Załącznik nr 2 do SWZ

Projektowane postanowienia umowne, które zostaną wprowadzone do treści umowy

UMOWA NA USŁUGI UTRZYMANIA DRÓG W OKRESIE ZIMOWYM

zawarta w dniu ..... w Skale, pomiędzy:

Gminą Skała, Rynek 29, 32 – 043 Skała, NIP: …… którą reprezentuje:
Burmistrz Miasta i Gminy Skała **Krzysztof Wójtowicz**,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Anny Katarzyńskiej
zwaną dalej ***„Zamawiającym”,***
a
_____ z siedzibą w _____, ul. _____, __-___ _____, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy _____, __ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS _____, NIP _____, REGON _____, o kapitale zakładowym _____, którą reprezentuje:
1. _____ – _____,
2. _____ – _____,

[W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik nieujawniony w KRS na podstawie pełnomocnictwa dołączonego do umowy]
_____ – Pełnomocnik, na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa,
zwaną dalej ***„Wykonawcą”.***
[W przypadku, gdy Wykonawca jest osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą]
_____ _____ prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod firmą: _____
z siedzibą w _____, ul. _____, __-___ _____, NIP _____, REGON _____, działając-ą/ym osobiście / któr-ą/ego reprezentuje _____ _____ jako pełnomocnik na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa,
zwan-ą/ym dalej ***„Wykonawcą”***.

wyłonionym w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) dalej zwaną ***ustawą Pzp.***

Zamawiający i Wykonawca są również w dalszej treści umowy zwani łącznie ***„Stronami”*** , a każdy z osobna ***„Stroną”***

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest zimowe utrzymanie dróg gminnych w Gminie Skała w okresie od 1 listopada 2021 r. do 15 kwietnia 2022 r. w podziale na pięć zadań:
   Zadanie nr 1 - usługa zimowego utrzymania dróg w sołectwach Gołyszyn, Poręba Laskowska, Barbarka, Minoga, Zamłynie, Przybysławice, Rzeplin, Szczodrkowice, Stoki, Nowa Wieś;
   Zadanie nr 2 - usługa zimowego utrzymania dróg w sołectwie: Cianowice;
   Zadanie nr 3 - usługa zimowego utrzymania dróg w sołectwach: Smardzowice, Maszyce, Niebyła- Świńczów;
   Zadanie nr 4 - usługa zimowego utrzymania dróg w sołectwach Sobiesęki, Skała;
   Zadanie nr 5 - usługa zimowego utrzymania dróg w sołectwie Ojców;
   w zakresie i na warunkach określonych w niniejszej umowie oraz w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności w szczególności:
   1) przestrzeganie standardów wykonania usługi określonych w OPZ, oraz każdorazowych wskazaniach Zamawiającego,
   2) prowadzenie prac związanych z zimowym utrzymaniem dróg, tak aby przez cały czas ich wykonywania możliwy był ruch samochodowy i pieszy oraz zachowane było bezpieczeństwo użytkowników drogi,
   3) przekazywanie informacji drogą elektroniczną o rozpoczęciu akcji i zakończeniu w formie meldunków do Zamawiającego codziennie do godz. 10.00,
   4) patrolowanie dróg pod względem konieczności i prawidłowości odśnieżania,
   5) informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania prac zimowego utrzymania na drogach jeżeli takie informacje uzyskał w trakcie świadczenia usług objętych niniejszą umową,
   6) pozimowe sprzątanie dróg.

§ 2. TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia **1.11.2021 r**. do dnia **15.04.2022 r**.
2. Wykonawca zapewnia gotowość do realizacji przedmiotu umowy w dniu zawarcia umowy.
3. Przed rozpoczęciem prac w oparciu o informacje zawarte w załączniku „A" i „B" do Opisu przedmiotu zamówienia zostanie ustalony szczegółowy sposób ich wykonania.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany powyższych terminów z przyczyn niezależnych, w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych powodujących konieczność realizacji przedmiotu zamówienia określonego w §1 poza określonymi w/w terminami.

§ 3. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą sprzętową do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, oraz zobowiązuje się wykonać z zachowaniem najwyższej staranności wszelkie niezbędne czynności dla zrealizowania przedmiotu umowy określonego w § 1, uwzględniając zawodowy charakter prowadzonej działalności.
2. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
   1) stosowania się do pisemnych poleceń i wytycznych Zamawiającego,
   2) przedłożenia Zamawiającemu na jego pisemne żądanie zgłoszone w każdym czasie trwania umowy, wszelkich dokumentów, materiałów i informacji potrzebnych mu do oceny prawidłowości wykonania umowy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie prac, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane w czasie prowadzenia zimowego utrzymania dróg.
4. Wykonawca zobowiązany jest znać i stosować wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie usługi norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i finansową wobec Zamawiającego i osób trzecich za spowodowane w trakcie wykonywania usług szkody na mieniu.
6. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji podziemnych i nadziemnych.
7. Wykonawca przekaże Zamawiającemu dostęp do zdalnego monitoringu GPS pojazdów używanych do akcji odśnieżania. Wykonawca udostępni bezpośrednio przed i w trakcie umowy bezpłatną możliwość bieżącego monitorowania w czasie rzeczywistym poszczególnych jednostek sprzętowych wyposażonych w odbiorniki GPS wykonujących usługę zimowego utrzymania dróg.
8. Brak działania przez 2 godziny co najmniej 1 odbiornika GPS w danej jednostce sprzętowej wykonującej usługę zimowego utrzymania dróg będzie podstawą dla Zamawiającego do naliczania kar umownych, o których mowa w § 9. Podstawą do naliczania w/w kar będzie brak potwierdzonych kart pracy sprzętu przy wykonywaniu ZUD.
9. Wykonawca zobowiązany jest do dyspozycji sprzętowej i osobowej całodobowo.
10. Wykonawca zapewnia wszystkie materiały (w tym materiały uszorstniające) i urządzenia do wykonania przedmiotu umowy.
11. W przypadku awarii własnego sprzętu Wykonawcy do odśnieżania, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego z jednoczesnym wynajęciem sprzętu do wykonywania usługi na koszt własny i utrzymania dróg zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

12. Do obowiązków Wykonawcy należy:
    1) realizacja usługi w każdym przypadku otrzymania polecenia przez upoważnioną osobę,
    2) monitorowanie stanu dróg i zgłaszania zasadności rozpoczęcia pracy – a przed rozpoczęciem usługi zobowiązany jest telefonicznie skonsultować jej zasadność z upoważnionym pracownikiem Zamawiającego lub Sołtysem odpowiedniej miejscowości, w przypadku gdy kontakt z pracownikiem Zamawiającego jest w danej chwili niemożliwy i uzyskać zgodę na realizację usługi,
    3) przekazywanie codziennie telefonicznie meldunków o wykonanych usługach,
    4) informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania prac zimowego utrzymania na drogach, jeżeli takie informacje uzyskał w trakcie świadczenia usług objętych niniejszą umową,
    5) naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego zniszczonych lub uszkodzonych obiektów, ich części bądź zniszczonych lub uszkodzonych urządzeń w toku realizacji zamówienia,
    6) przystąpienie do zimowego utrzymania dróg, tak aby dochować terminów wskazanych w umowie,
    7) odśnieżenie i usunięte z oblodzenia lub posypanie dróg objętych niniejszą umową na podstawie polecenia telefonicznego do 2 godzin od powiadomienia (lub innym dłuższym terminie zgodnym z poleceniem Zamawiającego)
    8) odśnieżenie dróg objętych niniejszą umową na podstawie polecenia telefonicznego do 2 godzin od powiadomienia (lub innym dłuższym terminie zgodnym z poleceniem Zamawiającego).
    9) zapewnienie przejezdności dróg objętych niniejszą umową, tj. co najmniej odśnieżenie i posypywanie dróg, najpóźniej do godziny 6:00 danego dnia,
    10) pozimowe uprzątnięcie dróg, tj. do usunięcia z całej powierzchni jezdni nadmiaru środków użytych do posypywania, najpóźniej **do 15 maja 2022 roku**;
    11) bieżące monitorowanie wszystkich dróg gminnych objętych usługą zimowego utrzymania dróg (ZUD), a w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek nieprawidłowości Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy teren i powiadomi Zamawiającego o tym fakcie.
    12) podstawienie pojazdu zastępczego w razie awarii w czasie …… od wystąpienia awarii.
13. W uzasadnionych przypadkach, jeżeli warunki pogodowe spowodują taką konieczność (w szczególności, jeśli w godzinach nocnych lub wieczornych warunki pogodowe będą niesprzyjające - opady, gołoledź, itp.) Wykonawca może samodzielnie podjąć decyzję o uruchomieniu usługi, jeżeli nie będzie możliwy kontakt z Sołtysem lub upoważnionym pracownikiem Zamawiającego. W takim wypadku Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia o zaistniałej sytuacji upoważnionego pracownika Zamawiającego lub Sołtysa odpowiedniej miejscowości, w przypadku gdy kontakt z pracownikiem Zamawiającego jest w danej chwili niemożliwy – najpóźniej do 8:30 następnego dnia i uzyskania akceptacji wykonanej usługi.

§ 4. NADZÓR NAD REALIZACJĄ UMOWY, ZASADY KOMUNIKACJI

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest…….……
2. Osobą odpowiedzialną za koordynację usług ze strony Wykonawcy jest …….……..
3. Komunikacja pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będzie się odbywać w postaci telefonicznej i mailowej (elektronicznej), całodobowo, na numer telefonu..... i skrzynkę mailową (elektroniczną)..... wskazaną przez Wykonawcę.

§ 5. WARTOŚĆ PRZEDMIOTU UMOWY, ZASADY ROZLICZEŃ I PŁATNOŚCI

1. Wykonawca za realizację przedmiotu umowy otrzyma łączne wynagrodzenie nieprzekraczające kwoty: …… zł brutto (wraz z podatkiem VAT), słownie: ……zł.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Rozliczenie następować będzie miesięcznie.
4. Wynagrodzenie w danym miesiącu rozliczeniowym będzie obliczane na podstawie iloczynu rzeczowego zakresu wykonanych prac, tj. ilości przepracowanych godzin (potwierdzonej raportami pracy sprzętu przez przedstawiciela Zamawiającego) i ceny jednostkowej 1 godz. odśnieżania
5. i posypywania sprzętem (koparka, spycharka, samochód wraz z pługiem, piaskarka) wynoszącej ……. zł brutto (wraz z podatkiem VAT), słownie: …….. zł, z pomniejszeniem wynagrodzenia, z każdej faktury o 5 % na poczet pozimowego posprzątania dróg.
6. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru usługi sporządzony na podstawie zestawień codziennych raportów pracy poszczególnych jednostek sprzętowych potwierdzony przez Zmawiającego. Wykonawca wystawi i doręczy Zamawiającemu fakturę w terminie 5 dni od dnia wykonania umowy w danym miesiącu rozliczeniowym.
7. Protokół z odbioru z wykonanego sprzątania podpisany przez przedstawicieli stron umowy będzie podstawą do zwolnienia potrąconego z faktury wynagrodzenia miesięcznego w wysokości 5%.
8. Wynagrodzenie będzie płatne do …….. dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
9. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy prowadzony przez bank …… o numerze …… Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy …….. w terminie do …… dni licząc od daty jej doręczenia i akceptacji przez Zamawiającego. Za datę zapłaty uważać się będzie datę wydania dyspozycji polecenia przelewu kwoty na rachunek Wykonawcy ……

10. Na fakturze Wykonawca wskaże:
    Dane nabywcy: Gmina Skała 32-043 Skała, Rynek 29 NIP 677-10-24-094
    Dane odbiorcy: Urząd Miasta i Gminy Skała, 32-043 Skała, Rynek 29
11. Istnieje możliwość przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania (https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/zaloguj) struktura numeru NIP6771024094.
12. Strony zastrzegają, że faktury elektroniczne uznaje się za skutecznie wysłane i doręczone, tylko jeżeli zostały wysłane i odebrane przy użyciu niżej wskazanych adresów poczty elektronicznej:
    1) dla Wykonawcy: ……
    2) dla Zamawiającego: ……

§ 6. PODWYKONAWCY

1. Wykonawca wykona przy udziale Podwykonawców następujące usługi:
   ……
   ……..…….
2. Jeśli w trakcie realizacji usługi, Wykonawca będzie chciał powierzyć wykonanie części usług Podwykonawcom, jest zobowiązany poinformować o tym Zamawiającego i przekazać Zamawiającemu kopię umowy Podwykonawczej w terminie 7 dni od daty jej zawarcia.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy jak za działania lub zaniechania własne.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców.
5. Umowa zawarta z Podwykonawcą powinna odpowiadać warunkom niniejszej Umowy, w szczególności w zakresie terminów i wynagrodzenia, które nie może przewyższać wynagrodzenia z niniejszej Umowy.

§ 7. ZATRUDNIENIE NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ

1. Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności związane z realizacją usługi, tj. kierowanie pojazdami oraz sprzętem do odśnieżania były zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1320 z późn. zm.) przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
2. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
   1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3. W trakcie realizacji przedmiotu umowy, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób, o których mowa w ust. 1:
   1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy lub zatrudnionego pracownika o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
   2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji przedmiotu umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2019 r. poz. 1781 z późn.zm.) (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
   3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
   4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2019 r. poz. 1781 z późn. zm.).
4. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów, w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, i będzie stanowić podstawę do naliczania kar umownych.

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§8. UBEZPIECZENIE WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres obowiązywania umowy ważnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności zawodowej, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż wartość przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dokument potwierdzający posiadanie ważnego ubezpieczenia przez cały okres realizacji zadania. Zakres ubezpieczenia powinien obejmować odpowiedzialność cywilną za szkody osobowe, rzeczowe, następstwa finansowe tych szkód oraz straty finansowe wyrządzone Zamawiającemu i innym osobom trzecim, powstałe na podstawie realizacji umowy lub w związku z realizacją umowy.
2. Strony uzgadniają iż pokrycie wszelkiego rodzaju szkód wskazanych w ust. 1 następować będzie przez Wykonawcę lub jego ubezpieczyciela na zasadach określonych w umowie ubezpieczyciela bez udziału Zamawiającego. Dotyczy to w szczególności odpowiedzialności z tytułu szkód poniesionych przez osoby trzecie.

§ 9. KARY UMOWNE

1. Wykonawca, zastrzeżeniem ust. 8 niniejszego paragrafu, zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
   1) za opóźnienie w wykonaniu usług zimowego utrzymania dróg do 4 godzin w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 12 pkt. 7 lub 8 w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
   2) za opóźnienie w wykonaniu usług zimowego utrzymania dróg, powyżej 4 godzin w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 12 pkt. 7 lub 8 w wysokości 2 000,00 zł, za każdy dzień opóźnienia,
   3) za nieosiągnięcie wymaganego standardu zimowego utrzymania dróg na którejkolwiek z dróg w wysokości 3 000,00 zł, za każdy rozpoczęty dzień stwierdzonego braku standardu, z winy Wykonawcy,
   4) za każdy przypadek braku wymaganego w OPZ wyposażenia pojazdów (sprzętu), w szczególności sprawnego GPS – 1 000,00 zł za każdy pojazd/sprzęt za każdy dzień;
   5) za brak działania powyżej 2 godzin co najmniej jednego odbiornika GPS w danej jednostce sprzętowej w wysokości 100,00 za każdy przypadek. W przypadku braku działania jednej jednostki sprzętowej naliczone będą kary w wysokości 1 000,00 zł. Brak kolejnej jednostki sprzętowej zwiększa karę o kolejny 1 000,00 zł. Kary będą naliczane w każdym dniu osobno. Podstawą do naliczania w/w kar będzie brak potwierdzonych kart pracy sprzętu przy wykonywaniu ZUD,

6) za każde naruszenie polegające na niezatrudnieniu osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności na podstawie umowy o pracę – w wysokości 2 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia;
7) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (niezależnie od podstawy prawnej) – w wysokości 10 % wartości umownej brutto.

2. Łączna wartość kar umownych, o których mowa w ust. 1 od pkt 1) do 6) które Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę, nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia Wykonawcy netto.
3. Kary umowne wskazane w ust. 1 - 3 nie sumują się, a w razie zbiegu sytuacji, o których w nich mowa, naliczeniu podlega kara wyższa.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do odszkodowania uzupełniającego za ewentualne poniesione szkody.
5. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia doręczenia wezwania.
6. Strony zgodnie oświadczają, że Zamawiający należności z tytułu kar umownych ma prawo potrącić z jakąkolwiek wierzytelnością Wykonawcy przysługującą mu z niniejszego lub innego stosunku prawnego zawartego z Zamawiającym.
7. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku prawidłowego wykonania usługi.
8. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, przy czym kary umowne określone w ust. 1 i 2 mają charakter zaliczany na poczet przedmiotowego odszkodowania uzupełniającego dochodzonego przez daną Stronę umowy

§ 10. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu przynajmniej jednej okoliczności, jeżeli:
   1) Wykonawca przerwał realizację usługi i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
   2) przedmiot niniejszej umowy będzie wykonywać podmiot inny niż Wykonawca lub zgłoszony Podwykonawca,
   3) pomimo uprzedniego wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszeń wraz z wyznaczeniem dodatkowego terminu (nie krótszego niż 3 dni), Wykonawca nadal wykonuje usługę w sposób sprzeczny z umową, opisem przedmiotu zamówienia oraz wytycznymi Zamawiającego,
   4) w trakcie wykonania przedmiotu umowy zostaną nałożone na Wykonawcę co najmniej 3 kary umowne za niewykonanie lub nieprawidłowe wykonanie usługi,
   5) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub jego znacznej części w zakresie uniemożliwiającym realizacje umowy,
   6) kary umowne nałożone na Wykonawcę osiągnęły limit 20 % wynagrodzenia netto,

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 14 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w ust. 1 i musi zawierać uzasadnienie.
3. Jeżeli Zamawiający zażądał od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących okoliczności uzasadniających odstąpienie od umowy, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia wyjaśnień nie później, niż w terminie 3 dni od dnia otrzymania żądania od Zamawiającego, a brak odpowiedzi w tym terminie Strony uważają za przyznanie przez Wykonawcę zawinionego przez niego spowodowania tych okoliczności. W przypadku złożenia wyjaśnień termin, w ciągu którego Zamawiający może odstąpić od umowy, liczy się od dnia złożenia tych wyjaśnień.
4. Ponadto w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP).

§ 11. ZMIANY POSTANOWIEŃ ZAWARTEJ UMOWY ORAZ WARUNKI DOKONANIA ZMIAN

1. Strony przewidują możliwość istotnej zmiany umowy poprzez zawarcie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, w następujących przypadkach:
   1) zmiana terminu realizacji (końcowego) umowy w przypadku warunków pogodowych wymuszających przedłużenie wykonywania usług, w zakresie maksymalnie ……. dni,
   2) zmiany podwykonawcy w szczególności ze względów losowych lub innych korzystnych dla Zamawiającego – w przypadku zadeklarowania przez Wykonawcę realizacji zamówienia przy pomocy podwykonawców.
2. Niezależenie od postanowień ust. 1, Strony umowy mogą dokonywać nieistotnych zmian w rozumieniu art. 455 ust. 1 ustawy Pzp oraz innych zmian przewidzianych w tym artykule, poprzez zawarcie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Zmiany nie dotyczące postanowień umownych, np. gdy z przyczyn organizacyjnych konieczna będzie zmiana danych teleadresowych określonych w umowie, gdy zmianie ulegnie nr konta bankowego jednej ze Stron nastąpią poprzez przekazanie pisemnego oświadczenia Strony, której te zmiany dotyczą, drugiej Stronie.

§ 12. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Pzp oraz właściwych przepisów szczególnych.
2. Wszelkie spory powstałe w wyniku realizacji umowy podlegają rozpoznaniu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA