

**Wykaz
nieruchomości położonych na terenie Gminy Jabłonka przeznaczonych
do zamiany**

RINT.6840.4.2022

Jabłonka 25.04.2022 r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały nr XLVI/335/2022 Rady Gminy Jabłonka z dnia 25 marca 2022 r.

**Wójt Gminy Jabłonka
podaje
do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej
do zamiany:**

Nieruchomość stanowi działki ewidencyjne o nr 49 o pow. 0,0492 ha i 51 o pow. 0,0411 ha, objęta księgą wieczystą nr NS1T/00139247/0. Nieruchomość jest niezabudowana położona w miejscowości Lipnica Mała w Gminie Jabłonka. Działki położone są w terenach niezabudowanych, najbliższe otoczenie stanowią tereny rolne niezabudowane oraz tereny zabudowane. Przedmiotowe działki są nieuzbrojone, nie posiadają dostępu do drogi. W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jabłonka działki położone są w terenie o symbolu „R” stanowiącym *tereny rolnicze*.

Cena nieruchomości brutto wynosi 12.579,00 zł.

w tym działki 49 – 6.854,00 zł., 51- 5.725,00 zł.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 cytowanej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z poniższych warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia przedmiotowego wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia przedmiotowego wykazu.

Nieruchomość będzie zbywana w drodze bezprzetargowej w formie zamiany.

WÓJT

Antoni Karłak

Wykaz podano do publicznej wiadomości.

1. Ogłoszenie przez Sołtysów wsi
2. Zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jabłonka
3. Zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Gminy Jabłonka
4. Podanie informacji do prasy
5. A/a