



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



Małopolska

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

dla zadania pn.:

**„PRZYGOTOWANIE DOKUMENTACJI DLA PROJEKTU
ZAGOSPODAROWANIA OTOCZENIA ZBIORNIKA
KLIMKÓWKA – INWESTYCJE W CENTRA REKREACYJNE”**

GMINA SĘKOWA

PUH MAGNUS MEDIA

**PRACOWNIA PROJEKTOWA PIOTR JASION,
UL. FRIEDLEINA 6/201, 30-009 KRAKÓW**

Tel. 48-12-632-25-08

Adres inwestycji:

- miejscowości: Małastów, Krzywa
- gmina Sękowa,
- powiat gorlicki,
- województwo małopolskie.

Zamawiający:

Gmina Sękowa
Sękowa 252, 38-307 Sękowa

KOD I NAZWA ZAMÓWIENIA WEDŁUG CPV:

71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych
71222000-0 Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni
71222200-2 Usługi kartograficzne w zakresie obszarów wiejskich
71223000-7 Usługi architektoniczne w zakresie rozbudowy obiektów budowlanych
71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
71244000-0 Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów
71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją
71251000-2 Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków
71300000-1 Usługi inżynierskie
71313400-9 Ocena wpływu projektu budowlanego na środowisko naturalne
71313410-2 Ocena ryzyka i zagrożeń dla projektu budowlanego
71313420-5 Normy ekologiczne dla projektu budowlanego
71314000-2 Usługi energetyczne i podobne
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Sękowa
Sękowa 252
38-307 Sękowa

OPRACOWANIE:

Pracownia Projektowa
Magnus Media
ul. Friedleina 6/201,
30-009 Kraków
mgr inż. Piotr Jasion

SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO:

1.	OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA -----	4
1.1.	PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA – OBSZARY INWESTYCJI-----	4
1.1.	PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA -----	5
1.2.1.	LOKALIZACJA INWESTYCJI-----	7
1.2.2.	STAN ISTNIEJĄCY -----	9
1.2.3.	STAN PROJEKTOWANY -----	13
1.3.	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH -----	15
1.4.	AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA -----	19
1.4.1.	ZGODNOŚĆ Z USTAWĄ O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM-----	19
1.4.2.	WIZJA LOKALNA W TERENIE-----	22
1.4.3.	DANE O CHARAKTERZE ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROZEŃ DLA ŚRODOWISKA-----	22
1.5.	OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO - UŻYTKOWE INWESTYCJI -----	23
1.6.	SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE -----	29
1.7.	ODSTĘPSTWA -----	41
1.8.	BEZPIECZEŃSTWO TECHNOLOGII -----	41
2.	OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA -----	42
2.1.	WYMAGANIA OGÓLNE-----	42
2.2.	KRYTERIA PROJEKTOWE -----	42
2.3.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZAGOSPODAROWANIA TERENU I ARCHITEKTURY -----	43
2.4.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE INSTALACJI-----	44
2.5.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE TERENÓW UTWARDZONYCH -----	48
2.6.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKOŃCZENIA -----	48
2.7.	WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT PRAC PROJEKTOWYCH -----	48
2.8.	WYMAGANIA DODATKOWE -----	49
3.	CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO -----	50
3.1.	DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW -----	50
3.2.	OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE-----	50
3.3.	PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM-----	50
3.4.	INNE POSIADANE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO ZAPROJEKTOWANIA I WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH -----	54
3.5.	DODATKOWE WYTYCZNE INWESTORSKIE -----	54

Spis rysunków

<i>RYSUNEK 1. Lokalizacja Parku Rekreacji Rodzinnej na Magurze Małastowskiej.....</i>	<i>8</i>
<i>RYSUNEK 2. Przebieg ścieżki narciarstwa biegowego w ramach działania S.4</i>	<i>9</i>
<i>RYSUNEK 3. Przebieg rekreacyjnej ścieżki zdrowia na Magurze Małastowskiej</i>	<i>10</i>
<i>RYSUNEK 4. Lokalizacja platformy widokowej oraz trasy rowerowej "Downhill".....</i>	<i>11</i>
<i>RYSUNEK 5. Lokalizacja strefy odpoczynkowej realizowanej w ramach działania S.3.</i>	<i>11</i>
<i>RYSUNEK 6. Źródło: Przewodnik „Śnieżne trasy przez lasy” - Stowarzyszenie Rozwoju Sołectwa Krzywa – Krzywa 2014.....</i>	<i>12</i>
<i>RYSUNEK 7. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla dz. nr 76/3</i>	<i>13</i>
<i>RYSUNEK 8. Przebieg ścieżki narciarstwa biegowego dla odcinka A-B (poza zakresem opracowania).</i>	<i>14</i>
<i>RYSUNEK 9. Przebieg ścieżki narciarstwa biegowego dla odcinków B-C-D-E.....</i>	<i>15</i>
<i>RYSUNEK 10. SCHEMAT PRZYKŁADOWEJ WIATY.</i>	<i>30</i>
<i>RYSUNEK 11. PRZYKŁADOWE ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY.</i>	<i>30</i>
<i>RYSUNEK 12. PRZYKŁADOWE ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY PLACU ZABAW DZIECIĘCYCH.</i>	<i>31</i>
<i>RYSUNEK 13. Przebieg ścieżki narciarstwa biegowego wzdłuż drogi powiatowej</i>	<i>34</i>

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA – OBSZARY INWESTYCJI

Projekt pn.: „PRZYGOTOWANIE DOKUMENTACJI DLA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA OTOCZENIA ZBIORNIKA KLIMKÓWKA – INWESTYCJE W CENTRA REKREACYJNE”, realizowany jest, na mocy umowy partnerskiej, przez 4 samorządy Ziemi Gorlickiej: Powiat Gorlicki, Gmina Ropa, Gminę Sękowa oraz Gmina Uście Gorlickie. W ramach wspólnego projektu poszczególne samorządy realizują następujące zadania:

Powiat Gorlicki:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania:

- Wielofunkcyjne ścieżki rekreacyjne nad zbiornikiem Klimkówka,

Gmina Ropa

Opracowanie dokumentacji projektowej dla następujących zadań:

- Zagospodarowanie brzegów Zbiornika na terenie miejscowości Klimkówka - Nadbrzeżna przestrzeń rekreacyjno-plażowa
- Stworzenie oraz zagospodarowanie turystyczne i rekreacyjne przestrzeni recepcyjnej nad Zbiornikiem Klimkówka w miejscowości Klimkówka:
 - Park zabaw dla dzieci i młodzieży
 - Obszar rekreacji zorganizowanej
 - Przystań wodna
 - Infrastruktura parkingowa
 - Uporządkowana przestrzeń publiczna
- Wyposażenie obszaru turystycznego nad Zbiornikiem Klimkówka (m. Klimkówka) w niezbędne media.

Gmina Sękowa:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla następujących zadań:

- Park Rekreacji Rodzinnej na Magurze Małastowskiej
- Platforma widokowa na stoku narciarskim Ski Park Magura
- Trasa rowerowa "DOWNHILL" na stoku Ski Park Magura
- Strefa odpoczynkowa na Przełęczy Małastowskiej
- Ścieżki narciarstwa biegowego – Magura Małastowska – Krzywa
- Centrum Narciarstwa Biegowego i Rekreacji Rodzinnej w Krzywej

Gmina Uście Gorlickie

Opracowanie dokumentacji projektowej dla następujących zadań:

- miejsca rekreacyjne nad brzegiem Zbiornika Klimkówka
- centrum aktywnego wypoczynku
- budynek informacji turystycznej
- całoroczne trasy wielofunkcyjne wraz z miejscami rekreacji

1.1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej, w tym:

1. Pozyskanie niezbędnych map do celów projektowych.
2. Sporządzenie ideowego planu zagospodarowania przestrzennego i uzyskanie akceptacji Zamawiającego.
3. Uzyskanie prawa do dysponowania terenem na cele budowlane. Zakres i zasady pełnomocnictwa określi Zamawiający.
4. Sporządzenie projektów budowlanych lub dokumentacji do zgłoszenia robót budowlanych (w zależności od rodzaju wymaganego prawem dokumentu) na cały zakres prac opisany poniżej, w tym uzyskanie wszelkich pozwoleń, uzgodnień i decyzji administracyjnych.
5. Sporządzenie dokumentacji wykonawczych dla całego zakresu prac opisanego poniżej.
6. Sporządzenie kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem obejmującego cały zakres prac objętych projektami budowlanymi.
7. Sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych dla całego zakresu prac projektowych.

Zakres prac do wykonania obejmuje następujące grupy funkcjonalno-przestrzenne:

- Park Rekreacji Rodzinnej na Magurze Małastowskiej
- Platforma widokowa na stoku narciarskim Ski Park Magura
- Trasa rowerowa "DOWNHILL" na stoku Ski Park Magura
- Strefa odpoczynkowa na Przełęczy Małastowskiej
- Ścieżki narciarstwa biegowego – Magura Małastowska - Krzywa
- Centrum Narciarstwa Biegowego i Rekreacji Rodzinnej w Krzywej

S.1. PARK REKREACJI RODZINNEJ NA MAGURZE MAŁASTOWSKIEJ

Teren Parku Rekreacji Rodzinnej z wydzielonymi trzema strefami funkcjonalno-użytkowymi:

- przestrzeń z urządzeniami zabawowymi dla dzieci (Rodzinny Plac Zabaw),
- sieć ścieżek rekreacyjnych (Rekreacyjna ścieżka zdrowia),
- wiata piknikowa

S.2.1. PLATFORMA WIDOKOWA NA STOKU NARCIARSKIM SKI PARK MAGURA

- Platforma widokowa

S.2.2. TRASA ROWEROWA "DOWNHILL" NA STOKU SKI PARK MAGURA

- Rowerowa trasa zjazdowa

S.3. STREFA ODPOCZYNKOWA NA PRZEŁĘCZY MAŁASTOWSKIEJ

- Strefa odpoczynkowa

S.4. ŚCIEŻKI NARCIARSTWA BIEGOWEGO – MAGURA MAŁASTOWSKA - KRZYWA

- Ścieżki narciarstwa biegowego
- Uzupełnienie infrastruktury technicznej

S.5. CENTRUM NARCIARSTWA BIEGOWEGO I REKREACJI RODZINNEJ W KRZYWEJ

S.5.1. OBIEKTY OBSŁUGI RUCHU TURYSTYCZNEGO

- Obiekt obsługi ruchu turystycznego
- Obiekt garażowy na sprzęty obsługi tras narciarstwa biegowego
- Scena z zadaszeniem
- Boisko trawiaste

S.5.2. UPORZĄDKOWANA PRZESTRZEŃ PUBLICZNA.

- Miejsca rekreacyjne, odpoczynkowe i biesiadne
 - Wiaty wielofunkcyjna z grillem i siedziskami
 - Miejsce na ogniska
- Ciągi komunikacyjne utwardzone
- Mała architektura i zieleń urządzona: niska, średnia i wysoka

S.5.3. TEREN UTWARDZONY .

- Teren utwardzony

S.5.4. MEDIA

- Sieć wodociągowa
- Sieć kanalizacyjna
- Przyłącz do istniejącej oczyszczalni ścieków
- Przyłącza energetycznych do obiektów
- Odwodnienie terenu
- Oświetlenie – odnawialne źródła energii

SPOSÓB REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

1. Pozyskanie aktualnej mapy do celów projektowych.
2. Sporządzenie na aktualnej mapie do celów projektowych ideowego planu zagospodarowania terenu i przedłożenie go Zamawiającemu w formie papierowej (3 egz.) oraz w formie elektronicznej (płyta CD/DVD).
3. Uzyskanie prawa do dysponowania terenem na cele budowlane, obejmującego również prawo wieloletniego władania terenem przez Zamawiającego, dla całego zakresu przestrzeni objętej projektem. Zakres i zasady pełnomocnictwa określi Zamawiający.
4. Uzyskanie uzgodnień, opinii i pozwoleń, wynikających z przepisów prawa lub z żądania właściwego organu administracji.
5. Sporządzenie dokumentacji projektowej dla każdego ww. przedsięwzięcia wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę lub też dokumentacji do zgłoszenia robót budowlanych wraz z właściwym wnioskiem, zgodnie USTAWA z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z

dnia 2 października 2013 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Prawo budowlane) Dz.U. 2013 poz. 1409), w ww. zakresie oraz uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę lub prawnie skutecznego zgłoszenia robót budowlanych, chyba że szczegółowe zapisy niniejszego dokumentu stanowią inaczej.

6. Wykonanie dokumentacji wykonawczej .
7. Wykonanie kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem, zgodnie z Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym - Dz.U. 2004 nr 130 poz. 1389.
8. Sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych dla całego zakresu prac projektowych.
9. Przekazanie protokołem kompletnej dokumentacji projektowej Zamawiającemu wraz z odpowiednimi uzgodnieniami i pozwoleniami, w wersji papierowej i elektronicznej, z oświadczeniem wykonawcy, że dostarczona dokumentacja jest zgodna z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami oraz, że zostaje wydana w stanie pełnym. Wymaga się by egzemplarze dokumentacji nie różniły się zawartością i kolejnością wpięcia dokumentów. Egzemplarze powinny być ostemplowane przez Organ Administracji Architektoniczno – Budowlanej. Wymagane dostarczenie 4 egz. projektu wraz ze wszystkimi uzgodnieniami, dokumentacją wykonawczą, kosztorysem wraz z przedmiarem oraz płyt CD/DVD, zawierających skany całej powyżej wymienionej dokumentacji.

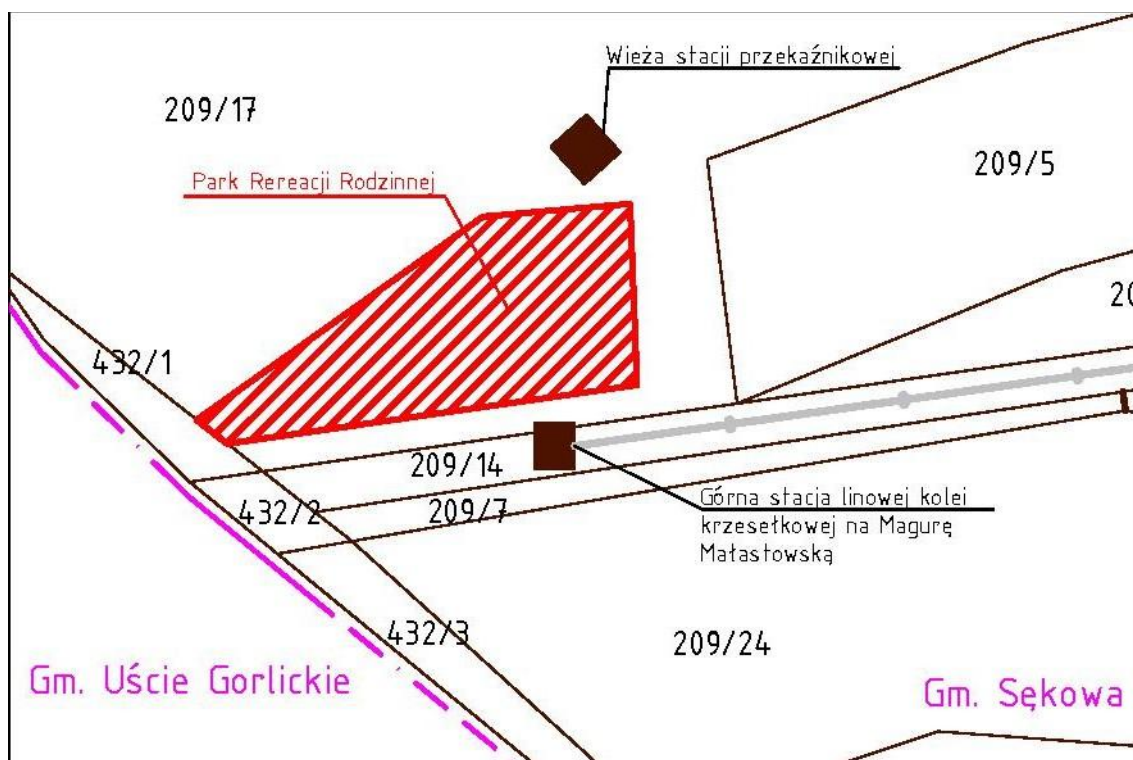
1.2.1. LOKALIZACJA INWESTYCJI

Lokalizacja inwestycji:

- Miejscowości: Małastów i Krzywa
- gmina Sękowa,
- powiat gorlicki,
- województwo małopolskie.

Pod względem funkcjonalno-przestrzennym teren inwestycji podzielono na następujące obszary:

Zadanie oznaczone jako S.1. Park Rekreacji Rodzinnej na Magurze Małastowskiej o powierzchni ok. 900 m², zlokalizowany na północ od zabudowań górnej stacji kolei narciarskiej. Teren położony na działce, będącej własnością Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Gorlice na terenie gminy Sękowa.



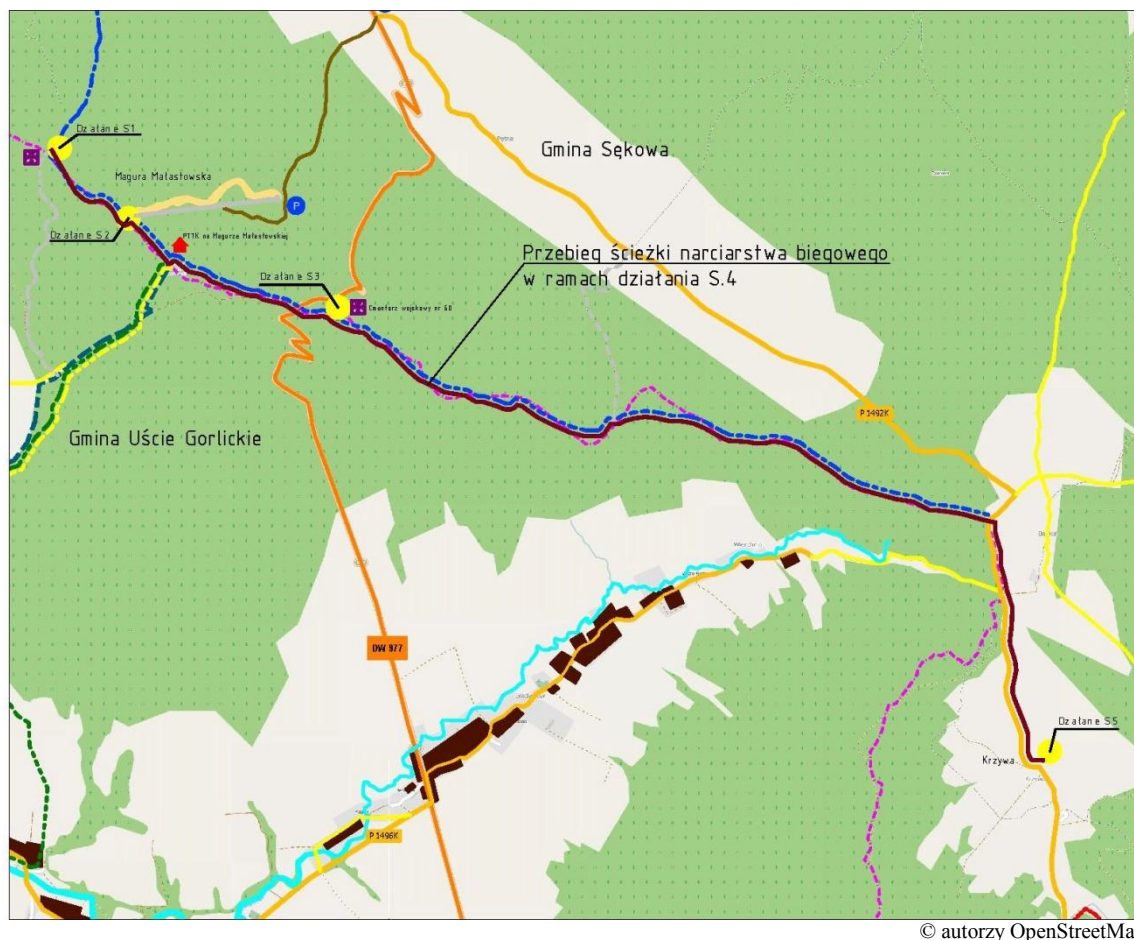
RYSUNEK 1. Lokalizacja Parku Rekreacji Rodzinnej na Magurze Małastowskiej

Zadanie oznaczone jako S.2.1. - Platforma widokowa na stoku Ski Park Magura. Teren zlokalizowany na południe od istniejącej trasy narciarskiej na Magurze Małastowskiej, w bezpośrednim sąsiedztwie wyciągu narciarskiego.

Zadanie oznaczone jako S.2.2. - Trasa rowerowa „downhill” na stoku Ski Park Magura. Teren zlokalizowany wzdłuż południowej granicy istniejącego stoku narciarskiego na Magurze Małastowskiej.

Zadanie oznaczone jako S.3. - Strefa odpoczynkowa na Przełęczy Małastowskiej, znajduje się na granicy gminy Sękowa i gminy Uście Gorlickie, w sąsiedztwie cmentarza wojkowego nr 60, przy drodze wojewódzkiej nr 977 relacji Gorlice – Uście Gorlickie.

Zadanie oznaczone jako S.4. - Ścieżka narciarstwa biegowego poprowadzona wzdłuż istniejącego niebieskiego szlaku pieszego, od Parku Rekreacji Rodzinnej na Magurze Małastowskiej do drogi powiatowej nr 1492K, na wysokości wsi Banica. Dalszy przebieg ścieżki wzdłuż drogi powiatowej, w kierunku wsi Krzywa i zlokalizowanego w niej Centrum Narciarstwa Biegowego i Rekreacji Rodzinnej Krzywa.



RYSUNEK 2. Przebieg ścieżki narciarstwa biegowego w ramach działania S.4

Zadanie oznaczone jako S.5. - Centrum Narciarstwa Biegowego i Rekreacji Rodzinnej w Krzywej. Obszar turystyczno-rekreacyjny zlokalizowany przy drodze gminnej w miejscowości Krzywa. Działka pod inwestycję „Centrum Narciarstwa Biegowego”, nr 76/3 o powierzchni 0,80 ha, będąca własnością Gminy Sękowa.

1.2.2. STAN ISTNIEJĄCY

S.1. PARK REKREACJI RODZINNEJ NA MAGURZE MAŁASTOWSKIEJ

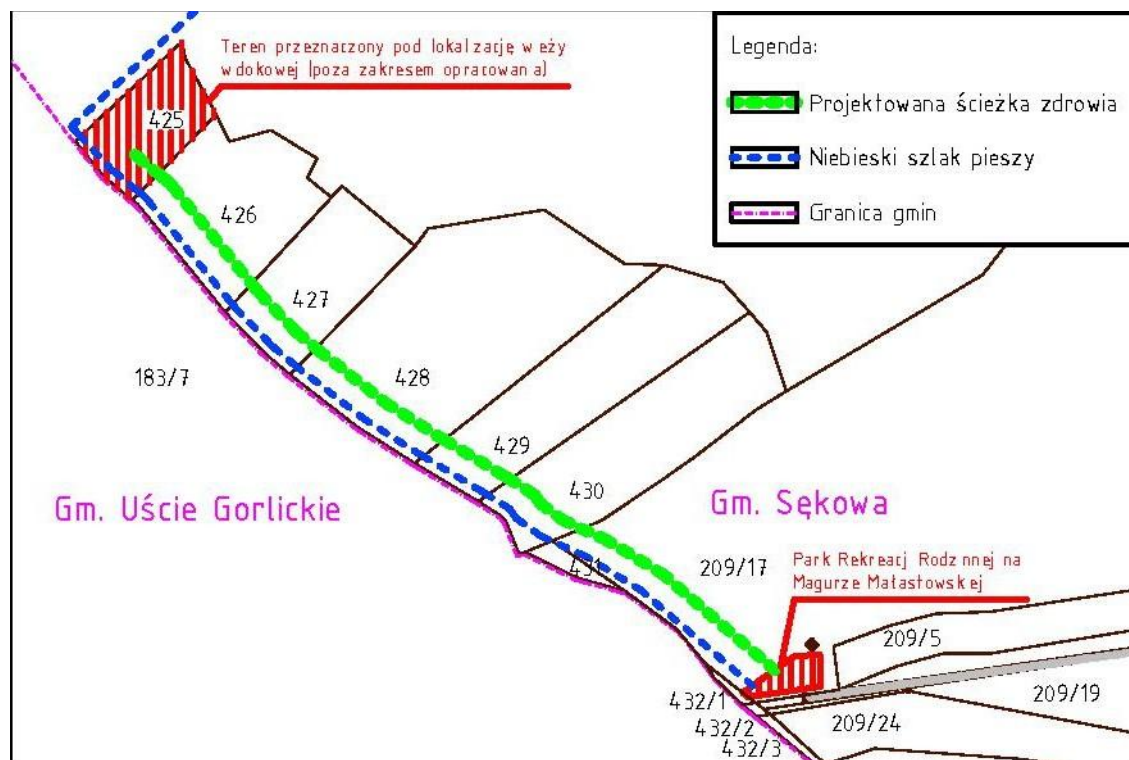
Planowany Park Rekreacji Rodzinnej na Magurze Małastowskiej obejmujący:

S.1.A RODZINNY PLAC ZABAW

To obszar o powierzchni ok. 1000 m², wyodrębniony w ramach działki 209/17 (ob. Małastów) i zlokalizowany w ciągu tras rowerowych i narciarstwa biegowego, prowadzących z Osiedla Bielańskiego przy Zalewie Klimkówka (gmina Uście Gorlickie) do m. Krzywa (gmina Sękowa). Przedmiotowy teren to obszar leśny, z przewagą lasów mieszanych, jodłowo – bukowych. Jest w dysponowaniu Nadleśnictwa Gorlice. Obszar przewidziany pod lokalizację Parku Rekreacji stanowi teren zbliżony kształtem do trójkąta, ograniczonego od południa zabudowaniami górnej stacji narciarskiej Ski Park Magura, zaś od północy wieżą stacji przekaźnikowej.

S.1.B REKREACYJNA ŚCIEŻKA ZDROWIA

Przewiduje się wytyczenie rekreacyjnej ścieżki zdrowia, prowadzącej z terenu Rodzinnego Placu Zabaw do sytuowanej w obrębie działki nr 425 - projektowanej wieży widokowej (wykraczającej poza zakres niniejszego opracowania).



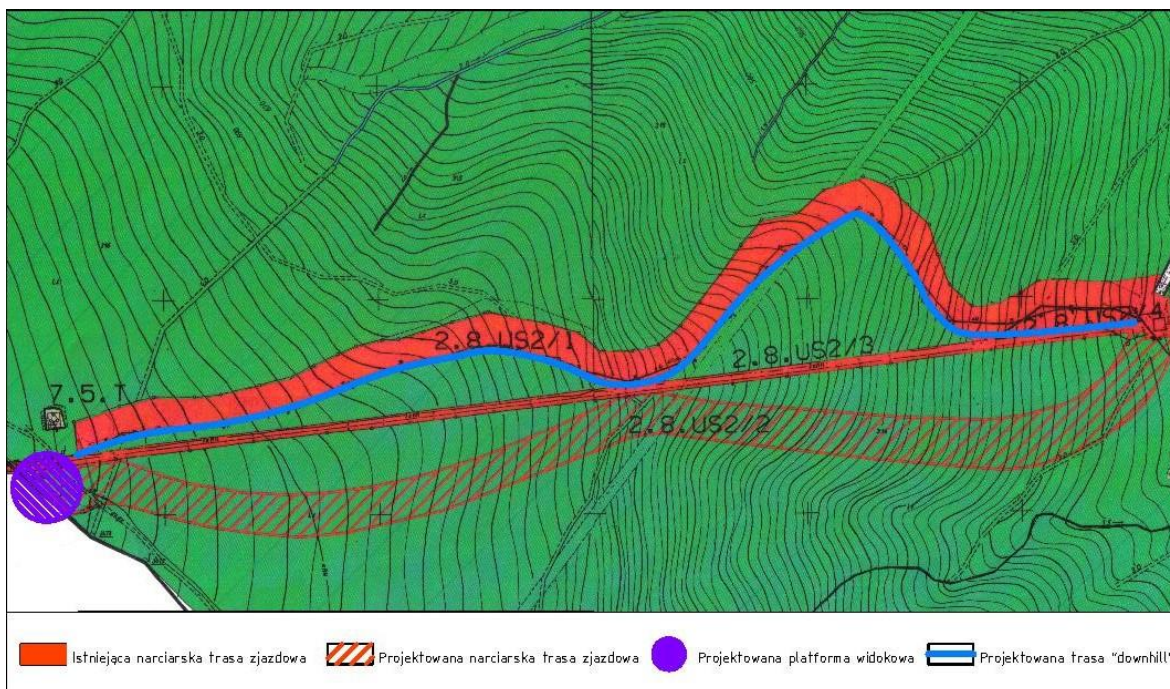
RYSUNEK 3. Przebieg rekreacyjnej ścieżki zdrowia na Magurze Małastowskiej

S.2.1. PLATFORMA WIDOKOWA NA STOKU NARCIARSKIM SKI PARK MAGURA

Projektowana platforma widokowa lokuje się w obrębie dz. nr 209/24 (ob. Małastów), na początku projektowanej (nie będącej przedmiotem zamówienia) narciarskiej trasy zjazdowej. Obecnie teren pod wymieniony obiekt niezabudowany i nieurządzony. Dla realizacji zadania wymagana jest zmiana zapisów MPZP.

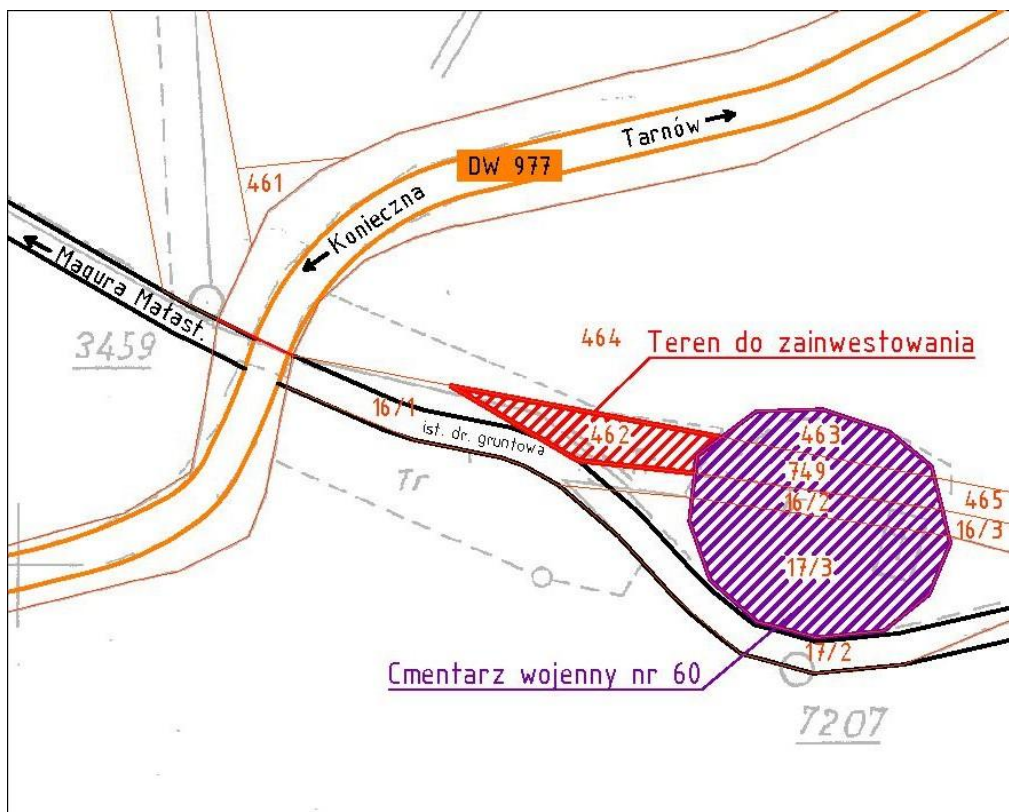
S.2.2. TRASA ROWEROWA „DOWNHILL” NA STOKU SKI PARK MAGURA

Projektowana trasa rowerowa "Downhill" lokalizowana jest wzdłuż południowej granicy dz. nr 209/5, obręb Małastów. Obszar działki stanowi trasa narciarska długości ok 1400 metrów, zarządzana przez Magura Ski Park.



RYSUNEK 4. Lokalizacja platformy widokowej oraz trasy rowerowej "Downhill".

S.3. STREFA ODPOCZYNKOWA NA PRZEŁĘCZY MAŁASTOWSKIEJ



RYSUNEK 5. Lokalizacja strefy odpoczynkowej realizowanej w ramach działania S.3.

Strefę odpoczynkową wytycza się na Przełęczy Małastowskiej (dz. nr 462, ob. Małastów) na terenie gminy Sękowa, bezpośrednio przy drodze utwardzonej, prowadzącej do

cmmentarza wojennego nr 60. Teren inwestycji zlokalizowany jest po lewej stronie (jadąc z Gorlic) drogi wojewódzkiej nr 977 relacji Tarnów – Konieczna.

S.4. ŚCIEŻKI NARCIARSTWA BIEGOWEGO – MAGURA MAŁASTOWSKA - KRZYWA

Magura Małastowska – szczyt w Beskidzie Niskim, o wysokości 813 m n.p.m., leżący na granicy gmin Sękowa i Uście Gorlickie, między miejscowościami Nowica (od zachodu), a Małastów (od wschodu).

Na wschodnim stoku Magury Małastowskiej znajduje się trasa narciarska z kolejką krzesełkową 4-osobową o przepustowości 2200 osób/h, liczba krzesełek 127. Trasa jest sztucznie naśnieżana, ratrakowana i oświetlona. Długość wyciągu krzesełkowego 1071,5m. Długość trasy zjazdowej 1400 m przy różnicy poziomów wynoszącej 260 m.

Od Zbiornika Klimkówka na Magurę Małastowską prowadzą drogi gminne, o charakterze dróg gruntowych, które mogą być w pełni wykorzystane do poprowadzenia ścieżek wielofunkcyjnych (drogi na odcinku od Zbiornika Klimkówka do Magury Małastowskiej nie są objęte nin. zamówieniem). Od Magury Małastowskiej do miejscowości Krzywa, gdzie ma powstać Centrum Narciarstwa Biegowego i Rekreacji Rodzinnej prowadzą tzw. „Śnieżne trasy przez lasy”, których organizatorem i zarządcą jest Stowarzyszenie Rozwoju Sołectwa Krzywa. Wejdą one również w skład tras narciarskich objętych interwencją w niniejszym projekcie.

SCHEMAT SZLAKÓW NARCIARSKICH "SNEŻNE TRASY PRZEZ LASY"

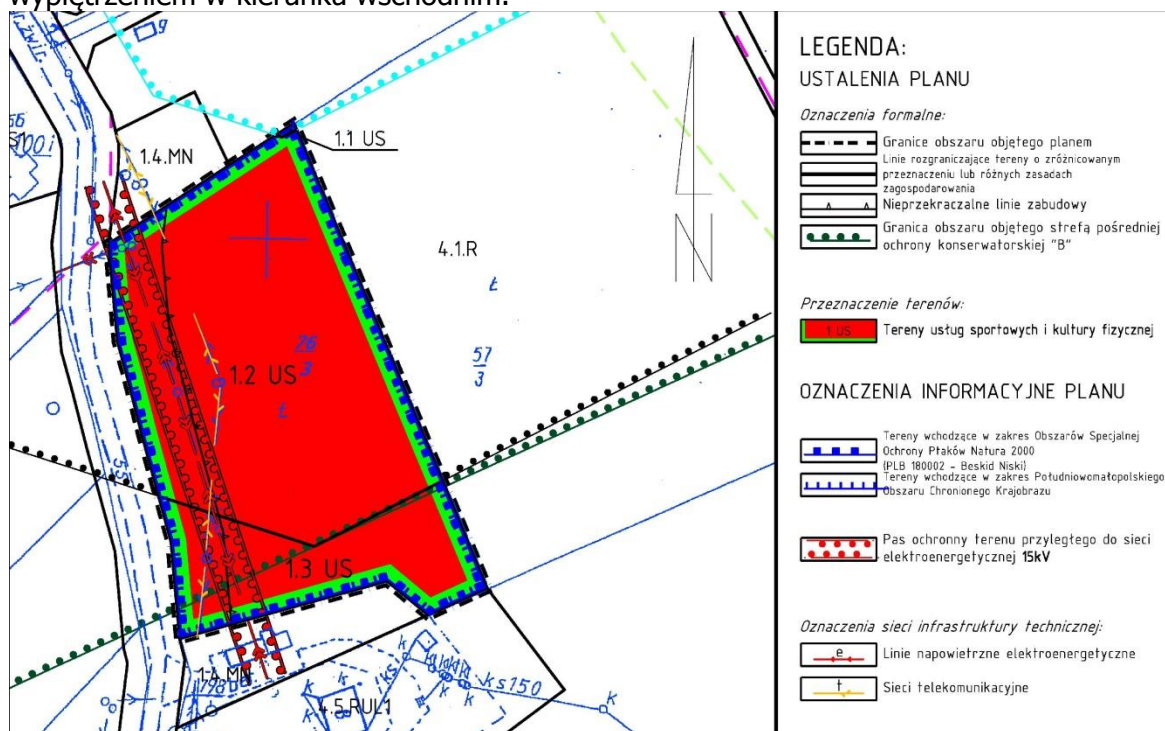


RYSUNEK 6. Źródło: Przewodnik „Śnieżne trasy przez lasy” - Stowarzyszenie Rozwoju Sołectwa Krzywa – Krzywa 2014

S.5. CENTRUM NARCIARSTWA BIEGOWEGO I REKREACJI RODZINNEJ W KRZYWEJ

Teren przewidziany dla lokalizacji Centrum Narciarstwa Biegowego i Rekreacji Rodzinnej w Krzywej zlokalizowany jest na działce nr 76/3, ob. Małastów. Jest to niezabudowany obszar o powierzchni ok. 0,80 ha, położony w centrum wsi Krzywa, w sąsiedztwie

zabytkowej cerkwi i przystanku autobusowego. Teren jest płaski, z niewielkim wypiętrzeniem w kierunku wschodnim.



RYSUNEK 7. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla dz. nr 76/3

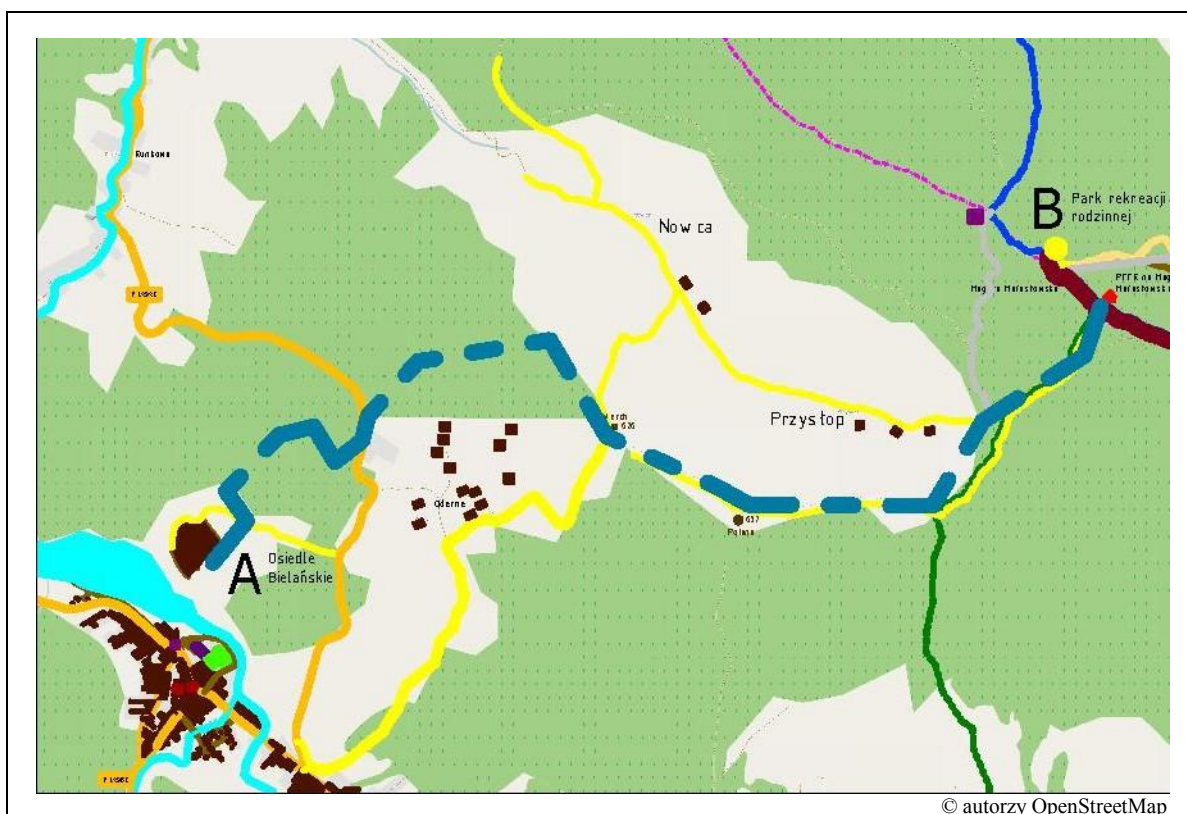
1.2.3. STAN PROJEKTOWANY

Przedmiotowy obszar na potrzeby opracowywanego projektu nazwano **▲EcoWaterPark Klimkówka**. Celem przedsięwzięcia jest realizacja wspólnej inicjatywy turystycznej, pn. „Zagospodarowanie otoczenia Zbiornika Klimkówka – Inwestycje w Centra Rekreacyjne” przez Powiat Gorlicki (lider projektu) oraz Gminę Ropa, Gminę Uście Gorlickie i Gminę Sękowa (partnerzy projektu).

Docelowo teren wokół Zbiornika Klimkówka będzie zagospodarowany obiektami, przestrzeniami i trasami o charakterze rekreacyjnym.

W zakresie prac projektowanych przez Gminę Sękowa zakłada się stworzenie ciągu szlaków pieszych, rowerowych i narciarskich, prowadzących od Zbiornika Klimkówka do miejscowości Krzywa w gminie Sękowa.

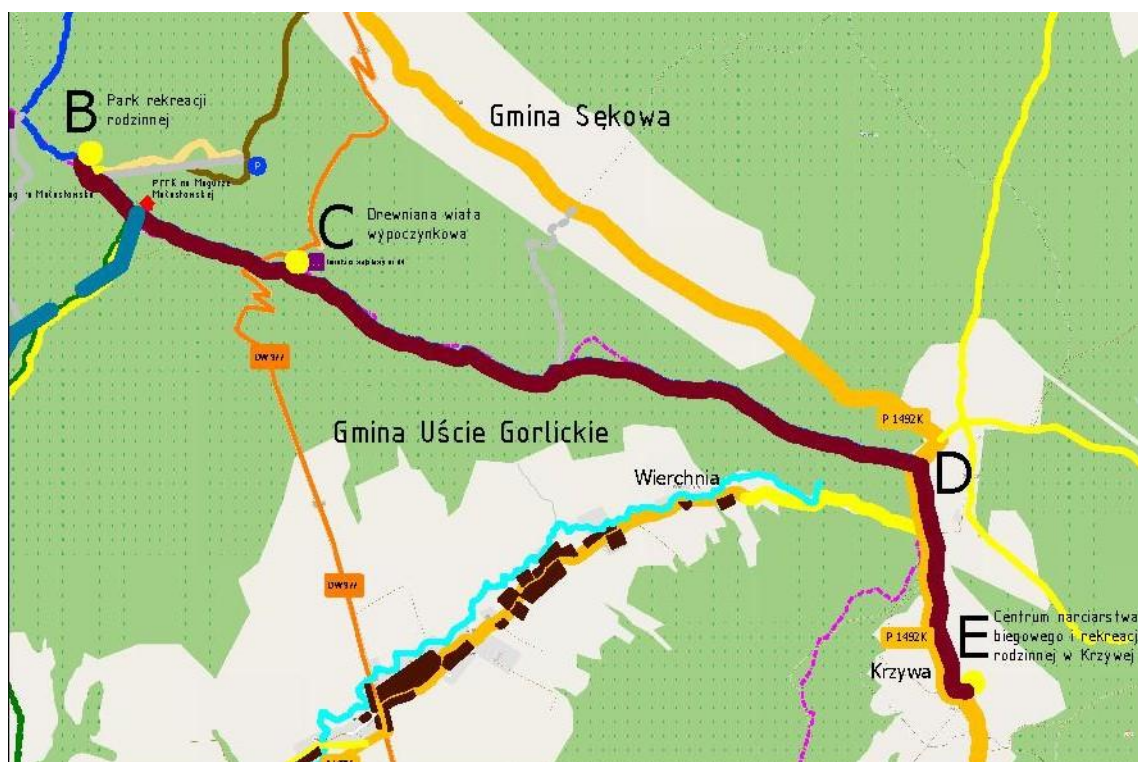
- **Odcinek A-B** - biegnie od Osiedla Bielańskiego (gmina Uście Gorlickie), drogami gminnymi, na Magurę Małastowską, gdzie zlokalizowany zostanie Park Rekreacji Rodzinnej. Odcinek A-B w zakresie przebiegającym przez gm. Uście Gorlickie nie jest przedmiotem zamówienia.



RYSUNEK 8. Przebieg ścieżki narciarstwa biegowego dla odcinka A-B (poza zakresem opracowania).

- **Teren B** - Park Rekreacji Rodzinnej na Magurze Małastowskiej ma być miejscem odpoczynku i relaksu, zarówno dla turystów korzystających ze szlaku, jak i dla osób które przybędą od strony drogi wojewódzkiej nr 977. Teren zostanie wyposażony w wiaty piknikowe, ławki i siedziska, stojaki na rowery oraz adekwatną małą architekturę.
- **Odcinek B-C** prowadzi od Magury Małastowskiej do Przełęczy Małastowskiej, gdzie przy drodze prowadzącej do cmentarza wojennego nr 60 zostanie zlokalizowana strefa odpoczynkowa.
- **Teren C** – zlokalizowany w obrębie dz. 464, bezpośrednio przy drodze gruntowej, prowadzącej do cmentarza wojennego nr 60, na którym zostanie zlokalizowana strefa odpoczynkowa.
- **Odcinek C-D** – odcinek prowadzi „Śnieżnymi trasami przez lasy”. W ramach projektu zostanie dokonany przegląd istniejących tras i wskazane niezbędne prace remontowe lub budowlane dla uzyskania najlepszej przejezdności. Zakłada się możliwość przebudowy urządzeń na trasie (mostki, przepusty, etc.).
- **Odcinek D-E** – biegnie w pasie drogi powiatowej nr 1492K. Inwestycja będzie polegać na budowie wydzielonego pasa dla rowerzystów i narciarzy.
- **Teren E** – Centrum Narciarstwa Biegowego i Rekreacji Rodzinnej w Krzywej. Zakłada się zaprojektowanie kompleksowego terenu rekreacyjnego wraz z obiektami

kubaturowymi, sportowymi, małą architekturą, ciągami pieszymi i miejscami dla pojazdów, z pełnym zaopatrzeniem w media.



© autorzy OpenStreetMap

RYSUNEK 9. Przebieg ścieżki narciarstwa biegowego dla odcinków B-C-D-E.

1.3. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na nw. zakres prac.

S.1. PARK REKREACJI RODZINNEJ NA MAGURZE MAŁASTOWSKIEJ

S.1.A RODZINNY PLAC ZABAW

Lokalizacja inwestycji: dz. nr 209/17, ob. Małastów,

Uwaga: Powyższy zakres działek należy traktować orientacyjnie. Przed przystąpieniem do projektowania Projektant jest zobowiązany do zweryfikowania działek objętych projektem.

ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH	
Elementy	Charakterystyczne parametry
• rodzinny plac zabaw, • miejsca na lokalizację wiat piknikowych,	powierzchnia ok. 900 m ²

S.1.B REKREACYJNA ŚCIEŻKA ZDROWIA

Lokalizacja inwestycji: dz. nr 209/17, 430, 429, 428, 427, 426, 425, ob. Małastów

Uwaga: Powyższy zakres działek należy traktować orientacyjnie. Przed przystąpieniem do projektowania Projektant jest zobowiązany do zweryfikowania działek objętych projektem.

ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH	
Elementy	Charakterystyczne parametry
• Rekreacyjna ścieżka zdrowia	długość ok: 600 m, szer. ok. 1,5 m

S.2.1. PLATFORMA WIDOKOWA NA STOKU NARCIARSKIM SKI PARK MAGURA

Lokalizacja inwestycji: dz. nr 209/24, obręb Małastów,

Uwaga: Powyższy zakres działek należy traktować orientacyjnie. Przed przystąpieniem do projektowania Projektant jest zobowiązany do zweryfikowania działek objętych projektem.

ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH	
Elementy	Charakterystyczne parametry
Platforma widokowa	- wymiary: min. 12,00 x 8,00 m, - powierzchnia: min. 96 m²,

S.2.2. TRASA ROWEROWA „DOWNHILL” NA STOKU SKI PARK MAGURA

Lokalizacja inwestycji: dz. nr 209/5, obręb Małastów,

Uwaga: Powyższy zakres działek należy traktować orientacyjnie. Przed przystąpieniem do projektowania Projektant jest zobowiązany do zweryfikowania działek objętych projektem.

ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH	
Elementy	Charakterystyczne parametry
Trasa rowerowa	- długość trasy min. 1500 m, - strefa startu o szerokości 1,0 - 2,0 m, - strefa mety o szer. min. 6 m, - niezbędna infrastruktura w strefie startu: zadaszenie, poręcz oraz mata antypoślizgowa, za linią mety - strefa hamowania długości 35-50 metrów.

S.3. STREFA ODPOCZYNKOWA – PRZEŁĘCZ MAŁASTOWSKA

Lokalizacja inwestycji: dz. nr 462, obręb Małastów

Uwaga: Powyższy zakres działek należy traktować orientacyjnie. Przed przystąpieniem do projektowania Projektant jest zobowiązany do zweryfikowania działek objętych projektem.

ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH	
Elementy	Charakterystyczne parametry
Strefa odpoczynkowa	- powierzchnia ok. 50 m², - powierzchnia utwardzona żwirem (z marginesem ok. 1 m wokół wiaty), - wyposażenie: ławki i stoły lub ławo-stół

S.4. ŚCIEŻKI NARCIARSTWA BIEGOWEGO – RELACJI MAGURA MAŁASTOWSKA - KRZYWA

Lokalizacja inwestycji: wzdłuż niebieskiego szlaku pieszego (na odcinku Magura Małastowska - droga powiatowa nr 1492K) oraz wzdłuż drogi powiatowej 1491K (na odcinku Banica - Krzywa).

ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH	
Elementy	Charakterystyczne parametry
Ścieżki narciarstwa biegowego	• długość: ok. 8200 m, • na odcinku drogi powiatowej nr 1492K prowadzenie w pasie drogowym, • odcinek od Magury Małastowskiej do drogi powiatowej poprowadzić duktami leśnymi w ramach istniejącej sieci pn. śnieżne trasy przez lasy

S.5. CENTRUM NARCIARSTWA BIEGOWEGO I REKREACJI RODZINNEJ W KRZYWEJ

S.5.1. OBIEKTY OBSŁUGI RUCHU TURYSTYCZNEGO

Lokalizacja inwestycji: dz. nr 76/3, miejscowość Krzywa,

Uwaga: Powyższy zakres działek należy traktować orientacyjnie. Przed przystąpieniem do projektowania Projektant jest zobowiązany do zweryfikowania działek objętych projektem.

ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH	
Elementy	Charakterystyczne parametry
S.5.1.1. CAŁOROCZNY OBIEKT WIELOFUNKCYJNY	Budynek o rzucie prostokątnym, powierzchnia ok. 180 m ² , dach dwuspadowy, w ramach budynku wydzielone pomieszczenia socjalne dla obsługi
S.5.1.2. BUDYNEK TECHNICZNY DO PRZECHOWYWANIA SPRZĘTU OBSŁUGI TRAS NARCIARSTWA BIEGOWEGO WRAZ Z WIATĄ GARAŻOWĄ	Powierzchnia zabudowy ok. 150 m ² . Budynek parterowy, prostokątny w rzucie z poddaszem użytkowym, w ramach budynku wydzielony garaż dwustanowiskowy o pow. ok. 50 m ²
S.5.1.3. SCENA Z ZADASZENIEM	Scena (podest) - powierzchnia ok. 80 m ² , konstrukcja drewniana, wysokość podestu ok. 1 m, dostęp poprzez schody z poręczą jednostronną, dodatkowo pochylnia dla wózków inwalidzkich
S.5.1.4. BOISKO WIELOFUNKCYJNE	Wymiary boiska: min. 14,00 x 27,00 m, nawierzchnia trawiasta, wyposażenie: 2 bramki o konstrukcji aluminiowej i wymiarach min. 2,0 x 3,0 m

S.5.2. UPORZĄDKOWANA PRZESTRZEŃ PUBLICZNA

Lokalizacja inwestycji: dz. nr 76/3, miejscowość Krzywa,

Uwaga: Powyższy zakres działek należy traktować orientacyjnie. Przed przystąpieniem do projektowania Projektant jest zobowiązany do zweryfikowania działek objętych projektem.

ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH	
Elementy	Charakterystyczne parametry
S.5.2.1. MIEJSCA REKREACYJNE, ODPOCZYNKOWE I BIESIADNE	• Wiata wielofunkcyjna z grillem i miejscami do siedzenia – 1 szt., na rzucie prostokąta, powierzchnia ok. 30 m² • Miejsce na ognisko – 1 szt., średnica paleniska ok. 0,5 m, wokół ogniska margines szer. 1 m wybrukowany lokalnymi kamieniami, • Utwardzenie ciągów pieszych i dojazdów do obiektów za pomocą mieszanki kamiennej
S.5.2.2. UKŁAD DRÓG WEWNĘTRZNYCH I ŚCIEŻEK SPACEROWYCH ŁĄCZĄCYCH POSZCZEGÓLNE ELEMENTY PROJEKTU	Projektant dobierze przebieg oraz parametry dróg wewnętrznych i ścieżek w zależności od sposobu zagospodarowania przestrzeni
S.5.2.3. MAŁA ARCHITEKTURA I ZIELEŃ URZĄDZONA: NISKA, ŚREDNIA I WYSOKA	• Projektant dobierze elementy małej architektury i wyposażenie terenu w zieleń w zależności od sposobu zagospodarowania przestrzeni, • Jako zasadę należy przyjąć maksymalne wykorzystanie istn. drzewostanu
S.5.2.4. MEDIA	• Wewnętrzna sieć wodociągowa wraz z przyłączami i włączeniem do sieci magistralnej; • Wewnętrzna sieć kanalizacyjna wraz z przyłączami i włączeniem do istniejącej oczyszczalni; • Odwodnienie terenu wraz z odprowadzeniem do odbiornika; • Przyłącza energetyczne do obiektów; • Oświetlenie terenu, (niezależne) oparte na źródłach tradycyjnych i odnawialnych,
S.5.2.5. OGRODZENIE	Ogrodzenie całego terenu objętego inwestycją pn. Centrum Narciarstwa Biegowego i Rekreacji Rodzinnej w Krzywej: • długość ok. 380 mb • konstrukcja - drewniana
S.5.2.5. UTWARDZONE PRZESTRZENIE PUBLICZNE	Projektant ustali ogólnodostępną przestrzeń utwardzoną o powierzchni ok. 1250 m ²

umożliwiająca komunikację na terenie Centrum Narciarstwa Biegowego i Rekreacji Rodzinnej w Krzywej

1.4. AKTUALNE UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.4.1. ZGODNOŚĆ Z USTAWĄ O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM

Warunki zagospodarowania terenu określa Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sękowa zgodnie z Uchwałą nr XVII/112/2004 Rady Gminy Sękowa z dnia 26 listopada 2004 r. wraz z późniejszymi zmianami.

Dla terenu Centrum Narciarstwa Biegowego i Rekreacji Rodzinnej w Krzywej obowiązuje Uchwała nr. XXIII/319/2013 z 25 września 2013 w sprawie uchwalenia zmiany MPZP Gminy Sękowa – działka Nr 76/3 w miejscowości Krzywa

Tereny należące do Gminy Sękowa, na których realizowane będą projektowe zamierzenia, położone są na terenach o następującym przeznaczeniu:

S.1. PARK REKREACJI RODZINNEJ NA MAGURZE MAŁASTOWSKIEJ

S.1.A RODZINNY PLAC ZABAW

Rodzinny plac zabaw lokalizowany jest w obrębie dz. 209/17 (ob. Małastów). Przepisy MPZP kwalifikują ten obszar jako „LS 1” - Tereny leśne własności Skarbu Państwa. Lasy ochronne.

Dla realizacji zadania wymagana zmiana MPZP (zmiana MPZP nie jest przedmiotem Zamówienia).

S.1.B REKREACYJNA ŚCIEŻKA ZDROWIA

Projektowana ścieżka zdrowia przebiegać będzie w obrębie następujących działek: 209/17, 430, 429, 428, 427, 426, 425 (ob. Małastów). Przepisy MPZP kwalifikują ten obszar jako „LS 1” - Tereny leśne własności Skarbu Państwa. Lasy ochronne.

Dla realizacji zadania wymagana zmiana MPZP (zmiana MPZP nie jest przedmiotem Zamówienia).

S.2.1. PLATFORMA WIDOKOWA NA STOKU NARCIARSKIM SKI PARK MAGURA

Platforma widokowa lokalizowana jest na działce nr 219/24, ob. Małastów. Przepisy MPZP przewidują dla tej lokalizacji projektowaną narciarską trasę zjazdową o szerokości 30,0 do 40,0 m i długości ok. 1050 mb. Szczegółowe wytrasowanie w uzgodnieniu z Nadleśnictwem Lasów Państwowych. Dopuszczalne oświetlenie oraz sztuczne naśnieżanie z towarzyszącymi instalacjami i poborem wody z ujęcia „7.3a. WZ1”. Po sezonie zimowym – w okresie wegetacji – obowiązuje dla terenu trasy zjazdowej funkcja terenu trwałej zieleni trawiastej, z dobozem gatunków muraw pochodzenia rodzimego oraz zapobieganiem erozji gleby. Obowiązek rekultywacji po sezonie narciarskim z uzupełnieniem ubytków darni. Zakaz stosowania środków chemicznych przy zaśnieżaniu.

Gmina przystąpi do zmiany MPZP dla zadania. Dla realizacji zadania wymagana zmiana MPZP (zmiana MPZP nie jest przedmiotem Zamówienia).

S.2.2. TRASA ZJAZDOWA „DOWNHILL” NA STOKU SKI PARK MAGURA

Powyższe zadanie planowane jest do realizacji na południowych obrzeżach działki nr 219/5, ob. Małastów, oznaczonej na mapie MPZP jako 2.8 US 2/1. Przepisy MPZP dla tego obszaru przewidują istniejącą, utrzymaną narciarską trasę zjazdową Nr 1, o długości ok. 1.150 mb i różnicy poziomów ok. 260 m. Dopuszcza się oświetlenie trasy oraz sztuczne naśnieżanie z towarzyszącymi instalacjami i poborem wody z ujęcia „7.3a. Wz 1”. Po sezonie zimowym - w okresie wegetacji - obowiązuje dla terenu trasy zjazdowej funkcja terenu trwałej zieleni trawiastej, z doбором gatunków muraw pochodzenia rodzimego oraz zapobieganiem erozji gleby. Obowiązek rekultywacji po sezonie narciarskim z uzupełnieniem ubytków darni. Zakaz stosowania środków chemicznych przy naśnieżaniu.

Dopuszcza się możliwość miejscowego poprowadzenia trasy zjazdowej „downhill” w obrębie działki nr 209/19, oznaczonej na mapie MPZP jako tereny leśne „LS 1”. Przepisy MPZP dla tego obszaru dopuszczają, na warunkach szczególnych, określonych przez Nadleśnictwo L.P. urządzenie zjazdowych tras narciarskich (nartostrad), łączących obiekt górnej stacji kolei krzesełkowej pod szczytem Magury Małastowskiej z ośrodkiem narciarskim w Małastowie. Przebieg tras może być wyznaczony wyłącznie w oparciu o istniejące i projektowane leśne drogi gospodarcze i szlaki zrywkowe – po stosownych uzgodnieniach i porozumieniu z administracją Lasów Państwowych.

S.3. STREFA ODPOCZYNKOWA NA PRZEŁĘCZY MAŁASTOWSKIEJ

Przewidziana pod lokalizację strefy odpoczynkowej dz. 462 (ob. Małastów) określana jest na mapie MPZP jako 6.3 KP.2. Zapisy MPZP przewidują dla tej lokalizacji: Parking na przełęczy Małastowskiej.

Ponadto przedmiotowy teren zlokalizowany jest w sąsiedztwie cmentarza wojennego I wojny światowej nr 60, określonego w MPZP jako: „5.6.ZC” - Tereny cmentarzy wojennych z I wojny światowej. Obiekty objęte ochroną konserwatorską. Obowiązuje uporządkowanie otoczenia w zasięgu strefy ochrony widokowej, doprowadzenie dojścia od drogi publicznej i oznakowanie cmentarza. Strefa ochrony ścisłej obejmuje teren cmentarza. Strefa ochrony widokowej (otuliny) obejmuje teren w promieniu ok. 100 m od cmentarza.

Zgodnie z powyższym teren pod inwestycję sytuowany jest w strefie ochrony konserwatorskiej „B” – otuliny i na jego obszarze obowiązuje zakaz zabudowy.

S.4. ŚCIEŻKA NARCIARSTWA BIEGOWEGO – RELACJI MAGURA MAŁASTOWSKA - KRZYWA

Przedmiotowa inwestycja – ścieżka narciarstwa biegowego – w swojej istocie sprowadza się do wytyczenia trasy w ramach istniejących już szlaków narciarskich, ciągów pieszych itp., a zatem jej realizacja mieści się w ramach obecnego sposobu zagospodarowania i nie wymaga zmian w MPZP.

S.5. CENTRUM NARCIARSTWA BIEGOWEGO I REKREACJI RODZINNEJ W KRZYWEJ

Centrum Narciarstwa Biegowego i Rekreacji Rodzinnej w Krzywej lokalizowane jest na dz. nr 76/3. Teren ten jest oznaczony na mapie MPZP jako 1.2 US – tereny usług sportowych i kultury fizycznej. Zapisy MPZP przewidują dla ww. terenu następujący sposób zagospodarowania:

1. Przeznaczenie podstawowe: infrastruktura sportowa i kultury fizycznej w tym:
 - a) urządzenia sportowe,
 - b) boiska, bieżnie, hipodrom itp.,
 - c) budynki stanowiące zaplecze socjalne i sanitarne dla potrzeb obsługi usług kultury fizycznej i sportu,
 - d) urządzenia infrastruktury technicznej,
 - e) niewyznaczone w planie drogi wewnętrzne poszerzone z możliwością postoju pojazdów, ciągi piesze, ścieżki rowerowe,
 - f) zieleń izolacyjna i towarzysząca, w postaci dekoracyjnych drzew i krzewów, odpornych na zanieczyszczenia komunikacyjne,
 - g) trybuny sportowe,
 - h) urządzenia sportowe,
 - i) obiekty małej architektury.
2. Przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) budynki, budowle i obiekty techniczne związane funkcją z przeznaczeniem podstawowym,
 - b) garaże wolnostojące, podziemne lub wbudowane, związane funkcjonalnie z przeznaczeniem podstawowym.
3. Dla terenu 1.2 US ustala się następujące warunki zagospodarowania terenów i kształtowania zabudowy:
 - 1) wyznacza się nieprzekraczalne linie zabudowy na zasadach określonych w §15 (przywołano poniżej),
 - 2) dla obszaru objętego planem obowiązują następujące wskaźniki:
 - a) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,07,
 - b) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,4,
 - c) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej: min. 50 % powierzchni działki,
 - d) wskaźnik powierzchni zabudowy kubaturowej: max. 25% powierzchni działki.
 - 3) maksymalna wysokość zabudowy: do wysokości 10,0 m. w tym:
 - a) maksymalna wysokość budynków określonych w przeznaczeniu podstawowym: do wysokości 9,0 m n.p.t., do dwóch kondygnacji nadziemnych (w tym: poddasze użytkowe), z dopuszczeniem podpiwniczenia,
 - b) maksymalna wysokość budynków określonych w przeznaczeniu dopuszczalnym: jedno kondygnacja nadziemna, do 6,0 m
 - c) maksymalna wysokość innych budowli i obiektów budowlanych zgodnych z określonym przeznaczeniem podstawowym terenu do 10,0 m;

4) dachy:

- a) o symetrycznym układzie połaci dwu- i wielospadowe, o kącie nachylenia połaci dachowych pomiędzy 28°- 45°,
- b) nie dopuszcza się stosowania dachów kopertowych oraz płaskich.
- c) pokrycie połaci dachowych: dachówką ceramiczną lub materiałami dachówkopodobnymi, w kolorach: czerwonym, ceglastym, bordowym, brązowym lub grafitowym,
- d) dla trybun sportowych dopuszcza zadaszenie jednospadowe pomiędzy 12° - 35",

5) elewacje: tynki o jasnej kolorystyce, w kolorach pastelowych:

6) dla terenów 1.1 i 1.2 US obowiązuje ponadto zakaz lokalizowania:

- a) obiektów gastronomicznych produkujących artykuły żywności,
- b) obiektów żywienia zbiorowego,
- c) obiektów przechowujących artykuły żywności;

7) dla terenów 1.2 US dopuszcza się lokalizowanie obiektów określonych w pkt 6) po uprzednim wyposażeniu terenu w sieć wodociągową i podłączeniu do niej wszystkich budynków korzystających z wody.

§15. Obsługa komunikacyjna:

1. Ustala się zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) obsługę komunikacyjną należy zapewnić od strony drogi publicznej powiatowej klasy L, Nr 1492 K). poprzez budowę nowych zjazdów i wewnętrznego układu komunikacyjnego;
- 2) dla terenów przyległych do drogi publicznej wskazanej w pkt I) nakaz zachowania nieprzekraczalnej linii zabudowy w odległości min. 20,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni;
- 3) nakaz stosowania wymagań, przy budowie, przebudowie lub rozbudowie elementów układu komunikacji drogowej z zakresu ustanawiania dróg pożarowych.

2. Dla Terenów dróg wewnętrznych, niewyznaczonych w planie, a wyznaczanych docelowo na etapie zagospodarowywania terenu, dopuszcza się ich realizację zgodnie z ustaleniami planu. W obrębie linii rozgraniczających pas drogowy dróg wewnętrznych dopuszcza się:

- a) lokalizację ścieżek rowerowych, pasów i zatok postojowych,
- b) lokalizację niezbędnej infrastruktury- technicznej,
- c) zieleń izolacyjną i towarzyszącą, w postaci dekoracyjnych drzew i krzewów, odpornych na zanieczyszczenia komunikacyjne.

1.4.2. WIZJA LOKALNA W TERENIE

Podane w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym informacje stanowią obraz przedsięwzięcia i wizji terenu. Nie zwalniają wykonawcy z konieczności przeprowadzenia wizji lokalnej na przedmiotowym terenie oraz uwzględnienia innych i ewentualnie nie opisanych uwarunkowań.

1.4.3. DANE O CHARAKTERZE ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROZEŃ DLA ŚRODOWISKA

Teren gminy Sękowa objęty opracowaniem położony jest w granicach obszarów ochrony środowiskowej:

- 1. Natura 2000, specjalny obszar ochrony siedlisk (Dyrektywa Siedliskowa).
- 2. Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu.

3. Obszar specjalnej ochrony Beskid Niski. PLB180002

Niniejsza inwestycja należy do działań wysoce skierowanych na ochronę środowiska naturalnego człowieka. W tym kontekście należy wydzielić przynajmniej trzy aspekty:

- Budowa oferty przemysłów czasu wolnego, która poprzez promowanie zdrowego trybu życia podnosi jakość obszaru życia człowieka, jego zdrowia i kondycji psychofizycznej.
- Formuła **▲EcoWaterPark Klimkówka**, odwołująca się do ekologicznego spędzania wolnego czasu i wprowadzająca do produktu turystycznego czyste i ciche środowisko jako atut miejsca.
- Wyposażenie terenu objętego **▲EcoWaterPark Klimkówka** w sieci kanalizacyjne i wodociąg.

W FAZIE REALIZACYJNEJ mogą nastąpić nieznaczne, chwilowe przekroczenia norm hałasu w wyniku dowozu materiałów i prowadzenia prac budowlanych. Zastosowane materiały budowlane (posiadające odpowiednie aprobaty techniczne i certyfikaty) nie będą w żaden sposób oddziaływać na środowisko z uwagi na właściwy ich dobór pod kątem minimalizowania negatywnego oddziaływania na środowisko. Odpady powstałe w wyniku prowadzenia prac budowlanych będą na bieżąco zbierane przez wykonawcę robót i utylizowane lub wywożone w miejsce przeznaczone dla tego typu odpadów. Zieleń pozostająca w strefie oddziaływania inwestycji zostanie odpowiednio zabezpieczona. Przyjęte rozwiązania techniczne i realizacyjne, w tym czasowe, gwarantują możliwie najmniejszą uciążliwość dla środowiska w fazie realizacji projektu.

W FAZIE EKSPLOATACYJNEJ projekt nie będzie mieć negatywnego oddziaływania na środowisko z uwagi na fakt iż obiekt, będący przedmiotem projektu nie będzie emitować hałasu powyżej dopuszczalnych norm ani odprowadzać nieoczyszczonych ścieków do wód gruntowych.

Wszystkie obiekty kubaturowe, realizowane w ramach projektu, będą uwzględniać rozwiązania proekologiczne. W szczególności planuje się zastosowanie technologii niskoenergochłonnej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii. Wykonane budynki będą spełniać wymagania dotyczące nowych budynków określone w art. 6 i 9 Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 19 maja 2010 r. w sprawie charakterystyki energetycznej budynków Nr 2010/31/UE. Budynki kubaturowe będą ogrzewane z wykorzystaniem energii czystej.

1.5. OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO - UŻYTKOWE INWESTYCJI

1.5.1. CEL DZIAŁANIA

Wzmocnienie aktywności gospodarczej powiatu gorlickiego, w tym stworzenie nowych miejsc pracy poprzez budowę produktu turystycznego opartego na potencjale akwenu wodnego w m. Klimkówka i koncepcji poszerzenia jego oddziaływania w gminach ościennych.

Koncepcja zagospodarowania terenu wokół Zbiornika Klimkówka, na szlaku łączącym tereny nabrzeżne zbiornika z Magurą Małastowską i dalej z Bazą Narciarstwa Biegowego w

miejsowości Krzywa tworzona jest z myślą wykorzystania zbiornika wodnego Klimkówka oraz jego walorów przyrodniczych dla:

1. rozwoju turystyki na terenie gminy Ropa, gminy Uście Gorlickie i gminy Sękowa,
2. odtworzenia tożsamości miejsca i wykorzystania go dla wzmocnienia potencjału rozwojowego Ziemi Gorlickiej
3. aktywnego i rodzinnego sposobu spędzania wolnego czasu,
4. organizacji szkolnych i pozaszkolnych zajęć dla dzieci i młodzieży,
5. integracji społeczności lokalnej wokół wspólnych celów gospodarczych.

1.5.2. ZAŁOŻENIA IDEOWE

Produkt turystyczny jest podstawowym elementem działalności marketingowej na współczesnym rynku usług przemysłów czasu wolnego. Składa się on z trzech podstawowych elementów:

- walorów środowiska naturalnego i kulturowego,
- infrastruktury turystycznej z towarzyszącymi jej usługami dodatkowymi,
- dostępności komunikacyjnej,

oraz warstw, budujących go wewnątrz, w tym:

- rdzenia produktu czyli idei produktu, która decyduje o ostatecznym jego wyborze przez klienta;
- produktu rzeczywistego - obejmującego wszystkie podstawowe elementy pakietu turystycznego, umożliwiające realizację istoty produktu, w tym: dojazd, noclegi, wycieczki;
- produktu poszerzonego, w którego skład wchodzi wszystkie dodatkowe świadczenia oferty turystycznej, które powodują, że produkt staje się bardziej atrakcyjny.

Dla kształtowania produktu turystycznego ważnym jest przeanalizowanie również:

- produktu potencjalnego – czyli możliwości rozwoju produktu rzeczywistego;
- produktu oczekiwanego – czyli sumy potrzeb duchowych i materialnych klienta
- produktu psychologicznego – czyli woli powrotu.

Biorąc pod uwagę powyższe, dla określenia zakresu i wielkości produktu turystycznego opartego na potencjale Zbiornika Klimkówka, w pierwszej kolejności należy oszacować walory i potencjał miejsca, w tym jego przydatność dla lokalizacji produktu turystycznego. Zbiornika Klimkówka położone jest w powiecie gorlickim o wysokim potencjale turystycznym, natomiast bardzo ograniczonej ofercie i marketingu turystycznym. Charakter miejsca, w tym jego transgraniczny charakter wskazują po analizie na możliwość skupienia się na trzech grupach odbiorców w ramach następujących rodzajach turystyk:

- turystyka rodzinna
- turystyka aktywna
- turystyka eventowa.

Wymagania:

- turystyka rodzinna – turystyka o charakterze pobytowym (wydłużanie okresu pobytu turysty jest celem operacyjnym projektu). Wymaga obiektów typu pensjonatowego lub agroturystyki. W zakresie przestrzeni publicznej oczekuje przygotowania bezpiecznych miejsc zabaw dla dzieci oraz terenów spacerowych i ścieżek rowerowych. W znaczącej mierze o wyborze miejsca pobytu dla letniej turystyki rodzinnej decyduje dostęp do kąpieliska. Wzmocnieniem produktu są zaś wydarzenia eventowe skierowane do dzieci, a także różnorodność usług i dostępność do infrastruktury, np. do czasowych przedszkoli. Dodatkowo mile widziane są trasy turystyczne po okolicy dostępne samochodem lub komunikacją turystyczną;
- turystyka aktywna – w zakresie projektu oparto się na potencjale Zbiornika. Proponuje się stworzenie bazy do uprawiania sportów wodnych, turystyki rowerowej, rolkarstwa, narciarstwa rolkowego, wędkarstwa i szeroko pojętej rekreacji.
- turystyka eventowa – jest samodzielną formą turystyki, której celem są wydarzenia kulturalne, sportowe, muzyczne, koncert, pokaz lub inne masowe imprezy przygotowane w formie oferty dla turysty jedno lub kilkudniowego. Jednocześnie wszystkie działania przygotowywane dla turysty eventowego mogą z powodzeniem wzmacniać ofertę turystyki rodzinnej lub aktywnej.

1.5.3. PLANOWANE KIERUNKI DZIAŁANIA

Dla realizacji założeń ideowych, w tym dla przygotowania oferty produktowej dla turystyki rodzinnej, aktywnej i eventowej w ramach niniejszego projektu przewiduje się:

A. Przygotowanie terenów przeznaczonych do lokalizacji zaplecza noclegowego dla turystyki masowej

Mimo kapitalnych warunków przyrodniczych, pozwalających na budowę produktu turystycznego, skierowanego do masowego turysty, teren otoczenia jeziora w Klimkówie w praktyce wykorzystywany jest obecnie głównie do lokalizacji jednorodzinnych obiektów rekreacyjnych. Ta forma zagospodarowania terenu nie przynosi żadnych zysków dla społeczności lokalnej, a jedynie powoduje że kurczy się rezerwa terenowa. Ten trend widoczny jest w całym powiecie i niestety po części jest akceptowany przez władze lokalne, które same prowadzą do rozdrobnienia własnych areałów przeznaczonych do sprzedaży. Dlatego też jako pierwszy i podstawowy postulat dla budowy produktu turystycznego opartego na potencjale Zbiornika Klimkówka należy wymienić przygotowanie terenów przeznaczonych do lokalizacji zaplecza noclegowego dla turystyki masowej. W tym celu, w ramach projektu należy przeanalizować zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i ewentualnie zaproponować takie zmiany planistyczne, by doprowadzić do stworzenia terenów, pozwalających na budowę obiektów masowego zakwaterowania. Działanie to ma zneutralizować niekorzystny kierunek, jaki występuje obecnie nad Klimkówką, czyli zabudowywanie zachodniego brzegu jeziora niewielkimi, indywidualnymi budynkami rekreacyjnymi, które blokują publiczny dostęp do niego, co powoduje, że część nabrzeża w praktyce nie będzie wykorzystywana dla tworzenia infrastruktury publicznej.

Oferta inwestycyjna dla nowych inwestorów obejmować winna teren uzbrojony, z dostępem do układu dróg publicznych. Dlatego też w projekcie zakłada się:

- realizację układu dróg wewnętrznych i połączenia ich z drogami powiatowymi,
- realizację kompleksowego zaopatrzenia w wodę i kanalizację obszaru turystycznego Klimkówka.

B. PRZYGOTOWANIE PRZESTRZENI WSPÓLNEJ, WZMACNIAJĄCEJ PRODUKT TURYSTYCZNY

▲**EcoWaterPark Klimkówka** obejmować będzie, pod względem infrastrukturalnym, szereg obiektów i terenów przygotowanych dla realizacji celu głównego.

Głównym miejscem ▲**EcoWaterPark Klimkówka** będzie:

A. Nadbrzeżna przestrzeń rekreacyjno-plażowa – na terenie obecnej stacji wodnej nad Klimkówką.

Pod względem użytkowym będzie ona pełnić funkcję:

- recepcyjną, czyli przejmować turystę i zachęcając go do skorzystania z oferty jednodniowej lub pobytowej;
- najważniejszego, dla całego obszaru, centrum rekreacyjnego i miejsca spotkań;
- kąpieliska;
- obszaru eventowego.

Biorąc pod uwagę powyższe, na terenie obecnej stacji wodnej planuje się stworzyć oraz zagospodarować turystyczne i rekreacyjne przestrzeni recepcyjną nad Zbiornikiem Klimkówka w tym utworzyć na jej terenie lub rozbudować istniejące funkcje, w tym:

- kąpielisko nabrzeżne,
- obszar rekreacji zorganizowanej z boiskiem wielofunkcyjnym,
- duży i bezpieczny park zabaw dla dzieci i młodzieży z zapleczem,
- przestrzeń parkową i spacerową powiązaną z układem nadbrzeżnych tras spacerowych i rowerowych;
- przystań wodną;
- parking dla samochodów osobowych i autokarów (ograniczony zakres z uwagi na małą powierzchnię terenu). Ewentualnie przystanek dla kolejki turystycznej łączącej część południową i północną zalewu lub też zalew Klimkówka z kompleksem kąpielisk w Niżnej Poliance na Słowacji;

Teren zostanie wyposażony w w niezbędne media.

Przestrzeń recepcyjno-rekreacyjna ma być wykorzystywana głównie jako miejsce popołudniowych spacerów i dziennego leżakowania. Strefy wypoczynku wodnego (strefy aktywności dziennej) zlokalizowane będą nad jeziorem w innych, przygotowanych do tego celu miejscach. Pod względem architektonicznym zakłada się nowoczesność rozwiązań, lekkość konstrukcji i zaokrąglone kształty brył (nawiązanie do lejtmotywu jakim jest wędkarstwo, charakterystyczne dla Zbiornika w Klimkówce.

B. Przestrzeń wypoczynku nadwodnego.

Miejsca wypoczynku nadwodnego (wydzielone miejsca do plażowania - sztuczne plaże) zlokalizowane będą w na brzegu jeziora w obszarach odpowiadających parametrom dostępowym (droga), powierzchniowym oraz sanitarnym. Zakłada się zaprojektowanie

tw. plaż kompaktowych, czyli infrastruktury składającej się z podestów do plażowania zakotwionych w gruncie, miejsca zabaw dla dzieci i zaplecza sanitarnego. Dodatkowo na całym brzegu jeziora planuje się lokalizację oświetlonych pomostów typu moło, pozwalających na spacerowanie lub plażowanie. Miejsca te mogą być wykorzystywane również dla wędkarzy, stąd też nad brzegiem przewiduje się lokalizację:

- przystani dla łódek,
- przystani dla kajaków i rowerków wodnych,
- miejsc pozwalających na uruchomienie wypożyczalni sprzętu nadwodnego, wodnego, rowerów, itd.

C. Przestrzeń rekreacyjno-sportowa.

Przestrzeń rekreacyjno-sportowa zapewniać ma szeroko pojęty czynny odpoczynek (turystyka aktywna). Dla jej stworzenia przewidziano:

- zorganizowanie miejsc wypoczynkowych nad Zbiornikiem w miejscowości Uście Gorlickie, w tym:
- miejsca rekreacyjnego nad brzegiem Zbiornika, które posiadać będzie:
 - miejsce do plażowania, wyposażone w plaże kompaktowe, pomosty oraz toalety i natryski,
 - promenadę, funkcjonalnie powiązaną z wielofunkcyjną ścieżką rekreacyjną wokół Zbiornika, wyposażoną w małą architekturę (ławki, kosze na śmieci), oświetlenie wykorzystujące źródła fotowoltaiczne, toalety i natryski,
 - miejsca postojowe i parkingowe,
 - uporządkowaną przestrzeń publiczną z układem dróg dojazdowych i ścieżek spacerowych (z funkcją dojazdu technicznego), przestrzenią parkową i małą architekturą,
 - sieć kanalizacyjną, wodociągową, kanał technologiczny, odwodnienie terenu (drenaż), dróg i placów utwardzonych, oświetlenie bazujące na źródłach fotowoltaicznych.
- Centrum Aktywnego Wypoczynku w m. Uście Gorlickie, w skład którego wejdą: zorganizowane miejsca zabaw dla dzieci i młodzieży, przestrzeń parkowa i kompleks boisk rekreacyjnych, wraz z niezbędną infrastrukturą. Segmenty te będą połączone ścieżkami pieszo-rowerowymi. Teren będzie skomunikowany poprzez istniejącą drogę gminną, która w ramach projektu zostanie rozbudowana oraz wyposażony w sieci kanalizacyjną i wodociągową oraz oświetlenie, małą architekturę i sanitariaty.
- budowę wielofunkcyjnej ścieżki rekreacyjnej wzdłuż Zbiornika Klimkówka, spełniającej funkcje: trasy spacerowej, trasy nordic-walking, ścieżki rowerowej, joggingowej, służącej również jako miejsce do uprawiania: rolkarstwa, biegów narto-rolkowych, a w sezonie zimowym narciarstwa biegowego. Jest to główna oś komunikacyjna projektu, okalająca Zbiornik Klimkówka, łącząca wszystkie elementy projektu. Z nią połączone będą trasy narciarskie, piesze i rowerowe, biegnące w kierunku Wysowej Zdroju i Magury Małastowskiej i m. Krzywa, gdzie powstanie Park Rekreacji Rodzinnej – Centrum Narciarstwa Biegowego w Krzywnej. Wielofunkcyjna ścieżka rekreacyjna rozpoczyna się na parkingu sąsiadującym z istniejącym terenem należącym do DPS w Klimkowie. Parking jest własnością Gminy Ropa i będzie nieodpłatnie mógł być udostępniany turystom. Jako zasada ścieżka rekreacyjna będzie mieć charakter rowerowy z dopuszczeniem ruchu pieszego, z wyjątkiem miejsc, gdzie wydzielono specjalne ciągi komunikacyjne dla

pieszych. Ścieżka prowadzić będzie terenem nadbrzeżnym RZGW do Uścia Gorlickiego będzie ona osią rekreacyjną całego otoczenia Zbiornia Klimkówka. Jako, że będzie pełnić funkcję letniego i zimowego ciągu rekreacyjnego, to od niej będą rozchodzić się:

- całoroczne trasy wielofunkcyjne wraz z miejscami rekreacji biegnące od Zbiornika Klimkówka do Wysowej Zdrój, a następnie turystycznymi terenami wokół Wysowej zahaczając przy tym, nie tylko o wspaniałe miejsca turystyczne, ale również o wybitne obiekty zabytkowe, w tym wpisane na listę światowego dziedzictwa UNESCO cerkwie w Kwiatoniu i Brunarach Wyżnych. Trasy będą mieć blisko 100 km długości;
- ścieżki narciarstwa biegowego – z Klimkówki na Magurę Małastowską, gdzie ma powstać Park Rekreacji Rodzinnej, a także platforma widokowa na stoku narciarskim i trasa rowerowa "DOWNHILL" na stoku Ski Park Magura Ski Park Magura oraz strefa odpoczynku na Przełęczy Małastowskiej. Z Magury Małastowskiej ścieżka będzie biegła do Krzywej, gdzie zostanie zbudowane Centrum Narciarstwa Biegowego i Rekreacji Rodzinnej;

Dopełnieniem w tworzeniu oferty turystycznej Zbiornika Klimkówka będzie odbudowa starej karczmy w centrum miejscowości Uście Gorlickie nad Zbiornikiem, która będzie pełnić rolę Centrum Informacji Turystycznej.

▲**EcoWaterPark Klimkówka** obejmować będzie, pod względem infrastrukturalnym, szereg obiektów i terenów przygotowanych dla realizacji celu głównego. Gmina Sękowa w ramach ▲**EcoWaterPark Klimkówka** zrealizuje:

- Park Rekreacji Rodzinnej na Magurze Małastowskiej
- Platformę widokową na stoku narciarskim Ski Park Magura
- Trasę zjazdową „Downhill” na stoku Ski Park Magura
- Strefę odpoczynkową na Przełęczy Małastowskiej
- Ścieżki narciarstwa biegowego – Magura Małastowska - Krzywa
- Centrum Narciarstwa Biegowego i Rekreacji Rodzinnej w Krzywej, w tym:
 - Obiekty obsługi ruchu turystycznego,
 - Całoroczny obiekt wielofunkcyjny,
 - Budynek techniczny do przechowywania sprzętu obsługi tras narciarstwa biegowego,
 - Scena z zadaszeniem,
 - Boisko wielofunkcyjne,
 - Uporządkowana przestrzeń publiczna,
 - Miejsca rekreacyjne, odpoczynkowe i biesiadne,
 - Układ dróg wewnętrznych i ścieżek spacerowych łączących poszczególne elementy projektu,
 - Mała architektura i zieleń urządzona: niska, średnia i wysoka,
 - Media,
 - Utwardzone przestrzenie publiczne.

1.6. SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE

S.1. PARK REKREACJI RODZINNEJ NA MAGURZE MAŁASTOWSKIEJ

S.1.A RODZINNY PLAC ZABAW

Wymagania projektowe:

- Teren Rodzinnego placu zabaw w kształcie zbliżony do trójkąta o powierzchni ok. 900 m² w ramach którego należy wydzielić:
 - przestrzeń z urządzeniami zabawowymi dla dzieci,
 - miejsca dla lokalizacji wiat piknikowych,
 - trawniki.

Projektant opracuje projekt zagospodarowania terenu oraz przyjmie jego wyposażenie i po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego przystąpi do wykonania ostatecznego projektu budowlanego. Wymagana jest ścisła współpraca z Nadleśnictwem Gorlice oraz respektowanie zasad ochrony środowiska. Wyposażenie rodzinnego placu zabaw winno posiadać właściwe atesty i być bezpieczne dla dzieci.

PARAMETRY SZCZEGÓŁOWE		
elementy	wielkości	materiały
1. Rodzinny plac zabaw	powierzchnia ok. 900 m ²	Drewniany zamek dla najmłodszych: zjeżdżalnie, pochylnie, mostki, drabinki, mini ścianki wspinaczkowe, Materiały naturalne, nawierzchnia murawowa, Ogrodzenie z żerdzi z min. 1 wejściem (furtką)
2. Wiaty piknikowe, ławki (siedziska)	• min. 2 szt., • pow. ok. 25 m² każda, • min. 4 kpl. ławek;	Wiata: • konstrukcja drewniana, o kształcie prostokątnym w rzucie, • dach dwuspadowy, kryty blachą dachówkopodobną w kształcie gontu z posypką bitumiczną w kolorze ciemnym, • wyposażenie: ławo-stoły, kosz na śmieci, • nawierzchnia utwardzona naturalnie (żwir) z marginesem ok. 1 m wokół wiaty, • zabezpieczenia powstałych skarp elementami drewnianymi, Elementy dodatkowe: • stojaki rowerowe,
ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA		
Elementy	j.m.	ilość
Drewniany zamek dla najmłodszych	szt.	1
zjeżdżalnie	szt.	1
pochylnie	szt.	1
mostki	szt.	1
drabinki	szt.	1
mini ścianki wspinaczkowe	szt.	1
Ogrodzenie z żerdzi z min. 1 wejściem (furtką)	mb	200
Wiaty piknikowe, min. 2 szt., pow. ok. 25 m ² każda, min 4 kpl. ławek	kpl	2



RYSUNEK 10. SCHEMAT PRZYKŁADOWEJ WIATY.



RYSUNEK 11. PRZYKŁADOWE ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY.



RYSUNEK 12. PRZYKŁADOWE ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY PLACU ZABAW DZIECIĘCYCH.

S.1.B REKREACYJNA ŚCIEŻKA ZDROWIA

Wymagania projektowe:

- Maksymalne zachowanie istniejącego drzewostanu;
- Elementy małej architektury: ławki lub ławo-stoły i kosze na śmieci. Wyposażenie terenu: spójne, tworzące jedną całość, dopasowane do klimatu i funkcji miejsca, z maksymalnym wykorzystaniem materiałów pochodzenia lokalnego (drewno, kamień).

PARAMETRY SZCZEGÓŁOWE		
elementy	wielkości	materiały
Rekreacyjna ścieżka zdrowia	Długość ścieżki ok. 600 m, szerokość min. 1,5 m – przestrzeń wolna od wszelakich urządzeń,	Nawierzchnia ścieżki żwirowa lub ścieżka wytyczona bez zmiany nawierzchni. Wzdłuż ścieżki zlokalizować: - wydzielone przestrzenie z urządzeniami rozwijającymi różne partie ciała typu: • równoważnia, • tor przeszkód, • drążki, • drabinki, • podciąganie nóg, • poręcze, • prostownik pleców, - ławki lub ławo-stoły: ok. 4 szt.
ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA		
Elementy	j.m.	ilość
równoważnia	szt.	1
tor przeszkód	szt.	1
drążki	szt.	1
drabinki	szt.	1
podciąganie nóg	szt.	1
poręcze	szt.	1
prostownik pleców	szt.	1
ławki lub ławo-stoły: ok. 4 szt.	szt.	4

Projektant opracuje projekt zagospodarowania terenu i zaproponuje jego wyposażenie, biorąc pod uwagę rodzinny charakter ścieżki, stąd też przyjmie rozwiązania właściwe dla wszystkich grup wiekowych. Po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego Projektant przystąpi do wykonania ostatecznego projektu budowlanego. Wymagana jest ścisła współpraca z Nadleśnictwem Gorlice oraz respektowanie zasad ochrony środowiska. Wyposażenie winno posiadać właściwe atesty i być bezpieczne dla użytkowników.

S.2.1. PLATFORMA WIDOKOWA NA STOKU NARCIARSKIM SKI PARK MAGURA

Wymagania projektowe:

- wymiary: min. 12,00 m x 8,00 m,
- powierzchnia min. 96 m²
- konstrukcja platformy: stalowa lub drewniana,
- płaszczyzna platformy: deski drewniane impregnowane (ew. trwałe kompozytowe w kolorze szarym),
- elementy wykończeniowe: drewniane,
- zabezpieczenia – balustrada z elementów drewnianych,
- wyposażenie w ławki ok. 6 szt. lub ławo-stoły ok. 4 szt.

Projektant opracuje projekt platformy, uwzględniając powyższe zapisy z możliwością rozwiązań wariantowych i uzyska akceptację Zamawiającego.

W trakcie realizacji dokumentacji technicznej przez Wykonawcę, Zamawiający przystąpi do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego interwencją w zakresie, stąd też za pełną realizację zamówienia dla zadania nr S.2.1. uznaje się wykonanie dokumentacji technicznej wraz ze wszystkimi uzgodnieniami.

S.2.2. TRASA ZJAZDOWA „DOWNHILL” NA STOKU SKI PARK MAGURA

Wymagania projektowe:

- długość trasy min. 1500 m,
- za linią mety dodatkowo przewidziana strefa hamowania o długości 35 – 50 metrów, wolna od jakichkolwiek przeszkód i umożliwiająca wyjazd z trasy z prędkością minimalną,
- na początku trasy przewidziana prosta startowa o długości min. 30 metrów
- strefa startu o szerokości min. 1,0 m (nie więcej niż 2,0 metry),
- minimalny zakres infrastruktury przewidzianej w strefie startu: zadaszenie, poręcz oraz podłoga antypoślizgowa,
- na długości trasy przewidzieć zróżnicowane przeszkody, a w szczególności: skoki, wały ziemne, garby, spadki
- dobór zaprojektowanych przeszkód oraz ich poziom trudności dostosować do warunków terenowych,
- projektując geometrię trasy należy unikać wzniesień wymagających od zawodników pedałowania,
- parametry projektowanej trasy powinny odpowiadać warunkom technicznym określonym w przepisach Polskiego Związku Kolarskiego,
- Trasa zjazdowa „Downhill” winna zostać wytyczona w sposób nie kolidujący z istniejącą trasą narciarską. W razie potrzeby należy przewidzieć możliwość demontażu przeszkód na okres trwania sezonu zimowego.

S.3. STREFA ODPOCZYNKOWA – PRZEŁĘCZ MAŁASTOWSKA

Wymagania projektowe:

Wydzielona przestrzeń odpoczynku, zlokalizowana w sąsiedztwie drogi dojazdowej do cmentarza wojennego nr 60 (na dz. nr 462, ob. Małastów), w ramach której należy przewidzieć:

- wyodrębniony teren o powierzchni min. 50 m² i nawierzchni utwardzonej żwirem (dopuszcza się użycie mieszanki kamiennej),
- wyposażenie w postaci wiaty z wyposażeniem (siedziska i/lub ławo-stół) oraz 2 kpl. siedzisk i/lub ławo-stołów wraz z kosztami na śmieci - 2 szt.,
- stojaki rowerowe (min. 8 stanowisk).

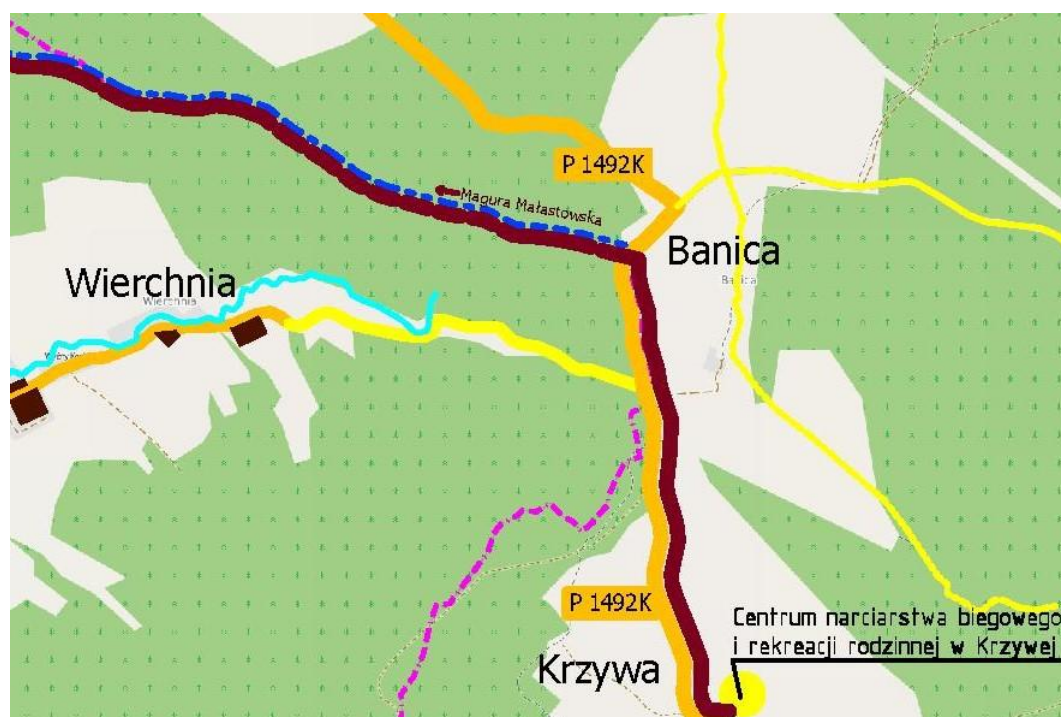
Projektant dokona doboru wyposażenia terenu, biorąc pod uwagę kontekst historyczny i turystyczny miejsca i uzyska akceptację Zamawiającego. Wymagana jest ścisła współpraca z Nadleśnictwem Gorlice oraz respektowanie zasad ochrony środowiska.

S.4. ŚCIEŻKI NARCIARSTWA BIEGOWEGO – RELACJI MAGURA MAŁASTOWSKA - KRZYWA

Wymagania projektowe:

Modernizacja i budowa ścieżek narciarstwa biegowego z Magury Małastowskiej do Centrum Narciarstwa Biegowego i Rekreacji Rodzinnej w Krzywej:

- na odcinku od Magury Małastowskiej do drogi powiatowej nr 1492K (wieś Banica) biegnąca istniejącymi duktami leśnymi. W zakresie tym, Projektant dokona przeglądu technicznego ścieżek i ich wyposażenia technicznego, w tym mostków, przepustów, poręczy, itp. i przewidzi w projekcie pełną modernizację ścieżek w ścisłym uzgodnieniu z Nadleśnictwem Gorlice i Zamawiającym.
- wzdłuż drogi powiatowej (od Banicy do Krzywej) wydzielonym traktem w pasie drogowym o nawierzchni asfaltowej, Projektant zaprojektuje wydzielony pas rowerowy/narciarski przy drodze powiatowej.



RYSUNEK 13. Przebieg ścieżki narciarstwa biegowego wzdłuż drogi powiatowej

PARAMETRY SZCZEGÓŁOWE		
elementy	wielkości	materiały
Ścieżka narciarstwa biegowego, w tym:	długość ok. 8200 m szerokość ok. 1,50 - 3,00 m w zależności od możliwości	Nawierzchnia: • na odcinku drogi powiatowej – asfalt • na odcinku od Banicy do Magury –

	terenowych;	nawierzchnia gruntowa
Ścieżki narciarstwa biegowego - na odcinku drogi powiatowej P1492K prowadzenie w pasie drogowym		1,6 km
Ścieżki narciarstwa biegowego - odcinek od Magury Małastowskiej do drogi powiatowej poprowadzony duktami leśnymi w ramach istniejącej sieci pn. śnieżne trasy przez lasy		6,6 km

S.5. CENTRUM NARCIARSTWA BIEGOWEGO I REKREACJI RODZINNEJ W KRZYWEJ

Projektant opracuje szczegółową projekt zagospodarowania terenu i zaproponuje rozwiązania obiektowe i materiałowe, biorąc pod uwagę poniższe zapisy oraz będąc w ścisłym kontakcie z Zamawiającym. Rozwiązania powinny być wpisane w kontekst terenu i realizować zasady ochrony środowiska. Biorąc pod uwagę, że mamy do czynienia z terenem łączącym w sobie funkcje narciarskie oraz rekreacji rodzinnej, obie funkcje powinny być rozdzielone w ten sposób, by zapewnić bezpieczeństwo i porządek funkcjonalny.

Wyposażenie terenu w media obejmuje wykonanie wewnętrznej sieci kanalizacyjnej z odprowadzeniem do oczyszczalni ścieków w Krzywej, wskazanej przez Zamawiającego oraz wewnętrznej sieci wodociągowej. Biorąc pod uwagę, iż na terenie, ani w jego sąsiedztwie nie ma wiejskiej sieci wodociągowej, Projektant musi wskazać ewentualne miejsce poboru wody (studnia kopana) i po uzyskaniu zgody Zamawiającego zaprojektować ujęcie wraz z siecią rozprowadzającą. Jako zasadę przyjmuje się, iż wszystkie obiekty posiadają dostęp do wody i do kanalizacji. Po uzyskaniu opinii p.poż należy proponować rozwiązania ochrony przeciwpożarowej. Dodatkowo przewidzieć miejsca poboru wody zlokalizowane w terenie, które służyć będą celom gospodarczym, w tym utrzymaniu czystości.

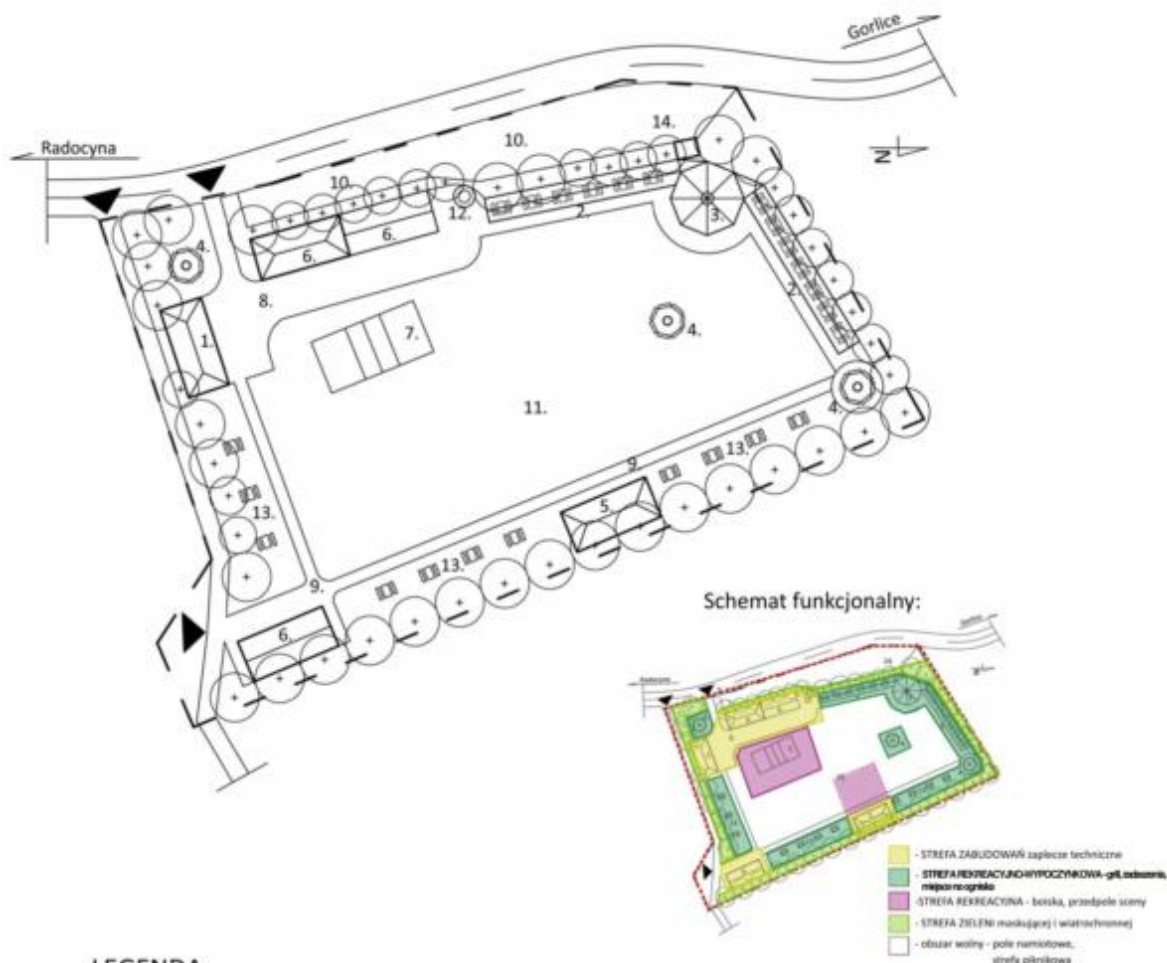
Wykonać projekt zaopatrzenia terenu w energię elektryczną oraz oświetlenie, przyjmując możliwość budowy własnej stacji trafo Oświetlenie terenu wykonać jako hybrydowe, łączące w sobie oświetlenie tradycyjne i solarne lub fotowoltaiczne.

Projektant dobierze parametry oświetlenia, zakładając również użycie paneli solarnych lub fotowoltaicznych jako uzupełniających. Dla niniejszego opracowania przyjęto typowe oświetlenie o max. natężeniu 20 lux, wysokości słupów 6 m i ich rozstawie 24 m.

Wykonać teren utwardzony, biorąc pod uwagę aspekt funkcjonalny oraz aspekt bezpieczeństwa p.poż, w tym dojazdu wozów bojowych straży pożarnej.

Obiekty kubaturowe winny być zaprojektowane jako całoroczne. Ogrzewanie z wykorzystaniem OZE lub innych źródeł ekologicznych.

Koncepcja zagospodarowania działki - Krzywa



LEGENDA:



OBIEKTY:

1. budynek- zaplecze - z ekspozycja zachodnią (taras wieczorem)
2. zadaszenia z ławami - w całości lub dzielone - wykorzystanie skarpy od strony drogi gminnej (wiaty częściowo schowane - wiatr/śnieg)
3. grill - zadaszenie na podstawie 8-kąta łączone z wiatami do siedzenia
4. miejsca na ogniska
5. zadaszenie ze sceną - ekspozycja SW - odpowiednie naświetlenie sceny; spadek terenu przed wiatą umożliwia siedzenie nawet na trawie z dobrą widocznością)
6. wiaty/garaż na sprzęt
7. boisko do gry - siatkówka / koszykówka
8. plac przed zabudowaniami
9. komunikacja wewnętrzna
10. plac utwardzony
11. przestrzeń rekreacyjno - wypoczynkowa
12. studnia - punkt poboru wody
13. ławy do siedzenia

Opracowanie:
**Stowarzyszenie Rozwoju
Sołectwa Krzywa**

RYSUNEK 14. Koncepcja zagospodarowania CENTRUM NARCIARSTWA BIEGOWEGO I REKREACJI RODZINNEJ W KRZYWEJ, zaproponowana przez Stowarzyszenie Rozwoju Sołectwa Krzywa

S.5.1. OBIEKTY OBSŁUGI RUCHU TURYSTYCZNEGO

S.5.1.1. CAŁOROCZNY OBIEKT WIELOFUNKCYJNY

Wymagania projektowe:

Całoroczny obiekt wielofunkcyjny z naciskiem na ofertę zimową. Obiekt z pełną infrastrukturą. Pow. ok. 180 m². Funkcje obiektu:

- baza narciarstwa biegowego,
- recepcyjna,
- centrum informacji turystycznej,
- rekreacyjna,
- promocyjna.

PARAMETRY SZCZEGÓŁOWE		
elementy	wielkości	materiały
Budynek – całoroczny obiekt wielofunkcyjny	powierzchnia ok. 180 m ²	Budynek parterowy z poddaszem użytkowym, murowany z elementami drewna (kolor jasny), podmurówka z lokalnego kamienia naturalnego, dach dwuspadowy, kryty blachodachówką w formie gontu, kolor grafitowy. Nachylenie dachu zgodnie z zapisami w MPZP,
Pomieszczenia:		Należy przewidzieć minimum 5 pomieszczeń w tym: - pomieszczenie obsługi turystów, - pomieszczenie socjalne, - sala świetlicowa z kominkiem, - sanitariaty.
Infrastruktura:		Instalacja wodno-kanalizacyjna, Instalacja elektryczna, Instalacja C.O. – olej opałowy/ekogroszek Ogrzewanie kominkiem z rozprowadzeniem

S.5.1.2. OBIEKT GARAŻOWY NA SPRZĘT OBSŁUGI TRAS NARCIARSTWA BIEGOWEGO

Wymagania projektowe:

Zaprojektowanie obiektu garażowego z wydzielonymi pomieszczeniami technicznymi dla urządzeń i narzędzi do utrzymania i wyposażenia tras narciarskich tj.: traktor, ratrak, skuter i inne.

PARAMETRY SZCZEGÓŁOWE		
elementy	wielkości	materiały
Pomieszczenia: - garażowe dla urządzeń min. tj. • ratrak • traktor	zapotrzebowanie na powierzchnię: ratrak - pow. ok. 60 m ² , traktor - pow. ok. 20 m ² ,	• budynek parterowy murowany, z elementami drewna, rzut prostokąta, podmurówka kamienna, • dach dwuspadowy, kąt nachylenia wg. zapisów MPZP, kryty blachodachówką

• skuter - pom. warsztatowe - pom. socjalne	skuter – pow. ok. 6 m², pom. techniczne ok. 15 m², razem: ok. 100 m²	w kształcie gontu z posypką bitumiczną, kolor grafitowy, • budynek garażowy (wyodrębnione niezależne pomieszczenia garażowe dla każdego ze sprzętów z osobnymi bramami wjazdowymi) • wyodrębniona przestrzeń warsztatowa, • pomieszczenie socjalne z infrastrukturą sanitarną
Infrastruktura:		Instalacja wodno-kanalizacyjna, Instalacja elektryczna, Instalacja C.O. – olej opałowy/ekogroszek, pelet, wsparcie instalacją solarną, Zlokalizowany na zewnątrz zawór czerpalny,

S.5.1.3. SCENA Z ZADASZENIEM

Wymagania projektowe obejmują zaprojektowanie sceny z zadaszeniem (amfiteatru) i widownią.

PARAMETRY SZCZEGÓŁOWE		
elementy	wielkości	materiały
Scena z zadaszeniem	powierzchnia ok. 80 m ² , wys. podestu: ok. 1 m	• konstrukcja sceny – murowana (dopuszcza się konstrukcję drewnianą lub stalową) podest wykonany z desek impregnowanych drewnianych lub kompozytowych, • dach dwuspadowy kąt nachylenia wg. zapisów MPZP, kryty blacho dachówką w kształcie gontu, w kolorze grafitowym, • przed sceną widownia w postaci ogólnodostępnego terenu o pow. 50 m² utwardzonego żwirem lub mieszanką kamienną, • dostęp: schody z poręczą jednostronną, dodatkowo przewidzieć pochylnię dla wózków inwalidzkich.

Scena ulokowana w miejscu pozwalającym na organizację imprez plenerowych w czasie trwania całego roku kalendarzowego. Zapewniona dobra widoczność i możliwość obserwowania wydarzeń z zadaszonych miejsc odpoczynku.

S.5.1.4. BOISKO

Wymagania projektowe:

Projektant zaprojektuje boisko o parametrach:

- wielkość: ok. 14,00 x 27,00 m,
- nawierzchnia trawiasta,
- wyposażenie: 2 bramki o konstrukcji aluminiowej i wymiarach min. 3,0 x 2,0 m,
- wokół boiska przewidziana wąska strefa o szer. min 1,0 m,

- oświetlenie boiska - preferowane odnawialne źródła energii - w ramach oświetlenia całego terenu,
- elementy małej architektury np.: murki zabezpieczające powstałe skarpy, schodki terenowe, kosze na odpady.

Zaprojektować odwodnienie boiska, które odbywać się winno poprzez grawitacyjny spływ wód deszczowych do drenażu podłączonego do budowanej kanalizacji deszczowej. Drenaż stosuje się także do obniżenia poziomu wód gruntowych, który uwidacznia się po opadach atmosferycznych.

S.5.2. UPORZĄDKOWANA PRZESTRZEŃ PUBLICZNA

S.5.2.1. MIEJSCA REKREACYJNE, ODPOCZYNKOWE I BIESIADNE

Wymagania projektowe:

Wytypowanie miejsc rekreacyjnych i odpoczynkowych w ramach projektu zagospodarowania terenu.

- wiata z siedziskami – z wyposażeniem w ławo-stoły, częściowo osłonięte przed wiatrem i śniegiem,

PARAMETRY SZCZEGÓŁOWE		
elementy	wielkości	materiały
Wiata z siedziskami – z wyposażeniem w ławo-stoły, częściowo osłonięte przed wiatrem i śniegiem	pow. ok. 50 m ²	• konstrukcja drewniana, o kształcie prostokątnym w rzucie, • dach dwuspadowy, kryty blachą dachówkopodobną w kształcie gontu z posypką bitumiczną w kolorze ciemnym, • wyposażenie: ławo-stoły, kosz na śmieci • nawierzchnia utwardzona naturalnie (żwir) z marginesem ok. 1 m wokół wiaty
Miejsce na ognisko		• przygotowane okręgi z lokalnego kamienia naturalnego z utwardzonym terenem wokół (margines ok. 1 m)

S.5.2.2. UKŁAD ŚCIEŻEK SPACEROWYCH ŁĄCZĄCYCH POSZCZEGÓLNE ELEMENTY PROJEKTU

Wymagania projektowe:

Projektant zaprojektuje układ pieszych ciągów komunikacyjnych, łączących poszczególne obiekty obsługi ruchu turystycznego na terenie Parku. Minimalne parametry przedstawiono poniżej.

- Budowa ścieżek i chodników spacerowych łączących poszczególne elementy projektu:
 - chodniki i ścieżki spacerowe szer. 2,00 m,
 - nawierzchnia z mieszanki kamiennej lub żwirowa,
 - łączna dł. chodników i ścieżek spacerowych – ok. 400 mb.

S.5.2.3. MAŁA ARCHITEKTURA I ZIELEŃ URZĄDZONA: NISKA, ŚREDNIA I WYSOKA

Wymagania projektowe:

- zieleń urządzona niska i średnia:
 - max. wykorzystanie istniejącego drzewostanu,
 - wykorzystanie naturalnego ukształtowania terenu przy max. nachyleniu 30%,
- elementy małej architektury:
 - ławki z oparciami i inne siedziska,
 - kosze na odpady,
- oświetlenie terenu jako oświetlenie parkowe - odnawialne źródła energii wspomagane energią elektryczną,
- odwodnienie terenu.

PARAMETRY SZCZEGÓŁOWE		
elementy	wielkości	materiały
Ciągi pieszce	Ustali projektant po analizie zajętości terenu i w zakresie potrzeb funkcjonalnych	Ciągi pieszce z kostki i płyt betonowych niefazowanych, szer. ok. min. 1,50 m.
Odwodnienie terenu	Powierzchnia całego terenu objętego projektem	Podłączenie do projektowanej kanalizacji opadowej.
Oświetlenie terenu	Komplet dla każdej wydzielonej przestrzeni	Lampy oświetleniowe, nowoczesna prosta linia, elementy małej architektury (ławki, murki, lampy, kosze na odpady) dopasowane i spójne ze sobą, na całym terenie objętym projektem.
Elementy małej architektury	Dostosowane do każdej wydzielonej i wspólnej przestrzeni	• ławki z oparciami i inne siedziska, • kosze na odpady,
Zieleń urządzona	Dostosowana do ostatecznego wariantu projektowanego obiektu lub przestrzeni.	Nasadzenia zieleni urządzonej niskiej i średniej w postaci: • zieleni średniej: kompozycje z krzewów ozdobnych iglastych i liściastych • luźnych kompozycji zieleni, • trawników naturalnych, • max. wykorzystanie istniejącego drzewostanu.

Zadaniem projektanta jest samodzielne uzupełnienie przestrzeni o zieleń średnią i niską z uwzględnieniem wykorzystania istniejącej zieleni wysokiej.

S.5.5. OGRODZENIE

Wymagania projektowe:

- Ogrodzenia dla przedmiotowego terenu w ramach projektu zagospodarowania przestrzeni, dł. ok. 400 mb, wys. ok. 1,80 m:
 - w ogrodzeniu min. 2 furtki wejściowe, szerokości min. 1,00 m,
 - min. 2 bramy wjazdowe o szer. min. 3,0 m dla pojazdów uprzywilejowanych,
 - ogrodzenie drewniane z dopuszczeniem elementów konstrukcji stalowej;

Projekt i wykonanie bram oraz furtki powinno być zgodne z normą:

- PN - EN 13241-1 Bramy – Norma wyrobu – Część 1: Wyroby bez właściwości dotyczących odporności ogniowej lub dymoszczelności.

S.5.6. MEDIA

Wymagania projektowe:

Przewidzieć zaopatrzenia terenu we wszelkie niezbędne media, na potrzeby przedmiotowej inwestycji, w tym w:

- wewnętrzną sieć wodociągową wraz z przyłączami i włączeniem do istniejącej sieci,
- wewnętrzną sieć kanalizacyjną wraz z przyłączami i włączeniem do istniejącej sieci,
- odwodnienie terenu wraz z odprowadzeniem do odbiornika,
- przyłącza energetyczne dla poszczególnych obiektów,
- oświetlenie terenu - niezależne - z użyciem źródeł odnawialnych,
- przyłącz do oczyszczalni ścieków.

S.5.7. TERENY UTWARDZONY

Wymagania projektowe:

Projektant zaprojektuje teren utwardzony spełniający funkcję drogi dojazdowej i placu manewrowego, z uwzględnieniem przestrzeni przewidzianej na składowanie sprzętu (ratraki, skutery śnieżne)

Uwaga: Wszystkie podane powyżej parametry, należy traktować jako wartości przewidywane i orientacyjne, a ostateczne wielkości określone będą w czasie wykonywania projektu budowlanego.

1.7. ODSZCZEGÓLNIENIA

Zamawiający uznaje przedstawione w niniejszym dokumencie dane, w tym przebiegi sieci, wielkości i parametry obiektów, jako orientacyjne, stąd dopuszcza się wszelkie korekty na etapie projektowania pod warunkiem utrzymania podstawowych celów zadania i rodzaju oraz liczby obiektów.

1.8 BEZPIECZEŃSTWO TECHNOLOGII

Wykonawca winien uwzględniać wszelkie ryzyko wynikające z zastosowanych rozwiązań.

2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. WYMAGANIA OGÓLNE

Roboty muszą być zaprojektowane i wykonane zgodnie z wymaganiami obowiązujących polskich przepisów, norm i instrukcji. Niewyszczególnienie w niniejszych wymaganiach przez Zamawiającego jakichkolwiek obowiązujących aktów prawnych nie zwalnia Wykonawcy od ich stosowania.

2.2. KRYTERIA PROJEKTOWE

Dokumentacja projektowa powinna być sporządzona stosownie do:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 października 2013 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Prawo budowlane) Dz.U. 2013 poz. 1409
- Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (2012, Dz. U. Nr 0 poz. 462 z późn. zm.);
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (tekst jednolity 2013, Dz. U. Nr 0 poz. 1129);
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (2002, Dz. U. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.);
- Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (1985, Dz. U. Nr 14 poz. 60 z późn. zm.);
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (1999, Dz. U. Nr 43 poz. 430 z późn. zm.);
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (2010, Dz. U. Nr 109 poz. 719);
- Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (2009, Dz. U. Nr 124, poz. 1030);
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U. 2001 nr 115 poz. 1229);
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity DZ.U. Z 2003r. Nr 169 poz. 1650),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. z 2003r. Nr 121 poz. 1137),

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. – w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. – w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).
- Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U.2013 poz. 907 z późn. zm.).

Cała kompletna dokumentacja powinna być wykonana w wersji papierowej oraz elektronicznej w postaci plików edytowalnych na nośniku CD/DVD

Każdy projekt powinien być uzgodniony z Zamawiającym (uzgodnienie dokumentacji z Zamawiającym) – uzyskanie statusu dokumentacji: „zatwierdzone” jest warunkiem odbioru przedmiotu umowy.

2.3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZAGOSPODAROWANIA TERENU I ARCHITEKTURY

Zaprojektować zagospodarowanie terenu spójne pod względem funkcjonalnym i architektonicznym, w szczególności:

OBIEKTY KUBATUROWE

- Obiekty kubaturowe powinny zostać wkomponowane w istniejący krajobraz, w sposób przemyślany i spójny z otoczeniem. Powinny stanowić funkcjonalne uzupełnienie terenu rekreacyjno - wypoczynkowego. Posadowienie obiektów przy wykorzystaniu istniejącego ukształtowania terenu. Zgodność z obowiązującym MPZP lub, w przypadku jego braku, z założeniami do MPZP dostarczonymi na etapie projektowym przez Zamawiającego

MAŁA ARCHITEKTURA I ZIELEŃ

- Obiekty małej architektury winny zostać wkomponowane w istniejący krajobraz, postulowane jest użycie materiałów pochodzenia lokalnego (miejscowy kamień, drewno),
- Na terenie utrzymać istniejącą zieleń wysoką (w możliwym maksymalnie zakresie). Zieleń średnią kształtować jako uzupełnienie elementów rozdzielających (żywoploty) lub w formie enklaw zielonych, uzupełnionych o ławki i inne elementy odpoczynkowe. Przestrzenie wolne trawiaste.

SIECI, INFRASTRUKTURA

- Sieci i przyłącza prowadzić pod ziemią głównie w pasach przy drogach i ciągach komunikacyjnych.
- Wykonawca, przed przystąpieniem do prac projektowych winien jest wykonać inwentaryzację zieleni. W razie stwierdzenia kolizji projektowanej infrastruktury z istniejącym drzewostanem, Wykonawca zobowiązany jest w imieniu

Zamawiającego do uzyskania pozwolenia na wycięcie drzew zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz.U. 2013 nr 0 poz. 627).

KOMUNIKACJA

Dostępność komunikacyjną terenu zrealizować w następujący sposób:

- umożliwić swobodny dostęp samochodem z drogi powiatowej do terenu Parku Rekreacji Rodzinnej,
- powierzchnie utwardzone przewidziane dla celów wewnętrznej komunikacji zaprojektować w sposób umożliwiający przyjęcie ruchu pojazdów uprzywilejowanych, w tym pojazdów straży pożarnej i służb technicznych,
- nawierzchnia ciągów komunikacyjnych z mieszanki kamiennej (ew. dopuszczalne jest zastosowanie nawierzchni żwirowej),

2.4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE INSTALACJI

Wymagania odnośnie sieci kanalizacji opadowych (w tym sieci wewnętrznej)

Sieć kanalizacji deszczowej winna być projektowana jako rurociąg z rur o ścianach litych wykonany z materiałów powszechnie stosowanych dla kanalizacji deszczowych (np. PVC, kamionka, rury betonowe). Połączenia rur kielichowe na uszczelki. Należy zastosować przy realizacji sieci opadowej studzienki betonowe z betonu wodoszczelnego (ewentualnie innych materiałów wodoszczelnych). Dla całości terenu należy zastosować rury o średnicach zapewniających odpowiedni przepływ wód opadowych. Studzienki rewizyjne i przelotowe należy projektować jako prefabrykowane (pod jezdnią betonowe prefabrykowane). Dno każdej studzienki należy wyprofilować kinetą przepływu ścieków. Przejścia przez ściany studzienek dla wprowadzenia rur powinny być osadzone w trakcie prefabrykacji studzienek. Prefabrykowane kręgi studzienek powinny być łączone na uszczelki gumowe. W pokrywach studzienek betonowych należy stosować włazy żeliwne. Studzienki należy wyposażać w pierścienie odciążające i włazy żeliwne typu ciężkiego z zamykaną pokrywą. Dopuszcza się zastosowanie studzienek z systemów polietylenu lub pokrewnych, pod warunkiem wykazania ich wytrzymałości materiałowej na obciążenia ciężkim taborem samochodowym.

Uwaga! Istnieje możliwość kolizji z istniejącym podziemnym i nadziemnym uzbrojeniem nie zaewidencjonowanym. Wykonawca winien dokonać inwentaryzacji sieci przed przystąpieniem do prac projektowych.

Wymagania odnośnie sieci kanalizacji sanitarnej

Wewnętrzna sieć kanalizacji sanitarnej – dotyczy Centrum Narciarstwa Biegowego i Rekreacji Rodzinnej - poprowadzić w pasie dróg wewnętrznych zlokalizowanych na terenie Centrum lub w pasie ścieżek pieszych ewentualnie swobodnie przez teren przy założeniu braku kolizji z elementami funkcjonalnymi. Wykonać podłącza do wszystkich obiektów, realizowanych w ramach niniejszego projektu. Zaprojektować oczyszczalnię ścieków

Przekroje rur dobrać przy założeniu 500 RLM w obszarze zlewni. Maksymalny zrzut ścieków oparto na podstawie przeciętnych norm zużycia wody określonych w

rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 14.01.2002 w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U.2002.8.70) oraz na podstawie obliczeń własnych (uwzględniających zapotrzebowanie wody do celów turystycznych).

Zaprojektować włączenie wewnętrznej sieci kanalizacyjnej Centrum Narciarstwa Biegowego i Rekreacji Rodzinnej do istniejącej oczyszczalni ścieków, znajdującej się przy budynku Leśnictwa w Krzywej – Krzywa 8.

Uwaga! Istnieje możliwość kolizji z istniejącym podziemnym i nadziemnym uzbrojeniem nie zaewidencjonowanym. Wykonawca winien dokonać inwentaryzacji sieci przed przystąpieniem do prac projektowych.

Uwaga: Wszystkie podane powyżej parametry, należy traktować jako wartości przewidywane i orientacyjne, a ostateczne powierzchnie i wielkości określone będą w czasie wykonywania projektu budowlanego.

Wymagania odnośnie sieci wodociągowych i ujęcia wody

Wykonywana wewnętrzna sieć wodociągowa będzie doprowadzać wodę do obiektów zlokalizowanych na obszarze Centrum Narciarstwa Biegowego i Rekreacji Rodzinnej w Krzywej.

Przekroje rurociągów dobrać przy założeniu 500 RLM w obszarze zlewni. Maksymalny pobór wody przyjąć na podstawie przeciętnych norm zużycia wody określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 14.01.2002 w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U.2002.8.70) oraz na podstawie obliczeń własnych (uwzględniających zapotrzebowanie wody do celów turystycznych).

Projektant wytypuje miejsce ujęcia wody dla potrzeb lokalizacji studni oraz zaprojektuje urządzenia technologiczne w zakresie niezbędnym dla potrzeb uzdatniania wody i wynikającym z obowiązujących przepisów.

Dodatkowo należy przewidzieć zapotrzebowanie na wodę dla zabezpieczenia przeciwpożarowego, w postaci hydrantów lub zbiornika p.poż.

Uwaga! Istnieje możliwość kolizji z istniejącym podziemnym i nadziemnym uzbrojeniem nie zaewidencjonowanym. Wykonawca winien dokonać inwentaryzacji sieci przed przystąpieniem do prac projektowych.

Uwaga: Wszystkie podane powyżej parametry, należy traktować jako wartości przewidywane i orientacyjne, a ostateczne powierzchnie i wielkości określone będą w czasie wykonywania projektu budowlanego.

Wymagania odnośnie sieci elektrycznej

- Przyłącza energetyczne poprowadzić od stacji Trafo do poszczególnych obiektów wyłącznie w obszarze recepcyjnym.
- Trasę należy zaprojektować w sposób zapewniający minimalną ingerencję w przestrzeń, stąd też planuje się na terenie recepcyjnym zlokalizować podziemne kanały energetyczne w pasach komunikacji wewnętrznej.

- Istnieje możliwość kolizji z istniejącym podziemnym i nadziemnym uzbrojeniem nie zaewidencjonowanym. Projektant winien dokonać inwentaryzacji sieci przed przystąpieniem do prac projektowych.
- Usunięcie kolizji należy zrealizować w sposób umożliwiający realizację planowanych zmian w zagospodarowaniu terenu z zachowaniem dotychczasowych funkcji, relacji i parametrów elementów sieci dystrybucyjnej umożliwiających jej właścicielowi prowadzenie działalności statutowej w sposób nie gorszy niż przed usunięciem kolizji.
- W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły — zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
- Dla linii kablowych SN należy wykonać pomiar wyładowań niezupełnych.
- Po zakończeniu usunięcia kolizji sieci należy uaktualnić mapy geodezyjne z naniesieniem tychże do Państwowych Zasobów Geodezyjnych.
- Bezpośrednio w wykopie, kable należy układać na głębokości min. 0,8 m, z dokładnością ± 5 cm na dolnej warstwie piasku o grubości 15 cm + przykrycie warstwą piasku o grubości 10 cm nad kablem - a następnie warstwą gruntu rodzimego o grubości co najmniej 15 cm. Nad tą warstwą, jako ochronę przed uszkodzeniami mechanicznymi i sygnalizację obecności kabla energetycznego, który może być pod napięciem - należy wzdłuż całej trasy, [co najmniej 25 cm nad kablem] układać folię kalandrowaną w kolorze niebieskim - o szerokości co najmniej 20 cm.
- Przy skrzyżowaniach z innymi instalacjami podziemnymi, oraz drogami i placami utwardzonymi, kable należy układać w przepustach kablowych. Na kablach już istniejących w miejscach skrzyżowań należy zakładać rury osłonowe dwudzielne.
- Przepusty i rury osłonowe powinny być zabezpieczane na końcach przed przedostawaniem się do ich wnętrza wody, oraz przed ich zamulaniem. Kable układane w ziemi na całych swych długościach powinny posiadać oznaczniki identyfikacyjne. Zaleca się przy szafach i innych obiektach pozostawiać zapasy eksploatacyjne kabli (2,0 m przy urządzeniach).

Uwaga! Istnieje możliwość kolizji z istniejącym podziemnym i nadziemnym uzbrojeniem nie zaewidencjonowanym. Wykonawca winien dokonać inwentaryzacji sieci przed przystąpieniem do prac projektowych.

Uwaga: Wszystkie podane powyżej parametry, należy traktować jako wartości przewidywane i orientacyjne, a ostateczne powierzchnie i wielkości określone będą w czasie wykonywania projektu budowlanego.

Wymagania odnośnie sieci oświetlenia

Oświetlenie terenu Parku Rekreacji Rodzinnej – Centrum Narciarstwa Biegowego Krzywa powinno spełniać normy i zalecenia wg normy EN 13201-1, zapewniające odpowiedni poziom luminancji, równomierność luminancji, z ograniczeniami zjawiska olśnienia - dla odpowiedniej kategorii miejsca. Projektuje się oświetlenie ze źródeł odnawialnych, przy uwzględnieniu wspomaganie z sieci energetycznej.

Zgodnie z normą EN 13201-1 należy wziąć pod uwagę:

- innych dopuszczonych użytkowników – rowerzyści, piosi, narciarze,
- wykluczonych użytkowników – brak.

Do sterowania instalacją zaleca się zastosowanie systemu opartego o technologie inteligentne, umożliwiające zmianę natężenia światła w zależności od bieżących potrzeb użytkowników terenu tj.:

- w zależności od warunków pogodowych, i sezonowych
- w zależności od ustawień trybów czasowych,
- w zależności od sposobu użytkowania terenu,

Ponadto:

- Montaż fundamentów słupów oświetleniowych należy wykonać zgodnie z wytycznymi montażu dla konkretnego fundamentu, typu osadzonych urządzeń i konstrukcji [typ szafki, słupa, wysięgnika z oprawą, parcia wiatru]. Każdy fundament powinien być ustawiany na 10 cm warstwie zagęszczonego żwiru, spełniającego wymagania BN-66/6774-01. Maksymalne odchylenie górnej powierzchni fundamentu od poziomu nie powinno przekroczyć 1:1500, z dopuszczalną tolerancją rzędnej posadowienia ± 2 cm. Ustawienie fundamentu w terenie powinno być wykonane z dokładnością ± 10 cm.
- Na fundamentach powinny być wystawione śruby kotwiące przeznaczone do mocowania słupów. Odchylenia od pionu osi słupa, po jego ustawieniu, nie może wynosić więcej, niż 0,001 wysokości słupa. Słupy należy zaprojektować tak, aby ich wnętrza na tabliczki bezpiecznikowo-przyłączeniowe z drzwiczkami znajdowały się po przeciwnej stronie od jezdni, chodnika czy ścieżki rowerowej.
- Układanie kabli powinno być zgodne z normą PN-76/E-05125.
- Bezpośrednio w wykopie kable należy układać na głębokości min. 0,8 m, z dokładnością ± 5 cm na dolnej warstwie piasku o grubości 15 cm + przykrycie warstwą piasku o grubości 10 cm nad kablem - a następnie warstwą gruntu rodzimego o grubości co najmniej 15 cm. Nad tą warstwą, jako ochronę przed uszkodzeniami mechanicznymi i sygnalizację obecności kabla energetycznego, który może być pod napięciem - należy wzdłuż całej trasy [co najmniej 25 cm nad kablem], układać folię kalandrowaną w kolorze niebieskim - o szerokości co najmniej 20 cm.
- Przy skrzyżowaniach z innymi instalacjami podziemnymi oraz drogami i placami utwardzonymi kable należy układać w przepustach kablowych. Na kablach już istniejących, w miejscach skrzyżowań należy zakładać rury osłonowe dwudzielne.
- Przepusty i rury osłonowe powinny być zabezpieczane na końcach przed przedostawaniem się do ich wnętrza wody oraz przed ich zamulaniem. Kable układane w ziemi na całych swych długościach powinny posiadać oznaczniki identyfikacyjne. Zaleca się przy latarniach, szafach, obiektach pozostawiać zapasy eksploatacyjne kabli (1,5 m przy latarniach oraz 2,0 m przy urządzeniach).

- Zasypanie fundamentu lub kabla należy dokonać gruntem z wykopu, bez zanieczyszczeń. Zasypanie należy wykonać warstwami o grubościach od 15 do 20 cm zagęszczając ubijakami ręcznymi lub zagęszczarką wibracyjną. Zagęszczenie należy wykonać w taki sposób, aby nie spowodować uszkodzeń fundamentu lub kabla.
- Jako ochronę przed dotykiem pośrednim w sieci zasilającej i oświetleniowej należy przewidzieć samoczynne wyłączenie zasilania. Zaleca się wykonywanie uziomu prętowego ciągłego z użyciem pręta stalowego układanego we wspólnym wykopie z kablem oświetleniowym + połączenia bednarką ocynkowaną z podstawami słupów.

Uwaga! Istnieje możliwość kolizji z istniejącym podziemnym i nadziemnym uzbrojeniem nie zaewidencjonowanym. Wykonawca winien dokonać inwentaryzacji sieci przed przystąpieniem do prac projektowych.

2.5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE TERENÓW UTWARDZONYCH

Parametry konstrukcyjne:

Projektowana nawierzchnia żwirowa, przepuszczalna powinna odpowiadać wymaganiom normy:

- PN-EN 13043:2004 - Kruszywa do mieszanek bitumicznych i powierzchniowych utwaleń stosowanych na drogach, lotniskach i innych powierzchniach przeznaczonych do ruchu,
- nawierzchnia winna być realizowana w oparciu o systemy, które posiadają dopuszczenie do stosowania, zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych, technologia zgodna z aprobatą techniczną dla przyjętego systemu

2.6. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKOŃCZENIA

Nie występują.

2.7. WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT PRAC PROJEKTOWYCH

Wykonawca jest odpowiedzialny za realizację prac projektowych zgodnie z umową oraz za jakość zaproponowanych rozwiązań budowlanych, zastosowanych materiałów. Następstwa jakiegokolwiek błędu w robotach, spowodowanego przez Wykonawcę, zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

Wykonawca odpowiedzialny jest za przestrzeganie aktualnie obowiązujących przepisów prawa.

Zasady odbioru robót zostaną szczegółowo opisane w umowie, która będzie zawarta między Zamawiającym i Wykonawcą. Zostanie w niej ujęta kolejność i charakter odbiorów oraz zakres dokumentacji niezbędnych do skutecznego uzyskania odbioru.

2.8. WYMAGANIA DODATKOWE

- Niniejsze opracowanie określa zakres zadań, które Projektant winien uwzględnić w dokumentacji projektowej, jednakże w sytuacji uzasadnionej względami prawnymi lub funkcjonalnymi uwzględni on i zastosuje w projekcie rozwiązania alternatywne lub uzupełniające, również w sytuacji jeśli wymagałoby to dodatkowych opracowań i zgód. Zastosowanie innych, niż przyjęte w PFU, rozwiązań wymaga akceptacji Zamawiającego. Natomiast zakres zadań należy traktować sztywno.
- Projektant uwzględni spójność projektowanej ścieżki rekreacyjnej, z innymi elementami infrastruktury, realizowanymi przez Gminę Uście Gorlickie (dotyczy włączenia ścieżki rowerowo-narciarskiej do układu ścieżek i innych ciągów komunikacyjnych realizowanych przez Gminę Uście Gorlickie), stąd też skonsultuje on, przyjęte przez siebie rozwiązania, z pozostałymi projektantami, w zakresie wymagającym korelacji.
- Projekt musi być zgodny z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, w przypadku ich braku Projektant uzyska decyzję ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, stąd też przed przystąpieniem do prac powinien sprawdzić wszelkie zapisy MPZP obowiązujące dla poszczególnych zadań.
- Projektant wykona 1 dokumentację projektową, zawierającą cały zakres rzeczowy objęty niniejszym PFU.
- Zaproponowane w niniejszym opracowaniu rozwiązania Projektant winien traktować jak koncepcyjne podejście ideowe, stąd też na bazie niniejszego dokumentu sporządzi on koncepcję docelowych rozwiązań projektowych i uzyska akceptację Zamawiającego.
- Projektant weźmie pod uwagę, wszystkie rozwiązania, które będą mieć wpływ na ochronę środowiska, w tym zastosuje OZE do ogrzewania pomieszczeń i oświetlenia terenu.
- Projektant zapewni pełny dostęp dla osób niepełnosprawnych.
- Projektant zastosuje, wymagane prawem, zabezpieczenia przeciwpożarowe na terenie objętym opracowaniem.
- Projektant jest zobowiązany do uzyskania wszystkich zgód i opinii, wymaganych prawem w postępowaniu o uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, w tym również do uzyskania prawa dysponowania terenem na cele budowlane.
- Wykazane w opracowaniu działki i ich numery należy traktować orientacyjnie. Projektant ma obowiązek zweryfikować zakres terenu objętego projektem i uzyskać odnośne wypisy z rejestru gruntów.
- Zaprojektowana infrastruktura powinna spełniać parametry, wymogi technologiczne i procesowe określone w dyrektywach Unii Europejskiej.

3. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

3.1. DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE ZGODNOŚĆ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO Z WYMAGANIAMI WYNIKAJĄCYMI Z ODRĘBNYCH PRZEPISÓW

Planowana inwestycja realizowana jest zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sękowa zgodnie z Uchwałą nr XVII/112/2004 Rady Gminy Sękowa z dnia 26 listopada 2004 r. z późniejszymi zmianami, w tym Uchwałą nr XXIII/319/2013 z 25 września 2013 r.

3.2. OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO STWIERDZAJĄCE JEGO PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE

Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jedynie w zakresie działek, których jest właścicielem lub zarządzającym, tj.:

Działki nr	Właściciel	Zarządzający
Gmina Sękowa		
Krzywa: 76/3, 72,	Gmina Sękowa	Gmina Sękowa
Małastów: 209/17, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 209/24	Skarb Państwa	Nadleśnictwo w Gorlicach
Małastów: 711, 712, 713, 652, 651, 460/1, 666, 667, 465, 209/21, 443, 439, 435, 462, 464, 467, 468,	Skarb Państwa	Nadleśnictwo w Gorlicach
Krzywa 9, Małastów 455;	Skarb Państwa	Powiatowy Zarząd Drogowy w Gorlicach
Krzywa 68	Skarb Państwa	Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie

Powyższy zakres działek należy traktować orientacyjnie. Przed przystąpieniem do projektowania Projektant jest zobowiązany do zweryfikowania działek objętych projektem.

Zamawiający nie posiada prawa do dysponowania wszystkimi nieruchomościami na cele budowlane, na których realizowana ma być realizowana inwestycja:

Działki nr	Właściciel	Zarządzający
Gmina Sękowa		
Krzywa: 73, 71, 66, 63, 62, 61, 19, 10;	własność prywatna	własność prywatna

Powyższy zakres działek należy traktować orientacyjnie. Przed przystąpieniem do projektowania Projektant jest zobowiązany do zweryfikowania działek objętych projektem.

3.3. PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM

Całość robót powinna być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, Polskimi Normami lub odpowiadającymi im normami europejskimi. Jeśli dla określonych robót nie istnieją odpowiednie Polskie Normy, zastosowanie będą miały uznane i będące w użyciu normy i standardy europejskie (EN). Całość robót powinna być zaprojektowana i wybudowana w systemie metrycznym SI.

W przypadku, gdy materiały i standard wykonania nie są w pełni wyspecyfikowane w niniejszym dokumencie lub nie ujęte w Normach, Zasadach i Instrukcjach należy zapewnić wykonanie robót na jak najwyższym poziomie. W takich okolicznościach, Inspektor określi czy materiały oferowane i dostarczane na plac budowy nadają się do zastosowania w robotach.

Przepisy prawne:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 października 2013 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Prawo budowlane) Dz.U. 2013 poz. 1409
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (2002, Dz. U. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (1999, Dz. U. Nr 43 poz. 430 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (2004, Dz. U. Nr 202 poz. 2072 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity 2013, Dz. U. poz. 687 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity 2007, Dz. U. Nr 19 poz. 115 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (2003, Dz. U. 120 poz. 1126);
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity, Dz. U. 2003 Nr 169 poz. 1650 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (2003, Dz. U. 47 poz. 401);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (2012, Dz. U. poz. 462 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 8 listopada 2004 r. w sprawie aprobat technicznych oraz jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydawania (2004, Dz. U. 249 poz. 2497 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013 poz. 21 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (tekst jednolity 2013, Dz. U. poz. 1232 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. 2012 poz. 145 z późn. zm.);

- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity 2012, Dz. U. poz. 647 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody (tekst jednolity 2013, Dz. U. poz. 627);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (2001, Dz. U. Nr 112 poz. 1206);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (2007, Dz. U. Nr 120, poz. 826 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (, Dz. U. 2011 Nr 163, poz. 981);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 11 grudnia 2001 r. w sprawie rodzajów odpadów lub ich ilości, dla których nie ma obowiązku prowadzenia ewidencji odpadów, oraz kategorii małych i średnich przedsiębiorstw, które mogą prowadzić uproszczoną ewidencję odpadów (2001, Dz. U. Nr 152, poz. 1735);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie poważnych awarii objętych obowiązkiem zgłoszenia do Głównego Inspektora Ochrony Środowiska (2003, Dz. U. Nr 5, poz. 58);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2005 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, których wprowadzanie w ściekach przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego (2005, Dz. U. Nr 233, poz. 1988 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (2002, Dz. U. Nr 8 poz. 70);
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 1 października 1993 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy eksploatacji, remontach i konserwacji sieci kanalizacyjnych (1993, Dz. U. Nr 96 poz. 437);
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity 2006, Dz. U. 123 poz. 858);
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (z Dz.U.2013 poz.907 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2012 Nr 0 poz. 1059 wraz z późniejszymi zmianami i rozporządzeniami wykonawczymi)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. z 2007 r. Nr 93, poz. 623 z późn. zm.).

Normy:

- PN-S-02204:1997 – Odwodnienia dróg;
- PN-EN 12670:2002P– Kamień naturalny Terminologia;
- PN-EN 13043:2004/AC:2004 – Kruszywa do mieszanek bitumicznych i powierzchniowych utrwaleń stosowanych na drogach, lotniskach i innych powierzchniach przeznaczonych do ruchu;
- PN-EN 1338:2005 - Betonowa kostka brukowa;
- PN-EN 206-1:2003/A1:2005P- Beton – Część 1. Wymagania, właściwości produkcja i zgodność,

- PN-EN 13924:2006/AC:2006 - Asfalty i lepiszcza asfaltowe. Wymagania dla asfaltów drogowych twardych;
- PN-EN 14157:2005P - Kamień naturalny. Oznaczanie odporności na ścieranie;
- PN-EN 197-1:2012E - Cement – Część 1: Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementów powszechnego użytku;
- PN-EN 1008:2004P - Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja pobierania próbek, badanie i ocena przydatności wody zarobowej do betonu, w tym wody odzyskanej z procesów produkcji betonu;
- PN-B-10736:1999 – Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania;
- PN-EN 1401-1:2009P– Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do podziemnego bezciśnieniowego odwadniania i kanalizacji –Nieplastyfikowany polichlorek winylu (PVC-U) – Część 1: Specyfikacje rur, kształtek i systemu;
- PN-B-10702:1999P - Wodociągi i kanalizacja – Zbiorniki – Wymagania i badania;
- PN-EN 1610:2002/Ap1:2007 - Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych;
- PN-EN 1916:2005/AC:2009 Rury i kształtki z betonu niezbrojonego, betonu zbrojonego włóknem stalowym i żelbetowe;
- PN-EN 295-1:2013-06/Ap1:2013-07E Systemy rur kamionkowych w sieci drenażowej i kanalizacyjnej -- Część 1: Wymagania dotyczące rur, kształtek i połączeń;
- Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych zeszyt nr 9 - wydane przez COBRTI INSTAL;
- ZAT/97-01-001 Rury i kształtki z polietylenu (PE) i elementy łączące w rurociągach ciśnieniowych do wody;
- Instrukcje montażowe producentów wyrobów stosowanych do budowy sieci wodociągowej;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (2002, Dz. U. Nr 8 poz. 70);
- PN-EN 1091:2002 – Zewnętrzne systemy kanalizacji podciśnieniowej;
- PN-EN 1671:2001 - Zewnętrzne systemy kanalizacji ciśnieniowej;
- PN-B-10736:1999P - Roboty ziemne – Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych – Warunki techniczne wykonania;
- PN-EN 736-3:2010P Armatura przemysłowa – Terminologia – Część 3: Definicje terminów;
- PN-EN 1333:2008P Kołnierze i ich połączenia – Elementy rurociągów – Definicja i dobór PN;
- PN-B-10725:1997P Wodociągi – Przewody zewnętrzne – Wymagania i badania;
- SEP - E- 004 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa;
- Przepisy budowy urządzeń elektrycznych. PBUE, wyd.1980 r.;
- PN-76/E-05125 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe – Projektowanie i budowa;
- PN-EN 1997-1:2008P Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne -- Część 1: Zasady ogólne;
- PN-B-06050:1999/Ap1:2012 Geotechnika – Roboty ziemne – Wymagania ogólne;

- PN-EN 40-5:2004P Słupy oświetleniowe - Część 5: Słupy oświetleniowe stalowe – wymagania;
- PN-EN 40-6:2004P Słupy oświetleniowe Część 6: Słupy oświetleniowe aluminiowe – wymagania;
- PN-EN 40-9:2002 (U) Słupy oświetleniowe - Część 9: Wymagania specjalne dla słupów oświetleniowych z betonu strunowego;
- PN-CEN/TR 13201-1:2007 Oświetlenie dróg. Część 1: Wybór klas oświetlenia;
- PN-EN 13201-2:2007 Oświetlenie dróg -- Część 2: Wymagania oświetleniowe;
- PN-EN 13201-3:2007 Oświetlenie dróg -- Część 3: Obliczenia parametrów oświetleniowych;
- PN-EN 40-1:2002 (U) Słupy oświetleniowe - Terminy i definicje;
- PN-EN 40-2:2005/Ap1:2006 (U) Słupy oświetleniowe - Część 2: Wymiary i tolerancje;
- PN-EN 40-3-1:2013 Słupy oświetleniowe -- Część 3-1: Projektowanie i weryfikacja -- Specyfikacja obciążeń charakterystycznych;
- PN-EN 40-3-2:2013 Słupy oświetleniowe -- Część 3-2: Projektowanie i weryfikacja -- Weryfikacja za pomocą badań;
- PN-EN 60598-2-3:2006/A1:2012P Oprawy oświetleniowe – Część 2-3: Wymagania szczegółowe – Oprawy oświetleniowe drogowe i uliczne.

3.4. INNE POSIADANE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO ZAPROJEKTOWANIA I WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Brak.

3.5. DODATKOWE WYTYCZNE INWESTORSKIE

Opracowanie przedmiotu zamówienia powinno być zgodne z obowiązującymi przepisami. Wszelkie problemy podczas realizacji zadania, także postępowania o uzyskanie decyzji administracyjnych, obciążają Wykonawcę, dlatego winien on na każdym etapie uczestniczyć w postępowaniu administracyjnym.

Przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę konieczne jest uzyskanie pełnej akceptacji od Zamawiającego wszelkich przyjętych rozwiązań projektowych zawartych w projekcie budowlanym. Zamawiający wymaga przedłożenia opracowanych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz dokumentacji kosztorysowej w celu sprawdzenia ich zgodności z programem funkcjonalno – użytkowym i umowy.

KRAKÓW Marzec 2015