

**Wykaz
nieruchomości położonych na terenie Gminy Jabłonka przeznaczonych
do zamiany**

RINT.6840.5.2022

Jabłonka 29.01.2024 r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały nr LXXIII/509/2024 Rady Gminy Jabłonka z dnia 24 stycznia 2024 r.

**Wójt Gminy Jabłonka
podaje
do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej
do zamiany:**

Nieruchomość stanowi działkę ewidencyjną o nr 6343/1 o pow. 0,0396 ha objęta księgą wieczystą nr NS1T/00041748/8. Nieruchomość jest niezabudowana położona w miejscowości Jabłonka w gminie Jabłonka. Działka położona jest w terenach niezabudowanych, najbliższe otoczenie stanowią tereny produkcyjno-usługowe. Działka posiada dostęp do drogi gminnej nr 6343/2. Istnieje możliwość wykonania przyłącza do sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, telefonicznej i gazowej. W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jabłonka działka położona jest w terenie o symbolu „2.PU.6” stanowiącym *tereny produkcyjno-usługowe*.

Cena nieruchomości wynosi 39 855,00zł. + VAT 23%

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 cytowanej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z poniższych warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia przedmiotowego wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia przedmiotowego wykazu.

Nieruchomość będzie zbywana w drodze bezprzetargowej w formie zamiany.

WÓJT

Antoni Karłak

Wykaz podano do publicznej wiadomości.

1. Ogłoszenie przez Sołtysów wsi
2. Zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jabłonka
3. Zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Gminy Jabłonka
4. Podanie informacji do prasy
5. A/a