

PROJEKT

**U C H W A Ł A Nr .....**  
**RADY MIEJSKIEJ w KALWARII ZEBRZYDOWSKIEJ**  
**z dnia .....**

w sprawie: warunków udzielania bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe i wysokości stawek procentowych tych bonifikat

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz.994 z późn. zm.), art.9 ust.4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz.U.z 2018r. poz.1716 z późn. zm.) –  
**RADA MIEJSKA w KALWARII ZEBRZYDOWSKIEJ**

**u c h w a ł a, co następuje:**

**§ 1**

Udziela się osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe, stanowiących przed dniem 1 stycznia 2019r. własność Gminy Kalwaria Zebrzydowska, dokonanego na podstawie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

**§ 2**

1. Wysokość bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wyniesie:
  - 1) 60% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
  - 2) 50% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu.
2. Jeżeli zaświadczenie potwierdzające przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu, o którym mowa w art.4 ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 20 lipca 2018r., zostało doręczone właścicielowi po dniu 31 grudnia 2019r., może on wnieść opłatę jednorazową za przekształcenie w terminie do dnia 29 lutego 2020r. z zachowaniem prawa do bonifikaty od tej opłaty w wysokości 60%.

**§ 3**

Bonifikata przysługuje na wniosek osób fizycznych będących właścicielami lub współwłaścicielami gruntów zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi bądź udziałów w gruntach związanych z lokalami mieszkalnymi, pod warunkiem nieposiadania wobec Gminy Kalwaria Zebrzydowska zaległości z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste i podatku od nieruchomości.

§ 4

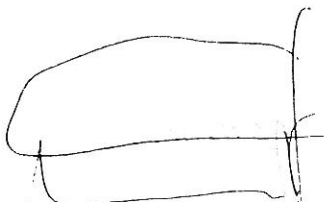
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

§ 6

Traci moc uchwała Nr XI/108/2011 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 15 września 2011r. w sprawie warunków udzielania bonifikat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości ( Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Nr 517 poz.5176).

A handwritten signature or stamp, possibly a signature, located at the bottom left of the page. It consists of a large, stylized 'U' shape with a vertical line extending upwards from the right side.