przeznaczone na rzecz rozwoju aktywności społecznej i gospodarczej, a także aktywności na rynku pracy),
- Projekty związane z rozwojem bazy mieszkań socjalnych,

- Projekty związane z poprawą jakości przestrzeni publicznej, zwłaszcza w powiązaniu z celami środowiskowymi (np. rozwój terenów zielonych),
- Projekty miękkie związane z aktywizacją społeczną i kulturalną mieszkańców i aktywnością na rynku pracy osób bezrobotnych lub zagrożonych bezrobociem,
- Projekty nastawione na poszerzenie oferty edukacyjnej w obszarze rewitalizacji i w jego sąsiedztwie (np. organizacja zajęć pozalekcyjnych, wyjazdy studyjne i wymiany młodzieży).

4.4 UZASADNIENIE INWESTYCJI REALIZOWANYCH POZA OBSZAREM REWITALIZACJI

Poza obszarem rewitalizacji realizowane będą 2 projekty, tzn.:

- Modernizacja infrastruktury rekreacyjno-ruchowej MOSiR oraz dostosowanie jej do potrzeb osób niepełnosprawnych i seniorów (**projekt 3**),
- Budowa parkowej strefy izolacyjnej obszarów mieszkaniowych w Bukownie (**projekt 5**).

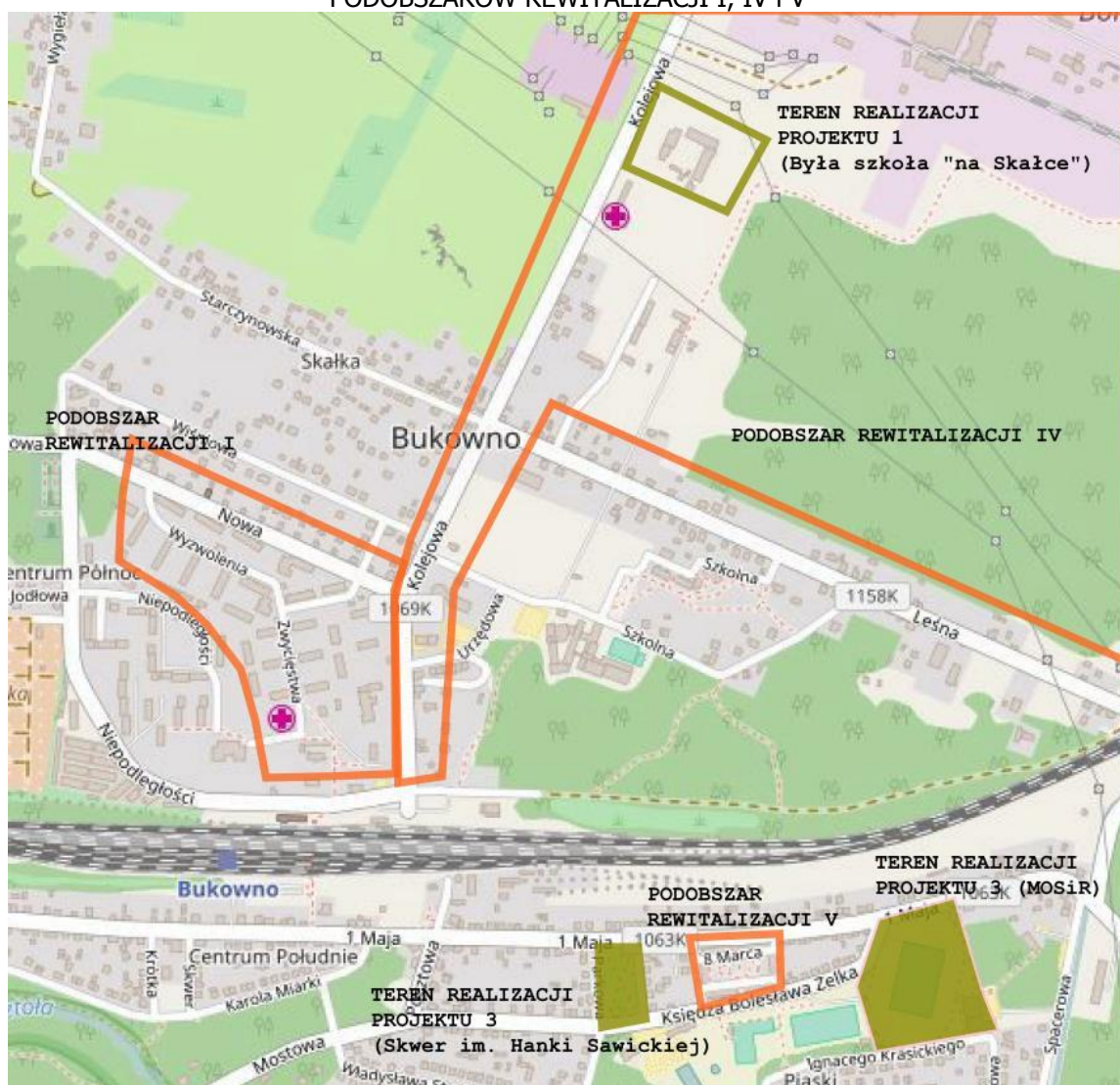
Poniżej przedstawiono mapę lokalizującą działania, względem podobszarów rewitalizacji, w których stwierdzono problem znacznego zanieczyszczenia powietrza, a także potrzebę rozwoju oferty rekreacyjnej i opiekuńczej dla seniorów.

Lokalizacje, przeznaczone dla potrzeb rewitalizacji, tzn. Skwer im. Hanki Sawickiej i teren MOSiR w Bukownie otaczają podobszar V rewitalizacji, znajdują się w odległości 400 - 800 metrów w linii prostej od podobszaru I rewitalizacji oraz w odległości 1,2 km od miejsca realizacji projektu 1 w GPR (Adaptacja budynku po byłej szkole "na Skalce" do nowych funkcji społecznych wraz z realizacją zadań społecznych na rzecz grup wykluczonych).

Taki rozkład terytorialny gwarantuje, że powstała poza obszarem rewitalizacji infrastruktura będzie efektywnie zmniejszać deficyty społeczne w poszczególnych podobszarach rewitalizacji, a także tworzyć będzie zaplecze i wzmacniać oddziaływanie projektu realizowanego "na Skalce". Z wytworzonych poza obszarem rewitalizacji przestrzeni i infrastruktury korzystać będą przede wszystkim:

- Seniorzy i osoby niepełnosprawne z podobszarów rewitalizacji I, IV i V (projekt 3),
- Dzieci i seniorzy z podobszaru rewitalizacji V (projekt 5).

Rysunek 4. LOKALIZACJA INWESTYCJI POZA OBSZAREM REWITALIZACJI WZGLĘDEM POŁOŻENIA PODOBSZARÓW REWITALIZACJI I, IV i V



Źródło: © autorzy OpenStreetMap

5. MECHANIZMY INTEGROWANIA DZIAŁAŃ

W GPR przyjęto model polegający na:

1. Integrowaniu działań już zrealizowanych z działaniami zaplanowanymi na przyszłość. Stąd uwzględnione w GPR projekty po części stanowią logiczną kontynuację działań realizowanych w poprzedniej perspektywie finansowej UE, tj. w latach 2007 - 2013 (komplementarność międzyokresowa).

Strona | 42

WCZEŚNIEJSZE PROJEKTY	PLANOWANE DZIAŁANIA W GPR
KOMPLEKSOWE UZBROJENIE TERENÓW STREFY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ PRZY UL. KOLEJOWEJ W BUKOWNIE (12 027 400.91 zł) W ramach projektu stworzono strefę aktywności gospodarczej przy ul. Kolejowej	Programy miękkie pozwolą na przygotowanie osób bezrobotnych do pracy w przedsiębiorstwach zlokalizowanych w SAG
ROZWÓJ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ MIASTA BUKOWNO JAKO ELEMENT TWORZENIA PONADLOKALNEGO PRODUKTU TURYSTYCZNEGO (2 203 836.47 zł) W ramach projektu rozbudowano bazę miejsc parkingowych, a także przebudowano część gastronomiczną domu turysty TRAMP	Rozwój terenów rekreacyjnych i turystycznych w centrum miasta zwiększy jego atrakcyjność i powoli na rozszerzenie oferty turystycznej również w obszarze centrum miasta.
KLUB DZIECIĘCY W BUKOWNIE PN. "AKADEMIA KREATYWNEGO MALUCHA"- JAKO FORMA POMOCY RODZICOM DZIECI W WIEKU OD 1 DO 3 ROKU ŻYCIA W POWROCIE NA RYNEK PRACY (279 801.25 zł) W wyniku realizacji projektu powstała w Bukownie pierwsza i jak do tej pory jedyna placówka opieki nad dziećmi do 3 roku życia. Zlokalizowana jest przy ulicy Niepodległości 11, tj. w sąsiedztwie obszaru rewitalizacji (ok. 100 m od ulicy Zwycięstwa)	Tereny zielone i rekreacyjne stworzone w centrum miasta Bukowno będą mogły stanowić zaplecze dla powstałej w poprzedniej perspektywie finansowej "Akademii Kreatywnego Malucha"
PLAN GOSPODARKI NISKOemisyjnej DLA Gminy Bukowno (18 850.00 zł) W ramach projektu opracowano dokument dający podstawy do prowadzenia skoordynowanych działań ograniczenia emisji CO ₂ i zanieczyszczeń powietrza. Przewidziano m.in. działania z zakresu termomodernizacji mieszkalnych budynków wielorodzinnych.	W ramach GPR planuje się termomodernizację obiektów wielorodzinnych, co pozostaje w zgodzie z kierunkami nakreślonymi w PGN
NA DOBRY START - Utworzenie przedszkola terapeutycznego w mieście Bukowno Stowarzyszenie Dobroczynne "Res Sacra Miser" złożyło dokumentację aplikacyjną w celu pozyskania środków na stworzenie w budynku szkoły "na Skałce" przedszkola terapeutycznego.	Jednym z głównych działań rewitalizacyjnych w GPR jest pełne zagospodarowanie obiektu szkoły "na Skałce" dla potrzeb osób społecznie wykluczonych, a także dla potrzeb NGO. Przygotowany wcześniej projekt będzie istotnym elementem powstałej oferty.

2. Integrowaniu działań poszczególnych interesariuszy, tj. Gminy, mieszkańców, organizacji pozarządowych, przedsiębiorców.

PODMIOT I	PODMIOT II
Adaptacja obiektu przy ul. Kolejowej 30 do potrzeb ośrodka dziennej opieki nad osobami niepełnosprawnymi i do potrzeb innych funkcji społecznych (Stowarzyszenie Dobroczynne Res Sacra Miser)	Prowadzenie bieżącej działalności w obiekcie i pozyskiwanie środków na realizację działań przez organizację pozarządową Stowarzyszenie Dobroczynne Res Sacra Miser, inne organizacje społeczne.
Modernizacja terenów zielonych wokół obiektów wielorodzinnych (Gmina Bukowno)	Modernizacja budynków wielorodzinnych (Spółdzielnia Mieszkaniowa "Buczyna")

3. Integrowaniu różnych funkcji w ramach tych samych działań oraz,
4. Integrowaniu działań inwestycyjnych z projektami o charakterze miękkim,
5. Integrowaniu działań w różnych częściach miasta (komplementarność przestrzenna).

	Adaptacja budynku po byłej szkole "na Skalce" do nowych funkcji społecznych	Modernizacja wielorodzinnych budynków mieszkalnych w mieście Bukowno	Modernizacja infrastruktury rekreacyjno-ruchowej MOSiR oraz dostosowanie jej do potrzeb osób niepełnosprawnych i seniorów	Rozwój infrastruktury kultury w mieście Bukowno	Budowa parkowej strefy izolacyjnej obszarów mieszkaniowych w Bukownie	Przebudowa i modernizacja zieleni i infrastruktury rekreacyjnej w otoczeniu budynków wielorodzinnych w Bukownie	Rozwój gminnego zasobu mieszkaniowego przez adaptację części budynku byłej szkoły w Borze Biskupim	Aktywizacja osób bezrobotnych	Rozwój oferty zajęć pozalekcyjnych w placówkach edukacyjnych, wraz z niezbędnym dostosowaniem sal lekcyjnych
PODOBSZAR I									
Podjęcie działań na rzecz powrotu osób bezrobotnych na rynek pracy							+	+	
Poprawa warunków opieki nad osobami niepełnosprawnymi oraz starszymi	+		+						
Poprawa warunków edukacyjnych									+
Poprawa warunków dla tworzenia i działalności organizacji pozarządowych	+								
Poprawa jakości środowiska		+			+	+			
Poprawa warunków mieszkaniowych osób wykluczonych		+					+		
Rozwój terenów zielonych i terenów rekreacyjno-turystycznych					+	+			
PODOBSZAR II									
Podjęcie działań na rzecz powrotu osób bezrobotnych na rynek pracy								+	
Poprawa warunków edukacyjnych									+
Poprawa warunków dla tworzenia i działalności organizacji				+					

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI MIASTA BUKOWNO NA LATA 2016 – 2023

pozarządowych									
Modernizacja i rozbudowa infrastruktury społeczno-kulturalnej, zwłaszcza w południowych dzielnicach miasta				+					
PODOBSZAR III									
Podjęcie działań na rzecz powrotu osób bezrobotnych na rynek pracy							+	+	
Poprawa warunków dla tworzenia i działalności organizacji pozarządowych				+					
Poprawa warunków edukacyjnych									+
Modernizacja i rozbudowa infrastruktury społeczno-kulturalnej, zwłaszcza w południowych dzielnicach miasta				+					
PODOBSZAR IV									
Podjęcie działań na rzecz powrotu osób bezrobotnych na rynek pracy							+	+	
Poprawa warunków opieki nad osobami niepełnosprawnymi oraz starszymi	+		+						
Poprawa warunków dla tworzenia i działalności organizacji pozarządowych	+								
Poprawa jakości środowiska		+			+	+			
Rozwój terenów					+	+			

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI MIASTA BUKOWNO NA LATA 2016 – 2023

zielonych i terenów rekreacyjno-turystycznych									
PODOBSZAR V									
Podjęcie działań na rzecz powrotu osób bezrobotnych na rynek pracy							+	+	
Poprawa warunków opieki nad osobami niepełnosprawnymi oraz starszymi	+		+						
Poprawa warunków mieszkaniowych osób wykluczonych		+					+		
Rozwój terenów zielonych i terenów rekreacyjno-turystycznych					+	+			

6. OPIS STRUKTURY ZARZĄDZANIA

6.1 ZARZĄDZANIE GPR

Ze względu na odpowiednią wiedzę i kompetencje, głównym ośrodkiem zarządzania realizacją GPR będzie Urząd Miejski w Bukownie, przy czym poszczególne zadania będą realizowane z wykorzystaniem istniejącej struktury Urzędu. Na poszczególnych etapach, zwłaszcza na etapie użytkowania powstałej infrastruktury i realizacji projektów "miękkich", zaangażowani będą pracownicy jednostek organizacyjnych Gminy, tj. Miejskiego Ośrodka Kultury i Miejskiej Biblioteki Publicznej.

Poza Gminą, najważniejszym podmiotem odpowiedzialnym za realizację zadań będzie Spółdzielnia Mieszkaniowa "Buczyna".

Strona | 46

JEDNOSTKA	ZADANIA
ZARZĄDZANIE PO STRONIE GMINY BUKOWNO	
Burmistrz Miasta	Nadzór nad Miejskim Ośrodkiem Kultury i Miejską Biblioteką Publiczną odnośnie prawidłowości wykorzystywania wytworzonej infrastruktury.
Referat Rozwoju Miasta i Funduszy Zewnętrznych	Działania związane z pozyskiwaniem środków zewnętrznych i planowaniem inwestycji.
Referatu Przedsięwzięć Publicznych	Nadzór techniczny nad inwestycjami.
Biuro Prawne	Obsługa prawna poszczególnych etapów realizacji, w tym podpisywanie umów z wykonawcami zadań inwestycyjnych i nieinwestycyjnych.
Referat Finansowo-Księgowy	Obsługa finansowa poszczególnych działań, w tym przygotowywanie koniecznych zmian w Budżecie i Wieloletniej Prognozie Finansowej .
Dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej w Bukownie	Uczestniczenie w działaniach planistycznych oraz w realizacji zadań inwestycyjnych oraz bieżące zarządzanie powstałą infrastrukturą, w tym poprzez współrealizację projektów "miękkich".
Dyrektor Miejskiego Ośrodka Kultury w Bukownie	
POZOSTAŁE PODMIOTY	
Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej "Buczyna", w składzie: • Prezes Zarządu • Z-ca Prezesa Zarządu • Członek Zarządu	Organizacja prac modernizacyjnych i termomodernizacyjnych w częściach wspólnych wielorodzinnych obiektów mieszkalnych, a także przygotowanie audytów energetycznych i zapewnienie wkładu własnego dla realizacji zadań.

Zarządzanie projektem realizowane będzie w ramach zadań poszczególnych pracowników Urzędu Miejskiego w Bukownie oraz jednostek organizacyjnych Gminy. Zakłada się możliwość przyznania dodatków specjalnych do wynagrodzenia w związku z powierzeniem dodatkowych zadań, co wynika z postanowień Ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych.

Realizacja zadań w części, za którą odpowiedzialny będzie Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej "Buczyna", nastąpi w ramach obowiązków odpowiednich pracowników.

Uwaga! W skład zadań pracowników Urzędu, zwłaszcza odpowiedzialnych za część planistyczną będzie określanie dokładnego zakresu i kosztów poszczególnych projektów. Zgodnie z postanowieniami art. 21 Ustawy z dn. 9 października 2015 r. o rewitalizacji, w momencie ustalenia szczegółów zadań własnych Gminy, konieczne jest wprowadzenie odpowiedniego punktu do załącznika do uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej gminy.

Strona | 47

RAMOWY HARMONOGRAM REALIZACJI GPR

Adaptacja budynku po byłej szkole "na Skałce" do nowych funkcji społecznych								
Modernizacja wielorodzinnych budynków mieszkalnych w mieście Bukowno								
Rozwój infrastruktury kultury w mieście Bukowno								
Budowa parkowej strefy izolacyjnej obszarów mieszkaniowych w Bukownie								
Przebudowa i modernizacja zieleni i infrastruktury rekreacyjnej w otoczeniu budynków wielorodzinnych w Bukownie								
Rozwój gminnego zasobu mieszkaniowego przez adaptację części budynku byłej szkoły w Borze Biskupim								
Aktywizacja osób bezrobotnych w obszarze rewitalizacji miasta Bukowno								
Rozwój oferty zajęć pozalekcyjnych w placówkach edukacyjnych, wraz z niezbędnym dostosowaniem sal lekcyjnych								
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023

6.2 PROMOCJA REWITALIZACJI - WŁĄCZANIE INTERESARIUSZY W REWITALIZACJĘ

Przyjmuje się, że konsultacje społeczne prowadzone w ramach przygotowań Programu, a także towarzyszące im działania promocyjne były tylko wstępem do zaangażowania mieszkańców w cały proces. Podstawą zaangażowania mieszkańców i pozostałych interesariuszy w rewitalizację jest świadomość pozytywnych rezultatów.

Strona | 48

Pojawienie się pierwszych efektów w postaci poprawy sytuacji mieszkańców terenów rewitalizowanych będzie zwiększało ich zaangażowanie (ale także zaangażowanie pozostałych mieszkańców gminy). W tym celu należy jednak zapewnić jasny przekaz polegający na skojarzeniu pozytywnych zmian ze świadomą polityką koordynowaną przez Gminę, a prowadzoną przez poszczególnych inwestorów i operatorów działań miękkich.

Stąd dla każdej inwestycji realizowanej w powiązaniu z Programem należy zapewnić odpowiednie działania promocyjne. Naturalnym kanałem komunikacji są spotkania z mieszkańcami przy okazji konsultacji społecznych. Drugim pożądanym sposobem jest promocja przy okazji imprez czy eventów organizowanych z wykorzystaniem powstałej dzięki funduszom rewitalizacyjnym osi 11. RPO WM infrastruktury.

Pamiętać należy równocześnie, że katalog projektów nie jest zamknięty. W rozdziale 4 wskazano na możliwość realizacji innych zadań rewitalizacyjnych, pozostających w zgodzie z celami Programu. W tym celu lokalne władze powinny monitorować możliwość pozyskiwania środków na projekty rewitalizacyjne i dostarczać zainteresowanym instytucjom niezbędnych informacji, a także wspierać je w wyborze odpowiednich rozwiązań.

Co ważne, zgodnie z logiką procesu, obszary wskazane do rewitalizacji powinny być w następnym etapie zastąpione kolejnymi obszarami, w których obserwowane są problemy społeczne. Dlatego lokalne władze powinny na bieżąco monitorować sytuację w pozostałych częściach gminy i kierować działania informacyjne w te miejsca, które przewidywane są jako kolejny obszar lub podobszar rewitalizacji.

Dzięki temu przystępując do rewitalizacji następnych terenów, będzie można liczyć na zaangażowanie interesariuszy od samego początku. Jasne sygnalizowanie planów pozwoli również prywatnym inwestorom na przygotowanie się z wyprzedzeniem do realizacji swoich projektów.

7. SYSTEM MONITOROWANIA I OCENY GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI

Cele programu będą regularnie monitorowane, co w razie konieczności na korektę pierwotnie przyjętych założeń. Poniżej przedstawiono model rozdziału zadań poszczególnych osób odpowiedzialnych za monitoring GPR.

Strona | 49

Zasady oceny aktualności i stopnia realizacji GPR określone są w art. 22 Ustawy z dn. 9 października 2015 r. o rewitalizacji. Do wskazanych przez Ustawę obowiązków Burmistrza Miasta dokonywanie oceny stopnia realizacji GPR przynajmniej raz na 3 lata.

Tabela 13. PODZIAŁ ZADAŃ W PROCESIE MONITORINGU GPR

OSOBA / INSTYTUCJA	ZADANIE
Burmistrz Miasta	Wyznaczenie pracownika Urzędu Miejskiego, odpowiedzialnego za monitorowanie postępów realizacji GPR
Pracownik wyznaczony do monitoringu	Zbieranie danych niezbędnych do sporządzenia okresowego sprawozdania z realizacji GPR. Terminy opracowywania sprawozdań powinny być dobrane tak, aby w logiczny sposób podsumowywać kolejne etapy prowadzonej rewitalizacji (np. po zakończeniu ważnych dla celów rewitalizacji inwestycji).
	Analiza danych odnośnie poszczególnych celów GPR.
	Sporządzenie sprawozdania i przedstawienie go Burmistrzowi Miasta. Sprawozdanie powinno zawierać dane liczbowe odnośnie realizacji celów GPR, listę zrealizowanych i realizowanych działań, a także harmonogram następnych działań.
Burmistrz Miasta	Przedstawienie i skonsultowanie sprawozdania z Komitetem Rewitalizacji.
Komitet Rewitalizacji	Decyzja o konieczności lub braku konieczności wprowadzenia zmian do GPR.
Burmistrz Miasta	Przedstawienie wyników konsultacji z Komitetem Rewitalizacji Radzie Miejskiej, wraz z przedstawieniem potrzeb finansowych związanych z dalszymi działaniami, uwzględnionymi w harmonogramie.
	Udostępnienie sprawozdania na stronie internetowej www.bukowno.pl oraz na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Bukownie. Zaleca się przeprowadzanie konsultacji z interesariuszami rewitalizacji, zwłaszcza z mieszkańcami, organizacjami pozarządowymi i przedsiębiorcami.
Rada Miejska	Uwzględnienie następnych działań rewitalizacyjnych w Budżecie i Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy.

Poniżej przedstawiono wskaźniki, stosowane do opracowywania okresowych sprawozdań. Pozostają one w zgodzie z parametrami stosowanymi w GPR. Sprawozdanie opracowywane będzie tylko dla obszaru rewitalizacji, a nie dla całej gminy.

Tabela 14. WSKAŹNIKI MONITORINGU GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI

CEL	WSKAŹNIK MONITORINGU	ŹRÓDŁO DANYCH
Rozwój terenów zielonych i terenów rekreacyjno-turystycznych	powierzchnia zmodernizowanych terenów [ha]	Urząd Miejski w Bukownie
Poprawa jakości środowiska,	zmniejszenie emisji	Spółdzielnia Mieszkaniowa

zwłaszcza powietrza	zanieczyszczeń powietrza PM 10 [kg/rok]	"Buczyna", audyty energetyczne modernizowanych budynków
Modernizacja części wspólnych mieszkalnych budynków wielorodzinnych	liczba obiektów wielorodzinnych, w których przeprowadzono termomodernizację części wspólnych	Urząd Miejski w Bukownie, Spółdzielnia Mieszkaniowa "Buczyna"
Poprawa infrastruktury społeczno-kulturalnej, zwłaszcza w południowych dzielnicach miasta	liczba zmodernizowanych obiektów kultury	Urząd Miejski w Bukownie
Poprawa warunków dla tworzenia i działalności organizacji pozarządowych	liczba organizacji pozarządowych / 1000 os.	Urząd Miejski w Bukownie, KRS
Podjęcie działań na rzecz powrotu osób bezrobotnych na rynek pracy	liczba osób bezrobotnych (zarejestrowane, jako bezrobotne w PUP w Olkuszu) / 1000 os.	PUP w Olkuszu
	liczba decyzji o pomocy społecznej / 1000 os. • łącznie, • z tytułu bezrobocia.	MOPS w Bukownie
	liczba podmiotów gospodarczych / 100 os.	CEIDG
Poprawa warunków opieki nad osobami niepełnosprawnymi oraz starszymi	Liczba osób, którym świadczona jest pomoc w ośrodkach dziennej opieki	Organizacje pozarządowe, MOPS w Bukownie

Uwaga! Monitoring i ewaluacja muszą uwzględniać sytuację zewnętrzną, która wpływać będzie na poziom poszczególnych wskaźników. Dotyczy to zwłaszcza bezrobocia i poziomu aktywności społecznej - poprawy lub pogorszenia sytuacji gospodarczej w kraju, zmiany modelu pomocy społecznej lub zmian w przepisach o organizacjach pozarządowych. W przypadku gdy zmiana taka nastąpi, dopuszczalne będzie porównanie parametrów w obszarze rewitalizacji ze średnią w gminie i na tej podstawie wyciągnięcie wniosków odnośnie stopnia realizacji celów GPR.

Proces wprowadzania zmian do Gminnego Programu Rewitalizacji rozpoczyna odpowiednia decyzja Burmistrza Miasta, podjęta po przeprowadzeniu oceny GPR i uzyskaniu opinii Komitetu Rewitalizacji. Zmiana gminnego programu rewitalizacji wymaga procedury analogicznej do tej, w jakiej został on uchwalony, co wynika z art. 23 Ustawy z dn. 9 października 2015 r. o rewitalizacji. Oznacza to, że uchwałę Rady Miejskiej odnośnie zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji poprzedzać będą konsultacje społeczne, prowadzone w kształcie określonym w Ustawie, a także pozyskiwanie opinii od organów wymienionych w art. 17 Ustawy. Wyjątkiem są tu sytuacje, gdy zmiana GPR nie wiąże się z umieszczeniem nowych działań na liście planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych lub gdy zmiana nie wymaga zmiany uchwały w sprawie ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

8. KONIECZNE ZMIANY W UCHWAŁACH

8.1 ZMIANY W STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MPZP

Dn. 27 września 2016 r. Rada Miejska w Bukownie przyjęła Uchwałę nr XXXIII/215/2016 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Bukowno. Dokument pozostaje w zgodzie z głównymi kierunkami działań rewitalizacyjnych. W związku z powyższym uznaje się, że nie zachodzi konieczność wprowadzania zmian w tych dokumentach.

Strona | 51

Z uwagi na podjęcie przez Radę Miejską Uchwały Nr XIX/133/2015 Rady Miejskiej w Bukownie z dn. 24 listopada 2015 r. istnieje konieczność uwzględnienia założeń GPR w opracowywanym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Bukowno.

8.2 ZMIANY W UCHWALE NA MOCY ART. 7 UST. 3 USTAWY Z DN. 9 PAŹDZIERNIKA 2015 R. O REWITALIZACJI.

Komitet rewitalizacji jest powoływany jako forum dialogu i współpracy odnośnie procesu rewitalizacji, a także pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Burmistrza Miasta. Zasady powoływania Komitetu ustala Rada Miejska przed uchwaleniem Gminnego Programu Rewitalizacji lub nie później niż 3 miesiące po uchwaleniu GPR. Podjęcie uchwały jest poprzedzone konsultacjami społecznymi.

Niezwłocznie po przyjęciu uchwały przez Radę Miejską, Burmistrz Miasta jest zobowiązany do wydania zarządzenia powołującego Komitet Rewitalizacji. Dla każdego z podobszarów możliwe jest powołanie odrębnego Komitetu.

Komitet Rewitalizacji zostanie powołany po uchwaleniu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Bukowno na lata 2016 - 2023.

8.3 ZMIANY W UCHWAŁACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 21 UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 CZERWCA 2001 R. O OCHRONIE PRAW LOKATORÓW, MIESZKANIOWYM ZASOBIE GMINNYM I O ZMIANIE KODEKSU CYWILNEGO

Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Miasta Bukowno Na Lata 2012 - 2016

Zadania inwestycyjne ujęte w GPR realizują najważniejsze zadania przewidziane w "Wieloletnim Programie...". W związku z faktem, iż w 2017 roku Gmina zobowiązana będzie do przygotowania dokumentu na następny okres, przyjmuje się że uwarunkowania wynikające z GPR zostaną uwzględnione w zaktualizowanej wersji "Wieloletniego Programu..."

Uchwała Nr LVII/314/2010 Rady Miejskiej W Bukownie z dnia 2 marca 2010 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Bukowno

W związku z realizacją Gminnego Programu Rewitalizacji nie planuje się wprowadzania zmian w w/w Uchwale.

9. SPECJALNA STREFA REWITALIZACJI

Art. 25 ustawy z dn. 9 października 2015 roku o rewitalizacji przewiduje możliwość wyznaczenia na terenie gminy Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Działanie takie daje lokalnym władzom znaczny zakres dodatkowych uprawnień, które mogą być wykorzystywane w celu realizacji zaplanowanych zadań rewitalizacyjnych.

Strona | 52

Ustawa przewiduje, że w związku z ustanowieniem SSR możliwe jest:

- Realizowanie zadań z zakresu społecznego budownictwa czynszowego, jako celu publicznego (możliwe jest wyłączenie na mocy decyzji administracyjnej).
- Przeniesienia lokatora gminnego zasobu mieszkaniowego do lokalu zastępczego (na czas realizacji zadań inwestycyjnych). W przypadku braku opróżnienia lokalu przez lokatora we wskazanym terminie, możliwa jest eksmisja.
- Ustanowienie prawa pierwokupu, tj. prawa pierwszeństwa w zakupie nieruchomości, gdy jest ona oferowana do sprzedaży.
- Przyznanie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości, jeżeli pierwotnie właścicielem jest Gmina, a zadanie rewitalizacyjne (z listy głównych zadań) jest realizowane przez inny podmiot na wskazanej nieruchomości.
- Wprowadzenie zakaz lub częściowego zakazu wydawania decyzji o warunkach zabudowy, w przypadku gdy brak na danym terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Przyznanie dotacji do prac modernizacyjnych i remontowych, wynoszącej do 50% wartości inwestycji, przy czym dotyczy to wszystkich obiektów, a nie jak w dotychczas obowiązujących przepisach - jedynie obiektów zabytkowych.

W związku z zakresem planowanych działań rewitalizacyjnych, na terenie gminy Bukowno nie zostanie ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji.

DIAGNOZA SŁUŻĄCA
WYZNACZENIU OBSZARU
ZDEGRADOWANEGO I
OBSZARU REWITALIZACJI
MIASTA BUKOWNO



PRACOWNIA PROJEKTOWA
MAGNUS MEDIA
30-009 KRAKÓW
UL. FRIEDLEINA 4-6/201
tel. 12-632-25-08
e-mail: mm_08@interia.pl

KRAKÓW, SIERPIEŃ 2016

SPIS TREŚCI

1. PODSTAWA DIAGNOZY SŁUŻĄCEJ WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI W MIEŚCIE BUKOWNO	5
1.1 PODSTAWA PRAWNA	5
1.2 METODOLOGIA DIAGNOZY SPOŁECZNEJ	6
1.3 POŁOŻENIE MIASTA BUKOWNO	11
2. SYTUACJA SPOŁECZNA.....	14
2.1 STRUKTURA DEMOGRAFICZNA	14
2.2 BEZROBOCIE	17
2.3 UBÓSTWO I POMOC SPOŁECZNA	19
2.4 EDUKACJA I OPIEKA NAD DZIEĆMI	24
2.5 PRZESTĘPCZOŚĆ	30
2.6 KAPITAŁ SPOŁECZNY	31
2.6.1 FREKWENCJA WYBORCZA	31
2.6.2 ORGANIZACJE POZARZĄDOWE	32
2.6.3 UCZESTNICTWO W KULTURZE	37
2.6.4 AKTYWNOŚĆ SPORTOWA	38
3. SYTUACJA GOSPODARCZA	39
4. WARUNKI ŚRODOWISKOWE.....	43
4.1 JAKOŚĆ POWIETRZA	43
4.2 JAKOŚĆ WÓD	47
4.3 OBECNOŚĆ ODPADÓW STWARZAJĄCYCH ZAGROŻENIE DLA ŻYCIA I ZDROWIA LUDZI LUB STANU ŚRODOWISKA	49
4.3.1 ODPADY NIEBEZPIECZNE	49
4.3.2 ODPADY KOMUNALNE	49
5. PARAMETRY PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNE	50
5.1 JAKOŚĆ PRZESTRZENI PUBLICZNEJ	51
5.2 JAKOŚĆ SIECI KOMUNIKACYJNEJ I OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ	51
5.3 ODLEGŁOŚĆ OD INFRASTRUKTURY UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ	53
6. BAZA TECHNICZNA	57
6.1 ZASOBY MIESZKALNE	57
6.2 INFRASTRUKTURA WODNO-KANALIZACYJNA	58
7. WYZNACZENIE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO	60
7.1 ANALIZA ZBIORCZA DEFICYTÓW W OBSZARACH MIASTA BUKOWNO	60
7.2 WNIOSKI DLA WYZNACZENIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO	66
7.3 WNIOSKI DLA WYZNACZENIA OBSZARU REWITALIZACJI	69
7.4 SUGESTIE DLA UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ O WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I REWITALIZACJI	74
8. WIZUALNE PRZEDSTAWIENIE DEFICYTÓW W MIEŚCIE BUKOWNO	74

SPIS TABEL

Tabela 1. HARMONOGRAM KONSULTACJI SPOŁECZNYCH UCHWAŁY RADY GMINY O WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I REWITALIZACJI.....	7
Tabela 2. PODZIAŁ BUKOWNA NA JEDNOSTKI TERYTORIALNE.....	8
Tabela 3. OCZEKIWANA PRZECIĘTNA DŁUGOŚĆ ŻYCIA W POLSCE W LATACH 2015 - 2050	14
Tabela 4. UDZIAŁ LUDNOŚCI W WIEKU 65 LAT I WIĘCEJ W POPULACJI.....	14
Tabela 5. SKALA NASILENIA PROBLEMÓW SPOŁECZNYCH W OBSZARACH BUKOWNA.....	22
Tabela 6. WYNIKI SPRAWDZIANU PO 6. KLASIE W SZKOŁACH W BUKOWNIE W LATACH 2011 - 2015	26
Tabela 7. WYNIKI EGZAMINU GIMNAZJALNEGO W SZKOŁACH W BUKOWNIE W LATACH 2011 - 2015	26
Tabela 8. MODEL EDUKACYJNEJ WARTOŚCI DODANEJ.....	27
Tabela 9. WYBRANE WSPÓŁCZYNNIKI PRZESTĘPCZOŚCI W POLSCE I MIEŚCIE BUKOWNO.....	30
Tabela 10. OCENA WŁADZ SAMORZĄDOWYCH W POLSCE W LATACH 2011 - 2015	31
Tabela 11. FREKWENCJA WYBORCZA W LATACH 2014 -2015	32
Tabela 12. ORGANIZACJE POZARZĄDOWE W MIEŚCIE BUKOWNO	33
Tabela 13. ORGANIZACJE POZARZĄDOWE W JEDNOSTKACH TERYTORIALNYCH BUKOWNA	35
Tabela 14. POZIOM UCZESTNICTWA W KOŁACH KULTURY W BUKOWNIE.....	37
Tabela 15. PORÓWNANIE DOSTĘPNOŚCI I UCZESTNICTWA W KULTURZE W POLSCE, MAŁOPOLSCE I BUKOWNIE	37
Tabela 16. UDZIAŁ MIESZKAŃCÓW W ZAJĘCIACH SPORTOWYCH	38
Tabela 17. ZUŻYCIE ENERGII W BUKOWNIE W 2014 ROKU	45
Tabela 18. EMISJA ZORGANIZOWANA W BUKOWNIE W 2014 ROKU.....	45
Tabela 19. WIELKOŚĆ EMISJI PM 10 W 2014 ROKU	45
Tabela 20. Najwyższe odnotowane poziomy zanieczyszczeń pyłem zawieszonym PM10 w Bukownie w 2015 roku	46
Tabela 21. STĘŻENIE ŚREDNIOROCZNE PYŁU ZAWIESZONEGO PM10 W BUKOWNIE	46
Tabela 22. MAKSYMALNE STĘŻENIE 24-GODZINNE PYŁU PM 10 W JEDNOSTKACH TERYTORIALNYCH BUKOWNA	47
Tabela 23. WYNIKI POMIARU JAKOŚCI WODY W PUNKTACH KONTROLNO-POMIAROWYCH BUKOWNA W 2014 ROKU	48
Tabela 24. OCENA JAKOŚCI WODY W BUKOWNIE NA TLE WÓD MAŁOPOLSKI	48
Tabela 25. DZIKIE WYSYPISKA W MIEŚCIE BUKOWNO.....	49
Tabela 26. ZESTAWIENIE DRÓG POWIATOWYCH W BUKOWNIE.....	51
Tabela 27. PARAMETRY ZAGROŻEŃ NA DROGACH BUKOWNA	52
Tabela 28. PRZEGLĄD OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ W BUKOWNIE	54
Tabela 29. MODEL GRZEWCZY W BUDYNKACH WIELORODZINNYCH W BUKOWNIE	57
Tabela 30. UDZIAŁ BUDYNKÓW OGRZEWANYCH WĘGLEM W ZASOBIE BUDYNKÓW JEDNORODZINNYCH BUKOWNA	58
Tabela 31. PARAMETRY OCENY DEFICYTÓW SPOŁECZNYCH, GOSPODARCZYCH, ŚRODOWISKOWYCH, PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNYCH I TECHNICZNYCH W BUKOWNIE	60
Tabela 32. PRZEGLĄD DEFICYTÓW SPOŁECZNYCH W BUKOWNIE.....	62
Tabela 33. PRZEGLĄD DEFICYTÓW GOSPODARCZYCH, ŚRODOWISKOWYCH, PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNYCH I TECHNICZNYCH W BUKOWNIE	65
Tabela 34. DANE SPOŁECZNO-GOSPODARCE W BUDYNKACH WIELORODZINNYCH PRZY UL. 1 MAJA	67
Tabela 35. OCENA DEFICYTÓW W BUDYNKACH WIELORODZINNYCH PRZY UL. 1 MAJA.....	67

SPIS WYKRESÓW

Wykres 1. UDZIAŁ OSÓB W WIEKU PRZEDPRODUKCYJNYM W POPULACJI	15
Wykres 2. UDZIAŁ OSÓB W WIEKU PRODUKCYJNYM W POPULACJI	15
Wykres 3. UDZIAŁ OSÓB W WIEKU POPRODUKCYJNYM W POPULACJI	15
Wykres 4. UDZIAŁ OSÓB W WIEKU PRZEDPRODUKCYJNYM W POSZCZEGÓLNYCH OBSZARACH BUKOWNA	16
Wykres 5. UDZIAŁ OSÓB W WIEKU POPRODUKCYJNYM W POSZCZEGÓLNYCH OBSZARACH BUKOWNA	16
Wykres 6. UDZIAŁ OSÓB W WIEKU PRODUKCYJNYM W POSZCZEGÓLNYCH OBSZARACH BUKOWNA	17
Wykres 7. UDZIAŁ ZAREJESTROWANYCH BEZROBOTNYCH WŚRÓD OSÓB W WIEKU PRODUKCYJNYM w 2015 r. [%] ..	18
Wykres 8. BEZROBOCIE WG ULIC I OBSZARÓW BUKOWNA	19
Wykres 9. ODSETEK OSÓB OTRZYMUJĄCYCH POMOC SPOŁECZNĄ (PONIŻEJ I POWYŻEJ KRYTERIUM DOCHODOWEGO)	21
Wykres 10. LICZBA DECYZJI O PRYZNANIU POMOCY SPOŁECZNEJ NA 1000 MIESZKAŃCÓW	21
Wykres 11. SKALA POMOCY SPOŁECZNEJ Z UWZGLĘDNIENIEM GŁÓWNYCH PRZYCZYN DECYZJI O PRYZNANIU POMOCY	23
Wykres 12. POZIOM OPIEKI NAD DZIEĆMI DO 3 ROKU ŻYCIA	24
Wykres 13. DZIECI OBJĘTE OPIEKĄ PRZEDSZKOLNĄ W POLSCE, MAŁOPOLSCE I BUKOWNIE	25
Wykres 14. ZESTAWIENIE LICZBY UCZNIÓW SZKÓŁ W BUKOWNIE W 2015 ROKU	25
Wykres 15. EDUKACYJNA WARTOŚĆ DODANA GIMNAZJÓW W BUKOWNIE W ZAKRESIE PRZEDMIOTÓW HUMANISTYCZNYCH	28
Wykres 16. EDUKACYJNA WARTOŚĆ DODANA GIMNAZJÓW BUKOWNIE W ZAKRESIE PRZEDMIOTÓW MATEMATYCZNO-PRZYRODNICZYCH	29
Wykres 17. LICZBA PRZESTĘPSTW W WYBRANYCH KATEGORIACH W LATACH 2011 - 2015 W BUKOWNIE	31
Wykres 18. STRUKTURA ORGANIZACJI POZARZĄDOWYCH W MIEŚCIE BUKOWNO	34
Wykres 19. ROZWÓJ INFRASTRUKTURY KULTURALNEJ W KRAJU I W MAŁOPOLSCE	37
Wykres 20. LICZBA PODMIOTÓW GOSPODARKI NARODOWEJ (PRYWATNYCH) NA 100 MIESZKAŃCÓW	39
Wykres 21. LICZBA PODMIOTÓW GOSPODARCZYCH W PRZELICZENIU NA 100 MIESZKAŃCÓW	39
WYKRES 22. LICZBA PODMIOTÓW GOSPODARCZYCH W PRZELICZENIU NA 100 OSÓB W POSZCZEGÓLNYCH OBSZARACH BUKOWNA	40
Wykres 23. WSKAŹNIK STABILNOŚCI GOSPODARCZEJ NA ULICACH I W JEDNOSTKACH BUKOWNA	42
Wykres 24. ZANIECZYSZCZENIE POWIETRZA PYŁEM PM 10 W WYBRANYCH STREFACH W KRAJU W LATACH 2010 - 2014	43
Wykres 25. ŚREDNIE STĘŻENIE 24 GODZINNE PYŁU PM 10 W BUKOWNIE W ROKU 2015	44
Wykres 26. ŚREDNIE STĘŻENIE 24 GODZINNE BENZO(A)PIRENU W PYLE PM 10 W BUKOWNIE W ROKU 2015	44
Wykres 27. LICZBA DOMÓW I OŚRODKÓW KULTURY, KLUBÓW I ŚWIETLIC W POLSCE	51
Wykres 28. LICZBA DOMÓW I OŚRODKÓW KULTURY, KLUBÓW I ŚWIETLIC W MAŁOPOLSCE	51
Wykres 29. WYPADKI DROGOWE NA ULICACH BUKOWNA W LATACH 2011 - 2015	52
Wykres 30. PRACA PRZEWOZOWA ZKG "KOMUNIKACJA MIĘDZYGMINNA" W 2015 ROKU [tys. km]	53
Wykres 31. DOSTĘP LUDNOŚCI DO WODOCIĄGU [%]	58
Wykres 32. DOSTĘP LUDNOŚCI DO KANALIZACJI [%]	58
Wykres 33. ROZWÓJ SIECI KANALIZACYJNEJ W BUKOWNIE NA TLE WOJEWÓDZTWA I KRAJU	59

1. PODSTAWA DIAGNOZY SŁUŻĄCEJ WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI W MIEŚCIE BUKOWNO

1.1 PODSTAWA PRAWNA

Niniejszy dokument stanowi gruntowną analizę czynników społeczno-gospodarczych, a także podstawę do dalszych prac w celu wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszarów, które winny zostać zrewitalizowane dla poprawy jakości życia mieszkańców miasta Bukowno. W dłuższej perspektywie jest on niezbędnym etapem na drodze do opracowania gminnego programu rewitalizacji, stanowiącego podstawę działań naprawczych w obszarach dotkniętych deficytami społecznymi. Dokument jest zgodny z wymogami zawartymi w:

- Ustawie o rewitalizacji z dn. 9 października 2015 roku, zwanej dalej Ustawą.
- Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 - 2020, przyjętych w lipcu 2015 roku przez Ministra Infrastruktury i Rozwoju (obowiązek określenia "Wytycznych" wynika z ustawy z dn. 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014 - 2020), zwanych dalej Wytycznymi.
- Regionalnym Programie Operacyjnym Województwa Małopolskiego na lata 2014 - 2020, zwanym dalej RPO WM 2014 - 2020.

Status prawny oraz wymogi odnośnie obszaru zdegradowanego oraz rewitalizacji podane zostały w rozdziale 3. Ustawy z dn. 9 października 2015 roku o rewitalizacji (art. 8-13). Można z niego wywieść następujące definicje:

OBSZAR ZDEGRADOWANY to obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym. Ponadto w obszarze tym występuje przynajmniej jeden z deficytów: gospodarczy, środowiskowy, przestrzenno-funkcjonalny lub techniczny.

OBSZAR REWITALIZACJI wyznaczony jest jako całość lub część obszaru zdegradowanego, przy czym nie może on obejmować obszaru większego niż 20% powierzchni gminy, na którym zamieszkuje więcej niż 30% mieszkańców gminy. Niezamieszkałe tereny przemysłowe, w tym portowe i wydobywcze, tereny powojenne albo pokolejowe mogą wejść w skład obszaru rewitalizacji jedynie w przypadku, gdy zaplanowane działania będą przeciwdziałały deficytom społecznym.

Zarówno obszar zdegradowany, jak i obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym nieposiadające ze sobą wspólnych granic. W tym przypadku każdy z podobszarów musi spełniać warunki określone w Ustawie - zdiagnozowane deficyty społeczne oraz deficyty w jednym z obszarów; gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym lub technicznym.

1.2 METODOLOGIA DIAGNOZY SPOŁECZNEJ

Podstawą dla doboru metodologii jest art. 4. ust. 1. Ustawy, stwierdzający, iż w celu opracowania diagnoz służących:

- Wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji,
- Sporządzeniu albo zmianie gminnego programu rewitalizacji,
- Ocenie aktualności i stopnia realizacji gminnego programu rewitalizacji.

– wójt, burmistrz albo prezydent miasta prowadzi analizy, w których wykorzystuje obiektywne i weryfikowalne mierniki i metody badawcze dostosowane do lokalnych uwarunkowań.

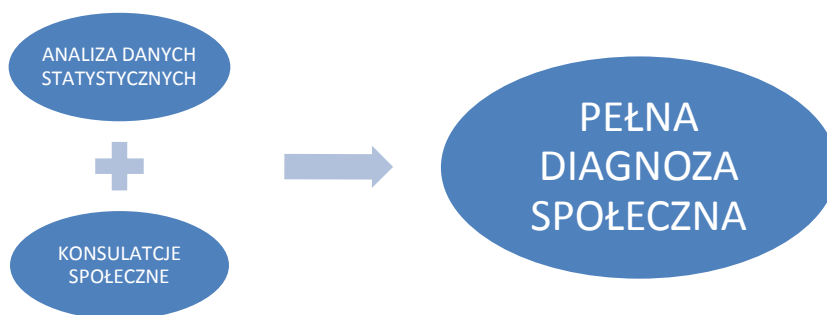
Dane dla analiz pozyskano z następujących źródeł:

- Zasoby Urzędu Miejskiego w Bukownie,
- Jednostki organizacyjne Miasta (szkoły publiczne, przedszkola, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Bukownie),
- Powiatowa Komenda Policji w Olkusz,
- Powiatowy Urząd Pracy w Olkusz,
- Okręgowa Komisja Egzaminacyjna w Krakowie,
- Opracowane wcześniej dokumenty planistyczne gminy, w tym:
 - Program Ochrony Powietrza Gminy Bukowno,
 - Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Bukowno.

Ponieważ dane statystyczne nie odzwierciedlają w pełni sytuacji społecznej, a zwłaszcza deficytów społecznych, pojawia się potrzeba uzupełnienia wiedzy o opinie i wnioski płynące z doświadczenia mieszkańców.

Zgodnie z postanowieniami Ustawy, elementem niezbędnym dla prawidłowego opracowania uchwały Rady Gminy o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji, dla której niniejsza analiza jest obligatoryjnym załącznikiem, jest partycypacja społeczna. Formy i terminy prowadzenia konsultacji społecznych określono w rozdziale 2 Ustawy (art. 5-7). Co ważne, Burmistrz Miasta zobligowany jest do umożliwienia mieszkańcom i pozostałym interesariuszom przekazywania uwag w postaci papierowej lub elektronicznej, a także w ramach przynajmniej dwóch z wymienionych form konsultacji:

- Spotkania,
- Debaty,
- Warsztaty,
- Spacer studyjny,
- Ankiety,
- Wywiady,
- Wykorzystanie grup przedstawicielskich,
- Zbieranie uwag ustnych.



Konsultacje projektu uchwały Rady Gminy o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji, zostały przeprowadzone zgodnie z następującym harmonogramem:

Tabela 1. HARMONOGRAM KONSULTACJI SPOŁECZNYCH UCHWAŁY RADY GMINY O WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I REWITALIZACJI

TERMIN	MIEJSCE	OPIS
23.08.2016	Bukowno	Ogłoszenie o rozpoczęciu konsultacji na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Bukownie wraz z określeniem sposobów przysyłania wniosków i uwag (pocztą tradycyjną i pocztą e-mail przy pomocy specjalnego formularza).
24.08.2016	Bukowno	Początek konsultacji społecznych.
31.08.2016	Bukowno, budynek MOK przy ul. Kolejowej 3; Bukowno, budynek MOSiR przy ul. Spacerowej 1.	Spotkania konsultacyjne z mieszkańcami centralnych dzielnic miasta.
1.09.2016	Bukowno, siedziba filii MOK w Podlesiu; Bukowno, Remiza OSP w Borze Biskupim.	Spotkania konsultacyjne z mieszkańcami południowych dzielnic miasta.
5.09.2016	Bukowno, Remiza OSP, Stare Bukowno	Spotkanie konsultacyjne z mieszkańcami dzielnic Stare Bukowno z Przymiarkami oraz Osiedla Wodąca.
15.09.2016	Bukowno, centrum miasta	Spacer studyjny w rejonie centrum administracyjnego miasta, a także w rejonie budynków wielorodzinnych (ulice Zwycięstwa, Wyzwolenia, Szkolna, Urzędowa).
22.09.2016	Bukowno	Zakończenie konsultacji społecznych.

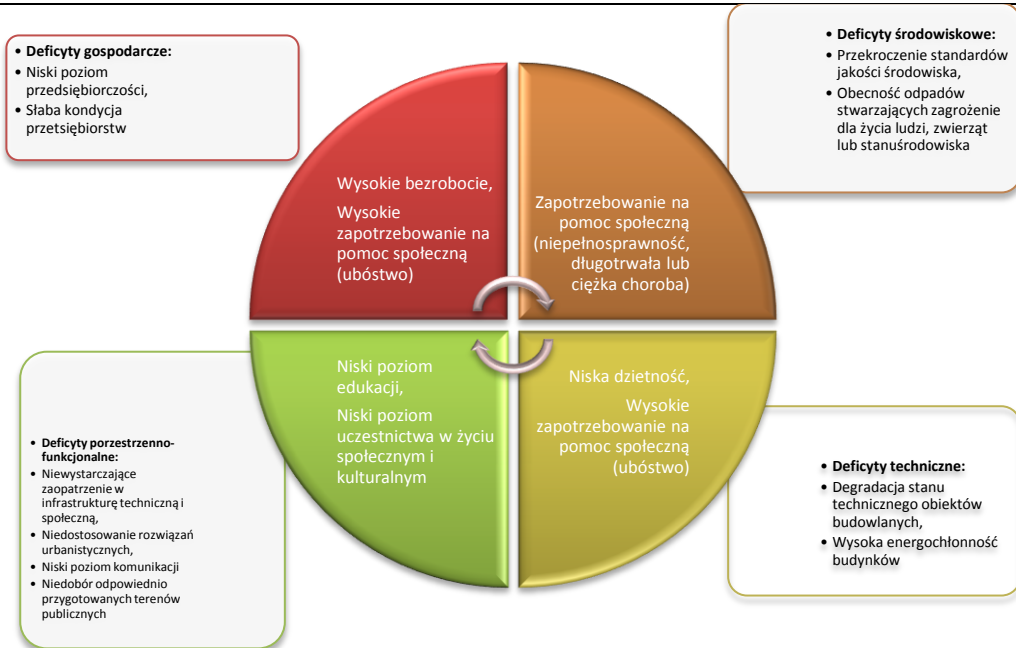
Źródło: Opracowanie własne

Wewnętrzna systematyka dokumentu wynika z przywoływanych wcześniej definicji obszaru zdegradowanego i rewitalizacji. Stąd część diagnostyczną podzielono na 5 zasadniczych działów:

- Sytuacja społeczna,
- Sytuacja gospodarcza,
- Warunki środowiskowe,
- Warunki przestrzenno-funkcjonalne,
- Warunki techniczne.

Należy przy tym zauważyć, że poszczególne typy deficytów są ze sobą powiązane i wzajemnie się pogłębiają.

Rysunek 1. MODEL RELACJI MIĘDZY POSZCZEGÓLNYMI TYPMI DEFICYTÓW



8

Ponieważ sytuacja społeczna ma charakter dynamiczny (dotyczy to i pozytywnych, i negatywnych tendencji), porównano najważniejsze parametry, z analogicznymi - notowanymi w kraju i w województwie małopolskim.

Celem analizy jest dokonanie opisu i zdiagnozowanie deficytów w poszczególnych obszarach miasta. Stąd, konieczne było przeprowadzenie podziału badanego terytorium na jednostki, które posłużyły do wyznaczenia obszarów zdegradowanego i rewitalizacji. Uwzględniono przy tym stawiany w Ustawie wymóg odnośnie powierzchni obszaru rewitalizacji (nie więcej niż 20% powierzchni gminy) i liczby mieszkańców (nie więcej niż 30% populacji gminy).

Przy podziale:

1. Uwzględniono spójność terytorialną - jednostki nie dzielą się na podjednostki, w ich skład wchodzi całe ulice,
2. Uwzględniono spójność funkcjonalną - dla każdej z jednostek można określić jej główną funkcję np. mieszkalną (budynki jedno- lub wielorodzinne), administracyjną, gospodarczą,
3. Pominięto ulice niezamieszkałe.

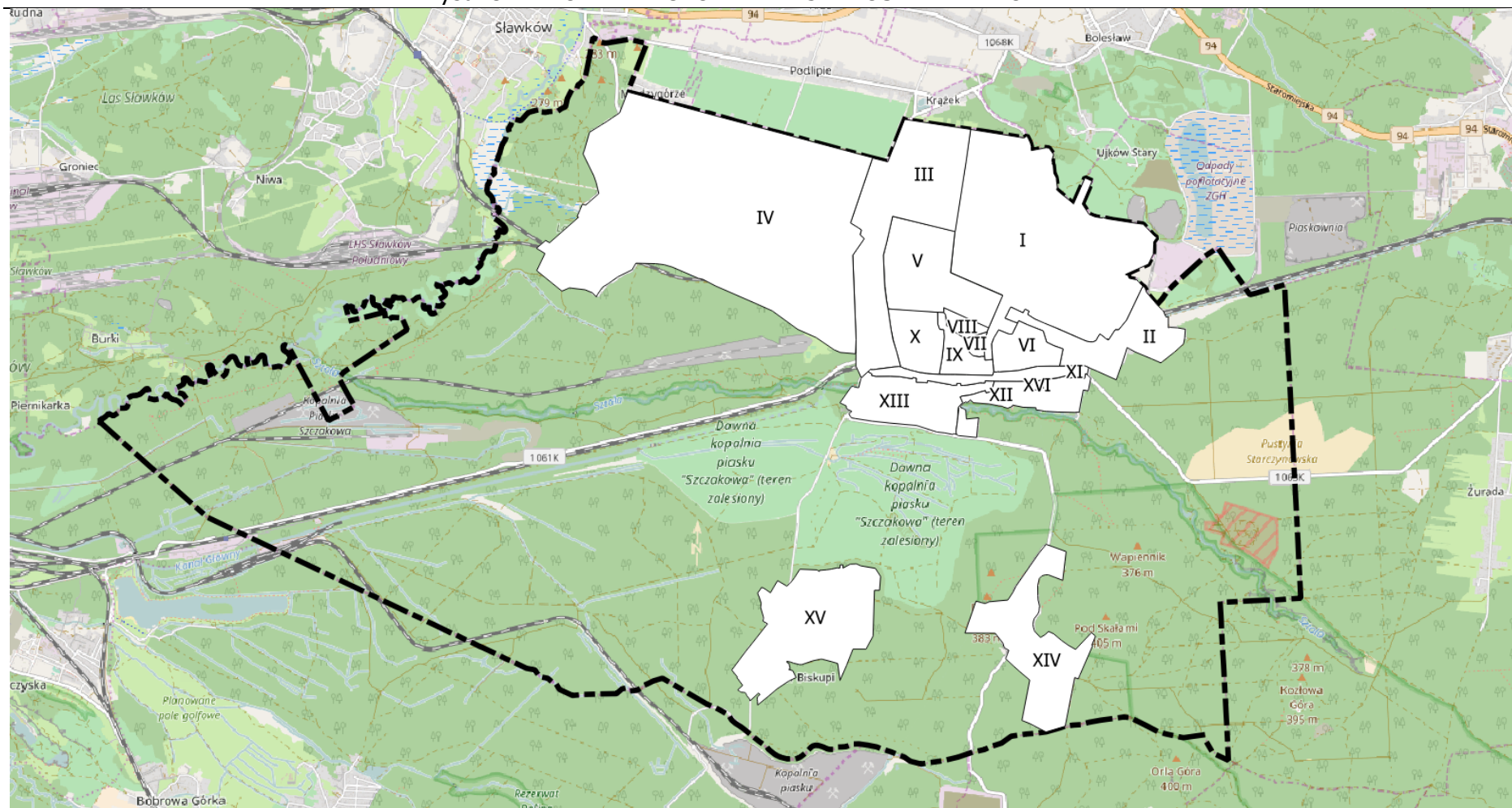
Tabela 2. PODZIAŁ MIASTA BUKOWNA NA OBSZARY SPÓJNE TERYTORIALNIE

Lp.	NAZWA OBSZARU	ULICE	LICZBA MIESZKAŃCÓW		POWIERZCHNIA [km ²]
			ULIC	ŁĄCZNA	
I	Obszar ulicy Kolejowej	Kolejowa	75	196	1,34
		Poprzeczna	79		
		Tłukienka	42		
II	Obszar ulicy Leśnej	Leśna	343	551	0,8
		Sosnowa	120		
		Brzozowa	38		
		Grabowa	33		
		Olchowa	10		
		Młyńska	7		

III	Obszar ulicy Wodącej	Wodąca	561	741	1,72
		Graniczna	86		
		Zielona	76		
		Puza	18		
IV	Obszar ulicy Sławkowskiej	Sławkowska	1390	1531	6,85
		Przymiarki	73		
		Międzygórze	47		
		Wapienna	21		
V	Obszar ulicy Starczynowskiej	Starczynowska	267	525	0,93
		Wiśniowa	128		
		Wygiełza	130		
VI	Obszar ulic Szkolnej i Urzędowej	Szkolna	260	274	0,01
		Urzędowa	14		
VII	Obszar ulicy Zwycięstwa	Zwycięstwa	335	535	0,05
		Wojska Polskiego	200		
VIII	Obszar ulicy Wyzwolenia	Wyzwolenia	616	950	0,08
		Nowa	334		
IX	Obszar ulicy Niepodległości	Niepodległości	1288	1288	0,2
X	Obszar ulicy Powstańców Śląskich	Powstańców Śląskich	199	588	0,35
		Sienkiewicza	119		
		Mickiewicza	109		
		Manifestu Lipcowego	98		
		Górnicza	32		
		Jodłowa	31		
XI	Obszar ulicy 1 Maja	1 Maja	1017	1017	0,27
XII	Obszar ulicy Reymonta	Reymonta	272	586	1,27
		Księdza Zelka	87		
		Krasickiego	60		
		Buczka	37		
		Mostowa	32		
		Pocztowa	29		
		Sawickiej	24		
		Spacerowa	23		
XIII	Obszar ulicy Kościuszki	Słowackiego	22	311	0,72
		Kościuszki	207		
		Miarki	39		
		Cicha	28		
		Skwer	17		
		Krótką	14		
XIV	Obszar ulicy Ogrodowej (Podlesie)	Borowska	6	380	0,84
		Ogrodowa	239		
		Olkuska	139		
XV	Obszar ulicy Wiejskiej (Bór Biskupi z Przeniem)	Długa	2	534	2,44
		Wiejska	432		
		Przeń	60		
		Sierszecka	32		
		Topolowa	10		

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Bukowni, opracowanie własne

Rysunek 2. PODZIAŁ BUKOWNA NA JEDNOSTKI TERYTORIALNE



Źródło: © autorzy OpenStreetMap

Analiza przedstawionych w dokumencie danych statystycznych, uzupełniona została innymi metodami badawczymi, w tym:

1. W części dotyczącej sfery przestrzenno-funkcjonalnej miasta przeprowadzono analizę średnich odległości pomiędzy poszczególnymi obszarami zabudowy mieszkalnej, a infrastrukturą użyteczności publicznej.
2. W części dotyczącej obszaru edukacji, dla opisu poziomu nauczania w gimnazjach posłużono się wskaźnikiem edukacyjnej wartości dodanej (EWD), zgodnie z metodologią Instytutu Badań Edukacyjnych.

1.3 POŁOŻENIE MIASTA BUKOWNO

Bukowno historycznie wykazywało związki i z Małopolską, i ze Śląskiem. Od 1975 roku należało do województwa katowickiego, a po reformie podziału administracyjnego zakończonej w 1999 roku, weszło w skład powiatu olkuskiego w województwie małopolskim. Położone jest w odległości ok. 40 km od Katowic i Krakowa.

Ostatnie całościowe badanie na temat oddziaływania Krakowa na poszczególne miasta i gminy w Małopolsce zostało przeprowadzone w 2010 roku. Z analizy, dla której przeanalizowano m.in. system powiązań komunikacją publiczną oraz przejazdu do szkół i pracy wynika, że Bukowno jest jedynym miastem w Małopolsce, w którym notuje się większe wpływy ze strony Katowic, niż Krakowa.

Warto równocześnie zauważyć, że ze względu na zlokalizowanie w mieście ważnych zakładów przemysłowych (przedsiębiorstwa grupy ZGH "Bolesław"), Bukowno samo stanowi istotny ośrodek gospodarczy i miejsce pracy dla osób z zewnątrz.

Rysunek 3. LICZBA DOJEŻDŻAJĄCYCH DO PRACY DO BUKOWNA



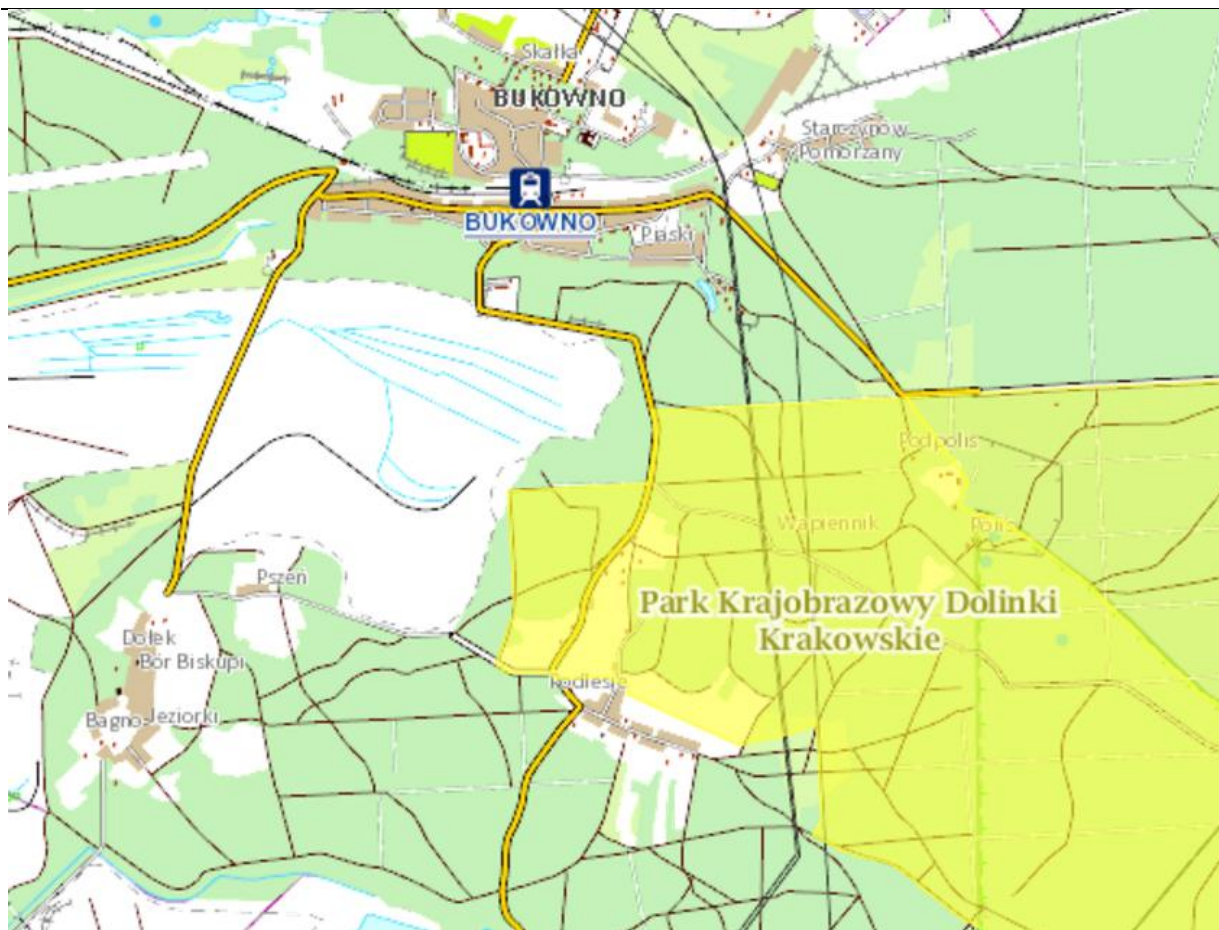
Źródło: Badanie funkcji, potencjału oraz trendów rozwojowych miast w województwie małopolskim, IGIGP ISP UJ

Zgodnie z danymi Urzędu Miejskiego w Bukownie, w 2015 roku w granicach miasta zamieszkiwało 10 030 osób. Dane różnią się od tych, podawanych przez GUS (10341 osób w 2015 osób), co wynika z metodologii pomiaru.

Miasto położone jest na obszarze 64,59 km², co przy obecnej populacji oznacza zagęszczenie na poziomie 155 os/km². Najludniejsze są północne obszary miasta. Najmniejsza populacja występuje na południu - w Borze Biskupim z Przeniem i w Podlesiu.

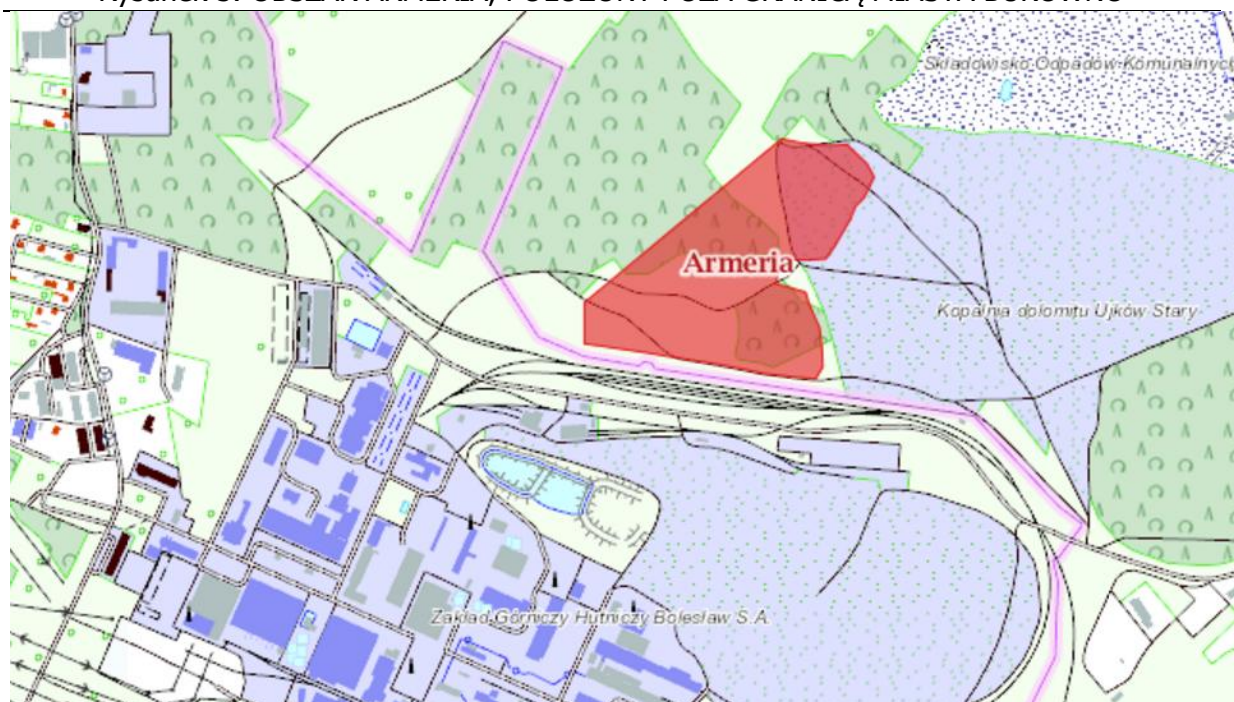
Południowo-wschodnia część miasta położona jest w granicy Parku Krajobrazowego Dolinki Krakowskie (na obszarze 583 ha). Granica parku omija od północy dzielnicę Podlesie i dociera, a momentami przekracza ulicę Ogrodową. W mieście nie występują tereny zaliczone do obszarów Natura 2000. Natomiast przy granicy z Bukownem, w sąsiedztwie Zakładów ZGH Bolesław znajduje się obszar Natura 2000 - Armeria, wytyczony na bazie Dyrektywy Siedliskowej (powierzchnia: 7,4 ha, kod obszaru: PLH120091).

RYСУNEK 4. PARK KRAJOBRAZOWY DOLINKI KRAKOWSKIE NA TERENIE MIASTA BUKOWNA



Źródło: geoserwis.gdos.gov.pl

Rysunek 5. OBSZAR ARMERIA, POŁOŻONY POZA GRANICĄ MIASTA BUKOWNO



Źródło: geoserwis.gdos.gov.pl

2. SYTUACJA SPOŁECZNA

2.1 STRUKTURA DEMOGRAFICZNA

Z punktu widzenia potrzeb rewitalizacyjnych, na szczególną uwagę zasługuje zmiana struktury wiekowej społeczeństw, a zwłaszcza proces ich starzenia się, za którym idzie konieczność korekty polityki społecznej. W tym względzie, w kraju obserwowane są tendencje społeczne analogiczne do tych, jakie obserwuje się w przeważającej części krajów Unii Europejskiej.

Proces starzenia się społeczeństwa, mierzony zarówno wzrostem liczby osób w wieku poprodukcyjnym, jak i zmniejszeniem się udziału dzieci i młodzieży w strukturze wiekowej, wzmacniany jest wzrostem spodziewanej długości życia.

"Prognoza ludności na lata 2014 - 2050" sporządzona przez Główny Urząd Statystyczny przewiduje, że w 2050 roku populacja kraju będzie wynosiła niespełna 34 miliony osób, przy czym spadek liczby ludności będzie nasilał się w kolejnych dekadach. W 2020 roku liczba mieszkańców Polski będzie wynosiła 38,14 mln, co będzie oznaczało spadek o ok. 1% w stosunku do 2014 roku.

Tabela 3. OCZEKIWANA PRZECIĘTNA DŁUGOŚĆ ŻYCIA W POLSCE W LATACH 2015 - 2050

	2015	2020	2025	2050
Mężczyźni	73,4	74,6	75,9	82,1
Kobiety	81,2	82,1	83	87,5

Źródło: "Prognoza ludności na lata 2014 - 2050"

Tabela 4. UDZIAŁ LUDNOŚCI W WIEKU 65 LAT I WIĘCEJ W POPULACJI

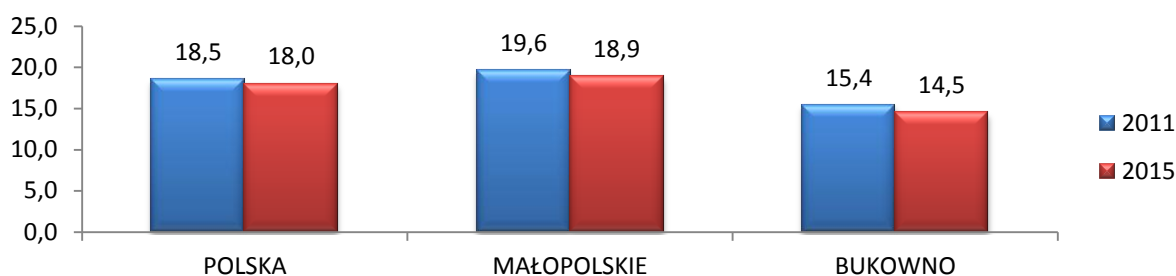
	2014	2020	2050
Udział ludności w wieku powyżej 65 lat w populacji kraju	15,3%	18,9%	32,7%

Źródło: "Prognoza ludności na lata 2014 - 2050", obliczenia własne

Zwiększenie udziału osób w podeszłym wieku w strukturze lokalnej społeczności nie jest samo w sobie deficytem. Może wynikać z dłuższego życia, co jest rezultatem dobrych warunków socjalnych lub opieki medycznej. Deficyt pojawia się, kiedy wzrostowi populacji osób najstarszych, towarzyszy zmniejszenie udziału osób najmłodszych. Jest to sytuacja, która w dłuższej perspektywie zapowiada wzrost wskaźników obciążenia demograficznego (niekorzystna relacja liczby osób w wieku poprodukcyjnym do liczby osób w wieku produkcyjnym).

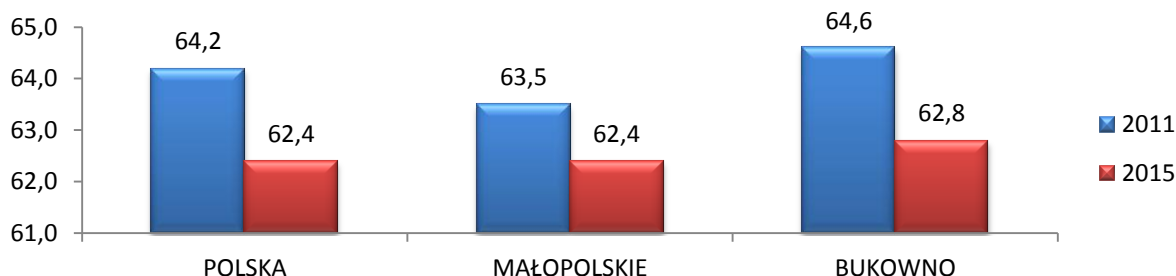
Proces ten obserwowany jest w kraju, a także - ze szczególnym natężeniem w Bukownie. Struktura wiekowa w mieście charakteryzuje się wysokim odsetkiem osób w wieku poprodukcyjnym, a także malejącym z roku na rok udziałem dzieci i młodzieży - w ciągu ubiegłych 4 lat udział osób najmłodszych w Bukownie zmniejszył się o 0,9%, podczas gdy średnio w kraju spadek wynosił 0,5%. Odsetek osób najstarszych zwiększył się w tym samym czasie o 2,8%, tzn. więcej niż przeciętnie w kraju i w województwie małopolskim.

Wykres 1. UDZIAŁ OSÓB W WIEKU PRZEDPRODUKCYJNYM W POPULACJI



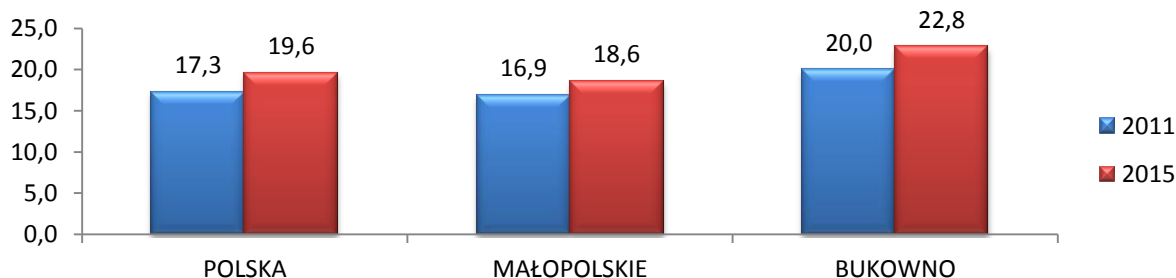
Źródło: GUS

Wykres 2. UDZIAŁ OSÓB W WIEKU PRODUKCYJNYM W POPULACJI



Źródło: GUS

Wykres 3. UDZIAŁ OSÓB W WIEKU POPRODUKCYJNYM W POPULACJI



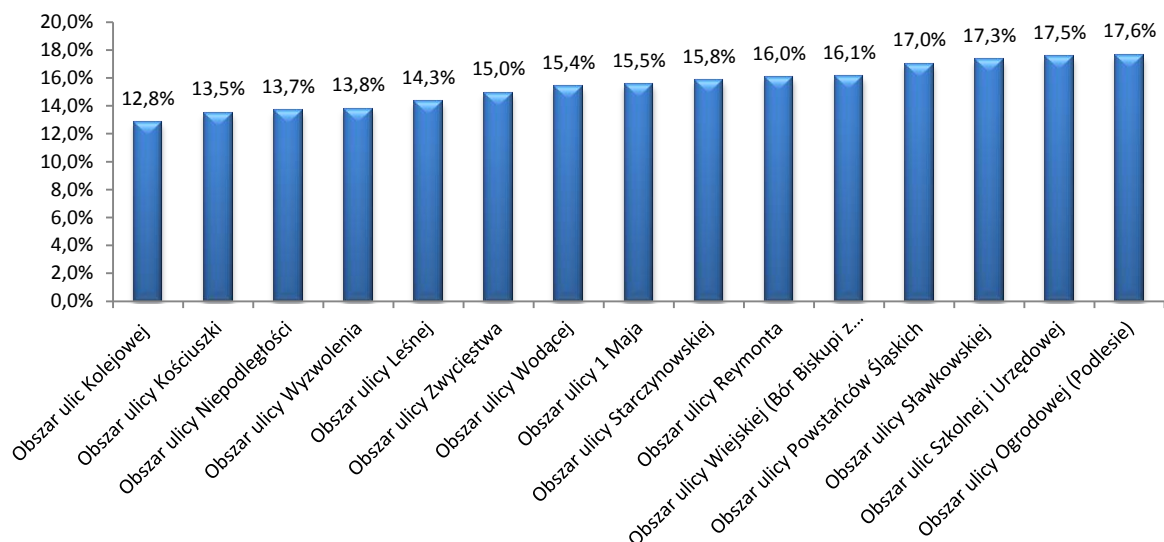
Źródło: GUS

Proces starzenia się lokalnej społeczności nie rozkłada się w mieście równomiernie. Poniżej przedstawiono dane struktury wiekowej z podziałem na wyznaczone wcześniej obszary.

Najważniejszym wnioskiem odnośnie struktury wieku w Bukownie jest to, że we wszystkich wytyczonych obszarach udział dzieci i młodzieży w populacji jest niższy niż średnio w województwie. Najniższy odsetek osób w wieku przedprodukcyjnym stwierdzono w obszarze ulicy Kolejowej (12,8%), a najwyższy w Podlesiu oraz przy ulicach Szkolnej i Urzędowej (17,5 - 17,6%).

Niepokoić powinien niski odsetek osób najmłodszych na dużych osiedlach budynków wielorodzinnych. Przykładowo przy zamieszkiwanej przez blisko 1300 osób ulicy Niepodległości, mieszkało jedynie 176 osób poniżej 18 roku życia (13,7%) i to pomimo faktu, że zdecydowana większość mieszkańców osiedla znajduje się obecnie w wieku produkcyjnym.

Wykres 4. UDZIAŁ OSÓB W WIEKU PRZEDPRODUKCYJNYM W POSZCZEGÓLNYCH OBSZARACH BUKOWNA

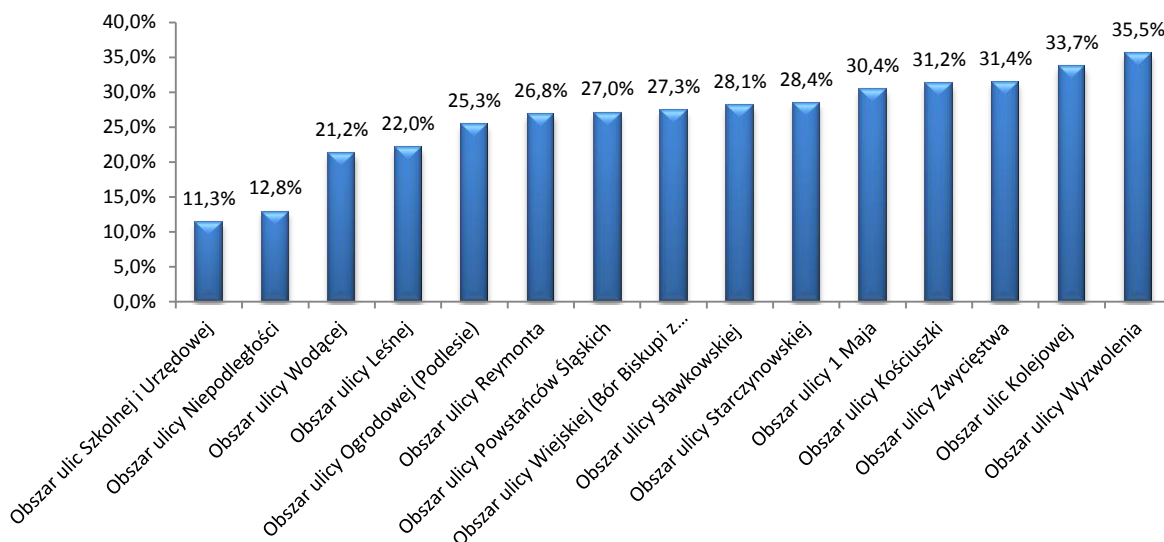


16

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Bukownie, opracowanie własne

W poszczególnych obszarach miasta notuje się duże rozpiętości dotyczące udziału osób najstarszych w strukturze społecznej. Najniższy odsetek zanotowano w obszarze ulic Szkolnej i Urzędowej oraz Niepodległości (odpowiednio 11,3 i 12,8%). Najwięcej osób w wieku poprodukcyjnym zamieszkuje osiedla budynków wielorodzinnych w obszarze ulic Zwycięstwa i Wyzwolenia, a także budynki jednorodzinne w obszarze ulicy Kolejowej (31,4 - 35,5%).

Wykres 5. UDZIAŁ OSÓB W WIEKU POPRODUKCYJNYM W POSZCZEGÓLNYCH OBSZARACH BUKOWNA

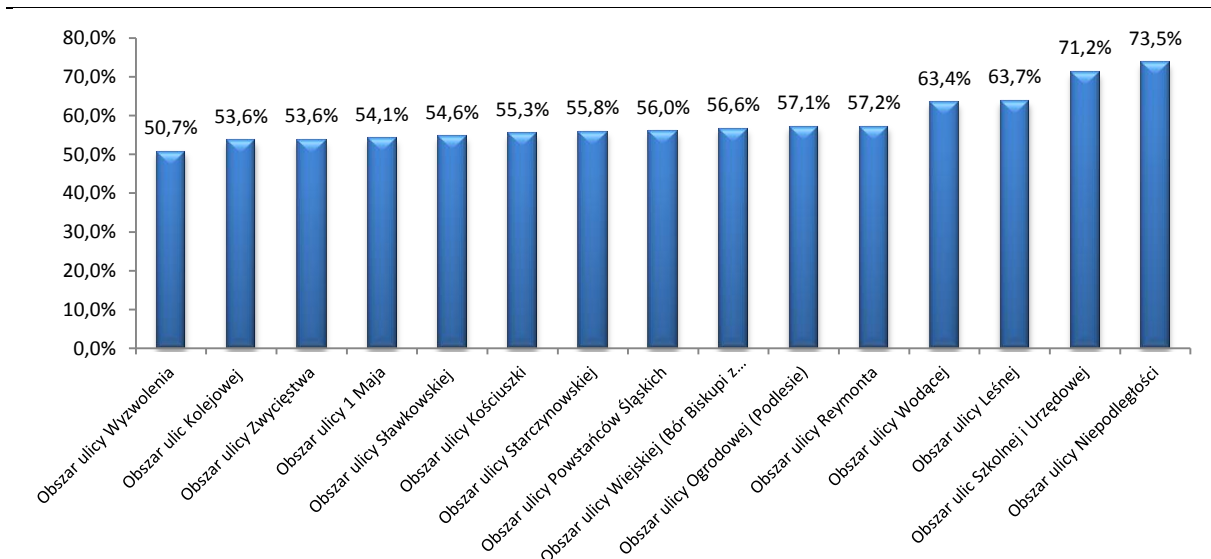


Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Bukownie, opracowanie własne

Opisane wyżej różnice wynikają po części z historii rozwoju miasta. Budynki wielorodzinne przy ulicach Wyzwolenia i Nowej (obszar ulicy Wyzwolenia) wznoszone były w latach 1961 - 1976 z myślą o pracownikach zakładów ZGH "Bolesław". Z kolei budynki przy ul. Niepodległości powstawały w latach 1988 - 1991. O ile mieszkańcy, którzy zasiedlali nowo

wzniesione obiekty w latach 60. i 70. poprzedniego wieku, przekroczyli już granicę wieku emerytalnego, o tyle mieszkańcy zasiedlający budynki przy ul. Niepodległości, wciąż znajdują się w wieku produkcyjnym.

Wykres 6. UDZIAŁ OSÓB W WIEKU PRODUKCYJNYM W POSZCZEGÓLNYCH OBSZARACH BUKOWNA



17

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Bukownie, opracowanie własne

Zdecydowanie najwyższy odsetek osób w wieku produkcyjnym zanotowano na osiedlach w obszarze ulicy Niepodległości - blisko 3/4 osób znajdowała się w przedziale 17 - 65 lat w przypadku mężczyzn i 17 - 60 w przypadku kobiet. Równocześnie w tym wieku znajdowała się jedynie połowa mieszkańców obszaru ulicy Wyzwolenia.

2.2 BEZROBOCIE

Dane przywoływane w dokumencie dotyczą bezrobocia rozumianego jako odsetek osób zarejestrowanych jako bezrobotne w grupie osób w wieku produkcyjnym. Bezrobotny zarejestrowany to osoba, która ukończyła 18 lat i nie osiągnęła wieku emerytalnego, niezatrudniona i niewykonywająca innej pracy zarobkowej, zdolna i gotowa do podjęcia zatrudnienia w pełnym wymiarze czasu pracy i zarejestrowana we właściwym dla miejsca zameldowania (stałego lub czasowego) powiatowym urzędzie pracy oraz poszukująca zatrudnienia lub innej pracy zarobkowej.

Poprawa parametrów gospodarczych w kraju wpłynęła na odczuwalną poprawę sytuacji materialnej gospodarstw domowych. W ciągu minionej dekady w kraju wyraźnie zmniejszyło się bezrobocie - obecny stały trend spadkowy notowany jest od 2013 roku.

2011 ROK

8%

6,8%

POLSKA



MAŁOPOLSKA



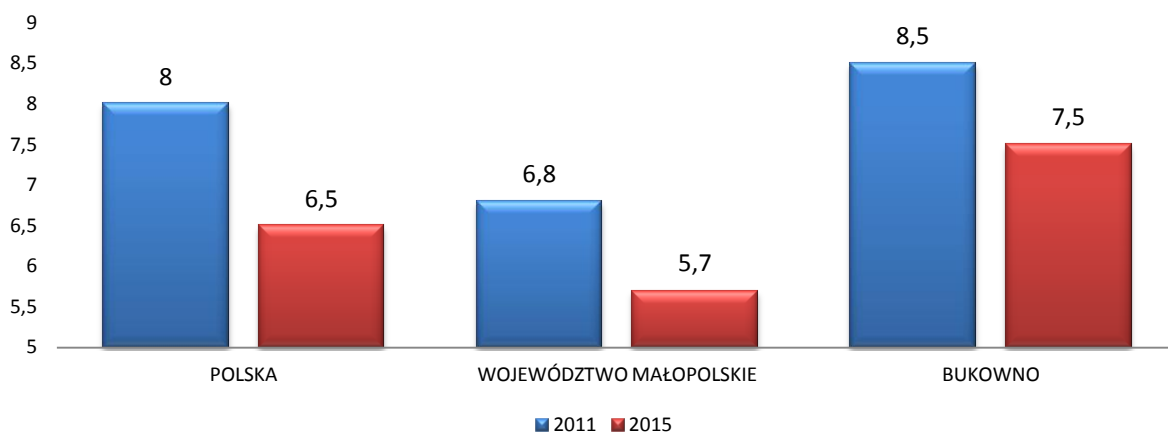
2015 ROK

6,5%

5,7%

W kraju poziom bezrobocia zmniejszył się w ciągu ubiegłych 5 lat z 8% do 6,5%, a w Małopolsce z 6,8% do 5,7%. W Bukownie obserwowana była podobna tendencja. Bezrobocie liczone wg opisanej wyżej metodyki, zmniejszyło się w latach 2011 - 2015, jednak w nieco mniejszym zakresie: z 8,5 do 7,5%.

Wykres 7. UDZIAŁ ZAREJESTROWANYCH BEZROBOTNYCH WŚRÓD OSÓB W WIEKU PRODUKCYJNYM w 2015 r. [%]



Źródło: GUS¹

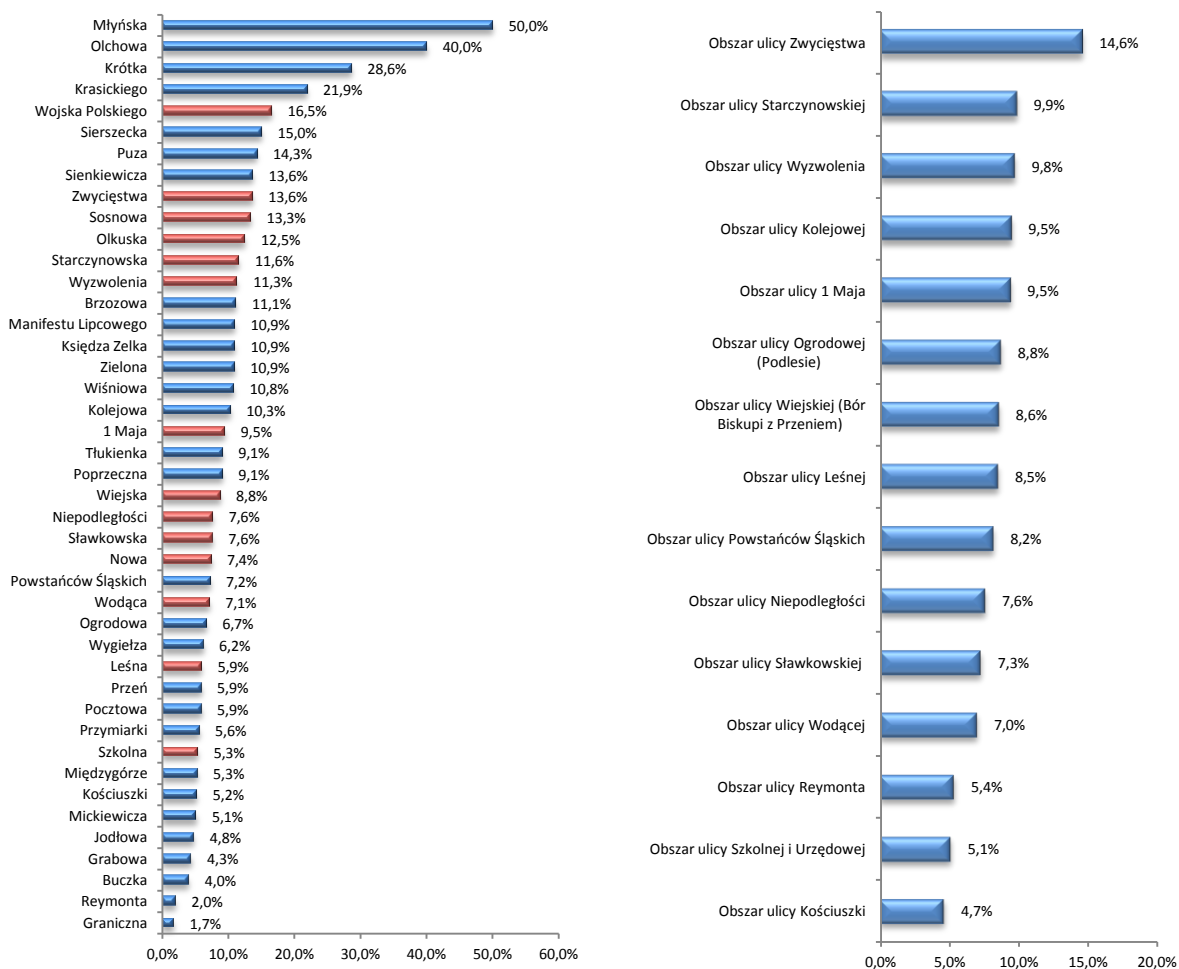
Spośród ulic o największej liczbie mieszkańców, szczególnie wysokie bezrobocie notowano przy Wojska Polskiego i Zwycięstwa: odpowiednio 16,5% i 13,6% osób w wieku produkcyjnym. Na drugim biegunie znajdowały się ulice Szkolna i Leśna, gdzie współczynnik wynosił odpowiednio 5,3 i 5,9%.

Biorąc pod uwagę wprowadzony podział na jednostki, dwucyfrowe bezrobocie odnotowano w obszarze ulicy Zwycięstwa (wymienione wcześniej ulice Zwycięstwa i Wojska Polskiego - 14,6%). Kolejnymi deficytowymi jednostkami były obszary ulic Starczynowskiej i Wyzwolenia - odpowiednio 9,9% i 9,8%. Na uwagę zasługuje fakt, że w zdecydowanej większości obszarów zanotowano bezrobocie wyższe niż przeciętnie w Małopolsce.

Na wykresie poniżej, czerwonym kolorem zaznaczono te ulice, przy których mieszkało przynajmniej dziesięcioro zarejestrowanych bezrobotnych.

¹ Obliczenia przeprowadzone na bazie danych Urzędu Miejskiego w Bukownie wykazały bezrobocie na poziomie 8,2%. Różnica wynika z innej definicji mieszkańca, przyjętej przez GUS.

Wykres 8. BEZROBOCIE WG ULIC I OBSZARÓW BUKOWNA



Dane PUP w Olkuszu, opracowanie własne

2.3 UBÓSTWO I POMOC SPOŁECZNA

Termin "ubóstwo" może być rozumiany na różne sposoby. Zasadniczo wyróżnia się jego dwa typy: ubóstwo absolutne, rozumiane jako brak możliwości zaspokojenia podstawowych potrzeb życiowych czy społecznych oraz ubóstwo relatywne - w tym przypadku bierze się pod uwagę dystans dzielący poziom życia jednostki czy gospodarstwa domowego od średniego poziomu życia.

Pomimo złożoności pojęcia, wciąż podstawowym parametrem określającym poziom ubóstwa jest skala dochodów. Tzw. ustawowa granica ubóstwa aktualizowana jest co 3 lata na drodze rozporządzenia Rady Ministrów², stanowiącego uszczegółowienie zapisów Ustawy z dn. 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej. Od 1 października 2015 roku obowiązującymi kryteriami dochodowymi są:

- dla osoby samotnie gospodarującej – dochód w wysokości 634 zł,
- dla osoby w rodzinie – dochód w wysokości 514 zł;

² Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 lipca 2015 r. w sprawie zweryfikowanych kryteriów dochodowych oraz kwot świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej.

POMOC SPOŁECZNA

Za pomoc społeczną w gminie (mieście), stanowiącą główne narzędzie przeciwdziałania ubóstwu, odpowiada Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, działający na podstawie Ustawy z dn. 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej. Podstawę i opis możliwych przyczyn udzielenia pomocy społecznej stanowi art. 7 Ustawy. Poza ubóstwem, do najważniejszych zalicza się: bezdomność, bezrobocie, alkoholizm i niepełnosprawność.

Oznacza to, że fakt korzystania z pomocy społecznej nie jest tożsamy z doświadczaniem ubóstwa. W 2014 roku ze środowiskowej pomocy społecznej korzystało prawie 8% ludności kraju (2,95 mln ludzi), z czego 2,05 mln ludzi w kraju żyło w rodzinach, spełniających kryterium dochodowe ubóstwa.

Jak wynika z analizy GUS pn. "Ubóstwo w Polsce w latach 2013 i 2014", w tym obszarze najbardziej zagrożoną grupą są dzieci i młodzież. Ponad 10% z nich żyje w skrajnym ubóstwie, podczas gdy analogiczny współczynnik dla osób w wieku produkcyjnym wynosi 7%, a dla osób w wieku poprodukcyjnym - 4,3%. Stąd w polityce społecznej przewidziano odrębne narzędzia dla przeciwdziałania zjawisku właśnie wśród najmłodszych, przede wszystkim zasiłki na dziecko.

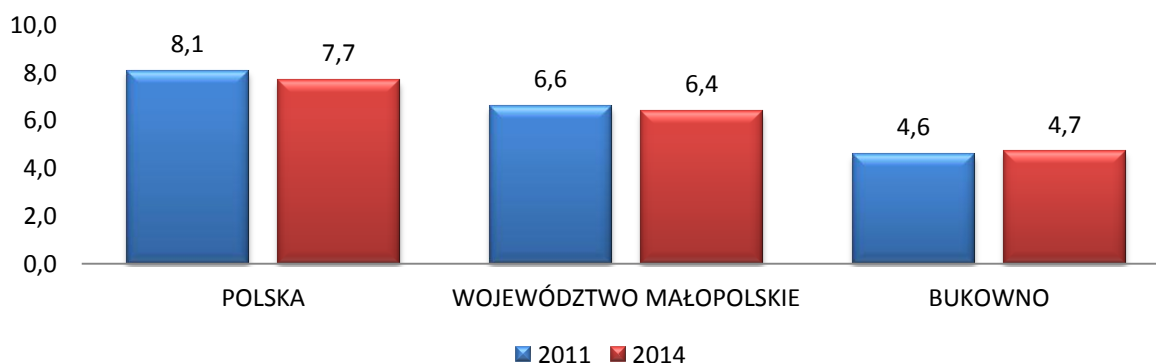
Fakt przyznania zasiłku na dziecko uzależniony jest przede wszystkim od spełnienia kryterium dochodowego - średnie dochody na osobę w rodzinie nie mogą przekraczać 674 zł lub 764 zł, w przypadku dziecka niepełnosprawnego.

W ostatnich latach zapotrzebowanie na pomoc społeczną systematycznie malało. Jej zasięg zmniejszył się w latach 2009 - 2014 z 9,1 do 7,7% osób w skali kraju oraz z 7,3% do 6,4% w Małopolsce.



Jeśli brać pod uwagę teren całego miasta, notuje się niższy niż przeciętnie odsetek osób otrzymujących pomoc w ramach opieki społecznej - 4,7% w 2014 r., wobec wymienionych wyżej 7,7% w Polsce i 6,4% w Małopolsce. Istnieją jednak tereny, w których mieszkańcy wykazują zwiększone zapotrzebowanie na tego typu wsparcie.

Wykres 9. ODSETEK OSÓB OTRZYMUJĄCYCH POMOC SPOŁECZNĄ (PONIŻEJ I POWYŻEJ KRYTERIUM DOCHODOWEGO)



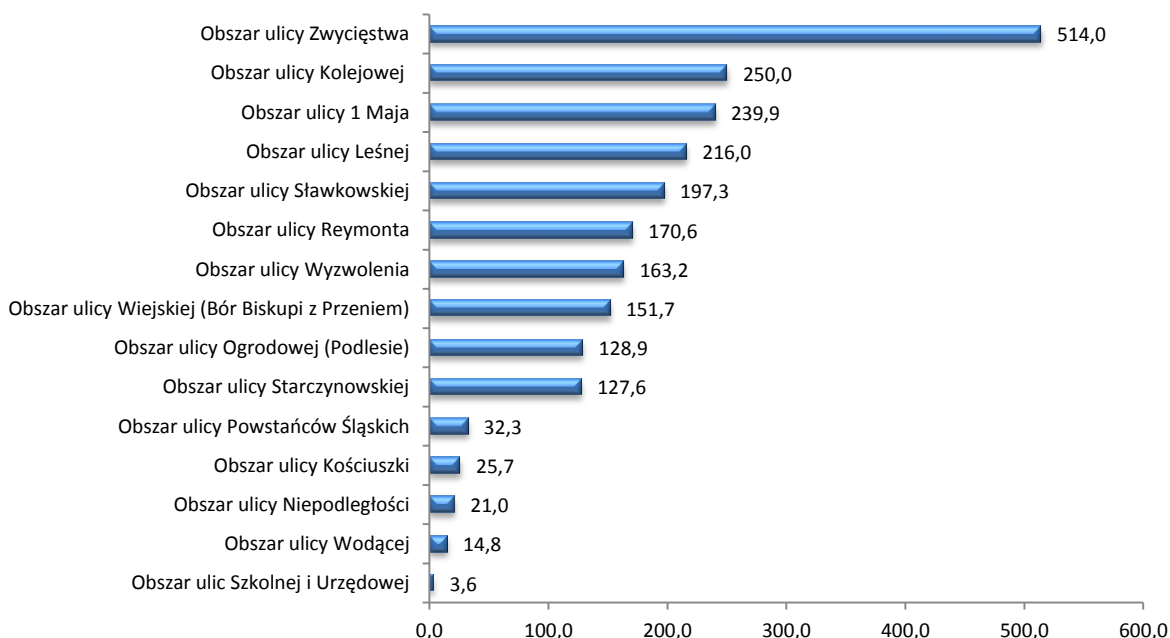
Źródło: GUS

Analizę terytorialną zapotrzebowania na pomoc społeczną przeprowadzono na bazie informacji będących w dyspozycji Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bukownie.

Poniższe zestawienie wskazuje na skalę zapotrzebowania na pomoc społeczną w poszczególnych obszarach miasta. Dane przedstawiono przy pomocy współczynnika liczby indywidualnych decyzji o przyznaniu pomocy na 1000 mieszkańców (nie należy mylić go z liczbą mieszkańców otrzymujących pomoc).

Z analizy danych wynika, że zdecydowanie największe zapotrzebowanie na pomoc społeczną wykazywały osoby zamieszkałe rejon ulicy Zwycięstwa.

Wykres 10. LICZBA DECYZJI O PRYZNANIU POMOCY SPOŁECZNEJ NA 1000 MIESZKAŃCÓW



Źródło: Dane MOPS w Bukownie, opracowanie własne

Dane zaprezentowano z uwzględnieniem głównych przyczyn uzasadniających przyznanie pomocy. Taki sposób prezentacji pozwolił na zdiagnozowanie faktycznego źródła deficytów społecznych, prowadzących najczęściej do ubóstwa.

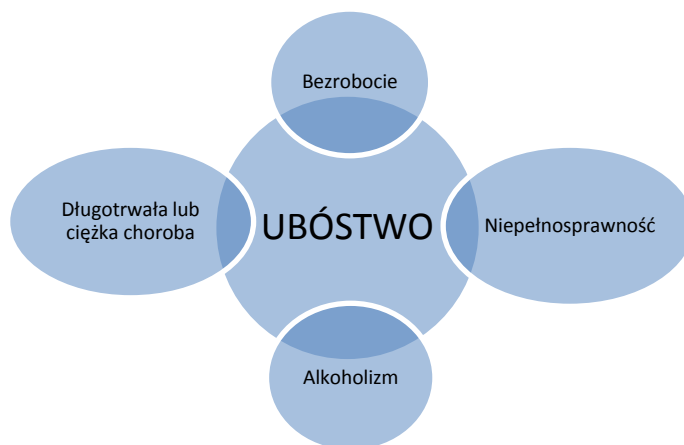


Tabela 5. SKALA NASILENIA PROBLEMÓW SPOŁECZNYCH W OBSZARACH BUKOWNA

PODSTAWA UDZIELENIA POMOCY	OBSZAR ULIC
Bezrobocie	• Zwycięstwa • Sosnowej • 1 Maja • Sławkowskiej • Starczynowskiej
Niepełnosprawność	• Kolejowa • Zwycięstwa • 1 maja
Długotrwała lub ciężka choroba	• Zwycięstwa • Sławkowskiej • Ogrodowej
Alkoholizm	• Zwycięstwa • Kościuszki

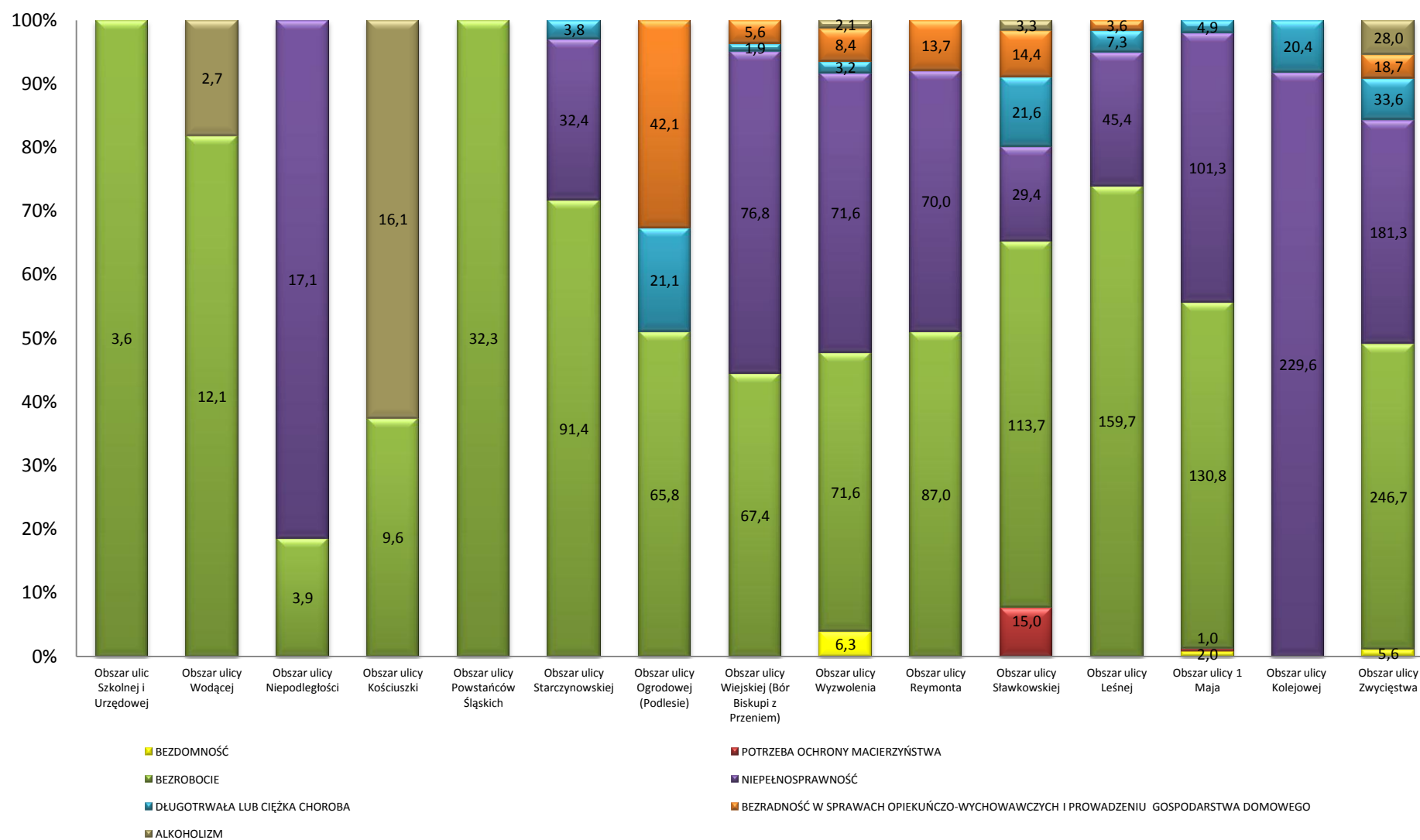
Źródło: MOPS w Bukownie, opracowanie własne

Z poniższego zestawienia wynika, że w obszarze ulicy Zwycięstwa notuje się najwyższe zapotrzebowanie na pomoc społeczną na podstawie wszystkich najważniejszych przyczyn, z wyłączeniem niepełnosprawności, która największe nasilenie wykazuje w obszarze ulicy Kolejowej.

Analiza danych pozwala wysnuć 2 istotne wnioski:

1. Istnieje korelacja między wiekiem mieszkańców, a wsparciem ze strony MOPS. W 3 z 5 obszarów (ul. Zwycięstwa, Kolejowej, 1 Maja) odsetek osób w wieku poprodukcyjnym przekracza 30%. Co więcej są to właśnie te obszary, w których najczęściej udziela się wsparcia z powodu niepełnosprawności.
2. Istnieje korelacja między pomocą ze względów zdrowotnych (niepełnosprawność, choroba), a bezrobociem. Wskazuje to na fakt kumulowania się deficytów w poszczególnych rodzinach. W tym przypadku oznaczać może konieczność wyboru między sprawowaniem opieki nad niesamodzielnymi rodzicami lub dziećmi, a pracą zawodową.

Wykres 11. SKALA POMOCY SPOŁECZNEJ Z UWZGLĘDNIENIEM GŁÓWNYCH PRZYCZYŃ DECYZJI O PRZYZNANIU POMOCY



2.4 EDUKACJA I OPIEKA NAD DZIEĆMI

Punktem docelowym dla jednostek samorządu terytorialnego, odnośnie zapewnienia dzieciom opieki w żłobkach oraz wychowania przedszkolnego są cele barcelońskie, zakładające zabezpieczenie:

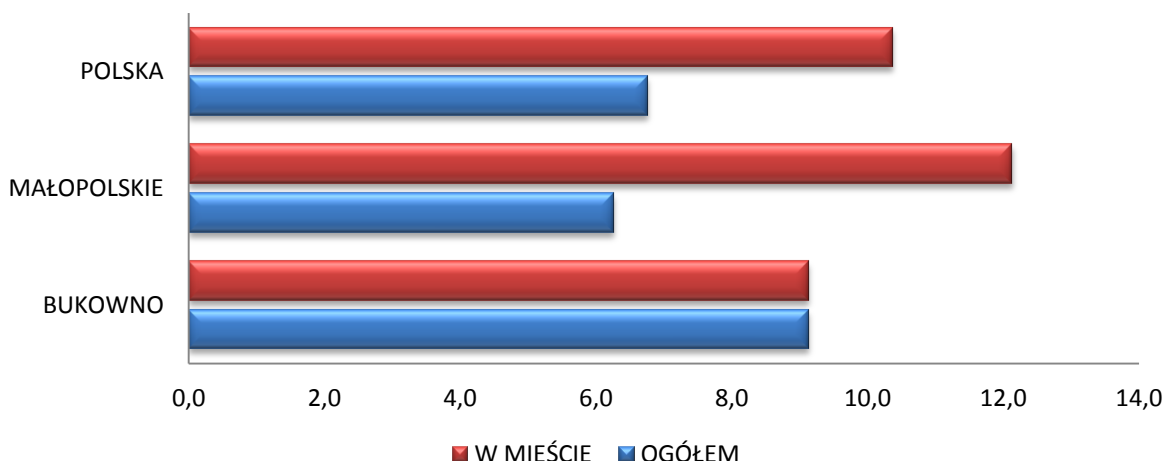
- 33% miejsc w żłobkach dla dzieci w wieku 0-3 lat,
- 90% w przedszkolach dla dzieci w wieku przedszkolnym³.

Zakres edukacji publicznej należy do zadań własnych gminy, co wynika z art. 7 Ustawy z dn. 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. Podstawowym dla organizacji szkolnictwa aktem jest Ustawa z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty. Z Ustawy wynika nie tylko obowiązek zapewnienia odpowiedniej infrastruktury w granicach gminy, ale też zlokalizowania jej w odpowiedniej odległości od miejsca zamieszkania uczniów. Zgodnie z postanowieniami art. 17 ust. 2 Ustawy, droga dziecka do placówki szkolnej nie może przekraczać 3 km (w przypadku dzieci uczęszczających do przedszkoli i uczniów klas I-IV szkół podstawowych) i 4 km w przypadku uczniów V i VI klasy szkoły podstawowej i gimnazjum. W przeciwnym wypadku, gmina zobowiązana jest do zorganizowania bezpłatnego transportu lub zwrotu kosztów przejazdu dziecka środkami transportu publicznego.

OPIEKA W ŻŁOBKU

Na koniec 2015 roku w Bukownie mieszkało 241 dzieci do 3 roku życia, spośród których 22 objętych było opieką w klubie dziecięcym "Akademia kreatywnego malucha", działającego przy ulicy Niepodległości 11, gdzie zlokalizowane jest również Miejskie Przedszkole. Dane statystyczne wskazują na umiarkowanie korzystną sytuację w tym zakresie. Podczas gdy średnio w kraju opieką w żłobkach objętych jest 6,8% dzieci, w Bukownie - 9,1%. Równocześnie współczynnik ten jest niższy niż średnio w obszarach miejskich kraju i województwa małopolskiego.

Wykres 12. POZIOM OPIEKI NAD DZIEĆMI DO 3 ROKU ŻYCIA



Źródło: GUS

³ „Cele barcelońskie. Rozwój struktur opieki nad dziećmi w Europie na rzecz trwałego wzrostu gospodarczego sprzyjającego włączeniu społecznemu”

Warto zwrócić jednak uwagę, że umiarkowanie pozytywna ocena wynika nie z obiektywnie korzystnej sytuacji w Bukownie, ale z niskiej dostępności do żłobków w całym kraju. Z punktu widzenia celów barcelońskich, Bukowno powinno zwiększyć liczbę miejsc w żłobkach przynajmniej trzykrotnie.

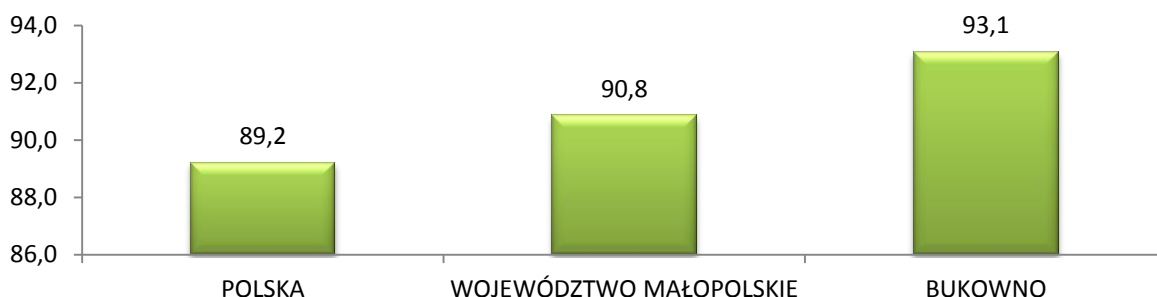
OPIEKA PRZEDSZKOLNA

W mieście działają dwa przedszkola, zapewniają w mieście ponadprzeciętny poziom opieki:

- Miejskie Przedszkole w Bukownie, zlokalizowane przy ulicy Niepodległości 11 zapewnia 225 miejsc dla dzieci. Posiada ponadto filię przy ul. Sławkowskiej, zapewniającą 50 miejsc dla dzieci.
- Przedszkole Publiczne Sióstr Prezentek w Bukownie - 75 miejsc w przedszkolu (Kościuszki 57).

25

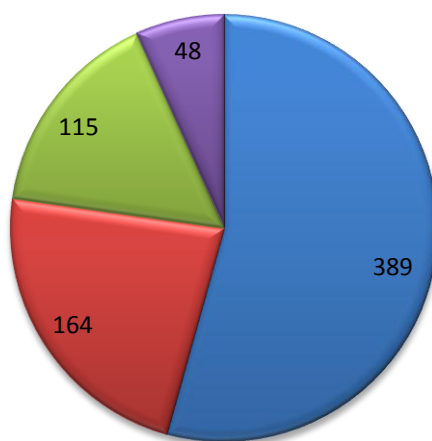
Wykres 13. DZIECI OBJĘTE OPIEKĄ PRZEDSZKOLNĄ W POLSCE, MAŁOPOLSCIE I BUKOWNIE



Źródło: GUS

Placówki szkolne w Bukownie zorganizowane w ramach dwóch zespołów szkolnych. Łącznie w 2015 do dwóch szkół podstawowych i gimnazjów uczęszczało 716 uczniów, przy czym ok. 3/4 stanowili uczniowie Zespołu Szkół nr 1, zlokalizowanego przy ul. Szkolnej 8.

Wykres 14. ZESTAWIENIE LICZBY UCZNIÓW SZKÓŁ W BUKOWNIE W 2015 ROKU



■ Szkoła podstawowa nr 1 ■ Gimnazjum nr 1 ■ Szkoła podstawowa Nr 2 ■ Gimnazjum nr 2

Źródło: Dane zespołów szkół

Dla przedstawienia poziomu wyników uczniów porównano średnie wyników egzaminów (sprawdzian po 6. klasie szkoły podstawowej i egzamin gimnazjalny). Ze względu na stosunkowo niewielką liczbę zdających, uniemożliwiającą efektywne porównanie wyników metodami statystycznymi, przedstawiono średnie dla lat 2011 - 2015. Dla egzaminów gimnazjalnych podano średnie wyniki z części humanistycznej, matematyczno-przyrodniczej i językowej w zakresie języka angielskiego na poziomie podstawowym.

Tabela 6. WYNIKI SPRAWDZIANU PO 6. KLASIE W SZKOŁACH W BUKOWNIE W LATACH 2011 - 2015

SZKOŁA	WYNIKI SPRAWDZIANU PO 6. KLASIE SZKOŁY PODSTAWOWEJ W LATACH 2011 - 2015					ŚREDNI % WYNIK SPRAWDZIANU PO SZKOLE PODSTAWOWEJ LATACH 2011 - 2015	ŚREDNI % WYNIK SPRAWDZIANU PO SZKOLE PODSTAWOWEJ W LATACH 2011 - 2015 W WOJ. MAŁOPOLSKIM	RÓŻNICA MIĘDZY ŚREDNIM WYNIKIEM W SZKOLE I ŚREDNIĄ W WOJ. MAŁOPOLSKIM
	2011	2012	2013	2014	2015			
Zespół Szkół nr 1 - Szkoła Podstawowa nr 1 im. 1000-lecia Państwa Polskiego	64	53	59	63	66,3	61,06	64,8	-3,74
Zespół Szkół Nr 2 - Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Wł. St. Reymonta w Bukownie	77	62	55	57	67,7	63,74	64,8	-1,06
BUKOWNO	70,5	57,5	57	60	67	62,4	64,8	-2,4

Źródło: OKE Kraków, opracowanie własne

Tabela 7. WYNIKI EGZAMINU GIMNAZJALNEGO W SZKOŁACH W BUKOWNIE W LATACH 2011 - 2015

SZKOŁA	WYNIKI EGZAMINU GIMNAZJALNEGO W LATACH 2011 - 2015					ŚREDNI % WYNIK EGZAMINU GIMNAZJALNEGO W LATACH 2011 - 2015	ŚREDNI % WYNIK EGZAMINU GIMNAZJALNEGO W LATACH 2011 - 2015 W WOJ. MAŁOPOLSKIM	RÓŻNICA MIĘDZY ŚREDNIM WYNIKIEM W SZKOLE I ŚREDNIĄ W WOJ. MAŁOPOLSKIM
	2011	2012	2013	2014	2015			
Zespół Szkół nr 1 - Gimnazjum nr 1 w Bukownie	53,83	57,8	61,44	61,84	57,98	58,58	59,14	- 0,56
Zespół Szkół nr 2 - Gimnazjum nr 2 w Bukownie	42,38	57,82	61,52	65,54	64,88	58,43	59,14	-0,71
BUKOWNO	48,11	57,81	61,48	63,69	61,43	58,51	59,14	-0,64

Źródło: OKE Kraków, opracowanie własne

Powyższe wyniki pokazują, że szkoły podstawowe w mieście charakteryzują się niższym poziomem niż przeciętnie w województwie małopolskim. Co więcej, wyraźnie niższy średni wynik sprawdzianu po szkole podstawowej odnotowano w większej szkole (w latach 2011 - 2014 sprawdzian w SP nr 1 pisało 268 dzieci, a w SP nr 2 - 62 dzieci).

Wyniki należy uznać za szczególnie niepokojące, zwłaszcza w kontekście ogólnej tendencji, polegającej na notowaniu wyższych wyników w placówkach wielkomiejskich i niższych - w

wiejskich. W Bukownie, jako niewielkim mieście, punktem wyjścia dla dalszego rozwoju powinien być wynik przynajmniej średni.

Odnosnie gimnazjów, przy przyjętych współczynnikach, obydwie szkoły uzyskały bardzo podobne wyniki; średnio za lata 2011 - 2015 wyniki na egzaminie gimnazjalnym utrzymywały się nieco poniżej średniej wojewódzkiej. Obserwowano przy tym dwie tendencje:

1. Systematycznie poprawiały się wyniki egzaminu uczniów zdających egzamin w Gimnazjum nr 2,
2. Wyniki uczniów w Gimnazjum nr 1 po okresie stabilizacji, obniżyły się.

Analogicznie do przypadku szkół podstawowych, negatywne tendencje w Gimnazjum nr 1 powinny szczególnie niepokoić, bo jest to szkoła liczniejsza (w 2015 roku egzamin pisało 68 uczniów w Gimnazjum nr 1 i 19 uczniów z Gimnazjum nr 2).

Jak wskazano wyżej, analiza danych statystycznych odnośnie końcowych wyników egzaminów może być tylko częściową wskazówką (zwłaszcza, kiedy mamy do czynienia z ograniczoną liczbą zdających). W takich sytuacjach z pomocą przychodzi współczynnik edukacyjnej wartości dodanej (EWD), pozwalający porównać wyniki uczniów na początku i na końcu nauki w danej placówce. Dzięki temu minimalizuje się wpływ takich czynników jak kapitał kulturowy wyniesiony z domu lub możliwości finansowania dodatkowych zajęć przez rodziców, a wysuwa się na pierwszy plan poziom nauczania w danej szkole.

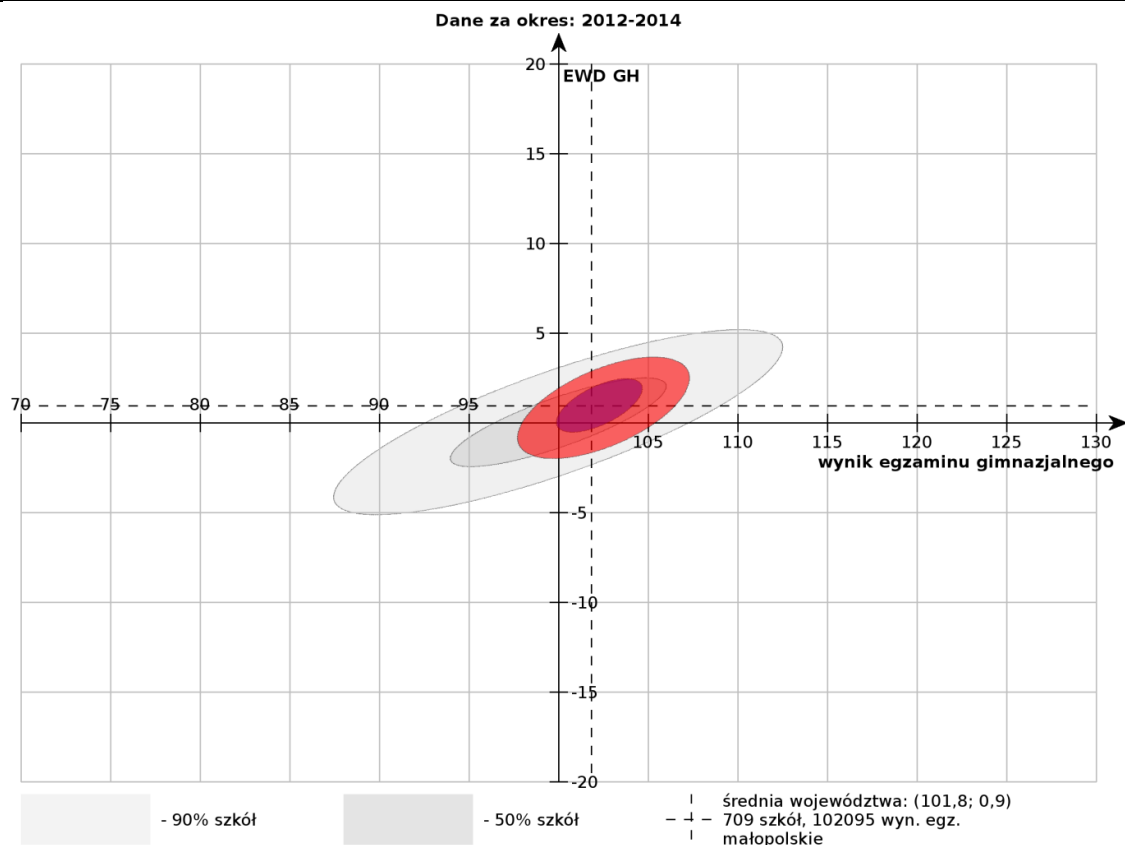
Tabela 8. MODEL EDUKACYJNEJ WARTOŚCI DODANEJ

KAPITAŁ KULTUROWY UCZNIÓW WYNIESIONY Z DOMU	SŁABE WYNIKI W NAUCE	ŚREDNIE WYNIKI W NAUCE	DOBRE WYNIKI W NAUCE
WYSOKI	EWD - UJEMNY (BARDZO NISKI)	EWD - UJEMNY	EWD - DODATNI
NISKI	EWD - NEUTRALNY	EWD - DODATNI	EWD - DODATNI (BARDZO WYSOKI)

Źródło: <http://ewd.edu.pl>, Instytut Badań Edukacyjnych

W Polsce EWD oblicza się przede wszystkim dla gimnazjów i szkół ponadgimnazjalnych. Poniżej przedstawiono parametry dla obydwu gimnazjów działających w gminie w latach 2013 - 2015. Wykorzystano przy tym materiały graficzne Instytutu Badań Edukacyjnych.

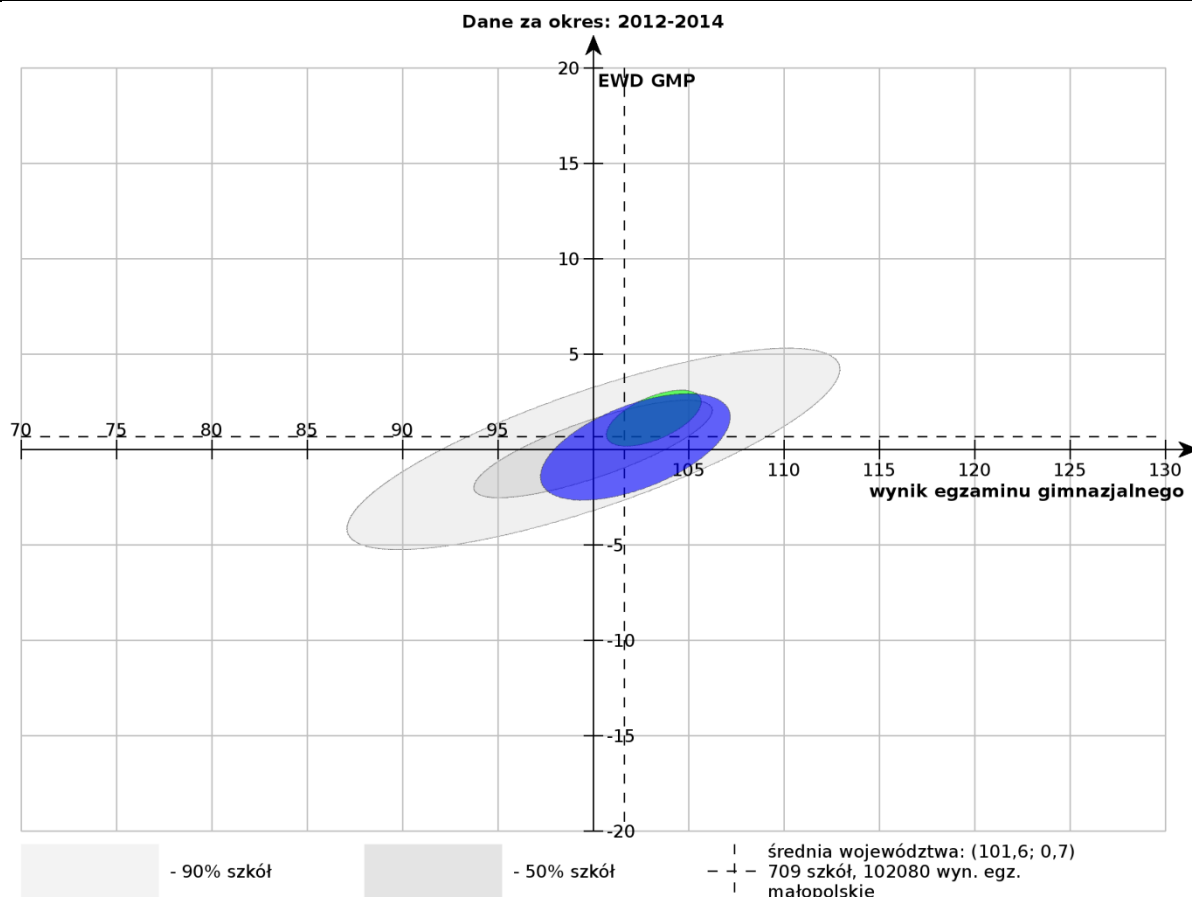
Wykres 15. EDUKACYJNA WARTOŚĆ DODANA GIMNAZJÓW W BUKOWNIE W ZAKRESIE PRZEDMIOTÓW HUMANISTYCZNYCH



Zespół Szkół nr 1-Gimnazjum nr 1 w Bukownie (Szkolna 8, 32-332 Bukowno)	210
Zespół Szkół nr 2-Gimnazjum nr 2 w Bukownie (Sławkowska 133, 32-332 Bukowno)	51

Źródło: <http://ewd.edu.pl>, Instytut Badań Edukacyjnych

Wykres 16. EDUKACYJNA WARTOŚĆ DODANA GIMNAZJÓW BUKOWNIE W ZAKRESIE PRZEDMIOTÓW MATEMATYCZNO-PRZYRODNICZYCH



■ Zespół Szkół nr 1-Gimnazjum nr 1 w Bukownie (Szkołna 8, 32-332 Bukowno)	210
■ Zespół Szkół nr 2-Gimnazjum nr 2 w Bukownie (Sławkowska 133, 32-332 Bukowno)	51

Źródło: <http://ewd.edu.pl>, Instytut Badań Edukacyjnych

Analiza edukacyjnej wartości dodanej pozwoliła wykazać, że problem polegający na obniżającym się poziomie edukacji w Gimnazjum nr 1, nie wynika z poziomu nauczania w samej placówce, który oscyluje w granicach średniej województwa małopolskiego. Niskie wyniki egzaminu na koniec gimnazjum są w rzeczywistości powiązane ze stosunkowo niskim "punktem startu" młodzieży, który wynika z niższych niż przeciętnie wyników sprawdzianu po 6 klasie.

Odm inną sytuację obserwuje się w Gimnazjum nr 2. Lepsze wyniki w szkole podstawowej nr 2 poprzedzają porównywalne z gimnazjum nr 1 wyniki egzaminu po gimnazjum (mniejsza edukacyjna wartość dodana).

	WYNIKI SPRAWDZIANU PO 6. KLASIE NA TLE ŚREDNIEJ W WOJEWÓDZTWIE		WYNIKI EGZAMINU GIMNAZJALNEGO NA TLE ŚREDNIEJ W WOJEWÓDZTWIE
Zespół Szkół nr 1 - Gimnazjum nr 1 w Bukownie	-3,74		- 0,56
Zespół Szkół nr 2 - Gimnazjum nr 2 w Bukownie	-1,06		- 0,71

Co ważne, niższe niż oczekiwane wyniki w nauce stanowią deficyt nie tylko w obszarze, w którym zlokalizowana jest szkoła, ale we wszystkich obszarach, z których pochodzą jej uczniowie. Dla określenia granic terytorialnych deficytu, związanego ze stosunkowo niskimi wynikami egzaminu po szkole podstawowej (ZS nr 1) posłużono się odpowiednią uchwałą Rady Miejskiej, odnośnie ustanowienia obwodów szkolnych⁴.

Przyjęto, że deficyt w sferze edukacji występuje na całym obszarze miasta, z wyłączeniem obszarów ulic Sławkowskiej oraz Wodącej, należących do obwodu ZS nr 2.

2.5 PRZESTĘPCZOŚĆ

Na ogólny poziom i poczucie bezpieczeństwa mieszkańców wpływają przede wszystkim poziom przestępczości oraz sposób organizacji przestrzeni publicznej, zwłaszcza jakości sieci drogowej. Temat bezpieczeństwa na drogach został omówiony w dalszej części opracowania.

Poziom przestępczości w kraju systematycznie się obniża. Dotyczy to przestępstw ciężkich (np. liczba pobić obniżyła się w latach 2011 - 2015 o 48%), ale też mniej poważnych, ale przez to, że częstszych - bardziej dolegliwych. Przykładowo liczba kradzieży obniżyła się w analogicznym okresie o 30%, a kradzieży z włamaniem o 17%.

Tabela 9. WYBRANE WSPÓŁCZYNNIKI PRZESTĘPCZOŚCI W POLSCE I MIEŚCIE BUKOWNO

ZDARZENIE	LICZBA ZDARZEŃ W POLSCE 2011 R.	LICZBA ZDARZEŃ W POLSCE 2015 R.	ZMIANA [%]	LICZBA ZDARZEŃ / 10000 MIESZKAŃCÓW POLSKI W 2015 R.	LICZBA ZDARZEŃ W BUKOWNIE 2015 R.	LICZBA ZDARZEŃ / 10000 MIESZKAŃCÓW W GMINIE BUKOWNO W 2015 R.
Bójki i pobicia	10 703	5550	48,1%	1,44	2	1,99
Kradzieże z włamaniem	114 193	94680	17,1%	24,62	6	5,98
Kradzieże cudzej rzeczy	216 970	150800	30,5%	39,22	20	19,94

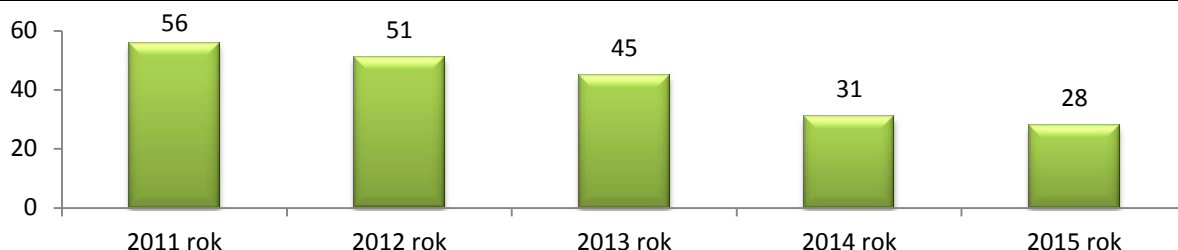
Źródło: www.statystyka.policja.pl, Komenda Powiatowa Policji w Olkuszu, opracowanie własne

Dane statystyczne odnośnie przestępczości mogą mieć w mieście jedynie charakter orientacyjny. Wiąże się to ze stosunkowo niewielkim obszarem i liczbą mieszkańców. W przypadku Bukowna zdecydowanie istotniejsza jest tendencja. W latach 2011 - 2015 liczba

⁴ Uchwała Nr Xx/131/2012 Rady Miejskiej W Bukownie z dnia 24 kwietnia 2012 r. w sprawie planu sieci oraz granic obwodów publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez miasto Bukowno

przestępstw w wymienionych wyżej kategoriach, zmniejszyła się dokładnie o połowę; z 56 do 28 przypadków. Co ważne spadek przestępczości miał charakter stały - następował w każdym następnym roku. Poprawa wynikała przede wszystkim ze zmniejszenia się liczby kradzieży, w tym kradzieży z włamaniem. O ile w 2011 zanotowano 54 tego typu przestępstwa, w 2015 - już tylko 26.

Wykres 17. LICZBA PRZESTĘPSTW W WYBRANYCH KATEGORIACH W LATACH 2011 - 2015 W BUKOWNIE



Źródło: Komenda Powiatowa Policji w Olkuszu, opracowanie własne

2.6 KAPITAŁ SPOŁECZNY

Kapitał społeczny można zdefiniować za Francisem Fukuyamą jako „zestaw nieformalnych wartości i norm etycznych wspólnych dla członków określonej grupy i umożliwiających im skuteczne współdziałanie”. Wspólne wartości wzmacniają zaufanie, a to z kolei pozwala wspólnocie działać skuteczniej.

W społeczeństwach zachodnich, przejawem współdziałania obywateli na poziomie lokalnym są przede wszystkim zaangażowanie w sprawy samorządu lokalnego i aktywność w ramach organizacji pozarządowych.

Jak podkreślono w opracowanym w 2015 roku raporcie "Państwo i my. Osiem grzechów głównych Rzeczypospolitej" pod redakcją prof. Jerzego Hausnera, pomimo częstych dysfunkcji, instytucje samorządu lokalnego cieszą się pozytywnymi recenzjami blisko 2/3 obywateli.

Tabela 10. OCENA WŁADZ SAMORZĄDOWYCH W POLSCE W LATACH 2011 - 2015

Ocena władz miasta/gminy	2011	2012	2013	2014	2015
Dobra	65 - 69%	60 - 63%	56 - 62%	59 - 65%	63%
Zła	20 - 24%	26 - 29%	27 - 34%	25 - 30%	23%

Źródło: "Państwo i my. Osiem grzechów głównych Rzeczypospolitej", CBOS

Parametrem, który służy najczęściej do opisu zaangażowania mieszkańców w sprawy społeczności lokalnej i kraju jest frekwencja wyborcza oraz aktywność w organizacjach pozarządowych.

2.6.1 FREKWENCJA WYBORCZA

W poniższej tabeli podano wybrane dane odnośnie frekwencji w mieście i poszczególnych lokalach wyborczych, zgodnie z poziomem udostępniania ich przez Państwową Komisję Wyborczą.

Tabela 11. FREKWENCJA WYBORCZA W LATACH 2014 -2015

Nr lok.	Siedziba lokalu	Adres	Sejm - 2015		Prezydent - 2015		Samorząd - 2014		ŚREDNIA
			W	B	W	B	W	B	
1	Filia Miejskiego Ośrodka Kultury w Bukownie Podlesiu	Olkuska 8		50,2%		59,1%		66,2%	58,50%
2	Filia Miejskiego Ośrodka Kultury w Bukownie Borze	Wiejska 19		47,6%		54,0%		57,4%	53,00%
3	MOSiR	Spacerowa 1		54,0%		55,2%		51,5%	53,57%
4	Przedszkole Sióstr Prezentek	Kościuszki 57		61,8%		61,9%		57,5%	60,40%
5	Zespół Szkół Nr 1	Szkolna 8		44,9%		46,7%		46,4%	46,00%
6	Miejski Ośrodek Kultury	Kolejowa 3		46,3%		51,1%		50,1%	49,17%
7	Miejskie Przedszkole	Niepodległości 11		54,0%		56,7%		52,4%	54,37%
8	Filia Miejskiego Ośrodka Kultury	Wodąca 51		52,3%		55,1%		58,9%	55,43%
9	Zespół Szkół Nr 2	Sławkowska 133		49,3%		54,5%		47,7%	50,50%
10	Dom Seniora "Leśna Polana"	Długa 2		77,6%		81,8%		Brak lokalu	79,70%
ŁĄCZNIE			54,9%	50,9%	55,3%	54,4%	48,5%	52%	52,43%

Źródło: pkw.gov.pl

W - województwo małopolskie

B - Bukowno

Przegląd frekwencji w ostatnich trzech wyborach, trzech typów władz (wykonawcza, ustawodawcza i samorządowa) pozwolił na określenie obszarów, w których mieszkańcy z zasady są bardziej skłonni do głosowania. Niezmiennie wysoką frekwencję notowano w lokalu wyborczym przy ul. Kościuszki 57 (Przedszkole Sióstr Prezentek), a także, zwłaszcza w wyborach samorządowych - w Podlesiu.

Najwyższą frekwencję zanotowano w lokalu przy Domu Seniora "Leśna Polana". W przypadku specjalnych obwodów głosowania (tworzonych np. w szpitalach, domach opieki, jednostkach wojskowych, więzieniach itp.) wyższy odsetek głosujących jest jednak typowym zjawiskiem.

Niski odsetek głosujących utrzymywał się w lokalach wyborczych przy ulicach Szkolnej i Sławkowskiej. W pierwszym, w wyborach prezydenckich i parlamentarnych zanotowano frekwencję niższą o 8 - 10%, niż średnio w Małopolsce. W drugim frekwencja była niższa o 1 - 6% niż średnio w województwie.

2.6.2 ORGANIZACJE POZARZĄDOWE

Dla terminu "organizacje pozarządowe" wybrano wąską definicję, zaproponowaną przez Stowarzyszenie Klon/Jawor. "Organizacje pozarządowe" to stowarzyszenia i fundacje, bez uwzględnienia ochotniczych straży pożarnych, kół łowieckich, samorządu gospodarczego itp. Jak wskazują autorzy publikacji "Podstawowe fakty o organizacjach pozarządowych. Raport z badania 2012", stowarzyszenia i fundacje są "nowymi" podmiotami, które w przeciwieństwie

do "starych", nie są zakorzenione w świadomości lokalnej⁵. Przyjęcie wąskiej definicji pozwala zatem lepiej opisać faktyczną aktywność mieszkańców⁶.

Wg najnowszych danych Stowarzyszenia Klon/Jawor, w 2016 roku w Polsce zarejestrowanych było 117 tys. stowarzyszeń i fundacji. Oznacza to, że na 1000 mieszkańców kraju, przypadają nieco ponad 3 organizacje pozarządowe. W Bukownie zarejestrowanych jest 18 organizacji, tj. 1,8 organizacji w przeliczeniu na 1000 mieszkańców.

Dla określenia współczynnika samoorganizacji, uwzględniono tylko stowarzyszenia zarejestrowane w mieście i utworzone od podstaw przez jego mieszkańców.

Tabela 12. ORGANIZACJE POZARZĄDOWE W MIEŚCIE BUKOWNO

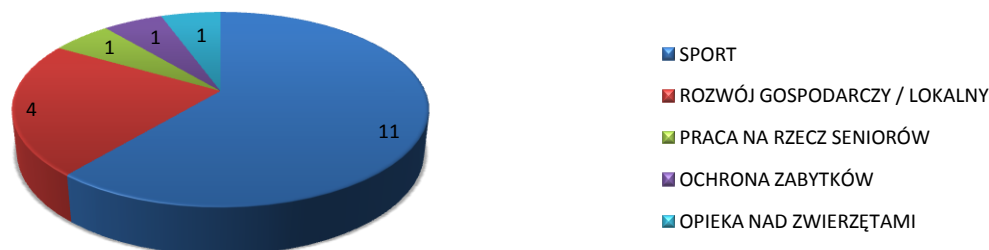
LOKALIZACJA		ORGANIZACJA	
SPORT			
Spacerowa 1		Miejski Górniczo-Hutniczy Klub Sportowy "Bolesław" w Bukownie	
Spacerowa 1		Klub Kyokushin Karate w Bukownie	
Spacerowa 1		Klub Rekreacyjno-Sportowy Towarzystwa Krzewienia Kultury Fizycznej "Gwarek"	
Spacerowa 1 lok. 17		Uczniowski Klub Sportowy "Kusy" w Bukownie	
Spacerowa 1		Tenisowe Towarzystwo Sympatyków "Prince'a" w Bukownie	
Szkolna 8		Uczniowski Klub Sportowy "Samurai Bukowno"	
Przeń 3a		Uczniowski Klub Sportowy "Orzeł" Bukowno	
Sławkowska 183		Ludowy Zespół Sportowy LZS Stare Bukowno	
Wiśniowa 14		Stowarzyszenie "Orbita"	
ROZWÓJ GOSPODARCZY / LOKALNY			
Mickiewicza 3		Pracownia Inicjatyw Lokalnych	
Olchowa 4		Stowarzyszenie "Ruch Samorządowy Mieszkańców Bukowna"	
Reymonta 33		Stowarzyszenie Obrońców Bukowna	
1 Maja 5 lok. 27		Stowarzyszenie Przedsiębiorców Miasta Bukowno	
PRACA NA RZECZ SENIORÓW			
Kolejowa 3		Stowarzyszenie Emerytów, Rencistów i Inwalidów "Optymiści"	
OCHRONA ZABYTEKÓW			
Sławkowska 256		Fundacja Ratowania Zabytkowego Parku w Rakoszynie	
OPIEKA NAD ZWIERZĘTAMI			
Kolejowa 4		Fundacja Skrzydlaty Pies	
BUKOWNO	18 organizacji pozarządowych	1,79	
POLSKA	117 tys. organizacji pozarządowych	3,04	

Źródło: NGO.pl, www.bukowno.pl, opracowanie własne

⁵ Podstawowe fakty o organizacjach pozarządowych. Raport z badania 2012, Stowarzyszenie Klon/Jawor, Warszawa 2013

⁶ <http://fakty.ngo.pl/>

Wykres 18. STRUKTURA ORGANIZACJI POZARZĄDOWYCH W MIEŚCIE BUKOWNO



Źródło: GUS

34

Dominującym typem organizacji pozarządowych w Bukownie są stowarzyszenia kultury fizycznej: 5 stowarzyszeń zarejestrowanych jest przy hali sportowej MOSiR-u (Spacerowa 1), a kolejne 2 - przy ul. Puza. Łącznie w obszarze sportu działa 11 organizacji na 18 istniejących. Pozostałe zajmują się przede wszystkim rozwojem lokalnym czy przedsiębiorczością. Stosunkowo niewiele jest organizacji o charakterze charytatywnym lub integracyjnym - sprawami osób starszych zajmuje się jedna organizacja. Brak jest organizacji kierujących ofertę do dzieci (poza obszarem sportu).

Poniżej przedstawiono dane odnośnie organizacji pozarządowych zarejestrowanych w poszczególnych jednostkach terytorialnych. Wzięto przy tym pod uwagę ogólną liczbę organizacji, ale też liczbę organizacji ogólnodostępnych, tj. z wyłączeniem uczniowskich klubów sportowych.

Na uwagę zasługuje fakt, że brak jest ogólnodostępnych organizacji pozarządowych, działających w południowych dzielnicach miasta, tj. na obszarze zamieszkiwanym przez ponad 900 osób. Jediną organizacją III sektora jest tu uczniowski klub sportowy, zarejestrowany w obszarze Boru Biskupiego z Przeniem.

Tabela 13. ORGANIZACJE POZARZĄDOWE W OBSZARACH BUKOWNA

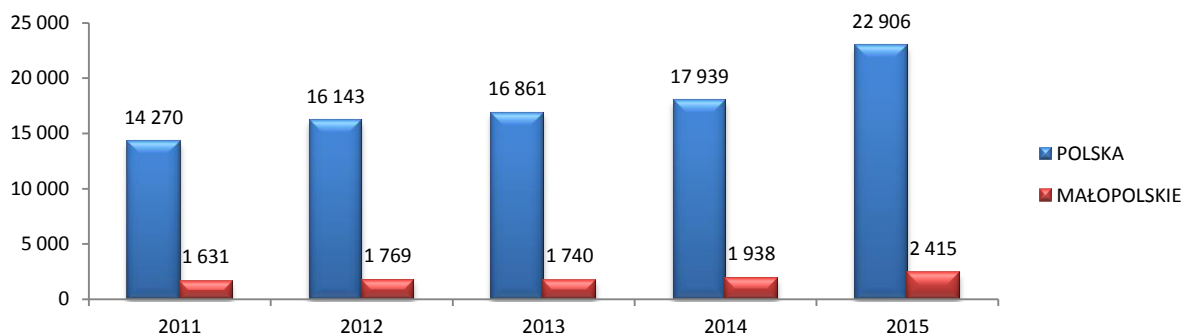
NAZWA OBSZARU	ORGANIZACJE POZARZĄDOWE	LICZBA ORGANIZACJI / OGÓLNODOSTĘPNYCH	LICZBA MIESZKAŃCÓW	WSPÓŁCZYNNIK AKTYWNOŚCI	
				WSPÓŁCZYNNIK ORGANIZACJI	WSPÓŁCZYNNIK ORGANIZACJI OGÓLNODOSTĘPNYCH
Obszar ulicy Kolejowej	Stowarzyszenie Emerytów, Rencistów i Inwalidów "Optymiści"	2 / 2	196	4,35	10,2
	Fundacja Skrzydlaty Pies				
Obszar ulicy Wodącej	Brak	0 / 0	741	B/d	B/d
Obszar ulicy Sławkowskiej	Ludowy Zespół Sportowy LZS Stare Bukowno	2 / 2	1531	1,31	1,31
	Fundacja Ratowania Zabytkowego Parku w Rakoszynie				
Obszar ulicy Starczynowskiej	Stowarzyszenie "Orbita"	1 / 1	525	1,90	1,90
Obszar ulicy Leśnej	Stowarzyszenie "Ruch Samorządowy Mieszkańców Bukowna"	1 / 1	551	3,48	1,81
Obszar ulic Szkolnej i Urzędowej	Uczniowski Klub Sportowy "Samurai Bukowno"	1 / 0	274	3,65	B/d
Obszar ulicy Zwycięstwa	Brak	0 / 0	535	B/d	B/d
Obszar ulicy Wyzwolenia	Brak	0 / 0	950	B/d	B/d
Obszar ulicy Niepodległości	Brak	0 / 0	1288	B/d	B/d
Obszar ulicy Powstańców Śląskich	Pracownia Inicjatyw Lokalnych	1 / 1	588	1,70	1,70
Obszar ulicy 1 Maja	Stowarzyszenie Przedsiębiorców Miasta Bukowno	1 / 1	1017	0,98	0,98
Obszar ulicy Reymonta	Miejski Górniczo-Hutniczy Klub Sportowy "Bolesław" w Bukownie	6 / 5	586	10,24	8,53
	Klub Kyokushin Karate w Bukownie				
	Klub Rekreacyjno-Sportowy Towarzystwa				

	Krzewienia Kultury Fizycznej "Gwarek"				
	Uczniowski Klub Sportowy "Kusy" w Bukownie				
	Tenisowe Towarzystwo Sympatyków "Prince'a" w Bukownie				
	Stowarzyszenie Obrońców Bukowna				
Obszar ulicy Kościuszki	Brak	0 / 0	311	B/d	B/d
Obszar ulicy Ogrodowej (Podlesie)	Brak	0 / 0	380	B/d	B/d
Obszar ulicy Wiejskiej (Bór Biskupi z Przeniem)		0 / 0	534	B/d	B/d
BUKOWNO		15/10	10030	1,5	1,0

2.6.3 UCZESTNICTWO W KULTURZE

W ostatnich latach w kraju wzmocniła się publiczna oferta kulturalna. Wzrosła zarówno liczba kół kulturalnych działających przy publicznych placówkach (z 14 tys. w 2011 roku do prawie 23 tys. w 2015 roku), jak i liczba osób uczestniczących w zajęciach (wzrost w latach 2011 - 2016 z 330 tys. do 511 tys.).

Wykres 19. ROZWÓJ INFRASTRUKTURY KULTURALNEJ W KRAJU I W MAŁOPOLSCE



Źródło: GUS

Dostęp do kultury w Bukownie, wbrew ogólnym trendom, uległ według niektórych parametrów pogorszeniu. W ostatnich latach zwiększył się poziom uczestnictwa, ale zmniejszyła się liczba dostępnych kół kultury.

Tabela 14. POZIOM UCZESTNICTWA W KOŁACH KULTURY W BUKOWNIE

	2011	2012	2013	2014	2015	Wzrost / spadek w latach 2011 - 2015
Członkowie kół	118	167	226	243	180	72 
Koła	14	17	14	16	13	1 

Źródło: GUS

Dla oceny uczestnictwa w kulturze zastosowano 2 współczynniki:

- współczynnik liczby kół kulturalnych w przeliczeniu na 1000 mieszkańców,
- współczynnik liczby członków kół kultury w przeliczeniu na 1000 mieszkańców.

Tabela 15. PORÓWNANIE DOSTĘPNOŚCI I UCZESTNICTWA W KULTURZE W POLSCE, MAŁOPOLSCE I BUKOWNIE

	LICZBA KÓŁ	LICZBA CZŁONKÓW	WSPÓŁCZYNNIK DOSTĘPU	WSPÓŁCZYNNIK UCZESTNICTWA
POLSKA	22906	511096	0,59	13,3
MAŁOPOLSKA	2415	47234	0,72	14,0
BUKOWNO	13	180	1,30	17,9

Źródło: GUS

Pomimo opisanego wyżej pogorszenia sytuacji, zarówno współczynniki uczestnictwa w kulturze, jak i dostępu do kultury utrzymują się w Bukownie na wyższym poziomie niż w województwie małopolskim i w całym kraju.

Barierą w dostępie, a co za tym idzie, w uczestnictwie w kulturze jest odległość od poszczególnych obiektów kultury. Parametry te przedstawiono w dalszej części opracowania.

2.6.4 AKTYWNOŚĆ SPORTOWA

Jak wskazano wcześniej, to organizacje sportowe są główną osią rozwoju społeczeństwa obywatelskiego w Bukownie. W mieście działa 8 klubów sportowych. Są to:

- Miejski Górniczo-Hutniczy Klub Sortowy "Bolesław",
- Ludowy Zespół Sportowy LZS „Stare Bukowno”,
- Klub Kyokushin Karate,
- Klub Rekreacyjno-Sportowy TKKF „GWAREK”,
- Uczniowski Klub Sportowy „KUSY”,
- Uczniowski Klub Sportowy „Samuraj Bukowno”,
- Tenisowe Towarzystwo Sympatyków Prince’a.

Liczba organizacji sportowych, przypadających na 10 tys. mieszkańców jest w Bukownie około dwukrotnie większa, niż w pozostałej części kraju. Nie przekłada się to jednak na ponadprzeciętną aktywność sportową. Parametry w tym obszarze są wyższe niż średnio w kraju, ale niższe niż w województwie małopolskim.

Tabela 16. UDZIAŁ MIESZKAŃCÓW W ZAJĘCIACH SPORTOWYCH

JEDNOSTKA	LICZBA KLUBÓW		ĆWICZĄCY	
	OGÓŁEM	NA 10 TYS. MIESZKAŃCÓW	OGÓŁEM	NA 10 TYS. MIESZKAŃCÓW
POLSKA	14 009	3,64	919 256	238,8
MAŁOPOLSKIE	1 411	4,19	102 780	305,0
BUKOWNO	8	7,98	268	267,2

Źródło: GUS

Brak danych odnośnie uczestnictwa w działalności klubów sportowych z podziałem na mieszkańców poszczególnych jednostek terytorialnych miasta. W związku z rozlokowaniem infrastruktury sportowej w północnej części Bukowna, tj. skupieniu jej głównie w obszarze ulicy Reymonta, przypuszczać można, że uczestnictwo mieszkańców Boru Biskupiego czy Podlesia w zajęciach sportowych jest zdecydowanie niższe.

3. SYTUACJA GOSPODARCZA

W kraju notuje się systematyczny wzrost liczby podmiotów gospodarki narodowej, przy czym związane jest to przede wszystkim ze zwiększeniem liczby mikroprzedsiębiorstw, tzn. firm zatrudniających do 9 osób. Liczba małych podmiotów zmniejszyła się po latach największego nasilenia kryzysu gospodarczego (lata 2008 - 2009), a następnie ustabilizowała się. Liczba największych firm systematycznie spada.

Zatrudnienie	2009		2015
0-9	3,74 mln		4,18 mln
10-49	159,7 tys.		147,1 tys.
50-249	29,7 tys.		29,2 tys.
250-1000	4,06 tys.		3,68 tys.
1000+	827		768

39

Warto przy tym zauważyć, że dane odnośnie liczby podmiotów różnią się w zależności od definicji. Dane GUS opierają się na liczbie podmiotów zarejestrowanych w Rejestrze REGON. Liczba tzw. przedsiębiorstw niefinansowych, tj. jednostek, których główną działalnością jest produkcja i obrót dobrami lub świadczenie usług niefinansowych⁷ w 2015 roku wynosiła wg GUS 1,843 mln. Podobne dane podaje Polska Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości, która na koniec 2013 roku szacowała liczbę aktywnych podmiotów na 1,77 mln⁸.

Nawet w sytuacji, gdy jedynie ok. połowa podmiotów z rejestru REGON prowadzi aktywną działalność, dane te mogą służyć analizie porównawczej.

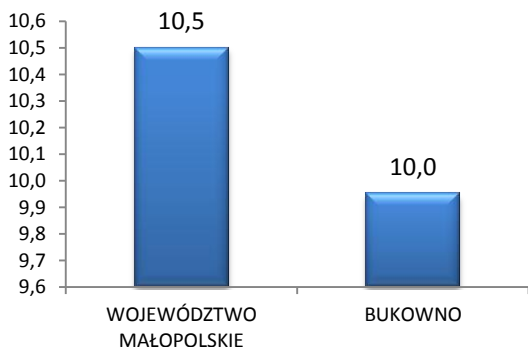
Uwzględniając liczbę mieszkańców, pod względem prywatnych podmiotów gospodarki narodowej, Bukowno nie odbiega znacznie od średniej województwa małopolskiego. W Małopolsce, zgodnie z danymi GUS na 100 mieszkańców przypada 10,5, a w Bukownie - 10 prywatnych podmiotów gospodarki narodowej. Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej wskazuje na 6,81 podmiotów w Małopolsce i 5,41 w Bukownie. Nieco niższe parametry aktywności gospodarczej w mieście można tłumaczyć faktem występowania tu dużych zakładów przemysłowych, wchodzących w skład grupy kapitałowej ZGH Bolesław.

Wykres 20. LICZBA PODMIOTÓW
GOSPODARKI NARODOWEJ (PRYWATNYCH)
NA 100 MIESZKAŃCÓW

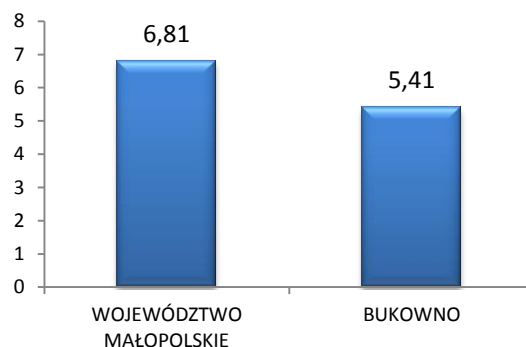
Wykres 21. LICZBA PODMIOTÓW
GOSPODARCZYCH W PRZELICZENIU NA 100
MIESZKAŃCÓW

⁷ Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 4 marca 2010 r. w sprawie sprawozdań jednostek sektora finansów publicznych w zakresie operacji finansowych

⁸ Raport o stanie sektora małych i średnich przedsiębiorstw w Polsce w latach 2013 - 2014, PARP, Warszawa 2015



Źródło: GUS

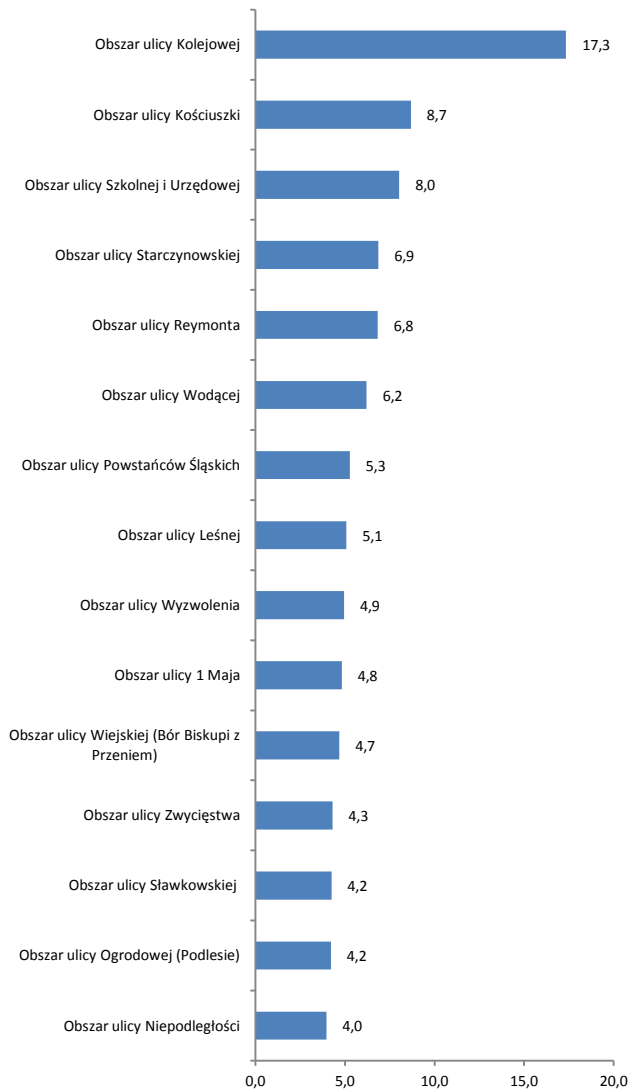
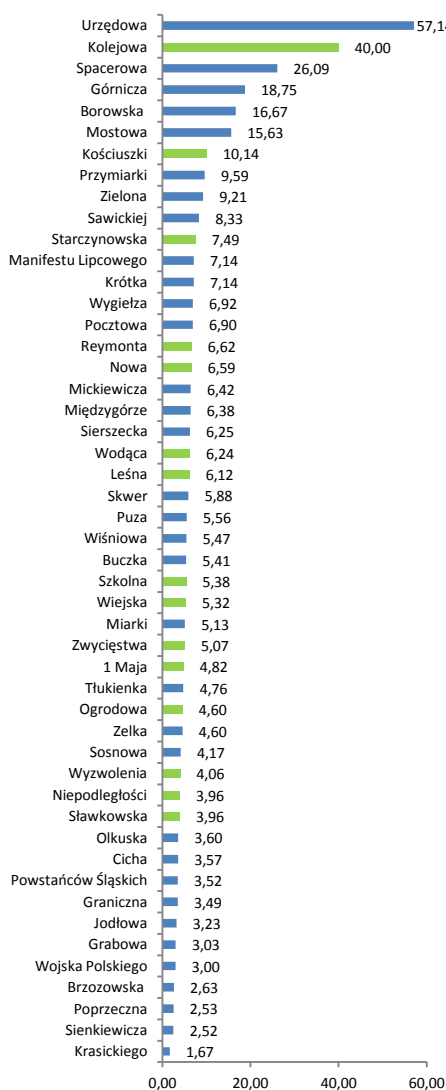


Źródło: prod.ceidg.gov.pl

Dla analizy aktywności gospodarczej w poszczególnych częściach miasta posłużono się danymi CEIDG. W związku z faktem, iż baza ta ma charakter dynamiczny i jest na bieżąco uzupełniana, przyjmuje się, że zawarte w niej dane lepiej niż dane GUS odzwierciedlają faktyczną aktywność gospodarczą mieszkańców. Kolorem zielonym zaznaczono ulice, przy których w 2010 roku zarejestrowanych było przynajmniej 10 podmiotów.

40

WYKRES 22. LICZBA PODMIOTÓW GOSPODARCZYCH W PRZELICZENIU NA 100 OSÓB W POSZCZEGÓLNYCH OBSZARACH BUKOWNA



Źródło: GUS

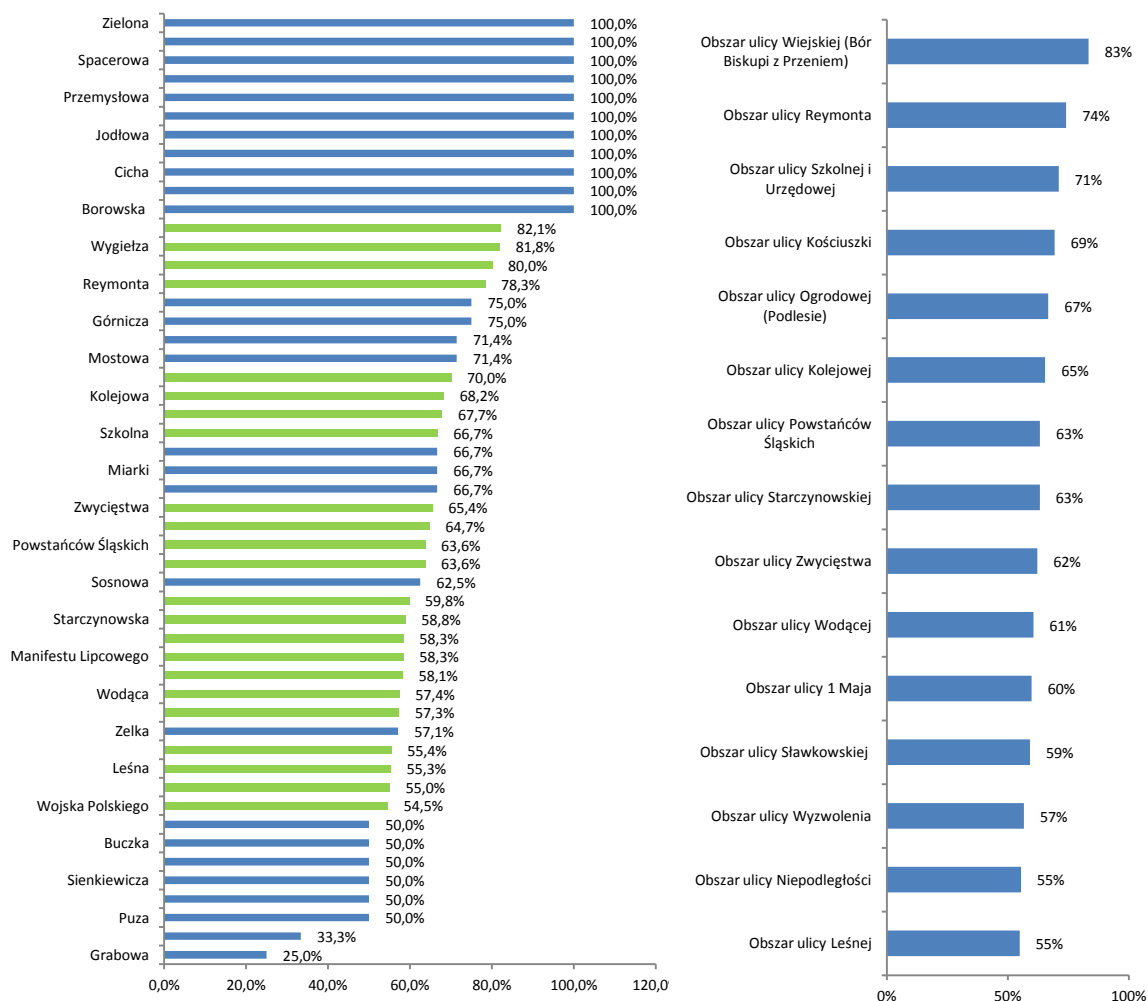
Wskaźnik aktywności gospodarczej określono jako stosunek liczby podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w CEIDG, przypadających na 100 mieszkańców. Metoda pozwoliła określić jako najbardziej rozwinięte gospodarczo, obszary w centrum i na północy miasta. Statystycznie najwyższy wskaźnik aktywności gospodarczej odnotowano przy ulicy Urzędowej, co wynika jednak z faktu, iż obszar ten w mniejszym stopniu wykorzystywany jest do celów mieszkalnych (14 mieszkańców), a większym dla świadczenia usług, w tym usług publicznych. Łącznie zarejestrowanych jest tu 8 podmiotów gospodarczych.

Przy ulicy Kolejowej, która przewidziana jest, jako centrum gospodarcze miasta (zlokalizowana jest tu Strefa Aktywności Gospodarczej) odnotowano przeciętnie 40 podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców (30/75).

Spośród jednostek terytorialnych, najwyższymi parametrami charakteryzuje się cały obszar ulicy Kolejowej - na 100 mieszkańców przypada przeciętnie ponad 17 podmiotów gospodarczych.

Z punktu widzenia stanu lokalnej gospodarki istotna jest nie tylko liczba przedsiębiorstw, ale też możliwość ich efektywnego działania w dłuższym okresie. W celu określenia stabilności lokalnych przedsiębiorstw opracowano współczynnik oparty na liczbie podmiotów gospodarczych, które aktywnie działały w Bukownie w latach 2012 - 2016 oraz liczbie firm wyrejestrowanych w tym samym okresie. Współczynnik wskazuje, jaki odsetek firm to firmy wciąż aktywne. Kolorem zielonym oznaczono te ulice, przy których w ostatnich latach zarejestrowanych było przynajmniej 10 firm.

Wykres 23. WSKAŹNIK STABILNOŚCI GOSPODARCZEJ NA ULICACH I W JEDNOSTKACH BUKOWNA



Źródło: CEIDG, opracowanie własne

W przypadku ulic, przy których w latach 2012 - 2016 zarejestrowanych było przynajmniej 10 podmiotów, najwyższy poziom stabilizacji działalności gospodarczej odnotowano przy ulicach Wiejskiej, Wygieźła, Urzędowej i Reymonta. Na drugim biegunie znajdują się ulice Niepodległości, Leśna, Nowa i Wojska Polskiego. W tym przypadku, w ciągu ubiegłych 5 lat nie przetrwała blisko połowa podmiotów.

Uwzględniając podział na obszary, największą stabilnością charakteryzowały się podmioty z Boru Biskupiego i Przenia oraz części miasta wykorzystywanych głównie do celów użyteczności publicznej, w tym z obszaru ulicy Reymonta, gdzie zlokalizowany jest m.in. stadion miejski oraz ulic Szkolnej i Urzędowej (Zespół Szkół nr. 1 w Bukownie i Urząd Miejski w Bukownie).

Wyraźnie widoczne są deficyty w północno-wschodniej części miasta tj. w obszarze ulicy Leśnej - na 51 podmiotów zarejestrowanych w okresie 2012 - 2016, przetrwało jedynie 28 oraz na dużych osiedlach budynków wielorodzinnych, w obszarze ulic Niepodległości i Wyzwolenia (ok. 40 - 45% podmiotów działających w ostatnich latach zostało wyrejestrowanych).

4. WARUNKI ŚRODOWISKOWE

4.1 JAKOŚĆ POWIETRZA

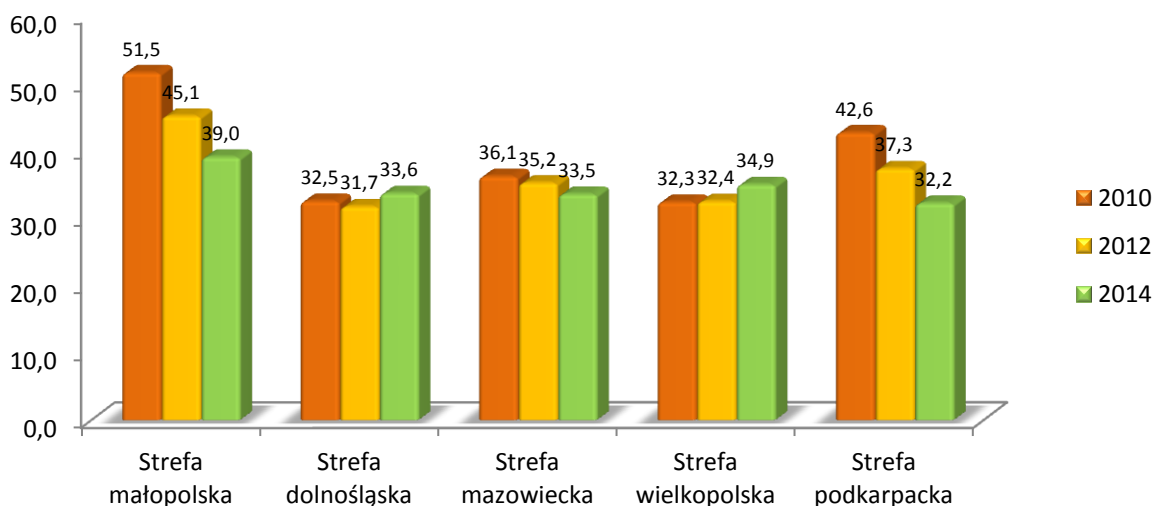
Główne parametry środowiska naturalnego w kraju i województwie systematycznie poprawiają się, na co wpływ mają przede wszystkim:

- Rozwój technologii umożliwiający osiąganie lepszych parametrów energetycznych urządzeń, pojazdów i budynków, w ślad za którym idą zmiany prawne.
- Działania inwestycyjne w przemyśle, których rezultatem jest wdrożenie energooszczędnych procesów produkcyjnych,
- Działania inwestycyjne w przestrzeni publicznej oraz w sektorze komunalno-bytowym, w tym termomodernizacja budynków, wpływająca na zmniejszenie zanieczyszczenia powietrza oraz rozbudowa infrastruktury wodno-kanalizacyjnej, wpływająca na zmniejszenie zanieczyszczenia wód,
- Inne procesy, w tym wdrażanie programów edukacji ekologicznej czy zmiana trybu życia, zwłaszcza w dużych miastach (np. częstsze użytkowanie transportu publicznego lub rowerów).

43

Ogólne tendencję zobrazowano, przedstawiając średnie roczne zanieczyszczenie powietrza pyłem PM₁₀ w wybranych strefach na terenie kraju. Poprawę obserwuje się zwłaszcza w strefach położonych w południowych województwach, które pierwotnie wykazywały wyższe zanieczyszczenie (małopolskie, podkarpackie).

Wykres 24. ZANIECZYSZCZENIE POWIETRZA PYŁEM PM₁₀ W WYBRANYCH STREFACH W KRAJU W LATACH 2010 - 2014

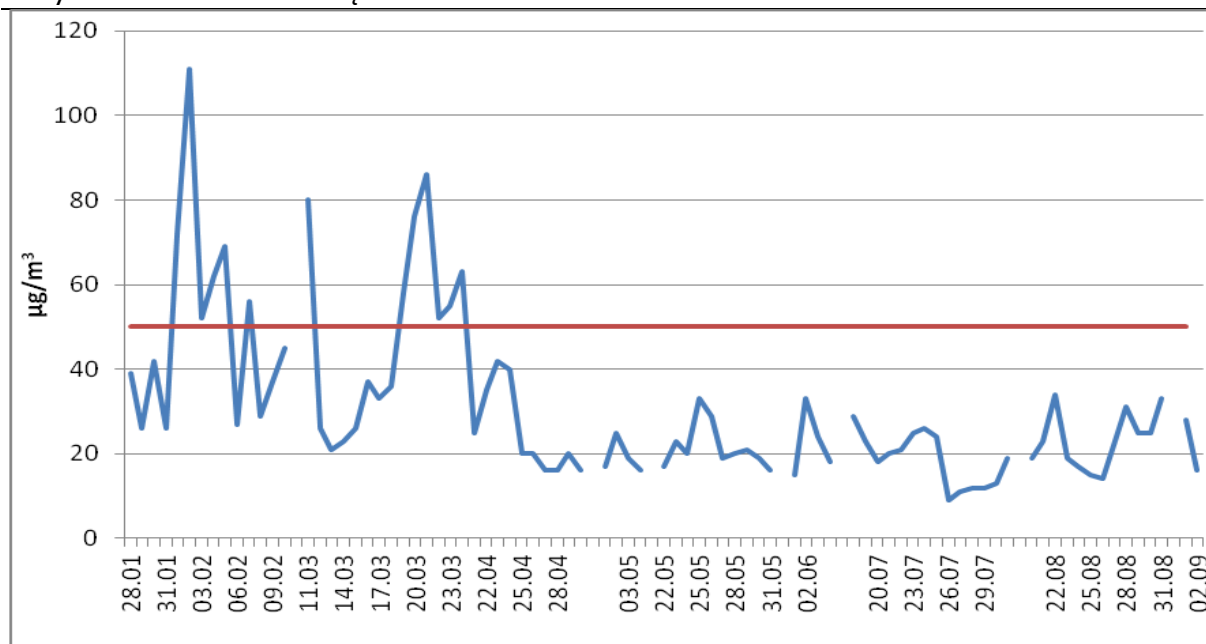


Źródło: <http://powietrze.gios.gov.pl/pjp/archives>, opracowanie własne

Obecnie w Bukownie nie prowadzi się stałych pomiarów jakości powietrza. Mobilną stację działającą okresowo, ostatecznie zamknięto w grudniu 2015 roku. Pomiary pozwoliły jednak odnotować przekroczenia dopuszczalnych poziomów pyłu zawieszonego PM₁₀ w powietrzu, w okresie zimowym i wczesnowiosennym (od stycznia do ostatniego tygodnia kwietnia).

Na przełomie stycznia i lutego 2015 r. odnotowano ponad dwukrotne przekroczenie dopuszczalnych norm 24-godzinne stężenia pyłu PM₁₀.

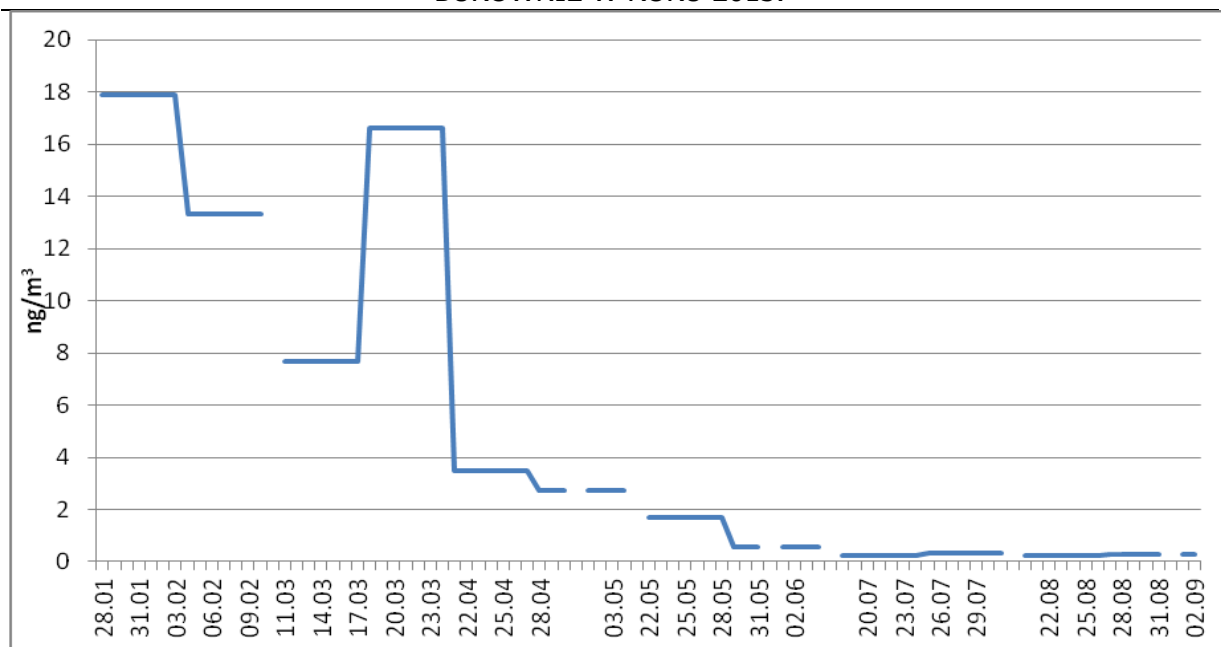
Wykres 25. ŚREDNIE STĘŻENIE 24 GODZINNE PYŁU PM 10 W BUKOWNIE W ROKU 2015.



Źródło: Program Ochrony Powietrza Miasta Bukowno

Aż do końca maja obserwowano przekroczenia dopuszczalnych norm zawartości benzo(a)pirenu w pyłe PM 10. W Małopolsce zjawisko to jest powszechne, jednak w przypadku Bukowna, niepokoić powinien jego zakres.

Wykres 26. ŚREDNIE STĘŻENIE 24 GODZINNE BENZO(A)PIRENU W PYLE PM 10 W BUKOWNIE W ROKU 2015.



Źródło: Program Ochrony Powietrza Miasta Bukowno

Więcej danych na temat zanieczyszczenia powietrza dostarczają analizy prowadzone w 2015 roku, przy okazji opracowywania dokumentów strategicznych:

1. Planu gospodarki niskoemisyjnej dla gminy Bukowno,
2. Programu ochrony powietrza dla miasta Bukowno.

Oprócz typowych źródeł zanieczyszczeń (zużycia energii grzewczej i ruchu komunikacyjnego), jako istotnego emitenta wskazano zakłady przemysłowe (tzw. emisja zorganizowana).

Tabela 17. ZUŻYCIE ENERGII W BUKOWNIE W 2014 ROKU

NOŚNIK ENERGII	ZUŻYCIE ENERGII [MWh/ rok]
Biomasa	13758,3
Węgiel (w tym koks, miał, ekogroszek)	88311,4
Gaz ziemny	16509,6
Gaz płynny	231,5
Olej opałowy	1282,5
SUMA	120093,3

Źródło: Programu ochrony powietrza dla miasta Bukowno

45

Tabela 18. EMISJA ZORGANIZOWANA W BUKOWNIE W 2014 ROKU

L.P	NAZWA ZAKŁADU	PYŁ OGÓŁEM [kg]
1	Boltech	7726,3
2	Przedsiębiorstwo Arkop	2982,6
3	ZGH Bolesław	2253,2
4	Bolesław recycling	7260,3
5	Ocynkownia Stalprodukt Bolesław	1444,7

Źródło: Programu ochrony powietrza dla miasta Bukowno

Tabela 19. WIELKOŚĆ EMISJI PM 10 W 2014 ROKU

ŹRÓDŁO EMISJI	WIELKOŚĆ EMISJI PM 10 W 2014 R.
	[Mg]
Emitory punktowe	13,00
Emitory powierzchniowe	103,03
Emitory liniowe	35,3
Pozostałe źródła (emisja z eksploatacji kopalin)	21,3
Suma	172,63

Źródło: Programu ochrony powietrza dla miasta Bukowno

Dla Programu ochrony powietrza dla miasta Bukowno przeprowadzono analizę terytorialną stężenia pyłu zawieszonego PM10, zarówno średniorocznego, jak i 24-godzinnego. Analiza została przeprowadzona z wykorzystaniem matematycznej metody CALPUFF, wykorzystującej dane m.in. odnośnie: parametrów meteorologicznych, warunków pogodowych, czasu. Wzięto pod uwagę źródła punktowe (przemysł), źródła liniowe (ciągi drogowe), źródła powierzchniowe (niska emisja).

Z analizy wynika, że największe zanieczyszczenie powietrza pyłem zawieszonym PM 10 notowane jest w centrum miasta, w obszarze pomiędzy linią kolejową na południu, Zakładami Górniczo-Hutniczymi "Bolesław" na północnym wschodzie i okolicami ulic Puza i Wodącej na zachodzie. Przekroczenie dopuszczalnych norm średniorocznych odnotowano również w zachodniej, niezamieszkałej części miasta. Przyczyną w tym przypadku są źródła spoza terenu Bukowna.

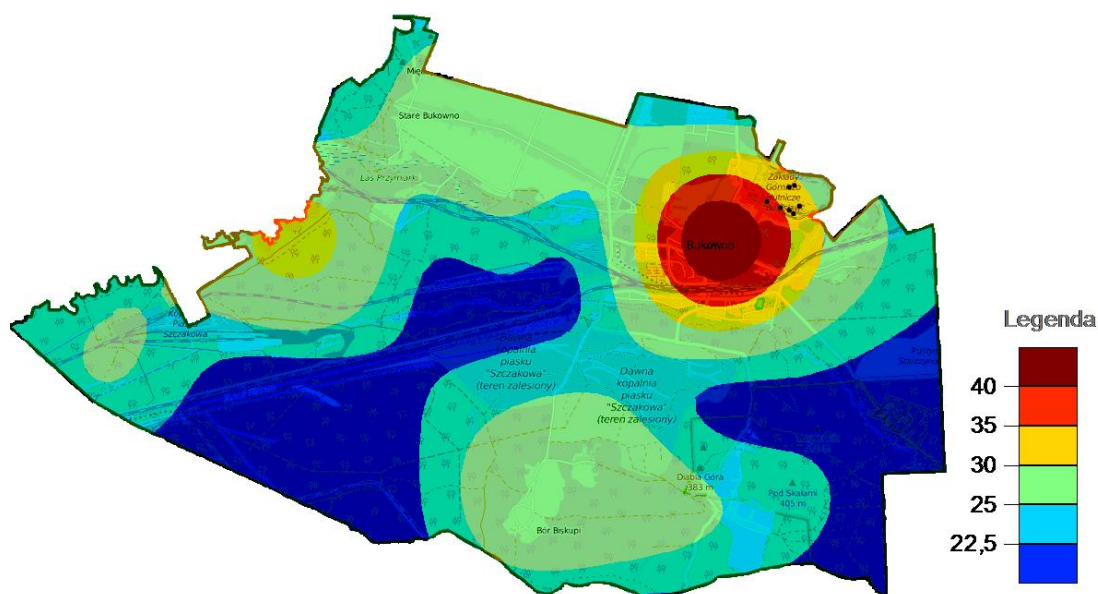
Tabela 20. Najwyższe odnotowane poziomy zanieczyszczeń pyłem zawieszonym PM10 w Bukownie w 2015 roku

Stężenie	Dopuszczalny poziom [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Najwyższy odnotowany poziom [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]
Średnioroczne	40	44,6
24-godzinne	50	75,9

Źródło: Programu ochrony powietrza dla miasta Bukowno, www.gios.gov.pl

Okresowe przekroczenia dopuszczalnych norm pyłu PM 10 w powietrzu występują w praktycznie wszystkich zagospodarowanych częściach miasta.

Rysunek 6. STĘŻENIE ŚREDNIOROCZNE PYŁU ZAWIESZONEGO PM10 W BUKOWNIE



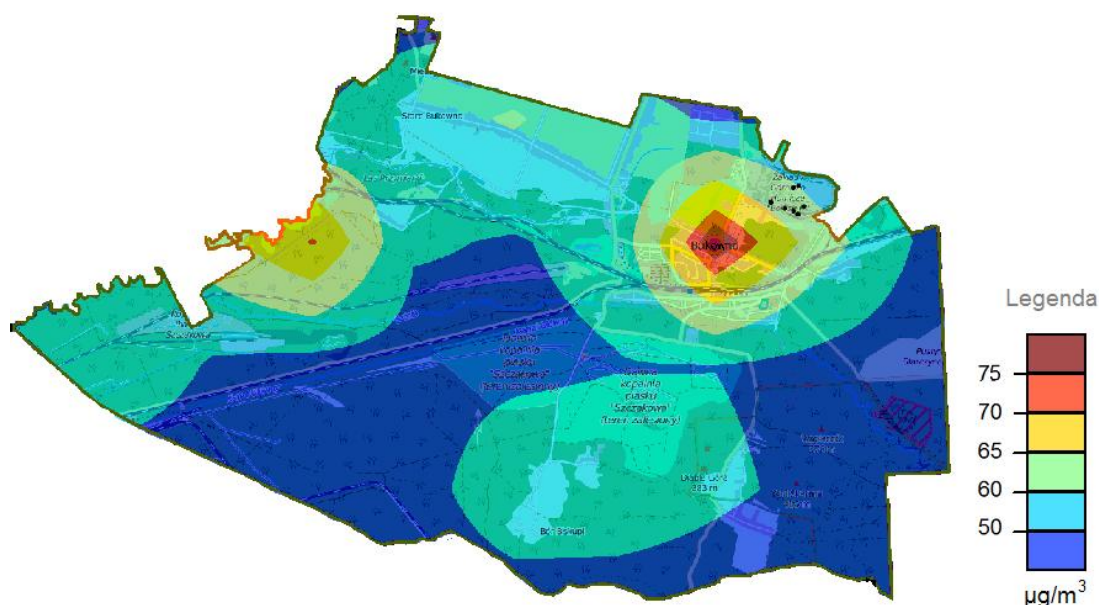
Źródło: Programu ochrony powietrza dla miasta Bukowno

Tabela 21. STĘŻENIE ŚREDNIOROCZNE PYŁU ZAWIESZONEGO PM10 W BUKOWNIE

JEDNOSTKA	NAJWYŻSZE STĘŻENIE 24-GODZINNE PYŁU PM 10
Obszar ulicy Starczynowskiej	> 40
Obszar ulicy Kolejowej	> 40
Obszar ulicy Wyzwolenia	> 40
Obszar ulicy Zwycięstwa	> 40
Obszar ulicy Szkolnej i Urzędowej	> 40
Obszar ulicy Powstańców Śląskich	> 40
Obszar ulicy Niepodległości	35 - 40
Obszar ulicy 1 Maja	30 - 35
Obszar ulicy Leśnej	30 - 35
Obszar ulicy Ogrodowej (Podlesie)	25 - 30
Obszar ulicy Wodącej	25 - 30
Obszar ulicy Reymonta	25 - 30
Obszar ulicy Wiejskiej (Bór Biskupi z Przeniem)	25 - 30
Obszar ulicy Sławkowskiej	25 - 30
Obszar ulicy Kościuszki	25 - 30

Źródło: Programu ochrony powietrza dla miasta Bukowno

Rysunek 7. STĘŻENIE 24-GODZINNE PYŁU ZAWIESZONEGO PM 10 W BUKOWNIE



Źródło: Programu ochrony powietrza dla miasta Bukowno

Tabela 22. MAKSYMALNE STĘŻENIE 24-GODZINNE PYŁU PM 10 W JEDNOSTKACH TERYTORIALNYCH BUKOWNIA

JEDNOSTKA	NAJWYŻSZE STĘŻENIE 24-GODZINNE PYŁU PM 10
Obszar ulicy Starczynowskiej	60 - 80
Obszar ulicy Kolejowej	60 - 80
Obszar ulicy Wyzwolenia	65 - 75
Obszar ulicy Zwycięstwa	65 - 75
Obszar ulicy Szkolnej i Urzędowej	65 - 75
Obszar ulicy Niepodległości	65 - 70
Obszar ulicy Ogrodowej (Podlesie)	60 - 65
Obszar ulicy Powstańców Śląskich	60 - 65
Obszar ulicy Wodącej	60 - 65
Obszar ulicy Reymonta	60 - 65
Obszar ulicy Wiejskiej (Bór Biskupi z Przeniem)	60 - 65
Obszar ulicy 1 Maja	50 - 65
Obszar ulicy Leśnej	50 - 65
Obszar ulicy Sławkowskiej	50 - 60
Obszar ulicy Kościuszki	50 - 60

Źródło: Programu ochrony powietrza dla miasta Bukowno

4.2 JAKOŚĆ WÓD

Podstawą oceny jakości wód jest Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 października 2014 r. w sprawie sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych oraz środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych.

Stan ekologiczny fragmentu jednolitej części wód powierzchniowych klasyfikuje się na podstawie danych uzyskanych w wyniku realizacji badań monitoringowych w punkcie pomiarowo-kontrolnym monitoringu obszarów chronionych.

Ogólnie, jakość wód w Małopolsce jest niska. Wynika to z niewystarczającego stopnia skanalizowania, a także braku dostatecznej kontroli nad gospodarką wodno-ściekową w miejscach, gdzie ścieki odprowadzane są do zbiorników bezodpływowych.

W Bukownie istnieje rozbudowana infrastruktura wodno-kanalizacyjna (dokładny opis w dalszej części opracowania). Problemem pozostaje jednak duży wpływ na jakość środowiska, działających w mieście zakładów przemysłowych. Analizy Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Krakowie wykazały ponadnormatywne zanieczyszczenie pierwiastkami: tantalem, kadmem i ołowiem. W tabeli przedstawiono wyniki badania, prowadzonego w punkcie monitoringu na rzece Baba w Bukownie⁹.

Tabela 23. WYNIKI POMIARU JAKOŚCI WODY W PUNKCIE KONTROLNO-POMIAROWYM W BUKOWNIE W 2014 ROKU

NAZWA OCENIANEJ JEDNOLITEJ CZĘŚCI WODY	NAZWA PUNKTU POMIAROWO-KONTROLNEGO	STAN / POTENCJAŁ EKOLOGICZNY	STAN CHEMICZNY W PPK MONITORINGU OBSZARÓW CHRONIONYCH	STAN
Baba	Baba-Bukowno	UMIARKOWANY	PONIŻEJ STANU DOBREGO	ZŁY

Źródło: "Wyniki klasyfikacji i oceny stanu części jednolitych wód powierzchniowych w województwie małopolskim w 2014 roku"

Tabela 24. OCENA JAKOŚCI WODY W BUKOWNIE NA TLE WÓD MAŁOPOLSKI

STAN / POTENCJAŁ EKOLOGICZNY					
	Bardzo dobry	Dobry	Umiarkowany	Słaby	Zły
Małopolska	4,4%	44,3%	29,2%	15,9%	6,2%
Pomiar na rzece Baba			UMIARKOWANY		
STAN CHEMICZNY					
	Stan dobry		Przekroczenie dopuszczalnych wartości		
Małopolska	92,5%		7,5%		
Pomiar na rzece Baba			PONIŻEJ STANU DOBREGO		
STAN RZEK					
	Stan dobry		Stan zły		
Małopolska	29,1%		70,9%		
Pomiar na rzece Baba			ZŁY		

Źródło: "Wyniki klasyfikacji i oceny stanu części jednolitych wód powierzchniowych w województwie małopolskim w 2014 roku"

⁹ Zestawienie tabelaryczne danych do klasyfikacji stanu ekologicznego i chemicznego rzek w JCW - ocena za 2015 r. / www.krakow.pios.gov.pl/monitoring/rzeki.php

4.3 OBECNOŚĆ ODPADÓW STWARZAJĄCYCH ZAGROŻENIE DLA ŻYCIA I ZDROWIA LUDZI LUB STANU ŚRODOWISKA

4.3.1 ODPADY NIEBEZPIECZNE

Jak opisywano w rozdziale 3. Diagnozy, w północnej części miasta zlokalizowane są duże zakłady przemysłu ciężkiego i wydobywczego grupy ZGH "Bolesław" (obszar ulicy Kolejowej).

Zakłady podlegają kategoryzacji na podstawie odpowiedniego rozporządzenia ministra rozwoju¹⁰, w związku z faktem składowania substancji niebezpiecznych:

ZGH Bolesław S.A.

Zakład został zakwalifikowany jako zakład dużego ryzyka wystąpienia poważnej awarii przemysłowej ze względu na stosowanie w procesie technologicznym substancji niebezpiecznej – siarczany cynku¹¹.

Bolesław Recycling Sp. z o.o.

Zakład został zakwalifikowany jako zakład dużego ryzyka wystąpienia poważnej awarii przemysłowej¹². Do głównych substancji niebezpiecznych przechowywanych w zakładzie zalicza się: pyły stalownicze, szlasy, elektrolit zwrotny odpadowy, koncentrat Zn-Pb.¹³

Obydwa zakłady posiadają decyzje zatwierdzające raporty o bezpieczeństwie (przyjęte w 2013 roku dla ZGH "Bolesław" i w 2016 dla Bolesław Recycling), a także pozytywnie zaopiniowane programy zapobiegania poważnym awariom.

Arkop Sp. z o.o.

Zakład zakwalifikowany został do grupy zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej¹⁴.

4.3.2 ODPADY KOMUNALNE

Problem niezgodnego z prawem sposobu zagospodarowania odpadów komunalnych w Bukownie został w ostatnich latach rozwiązany. Najnowsze dane wskazują, że w mieście nie ma dzikich wysypisk odpadów. Warto zauważyć, że zagrożenie pojawienia się nowych wysypisk będzie zmarginalizowane poprzez planowaną lokalizację w mieście Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych.

Tabela 25. DZIKIE WYSYPISKA W MIEŚCIE BUKOWNO

	2011	2012	2013	2014
Wysypiska zlikwidowane	4	6	0	1
Odpady komunalne zebrane podczas likwidacji wysypisk [t]	3,4	19,4	0	2,5
Wysypiska istniejące - stan w dniu 31 XII	0	0	0	0

Źródło: GUS

¹⁰ Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dn. 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej

¹¹ Instrukcja o postępowaniu mieszkańców na wypadek powstania poważnej awarii przemysłowej na terenie zakładu: Zakłady Górniczo-Hutnicze „Bolesław” S.A. w Bukownie, <http://bip.malopolska.pl/kwpsprzakow/Article/id,113243.html>

¹² <http://bolrec.pl/pl/iso>

¹³ Instrukcja postępowania na wypadek zgłoszenia awarii dla Biuletynu Informacji Publicznej PSP BR/PSZS/IA15.1, <http://bip.malopolska.pl/kwpsprzakow/Article/id,113243.html>

¹⁴ j.w.

5. PARAMETRY PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNE

Z punktu widzenia Ustawy z dn. 9 października 2015 roku o rewitalizacji, w zakres deficytów przestrzenno - funkcjonalnych w mieście zalicza się przede wszystkim niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną, brak dostępu do podstawowych usług, niedostosowanie rozwiązań urbanistycznych do zmieniającej się funkcji obszaru, niewystarczającą obsługę komunikacyjną, a także niskiej jakości tereny publiczne.

W tym sensie obszar przestrzenno-funkcjonalny ma charakter dynamiczny. Z jednej strony powinien dostosowywać się do charakteru lokalnej społeczności. Z drugiej - powinien być dla niej źródłem pozytywnych zmian.

Z Ustawy możemy wywieść prawidłowy sposób oceny przestrzeni publicznej, zawierający w sobie następujące elementy:

- Fakt istnienia danego typu przestrzeni publicznej

Głównym parametrem, który należy wziąć pod uwagę przy ocenie występowania infrastruktury użyteczności publicznej jest odległość od miejsca zamieszkania osób korzystających. Wskazówką dla wyznaczenia maksymalnej odległości, mogłaby być przywoływana wcześniej Ustawa z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty, stanowiąca, że do zadań gminy należy organizacja bezpłatnego transportu gdy placówka szkolna położona jest przynajmniej 3 km (w przypadku przedszkolaków i uczniów klas I-IV szkoły podstawowej) i 4 km (w przypadku starszych dzieci). Przyjmuje się jednak, że dla faktycznej poprawy jakości przestrzeni publicznej, odległość ta powinna być zdecydowanie mniejsza, zwłaszcza, że jak wykazano we wcześniejszych częściach opracowania - Bukowno zamieszkuje znaczna liczba osób starszych i niepełnosprawnych.

- Poziom dostosowania przestrzeni do potrzeb, wykazywanych przez lokalną społeczność

Szczególnie należy zadbać o zapewnienie infrastrukturze publicznej charakteru ogólnodostępnego. Konieczne jest dostosowanie przestrzeni publicznej do potrzeb osób niepełnosprawnych, a także pozostałych grup.

- Jakość poszczególnych typów przestrzeni publicznej

Przyjmuje się, że dla zapewnienia odpowiedniego poziomu usług publicznych oraz bezpieczeństwa, infrastruktura publiczna powinna być na bieżąco modernizowana.

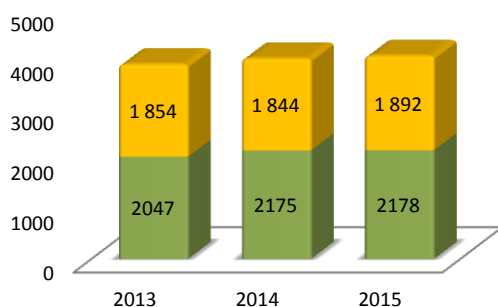
Stąd w rozdziale tym przeanalizowano:

1. Jakość przestrzeni i infrastruktury użyteczności publicznej, ze szczególnym uwzględnieniem obiektów kulturalnych i sportowych,
2. Jakość sieci komunikacyjnej i transportu zbiorowego, a także ich wpływu na sytuację mieszkańców,
3. Poziom dostosowania zasobów przestrzenno-funkcjonalnych do potrzeb mieszkańców.

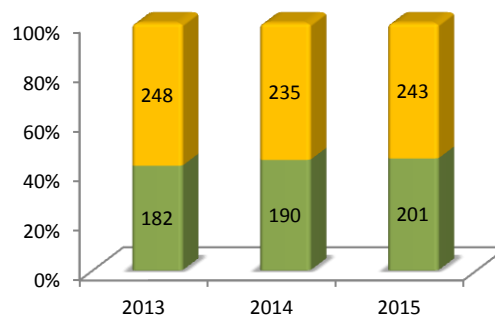
5.1 JAKOŚĆ PRZESTRZENI PUBLICZNEJ

W ostatnich latach w kraju obserwowany był stopniowy rozwój infrastruktury publicznej, co skutkowało poprawą jakości usług dla ludności. W Małopolsce łączna liczba obiektów kultury wzrosła w ciągu 3 lat z 430 do 444. Na koniec 2015 roku, ponad połowa obiektów dostosowana była do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Wykres 27. LICZBA DOMÓW I OŚRODKÓW KULTURY, KLUBÓW I ŚWIETLIC W POLSCE



Wykres 28. LICZBA DOMÓW I OŚRODKÓW KULTURY, KLUBÓW I ŚWIETLIC W MAŁOPOLSCE



■ Dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych
■ Niedostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych

Źródło: GUS

Rozbudowywana była również infrastruktura sportowa. Jak wskazują dane statystyczne, rósł również odsetek szkół posiadających własną salę gimnastyczną. Przykładowo liczba gmin, które nie posiadają żadnej sali gimnastycznej obniżyła się w latach 2000 - 2014 z 340 do 94. Dostęp do sal gimnastycznych posiadało w 2012 roku 72% szkół podstawowych, 75% gimnazjów i 79% szkół ponad gimnazjalnych¹⁵.

W niewielkim stopniu zwiększyła się powierzchnia zieleni miejskiej. W skali kraju na przestrzeni lat 2011 - 2014 powierzchnia terenów parkowych w miastach zwiększyła się z 17 tys. do 17,4 tys. ha, natomiast na wsi - z 5,5 tys. do 5,7 tys. ha. W Małopolsce nastąpił odpowiednio wzrost z 1,13 tys. ha do 1,17 tys. ha oraz spadek ze 132 do 107 ha.

W dalszej części przedstawiono spis budynków użyteczności publicznej wraz z podsumowaniem prac modernizacyjnych prowadzonych w ostatnich latach.

5.2 JAKOŚĆ SIECI KOMUNIKACYJNEJ I OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ

Przez teren miasta nie prowadzą drogi wyższego rzędu (krajowe i wojewódzkie). Istotnymi ciągami drogowymi są drogi powiatowe:

Tabela 26. ZESTAWIENIE DRÓG POWIATOWYCH W BUKOWNIE

OZNACZENIE DROGI	TRASA
1061K	Bukowno-Jaworzno
1062K	(ul. Borowska, ul. Wiejska)
1063K	Olkusz (ul. Żuradzka - ul. Mazaniec) - Bukowno (ul. Długa - ul. 1-go Maja)
1064K	Sławków - Bukowno (ul. Sławkowska)
1065K	Krażek - Bukowno (ul. Wodąca, ul. Puza)
1069K	od drogi nr 1068 K w Bolesławiu do ul. Niepodległości w Bukownie
1071K	od drogi nr 1068 K w Bolesławiu do drogi nr 1158 K w Bukownie
1158K	Bukowno od drogi nr 1069 K - do drogi nr 1063 K

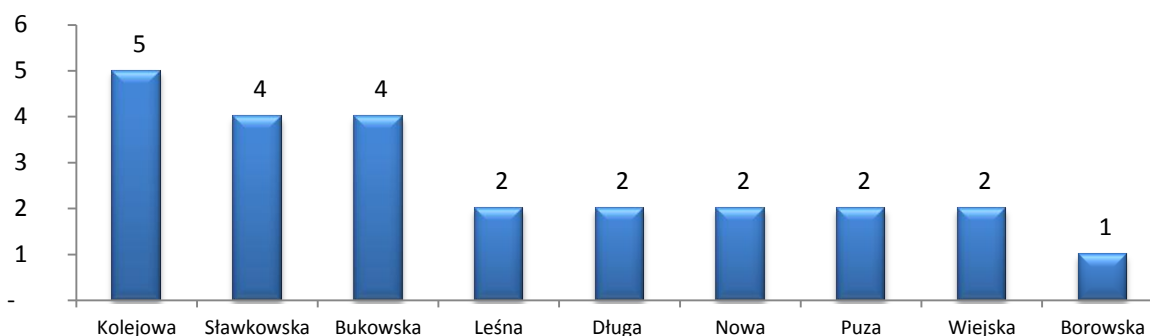
Źródło: www.olkusz.pzd.net.pl

¹⁵ Program rozwoju sportu do roku 2020

Dla określenia skali zagrożeń na drogach zastosowano wskaźnik statystyczny określający liczbę wypadków drogowych oraz liczbę osób poszkodowanych w wyniku wypadków w przeliczeniu na 10 tys. mieszkańców.

Łącznie w latach 2011 - 2015 w Bukownie doszło do 24 wypadków drogowych, w których śmierć poniosły dwie osoby. Do lokalizacji o szczególnym nasileniu zagrożeń drogowych, zaliczyć należy ulice: Kolejową (5 wypadków), Sławkowską i Bukowską (po 4 wypadki).

Wykres 29. WYPADKI DROGOWE NA ULICACH BUKOWNA W LATACH 2011 - 2015



Źródło: Komenda Powiatowa Policji w Olkuszu

W 2015 roku na terenie miasta doszło do 6 wypadków drogowych: dwa na ul. Sławkowskiej i po jednym na Leśnej, Kolejowej, Długiej i Nowej. Ze statystycznego punktu widzenia wysoki poziom zagrożeń występuje na ulicy Kolejowej. Należy jednak pamiętać, że główną funkcją obszaru jest działalność gospodarcza, w tym przemysłowa, natomiast liczba mieszkańców jest stosunkowo niewielka. W rezultacie można mówić o wynikach, które w niewystarczający sposób odzwierciedlają faktyczne wykorzystanie ulicy Kolejowej. Należy uznać, że z przyczyn metodologicznych (niewystarczający zasób danych dla badań statystycznych) poniższe dane mogą mieć jedynie charakter poglądowy.

Tabela 27. PARAMETRY ZAGROŻEŃ NA DROGACH BUKOWNA W 2015 ROKU

ZDARZENIE	LICZBA ZDARZEŃ / 10000 MIESZKAŃCÓW POLSKI W 2015 R.	LICZBA ZDARZEŃ W BUKOWNIE W 2015 R.	LICZBA ZDARZEŃ / 10000 MIESZKAŃCÓW BUKOWNA W 2015 R.	OBSZ. UL. KOLEJOWEJ	OBSZ. UL. SŁAWKOWSKIEJ
Wypadki drogowe	8,50	6	5,98	51,02	5,22
Liczba zabitych w wypadkach drogowych	0,76	0	0	B/d	B/d
Liczba poszkodowanych w wypadkach drogowych	10,26	11	10,97	B/d	B/d

Źródło: www.statystyka.policja.pl, Komenda Powiatowa Policji w Olkuszu, opracowanie własne

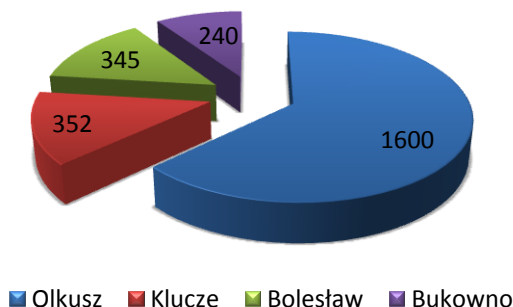
Bukowno wraz z Olkuszem, Kluczami i Bolesławiem tworzą Związek Komunalny Gmin „Komunikacja Międzygminna” w Olkuszu. Przewozy realizowane są przez 13 podmiotów prywatnych na 27 liniach.

Łącznie w Bukownie zlokalizowanych jest 49 przystanków komunikacji zbiorowej:

- 39 przystanków w północnych i centralnych dzielnicach,
- 6 przystanków w Podlesiu,
- 4 przystanki w Borze Biskupim.¹⁶

Poniżej przedstawiono łączną trasę, jaką pokonały w 2015 roku pojazdy ZKG "KM". Stosunkowo niewielki udział przejazdów na terenie Bukowna - 240 tys. km przy łącznych przejazdach 2537 tys. km, wynika z charakteru zabudowy w mieście. Największe natężenie przejazdów występuje w centralnych dzielnicach miasta, tj. w obszarach gęsto zaludnionych. Stąd krótsze przejazdy pozwalają zapewnić transport publiczny na dobrym poziomie. Transport zbiorowy dostępny był dla mieszkańców wszystkich jednostek terytorialnych, w tym leżących na południu - Boru Biskupiego z Przeniem i Podlesia.

Wykres 30. PRACA PRZEWOZOWA ZKG "KOMUNIKACJA MIĘDZYGMINNA" W 2015 ROKU
[tys. km]



Źródło: Sprawozdanie z działalności ZKG "Komunikacja Międzygminna" w Olkuszu za rok 2015

5.3 ODLEGŁOŚĆ OD INFRASTRUKTURY UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

Zdecydowana większość budynków kultury i sportu jest w mieście na bieżąco modernizowana. Dotyczy to przede wszystkim obiektów ulokowanych w centrum, a co za tym idzie - służących największej liczbie osób.

W wyraźnie gorszym stanie technicznym są obiekty położone na uboczu, zwłaszcza w południowych dzielnicach Bukowna - Borze Biskupim i Podlesiu. Na uwagę zasługuje również fakt, że pomimo dużej liczby osób o znacznych deficytach zdrowotnych, nie działa w mieście ośrodek łączący funkcję rekreacyjną i opiekuńczą. W dodatku budynek Miejskiego Przedszkola nie jest dostosowany do potrzeb niepełnosprawnych dzieci i rodziców.

¹⁶ www.zkgkm-olkusz.pl

Tabela 28. PRZEGLĄD OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ W BUKOWNIE

Lp.	BUDYNEK	ADRES	DOSTOSOWANY DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	MODERNIZACJE
SPORTOWE I REKREACYJNE				
1	Hala Sportowa	Ul. Spacerowa 1	Nie	2010 - wykonanie ogrzewania gazowego
2	Dom Turysty "Tramp"	Ul. Spacerowa 1	Tak	2014 - przebudowa budynku
3	ORLIK 2012	Ul. Zelka	Tak	B/d
4	Miejskie Kapielisko	Ul. Zelka	Tak	Przebudowa budynku
5	Sala gimnastyczna i boisko szkolne	Ul. Sławkowska 133	Tak	2006 - nowe pokrycie dachu sali gimnastycznej
6	Sala gimnastyczna i boisko szkolne	Ul. Szkolna 8	Tak	B/d
KULTURALNE				
7	Centrum Kultury (MOK i MBP)	Ul. Kolejowa 3	Tak	2005 - montaż dźwigu hydraulicznego dla osób niepełnosprawnych
8	Filia MOK i MBP	Ul. Olkuska 8	Nie	1998 - 2000 - wymiana stolarki okiennej, 2006 - zmiana pokrycia dachowego.
9	Budynek mieszkalny wielorodzinny (mieszkania socjalne + filia MBP)	Ul. Wiejska 9	Nie	2000 - wymiana stolarki okiennej w bibliotece (3 szt.), 2014 - wymiana drzwi zewnętrznych (2 szt.). Budynek w znacznym stopniu zaniedbany.
10	Filia MOK i MBP	Ul. Wodąca 51	Nie	2005 - docieplenie budynku wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwi
OPIEKUŃCZE I OCHRONY ZDROWIA				
11	Miejskie Przedszkole nr 1	Ul. Niepodległości 11	Nie	2008 - wymiana okien i drzwi zewnętrznych, ocieplenie budynku
12	Zakład Opieki Zdrowotnej "MEDBUK"	Ul. Zwycięstwa 9	Tak	B/d

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Bukownie

Dla określenia poziomu dostosowania infrastruktury publicznej do potrzeb mieszkańców, przeanalizowano poziom oddziaływania na poszczególne obszary miasta obiektów:

- Sportowych,
- Kulturalnych,
- Opiekuńczych.

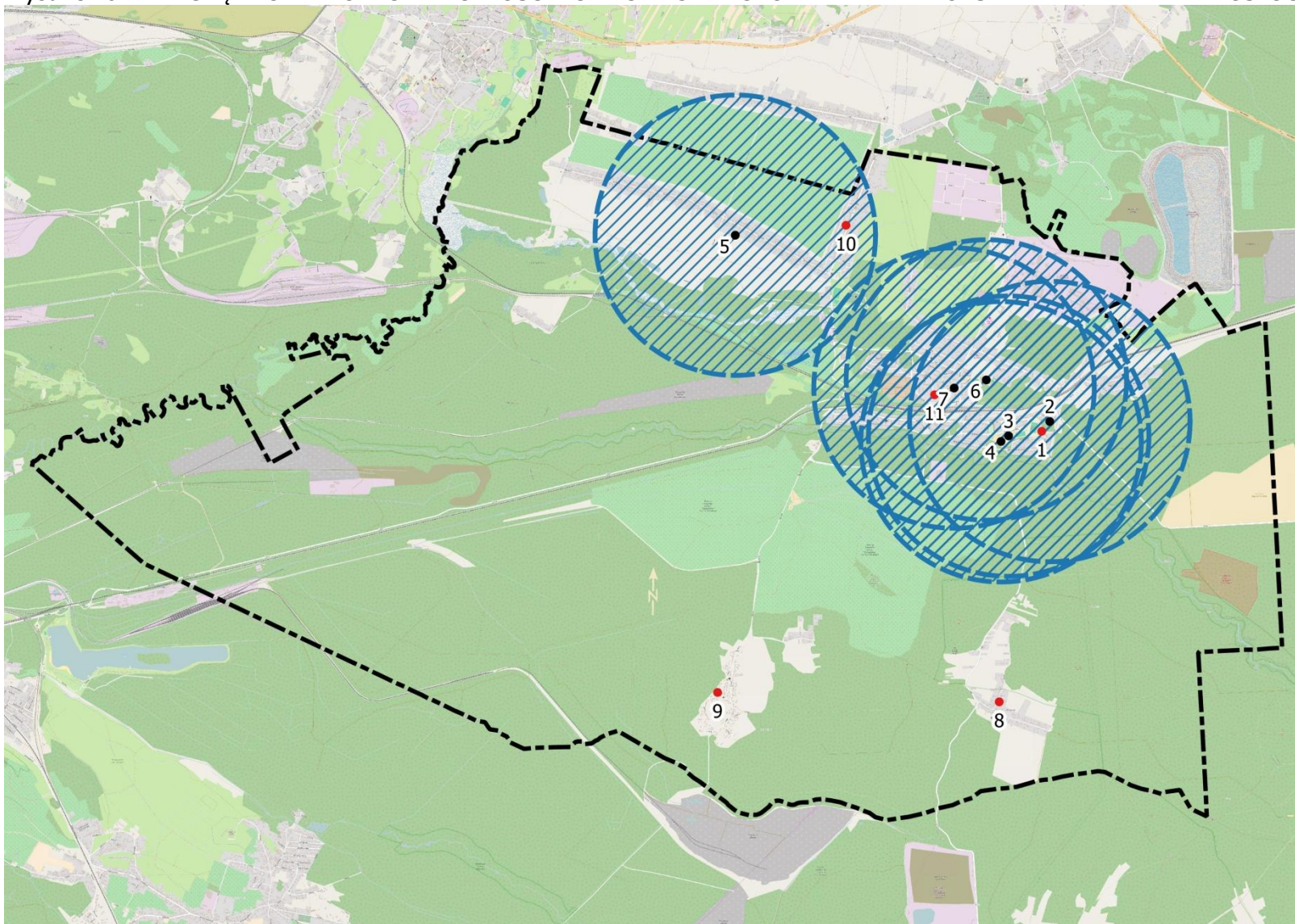
Uznano przy tym, że odpowiednio przygotowana do pełnienia funkcji użyteczności publicznej jest infrastruktura ogólnodostępna tj. dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych, a także znajdująca się przynajmniej w dobrym stanie technicznym. W analizie wzięto ponadto pod uwagę infrastrukturę sportową należącą do szkół, a mogącą służyć szerszej społeczności

(boiska, sale gimnastyczne). Nie uwzględniono natomiast obiektów o charakterze rekreacyjno-turystycznym.

Co ważne, do analizy włączono ofertę opiekuńczą, jako istotną dla minimalizowania deficytów społecznych. Wynika ta z faktu, iż na terenie miasta zdiagnozowano narastający problem związany z dużym zapotrzebowaniem na pomoc społeczną ze strony osób starszych i niepełnosprawnych.

Dostępność do obiektów użyteczności publicznej zanalizowano na podstawie odległości od zabudowań mieszkalnych w poszczególnych jednostkach terytorialnych miasta. Optymalne parametry określono na podstawie przywoływanej wcześniej Ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty, w której uznano, że odległość do obiektów szkolnych powyżej 3 km (w przypadku dzieci najmłodszych), stanowi deficyt o zakresie, wymagającym od Gminy bezpośredniej interwencji, tj. zorganizowania bezpłatnego dowozu dzieci. Na potrzeby Diagnozy przyjęto, że przekroczenie połowy tej odległości, tj. 1,5 km stanowi istotne utrudnienie w regularnym korzystaniu z infrastruktury, zwłaszcza dla osób starszych, niepełnosprawnych czy dzieci.

Rysunek 8. PRZEGLĄD BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ W BUKOWNIE WRAZ Z OBSZAREM ZAPEWNIENIA USŁUG



Źródło: © autorzy OpenStreetMap, opracowanie własne

6. BAZA TECHNICZNA

Z punktu widzenia potrzeb rewitalizacyjnych, zgodnie z Ustawą z dn. 9 października 2015 r. o rewitalizacji, szczególne znaczenie mają stan budynków (również mieszkalnych) oraz możliwości ich efektywnego użytkowania, w sposób niestanowiący uszczerbku dla środowiska.

Rozwój technologii i postępujące za nim zmiany prawne sprawiają, że stan budynków w kraju systematycznie się poprawia - dotyczy to zarówno energochłonności, jak i możliwości podłączenia do sieci wodno-kanalizacyjnej.

Opis bazy technicznej budynków przeprowadzono z podziałem na:

1. Opis zasobów mieszkalnych,
2. Opis możliwości efektywnego użytkowania zasobów mieszkalnych.

57

6.1 ZASOBY MIESZKALNE

Na bazę mieszkaniową w Bukownie składają się budynki jedno- i wielorodzinne. Łącznie w 2015 roku w granicach miasta znajdowało się 2141 budynków, w których zlokalizowanych było 3892 lokali mieszkalnych.

Z punktu widzenia efektywnego i ekologicznego użytkowania bazy lokalowej, zasadnicze znaczenie ma zastosowany model grzewczy. Zwłaszcza, że w mieście istnieje możliwość zmniejszenia emisji zanieczyszczeń poprzez przyłączenie do sieci gazowej i grzewczej.

Poniżej przedstawiono zasoby budynków wielorodzinnych z datami powstania i użytkowanym systemem grzewczym. Istotnym deficytem w tym zakresie jest fakt, że w części budynków wielorodzinnych, wciąż wykorzystywane są indywidualne urządzenia węglowe.

Tabela 29. MODEL GRZEWCHY W BUDYNKACH WIELORODZINNYCH W BUKOWNIE

ULICA	ROK LATA BUDOWY	OGRZEWANIE
1 Maja	1952	węglowo-gazowe
Wojska Polskiego	1955 - 1959	c.o. sieciowe, węglowo-gazowe
Zwycięstwa	1955 - 1959	węglowo-gazowe
Nowa	1961 - 1968	c.o. sieciowe
Wyzwolenia	1964 - 1976	c.o. sieciowe
Niepodległości	1988 - 1991	c.o. sieciowe
Szkolna	1992	c.o. sieciowe

Źródło: Dane Spółdzielni Mieszkaniowej "Buczyna"

Paliwo stałe dominuje też w budownictwie jednorodzinnym, co potwierdziła ankietyzacja prowadzona w 2015 roku na potrzeby dokumentów planistycznych Bukowna - Planu Gospodarki Niskoemisyjnej i Programu Ochrony Powietrza.

W poniższej tabeli przedstawiono dane dotyczące budynków ogrzewanych wyłącznie węglem lub takich, w których węgiel lub jego pochodne wykorzystywane są jako jedno z głównych źródeł. W statystyce nie ujęto budynków ogrzewanych ekogroszkiem.

Największy udział ankietyzowanych lokali, ogrzewanych węglem występuje w południowych dzielnicach miasta - w Podlesiu i Borze Biskupim z Przeniem, a także w obszarze ulicy Sławkowskiej. W pozostałych obszarach współczynnik ten waha się od 50 do 76%.

Tabela 30. UDZIAŁ BUDYNKÓW OGRZEWANYCH WĘGLEM W ZASOBIE BUDYNKÓW MIESZKALNYCH BUKOWNA

OBSZAR MIASTA	UDZIAŁ
Obszar ulicy Ogrodowej (Podlesie)	90%
Obszar ulicy Sławkowskiej	90%
Obszar ulicy Wyzwolenia*	88%
Obszar ulicy Wiejskiej (Bór Biskupi z Przeniem)	87%
Obszar ulicy Powstańców Śląskich	76%
Obszar ulicy Wodącej	73%
Obszar ulicy Kolejowej	67%
Obszar ulicy Reymonta	66%
Obszar ulicy 1 Maja	64%
Obszar ulicy Kościuszki	63%
Obszar ulicy Starczynowskiej	62%
Obszar ulicy Leśnej	61%
Obszar ulic Szkolnej i Urzędowej	50%
Obszar ulicy Zwycięstwa	Budynki wielorodzinne
Obszar ulicy Niepodległości	Budynki wielorodzinne

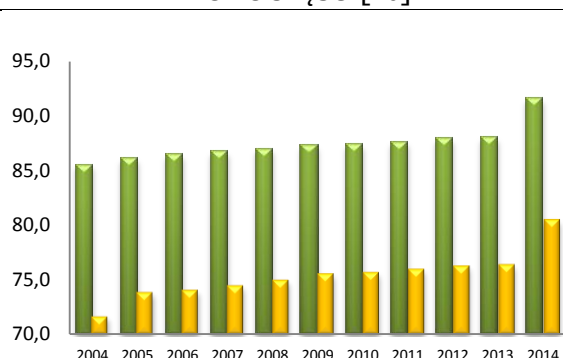
Źródło: Ankietyzacja

* Dominują budynki wielorodzinne, ankietyzacja dotyczyła mniej niż 10 budynków jednorodzinnych

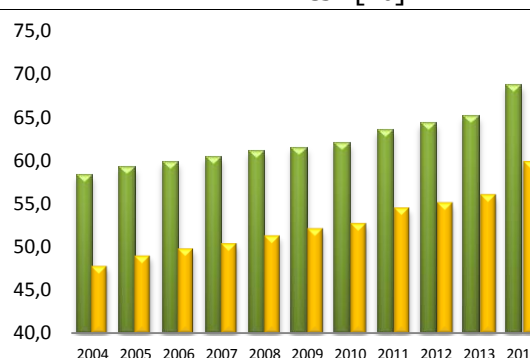
6.2 INFRASTRUKTURA WODNO-KANALIZACYJNA

W ciągu ostatniej dekady obserwowano w kraju znaczny rozwój infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Na koniec 2014 roku 91,6% mieszkańców kraju posiadało dostęp do wodociągu, a 68,7% do kanalizacji sieciowej. W Małopolsce współczynnik ten był niższy - wynosił odpowiednio 80,5% i 59,8%, co należy łączyć z nadreprezentacją terenów wiejskich o mniejszym zagęszczeniu ludności (konieczność wysokich nakładów finansowych w stosunku do oczekiwanego efektu ekologicznego).

Wykres 31. DOSTĘP LUDNOŚCI DO WODOCIĄGU [%]



Wykres 32. DOSTĘP LUDNOŚCI DO KANALIZACJI [%]

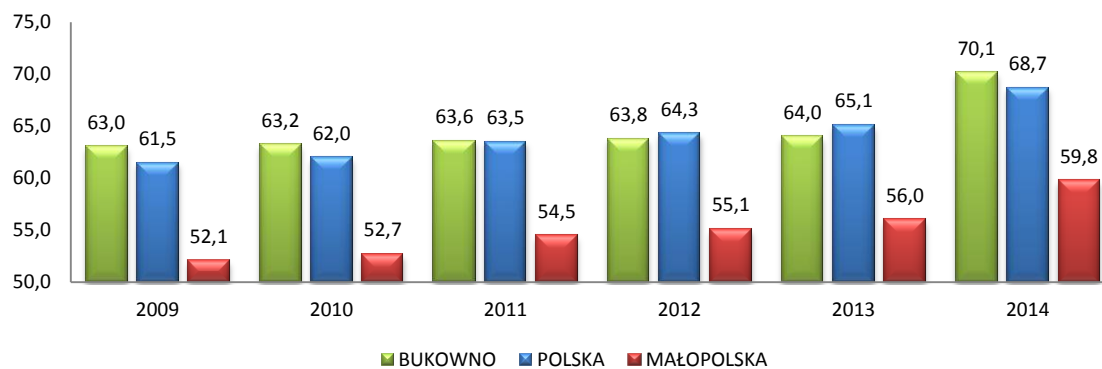


■ Polska ■ Małopolska

Źródło: GUS

Sieć wodno-kanalizacyjna w Bukownie jest dobrze rozwinięta. Do wodociągu w 2015 roku podłączonych było 95,6% wszystkich budynków mieszkalnych. Notuje się również zdecydowanie wyższy niż w województwie i porównywalny z krajowym poziom skanalizowania.

Wykres 33. ROZWÓJ SIECI KANALIZACYJNEJ W BUKOWNIE NA TLE WOJEWÓDZTWA I KRAJU



Źródło: GUS

7. WYZNACZENIE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO

7.1 ANALIZA ZBIORCZA DEFICYTÓW W OBSZARACH MIASTA BUKOWNO

Zasady wyznaczania obszaru zdegradowanego wynikają z Ustawy z dn. 9 października 2015 r. o rewitalizacji, stanowiącej, że dany obszar może zostać uznany za zdegradowany, pod warunkiem spełnienia równocześnie dwóch warunków:

1. Musi charakteryzować się deficytami w sferze społecznej, w tym wysokim poziomem bezrobocia, ubóstwa, przestępczości czy niskim poziomem edukacji lub kapitału społecznego.
2. Musi charakteryzować się dodatkowymi deficytami w przynajmniej jednej z wymienionych sfer: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej.

Dla przejrzystości procesu wyznaczania obszaru zdegradowanego, zebrano w tabelach najważniejsze wskaźniki, analizowane w części opisowej dokumentu:

1. Wskaźniki deficytów społecznych w poszczególnych jednostkach terytorialnych miasta
2. Wskaźniki deficytów w sferach: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej.

Przy określeniu poziomu deficytowego poszczególnych cech, wykorzystano parametry analizowane we wcześniejszych częściach Diagnozy.

Tabela 31. PARAMETRY OCENY DEFICYTÓW SPOŁECZNYCH, GOSPODARCZYCH, ŚRODOWISKOWYCH, PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNYCH I TECHNICZNYCH W BUKOWNIE

Cecha	Parametr	Średni poziom w Bukownie	Punktacja
DEFICYTY SPOŁECZNE			Maksymalnie - 18 pkt.
Bezrobocie	Odsetek zarejestrowanych bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym	7,5% % w Bukownie	Powyżej 11,5% - 6 punktów
			Powyżej 9,5% - 4 punkty
			Powyżej 7,5% - 2 punkty
Ubóstwo	Liczba decyzji o przyznaniu pomocy na 1000 mieszkańców	150,2 w Bukownie	Powyżej 500 - 6 punktów
			Powyżej 250 - 3 punkty
			Powyżej 200 - 2 punkty
Poziom edukacji	Średni wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej w procentach (średnia z lat 2011 - 2015)	62,4 % w Bukownie	Poniżej 10% średniej w mieście - 3 punkty
			Poniżej 7% średniej w mieście - 2 punkty
			Poniżej 3% średniej w mieście - 1 punkt
Poziom kapitału społecznego	Frekwencja w wyborach w latach 2014 - 2015	52,43% w Bukownie	Poniżej 10% średniej w mieście - 3 punkty
			Poniżej 7% średniej w mieście - 2 punkty
			Poniżej 3% średniej w mieście - 1 punkt
Poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym	Liczba ogólnodostępnych organizacji pozarządowych / 1000 mieszkańców	Ok. 1,0 organizacji / 1000 mieszkańców w Bukownie	Brak organizacji - 2 punkty
POZOSTAŁE DEFICYTY			Maksymalnie - 13 pkt.
Niski poziom przedsiębiorczości	Liczba podmiotów gospodarczych na 100 osób (CEIDG)	5,41 podmiotu gospodarczego / 100 osób w Bukownie	2,5> - 6 punktów
			2,5 - 3 - 5 punktów
			3 - 3,5 - 4 punkty
			3,5 - 4 - 3 punkty
			4 - 4,5 - 2 punkty
			4,5 - 5 - 1 punkt

Przekroczenia standardów jakości środowiska	Przekroczenie granicy 40 µg/m ³ średniorocznego stężenia pyłu PM10	Zależnie od obszaru	Powyżej 40 µg/m ³ PM10 - 3 punkty
Dostępność infrastruktury użyteczności publicznej	Odległość znaczących obszarów zamieszkałych od budynku kultury i sportu	Zależnie od obszaru	Brak obiektu kultury - 2 punkty
			Brak obiektu sportu / rekreacji - 2 punkty
			Brak obiektu specjalnego dla osób niepełnosprawnych - 2 punkty
Funkcjonalność rozwiązań technicznych w budynkach mieszkalnych	Odsetek urządzeń grzewczych zasilanych węglem w budynkach mieszkalnych	68,1% produkcji energii z węgla w sektorze budownictwa jednorodzinnego	<u>Budynki jednorodzinne:</u> Powyżej 90% - 3 punkty Powyżej 80% - 2 punkty Powyżej 70% - 1 punkt <u>Budynki wielorodzinne:</u> Budynki ogrzewane węglem - 3 punkty Budynki częściowo ogrzewane węglem - 1 punkt Brak ogrzewania węglem - 0 punktów

Źródło: Opracowanie własne

Poszczególnym parametrom przyznano punktację, zgodnie z szacowanym wpływem na ogólną sytuację społeczną w mieście. W poniższych tabelach zamieszczono opisy, tylko w przypadku występowania deficytu. Jeśli pole "opis" jest puste, oznacza to, że w danym obszarze nie stwierdzono deficytu dla cechy.

Tabela 32. PRZEGLĄD DEFICYTÓW SPOŁECZNYCH W BUKOWNIE

OBSZAR	OPIS / PUNKTACJA	Bezrobocie	Ubóstwo	Przestępczość	Poziom edukacji	Poziom kapitału społecznego	Poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym	Łączna punktacja
Obszar ulicy Kolejowej	Opis	Bezrobocie na poziomie 9,5% osób w wieku produkcyjnym	Podjęto 250 decyzji o przyznaniu pomocy w przeliczeniu na 1000 mieszkańców		Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)	Frekwencja w lokalu wyborczym przy ul. Szkolnej - 49,17%		
	Punktacja	2	2		1	1		6
Obszar ulicy Wodącej	Opis						Nie stwierdzono istnienia organizacji pozarządowych	
	Punktacja						3	3
Obszar ulicy Sławkowskiej	Opis		Podjęto 197,3 decyzji o przyznaniu pomocy w przeliczeniu na 1000 mieszkańców					
	Punktacja		2					2
Obszar ulicy Starczynowskiej	Opis	Bezrobocie na poziomie 9,9% osób w wieku produkcyjnym			Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)			
	Punktacja	2			1			3
Obszar ulicy Leśnej	Opis	Bezrobocie na poziomie 8,5% osób w wieku produkcyjnym	Podjęto 216 decyzji o przyznaniu pomocy w przeliczeniu na 1000 mieszkańców		Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)			
	Punktacja	1	2		1			4

	Opis				Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)	Frekwencja w lokalu wyborczym przy ul. Szkolnej - 46%	Nie stwierdzono istnienia organizacji pozarządowych	
Obszar ulic Szkolnej i Urzędowej	Punktacja				1	1	3	5
	Opis	Bezrobocie na poziomie 14,6% osób w wieku produkcyjnym	Podjęto 514 decyzji o przyznaniu pomocy w przeliczeniu na 1000 mieszkańców		Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)		Nie stwierdzono istnienia organizacji pozarządowych	
Obszar ulicy Zwycięstwa	Punktacja	6	6		1		3	16
	Opis	Bezrobocie na poziomie 9,8% osób w wieku produkcyjnym	Podjęto 163,2 decyzji o przyznaniu pomocy w przeliczeniu na 1000 mieszkańców		Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)		Nie stwierdzono istnienia organizacji pozarządowych	
Obszar ulicy Wyzwolenia	Punktacja	4	2		1		3	10
	Opis				Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)		Nie stwierdzono istnienia organizacji pozarządowych	
Obszar ulicy Niepodległości	Punktacja				1		3	4
	Opis	Bezrobocie na poziomie 8,2% osób w wieku produkcyjnym			Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)			
Obszar ulicy Powstańców Śląskich	Punktacja	2			1			3
	Opis	Bezrobocie na poziomie 9,5% osób w wieku	Podjęto 239,9 decyzji o przyznaniu pomocy w przeliczeniu na		Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej			
Obszar ulicy 1 Maja								

		produkcyjnym	1000 mieszkańców		(61,06%)			
	Punktacja	2	2		1			5
Obszar ulicy Reymonta	Opis		Podjęto 170,6 decyzji o przyznaniu pomocy w przeliczeniu na 1000 mieszkańców		Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)			
	Punktacja		2		1			3
Obszar ulicy Kościuszki	Opis				Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)		Nie stwierdzono istnienia organizacji pozarządowych	
	Punktacja				1		3	4
Obszar ulicy Ogrodowej (Podlesie)	Opis	Bezrobocie na poziomie 8,8% osób w wieku produkcyjnym			Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)		Nie stwierdzono istnienia organizacji pozarządowych	
	Punktacja	2			1		3	6
Obszar ulicy Wiejskiej (Bór Biskupi z Przeniem)	Opis	Bezrobocie na poziomie 8,6% osób w wieku produkcyjnym	Podjęto 151,7 decyzji o przyznaniu pomocy w przeliczeniu na 1000 mieszkańców		Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)		Nie stwierdzono istnienia organizacji pozarządowych	
	Punktacja	2	2		1		3	8

Źródło: Opracowanie własne

Tabela 33. PRZEGLĄD DEFICYTÓW GOSPODARCZYCH, ŚRODOWISKOWYCH, PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNYCH I TECHNICZNYCH W BUKOWNIE

OBSZAR	Gospodarcze	Środowiskowe	Przestrzenno - funkcjonalne		Techniczne	Stwierdzone deficyty
	Niski poziom przedsiębiorczości	Przekroczenia standardów jakości środowiska	Dostępność infrastruktury kulturalnej i sportowej	Dostępność infrastruktury dla osób niepełnosprawnych	Funkcjonalność rozwiązań technicznych w budynkach mieszkalnych	
Obszar ulicy Kolejowej		Średnioroczne stężenie pyłu PM 10 - powyżej 40 µg/m ³		Brak infrastruktury opiekuńczej dla osób niepełnosprawnych		Środowiskowe
Obszar ulicy Zwycięstwa	Zarejestrowanych 4,3 podmiotu na 100 osób	Średnioroczne stężenie pyłu PM 10 - powyżej 40 µg/m ³		Brak infrastruktury opiekuńczej dla osób niepełnosprawnych	Ogrzewanie węglowo-gazowe w budynkach wielorodzinnych	Gospodarcze, Środowiskowe, Techniczne
Obszar ulicy Wyzwolenia		Średnioroczne stężenie pyłu PM 10 - powyżej 40 µg/m ³		Brak infrastruktury opiekuńczej dla osób niepełnosprawnych		Środowiskowe
Obszar ulicy Ogrodowej (Podlesie)	Zarejestrowanych 4,2 podmiotu na 100 osób		Brak obiektu sportowego. Zły stan budynku kulturalnego, uniemożliwiający równoczesną realizację funkcji ośrodka kultury i biblioteki.	Brak infrastruktury opiekuńczej dla osób niepełnosprawnych	90% budynków jednorodzinnych ogrzewanych węglem	Gospodarcze, Przestrzenno-funkcjonalne, Techniczne
Obszar ulicy Wiejskiej (Bór Biskupi z Przeniem)	Zarejestrowanych 4,7 podmiotu na 100 osób		Brak budynku użyteczności publicznej o charakterze kulturalnym i sportowym.	Brak infrastruktury opiekuńczej dla osób niepełnosprawnych	87% budynków jednorodzinnych ogrzewanych węglem	Gospodarcze, Przestrzenno-funkcjonalne, Techniczne

Źródło: Opracowanie własne

7.2 WNIOSKI DLA WYZNACZENIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO

Wcześniejsze analizy pozwoliły przedstawić wnioski i sugestie odnośnie wyznaczenia obszaru zdegradowanego w Bukownie. Obszarami w największym stopniu dotkniętymi deficytami, a zatem typowanymi jako wchodzące w skład obszaru zdegradowanego są:

1. Obszar ulicy Zwycięstwa (ul. Zwycięstwa i Wojska Polskiego),
2. Obszar ulicy Ogrodowej, tj. dzielnica Podlesie,
3. Obszar ulicy Wiejskiej, tj. dzielnica Bór Biskupi z Przeniem,
4. Obszar ulicy Wyzwolenia (ul. Wyzwolenia i Nowa),
5. Obszar ulicy Kolejowej (ul. Kolejowa, Poprzeczna i Tłukienka).

Poszczególne jednostki uzyskały zgodnie z przyjętymi zasadami oceny od 12 do 19 punktów. We wszystkich stwierdzono deficyty zarówno o charakterze społecznym, jak i jednym z wymienionych: gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym lub technicznym. Oznacza to, że zgodnie z postanowieniami ust. 1 art. 9 Ustawy z dn. 9 października 2015 r. o rewitalizacji, istnieje podstawa dla włączenia ich w skład obszaru zdegradowanego.

Ust. 2 art. 9 Ustawy z dn. 9 października 2015 r. o rewitalizacji stanowi, że istnieje możliwość podziału obszaru zdegradowanego na podobszary, w sytuacji gdy wszystkie one spełniają warunki stawiane obszarom zdegradowanym.

Podwyższony poziom deficytów społecznych zaobserwowano również w obszarach ulic 1 Maja i Leśnej. Nie stwierdzono tam jednak równoczesnego nasilenia innych deficytów, wymienionych w Ustawie. Oznacza to, że obszary te nie powinny być włączone w skład obszaru zdegradowanego i rewitalizacji.

W trakcie konsultacji społecznych prowadzonych w związku z procesem wyznaczania obszaru zdegradowanego i rewitalizacji, do dalszych analiz wskazano obszar budynków wielorodzinnych zlokalizowanych przy ulicy 1 Maja (ul. 1 Maja 1 - 6). Wniosek argumentowano wysokim stopniem degradacji budynków wielorodzinnych, a także nasileniem deficytów społecznych - bezrobocia i zapotrzebowania na pomoc społeczną.

W związku z powyższym przeprowadzono pogłębioną analizę wskazanych terenów mieszkalnych.

7.3 POGŁĘBIONA ANALIZA DEFICYTÓW W BUDYNKACH WIELORODZINNYCH PRZY UL. 1 MAJA

Analiza przeprowadzona została zgodnie z modelem zastosowanym wcześniej tj. porównano wszystkie parametry występujące w jednostce ze średnią w mieście. Dla obliczeń wykorzystano dane przedstawione we wcześniejszych częściach Diagnozy, a także dodatkowe dane pozyskane z:

- Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bukownie,
- Powiatowego Urzędu Pracy w Olkuszu,
- Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

Dla obliczenia wskaźników skorzystano z danych z Ewidencji Ludności Urzędu Miejskiego w Bukownie.

Tabela 34. DANE SPOŁECZNO-GOSPODARCZE W BUDYNKACH WIELORODZINNYCH PRZY UL. 1 MAJA

CECHA	WARTOŚĆ
Liczba mieszkańców	264
Liczba mieszkańców w wieku przedprodukcyjnym	47
Liczba mieszkańców w wieku produkcyjnym	166
Liczba mieszkańców w wieku poprodukcyjnym	51
Liczba decyzji o przyznaniu pomocy (MOPS)	51
Liczba zarejestrowanych bezrobotnych	16
Liczba podmiotów gospodarczych (CEIDG)	6

Źródło: Urząd Miejski w Bukowni, Powiatowy Urząd Pracy, MOPS w Bukowni, CEIDG

Tabela 35. OCENA DEFICYTÓW W BUDYNKACH WIELORODZINNYCH PRZY UL. 1 MAJA

DEFICYTY SPOŁECZNE				
Cecha	Parametr	Średni poziom w Bukowni	Średni poziom w analizowanym obszarze	Punktacja dla obszaru
Bezrobocie	Odsetek zarejestrowanych bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym	7,5% w Bukowni	9,63 %	4 punkty
Ubóstwo	Liczba decyzji o przyznaniu pomocy na 1000 mieszkańców	150,2 w Bukowni	193,2	2 punkty
Poziom edukacji	Średni wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej w procentach (średnia z lat 2011 - 2015)	62,4 % w Bukowni	Niskie wyniki sprawdzianu po szkole podstawowej (61,06%)	1 punkt
Poziom kapitału społecznego	Frekwencja w wyborach w latach 2014 - 2015	52,43% w Bukowni	53,57%	0 punktów
Poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym	Liczba ogólnodostępnych organizacji pozarządowych / 1000 mieszkańców	Ok. 1,1 organizacji / 1000 mieszkańców w Bukowni	3,79 (jedna organizacja / 264 mieszkańców)	0 punktów
PUNKTACJA				7 punktów
DODATKOWE DEFICYTY				
Cecha	Parametr	Średni poziom w Bukowni	Średni poziom w analizowanym obszarze	Stwierdzony deficyt
Niski poziom przedsiębiorczości	Liczba podmiotów gospodarczych na 100 osób (CEIDG)	5,41 podmiotu gospodarczego / 100 osób w Bukowni	2,27	TAK
Przekroczenia standardów jakości środowiska	Przekroczenie granicy 40 µg/m³ średniorocznego stężenia pyłu PM10	Zależnie od obszaru	Nie	NIE
Dostępność infrastruktury użyteczności publicznej	Odległość znaczących obszarów zamieszkałych od budynku kultury i sportu	Zależnie od obszaru	Tak	NIE
Funkcjonalność rozwiązań technicznych w budynkach mieszkalnych	Odsetek urządzeń grzewczych zasilanych węglem w budynkach mieszkalnych	68,1% produkcji energii z węgla w sektorze budownictwa jednorodzinne	Budynki wielorodzinne częściowo ogrzewane węglem	TAK

W związku ze zróżnicowanym układem terytorialnym, a także niejednorodnym rozkładem deficytów, uznaje się za uzasadniony podział obszaru zdegradowanego na następujące podobszary:

Podobszar I - OBSZARY ULIC ZWYCIĘSTWA, WYZWOLENIA	
Liczba mieszkańców	1485
Powierzchnia [ha]	13,3
Ulice	• Zwycięstwa • Wojska Polskiego • Wyzwolenia • Nowa

Podobszar II - OBSZAR ULIC OGRODOWEJ (PODLESIE)	
Liczba mieszkańców	380
Powierzchnia [ha]	84,04
Ulice	• Ogrodowa • Olkuska • Długa

Podobszar III - OBSZAR ULICY WIEJSKIEJ (BÓR BISKUPI Z PRZENIEM)	
Liczba mieszkańców	534
Powierzchnia [ha]	50,3
Ulice	• Wiejska • Przeń • Sierszecka • Topolowa

Podobszar IV - OBSZAR ULICY KOLEJOWEJ	
Liczba mieszkańców	196
Powierzchnia [ha]	134,1
Ulice	• Kolejowa • Poprzeczna • Tłukienka

Podobszar V - OBSZAR ULICY 1 MAJA (BUDYNKI WIELORODZINNE)	
Liczba mieszkańców	264
Powierzchnia [ha]	1,28
Ulice	• 1 Maja (część)

Łącznie obszar zdegradowany zamieszkuje 2859 osób, co stanowi 28,5% populacji Bukowna. Obszar wyznaczony jest na powierzchni 2,83 km² (283,0 ha), tj. 4,46% powierzchni gminy.

7.3 WNIOSKI DLA WYZNACZENIA OBSZARU REWITALIZACJI

Ustawa z dn. 9 października 2015 r. o rewitalizacji w artykule 10 ust. 1. podaje przesłanki dla wyznaczenia obszaru rewitalizacji:

1. Musi on charakteryzować się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk w obszarze społecznym oraz przynajmniej jednym z wymienionych: gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym lub technicznym,
2. Musi mieć istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gminy,
3. Nie może być większy niż 20% powierzchni gminy i równocześnie nie może być zamieszany przez więcej niż 30% mieszkańców gminy,
4. Może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic.

Obszar zdegradowany spełnia ustawowe kryteria odnośnie powierzchni i populacji, przeznaczone dla obszarów rewitalizacji. W związku z tym zaleca się ustanowienie obszaru rewitalizacji Gminy Miasta Bukowno tożsamego terytorialnie z obszarem zdegradowanym. Ponadto obszar rewitalizacji winien być podzielony na podobszary w analogiczny sposób, jak obszar zdegradowany, tj.:

- Podobszar I - Obszary ulic Zwycięstwa, Wyzwolenia
- Podobszar II - Obszar ulicy Ogrodowej (Podlesie)
- Podobszar III - Obszar ulicy Wiejskiej (Bór Biskupi Z Przeniem)
- Podobszar IV - Obszar ulicy Kolejowej
- Podobszar V - Obszar ulicy 1 Maja (część)

Łącznie obszar zdegradowany zamieszkuje 2859 osób, co stanowi 28,5% populacji Bukowna. Obszar wyznaczony jest na powierzchni 2,83 km² (283,0 ha), tj. 4,46% powierzchni gminy.

Podobszar I - OBSZARY ULIC ZWYCIĘSTWA, WYZWOLENIA
DEFICYTY
W podobszarze stwierdzono znaczną ilość problemów powiązanych: 1. Ze strukturą wiekową, tj. z dużym odsetkiem osób najstarszych, a także niewystarczającą ofertą czasu wolnego i opieki dla osób niepełnosprawnych Ponad 30% mieszkańców obszaru to osoby w wieku poprodukcyjnym, często zmagające się z niepełnosprawnością lub opiekujące się niepełnosprawnymi członkami rodziny. Co ważne, analiza wykazała, że w podobszarze wysoki poziom niepełnosprawności powiązany jest z wysokim poziomem bezrobocia. 2. Ze złym stanem budynków mieszkalnych Na bazę mieszkaniową składają się przede wszystkim obiekty wielorodzinne, wznoszone w latach 50., 60. i 70. XX wieku, w części wciąż ogrzewane indywidualnymi piecami węglowymi. Terenom wokół budynków brak odpowiedniego zagospodarowania. Słaba kondycja finansowa mieszkańców nie pozwala na przeprowadzenie odpowiednich prac, co z kolei prowadzi do wzrostu kosztów użytkowania budynków. Powstała w ten sposób spirala wzajemnie napędzających się deficytów wpływa nie tylko na mieszkańców danego terenu, ale poprzez centralną lokalizację - na praktycznie wszystkich mieszkańców Bukowna.

POTENCJAŁ REWITALIZACYJNY

Ad 1. Podobszar położony jest w dogodnym miejscu, tj. w samym centrum Bukowna. W granicach obszaru i w niewielkiej od niego odległości położone są główne obiekty użyteczności publicznej (Zespół Szkół nr 1, Centrum Kultury, Urząd Miejski). Co ważne, w podobszarze IV znajduje się niewykorzystany obecnie budynek zamkniętej w 2015 roku Szkoły "na Skalce". Może on być wykorzystany dla rozwoju publicznej oferty opiekuńczej, kulturalnej lub rekreacyjnej.

Na uwagę zasługuje również fakt, że przy ulicy Zwycięstwa znajduje się Zakład Opieki Zdrowotnej "MEDBUK". Obiekt stanowi naturalne zaplecze know-how odnośnie opieki nad osobami niepełnosprawnymi. Przy zapewnieniu odpowiednich środków na modernizację i projekty miękkie może uzupełniać działalność organizacji funkcjonujących w obiekcie "Na Skalce".

Ad 2. Budynki położone są w obszarze występowania zarówno sieci ciepłowniczej, jak i gazowej. Istnieje zatem możliwość gruntownej modernizacji, w tym modernizacji energetycznej, powiązanej z lepszym zagospodarowaniem terenu. W obszarze operuje Spółdzielnia Mieszkaniowa "Buczyna" mogąca wesprzeć prace organizacyjne i merytorycznie jako podmiot pozarządowy.

70

Podobszar II - OBSZAR ULICY OGRODOWEJ (PODLESIE) Podobszar III - OBSZAR ULICY WIEJSKIEJ (BÓR BISKUPI Z PRZENIEM)

DEFICYTY

W podobszarach stwierdzono znaczną ilość problemów powiązanych:

1. Z peryferyjnym położeniem

Odległość Boru Biskupiego od centrum Bukowna to ok. 6 km, a Podlesia - ok 4 km. Oznacza to, że infrastruktura użyteczności publicznej dla znacznej części mieszkańców, zwłaszcza dzieci i osób w podeszłym wieku jest na co dzień dostępna w ograniczonym zakresie.

2. Ze złym stanem infrastruktury użyteczności publicznej

W omawianych obszarach nie działają szkoły, stanowiące naturalny ośrodek kulturalny i oferty czasu wolnego. Jedynym obiektem o charakterze kulturalnym jest filia Miejskiego Ośrodka Kultury przy ul. Wiejskiej. Zły stan techniczny budynku nie pozwala na równoczesne zlokalizowanie w nim ośrodka kultury i biblioteki (częściowo funkcje kulturalne realizowane są w budynku OSP).

Mieszkańcy wykazują zainteresowanie życiem wspólnotowym, o czym świadczy wysoka frekwencja wyborcza, ale ich możliwości szerszych działań, w związku z brakiem odpowiedniej bazy infrastrukturalnej są ograniczone. Stąd wynika brak organizacji pozarządowych i innych form aktywności obywatelskiej.

POTENCJAŁ REWITALIZACYJNY

Ad 1. Niewątpliwym potencjałem obszaru jest dobrze zorganizowana sieć transportu publicznego. Jak wykazano wcześniej nawet w południowych dzielnicach dojazd jest możliwy przez cały tydzień.

Pomimo tego, że brak jest dobrze zorganizowanej oferty kulturalnej, w południowych obszarach istnieje budynek, który może zostać zmodernizowany i dostosowany do potrzeb mieszkańców. Dotyczy to zwłaszcza istniejącego budynku filii MOK przy ulicy Wiejskiej.

Ad 2. W ostatnich latach gmina zakupiła budynek byłej szkoły w Borze Biskupim z przeznaczeniem na lokale socjalne oraz działalność kulturalną. Budynek ten może być również wykorzystywany jako baza dla rozwoju aktywności obywatelskiej i czasu wolnego.

Obszary położone są od siebie w odległości ok. 2 km, co oznacza, że realizacja działań rewitalizacyjnych w jednym z obszarów (lokalizowanie infrastruktury kulturalnej czy sportowej) po części minimalizować będzie deficyty w drugim.

Podobszar IV - OBSZAR ULICY KOLEJOWEJ

DEFICYTY

W podobszarze stwierdzono znaczną ilość problemów powiązanych:

1. Z bezradnością mieszkańców na rynku pracy

Pomimo tego, że obszar ul. Kolejowej stanowi miejskie centrum gospodarcze, wyposażone w Strefę Aktywności Gospodarczej i mieszczące duże zakłady przemysłowe, notuje się tu wysokie bezrobocie.

2. Z niepełnosprawnością

Obszar ulicy Kolejowej charakteryzuje się stosunkowo niewielką populacją, jednak statystycznie mieszkańcy najczęściej wymagają pomocy ze względu na niepełnosprawność. Teren położony jest w jednej z najbardziej zanieczyszczonych części miasta, co dodatkowo może pogłębiać problemy zdrowotne mieszkańców.

POTENCJAŁ REWITALIZACYJNY

Ad 1. Obszar jest korzystnie ulokowany - od ścisłego centrum miasta dzieli go ok. 1 km. Oznacza to, że działania prowadzone w tym obszarze będą miały bezpośredni wpływ na mieszkańców obszaru ulicy Kolejowej.

Ad 2. Jak opisywano wcześniej, przy ulicy Kolejowej zlokalizowany jest budynek po byłej Szkole "na Skałce". Znajduje się on w stosunkowo dobrym stanie technicznym. Po odpowiednim dostosowaniu może służyć do realizacji potrzeb osób wykluczonych (niepełnosprawnych, dzieci lub osób starszych).

Podobszar V - OBSZAR ULICY 1 MAJA

DEFICYTY

W podobszarze stwierdzono:

1. Ponadprzeciętne zapotrzebowanie na pomoc społeczną, która po części wynika z wyższego niż przeciętnie w Bukownie bezrobocia. To z kolei wiąże się z niskim poziomem aktywności gospodarczej mieszkańców. Nawet biorąc pod uwagę fakt, że mowa tu o terenach mieszkalnych, liczbę zarejestrowanych podmiotów gospodarczych należy uznać za bardzo niską (6 podmiotów na 264 mieszkańców).
2. Zły stan bazy mieszkaniowej, który poprzez wysokie koszty utrzymania budynków prowadzi do nasilenia deficytów społecznych.

POTENCJAŁ REWITALIZACYJNY

Ad 1. Obszar jest zlokalizowany w centrum miasta, a zatem w niewielkiej odległości od obiektów użyteczności publicznej. W sąsiedztwie znajduje się infrastruktura użyteczności publicznej, a w odległości 500 - 800 metrów - Zespół Szkół nr 1, Urząd Miejski, Centrum Kultury MOK. Ok. 2,5 km na północ znajduje się częściowo zagospodarowana Strefa Aktywności Gospodarczej. Przewagą podobszaru, w stosunku do innych osiedli bloków mieszkalnych jest to, że zdecydowanie większa część mieszkańców znajduje się w wieku produkcyjnym (63%), a mniejsza - w poprodukcyjnym (19,3%). Oznacza to, że przy odpowiednim połączeniu działań inwestycyjnych i działań miękkich możliwa będzie aktywizacja zawodowa mieszkańców, co będzie wstępem do zniwelowania kolejnych

deficytów społecznych (np. uzależnienia od pomocy społecznej).

Ad 2. Obiekty mogą być z powodzeniem termomodernizowane (od strony organizacyjnej, wiodącą funkcję pełnić będzie Spółdzielnia Mieszkaniowa "Buczyna"). Ponadto w centrum miasta zlokalizowana jest dobrze rozwinięta infrastruktura sieciowa. Obiekty będą mogły zatem zmienić model grzewczy na zasilanie paliwem ekologicznym (np. gazem ziemnym).

Rysunek 9. OBSZAR ZDEGRADOWANY I OBSZAR REWITALIZACJI W MIEŚCIE BUKOWNO - MAPA ORIENTACYJNA



Źródło: © autorzy OpenStreetMap, opracowanie własne

7.4 SUGESTIE DLA UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ O WYZNACZENIU OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I REWITALIZACJI

Zgodnie z ust. 5 art. 9 Ustawy z dn. 9 października 2015 r. o rewitalizacji, Rada Miejska może ustanowić na obszarze rewitalizacji:

1. Prawo pierwokupu na rzecz Gminy wszystkich nieruchomości;
2. Zakaz wydawania decyzji o warunkach zabudowy, o której mowa w art. 59 Ustawy z dn. 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla wszystkich albo określonych w uchwale zmian sposobu zagospodarowania terenu, jeżeli stan zagospodarowania obszaru rewitalizacji oraz stopień jego pokrycia miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego wskazują, że nieustanowienie zakazu może doprowadzić do niekorzystnych zmian w zagospodarowaniu obszaru rewitalizacji, które prowadzić będą do pogłębienia niekorzystnych zjawisk społecznych, gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych lub technicznych.

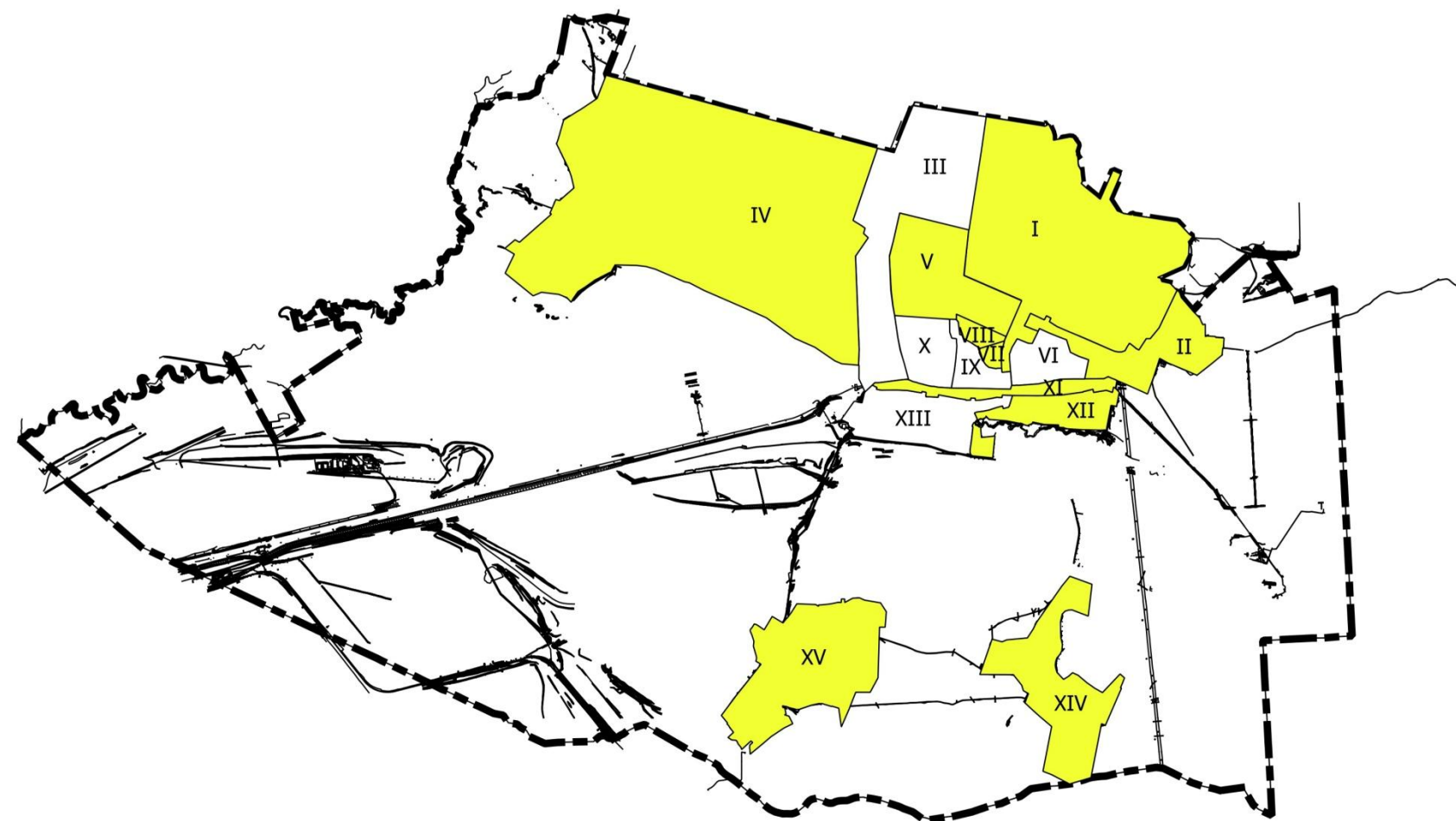
Ad 1. Należy pamiętać, że wprowadzenie uchwałą prawa pierwokupu Miasta prowadzi do powstania nowych obowiązków administracyjnych dla mieszkańców, którzy chcieliby zbyć nieruchomość poza obszarem rewitalizacji. W przypadku sprzedaży terenu lub obiektu budowlanego, właściciel zobowiązany będzie do załączenia do dokumentacji zaświadczenia potwierdzającego, że nieruchomość leży poza obszarem rewitalizacji.

W związku z tym, że inwestycje prowadzone będą przede wszystkim na terenach należących do Miasta i innych podmiotów publicznych, zakłada się, że wprowadzenie uchwałą prawa pierwokupu w obszarze rewitalizacji nie będzie konieczne.

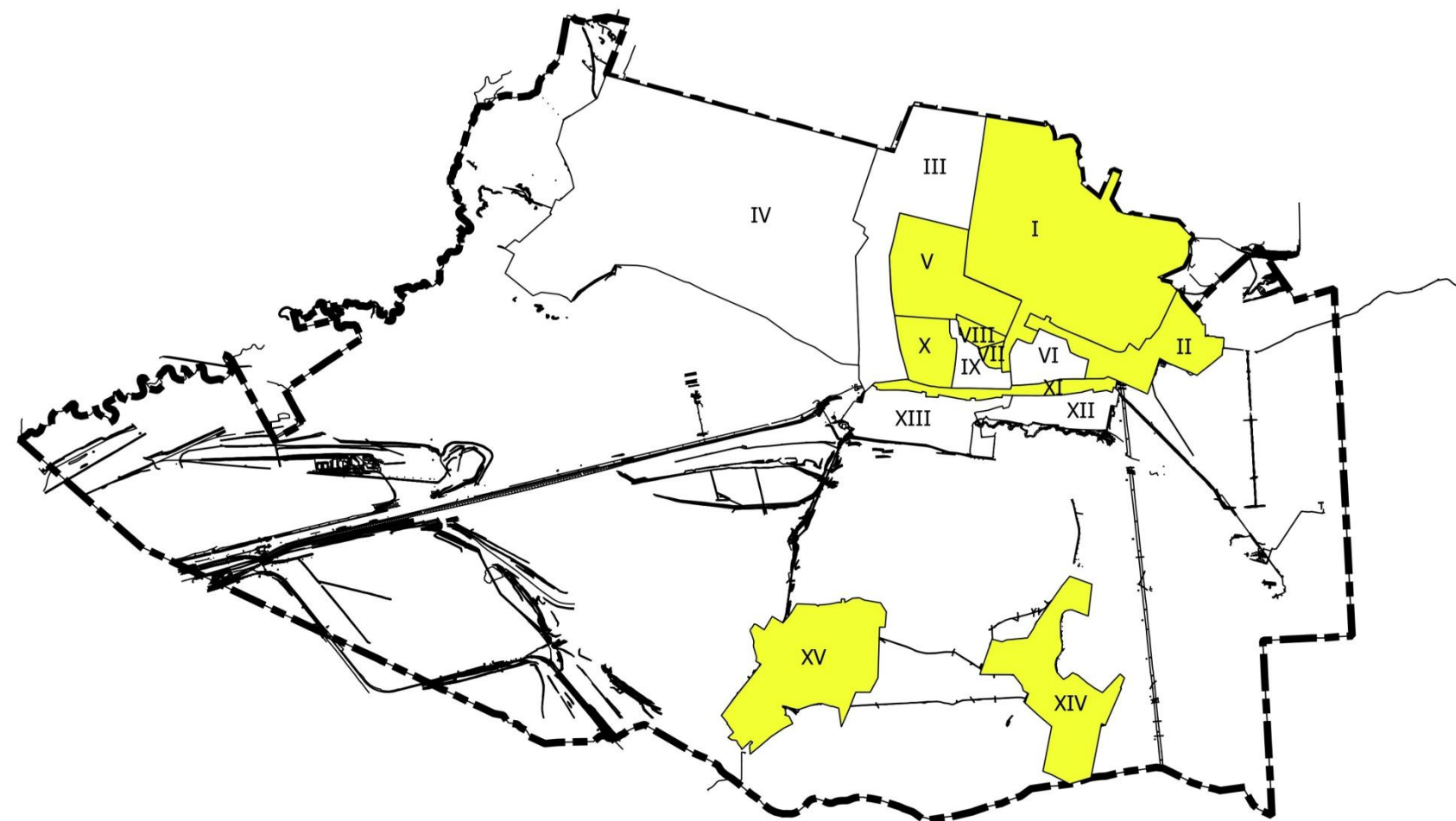
Ad 2. Niemal cały teren Bukowna, w tym cały teren wchodzący w skład obszaru zdegradowanego objęty jest aktualnymi planami zagospodarowania przestrzennego. Zakłada się zatem, że wprowadzanie opisanego wyżej zakazu nie będzie uzasadnione.

8. WIZUALNE PRZEDSTAWIENIE DEFICYTÓW W MIEŚCIE BUKOWNO

ORIENTACYJNA MAPA DEFICYTU - UBÓSTWO

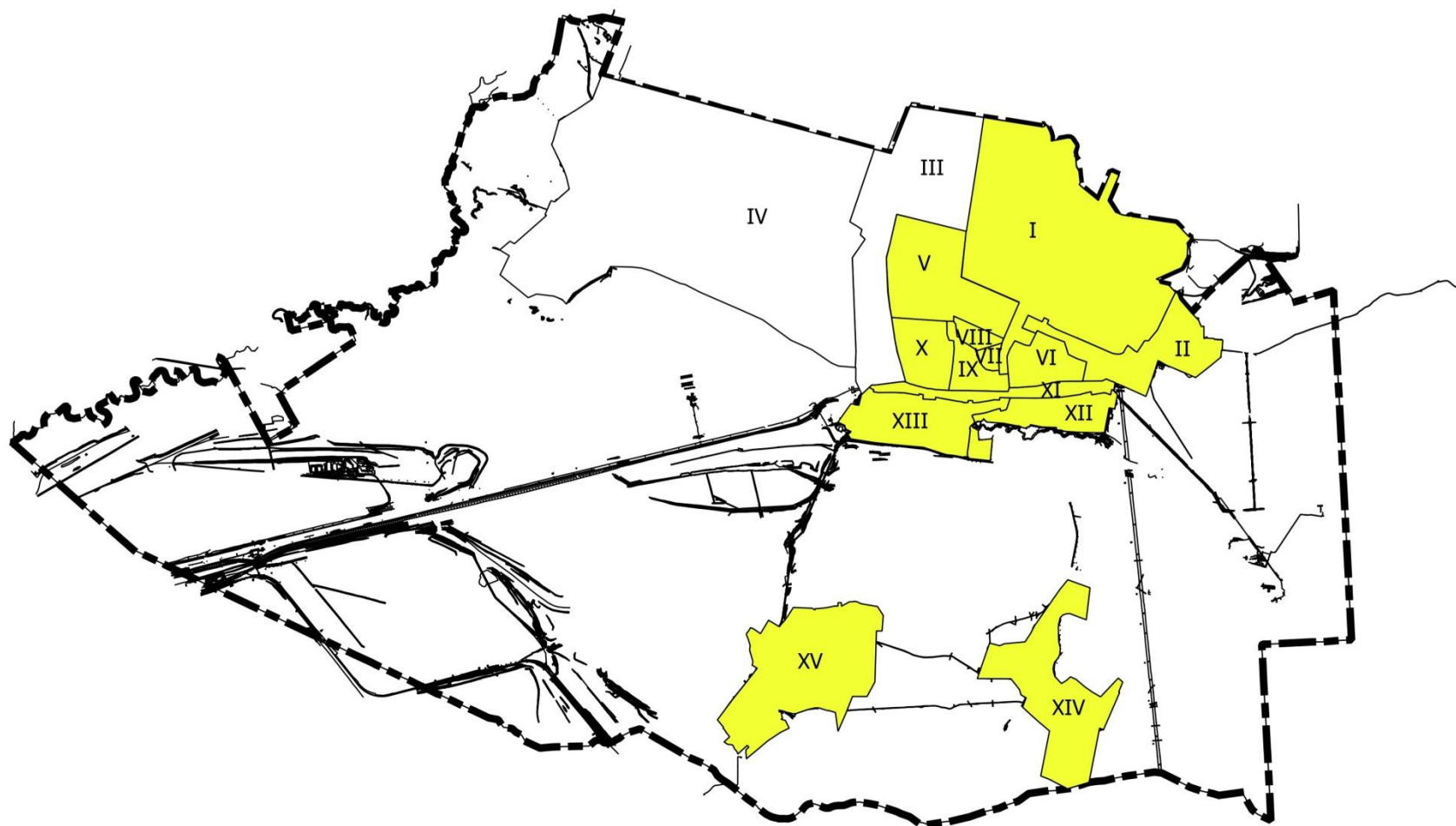


ORIENTACYJNA MAPA DEFICYTU - BEZROBOCIE



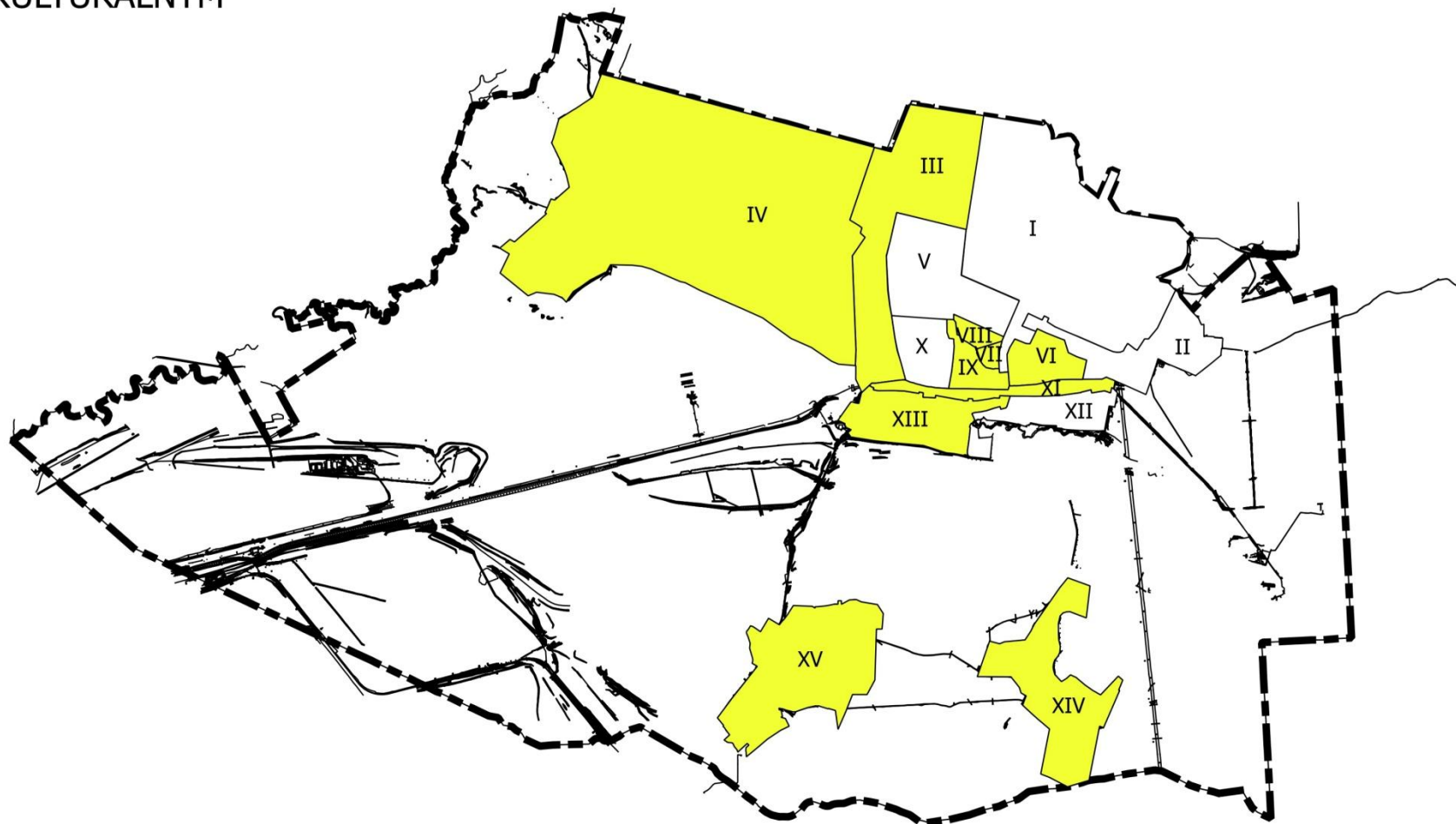
ORIENTACYJNA MAPA DEFICYTU - EDUKACJA

77

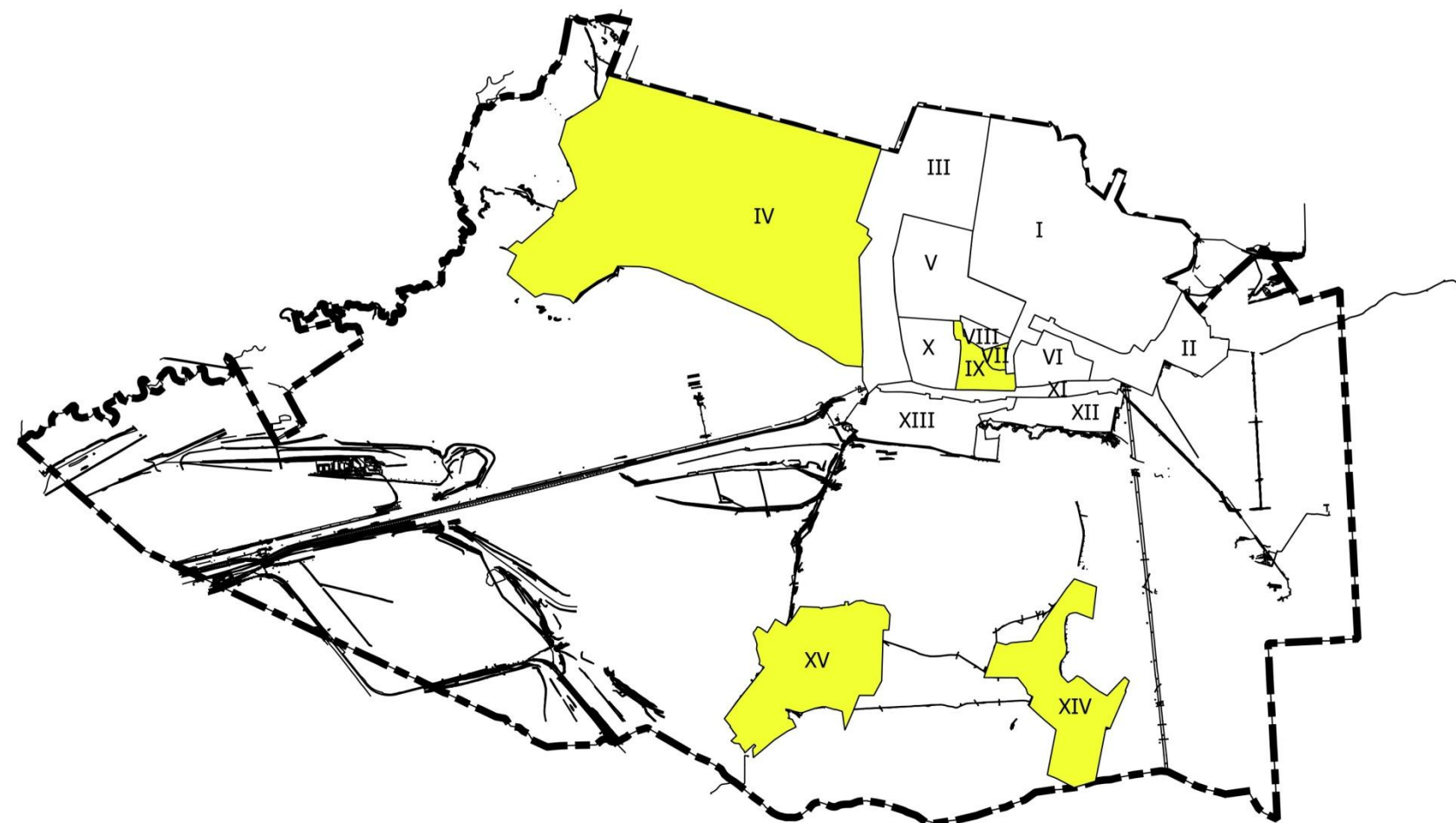


ORIENTACYJNA MAPA DEFICYTU - UCZESTNICTWO W ŻYCIU PUBLICZNYM I KULTURALNYM

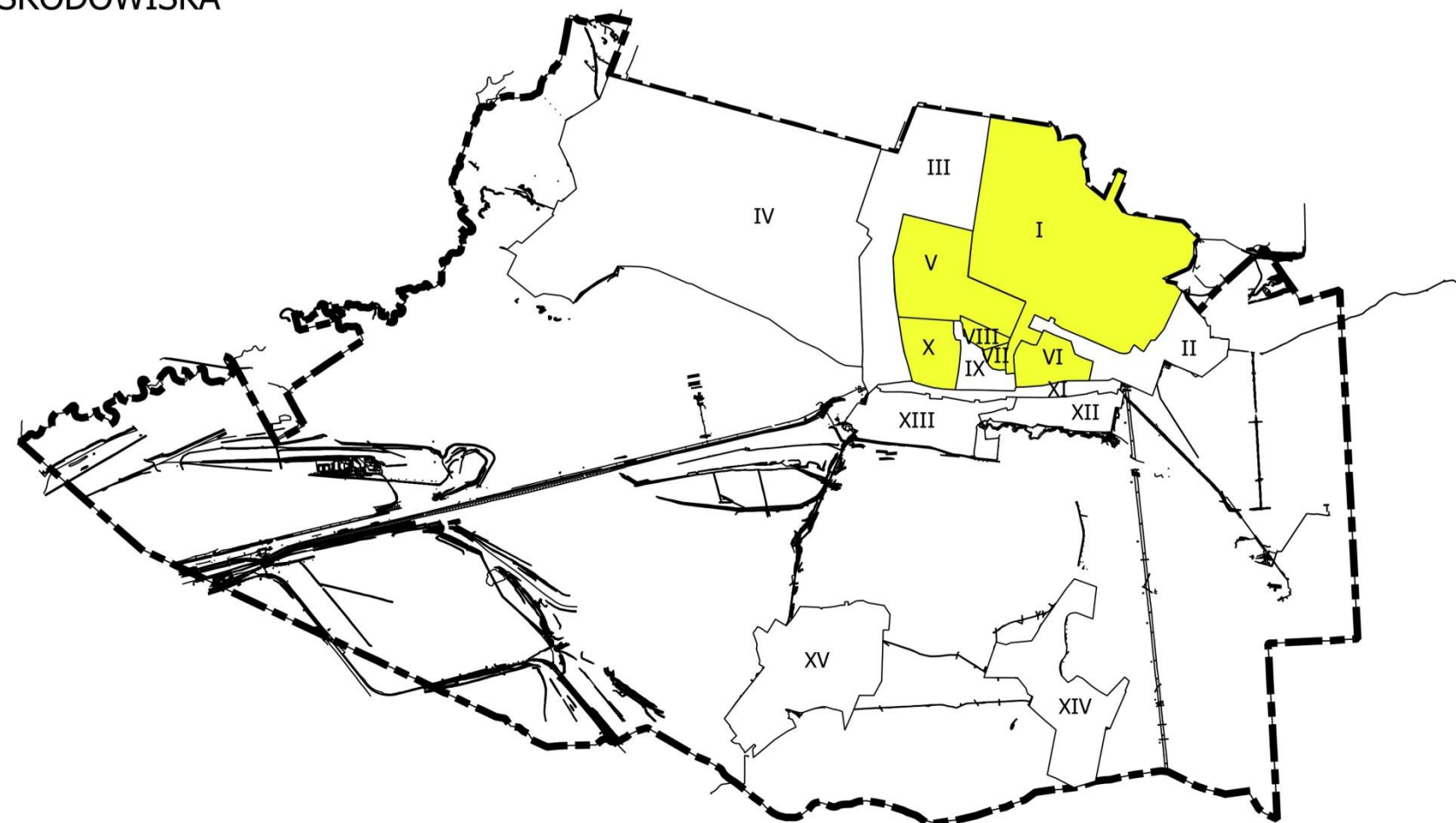
78



ORIENTACYJNA MAPA DEFICYTU - NISKI POZIOM PRZEDSIĘBIORCZOŚCI



ORIENTACYJNA MAPA DEFICYTU - PRZEKROCZENIE STANDARDÓW JAKOŚCI ŚRODOWISKA



ORIENTACYJNA MAPA DEFICYTU - BRAK DOSTĘPU DO INFRASTRUKTURY UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

