

U C H W A Ł A Nr
RADY MIEJSKIEJ w KALWARII ZEBRZYDOWSKIEJ
z dnia

w sprawie: określenia zasad dotyczących sprzedaży nieruchomości gruntowej obejmującej działkę nr 1244/10 , położoną w Kalwarii Zebrzydowskiej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2018r. poz.994 z późn. zmianami) oraz art.13 ust.1, art.37 ust.1, art.67 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018r. poz.2204 z późniejszymi zmianami) - **RADA MIEJSKA w KALWARII ZEBRZYDOWSKIEJ**

u c h w a ł a , co następuje:

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży stanowiącą własność Gminy Kalwaria Zebrzydowska nieruchomość położoną w Kalwarii Zebrzydowskiej obejmującą działkę gruntową nr 1244/10 o powierzchni 2,1000 ha, objętą księgą wieczystą KR1W/00098602/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wadowicach.
2. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2

Według obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kalwaria Zebrzydowska działka nr 1244/10 położona w Kalwarii Zebrzydowskiej, zlokalizowana jest w jednostkach: 2U.7 – tereny zabudowy usługowej, 1 KDGP.1 – tereny dróg publicznych klasy GP, KDD.4 – tereny dróg publicznych klasy D, KDD.5 – tereny dróg publicznych klasy D. Strefa konserwatorska „C” – ochrony ekspozycji zespołów zabytkowych i krajobrazu obejmująca obszar „strefy buforowej” wyznaczonej dla obszaru wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa Kultury UNESCO.

§ 3

W operacie szacunkowym z dnia 21 lutego 2019r. sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego wartość rynkowa prawa własności do opisanej w § 1 nieruchomości, dla celu jej sprzedaży została określona na kwotę: 1.838.000,00 zł. (słownie: jeden milion osiemset trzydzieści osiem tysięcy złotych).

§ 4

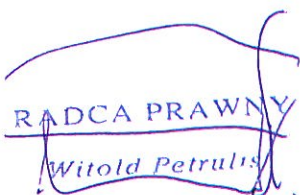
Cenę wywoławczą w pierwszym przetargu ustala się jako cenę brutto, obejmującą cenę netto w kwocie:, powiększoną o obowiązujący podatek VAT.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


RADCA PRAWNY
Witold Petrulis