

**UCHWAŁA NR LXXI/491/2023
RADY GMINY JABŁONKA**

z dnia 6 grudnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Jabłonce
stanowiącej własność Gminy Jabłonka i udzielenie bonifikaty**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 3 i art. 68 ust.1 pkt 2 i ust.1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Rada Gminy Jabłonka uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Jabłonka oznaczonej jako działka ewid. nr 4222/5 o pow. 0,5166 ha dla której Sąd Rejonowy w Nowym Targu prowadzi księgę wieczystą NS1T/00068251/2 stanowiącą własność Gminy Jabłonka.

2. Nieruchomość zostanie zbyta w drodze bezprzetargowej na rzecz Polskiego Stowarzyszenia na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną Koło w Jabłonce z przeznaczeniem na budowę obiektu pod prowadzenie działalności charytatywnej, opiekuńczej, kulturalnej, leczniczej, oświatowej, wychowawczej na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.

§ 2.

1. Upoważnia się Wójta Gminy do udzielania bonifikaty od ceny nieruchomości opisanej w §1, jeżeli będzie sprzedawana na rzecz Polskiego Stowarzyszenia na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną Koło w Jabłonce z przeznaczeniem na budowę obiektu pod prowadzenie działalności charytatywnej, opiekuńczej, kulturalnej, leczniczej, oświatowej, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową. Udzielona bonifikata nie może przekroczyć 98% wartości nieruchomości.

2. Budowa obiektu zostanie zrealizowana przez Polskie Stowarzyszenie na rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną Koło w Jabłonce przed upływem 10 lat licząc od dnia nabycia działki, pod rygorem zwrotu bonifikaty.

§ 3.

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Jabłonka

mgr inż. Eugeniusz Moniak