

UCHWAŁA NR XVIII/191/2016
RADY MIEJSKIEJ W KALWARII ZEBRZYDOWSKIEJ

z dnia 10 listopada 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w Gminie Kalwaria Zebrzydowska

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 8 i art.40 ust.1, art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późniejszymi zmianami) oraz art.5 ustawy z 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 716 z późniejszymi zmianami) i Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (M.P. z 2016 r. poz. 779), a także art.4 ust.1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 296 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Kalwarii Zebrzydowskiej uchwała, co następuje:

§ 1.

Stawki podatku od nieruchomości wynoszą:

1. od 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części - **0,62 zł**,
2. od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części, zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **16,50 zł**,
3. od 1 m² powierzchni budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,59 zł**,
4. od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,61 zł**,
5. od 1 m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:
 - garaże wolnostojące i garaże dobudowane do budynków mieszkalnych - **5,00 zł**,
 - wszystkie pozostałe budynki, w tym budynki gospodarcze lub ich części nie położone na gruntach gospodarstw rolnych, jak szopy, obory, stodoły, wykorzystane do hodowli zwierząt gospodarskich, pomieszczenia na płody rolne i opał oraz budynki gospodarcze nie związane z działalnością gospodarczą - **3,28 zł**,
6. od budowli – **2 %** rocznie ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
7. od 1m² powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,88 zł**,
8. od powierzchni gruntów:
 - a) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1ha - **4,51 zł**,
 - b) sklasyfikowanych w rejestrach gruntów i budynków jako drogi od 1m² - **0,07 zł**,
 - c) pozostałych od 1m² - **0,21 zł**,

9. od 1 m² powierzchni gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98 zł.**

§ 2.

Traci moc Uchwała nr X/92/2015 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 27 października 2015 roku i Uchwała nr XI/99/2015 Rady Miejskiej w Kalwarii zebrzydowskiej z dnia 10 grudnia 2015 roku.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2017 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Kalwarii Zebrzydowskiej

Marcin Krawczyński