

U C H W A Ł A Nr
RADY MIEJSKIEJ w KALWARII ZEBRZYDOWSKIEJ
z dnia

w sprawie: określenia zasad dotyczących sprzedaży nieruchomości gruntowej obejmującej działkę nr 4003, położoną w Kalwarii Zebrzydowskiej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2018r. poz.994 z późn. zmianami) oraz art.13 ust.1, art.37 ust.1, art.67 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018r. poz.2204 z późniejszymi zmianami) - **RADA MIEJSKA w KALWARII ZEBRZYDOWSKIEJ**

u c h w a ł a , co następuje:

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży stanowiącą własność Gminy Kalwaria Zebrzydowska nieruchomość położoną w Kalwarii Zebrzydowskiej obejmującą działkę gruntową nr 4003 o powierzchni 1,5301 ha, objętą księgą wieczystą KR1W/00023323/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wadowicach.
2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2

Według obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska działka nr 4003 położona w Kalwarii Zebrzydowskiej, zlokalizowana jest w jednostkach: UP.2 – tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej, z podstawowym przeznaczeniem pod obiekty usługowe, produkcyjne, składy i magazyny, KDZ.1 – tereny dróg publicznych klasy Z, z podstawowym przeznaczeniem pod fragment drogi wojewódzkiej nr 953, KDZ.4 – tereny dróg publicznych klasy Z, z podstawowym przeznaczeniem pod drogi powiatowe. Strefa konserwatorska „C”.

§ 3

W operacie szacunkowym z dnia 21 lutego 2019r. sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego wartość rynkowa prawa własności do opisanej w § 1 nieruchomości, dla celu jej sprzedaży została określona na kwotę: 1.133.200,00 zł. (słownie: jeden milion sto trzydzieści trzy tysiące dwieście złotych).

§ 4

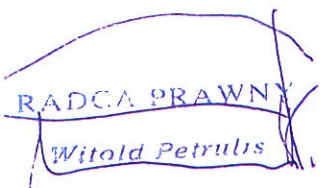
Cenę wywoławczą w pierwszym przetargu ustala się jako cenę brutto, obejmującą cenę netto w kwocie:, powiększoną o obowiązujący podatek VAT.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


RADCA PRAWNY
Witold Petrulis