

**Uchwała Nr XLVIII/375/10
Rady Gminy Oświęcim**

z dnia 8 września 2010 r.

w sprawie: uchwalenia „zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie sołectwa Babice w rejonie ul. Krakowskiej”

Na podstawie art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), Rada Gminy Oświęcim uchwala co następuje:

§ 1.

1. Uchwala się **zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie sołectwa Babice w rejonie ul. Krakowskiej**, uchwalonego Uchwałą Nr XXXVI/262/05 Rady Gminy Oświęcim z dnia 29 grudnia 2005 roku zwaną dalej zmianą planu, stwierdzając, że jest ona zgodna z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Oświęcim, (Uchwała Nr XXVI/191/00 Rady Gminy Oświęcim z dnia 18 października 2000 roku z późn. zmianami).

2. Uchwała dotyczy terenu o powierzchni 6,87 ha, położonego w sołectwie Babice, w rejonie ulicy Krakowskiej zgodnie z załącznikiem graficznym do Uchwały Nr VII / 52 / 07 Rady Gminy Oświęcim z dnia 25 kwietnia 2007 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie sołectwa Babice w rejonie ul. Krakowskiej oraz Uchwały Nr XXI / 157 / 08 Rady Gminy Oświęcim z dnia 4 czerwca 2008 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr VII / 52 / 07 Rady Gminy Oświęcim z dnia 25 kwietnia 2007 roku.

§ 2.

1. Tekst zmiany planu stanowi treść niniejszej uchwały.

2. Integralnymi częściami uchwały są:

1) **rysunek zmiany planu** - stanowiący załącznik **nr 1** do niniejszej uchwały;

2) **rozstrzygnięcia**, nie będące ustaleniami zmiany planu:

a) **rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag** do projektu zmiany planu, stanowiące załącznik **nr 2**,

b) **rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej**, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik **nr 3**.

§ 3.

Celem niniejszej zmiany planu jest wprowadzenie korekt do rozwiązań komunikacyjnych zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (uchwała nr XXXVI / 262 / 05 Rady Gminy Oświęcim z dnia 29 grudnia 2005 roku) polegających na włączeniu terenów dróg dojazdowych, oznaczonych symbolami 25 KDD i 27 KDD do terenu 5 P oraz ustaleniu zasad zjazdu z tego terenu na drogę wojewódzką (ul. Krakowska) oznaczoną w obowiązującym planie (Uchwała Nr XXXVI / 262 / 05 Rady Gminy Oświęcim z dnia 29 grudnia 2005 roku) symbolem 20 KDG.

§ 4.

1. W wyniku dokonanych zmian, część terenu drogi dojazdowej oznaczonej symbolem 25 KDD oraz teren drogi dojazdowej oznaczonej symbolem 27 KDD zmieniają przeznaczenie i zostają włączone do terenu oznaczonego symbolem 5 P.
2. Wprowadzone zmiany zawarte zostały na rysunku zmiany planu stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Zmianie ulega treść uchwały nr XXXVI / 262 / 05 Rady Gminy Oświęcim z dnia 29 grudnia 2005 roku w następujący sposób:
 - w § 5 w ust. 4 po pkt 11 dodaje się pkt 12 w brzmieniu: **dopuszcza się obsługę komunikacyjną terenu 5 P przez realizację zjazdów publicznych z terenu drogi wojewódzkiej nr 933 oznaczonej w obowiązującym planie (Uchwała Nr XXXVI / 262 / 05 Rady Gminy Oświęcim z dnia 29 grudnia 2005 roku) symbolem 20 KDG na warunkach określonych przez zarządcę drogi.**

§ 5.

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Oświęcim.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie **30 dni od dnia** jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

§ 7.

Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej gminy Oświęcim.

Przewodniczący Rady

Jerzy Domżał

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLVIII/375/10

Rady Gminy Oświęcim

z dnia 8 września 2010 r.

[Zalacznik1.pdf](#)

Rysunek "zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie sołectwa Babice w rejonie ul. Krakowskiej"

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag

INFORMACJA DOTYCZĄCA UWAG DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA TERENIE SOŁECTWA BABICE W REJONIE UL. KRAKOWSKIEJ

W oparciu o przepis zawarty w art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, ze zmianami), Rada Gminy Oświęcim zapoznana została z postanowieniem Wójta Gminy stwierdzającym, że w okresie wyłożenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie sołectwa Babice, w rejonie ul. Krakowskiej do publicznego wglądu oraz w ciągu 14 dni po zakończeniu wyłożenia nie wniesiono uwag do przedmiotowej zmiany planu.

Przewodniczący Rady

Jerzy Domżał

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania

INFORMACJA DOTYCZĄCA REALIZACJI ZAPISANYCH W ZMIANIE PLANU INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASAD ICH FINANSOWANIA.

1. Ustalenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie sołectwa Babice, w rejonie ul. Krakowskiej nie skutkują koniecznością realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.
2. W związku z treścią zapisu zawartego w ust. 1, nie występuje konieczność określenia terminów oraz wskazywania funduszy na realizację inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Przewodniczący Rady

Jerzy Domżał