

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr LXXXVII/1133/09
Rady Miasta Krakowa
z dnia 2 grudnia 2009 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SOPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG
DOTYCZĄCYCH PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU "WRÓŻENICE"**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Wróżeńice" został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 6 kwietnia do 5 maja 2009 r. W wyznaczonym terminie wnoszenia uwag dotyczących projektu planu tj. do dnia 20 maja 2009 r. wpłynęły 34 uwagi.

Ile kroć w niniejszym Rozstrzygnięciu mowa o:

- "*projekcie planu*" - należy przez to rozumieć projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Wróżeńice",
- "*ustawie*" - należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.),
- "*Studium*" - należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa,
- "*terenach*" - należy przez to rozumieć tereny i ich oznaczenia, które występują w edycji projektu planu wykładanego do publicznego wglądu.

Prezydent Miasta Krakowa Zarządzeniem Nr 1254/2009 z dnia 5 czerwca 2009 r. oraz Zarządzeniem Nr 1752/2009 z dnia 13 sierpnia 2009 r. rozpatrzył uwagi dotyczące projektu planu i wprowadził zmiany do projektu planu wynikające z uwzględnienia uwag.

W zakresie uwag nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa, Rada Miasta Krakowa postanawia przyjąć następujący sposób ich rozpatrzenia:

1. Uwaga Nr 1

Dotyczy działek **nr 24/1, 24/2 obr. 24**, które w projekcie planu zawierają się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami MN21 i R7.

[...]*

wnosi uwagę, która dotyczy zmiany przeznaczenia terenu działek na teren budowlany.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w w/w zakresie.

Uwaga pozostaje nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

W sporządzonym projekcie planu południowo-zachodnia część działek przeznaczona została pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (MN). Pozostała część działek, o którą wnioskuje Autor uwagi położona jest w terenach rolniczych (R), które wyznaczone zostały zgodnie z ustaleniami Studium.

Nie ma możliwości włączenia pozostałej części działek do terenu budowlanego ze względu na konieczność zachowania otwarcia widokowych w kierunku rozległych terenów rolnych wynikającą z opinii Wojewody Małopolskiego i Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej.

Uwzględnienie uwagi nie jest możliwe, gdyż oznaczałoby niezgodność projektu planu z ustaleniami Studium, a tym samym

naruszenie art. 15 ust. 1 i art. 17 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Uwaga Nr 2

Dotyczy **działki nr 189/2 (nowy nr 189/4) obr. 61**, która w projekcie planu zawiera się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami MN7 i R5.

[...]*

wnosi uwagę, która dotyczy:

1. uwzględnienia w projekcie planu drogi dojazdowej do przedmiotowej działki,
2. rozważenia propozycji dotyczącej wprowadzenia alternatywnej drogi dojazdowej lub polnej, jako dojazdu do pól uprawnych, w celu odciążenia głównej ulicy Wróżeńickiej od sprzętu rolniczego.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w w/w zakresie.

Uwaga pozostaje nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Część działki położona w terenach oznaczonych w projekcie planu symbolem MN posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej (ul. Wróżeńicka), a pozostała część, położona w terenach rolniczych nie wymaga obsługi drogą publiczną wyznaczoną w projekcie planu.

Ustalenia projektu planu dopuszczają również możliwość lokalizacji nie wyznaczonych na rysunku planu dróg wewnętrznych oraz dojazdów i dojeżdż do budynków.

3. Uwaga Nr 3

Dotyczy **działki nr 92/1 obr. 61**, która w projekcie planu zawiera się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem R7.

[...]*

wnosi uwagę, która dotyczy przekwalifikowania działki na budowlaną.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w w/w zakresie.

Uwaga pozostaje nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Przedmiotowa działka położona jest w terenie rolniczym (R), w oddaleniu od istniejących i wyznaczonych terenów zabudowy. Według ustaleń Studium znajduje się w terenach otwartych ZO, chronionych przed zainwestowaniem, na których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Uwzględnienie uwagi oznaczałoby niezgodność projektu planu z ustaleniami Studium, a tym samym naruszenie art. 15 ust. 1 i art. 17 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

4. Uwaga Nr 7

Dotyczy **działki nr 305/1 obr. 61**, która w projekcie planu zawiera się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem R2.

[...]*

[...]*

[...]*

wnoszą uwagę, która dotyczy:

1. przekwalifikowania działki nr 305/1 na działkę budowlaną - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca i bliźniacza,
2. wprowadzenia do projektu planu publicznej drogi dojazdowej do działki nr 305/1 o szerokości min. 6 m wraz z chodnikami.

**Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w w/w zakresie.
Uwaga pozostaje nieuwzględniona.**

Wyjaśnienie:

Ad.1. Działka nr 305/1 położona jest w terenach rolniczych (R), w oddaleniu od istniejącej zabudowy. Przeznaczenie terenu w projekcie planu jest całkowicie zgodne z ustaleniami Studium, które wprowadza na obszarze działki tereny otwarte ZO oraz system zieleni i parków rzecznych. Zgodnie ze Studium na tych terenach obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Uwzględnienie uwagi oznaczałoby niezgodność projektu planu z ustaleniami Studium, a tym samym naruszenie art. 15 ust. 1 i art. 17 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ad.2. Działka nr 305/1 pozostaje w terenach rolniczych i w związku z tym nie ma wymogu zapewnienia poprzez ustalenie planu dojazdu drogą publiczną.

5. Uwaga Nr 8

Dotyczy **działki nr 31 obr. 23**, która w projekcie planu zawiera się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem R2. [...]*

wnosi uwagę, która dotyczy przekwalifikowania działki nr 31 na działkę budowlaną - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca i bliźniacza.

**Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w w/w zakresie.
Uwaga pozostaje nieuwzględniona.**

Wyjaśnienie:

Działka nr 31 położona jest w terenie rolniczym (R), w oddaleniu od istniejących i wyznaczonych terenów zabudowy. Według ustaleń Studium działka ta znajduje się w terenach otwartych ZO, chronionych przed zainwestowaniem. Uwzględnienie uwagi nie jest możliwe, gdyż oznaczałoby niezgodność projektu planu z ustaleniami Studium, a tym samym naruszenie art. 15 ust. 1 i art. 17 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

6. Uwaga Nr 9

Dotyczy działki **nr 293/1 obr. 61**, która w projekcie planu zawiera się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem R2. [...]*

wnosi uwagę, która dotyczy:

1. przekwalifikowania działki nr 293/1 na działkę budowlaną - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca i bliźniacza,
2. wprowadzenia do projektu planu publicznej drogi dojazdowej do działki nr 293/1 o szerokości min. 6 m wraz z chodnikami.

**Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w w/w zakresie.
Uwaga pozostaje nieuwzględniona.**

Wyjaśnienie:

Ad.1. Działka nr 293/1 położona jest w terenie rolniczym (R), w oddaleniu od istniejących i wyznaczonych terenów zabudowy. Według ustaleń Studium działka ta znajduje się w terenach otwartych ZO, chronionych przed zainwestowaniem.

Uwzględnienie uwagi oznaczałoby niezgodność projektu planu z ustaleniami Studium, a tym samym naruszenie art. 15 ust. 1 i art. 17 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ad.2. Przedmiotowa działka pozostaje w terenach rolniczych i w związku z tym nie ma wymogu zapewnienia poprzez ustalenie planu dojazdu drogą publiczną.

7. Uwaga Nr 10

Dotyczy **działki nr 197 obr. 24**, która w projekcie planu zawiera się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem R8.

[...]*

wnosi uwagę, która dotyczy przekwalifikowania działki rolnej na działkę budowlaną.

**Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w w/w zakresie.
Uwaga pozostaje nieuwzględniona.**

Wyjaśnienie:

Zgodnie z ustaleniami Studium działka nr 197 położona jest w terenie oznaczonym jako ZO - tereny otwarte, w oddaleniu od terenów istniejącej zabudowy. Zmiana w kierunku oczekiwanym przez Autora uwagi tj. przeznaczenie działki na cele budowlane doprowadziłaby do niezgodności pomiędzy projektem planu a ustaleniami Studium. Uwzględnienie uwagi oznaczałoby niezgodność projektu planu z ustaleniami Studium, a tym samym naruszenie art. 15 ust. 1 i art. 17 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

8. Uwaga Nr 11

Dotyczy działek **nr 196, 197 obr. 25**, które w projekcie planu zawierają się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami Z3, KDD4, R4.

[...]*

wnosi uwagę, która dotyczy przekwalifikowania działki rolnej na działkę budowlaną.

**Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w w/w zakresie.
Uwaga pozostaje nieuwzględniona.**

Wyjaśnienie:

Przedmiotowe działki zgodnie z projektem planu położone są w większości w terenach rolniczych (R) oraz w terenach zieleni nieurządzonej (Z) w pobliżu potoku Kościelnickiego, w korytarzu ekologicznym, stanowiącym jego ochronę oraz w zasięgu obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi wodą stuletnią Q1%. Studium wyznacza w tej części tereny otwarte (ZO) oraz system zieleni i parków rzecznych. Uwzględnienie uwagi oznaczałoby niezgodność projektu planu z ustaleniami Studium, a tym samym naruszenie art. 15 ust. 1 i art. 17 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

9. Uwaga Nr 13

Dotyczy **działki nr 198 obr. 25**, która w projekcie planu zawiera się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami Z3, KDD4, R4.

[...]*

wnosi uwagę, która dotyczy przekwalifikowania działki rolnej na działkę budowlaną.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w w/w zakresie.

Uwaga pozostaje nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Działka zgodnie z projektem planu położona jest w większości w terenach rolniczych (R) i w terenach zieleni nieurządzonej (Z) oraz w niewielkim fragmencie w terenie drogi dojazdowej KDD4. Zlokalizowana jest w pobliżu potoku Kościelnickiego, jak również w korytarzu ekologicznym stanowiącym jego ochronę, a ponadto w zasięgu obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi wodą stuletnią Q1%. Dla działki nr 198 Studium wyznacza tereny otwarte (ZO) oraz system zieleni i parków rzecznych. Uwzględnienie uwagi oznaczałoby niezgodność projektu planu z ustaleniami Studium, a tym samym naruszenie art. 15 ust. 1 i art. 17 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

10. Uwaga Nr 14

Dotyczy **działki nr 310/3 obr. 61**, która w projekcie planu zawiera się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami R2, KDD2.

[...]*

wnosi uwagę, która dotyczy włączenia działki w teren budowlany, jako kontynuację terenu oznaczonego symbolem MN1.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w w/w zakresie.

Uwaga pozostaje nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Przedmiotowa działka położona jest w terenach rolniczych (R) oraz w niewielkim fragmencie w terenie drogi dojazdowej KDD2. Przeznaczenie według projektu planu jest całkowicie zgodne z ustaleniami Studium, które wprowadza na obszarze działki tereny otwarte (ZO) oraz system zieleni i parków rzecznych. Zgodnie ze Studium na tych terenach obowiązuje wykluczenie prawa zabudowy.

Uwzględnienie uwagi oznaczałoby niezgodność projektu planu z ustaleniami Studium, a tym samym naruszenie art. 15 ust. 1 i art. 17 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

11. Uwaga Nr 15

Dotyczy **działki nr 310/4 obr. 61**, która w projekcie planu zawiera się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami R2, KDD2.

[...]*

wnosi uwagę, która dotyczy włączenia działki nr 310/4 w teren budowlany, jako kontynuacja terenu oznaczonego symbolem MN1.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w w/w zakresie.

Uwaga pozostaje nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Działka nr 310/4 położona jest w terenach rolniczych (R) oraz w niewielkim fragmencie w terenie drogi dojazdowej KDD2. Przeznaczenie terenu w projekcie planu jest całkowicie zgodne z ustaleniami Studium, które wprowadza na obszarze działki tereny otwarte (ZO) oraz system zieleni i parków rzecznych. Zgodnie ze Studium na tych terenach obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy.

Uwzględnienie uwagi oznaczałoby niezgodność projektu planu z ustaleniami Studium, a tym samym naruszenie art. 15 ust. 1 i art. 17 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

12. Uwaga Nr 16

Dotyczy **działki nr 221/3 obr. 61**, która w projekcie planu zawiera się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami KP1, KDD3, ZP1, KS.

[...]*

wnosi uwagę, która dotyczy przeznaczenia działki 221/3 na teren placu zabaw dla dzieci (wydane pozwolenie), natomiast przeniesienie projektowanego terenu KS na działki nr 215/1 i 244/1 obr. 61, ponieważ jest to teren utwardzony i wyasfaltowany. Dodatkowo wnosi o utworzenie na działce 221/3 terenu budowlanego (trzy działki budowlane).

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w w/w zakresie.

Uwaga pozostaje nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Teren KS został wyznaczony zgodnie z wnioskiem Krakowskiego Zarządu Dróg (obecnie ZIKIT) i jego lokalizacja w projekcie planu zostaje utrzymana.

Działka nr 221/3 nie może zostać przeznaczona pod zabudowę ze względu na ustalenia Studium, które wyznacza tereny otwarte (ZO) oraz system zieleni i parków rzecznych. Na wyznaczonym w projekcie planu terenie ZP1 przewidziana jest ogólnodostępna zieleni urządzona z urządzeniami sportu i rekreacji, oraz jako dopuszczenie obiekty handlowe i gastronomiczne. Dla tego terenu obowiązują wskaźniki dopuszczalnej powierzchni zabudowy (20%) i powierzchni biologicznie czynnej (80%) zgodne z opinią Wojewody Małopolskiego.

13. Uwaga Nr 17

Dotyczy **działki nr 18 obr. 24**, która w projekcie planu zawiera się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami MN21, R7, KDZ1.

[...]*

wnosi uwagę, która dotyczy włączenia działki w tereny budowlane, czyli pasem szerokości 50 m równoległe do ul. Sawy Calińskiego. Dla przedmiotowej działki wydana została decyzja wzięt pn. "Budowa pięciu domów jednorodzinnych z garażami na działce nr 18 obr. 24 Nowa Huta wraz z pięcioma wjazdami z ul. Sawy Calińskiego działka nr 58 obr. 24 w Krakowie".

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w w/w zakresie.

Uwaga pozostaje nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Uwaga nie może zostać uwzględniona ze względu na konieczność ochrony ciągów widokowych - co było warunkiem zawartym w opinii Wojewody Małopolskiego i opinii Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej.

14. Uwaga Nr 18

Dotyczy **działki nr 310/2 obr. 61**, która w projekcie planu zawiera się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami KDD2, R2.

[...]*

wnosi uwagę, która dotyczy włączenia działki w tereny budowlane.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w w/w zakresie.

Uwaga pozostaje nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Według projektu planu działka położona jest w terenach rolniczych (R) oraz w niewielkim fragmencie w terenie drogi dojazdowej KDD2. Przeznaczenie terenu w projekcie planu jest całkowicie zgodne z ustaleniami Studium, które wprowadza na obszarze działki tereny otwarte ZO oraz system zieleni i parków rzecznych. Zgodnie ze Studium na tych terenach obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy.

Uwzględnienie uwagi nie jest możliwe, gdyż oznaczałoby niezgodność projektu planu z ustaleniami Studium, a tym samym naruszenie art. 15 ust. 1 i art. 17 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

15. Uwaga Nr 19

Dotyczy **działki nr 164/1 obr. 61**, która w projekcie planu zawiera się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami KDD7, R2.

[...]*

wnosi uwagę, która dotyczy sprzeciwu odnośnie realizacji drogi przebiegającej przez teren działki.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w w/w zakresie.

Uwaga pozostaje nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Na podstawie uzyskanego ponownego uzgodnienia z Zarządem Infrastruktury Komunalnej i Transportu w Krakowie w zakresie likwidacji projektowanej drogi KDD7, w/w droga została utrzymana w projekcie planu. Rezygnacja z przedmiotowej drogi spowodowałaby, że teren oznaczony symbolem MN6 nie posiadałby zapewnionej prawidłowej obsługi komunikacyjnej.

16. Uwaga Nr 20

Dotyczy **działki nr 50 obr. 24**, która w projekcie planu zawiera się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami MN12, R7.

[...]*

wnoszą uwagę, która dotyczy przeznaczenia całości działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (MN).

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił w części wniesionej uwagi.

Uwaga pozostaje w tym zakresie nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Północno-wschodnia część działki zgodnie z projektem planu położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN). Pozostała część działki położona jest w terenach

rolniczych (R). Takie rozwiązanie zapewnia zgodność projektu planu z ustaleniami Studium.

Uwzględnienie uwagi poprzez włączenie całości działki w tereny budowlane nie jest możliwe, gdyż oznaczałoby niezgodność projektu planu z ustaleniami Studium, a tym samym naruszenie art. 15 ust. 1 i art. 17 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wykluczenie zabudowy uzasadniają ponadto warunki opinii Wojewody Małopolskiego i Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej o konieczności zachowania ciągów widokowych.

17. Uwaga Nr 21

Dotyczy **działki nr 49 obr. 24**, która w projekcie planu zawiera się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami MN12, R7.

[...]*

Wnosi uwagę, która dotyczy przeznaczenia całości działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił w części wniesionej uwagi.

Uwaga pozostaje w tym zakresie nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Północno-wschodnia część działki nr 49 zgodnie z projektem planu położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) i w tym zakresie uwagę uznaje się za uwzględnioną. Pozostała część działki położona jest w terenach rolniczych (R). Takie rozwiązanie zapewnia zgodność projektu planu z ustaleniami Studium.

Uwzględnienie uwagi poprzez włączenie całości działki w tereny budowlane nie jest możliwe, gdyż oznaczałoby niezgodność projektu planu z ustaleniami Studium, a tym samym naruszenie art. 15 ust. 1 i art. 17 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Ponadto wykluczenie zabudowy uzasadniają warunki opinii Wojewody Małopolskiego i Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej o konieczności zachowania ciągów widokowych.

18. Uwaga Nr 22

Dotyczy **działki nr 45 obr. 23**, która w projekcie planu zawiera się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami ZI3, Z6, R10, KDZ2.

[...]*

wnosi uwagę, która dotyczy:

1. przeznaczenia działki nr 45 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (MN) lub pod zabudowę mieszkaniowo-usługową (MNU),
2. zmiany lokalizacji drogi zbiorczej KDZ2 i ronda tak aby droga nie przebiegała przez teren działki; proponuje aby droga ta przebiegała przez teren "dawnego pastwiska", leżącego między ulicami Ostafina i Sawy Calińskiego.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w w/w zakresie.

Uwaga pozostaje nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Ad.1. Ad.2. Nie jest możliwe uwzględnienie uwagi, ponieważ działka nr 45 znajduje się w przeważającej części w terenie węzła komunikacyjnego, stanowiącego jeden z najważniejszych elementów rozwiązań drogowych dla obszaru objętego planem Rozwiązane zawarte w projekcie planu zostało zapro-

jektowane zgodnie z wskazaniami Studium oraz uzgodnione z właściwymi organami.

19. Uwaga Nr 23

Dotyczy **działki nr 32 obr. 23**, która w projekcie planu zawiera się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem R7. [...]*

wnosi uwagę, która dotyczy przekwalifikowania działki nr 32 na działkę budowlaną - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca i bliźniacza.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w w/w zakresie.

Uwaga pozostaje nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Przedmiotowa działka położona jest w terenie rolniczym (R), w oddaleniu od istniejących i wyznaczonych terenów zabudowy. Według ustaleń Studium działka ta znajduje się w terenach otwartych (ZO), chronionych przed zainwestowaniem, na których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Uwzględnienie uwagi nie jest możliwe, gdyż oznaczałoby niezgodność projektu planu z ustaleniami Studium, a tym samym naruszenie art. 15 ust. 1 i art. 17 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

20. Uwaga Nr 24

Dotyczy **działek nr 22, 23 obr. 61**, które w projekcie planu zawierają się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami R8, KDZ2. [...]*

Wnoszą uwagę, która dotyczy przekwalifikowania działek na działki budowlane.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił w części wniesionej uwagi.

Uwaga pozostaje w tym zakresie nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Uwaga uwzględniona w zakresie północnej części działek, do granic terenów zabudowy według Studium. Obsługa komunikacyjna powinna zostać zapewniona poprzez drogę konieczną lub dojazd nie wydzielony na rysunku projektu planu.

Dla pozostałej, przeważającej części działek (środkowej i południowej), dla których projekt ustala przeznaczenie rolnicze (R) uwzględnienie uwagi nie jest możliwe, gdyż oznaczałoby niezgodność projektu planu z ustaleniami Studium, a tym samym naruszenie art. 15 ust. 1 i art. 17 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

21. Uwaga Nr 25

Dotyczy działek nr 24, 178 obr. 61, które w projekcie planu zawierają się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami MN19, R7, R8, KDL3. [...]*

wnoszą uwagę, która dotyczy:

1. poszerzenia terenu budowlanego na działce nr 24 do drogi KDZ2,
2. włączenia działki nr 178 w tereny budowlane, a ponadto:
3. wyrażają sprzeciw wobec lokalizowaniu na obszarze działki nr 24 stanowiska roślin chronionych.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w w/w zakresie.

Uwaga pozostaje nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Ad.1. Poszerzenie terenu budowlanego na działce nr 24 nie jest możliwe ze względu na występowanie stanowiska roślin chronionych, pozostała część działki położona jest zgodnie z ustaleniami Studium w terenach otwartych (ZO). Uwzględnienie uwagi nie jest możliwe, gdyż oznaczałoby niezgodność projektu planu z ustaleniami Studium, a tym samym naruszenie art. 15 ust. 1 i art. 17 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ad.2. Działka nr 178 położona jest w terenie rolnym, w oddaleniu od istniejących i wyznaczonych terenów zabudowy. Według ustaleń Studium działka ta znajduje się w terenach otwartych ZO, chronionych przed zainwestowaniem, na których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy.

Ad.3. Stanowisko roślin chronionych zostało naniesione zgodnie z Mapą roślinności rzeczywistej miasta Krakowa.

22. Uwaga Nr 27

Dotyczy **działki nr 232/1 obr. 61**, która w projekcie planu zawiera się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem R1. [...]*

[...]*

[...]*

[...]*

Wnoszą uwagę, która dotyczy przekwalifikowania działki na działkę budowlaną.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił w części wniesionej uwagi.

Uwaga pozostaje w tym zakresie nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Po rozpatrzeniu uwagi działka nr 232/1 obr. 61 w części zachodniej została włączona do terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w zakresie zapewniającym uzyskanie normatywnej działki budowlanej zgodnie z ustaleniami projektu planu. Uwagę w tej części uwzględniono ze względu na położenie w sąsiedztwie terenów przeznaczonych do zainwestowania zgodnie z ustaleniami Studium oraz ze względu na projektowany układ drogowy zapewniający obsługę komunikacyjną. Pozostała część działki (wschodnia) według ustaleń Studium znajduje się w terenach otwartych (ZO), w systemie zieleni i parków rzecznych. Uwzględnienie uwagi w całości nie jest możliwe, gdyż oznaczałoby niezgodność projektu planu z ustaleniami Studium, a tym samym naruszenie art. 15 ust. 1 i art. 17 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

23. Uwaga Nr 28

Dotyczy działek nr 269/3, 269/4 obr. 61, które w projekcie planu zawierają się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem R1. [...]*

[...]*

wnosi uwagę, która dotyczy przeznaczenia działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w w/w zakresie.

Uwaga pozostaje nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Według projektu planu działki nr 269/3 oraz 269/4 położone są w terenie rolniczym (R), w oddaleniu od istniejących i wyznaczonych terenów zabudowy. Według ustaleń Studium działki te znajdują się w terenach otwartych ZO, chronionych przed zainwestowaniem, na których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy oraz w systemie zieleni i parków rzecznych. Uwzględnienie uwagi oznaczałoby niezgodność projektu planu z ustaleniami Studium, a tym samym naruszenie art. 15 ust. 1 i art. 17 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

24. Uwaga Nr 29

Dotyczy działki nr 158 obr. 23, która w projekcie planu zawiera się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem R8.

[...]*

Wnosi uwagę, która dotyczy zmiany przeznaczenia terenu działki z terenu rolnego na budowlany.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił w części wniesionej uwagi.

Uwaga pozostaje w tym zakresie nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Uwaga uwzględniona w części ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo z terenami zainwestowanymi według Studium, poprzez włączenie fragmentu wschodniej części działki w tereny budowlane, w zakresie zapewniającym uzyskanie normatywnej działki budowlanej zgodnie z ustaleniami projektu planu. Pozostała część działki nr 158 położona jest w terenie rolniczym (R). Według ustaleń Studium są to tereny otwarte (ZO), chronione przed zainwestowaniem. Uwzględnienie uwagi w tej części nie jest możliwe, gdyż oznaczałoby niezgodność projektu planu z ustaleniami Studium, a tym samym naruszenie art. 15 ust. 1 i art. 17 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

25. Uwaga Nr 30

Dotyczy **działki nr 196 obr. 24**, która w projekcie planu zawiera się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem R8.

[...]*

wnosi uwagę, która dotyczy zmiany przeznaczenia terenu działki z rolnego na budowlany.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w w/w zakresie.

Uwaga pozostaje nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Działka nr 196 położona jest w terenie rolniczym (R). Według ustaleń Studium znajduje się w terenach otwartych ZO, chronionych przed zainwestowaniem, na których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Uwzględnienie uwagi oznaczałoby niezgodność projektu planu z ustaleniami Studium, a tym samym naruszenie art. 15 ust. 1 i art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

26. Uwaga Nr 31

Dotyczy **działki nr 10 obr. 24 oraz działki nr 203 obr. 25**, które w projekcie planu zawierają się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami Z3, R4, R5, R7, KDD4.

[...]*

wnosi uwagę, która dotyczy:

1. przekwalifikowania działki nr 10 obr. 24 na działkę budowlaną,
2. przekwalifikowania działki nr 203 obr. 25 na działkę budowlaną.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w w/w zakresie.

Uwaga pozostaje nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Ad.1. Uwaga w zakresie zmiany przeznaczenia działki nr 10 nie może zostać uwzględniona. Działka nr 10 położona jest w terenie rolniczym, w oddaleniu od istniejących i wyznaczonych terenów zabudowy. Według ustaleń Studium działka ta znajduje się w terenach otwartych ZO, chronionych przed zainwestowaniem, na których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy. Uwzględnienie uwagi oznaczałoby niezgodność projektu planu z ustaleniami Studium, a tym samym naruszenie art. 15 ust. 1 i art. 17 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ad.2. Działka nr 203 położona jest według projektu planu w terenie rolniczym (R), w oddaleniu od istniejących i projektowanych terenów zabudowy. Według ustaleń Studium działka ta znajduje się w terenach otwartych ZO, chronionych przed zainwestowaniem, na których obowiązuje całkowite wykluczenie prawa zabudowy oraz w systemie zieleni i parków rzecznych. Uwzględnienie uwagi oznaczałoby niezgodność projektu planu z ustaleniami Studium, a tym samym naruszenie art. 15 ust. 1 i art. 17 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

27. Uwaga Nr 32

Dotyczy **działek nr 26, 40 obr. 23 oraz nr 181 obr. 24**, które w projekcie planu zawierają się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami MN19, R8, Z6, KDZ2.

[...]*

wnosi uwagę, która dotyczy:

1. przeznaczenia całości dz. nr 26 obr. 23 pod teren zieleni nieurządzonej lub urządzonej,
2. przeznaczenia dz. nr 40 obr. 23, w części bezpośrednio przylegającej do potoku Węgrzynowickiego pod teren zieleni nieurządzonej, natomiast w części przylegającej do działki drogowej nr 402 stanowiącej ul. S. Calińskiego jako tereny sportu i rekreacji,
3. przeznaczenia północnej części terenu MN14 pod teren zieleni nieurządzonej i korytarza ekologicznego,
4. przeznaczenia terenu działki nr 181 obr. 24 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną poprzez przedłużenie terenu MN17.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w w/w zakresie.

Uwaga pozostaje nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Ad.1. Ad.2. Ad.3. Uwagi dotyczące przeznaczenia przedmiotowych działek oraz terenu MN14 na zieleń nie zostały uwzględnione. Przeznaczenie tych terenów zostało ustalone na etapie rozpatrywania opinii i uwzględnia stanowiska jednostek miejskich (Wydział Skarbu UMK).

Ad.4. Uwaga nie może zostać uwzględniona, ponieważ działka nr 181 położona jest w terenach rolniczych, w znacznej odległości od terenów istniejącej i projektowanej zabudowy. Uwzględnienie uwagi nie jest możliwe, gdyż oznaczałoby niezgodność projektu planu z ustaleniami Studium, a tym samym naruszenie art. 15 ust. 1 i art. 17 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

28. Uwaga Nr 33

Dotyczy **działki nr 183 obr. 24**, która w projekcie planu zawiera się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem R7. [...]*

Wnosi uwagę, która dotyczy zmiany przeznaczenia działki z terenu rolnego na budowlany.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił w części wniesionej uwagi.

Uwaga pozostaje w tym zakresie nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Uwaga uwzględniona w zakresie południowej części działki, przylegającej bezpośrednio do terenów przeznaczonych do zainwestowania według Studium.

W północnej części działki uwaga nie może zostać uwzględniona, ponieważ ta część działki zgodnie z ustaleniami Studium położona jest w terenie otwartym (ZO) oraz w systemie zieleni i parków rzecznych. Uwzględnienie uwagi oznaczałoby niezgodność projektu planu z ustaleniami Studium, a tym samym naruszenie art. 15 ust. 1 i art. 17 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

29. Uwaga Nr 34

Dotyczy **działki nr 47/2 obr.23**, która w projekcie planu zawiera się w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami MNU2, R11, KDZ3.

[...]*

wnoszą uwagę, która dotyczy przekwalifikowania pozostałej części działki nr 47/2 na działkę budowlaną.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w w/w zakresie.

Uwaga pozostaje nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Część działki nr 47/2, o którą wnioskuje Składający uwagę, zgodnie z projektem planu położona jest w terenach rolniczych (R), w korytarzu ekologicznym. Takie rozwiązanie przyjęte w projekcie planu jest zgodne ze Studium, które wyznacza na tym terenie częściowo system zieleni i parków rzecznych, tereny otwarte (ZO), tereny zieleni publicznej (ZP) oraz korytarz podstawowego układu komunikacyjnego. W związku z powyższym uwzględnienie uwagi oznaczałoby niezgodność projektu planu z ustaleniami Studium, a tym samym naruszenie art. 15 ust. 1 i art. 17 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wiceprzewodniczący Rady: *B. Kośmider*

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr LXXXVII/1133/09
Rady Miasta Krakowa
z dnia 2 grudnia 2009 r.

ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE REALIZACJI INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA

W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "WRÓŻENICE"

I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, obszaru Wróżeńice zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - tj. w uchwale Rady Miasta Krakowa w sprawie uchwalenia planu oraz w części graficznej planu stanowiącej jej integralną część.

W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie następujące inwestycje infrastrukturalne:

1. Modernizacja, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmująca:

1) Układ drogowy podstawowy:

- a) ulica zbiorcza **KDZ1**, istniejąca ulica Sawy Calińskiego od skrzyżowania z projektowanymi ulicami zbiorczymi KDZ2 i KDZ3 w kierunku północno - wschodnim do granicy planu;
- b) ulica zbiorcza **KDZ2**, projektowana ulica zbiorcza przebiegająca na kierunku wschód - zachód od zachodniej granicy planu (w dążeniu do przebiegu ulicy zbiorczej poza obszarem planu) do skrzyżowania z ul. Sawy Calińskiego,
- c) ulica zbiorcza **KDZ3**, projektowana ulica zbiorcza na kierunku północ-południe od granicy planu do skrzyżowania z ul. Sawy Calińskiego, mająca kontynuację poza obszarem planu wzdłuż linii kolejowej;
- d) elementy połączeń w ramach podstawowego wewnętrznego układu drogowego:
 - istniejąca ulica zbiorcza **KDZ1** - ulica Sawy Calińskiego na kierunku północ - południe od skrzyżowania z projektowanymi ulicami zbiorczymi KDZ2 i KDZ3 w kierunku północno-wschodnim do granicy planu,
 - projektowana ulica zbiorcza **KDZ2** - projektowana ulica zbiorcza na kierunku wschód - zachód od zachodniej granicy planu do skrzyżowania z ul. Sawy Calińskiego,
 - projektowana ulica zbiorcza **KDZ3** - projektowana ulica zbiorcza na kierunku północ - południe od południowej granicy planu do skrzyżowania z ul. Sawy Calińskiego,
 - istniejąca ulica lokalna **KDL1** - istniejąca ul. Wróżeńicka od skrzyżowania z ul. Sawy Calińskiego do skrzyżowania z ul. Pod Gajem,
 - istniejąca ulica lokalna **KDL2** - istniejąca ulica Sawy Calińskiego na odcinku od skrzyżowania ulic zbiorczych KDZ1, KDZ2, KDZ3 w kierunku południowym do granicy planu,

* W związku z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926) z tekstu uchwały dla celów publikacji zostały usunięte dane osobowe.

- istniejąca ulica lokalna **KDL3** - istniejący ciąg ulic Ostafina i Barwnej od ul. Sawy Calińskiego do zachodniej granicy planu;
- e) miejsca przyłączeń układu wewnętrznego do podstawowego zewnętrznego układu drogowego:
 - w kierunku wschodnim - istniejąca ulica KDL ul. Sawy Calińskiego w kierunku południowym a następnie z wykorzystaniem ul. Kościelnickiej i ul. Igołomskiej lub ul. Dybowskiego zlokalizowanych poza obszarem planu,
 - w kierunku zachodnim - projektowana ulica KDZ2,
 - w kierunku północnym - istniejąca ulica zbiorcza KDZ1 ul. Sawy Calińskiego,
 - w kierunku południowym - projektowana ulica zbiorcza KDZ3 w kierunku ul. Igołomskiej (w większości poza obszarem planu).
- 2) Układ drogowy uzupełniający:
 - a) drogi lokalne,
 - b) drogi dojazdowe.
- 3) Transport zbiorowy:
 - a) komunikacja autobusowa z istniejącymi i projektowanymi ulicami.

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in. przystanki i inne urządzenia transportu zbiorowego oraz - w infrastrukturze drogowej: chodniki, zieleń, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem oraz urządzenia ochrony terenów przyległych przed tzw. "zanieczyszczeniami komunikacyjnymi".

2. Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej obejmujących:

1) Zaopatrzenie w wodę:

- a) utrzymanie dotychczasowego sposobu zaopatrzenia w wodę w oparciu o istniejącą na obszarze objętym planem hydrofornię "Wróżeńice" pracującą w oparciu o zbiornik Krzesławice Dolne oraz pracującą w oparciu o tę hydrofornię sieć wodociągową zlokalizowaną w:
 - ul. Hektary ϕ 110 mm,
 - ul. Wróżeńickiej ϕ 110 mm,
 - ul. Ostrówka ϕ 110 mm,
 - ul. Pod Gajem ϕ 110 mm,
 - ul. Sawy Calińskiego ϕ 160 mm, ϕ 150 mm,
 - ul. Podbiałowej ϕ 100 mm,
 - ul. Ostafina ϕ 160 mm;
- b) rozbudowa sieci wodociągowej rozdzielczej, dostosowanej do projektowanego zagospodarowania terenu zgodnie z opracowaną dla tego obszaru miasta koncepcją zaopatrzenia w wodę, w tym:
 - przebudowa sieci wodociągowej ϕ 100 mm na ϕ 150 mm w ul. Calińskiego związana z dostawą wody do Gminy Kocmyrów - Luborzyca,
 - budowa sieci ϕ 250 mm w kierunku Węgrzynowic,
 - spięcie sieci ϕ 160 mm wodociągów w ul. Calińskiego i ul. A.Stopki,
 - dostosowanie parametrów technicznych hydroforni "Wróżeńice" do planowanego zagospodarowania terenu; system ten powiązany zostanie z projektowanym układem komunikacyjnym, w którego liniach rozgraniczających przewiduje się lokalizację sieci wodociągowej.

2) Odprowadzenie ścieków:

- a) Obszar docelowo przewidziany jest do skanalizowania w układzie grawitacyjno-pompowym z lokalizacją pompowni przy ul. Wróżeńickiej,

- b) Główny kolektor zbierający PKK (Prawobrzeżny Kolektor Kościelnicki) o średnicy 400 mm zakończony będzie w przepompowni przy ul. Kościelnickiej, dalszy przerzut ścieków nastąpi poprzez rurociąg tłoczny do rejonu ul. Igołomskiej,
- c) Kolektor w ul. Sawy Calińskiego przewidziano również do przesyłu ścieków sanitarnych z obszaru gminy Kocmyrów-Luborzyca.

3) Odprowadzanie wód opadowych:

- a) przewidziana jest rozbudowa sieci kanalizacji opadowej,
- b) głównym odbiornikiem wód opadowych pozostają potoki Kościelnicki i Węgrzynowicki, do których odprowadzane będą wody opadowe z projektowanej kanalizacji bezpośrednio, jak również poprzez istniejące kanały odwadniające i rowy melioracyjne.

II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy

Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej odbywać się będzie poprzez:

- 1) wydatki z budżetu miasta;
- 2) finansowanie i współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta w ramach m.in.:
 - a) finansowania inwestycji drogowych,
 - b) dotacji samorządu województwa,
 - c) dotacji unijnych,
 - d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - e) innych kredytów i pożyczek bankowych,
 - f) innych środków zewnętrznych,
 - g) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne;
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno-prawnym w tym w formie partnerstwa publiczno-prywatnego.

III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych Gminy

- **Inwestycje komunikacyjne** - bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania realizują właściwe jednostki organizacyjne,
- **Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych** - bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania realizują właściwe jednostki organizacyjne,
- **Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację** (z wyłączeniem odwodnienia terenów) - bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci kanalizacji sanitarnej ze środków MPWiK S.A. Przyjmuje się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

W realizacji inwestycji, ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji będą wykorzystane funkcjonujące i planowane "programy sektorowe" określone w przyjętej "Strategii Rozwoju Miasta" z zakresu:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A.),

- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- g) organizacji, realizacji i dofinansowania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno-gospodarczym w formule partnerstwa publiczno-prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. "programów sektorowych" oraz corocznych budżetów miasta - określające terminy, zakresy (w tym także etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków - nie wymagają wprowadzania zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.

Wiceprzewodniczący Rady: *B. Kośmider*

6014

**Uchwała Nr XXXIII/218/09
Rady Gminy Kocmyrów-Luborzyca
z dnia 7 grudnia 2009 r.**

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), oraz art. 10 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2006 r. Nr 121 poz.844 z późn. zm.),

art. 4 ust. 1 Ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 68 poz.449), Rada Gminy Kocmyrów-Luborzyca uchwala, co następuje:

§ 1

1. Ustala się roczne stawki podatku od środków transportowych w wysokości określonej w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Stawki "ekologiczne" stosuje się do pojazdów posiadających dokument stwierdzający, że spełnia on warunki normy czystości spalin EURO.

§ 2

Podatek od środków transportowych można wpłacać w kasie Urzędu Gminy lub na jego konto.

§ 3

Traci moc Uchwała Nr XXIII/142/08 Rady Gminy Kocmyrów-Luborzyca z dnia 14 listopada 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2010 r.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kocmyrów-Luborzyca.

Przewodniczący Rady Gminy: *M. Doniec*

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXXIII/218/09
Rady Gminy Kocmyrów-Luborzyca
z dnia 7 grudnia 2009 r.

STAWKI PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH

1. Od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton.

Dopuszczalna masa całkowita w tonach	Stawka podatku w złotych
powyżej 3,5 t. do 5,5 t. włącznie	600
powyżej 5,5 t. do 9 t. włącznie	816
powyżej 9 t. i poniżej 12 ton	948

Od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton posiadających dokument poświadczający spełnienie warunków normy czystości spalin EURO

Dopuszczalna masa całkowita w tonach	Stawka podatku w złotych
powyżej 3,5 t. do 5,5 t. włącznie	420
powyżej 5,5 t. do 9 t. włącznie	576
powyżej 9 t. i poniżej 12 ton	660

2. Od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton.

Dopuszczalna masa całkowita		Stawka podatku w złotych	
Nie mniej niż	Mniej niż	Zawieszenie osi pneumatyczne lub równorzędne	Inny system zawieszenia osi
Dwie osie			
12 t.	13 t.	972	996
13 t.	14 t.	996	1032
14 t.	15 t.	1032	1140
15 t.		1152	1920
Trzy osie			
12 t.	17 t.	996	1032
17 t.	19 t.	1032	1140
19 t.	21 t.	1140	1260
21 t.	23 t.	1260	1704
23 t.		1704	1920
Cztery osie i więcej			
12 t.	25 ton	1260	1356
25 t.	27 t.	1356	1572
27 t.	29 t.	1572	1848
29 t.		1848	2616

3. Ciągniki siodłowe i balastowe przystosowane do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton

Dopuszczalna masa całkowita w tonach	Stawka podatku w złotych
od 3,5 i poniżej 12	480

Ciągniki siodłowe i balastowe przystosowane do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton posiadające dokument poświadczający spełnienie warunków normy czystości spalin EURO

Dopuszczalna masa całkowita w tonach	Stawka podatku w złotych
od 3,5 i poniżej 12	336

4. Ciągniki siodłowe lub balastowe przystosowane do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton

Dopuszczalna masa całkowita		Stawka podatku w złotych	
Nie mniej niż	Mniej niż	Zawieszenie osi pneumatyczne lub równorzędne	Inny system zawieszenia osi
Dwie osie			
12 t.	18 t.	948	1032
18 t.	25 t.	1032	1140
25 t.	31 t.	1140	1380
31 t.		1512	1968
Trzy osie			
12 t.	40 t.	1488	1836
40 t.		1920	2580

5. Przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton do 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego.

Dopuszczalna masa całkowita	Stawka podatku w złotych
Od 7 ton i poniżej 12 ton	312

Przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton do 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego posiadające dokument poświadczający spełnienie warunków normy czystości spalin EURO

Dopuszczalna masa całkowita	Stawka podatku w złotych
Od 7 ton i poniżej 12 ton	216

6. Przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego

Dopuszczalna masa całkowita		Stawka podatku w złotych	
Nie mniej niż	Mniej niż	Zawieszenie osi pneumatyczne lub równorzędne	Inny system zawieszenia osi
Jedna oś			
12 t.		1536	1536
Dwie osie			
12 t.	28 t.	324	360
28 t.	33 t.	960	960
33 t.	38 t.	1068	1380
38 t.		1488	1812
Trzy osie i więcej			
12 t.	38 t.	1068	1176
38 t.		1392	1488

7. Autobusy

Liczba miejsc siedzących	Stawka podatku w złotych
mniej niż 30 miejsc	780
równa lub wyższa niż 30 miejsc	1656

Autobusy posiadające dokument poświadczający spełnienie warunków normy czystości spalin EURO

Liczba miejsc siedzących	Stawka podatku w złotych
mniej niż 30 miejsc	552
równa lub wyższa niż 30 miejsc	1164

Przewodniczący Rady Gminy: *M. Doniec*

6015

**Uchwała Nr XXXI/157/09
Rady Gminy w Słaboszowie
z dnia 5 listopada 2009 r.**

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Słaboszów.

Na podstawie art. 18 ust. 2, art. 22 oraz art. 40 ust. 2 pkt 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 141, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1

W Statucie Gminy uchwalonym Uchwałą Nr III/24/03 Rady Gminy w Słaboszowie z dnia 30 stycznia 2003 r. (opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego Nr 65 z dnia 1 kwietnia 2003 r., poz. 932) wprowadza się następujące zmiany:

- Załącznik Nr 2 do Statutu Gminy Słaboszów otrzymuje brzmienie:

**" WYKAZ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH
GMINY SŁABOSZÓW**

1. Urząd Gminy w Słaboszowie.
2. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Słaboszowie.
3. Gminny Zespół Ekonomiczno - Administracyjny Szkół w Słaboszowie.
4. Szkoła Podstawowa w Dziaduszycach.
5. Szkoła Podstawowa w Janowicach.
6. Gimnazjum w Dziaduszycach.
7. Zespół Szkół w Dziaduszycach.
8. Gminna Biblioteka Publiczna w Słaboszowie z siedzibą w Janowicach wraz z Filiami Bibliotecznymi w Dziaduszycach i w Kalinie Wielkiej.
9. Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Słaboszowie z/s w Dziaduszycach".

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: *J. Dulewicz*

6016

**Uchwała Nr XXVII/164/09
Rady Gminy Tokarnia
z dnia 20 listopada 2009 r.**

w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Tokarnia na 2009 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4, art. 54 ust. 1, ust. 2 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 184 ust. 1 pkt 1, 2, 3 i 4 Ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. - o finansach publicz-

nych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249 poz. 2104 z późn. zm.) - Rada Gminy w Tokarni, uchwala co następuje:

§ 1

Zwiększa się dochody budżetu Gminy na 2009 rok o kwotę 173.356,00 zł - zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

W planie wydatków budżetu Gminy na 2009 rok zwiększa się wydatki budżetu Gminy o kwotę 156.156,00 zł, oraz zwiększa się rozchody budżetu Gminy o kwotę 17.200,00 zł - zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3

W związku z analizą wykonania budżetu w zakresie wykonywanych zadań dokonuje się przeniesień planu wydatków budżetowych w działach - zgodnie z Załącznikiem Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 4

W Uchwale Budżetowej Gminy Tokarnia na rok 2009 Nr XVIII/110/2008 z dnia 29 grudnia 2008 r., wprowadza się zmiany wynikające z niniejszej uchwały i załączników.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tokarnia.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

Przewodniczący Rady Gminy: *A. Dragosz*

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXVII/164/09
Rady Gminy Tokarnia
z dnia 20 listopada 2009 r.

DOCHODY:

Dział	Źródło pochodzenia dochodów	Kwota zwiększeń	Kwota zmniejszeń
1	2	3	4
700	Gospodarka mieszkaniowa w tym: <i>dochody bieżące;</i> - dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze (§ 0750)	21.000,00 21.000,00	
756	Dochody od osób prawnych , od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem w tym: <i>dochody bieżące;</i> - podatek leśny (§ 0330) - podatek od środków transportowych (§ 0340) - podatek od spadków i darowizn (§ 0360) - wpływy z opłaty skarbowej (§ 0410) - podatek od czynności cywilnoprawnych (§ 0500)	47.000,00 3.000,00 20.000,00 2.000,00 2.000,00 20.000,00	
758	Różne rozliczenia <i>dochody bieżące;</i> - subwencje ogólne z budżetu państwa (§ 2920) - pozostałe odsetki (§ 0920)	60.751,00 48.751,00 12.000,00	
801	Oświata i wychowanie w tym: <i>dochody bieżące;</i> - dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze (§ 0750) - wpływy z usług (§ 0830)	44.605,00 4.605,00 40.000,00	
	Razem:	173.356,00	

Przewodniczący Rady Gminy: A. Dragosz

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXVII/164/09
Rady Gminy Tokarnia
z dnia 20 listopada 2009 r.

WYDATKI:

Dział	Rozdział	Nazwa	Kwota zmniejszeń	Kwota zwiększeń
1	2	3	4	5
801		Oświata i wychowanie		126.156,00
	80101	Szkoły podstawowe		8.261,00
		a) wydatki bieżące, w tym w szczególności: - wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń		8.261,00 7.151,00

Dział	Rozdział	Nazwa	Kwota zmniejszeń	Kwota zwiększeń
1	2	3	4	5
	80110	Gimnazja		34.495,00
		a) wydatki bieżące, w tym w szczególności: - wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń		34.495,00 28.000,00
	80104	Przedszkola		73.400,00
		a) wydatki bieżące, w tym w szczególności: - wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń		73.400,00 43.400,00
	80148	Stołówki szkolne		10.000,00
		a) wydatki bieżące,		10.000,00
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska		15.000,00
	90001	Gospodarka ściekowa i ochrona wód		15.000,00
		a) wydatki bieżące		15.000,00
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego		15.000,00
	92109	Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby		15.000,00
		a) wydatki bieżące, w tym w szczególności: - dotacje		15.000,00 15.000,00
		Razem:		156.156,00

ROZCHODY:

DZIAŁ	PARAGRAF	T R E Ś Ć	KWOTA ZWIĘKSZEŃ	KWOTA ZMNIJSZEŃ
	992	Spłaty otrzymanych krajowych pożyczek i kredytów	17.200,00	
		RAZEM:	17.200,00	

Przewodniczący Rady Gminy: *A. Dragosz*

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XXVII/164/09
Rady Gminy Tokarnia
z dnia 20 listopada 2009 r.

ZMIANY BUDŻETOWE

Dział	Rozdział	TREŚĆ	Zwiększenia	Zmniejszenia
852		POMOC SPOŁECZNA		5.000,00
	85295	Pozostała działalność		5.000,00
		a) wydatki bieżące,		5.000,00
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	5.000,00	
	92109	Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	5.000,00	
		b) wydatki bieżące, w tym w szczególności: - dotacje	5.000,00 5.000,00	
		RAZEM:	5.000,00	5.000,00

Przewodniczący Rady Gminy: *A. Dragosz*

6017

§ 4

**Uchwała Nr XXI/151/09
Rady Gminy Trzciana
z dnia 20 listopada 2009 r.**

w sprawie zmiany budżetu Gminy Trzciana na 2009 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4, Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym - t. j. - Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm. oraz art. 168 ust. 2 pkt 6, art. 184 ust. 1, - Ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych - t. j. - Dz. U. z 2005 r. Nr 249 poz. 2104 z późn. zm. - Rada Gminy Trzciana uchwala, co następuje:

§ 1

1. Zmienia się plan dochodów budżetu gminy na 2009 r., jak niżej:
- **zwiększenie o kwotę zł: 227.475,-**
jak w załączniku Nr 1 do uchwały.
2. Zmienia się plan wydatków budżetu gminy na 2009 r., jak niżej:
- **zwiększenie o kwotę zł: 227.475,-**
jak w załączniku Nr 2 do uchwały.

§ 2

1. Dokonuje się przeniesienia wydatków budżetu Gminy Trzciana między działami i rozdziałami klasyfikacji budżetowej, w kwocie zł: **120.400,-**
jak w załączniku Nr 3 do uchwały.

§ 3

Po dokonaniu w/w zmian budżet Gminy Trzciana na 2009 r. wynosi zł:

- **dochody: 13.255.140,31**
- **wydatki: 13.685.503,31**

1. Różnica między dochodami i wydatkami stanowi planowany deficyt budżetu w kwocie **430.363,- zł**, który zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z:
- *wolnych środków jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu j.s.t wynikających z rozliczeń kredytów i pożyczek z lat ubiegłych - w kwocie zł: **430.363,- zł***
2. Ustala się rozchody budżetu Gminy w kwocie zł: **359.640,-**
3. Ustala się przychody budżetu Gminy w kwocie zł: **790.003,-**

§ 5

W Uchwale Nr XVI/122/09 Rady Gminy Trzciana z dnia 24 lutego 2009 r. w sprawie budżetu Gminy Trzciana na 2009 r. wraz z późniejszymi zmianami, wprowadza się następujące zmiany:

1. załącznik Nr 8 - wydatki majątkowe budżetu gminy Trzciana w 2009 r. - otrzymuje brzmienie - **zgodnie z załącznikiem Nr 4 do niniejszej uchwały.**
2. załącznik Nr 15 - prognoza kwoty długu 2009-2015 - otrzymuje brzmienie - **zgodnie z załącznikiem Nr 5 do niniejszej uchwały.**

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 7

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy Trzciana: *R. Śliwa*

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXI/151/09
Rady Gminy Trzciana
z dnia 20 listopada 2009 r.

DOCHODY BUDŻETU GMINY

Dz.	Rozdz.	§	Określenie dochodów	Zwiększenie zł
756			DOCHODY OD OSÓB PRAWNYCH, FIZ. I OD IN. NIE POSIADAJĄCYCH OS. PRAWNEJ ORAZ WYDATKI ZWIĄZANE Z ICH POBOREM	29.986,-
	75615		Wpływy z podatku rolnego, leśnego, od czynności cywilnoprawnych podatków i opłat lokalnych od osób prawnych	3.786,-
			- <u>dochody bieżące</u>	<u>3.786,-</u>
		0340	podatek od środków transportowych	2.586,-
		0910	odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	1.200,-
	75618		Wpływy z innych opłat stanowiących dochody j.s.t. na podstawie ustaw	19.200,-
			- <u>dochody bieżące</u>	<u>19.200,-</u>
		0480	wpływy z opłat za wydawanie zezwoleń na sprzedaż alkoholu	19.200,-
	75621		Udziały gmin w podatkach stanowiących dochód b.państwa	7.000,-
			- <u>dochody bieżące</u>	<u>7.000,-</u>
		0020	podatek dochodowy od osób prawnych	7.000,-

Dz.	Rozdz.	§	Określenie dochodów	Zwiększenie zł
758			RÓŻNE ROZLICZENIA	152.671,-
	75814		Różne rozliczenia finansowe	25.000,-
		0920	<u>- dochody bieżące</u> pozostałe odsetki	<u>25.000,-</u> 25.000,-
	75801		Część oświatowa subwencji ogólnej dla j.s.t.	127.671,-
		2920	<u>- dochody bieżące</u> subwencje ogólne z b. państwa	<u>127.671,-</u> 127.671,-
801			OŚWIATA I WYCHOWANIE	44.818,-
	80101		Szkoły podstawowe	5.318,-
		0830	<u>- dochody bieżące</u> wpływy z usług	<u>5.318,-</u> 5.318,-
	80148		Stołówki szkolne	39.500,-
		0830	<u>- dochody bieżące</u> wpływy z usług	<u>39.500,-</u> 39.500,-
			OGÓŁEM ZWIĘKSZENIE	227.475,-

Przewodniczący Rady Gminy Trzciana: *R. Śliwa*

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXI/151/09
Rady Gminy Trzciana
z dnia 20 listopada 2009 r.

WYDATKI BUDŻETU GMINY

Dz.	Rozdz.	Określenie wydatków	Zwiększenie zł
010		ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	300,-
	01030	Izby rolnicze	300,-
		- wydatki bieżące	300,-
756		DOCHODY OD OSÓB PRAWNYCH, FIZ. I OD IN. NIE POSIADAJĄCYCH OS.PRAWNEJ ORAZ WYDATKI ZWIĄZANE Z ICH POBOREM	2.800,-
	75647	Pobór podatków, opłat i niepodatkowych należności budżetowych	2.800,-
		- wydatki bieżące	2.800,-
		<i>z tego: wynagrodzenie prowizyjne za inkaso należności podatkowych</i>	<i>2.800,-</i>
801		OŚWIATA I WYCHOWANIE	173.975,-
	80101	Szkoły podstawowe	35.998,-
		- wydatki bieżące	35.998,-
		<i>z tego:- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń</i>	<i>18.200,-</i>
		<i>- dotacja podmiotowa z budżetu dla publicznej jednostki systemu oświaty</i>	<i>12.480,-</i>
	80103	Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych	2.000,-
		- wydatki bieżące	2.000,-
		<i>z tego:- wynagrodzenia i pochodne wynagrodzeń</i>	<i>2.000,-</i>
	80104	Przedszkola	20.100,-
		- wydatki bieżące	20.100,-
		<i>z tego: wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń</i>	<i>19.500,-</i>
	80110	Gimnazja	70.177,-
		- wydatki bieżące	70.177,-
		<i>z tego:- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń</i>	<i>17.500,-</i>
		<i>- dotacja podmiotowa z budżetu dla publicznej jednostki systemu oświaty</i>	<i>52.677,-</i>
	80148	Stołówki szkolne	45.700,-
		- wydatki bieżące	45.700,-
		<i>z tego: wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń</i>	<i>6.200,-</i>
851		OCHRONA ZDROWIA	19.200,-
	85154	Przeciwdziałanie alkoholizmowi	19.200,-
		- wydatki bieżące	19.200,-
		<i>z tego: wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń</i>	<i>13.770,-</i>

Dz.	Rozdz.	Określenie wydatków	Zwiększenie zł
852		POMOC SPOŁECZNA	20.600,-
	85219	Ośrodki pomocy społecznej	20.600,-
		- wydatki bieżące <i>z tego: wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń</i>	20.600,- 20.600,-
854		EDUKACYJNA OPIEKA WYCHOWAWCZA	600,-
	85401	Świetlice szkolne	600,-
		- wydatki bieżące <i>z tego: wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń</i>	600,- 600,-
921		KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	10.000,-
	92116	Biblioteki	10.000,-
		- wydatki bieżące <i>z tego: dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury</i>	10.000,- 10.000,-
		OGÓŁEM ZWIĘKSZENIE	227.475,-

Przewodniczący Rady Gminy Trzciana: *R. Śliwa*

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XXI/151/09
Rady Gminy Trzciana
z dnia 20 listopada 2009 r.

Przeniesienie wydatków budżetu Gminy Trzciana

Dz.	Rozdz.	Określenie klasyfikacji budżetowej	Zwiększenie (zł)	Zmniejszenie (zł)
600		TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ		32.900,-
	60016	Drogi publiczne gminne		32.900,-
		- wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych		32.900,-
630		TURYSTYKA	5.000,-	
	63095	Pozostała działalność	5.000,-	
		- wydatki bieżące	5.000,-	
700		GOSPODARKA MIESZKANIOWA		30.000,-
	70005	Gospodarka gruntami i nieruchomościami		30.000,-
		- wydatki bieżące		30.000,-
750		ADMINISTRACJA PUBLICZNA		22.000,-
	75023	Urzędy gmin		22.000,-
		- wydatki bieżące		22.000,-
757		OBSŁUGA DŁUGU PUBLICZNEGO		4.700,-
	75702	Obsługa papierów wart. ,kredytów i pożyczek j.s.t.		4.700,-
		- wydatki bieżące <i>z tego:- spłata odsetek od kredytu i pożyczek</i>		4.700,- 4.700,-
801		OŚWIATA I WYCHOWANIE	100.900,-	
	80101	Szkoły Podstawowe	100.900,-	
		- wydatki bieżące <i>z tego:- wynagrodzenia i pochodne wynagrodzeń</i>	100.900,- 99.400,-	
851		OCHRONA ZDROWIA		7.000,-
	85195	Pozostała działalność		7.000,-
		- wydatki bieżące <i>z tego:- dotacje celowe przekazane do powiatu na zadania bieżące real. na podst. porozumienia</i>		7.000,- 7.000,-
900		GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA		20.000,-
	90095	Pozostała działalność		20.000,-
		- wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych		20.000,-

Dz.	Rozdz.	Określenie klasyfikacji budżetowej	Zwiększenie (zł)	Zmniejszenie (zł)
921		KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	14.500,-	
	92109	Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	14.500,-	
		- wydatki bieżące z tego: <i>dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury</i>	14.500,- 14.500,-	
926		KULTURA FIZYCZNA I SPORT		3.800,-
	92605	Zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu		3.800,-
		- wydatki bieżące		3.800,-
		OGÓŁEM ZWIĘKSZENIA	120.400,-	
		OGÓŁEM ZMNIEJSZENIA		120.400,-

Przewodniczący Rady Gminy Trzciana: *R. Śliwa*

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr XXI/151/09
Rady Gminy Trzciana
z dnia 20 listopada 2009 r.

WYDATKI MAJĄTKOWE BUDŻETU GMINY TRZCIANA W 2009 ROKU

Dz.	Rozdz.	§	Wyszczególnienie	Wydatki zł
			WYDATKI INWESTYCYJNE JEDNOST. BUDŻET.NA INWESTYCJE - RAZEM	2.300.277,-
010			ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	1.299.463,-
	01010		Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	1.299.463,-
		6050	- wydatki inwest. jedn. budżetowych	1.299.463,-
600			TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	616.214,-
	60013		Drogi publiczne wojewódzkie	68.000,-
		6050	- wydatki inwestycyjne jedn. budżetowych - <i>wykonanie zatoki autobusowej – Leszczyna – 44.000,-</i> - <i>projekt chodnika Trzciana – Działy – 24.000,-</i>	68.000,-
	60014		Drogi publiczne powiatowe	124.180,-
		6050	- wydatki inwestycyjne jedn. budżetowych - <i>chodnik Trzciana U.Gminy - Gimnazjum - 100.000,-</i> - <i>chodnik Ujazd – 6.000,-</i>	106.000,-
		6300	- dotacja celowa na pomoc finansową między j.s.t. - <i>wykup gruntu przez powiat pod drogę powiatową</i>	18.180,-
	60016		Drogi publiczne gminne	154.408,-
		6050	- wydatki inwestycyjne jedn. Budżetowych - <i>most w Rdzawie – 118.573,-</i> - <i>droga Trzciana – Kąty – 19.853,-</i> - <i>droga Łąka D. – Kącki – Jagielski – 15.982,-</i>	154.408,-
	60078		Usuwanie skutków klęsk żywiołowych	269.626,-
		6050	- wydatki inwestycyjne jedn. budżetowych - <i>udział środków własnych - 69.626,-</i> - <i>środki z b. państwa – 200.000,-</i>	269.626,-
754			BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	14.000,-
	75404		Komendy wojewódzkie Policji	14.000,-
		6170	- wpłaty jednostek na fundusz celowy na dofinansowanie zadań inwestycyjnych - <i>remont budynku Policji w Bochni</i>	14.000,-
801			OŚWIATA I WYCHOWANIE	31.600,-
	80101		Szkoły Podstawowe	31.600,-
		6050	- wydatki inwestycyjne jednostek budżet. - <i>projekt Sali gimnastycznej w Kamionnej</i>	31.600,-

Dz.	Rozdz.	§	Wyszczególnienie	Wydatki zł
900			GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA	10.000,-
	90095		Pozostała działalność	10.000,-
		6050	- wydatki inwestycyjne jednostek budżet. - <i>wykonanie projektów termomoder. Budynków użyteczności publicznej</i>	10.000,-
921			KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	329.000,-
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	329.000,-
		6220	- dotacje celowe z budżetu na dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji innych jednostek sektora f. publ. (<i>dokończenie budowy basenu w Leszczynie przez Gminną Świetlicę w Trzcianie</i>)	329.000,-
			<u>B. WYDATKI NA ZAKUPY INWESTYCYJNE JEDNOSTEK BUDŻET.</u>	<u>40.500,-</u>
700			GOSPODARKA MIESZKANIOWA	30.500,-
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	30.500,-
		6060	- wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżet. – <i>zakup kosiarki spalinowej- 5.500,-</i> - <i>zakup 5 przystanków autobusowych- 25.000,-</i>	30.500,-
754			BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	5.000,-
	75411		Komendy powiatowe PSP	5.000,-
		6620	- dotacja celowa przekazana dla powiatu na zakupy inwest. na podst. poroz. między j.s.t. - <i>dofinansowanie do zakupu samochodu dla PSP</i>	5.000,-
801			OŚWIATA I WYCHOWANIE	5.000,-
	80101		Szkoły Podstawowe	5.000,-
		6060	- wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych (<i>zakup filtra do wody – szkoła w Łącku Dolnej</i>)	5.000,-
			WYDATKI MAJĄTKOWE RAZEM	2.340.777,-

Przewodniczący Rady Gminy Trzciana: *R. Śliwa*

PROGNOZA KWOTY DŁUGU 2008 - 2015 (w zł)

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie 2008							
			2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
I.	DOCHODY BUDŻETU	12254882	13255141	14297333	16498030	13290000	13450000	13480000	13630000
	w tym:								
1.1.	Podatki i opłaty lokalne	1094305	1108986	1109170	1150000	1150000	1150000	1160000	1160000
1.2.	Udziały w podatkach państwowych	1512428	1428643	1332915	1600000	1650000	1700000	1700000	1750000
1.3.	Dochody z mienia	198264	83708	78630	90000	90000	100000	120000	120000
1.4.	Subwencje	6435272	7500579	7180795	7500000	7400000	7400000	7500000	7600000
1.5.	Dotacje z budżetu państwa do zadań zleconych	2134445	2169532	2088521	2200000	2400000	2500000	2500000	2500000
1.6.	Środki z budżetu Unii Europejskiej	0	55879	1862000	3308030	0	0	0	0
1.7.	Pozostałe dochody	880168	907814	645302	650000	600000	600000	500000	500000
II.	PRZYCHODY BUDŻETU	527738	790003	2680000	600000	0	0	0	0
	w tym:								
2.1.	Kredyty bankowe	0	0	2000000	0	0	0	0	0
2.2.	Pożyczki krajowe	189000	0	130000	0	0	0	0	0
2.3.	Nadwyżka z lat ubiegłych								
2.4.	Wolne środki	338738	790003	550000	600000	0	0	0	0
2.5.	Przychody z emisji papierów wartościowych	0	0	0	0	0	0	0	0
2.6.	Przychody z prywatyzacji majątku	0	0	0	0	0	0	0	0
	OGÓŁEM POZYCJA I i II	12782620	14045144	16977333	17098030	13290000	13450000	13480000	13630000
III.	WYDATKI BUDŻETU	11670777	13685504	16610973	16634230	12826200	12986200	13054000	13204000
3.1.	Wydatki bieżące	10293917	11344727	11098798	10010230	11226200	11186200	11554000	11704000
3.2.	w tym: koszty obsługi długu (odsetki)	53194	38300	26000	100500	79200	59900	38000	19000
3.3.	Wydatki majątkowe	1376860	2340777	5512175	6624000	1600000	1800000	1500000	1500000
	w tym:	0	0	0	0	0	0	0	0
	Wydatki inwestycyjne	1236231	2300277	5498100	6624000	1600000	1800000	1500000	1500000
	w tym: wydatki majątkowe z UE	0	0	1862000	3308030	0	0	0	0
IV.	ROZCHODY BUDŻETU	321840	359640	366360	463800	463800	463800	426000	426000
4.1.	Splata pożyczek	31840	69640	69640	63800	63800	63800	26000	26000
4.2.	Splata kredytów	290000	290000	296720	400000	400000	400000	400000	400000

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie 2008							
			2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
4.3.	Wypuk papierów wartościowych	0	0	0	0	0	0	0	0
	OGÓŁEM POZYCJA III i IV	11992617	14045144	16977333	17098030	13290000	13450000	13480000	13630000
V.	Potencjalna spłata z tytułu udzielonych poręczeń (gwarancji)	0	0		0	0	0	0	0
VI.	ŁĄCZNA KWOTA DŁUGU NA KONIEC ROKU BUDŻETOWEGO	839400	479760	2243400	1779600	1315800	852000	426000	0
VII.	Wskaźnik procentowy zadłużenia z art. 169 Ustawy o finansach publicznych	3,06	3	2,744288	3,42	4,09	3,89	3,44	3,26

Lp.	Rodzaj zobowiązania	Wyszczególnienie	kwota długu na dzień 31.12.2008	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
I.	Ogółem kredyty	<i>Przychód</i>	<i>586720</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>2000000</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	
		<i>Spłata</i>	<i>X</i>	<i>290000</i>	<i>290000</i>	<i>296720</i>	<i>400000</i>	<i>400000</i>	<i>400000</i>	<i>400000</i>	<i>400000</i>
		<i>Odsetki</i>	<i>X</i>	<i>53463</i>	<i>29247</i>	<i>18900</i>	<i>91000</i>	<i>72000</i>	<i>55000</i>	<i>36000</i>	<i>18000</i>
1	<i>kredyt na bud. sali gimnast. przy Gimnazjum w Trzcianie</i>	Przychód	586720	0	0	0					
		Spłata	X	290000	290000	296720					
		Odsetki	X	53463	29247	8900					
2	<i>planowany kredyt na budowę sieci wodociągowej w gminie</i>	Przychód		0	0	2000000	0	0	0	0	0
		Spłata	X	0	0	0	400000	400000	400000	400000	400000
		Odsetki	X	0	0	10000	91000	72000	55000	36000	18000
II.	Ogółem pożyczki	<i>Przychód</i>	<i>252680</i>	<i>189000</i>	<i>0</i>	<i>130000</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	
		<i>Spłata</i>	<i>X</i>	<i>31840</i>	<i>69640</i>	<i>69640</i>	<i>63800</i>	<i>63800</i>	<i>63800</i>	<i>26000</i>	<i>26000</i>
		<i>Odsetki</i>	<i>X</i>	<i>4537</i>	<i>9053</i>	<i>7100</i>	<i>9500</i>	<i>7200</i>	<i>4900</i>	<i>2000</i>	<i>1000</i>
1	<i>Pożyczka w WFOŚ na budowę przyzagrod. oczyszczalni ścieków</i>	Przychód	63680	0	0	0					
		Spłata		31840	31840	31840					
		Odsetki	X	3337	2053	800					
2	<i>Pożyczka w WFOS na termomodernizację budynku szkoły w Ł. Dolnej</i>	Przychód	189000	189000	0	0	0	0	0		
		Spłata		0	37800	37800	37800	37800	37800		
		Odsetki		1200	7000	5300	4500	3200	1900		
3	<i>Planowana pożyczka w NFOS na termomodernizację budynków użyteczności publ.</i>	Przychód				130000	0	0	0	0	0
		Spłata				0	26000	26000	26000	26000	26000
		Odsetki				1000	5000	4000	3000	2000	1000

Lp.	Rodzaj zobowiązania	Wyszczególnienie	kwota długu na dzień 31.12.2008	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
III	Obligacje	Przychód		0	0	0	0	0	0	0	0
		Wykup	X	0	0	0	0	0	0	0	0
		Odsetki	X	0	0	0	0	0	0	0	0
IV	Potencjalne spłaty z tytułu udzielonych poręczeń i gwarancji	Potencjalna spłata zadłużenia	X	0	0	0	0	0	0	0	0
V	Odsetki od kredytów krótkoterminowych	Odsetki	X	0	0	0	0	0	0	0	0

Przewodniczący Rady Gminy Trzciana: R. Śliwa

6018

**Uchwała Nr XXI/152/09
Rady Gminy Trzciana
z dnia 20 listopada 2009 r.**

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j.: Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) - Rada Gminy Trzciana uchwala, co następuje:

§ 1

Stawki podatku od nieruchomości wynoszą rocznie:

- 1) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,56 zł od 1 m² powierzchni,
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,04 zł od 1 ha powierzchni,
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - 0,14 zł od 1 m² powierzchni;
- 2) od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych - 0,39 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 15,45 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 9,57 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 4,16 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym:
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - 4,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - letniskowych - 6,88 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - gospodarczych i innych - 4,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2

Traci moc Uchwała Nr XIV/110/08 Rady Gminy Trzciana z dnia 18 listopada 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trzciana.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2010 r.

Przewodniczący Rady Gminy Trzciana: R. Śliwa

6019

**Uchwała Nr XXI/153/09
Rady Gminy Trzciana
z dnia 20 listopada 2009 r.**

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie Gminy Trzciana.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40, 41 i 42 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. z 2001 r.; Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 10 ust. 1 Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) Rada Gminy Trzciana uchwala, co następuje:

§ 1

Podatek od środków transportowych wynosi rocznie:

1. a) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton,
 - b) od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton,
 - c) od przyczepy lub naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego,
 - d) od autobusu,
- jak w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. a) od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej nie mniej niż 12 ton i więcej,
- b) od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów nie mniej niż 12 ton i więcej,
- jak w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.
3. od przyczepy lub naczepy które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą nie mniej niż 12 ton i więcej, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, - jak w załączniku Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Trzciana.

§ 3

Traci moc uchwała Nr XIV/111/08 Rady Gminy Trzciana z dnia 18 listopada 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie Gminy Trzciana.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2010 r.

Przewodniczący Rady Gminy Trzciana: *R. Śliwa*

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXI/153/09
Rady Gminy Trzciana
z dnia 20 listopada 2009 r.

Lp.	RODZAJ I DOPUSZCZALNA MASA CAŁKOWITA (DMC) POJAZDU SAMOCHODOWEGO	STAWKI PODATKU OBOWIĄZUJĄCE NA TERENIE GMINY TRZCIANA (w zł od 1 pojazdu)
1.1	Samochód ciężarowy o DMC powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie	440,00
1.2	Samochód ciężarowy o DMC powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie	460,00
1.3	Samochód ciężarowy o DMC powyżej 9 ton i poniżej 12 ton	720,00
2	Ciągnik siodłowy i balastowy o DMC zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton	1 390,00
3	Przyczepa i naczepa o DMC zespołu pojazdów od 7 ton i poniżej 12 ton	340,00
4.1	Autobusy z liczbą miejsc do siedzenia mniejszą niż 30	780,00
4.2	Autobusy z liczbą miejsc do siedzenia równą lub wyższą niż 30	1 440,00

Przewodniczący Rady Gminy Trzciana: *R. Śliwa*

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXI/153/09
Rady Gminy Trzciana
z dnia 20 listopada 2009 r.

Lp.	INNE PARAMETRY POJAZDU SAMOCHODOWEGO	STAWKI PODATKU OBOWIĄZUJĄCE NA TERENIE GMINY TRZCIANA (W ZŁ OD 1 POJAZDU)	
	RODZAJ, LICZBA OSI I DOPUSZCZALNA MASA CAŁKOWITA (DMC)	Zawieszenie osi pneumatyczne i uznane za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi
1.Samochód ciężarowy o 2 osiach i DMC:			
1.1	Nie mniej niż 12 ton i mniej niż 13 ton	660,00	780,00
1.2	Nie mniej niż 13 ton i mniej niż 14 ton	780,00	880,00
1.3	Nie mniej niż 14 ton i mniej niż 15 ton	880,00	1 000,00
1.4	Nie mniej niż 15 ton i więcej	1 100,00	1 540,00
2.Samochód ciężarowy o 3 osiach i DMC:			
2.1	Nie mniej niż 12 ton i mniej niż 17 ton	1 000,00	1 100,00
2.2	Nie mniej niż 17 ton i mniej niż 19 ton	1 100,00	1 220,00
2.3	Nie mniej niż 19 ton i mniej niż 21 ton	1 220,00	1 270,00
2.4	Nie mniej niż 21 ton i mniej niż 23 tony	1 270,00	1 330,00
2.5	Nie mniej niż 23 tony i mniej niż 25 ton	1 330,00	1 790,00
2.6	Nie mniej niż 25 ton i więcej	1 550,00	1 880,00
3.Samochód ciężarowy o 4 osiach i więcej o DMC:			
3.1	Nie mniej niż 12 ton i mniej niż 25 ton	1 550,00	1 600,00
3.2	Nie mniej niż 25 ton i mniej niż 27 ton	1 770,00	1 990,00
3.3	Nie mniej niż 27 ton i mniej niż 29 ton	1 990,00	2 210,00
3.4	Nie mniej niż 29 ton i mniej niż 31 ton	2 210,00	2 770,00
3.5	Nie mniej niż 31 ton i więcej	2 430,00	2 770,00
4.ciągnik siodłowy lub balastowy o 2 osiach i DMC zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa			
4.1	Nie mniej niż 12 ton i mniej niż 18 ton	1 660,00	1 770,00
4.2	Nie mniej niż 18 ton i mniej niż 25 ton	1 770,00	1 880,00
4.3	Nie mniej niż 25 ton i mniej niż 31 ton	1 880,00	1 990,00
4.4	Nie mniej niż 31 ton i do 36 ton włącznie	1 990,00	2 150,00
4.5	Powyżej 36 ton	2 100,00	2 320,00
5.ciągnik siodłowy lub balastowy o 3 osiach i DMC zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa			
5.1	Nie mniej niż 12 ton i do 36 ton włącznie	1 660,00	1 990,00
5.2	Powyżej 36 ton i mniej niż 40 ton	1 880,00	1 990,00
5.3	Nie mniej niż 40 ton i więcej	2 100,00	2 780,00

Przewodniczący Rady Gminy Trzciana: R. Śliwa

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XXI/153/09
Rady Gminy Trzciana
z dnia 20 listopada 2009 r.

Lp.	INNE PARAMETRY POJAZDU SAMOCHODOWEGO RODZAJ, LICZBA OSI I DOPUSZCZALNA MASA CAŁKOWITA (DMC) ZESPOŁU POJAZDÓW: NACZEPA/PRZYCZEPA + POJAZD SILNIKOWY	STAWKI PODATKU OBOWIĄZUJĄCE NA TERENIE GMINY TRZCIANA (W ZŁ OD 1 POJAZDU)	
		Zawieszenie osi pneumatyczne i uznane za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi
1. Przyczepy i naczepy o jednej osi i DMC:			
1.1	Nie mniej niż 12 ton i mniej niż 18 ton	340,00	500,00
1.2	Nie mniej niż 18 ton i mniej niż 25 ton	390,00	670,00
1.3	Nie mniej niż 25 ton i do 36 ton włącznie	670,00	730,00
1.4	Powyżej 36 ton	780,00	830,00
2. Przyczepy i naczepy o dwóch osiach i DMC:			
2.1	Nie mniej niż 12 ton i mniej niż 28 ton	560,00	660,00
2.2	Nie mniej niż 28 ton i mniej niż 33 ton	1 000,00	1 100,00
2.3	Nie mniej niż 33 ton i do 36 ton włącznie	1 100,00	1 550,00
2.4	Powyżej 36 ton i mniej niż 38 ton	1 330,00	1 660,00
2.5	Nie mniej niż 38 ton i więcej	1 550,00	1 990,00
3. Przyczepy i naczepy o trzech osiach i DMC:			
3.1	Nie mniej niż 12 ton i do 36 ton włącznie	1 100,00	1 220,00
3.2	Powyżej 36 ton i mniej niż 38 ton	1 220,00	1 330,00
3.3	Nie mniej niż 38 ton i więcej	1 330,00	1 660,00

Przewodniczący Rady Gminy Trzciana: *R. Śliwa*

6020

§ 3

**Uchwała Nr XXI/154/09
Rady Gminy Trzciana
z dnia 20 listopada 2009 r.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Trzciana: *R. Śliwa*

w sprawie zmiany uchwały dotyczącej inkasa opłaty skarbowej.

6021

**Uchwała* Nr XXI/160/09
Rady Gminy Trzciana
z dnia 20 listopada 2009 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142; poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 8 ust. 2 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.) - Rada Gminy Trzciana uchwala, co następuje:

w sprawie zmiany "Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzciana".

§ 1

W Uchwale Nr III/20/07 Rady Gminy Trzciana z dnia 28 lutego 2007 r. w sprawie inkasa opłaty skarbowej wprowadza się następującą zmianę:

- § 2 otrzymuje brzmienie:

"Na inkasentów opłaty skarbowej w Urzędzie Gminy w Trzcianie wyznacza się p. Martę Rożnowską, p. Aleksandrę Kuklę i p. Bogumiłę Jagielską". "

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458) oraz na podstawie art. 15, art. 16

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trzciana.

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

ust. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 oraz z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880 oraz z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413) i art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j.: Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, Nr 49, poz. 464; z 2005 r. Nr 175, poz. 1462; z 2006 r. Nr 12, poz. 63; z 2007 r. Nr 75, poz. 493, Nr 80, poz. 541, Nr 191, poz. 1374; z 2008 r. Nr 237, poz. 1657 oraz z 2009 r. Nr 1, poz. 3), po stwierdzeniu zgodności projektu zmiany "Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzciana" ze "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzciana" - uchwalonym uchwałą Nr XXVII/138/98 Rady Gminy Trzciana z dnia 19 lutego 1998 r. - w granicach opracowania, Rada Gminy Trzciana uchwala co następuje:

DZIAŁ I USTALENIA FORMALNE

ROZDZIAŁ 1 USTALENIA PODSTAWOWE

§ 1

Uchwala się zmianę "Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzciana", zwaną dalej planem:

- 1) w miejscowości Kamionna dla terenu nieruchomości: części działki nr ew. 806/7 (zał. nr 1/1);
- 2) w miejscowości Leszczyna dla terenu nieruchomości: części działki nr ew. 424 (zał. 1/2).

§ 2

1. Zmiana "Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego", o której mowa w § 1, wyrażona jest w postaci niniejszej uchwały, stanowiącej tekst planu wraz z załącznikami.
2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
 - 1) załącznik Nr 1/1 oraz 1/2
 - część graficzna, zwana dalej rysunkiem planu, na mapach zasadniczych w skali 1:2000,
 - 2) załącznik Nr 2
 - rozstrzygnięcia Rady Gminy Trzciana o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania,
 - 3) załącznik Nr 3
 - rozstrzygnięcia Rady Gminy Trzciana o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do planu.

§ 3

Zakres ustaleń planu obejmuje:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- 5) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów, w tym: linie zabudowy gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy,

- 6) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalone na podstawie odrębnych przepisów,
- 7) szczególne zasady oraz warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym,
- 8) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu,
- 9) zasady modernizacji, rozbudowy oraz budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
- 10) sposoby i terminy tymczasowego urządzania oraz użytkowania terenów,
- 11) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.).

§ 4

Tereny objęte planem, w granicach określonych w § 1:

- 1) oznacza się kolejnymi numerami i symbolami przeznaczenia oraz dodatkowo literą Z - rozpoczynając od nr 60 do nr 61.
- 2) określa się, w ustaleniach graficznych na rysunku planu, liniami rozgraniczającymi ciągłymi.

§ 5

1. Na terenach objętych planem nie występują:
 - 1) tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi,
 - 2) tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych,
 - 3) obszary górnicze,
 - 4) obszary ochronne Natura 2000, rezerваты przyrody, pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne przyrody, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe oraz użytki ekologiczne.
 - podlegające ochronie na podstawie przepisów odrębnych.

§ 6

Działając zgodnie ze "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzciana" nie wyznacza się:

- 1) obszarów przestrzeni publicznej, wymagających określenia warunków ich kształtowania,
- 2) obszarów przeznaczonych do scalenia nieruchomości, wymagających określenia warunków ich kształtowania.

§ 7

Ustalenia planu nie naruszają przepisów odrębnych.

§ 8

Jeśli w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) **planie** - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów Z60-MU, U oraz Z61-MN, U wraz z załącznikami,
- 2) **tekście planu** - należy przez to rozumieć treść niniejszej uchwały,
- 3) **rysunku planu** - należy przez to rozumieć treść załącznika Nr 1 do niniejszej uchwały (w układzie sekcji Nr 1/1 oraz Nr 1/2), opracowanego w technice cyfrowej, z wykorzystaniem map zasadniczych w skali 1: 2000,

- 4) **treści planu** - należy przez to rozumieć zakres ustaleń planu określony w § 3,
- 5) **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć dominujące przeznaczenie terenów,
- 6) **przeznaczeniu dopuszczalnym** - należy przez to rozumieć uzupełniające przeznaczenie terenów, którego obecność jest niezbędna, pożądana lub możliwa do wprowadzenia na tereny o określonym przeznaczeniu podstawowym,
- 7) **działce lub terenie inwestycji** - należy przez to rozumieć nieruchomość lub taką jej część, która położona jest w granicach terenu przeznaczonego w planie na cele zabudowy, oraz której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej lub możliwości uzbrojenia, pozwalają na realizację obiektów budowlanych w sposób zgodny z ustaleniami planu i z zachowaniem wymogów wynikających z przepisów odrębnych, o których mowa w art. 2 ust. 12 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.),
- 8) **froncie działki** - należy przez to rozumieć część działki budowlanej, przylegającą do drogi, z której odbywa się główny wjazd lub wejście na działkę - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. (Dz. U. Nr 164, poz. 1588),
- 9) **wysokości zabudowy** - należy przez to rozumieć odległość od poziomu najniższego wejścia do budynku - do najwyższego punktu konstrukcji dachu wraz z jego pokryciem - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.),
- 10) **wskaźnikach wykorzystania terenu** - należy przez to rozumieć rozpatrywane łącznie dla danego terenu wielkości:
 - a) procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu inwestycji,
 - b) procentowy udział powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji,
- 11) **usługach nieuciążliwych** - należy przez to rozumieć inwestycje, w obrębie których dopuszcza się działalność usługową nie wymienioną w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.), a ponadto działalność nie wywołującą zjawisk lub stanów utrudniających życie, a zwłaszcza hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza, odorów itp. - przekraczających dopuszczalne poziomy oddziaływań (standardy jakości środowiska), które nie są szkodliwe dla ludzi i środowiska oraz zawierają się w granicach działek lub terenach inwestycji, do których użytkownik posiada tytuł prawny - zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (t. j. Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, ze zm.);
- 12) **usługach** - należy przez to rozumieć:
 - **usługi publiczne** (administracji, oświaty, opieki społecznej, kultury, zdrowia, łączności, bankowości oraz inne o podobnym charakterze),
 - **usługi niepubliczne** (handlu, rzemiosła usługowego i produkcyjnego, gastronomii, domy weselne, obiekty konferencyjne oraz inne o podobnym charakterze),
- 13) **zieleni urządzonej** - należy przez to rozumieć tereny wraz z infrastrukturą techniczną oraz obiektami i urządzeniami funkcjonalnie z nimi związanymi, pokryte roślinnością, znajdujące się w obszarach o zwartej zabudowie, pełniące funkcje estetyczne, rekreacyjne, zdrowotne lub osłonowe - w szczególności: parki, zieleńce, promenady, bulwary, ogro-

dy zabytkowe, ogrody przydomowe, założenia cmentarne, a także zieleń towarzyszącą ulicom i drogom, placom, zabytkowym obiektom oraz budynkom współczesnym o różnym przeznaczeniu, w tym:

zieleni o charakterze naturalnym - oznacza zieleń o składzie gatunkowym oraz systemie nasadzeń stanowiącym kontynuację elementów przyrodniczych krajobrazu gminy (naturalnej szaty roślinnej) w określonym miejscu (zieleni łęgowej, leśnej itp.),

- 14) **terenach zabudowanych** - należy przez to rozumieć tereny o wykształconej linii zabudowy, w których nowa zabudowa może powstawać na zasadzie uzupełnień,
- 15) **terenach niezabudowanych** - należy przez to rozumieć tereny z pojedynczymi obiektami budowlanymi - bez wykształconej linii zabudowy,
- 16) **procesach denudacyjnych** - należy przez to rozumieć zjawiska w obrębie ukształtowania terenów, takie jak: zmywy, spływy, obrywy, osuwiska, erozje - mające wpływ wraz z budową geologiczną na warunki budowlane terenów objętych tymi procesami,
- 17) **środowisku** - należy przez to rozumieć ogół elementów przyrodniczych, w tym także przekształconych w wyniku działalności człowieka, a w szczególności: powierzchnię ziemi, kopaliny, wody, powietrze, zwierzęta, rośliny, krajobraz oraz klimat - zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (t. j. Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, ze zm.) dla:
- 18) **ochronie środowiska** - należy przez to rozumieć podjęcie lub zaniechanie działań umożliwiających zachowanie lub przywrócenie równowagi przyrodniczej w środowisku - zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (t. j. Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, ze zm.),
- 19) **krajobrazie naturalnym** - należy przez to rozumieć przestrzeń naturalnie ukształtowaną siłami przyrody, zawierającą wytwory natury oraz zbiorowiska flory i fauny,
- 20) **krajobrazie kulturowym** - należy przez to rozumieć przestrzeń historycznie ukształtowaną w wyniku działalności człowieka, zawierającą wytwory cywilizacji oraz elementy przyrodnicze,
- 21) **Gminie** - należy przez to rozumieć Gminę Trzciana.

DZIAŁ II IZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, KRAJOBRAZU NATURALNEGO I KULTUROWEGO

ROZDZIAŁ 1 ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

§ 9

1. Obowiązuje ochrona walorów przyrodniczych i krajobrazu, zgodnie z zasadami określonymi w § 10. oraz w § 14.
2. Obowiązuje ochrona dziedzictwa kulturowego, zgodnie z zasadami określonymi w § 11.
3. Obowiązują parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów określone w §13.

ROZDZIAŁ 2 ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

§ 10

1. **W zakresie ochrony środowiska** - na terenach Z60-MN, U oraz Z61-MN, U obowiązuje:

- 1) **ochrona gleb** - na cele nierolnicze, na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j.: Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, z późn. zm.) przeznaczają się:
 - a) grunty rolne stanowiące użytki rolne klas III, o zwartym obszarze nie przekraczającym 0,50 ha,
 - b) grunty rolne stanowiące użytki rolne klas IV o zwartym obszarze nie przekraczającym 1,00 ha,
 - c) grunty rolne klas V i VI nie wymagające zgody, o której mowa w art. 7, ust. 2 wymienionej ustawy;
- 2) **ochrona wód powierzchniowych i podziemnych** - zakaz prowadzenia uciążliwej dla środowiska działalności, mogącej zagrażać urządzeniom związanym z gospodarką wodną oraz naturalnym zasobom wodnym - w szczególności na obszarze ochrony zbiornika IBŁ (Iwkowa - Bochnia - Łapanów), przy działalności inwestycyjnej - obowiązuje sukcesywna realizacja zbiorczego, komunalnego systemu odprowadzania i oczyszczania ścieków sanitarnych oraz uporządkowania systemu gromadzenia i usuwania odpadów - w sposób nie zagrażający ciekowi wodnym oraz zasobom wód podziemnych.
- 3) **ochrona klimatu akustycznego** - stosowanie urządzeń i zabezpieczeń, dla utrzymania dopuszczalnych poziomów hałasu, określonych przepisami odrębnymi ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j.: Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.);
- 4) **ochrona stanu powietrza atmosferycznego** - zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń atmosferycznych, zgodnie z przepisami odrębnymi, określonymi w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 3 marca 2008 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 47, poz. 281);
- 5) **przy podejmowaniu przedsięwzięć:**
 - a) zakaz lokalizowania obiektów i urządzeń oraz prowadzenia działalności usługowej i wytwórczej mogącej powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów oddziaływania na środowisko - poprzez emisję substancji i energii, a zwłaszcza w zakresie wytwarzania hałasu, wibracji, promieniowania, zanieczyszczania powietrza, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych - w szczególności obowiązuje spełnienie warunków Rozporządzenia Wojewody Małopolskiego z dnia 21 lutego 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 126, poz. 801 z dnia 14 marca 2006 r.) w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Zachodniego Pogórza Wiśnickiego - **zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko**, w rozumieniu art. 51 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627, z późn. zm.) - z wyjątkiem przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na przyrodę Obszaru,
 - b) zakaz prowadzenia działalności gospodarczej o uciążliwości wykraczającej poza granice działki lub zespołu działek, do których inwestor posiada tytuł prawny - zakaz prowadzenia działalności w sposób powodujący naruszenie standardów jakości środowiska - w szczególności pogorszenie warunków środowiska terenów sąsiednich.
2. **W zakresie ochrony przyrody** - na terenach Z60-MN, U oraz Z61-MN, U obowiązuje:
 - 1) spełnienie warunków Rozporządzenia Wojewody Małopolskiego z dnia 21 lutego 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 126, poz. 801 z dnia 14 marca 2006 r.) - w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Zachodniego Pogórza Wiśnickiego - obowiązek dotyczy wszystkich terenów objętych planem;
 - 2) przy wprowadzaniu i kształtowaniu nowych form zieleni, uwzględnienie historycznych uwarunkowań oraz lokalnego charakteru i składu gatunkowego roślin.
3. **W zakresie ochrony krajobrazu kulturowego** - na terenach Z60-MN, U oraz Z61-MN, U obowiązuje:

spełnienie warunków ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) -

 - a) utrzymanie historycznych powiązań w kontekście terytorialnym oraz ochrona wartościowych układów urbanistycznych i form architektonicznych w Strefie Ochrony Konserwatorskiej, obejmującej miejscowość Kamionna - obowiązek dotyczy terenu Z60-MN, U;
 - b) zachowanie dziedzictwa kulturowego w Strefie Ingerencji Konserwatorskiej, obejmującej miejscowość Leszczyzna - obowiązek dotyczy terenu Z61-MN, U.
4. **W zakresie ochrony przed zagrożeniami - obowiązuje:**
 - 1) **przeciwdziałanie procesom denudacyjnym** - na terenach zagrożonych tymi procesami obowiązuje dostosowanie działalności inwestycyjnej i sposobu posadowienia oraz konstrukcji obiektów do występujących zagrożeń - zgodnie z przepisami odrębnymi - określonymi w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, z dnia 24 września 1998 roku, w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 126, poz. 839) - tereny Z60-MN, U oraz Z61-MN, U objęte zmianą planu, położone są poza obszarami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych;
 - 2) **przeciwdziałanie zagrożeniom powodziowym** - zachowanie bezpiecznych odległości od cieków wodnych przy realizacji nowej zabudowy - tereny Z60-MN, U oraz Z61-MN, U objęte zmianą planu, położone są poza obszarami narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi.

ROZDZIAŁ 3

ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

§ 11

1. **Ochronę dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, zgodnie z Ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) - należy zapewnić poprzez:**
 - 1) harmonijne wkomponowanie nowej zabudowy w istniejące zespoły urbanistyczno-architektoniczne, w sposób nie naruszający wartościowych powiązań krajobrazowych,
 - 2) zachowanie cech dziedzictwa kulturowego poprzez realizację ustaleń - dla terenów Z60-MN, U oraz Z61-MN, U - określonych w §13 oraz §14 w zakresie przeznaczenia, sposobu zagospodarowania tych terenów oraz zasad kształtowania architektury.
2. Na terenach Z60-MN, U oraz Z61-MN, U nie występują obiekty podlegające ochronie konserwatorskiej - nie występują obiekty z ewidencji zabytków oraz wpisane do rejestru zabytków oraz nie występują stanowiska archeologiczne.
3. Na terenach Z60-MN, U oraz Z61-MN, U nie występują obiekty i obszary kultury współczesnej podlegające ochronie.

DZIAŁ III USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

ROZDZIAŁ 1 PRZEZNACZENIE ORAZ ZASADY ZAGOSPODAROWANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW

§ 12

1. We wsi Kamionna:

- 1) tereny w obrębie części działki nr ew. 806/7 o dotychczasowym przeznaczeniu rolniczym, przeznaczają się na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej i oznaczają się symbolem **Z60-MN,U** (zał. 1/1).

2. We wsi Leszczyna:

- 1) tereny w obrębie części działki nr ew. 424 o dotychczasowym przeznaczeniu rolniczym, przeznaczają się na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej i oznaczają się symbolem **Z61-MN, U** (zał. 1/2).

§ 13

1. Dla terenów Z60-MN, U oraz Z61-MN, U ustala się przeznaczenie, zasady zagospodarowania i użytkowania oraz wskaźniki wykorzystania tych terenów.

Dla terenów Z60-MN, U oraz Z61-MN, U obowiązuje:

1) Przeznaczenie podstawowe:

- a) zabudowa usługowa (usługi niepubliczne),
- b) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

2) Przeznaczenie dopuszczalne:

- a) zabudowa techniczno-gospodarcza zw. z przeznaczeniem podstawowym,
- b) zieleń urządzonej,
- c) mała architektura,
- d) urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji (garaże, dojazdy, miejsca parkingowe),
- e) inne, zw. z przeznaczeniem podstawowym.

3) Wskaźniki wykorzystania terenów:

- a) powierzchnia zabudowy / powierzchni terenu inwestycji - max 60%,
- b) powierzchnia biologicznie czynna / powierzchni terenu - inwestycji - min 30%
z możliwością dostosowania w/w wskaźników do warunków lokalnych.

4) Zasady zagospodarowania i użytkowania:

- a) zasady ochrony krajobrazu naturalnego, kulturowego i ochrony środowiska - wg § 9, § 10, § 11,
- b) zasady kształtowania architektury, zieleni oraz parametry i linie zabudowy - wg § 14,
- c) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji - wg § 15.

ROZDZIAŁ 2 ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY - LINIE ZABUDOWY, PODZIAŁY I PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI

§ 14

1. Ogólne zasady kształtowania zabudowy na terenach zainwestowanych oraz nie zainwestowanych:

- 1) przy prowadzeniu działalności inwestycyjnej na terenach zainwestowanych dopuszcza się utrzymanie istniejących obiektów, uzupełnienia i przekształcenia w obrębie istniejących elementów struktury osadniczej (prze-

budowę, dobudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektów) oraz wymianę substancji budowlanej, zgodnie z przepisami odrębnymi - wg zasad określonych w ust. 2, 3;

- 2) przy prowadzeniu działalności inwestycyjnej na terenach nie zainwestowanych należy nawiązać do tradycyjnych cech regionalnych architektury (skali i formy) oraz prawidłowo ukształtowanego otoczenia; obowiązują stosowanie rozwiązań architektonicznych i materiałowych o wysokich walorach estetycznych, nie stwarzających dysharmonii z otaczającym krajobrazem - naturalnym i kulturowym, zgodnie z przepisami odrębnymi - wg zasad określonych w ust. 2, 3;

3) dopuszcza się:

- a) utworzenie dodatkowej kondygnacji - w przypadku adaptacji poddasza nieużytkowego zabudowy istniejącej na cele użytkowe - bez zmiany kubatury budynku,
- b) dostosowanie wysokości budynków do lokalnych uwarunkowań - w przypadku rozbudowy obiektów istniejących, konieczności nawiązania do występujących parametrów spadków dachu i wysokości obiektów oraz szczególnych warunków technologicznych i użytkowych.

2. Zasady kształtowania zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

1) Wysokość zabudowy:

- max 12 m, w tym: - max 3 kondygnacje nadziemne (wraz z poddaszem użytkowym).

2) Poziom parteru:

- max 1,20 m nad poziomem terenu z możliwością podpiwniczenia budynków do tej wysokości.

3) Ukształtowanie i pokrycie dachów:

- a) obowiązuje stosowanie dachów dwuspadowych, czterospadowych lub wielospadowych, o nachyleniu głównych połaci dachowych 35° - 55°, z kalenicami symetrycznymi,
- b) wyklucza się stosowanie dachów czterospadowych z kalenicą zbiegającą się w jednym punkcie oraz dachów czterospadowych z górną kalenicą o długości mniejszej niż 3 m,
- c) w pokryciu dachów należy stosować dachówkę ceramiczną lub cementową, blachę profilowaną (dachówkową, falistą, gontową) lub gonty drewniane.

3. Zasady kształtowania zabudowy usługowej.

1) Wysokość zabudowy:

- max 12 m, w tym: max 3 kondygnacje nadziemne (wraz z poddaszem użytkowym).

2) Poziom parteru:

- max 1,20 m nad poziomem terenu z możliwością podpiwniczenia budynków do tej wysokości.

3) Ukształtowanie i pokrycie dachów:

- a) obowiązuje stosowanie dachów dwuspadowych, czterospadowych lub wielospadowych, o nachyleniu głównych połaci dachowych 35° - 55°, z kalenicami symetrycznymi,
- b) wyklucza się stosowanie dachów czterospadowych z kalenicą zbiegającą się w jednym punkcie oraz dachów czterospadowych z górną kalenicą o długości mniejszej niż 3 m,
- c) w pokryciu dachów należy stosować dachówkę ceramiczną lub cementową, blachę profilowaną (dachówkową, falistą, gontową) lub gonty drewniane.

4. Linie zabudowy nieprzekraczalne (minimalne) oznaczone na rysunku planu.

- 1) Na terenie Z60-MN, U przy drodze gminnej dojazdowej DG-D (w terenach zabudowanych)

- nieprzekraczalna linia zabudowy - min 6,0 m od krawędzi jezdni.
- 2) Na terenie Z60-MN, U przy drodze powiatowej - zbiorczej DP-Z (w terenach zabudowanych):**
 - nieprzekraczalna linia zabudowy - min 8,0 m od krawędzi jezdni.
- 3) Na terenie Z61-MN, U przy drodze wewnętrznej KDW:**
 - nieprzekraczalna linia zabudowy - min 6,0 m od krawędzi jezdni.
- 5. Zasady sytuowania zabudowy w stosunku do granic nieruchomości:**

na działkach o szerokości nie zapewniającej zachowania obowiązujących odległości od granicy działki sąsiedniej - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.) - dopuszcza się sytuowanie budynków bezpośrednio przy granicy działki budowlanej lub w odległości nie mniejszej niż 1,5 m od tej granicy, przy uwzględnieniu pozostałych warunków zawartych w wyżej wymienionym Rozporządzeniu.
- 6. Zasady kształtowania zieleni urządzonej.**
 - 1) Przy realizacji inwestycji na terenach objętych planem wprowadza się obowiązek ochrony zieleni naturalnej, w tym - zieleni leśnej i zadrzewień.
 - 2) Przy realizacji nowych nasadzeń obowiązuje zachowanie charakteru naturalnego zieleni - dostosowanego do miejsca lokalizacji i funkcji obiektów budowlanych.
- 7. Obowiązujące parametry - przy nowych podziałach nieruchomości na działki budowlane.**
 - 1) Powierzchnia działki winna wynosić:**
 - min 0,06 ha;minimalne parametry działek ustalone w ust. 7. pkt 1) nie dotyczą pojedynczych działek - spełniających zasady przepisów odrębnych, przeznaczonych do zabudowy w niniejszym planie oraz nie wymagających dalszego podziału w celu tej zabudowy.
 - 2) Szerokość frontu działki winna wynosić:**
 - min 16 m;minimalna szerokość frontu działek, określona w ust. 7 pkt 2) nie dotyczy pojedynczych działek, spełniających zasady przepisów odrębnych, przeznaczonych do zabudowy w niniejszym planie - nie wymagających dalszego podziału w celu tej zabudowy.
 - 3) Kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego winien zawierać się w przedziale 70°-110°.

ROZDZIAŁ 3 ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACJI

§ 15

- 1. Dla terenów Z60-MN, U oraz Z61-MN, U obowiązuje realizacja niezbędnych sieci i urządzeń lokalnego uzbrojenia oraz ustala się następujące zasady:**
 - 1) zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci komunalnej, lub poprzez jej rozbudowę i budowę nowych urządzeń, lub realizacja indywidualnych ujęć wody - zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 2) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci lub poprzez jej rozbudowę i budowę nowych urządzeń elektroenergetycznych SN i nn w zależności od potrzeb - zgodnie z przepisami odrębnymi;

- 3) zaopatrzenie w gaz z istniejącej sieci lub poprzez jej rozbudowę i budowę nowych urządzeń - zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 4) dla celów grzewczych należy stosować energię elektryczną oraz inne paliwa czyste ekologicznie (np. gaz, lekki olej opałowy) lub odnawialne źródła energii z zastosowaniem technologii zapewniających minimalne wskaźniki emisyjne gazów i pyłów do powietrza - z uwzględnieniem przepisów odrębnych,
 - 5) wprowadza się obowiązek utylizacji i odprowadzania ścieków do systemów kanalizacji sanitarnej - zbiorczych - komunalnych lub indywidualnych - przydomowych oczyszczalni ścieków; na okres przejściowy dopuszcza się odprowadzanie ścieków do własnego, szczelnego, okresowo opróżnianego zbiornika - zgodnie z przepisami odrębnymi, a po zrealizowaniu kanalizacji - do sieci komunalnej lub indywidualnej oraz likwidację zbiorników wybieralnych (szamb), w tym zakazuje się:
 - a) składowania substancji szkodliwych (gromadzenia przetwarzania odpadów),
 - b) wprowadzania ścieków bytowych bezpośrednio do ziemi oraz do wód powierzchniowych,
 - c) wycinania zieleni stanowiącej naturalną otulinę biologiczną cieków wodnych;
 - 6) w zakresie gospodarki odpadami obowiązuje segregacja i gromadzenie stałych odpadów komunalnych we właściwych pojemnikach oraz wywóz ich na ustalone wysypisko (systemem indywidualnym lub zorganizowanym) - zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 2. Obowiązuje zapewnienie dojazdów do nieruchomości objętych planem - zgodnie z przepisami odrębnymi na warunkach określonych przez właściwego zarządcę drogi oraz ustala się następujące zasady:**
 - 1) wewnętrzną obsługę komunikacyjną, zapewniającą dojazd i dostęp nieruchomości do dróg publicznych, należy zapewnić poprzez wjazdy do dróg publicznych oraz wewnętrzne drogi dojazdowe.
 - 2) Obowiązuje zapewnienie dojazdów pożarowych do wszystkich terenów objętych planem.
 - 3) Obowiązują linie zabudowy wg rysunku planu oraz ustaleń w § 14.
 - 3. Obowiązuje zapewnienie miejsc parkingowych i postojowych - zgodnie z przepisami odrębnymi oraz ustala się następujące zasady:**

na terenach Z60-MN, U oraz Z61-MN, U zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej MN, U **należy zapewnić:**

 - miejsca postojowe dla usług - w dostosowaniu do funkcji i wymagań technologicznych,
 - miejsca postojowe dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - min 1 miejsce na 1 budynek mieszkalny.

ROZDZIAŁ 4 PRZEPISY KOŃCOWE

§ 16

- 1. Wyrażenia, o których mowa w niniejszej uchwale, odnoszące się do przywołanych aktów prawnych, interpretuje się wg stanu prawnego obowiązującego w dniu uchwalenia planu.
- 2. Jeżeli ustalenia planu odnoszą się do przepisów odrębnych, w tym do przywołanych aktów prawnych, należy z zastrzeżeniem ust. 1, stosować akty prawne aktualnie obowiązujące.

§ 17

Dla terenów określonych w § 1 ustala się wysokość stawek, służących naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. na poziomie - 10%,

§ 18

Do czasu realizacji nowych inwestycji, na terenach objętych planem obowiązywać będzie dotychczasowy sposób zagospodarowania i użytkowania tych terenów.

§ 19

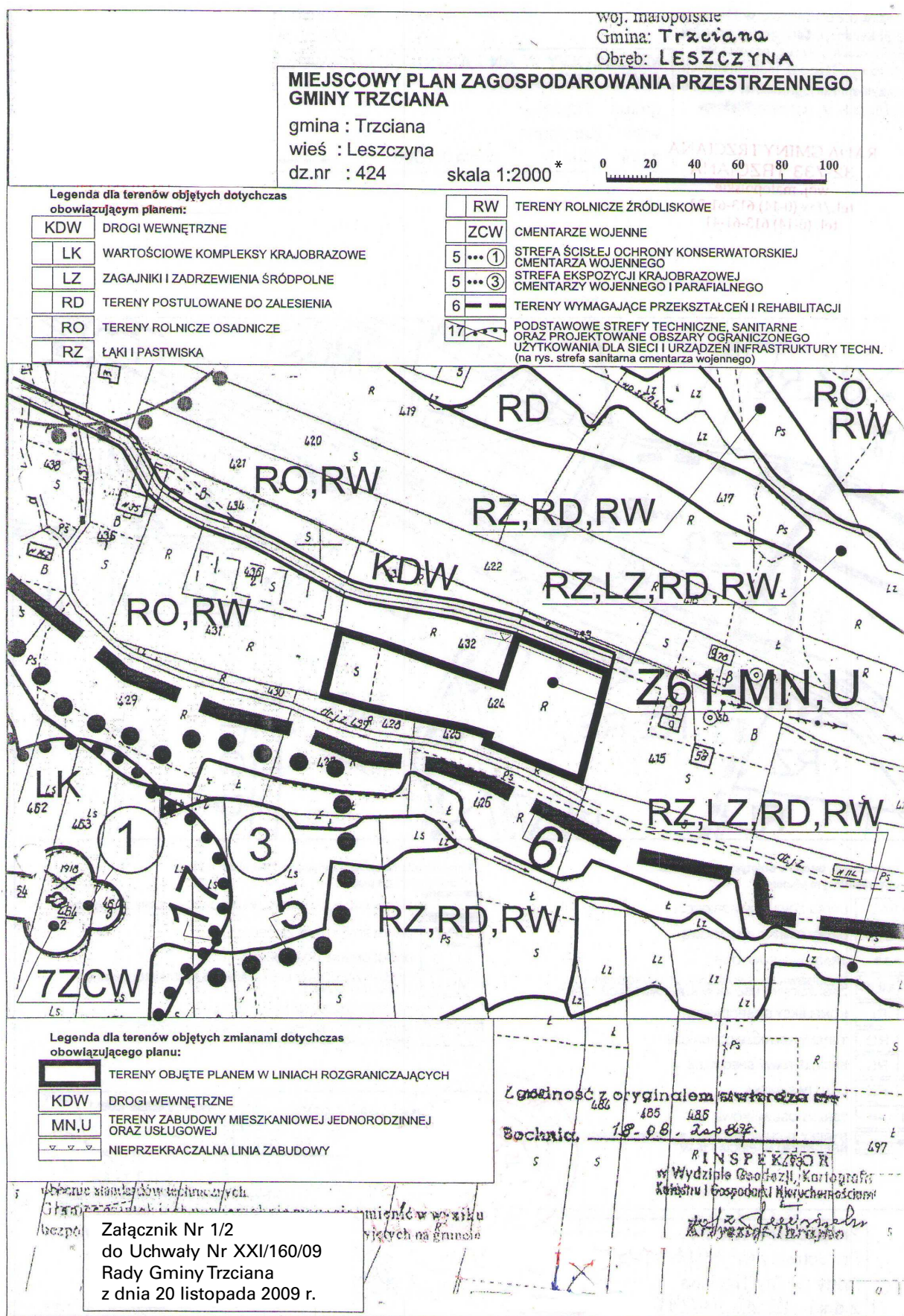
Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trzciana.

§ 20

Uchwała podlega publikacji i wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: *R. Śliwa*





* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.

Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

Przewodniczący Rady Gminy: R. Śliwa

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXI/160/09
Rady Gminy Trzciana
z dnia 20 listopada 2009 r.

**ROZSTRZYGNIECIA
dotyczące realizacji**

**zapisanych w projekcie zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzciana -
inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej
należących do zadań własnych gminy
oraz zasad ich finansowania**

Zapisane w projekcie zmiany "Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Trzciana" inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych Gminy, realizowane będą wg Planu Rozwoju Lokalnego na lata 2007 - 2013, wprowadzonego Uchwałą Nr IX/67/07 Rady Gminy Trzciana z dnia 20 grudnia 2007 r.

Zadania ujęte w w/w planie to:

- budowa zbiorczych systemów oczyszczania ścieków,
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej,
- rozbudowa sieci wodociągowej i budowa ujęć wody,
- remonty i budowa dróg gminnych.

Środki na realizację inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych Gminy, będą pochodzić z budżetu Gminy oraz będą pozyskiwane w ramach strukturalnych funduszy operacyjnych i środków pomocowych. Starania o pozyskiwanie środków ze strukturalnych funduszy operacyjnych i środków pomocowych będą prowadzone samodzielnie przez Gminę - przyjmując zasady finansowania wymienionych inwestycji, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Dla zadań nie ujętych w Planie Rozwoju Lokalnego zostanie opracowany docelowy program rozwoju infrastruktury technicznej na obszarze Gminy, który określi czasokres, sposób finansowania oraz sposób realizacji tych zadań.

Przewodniczący Rady Gminy: *R. Śliwa*

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XXI/160/09
Rady Gminy Trzciana
z dnia 20 listopada 2009 r.

ROZSTRZYGNIECIA

**Rady Gminy Trzciana w sprawie uwag do
"Zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Gminy Trzciana"**

Rada Gminy Trzciana uchwalając w dniu 20 listopada 2009 r. "Zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzciana" nie dokonała rozstrzygnięć w zakresie uwag do projektu zmiany planu, gdyż w okresie ustawowym nie wpłynęły do Urzędu Gminy uwagi w w/w zakresie.

Przewodniczący Rady Gminy: *R. Śliwa*

6022

**Uchwała* Nr XXI/161/09
Rady Gminy Trzciana
z dnia 20 listopada 2009 r.**

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzciana dla działki nr 135/3 oraz części działek nr 158/6 i nr 158/7 położonych we wsi Kierlikówka, w zakresie określonym uchwałą Nr X/75/08 Rady Gminy Trzciana z dnia 29 lutego 2008 r.

Na podstawie art. 18, ust. 2 pkt 5 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 20 ust. 1; w związku z art. 27 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Trzciana uchwala, co następuje:

§ 1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzciana zatwierdzonego Uchwałą XX/119/01 Rady Gminy Trzciana z dnia 28 września 2001 r., zwaną dalej "zmianą planu"; dla działki nr 135/3 oraz części działek nr 158/6 i nr 158/7 położonych we wsi Kierlikówka, stwierdzając jej zgodność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzciana zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/72/96 Rady Gminy Trzciana z dnia 26 marca 1996 r., zmienionego Uchwałą Nr XI/82/08 Rady Gminy Trzciana z dnia 28 kwietnia 2008 r.
2. Zmiana planu dotyczy obszaru określonego w uchwale Nr X/75/08 Rady Gminy Trzciana z dnia 29 lutego 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzciana zatwierdzonego Uchwałą XX/119/01 Rady Gminy Trzciana z dnia 28 września 2001 r.

§ 2

1. Uchwała obejmuje ustalenia zmiany planu zawarte w treści uchwały, stanowiące tekst zmiany planu, który zawiera:
 - 1) przepisy ogólne, ustalone w rozdziale I niniejszej Uchwały;
 - 2) zasady zagospodarowania terenu obowiązujące na całym obszarze zmiany planu - określone w rozdziale II Uchwały;
 - 3) zasady przeznaczenia terenu, określone w rozdziale III Uchwały;
 - 4) zasady rozwoju infrastruktury technicznej, określone w rozdziale IV Uchwały;
 - 5) przepisy końcowe określone w rozdziale V Uchwały.
2. Integralnymi częściami Uchwały są:
 - 1) część graficzna zmiany planu, obejmująca Rysunek zmiany planu ustalający przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenów w skali 1:2000, stanowiący:
 - a) załącznik Nr 1a obejmujący działkę nr 135/3 położoną we wsi Kierlikówka;
 - b) załącznik Nr 1b obejmujący części działek nr 158/6 i nr 158/7 położone we wsi Kierlikówka;

* Publikacja niniejszej uchwały nie uwzględnia ewentualnych czynności nadzorczych podejmowanych przez Wojewodę Małopolskiego.

- 2) rozstrzygnięcie, nie będące ustaleniem zmiany planu, obejmujące załącznik Nr 2 - określający sposób realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 3

Ilekcioć w dalszych przepisach jest mowa o:

1. **Uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Trzciana;
2. **Planie** - należy przez to rozumieć tekst zmiany planu i część graficzną zmiany planu;
3. **Tekście zmiany planu** - należy przez to rozumieć treść niniejszej uchwały;
4. **Rysunku zmiany planu** - należy przez to rozumieć graficzny zapis zmiany planu, stanowiący załącznik nr 1a i załącznik nr 1b do uchwały;
5. **Przepisach odrębnych** - należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz obowiązujące rozporządzenia;
6. **Terenie** - należy przez to rozumieć teren wyznaczony planem, ograniczony na Rysunku zmiany planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem identyfikacyjnym przypisanym wyłącznie do tego terenu, w którym obowiązują te same ustalenia;
7. **Liniiach rozgraniczających** - należy przez to rozumieć linie ustalone na Rysunku zmiany planu wyznaczające granice terenów o różnym sposobie przeznaczenia oraz o różniowanych warunkach zabudowy i zagospodarowania;
8. **Przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia terenu, który został ustalony w zmianie planu jako dominujący w obszarze wydzielonym liniami rozgraniczającymi, na rzecz którego należy rozstrzygać wszelkie ewentualne konflikty przestrzenne, przy zachowaniu zgodności z przepisami odrębnymi;
9. **Przeznaczeniu dopuszczalnym** - należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia, który nie powoduje kolizji z przeznaczeniem podstawowym a jedynie go uzupełnia i wzbogaca;
10. **Dojazdach nie wydzielonych** - należy przez to rozumieć istniejące i projektowane drogi dojazdowe, nie wydzielone liniami rozgraniczającymi na Rysunku zmiany planu, lecz niezbędne dla zapewnienia prawidłowej obsługi działek i obiektów. Przebieg tych dojazdów może być ustalony na etapie projektowania inwestycyjnego;
11. **Braku uciążliwości prowadzonego programu usługowego** rozumie się taki rodzaj działalności usługowej, która nie wywołuje uciążliwości dla otoczenia to jest nie powoduje przekraczania standardów jakości ustalonych dla środowiska, a zwłaszcza hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza w tym substancji zapachowych;
12. **Nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć "granicę" sytuowania nowych i rozbudowywania budynków oraz innych obiektów kubaturowych. Na Rysunku zmiany planu została ona ustalona jako linia, poza którą w danym terenie nie mogą być lokalizowane budynki;
13. **Powierzchni biologicznie czynnej** - należy przez to rozumieć grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodę powierzchniową na działce budowlanej, a także 50% sumy nawierzchni tarasów i stropodachów, urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną wegetację, o powierzchni nie mniejszej niż 10m²;
14. **Powierzchni zabudowanej terenu** - należy przez to rozumieć sumę powierzchni zabudowanej, liczoną zgodnie z obo-

wiązującą normą, wszystkich budynków i obiektów kubaturowych istniejących i projektowanych, zlokalizowanych na działce budowlanej;

15. **Wskaźniku powierzchni zabudowanej terenu** - należy przez to rozumieć stosunek powierzchni zabudowanej, do powierzchni działki budowlanej, wyrażony w procentach;
16. **"Studium"** - należy przez to rozumieć "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzciana" zatwierdzone uchwałą Nr XII/72/96 Rady Gminy z 26 marca 1996 r., zmienionego Uchwałą Nr XI/82/08 Rady Gminy Trzciana z 28 kwietnia 2008 r.
17. **działce budowlanej** - należy przez to rozumieć nieruchomości gruntową spełniającą łącznie następujące warunki:
 - 1) położenie w terenie budowlanym tj. przeznaczonym w planie pod zainwestowanie i oznaczone na rysunku planu symbolami: MU 2 i US 1;
 - 2) parametry zgodne z ustaleniami planu i przepisami odrębnymi,
 - 3) dostęp do drogi publicznej w sposób bezpośredni lub poprzez wydzieloną drogę wewnętrzną lub poprzez służebność dojazdu ustanowioną zgodnie z przepisami odrębnymi na zasadzie dojazdu nie wydzielonego ,
 - 4) możliwość realizacji inwestycji (zamierzenia budowlanego) objętej projektem zagospodarowania zgodnie z ustaleniami planu i przepisami odrębnymi.

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§ 4

1. Ustalenia zawarte w tekście zmiany planu odnoszą się odpowiednio do ustaleń wyrażonych w części graficznej zmiany planu.
2. Ustalenia zawarte w tekście zmiany planu oraz w części graficznej zmiany planu obowiązują łącznie, w zakresie określonym uchwałą.
3. Ustalenia zmiany planu należy rozpatrywać i stosować z uwzględnieniem przepisów odrębnych.
4. Określone w § 2 ust. 1 pkt 3 zasady przeznaczenia terenu obejmują:
 - 1) podstawowy rodzaj przeznaczenia w rozumieniu § 3 ust. 8;
 - 2) dopuszczalny rodzaj przeznaczenia w rozumieniu § 3 ust. 9.
5. Na gruncie położonym w obszarze wydzielonym liniami rozgraniczającymi należy realizować wyłącznie inwestycje mieszczące się w przeznaczeniu podstawowym, względnie przy dochowaniu warunków przewidzianych niniejszą uchwałą i przepisami odrębnymi, na cele przeznaczenia dopuszczalnego.
6. Elementy ustaleń Rysunku zmiany planu:
 - 1) **granica terenu objętego zmianą planu** - stanowi linię rozgraniczającą biegnącą po obrzeżu opracowywanej zmiany planu;
 - 2) **linie rozgraniczające** - wyznaczają granice terenów o różnym przeznaczeniu oraz różnicowanych warunkach zabudowy i zagospodarowania, stanowiące jednocześnie nieprzekraczalne linie zabudowy, jeśli linii zabudowy nie wyznaczono odrębnie na Rysunku zmiany planu;
 - 3) obszar o ustalonym w zmianie planu przeznaczeniu terenu jest określony na Rysunku zmiany planu liniami rozgraniczającymi, posiada literowe i cyfrowe oznaczenie identyfikacyjne stanowiące odnośnik do ustaleń tekstowych.

Oznaczenia identyfikacyjne:

MU 2 - teren zabudowy mieszkaniowej i usług,

US 1 - teren usług o sportu i rekreacji w zieleni,

R 1 - teren rolniczy,

LZ 1 - tereny zadrzewień,

KDL 1, KDL 2 - tereny dróg publicznych i drogi lokalne.

- 4) **nieprzekraczalna linia zabudowy** - oznacza "granicę" sytuowania nowych i rozbudowywanych budynków oraz innych obiektów kubaturowych - linia, poza którą w danym terenie nie mogą być lokalizowane budynki;
7. Elementy zmiany planu - określone przepisami i decyzjami odrębnymi:
tereny zmiany planu są w całości położone są w Obszarze Chronionego Krajobrazu Zachodniego Pogórza Wiśnickiego i podlegają ochronie zgodnie z zasadami zagospodarowania, ograniczeniami, zakazami i nakazami określonymi w Rozporządzeniu Nr 10/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 21 lutego 2006 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Zachodniego Pogórza Wiśnickiego (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 126 poz.801) oraz w Rozporządzeniu Nr 9/07 Wojewody Małopolskiego z dnia 6 lipca 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 499 poz. 3294) zmieniającym rozporządzenia w sprawie obszarów chronionego krajobrazu położonych na terenie województwa małopolskiego, w tym Rozporządzenia Nr 10/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 21 lutego 2006 r.
8. Elementy informacyjne oznaczone na Rysunku zmiany planu nie stanowiące ustaleń:
- 1) granice działek ewidencyjnych;

Rozdział II

ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW OBOWIĄZUJĄCE NA CAŁYM OBSZARZE ZMIANY PLANU

§ 5

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

Ustala się podstawowe **zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego**:

1. W celu zachowania wartości przyrodniczych, kulturowych i krajobrazowych terenu zmiany planu nakazuje się przestrzeganie zasad ochrony i kształtowania środowiska we wszelkich poczynaniach inwestycyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi, w tym dotyczącymi Obszaru Chronionego Krajobrazu Zachodniego Pogórza Wiśnickiego. Ustala się zgodność sposobu zagospodarowania terenu położonego w Obszarze Chronionego Krajobrazu Zachodniego Pogórza Wiśnickiego z zasadami zagospodarowania, ograniczeniami, zakazami i nakazami określonymi w Rozporządzeniu Nr 10/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 21 lutego 2006 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Zachodniego Pogórza Wiśnickiego (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 126 poz. 801) oraz w Rozporządzeniu Nr 9/07 Wojewody Małopolskiego z dnia 6 lipca 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 499 poz. 3294) zmieniającym rozporządzenia w sprawie obszarów chronionego krajobrazu położonych na terenie województwa małopolskiego, w tym Rozporządzenia Nr 10/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 21 lutego 2006 r.
2. W celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania i spełnienia wymogów sanitarnych zakazuje się realizacji obiektów bez wyposażenia ich w urządzenia infrastruktury technicznej, przez które rozumie się sieci i urządzenia wodociągowe, kanalizacyjne i energetyczne.

3. Ustala się zasadę odbioru odpadów w systemie zorganizowanym pod nadzorem gminy lub na zasadzie indywidualnych umów z odbiorcą odpadów, zgodnie z Planem Gospodarki Odpadami oraz Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy oraz innymi obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi.
4. W celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza z procesów spalania paliw dla nowych obiektów ustala się indywidualny sposób zaopatrzenia obiektów w ciepło, przy wykorzystaniu niskoemisyjnych nośników energii jak gaz, energia elektryczna, lekki olej opałowy, itp. lub innych mediów grzewczych, ale pod warunkiem zastosowania technologii i urządzeń zapewniających nie przekraczanie standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych.
5. Ustala się poziom hałasu:
- 1) w terenie zabudowy mieszkaniowej i usług oznaczonym na Rysunku zmiany planu symbolem MU 1 obowiązując dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku, jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę na cele mieszkaniowo - usługowe;
- 2) w terenie usług sportu i rekreacji w zieleni oznaczonym na Rysunku zmiany planu symbolem US 1 obowiązując dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku, jak dla terenów użytkowanych na cele rekreacyjno - wypoczynkowe.
- 3) dla pozostałych terenów wyznaczonych w zmianie planu nie ustala się kategorii w tym zakresie.
6. W celu ochrony istniejących urządzeń i systemów melioracji, w sytuacjach konieczności realizacji inwestycji naruszających system na terenach zmeliorowanych, należy wykonać inwestycję w taki sposób, aby jej realizacja nie wpłynęła negatywnie na funkcjonowanie istniejących sieci i urządzeń.
7. W terenie objętym zmianą planu ustala się możliwość prowadzenia działalności usługowej, przy zachowaniu zasady braku uciążliwości wprowadzanego programu usługowego dla mieszkańców oraz zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu art. 51 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz.627, z późn. zm. 2).

§ 6

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

Ustala się **zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego** poprzez określenie następujących zasad kształtowania nowej, przebudowywanej i remontowanej zabudowy oraz zasad podziału terenu na nowe działki budowlane.

1. Budynki, ich forma i gabaryty oraz usytuowanie na działce wraz z innymi elementami zagospodarowania terenu (ogrodzenia, budynki gospodarcze i garaże, obiekty małej architektury, detal architektoniczny oraz zieleń) muszą uwzględniać ukształtowanie i położenie terenu, jego ekspozycję oraz zastane sąsiedztwo;
- 1) dla obiektów mieszkaniowych oraz mieszkaniowo- usługowych ustala się:
- a) maksymalną wysokość - 10 metrów, licząc od poziomu terenu przy głównym wejściu do budynku do najwyższej położonej kalenicy dachu;
- b) aby dachy obiektów były symetryczne, dwuspadowe lub wielospadowe, o nachyleniu głównych połaci 45°; dopuszcza się tolerancję kąta nachylenia głównych połaci o 10 %,

- c) dopuszcza się doświetlenie dachów lukarnami lub oknami połaciowymi;
- d) aby dachy obiektów posiadały kolory ciemniejsze niż ich ściany; wprowadza się zakaz stosowania pokryć dachowych w kolorach jaskrawych;
- 2) dla obiektów gospodarczych, garaży ustala się:
 - a) maksymalną wysokość - 7 metrów licząc od poziomu terenu przy głównym wejściu do budynku do najwyższej położonej kalenicy dachu lub najwyższej części dachu w przypadku dachu jednospadowego;
 - b) aby dachy obiektów były symetryczne, dwuspadowe lub wielospadowe, o jednakowym nachyleniu połaci od 12° - 45°; dopuszcza się realizację dachów płaskich na budynkach gospodarczych i dobudówkach w sytuacji, gdy wysokość takiego budynku lub dobudówki nie przekracza 4,0m;
- c) dopuszcza się doświetlenie dachów lukarnami lub oknami połaciowymi;
- d) aby dachy obiektów posiadały kolory ciemniejsze niż ich ściany; wprowadza się zakaz stosowania pokryć dachowych w kolorach jaskrawych.
- 3) dla obiektów usługowych, w tym ujeżdżalni i stajni, ustala się:
 - a) maksymalną wysokość - 11m, licząc od poziomu terenu przy głównym wejściu do budynku do najwyższej położonej kalenicy dachu lub najwyższej części dachu w przypadku dachu jednospadowego;
 - b) aby dachy obiektów były jednospadowe lub wielospadowe, o nachyleniu głównych połaci od 12° - 45°;
 - c) dopuszcza się doświetlenie dachów lukarnami lub oknami połaciowymi;
 - d) aby dachy obiektów posiadały kolory ciemniejsze niż ich ściany; wprowadza się zakaz stosowania pokryć dachowych w kolorach jaskrawych.
- 4) ogrodzenia - w terenach budowlanych zakazuje się stosowania ogrodzeń wysokich przekraczających wysokość 1,8m od poziomu terenu.
- 2. Dopuszcza się zagospodarowanie dachów lub ich części jako tarasy, parkingi lub powierzchnia biologicznie czynną.
- 3. Ustala się, że powierzchnia biologicznie czynna działki budowlanej:
 - 1) w terenie zabudowy mieszkaniowej i usług (MU1) wynosi minimum 30% jej powierzchni;
 - 2) w terenie usług sportu i rekreacji w zieleni (US1) wynosi minimum 50% jej powierzchni;
- 4. Ustala się wskaźnik powierzchni zabudowanej terenu:
 - 1) w terenie zabudowy mieszkaniowej i usług (MU 1) - maksymalnie 30% powierzchni działki budowlanej;
 - 2) w terenie usług sportu i rekreacji w zieleni (US 1) - maksymalnie 30% powierzchni działki budowlanej;
- 5. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy, dla nowych budynków mieszkaniowych oraz nowych obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi, która została wyznaczona na Rysunku zmiany planu. W przypadku nie wyznaczenia jej na Rysunku zmiany planu, nieprzekraczalna linia zabudowy pokrywa się z linią rozgraniczającą.
- 6. Ustala się obowiązek zapewnienia odpowiedniej ilości miejsc postojowych wg wskaźników:
 - 1) w obrębie działki budowlanej o wyłącznej funkcji mieszkaniowej należy uwzględnić konieczność realizacji minimum 2 stałych miejsc postojowych oraz dopuszcza się możliwość realizacji maksimum 2 garaży;
 - 2) w obrębie działki budowlanej o funkcji mieszkaniowo - usługowej należy uwzględnić miejsca postojowe w licz-

bie wyliczonej poprzez zsumowanie potrzeb mieszkańców (2) oraz ilości miejsc parkingowych dla klientów lub pracowników w związku z prowadzeniem działalności usługowej, w zależności od wielkości powierzchni użytkowej, przyjmując minimum jedno miejsce postojowe na 25 m² powierzchni użytkowej. Dodatkowo w ramach działki budowlanej o funkcji mieszkaniowo - usługowej dopuszcza się możliwość realizacji maksimum 3 garaży;

- 3) dla zabudowy usługowej w terenie zabudowy mieszkaniowej i usług oraz w terenie usług sportu i rekreacji w zieleni w ramach działki budowlanej należy uwzględnić konieczność realizacji minimum 4 stałych miejsc postojowych;
- 7. Ustala się, iż w terenach budowlanych minimalna szerokość dojazdu niewydzielonego wynosi 5m.
- 8. W celu zapewnienia bezpieczeństwa przed pożarem, w dostosowaniu do wymagań określonych w przepisach odrębnych, należy wykonać sieć hydrantów zewnętrznych zapewniających odpowiednią ilość wody do gaszenia oraz drogi pożarowe zapewniające dojazd jednostek ratowniczych do obiektów.
- 9. Do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z jego przeznaczeniem ustalonym w niniejszej zmianie planu dopuszcza się dotychczasowe wykorzystanie działek.

Rozdział III PRZEZNACZENIE TERENÓW

§ 7

- 1. Wyznacza się **teren zabudowy mieszkaniowej i usług**, oznaczony na Rysunku zmiany planu symbolem **MU 1** z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z częścią usługową mieszczącą się w budynku mieszkalnym lub w budynku wolnostojącym, zabudowę usługową z zakresu handlu, gastronomii, rzemiosła, urządzeń i obiektów turystyki i innej działalności usługowej wraz z parkingami w wielkościach dostosowanych do potrzeb i wskaźników związanych z rodzajem prowadzonej działalności usługowej wraz z przynależnymi im budynkami gospodarczymi i garażami.
- 2. Jako przeznaczenie dopuszczalne w terenach zabudowy mieszkaniowej i usług, w granicach działki budowlanej, ustala się możliwość lokalizacji:
 - 1) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - 2) dojazdów i zatok postojowych oraz wydzielonych parkingów, przejść i ciągów pieszych,
- 3. Warunkiem lokalizacji obiektów i urządzeń towarzyszących w ramach przeznaczenia dopuszczalnego, wymienionych w ust. 2 jest dostosowanie ich do wymogów i charakteru przeznaczenia podstawowego.
- 4. Istniejącą zabudowę pozostawia się do utrzymania, rozbudowy i przekształceń zgodnie z przeznaczeniem podstawowymi oraz na zasadach określonych w § 5 i § 6.

§ 8

- 1. Wyznacza się **teren usług sportu i rekreacji w zieleni**, oznaczony na Rysunku zmiany planu symbolem **US 1** z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod ośrodki sportów konnych realizowany na bazie istniejącego gospodarstwa rolnego.
- 2. Jako przeznaczenie dopuszczalne w terenie usług sportu i rekreacji w zieleni, w granicach działki budowlanej, ustala się możliwość lokalizacji:

- 1) innych usług związanych z przeznaczeniem podstawowym,
 - 2) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - 3) dojazdów i zatok postojowych oraz wydzielonych parkingów, przejść i ciągów pieszych,
3. Warunkiem lokalizacji nowych obiektów i urządzeń, zarówno przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego winno być dostosowanie do wymogów i charakteru tego historycznego miejsca - terenu dawnego zespołu dworsko - parkowego. Ustala się, iż przyszłe zagospodarowanie działki winno zachować istniejące pozostałości zespołu dworsko - parkowego, w razie możliwości je rekonstruować oraz nawiązywać do historycznego, dawnego jego zagospodarowania i kształtu. Istniejące obiekty pozostawia się do utrzymania i remontu (budynek mieszkalny i obiekty gospodarcze), dopuszcza się ich przekształcenie na inne cele. Najistotniejsze jest utrzymanie formy głównego budynku i jego elewacji (zwłaszcza ogrodowej, zachodniej) oraz przywrócenia dawnej formy okien w elewacji frontowej i bocznych. W bezpośrednim sąsiedztwie istniejących budynków obowiązuje zakaz realizacji nowych obiektów kubaturowych. W oddzieleniu pasem zieleni od istniejących obiektów dopuszcza się ewentualną realizację nowych obiektów od strony północno-zachodniej działki, w terenie wydzielonym nieprzekraczalną linią zabudowy określoną na rysunku planu. W bezpośrednim otoczeniu dawnego dworu należy dążyć do przywrócenia dawnego użytkowania terenu - sadu i ogrodu.

§ 9

1. Wyznacza się **teren zadrzewień** o szczególnym znaczeniu przyrodniczym, oznaczony na Rysunku zmiany planu symbolem **LZ 1**, obejmujący tereny zadrzewione i zagajniki. W obszarze terenu zadrzewień obowiązuje zakaz zabudowy.
2. Jako przeznaczenie dopuszczalne w terenie zadrzewień, ustala się możliwość realizacji:
 - 1) sieci i urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej;
 - 2) dojazdów nie wydzielonych, dojazdów pieszych i ścieżek rowerowych.

§ 10

1. Wyznacza się **teren rolniczy** oznaczone na Rysunku zmiany planu symbolem **R 1** z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod uprawy rolne, łąki, sady oraz uprawy ogrodnicze.
2. Jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się możliwość realizacji:
 - 1) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - 2) dojazdów i zatok postojowych, przejść i ciągów pieszych.

§ 11

1. Wyznacza się **tereny komunikacji**, oznaczone na Rysunku zmiany planu symbolami KDL 1 i KDL 2 z podstawowym przeznaczeniem terenu pod drogi, ulice, obiekty i urządzenia obsługi komunikacji.
2. Ustala się linię rozgraniczającą fragmentów dróg KDL znajdujących się w terenie zmiany planu, wg Rysunku zmiany planu.
3. Ustala się zasadę pełnej zgodności parametrów technicznych i dyspozycji przekrojów poprzecznych dróg, z określonymi w przepisach odrębnych.
4. Ustala się, iż obsługa terenu US 1 odbywa się z dróg KDL znajdujących się częściowo w obszarze objętym zmianą pla-

nu, natomiast obsługa terenu MU 1 odbywa się z istniejących dróg publicznych położonych poza obszarem zmiany planu.

5. Urządzeniami towarzyszącymi przeznaczeniu podstawowemu w obrębie linii rozgraniczających terenów komunikacji mogą być:
 - 1) ciągi rowerowe i piesze;
 - 2) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
 - 3) zatoki autobusowe i urządzenia dla ochrony pieszych przed warunkami atmosferycznymi;
 - 4) zatoki postojowe, parkingi;
 - 5) zieleń o charakterze izolacyjnym;
 - 6) obiekty i urządzenia służące ograniczaniu uciążliwości komunikacyjnej;
 - 7) elementy małej architektury.

Rozdział IV

ZASADY ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

§ 12

1. W celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania terenów objętych zmianą planu a szczególnie spełnienia wymogów sanitarnych ustala się zasady obsługi obszaru objętego zmianą planu w zakresie infrastruktury technicznej.
2. Jako generalne zasady obowiązujące w całym obszarze opracowania ustala się:
 - 1) tereny przeznaczone pod zainwestowanie należy wyposażyć w pełne uzbrojenie techniczne wyprzedzająco lub równocześnie z realizacją inwestycji;
 - 2) prowadzenie nowych ciągów uzbrojenia oraz lokalizowanie obiektów i urządzeń w obrębie linii rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg, ulic z uzasadnionych powodów technicznych i ekonomicznych dopuszcza się inne trasy infrastruktury technicznej pod warunkiem, że nie będą naruszać pozostałych ustaleń zmiany planu;
 - 3) szczegółowy przebieg planowanych sieci infrastruktury technicznej zostanie określony w projekcie budowlanym, a ustalony w decyzji pozwolenia na budowę dla poszczególnych inwestycji;
 - 4) w granicach całego terenu objętego zmianą planu dopuszcza się lokalizowanie urządzeń i sieci łączności radiowej, a także podziemnych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej;
 - 5) ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
 - a) w zakresie zaopatrzenia w wodę - ustala się docelowo podłączenia się do sieci wodociągowej obsługującej wieś, a do czasu jej realizacji i rozbudowy dopuszcza się możliwość zaopatrzenia w wodę z własnego ujęcia - studni; przy zachowaniu przepisów odrębnych.
 - b) w zakresie kanalizacji - ustala się docelowo konieczność odprowadzenia ścieków do zbiorczej kanalizacji sanitarnej wsi; na okres przejściowy do czasu realizacji kanalizacji zbiorczej dopuszcza się możliwość odprowadzenia ścieków sanitarnych do szczelnych zbiorników wybieralnych.
 - c) w zakresie gazownictwa - w oparciu o rozbudowę istniejących gazociągów średniego ciśnienia, na warunkach określonych przez zarządcę sieci;
 - d) w zakresie zaopatrzenia w ciepło - ustala się indywidualny sposób zaopatrzenia w ciepło obiektów; należy stosować surowce, technologie i urządzenia zapewniające nie przekraczanie standardów jakości środowiska określone w przepisach odrębnych,

- e) w zakresie elektroenergetyki - w oparciu o rozbudowę istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej na warunkach określonych przez zarządcę sieci;
- f) w zakresie telekomunikacji - w oparciu o rozbudowę istniejącej infrastruktury teletechnicznej na warunkach określonych przez zarządcę sieci.

Rozdział V **PRZEPISY KOŃCOWE**

§ 13

Zgodnie z art. 36 ust. 4 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się stawkę opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w związku z dokonaną zmianą przeznaczenia terenów oznaczonych na Rysunku zmiany planu symbolem:

1. MU 1 obejmującym teren zabudowy mieszkaniowej i usług:
w wysokości 30%;
2. US 1 obejmującym teren usług sportu i rekreacji w zieleni:
w wysokości 30%.

§ 14

W terenach objętym zmianą planu, tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Trzciana zatwierdzonego Uchwałą XX/119/01 Rady Gminy Trzciana z dnia 28 września 2001 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 10 stycznia 2002 r. Nr 4 poz.78).

§ 15

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trzciana.

§ 16

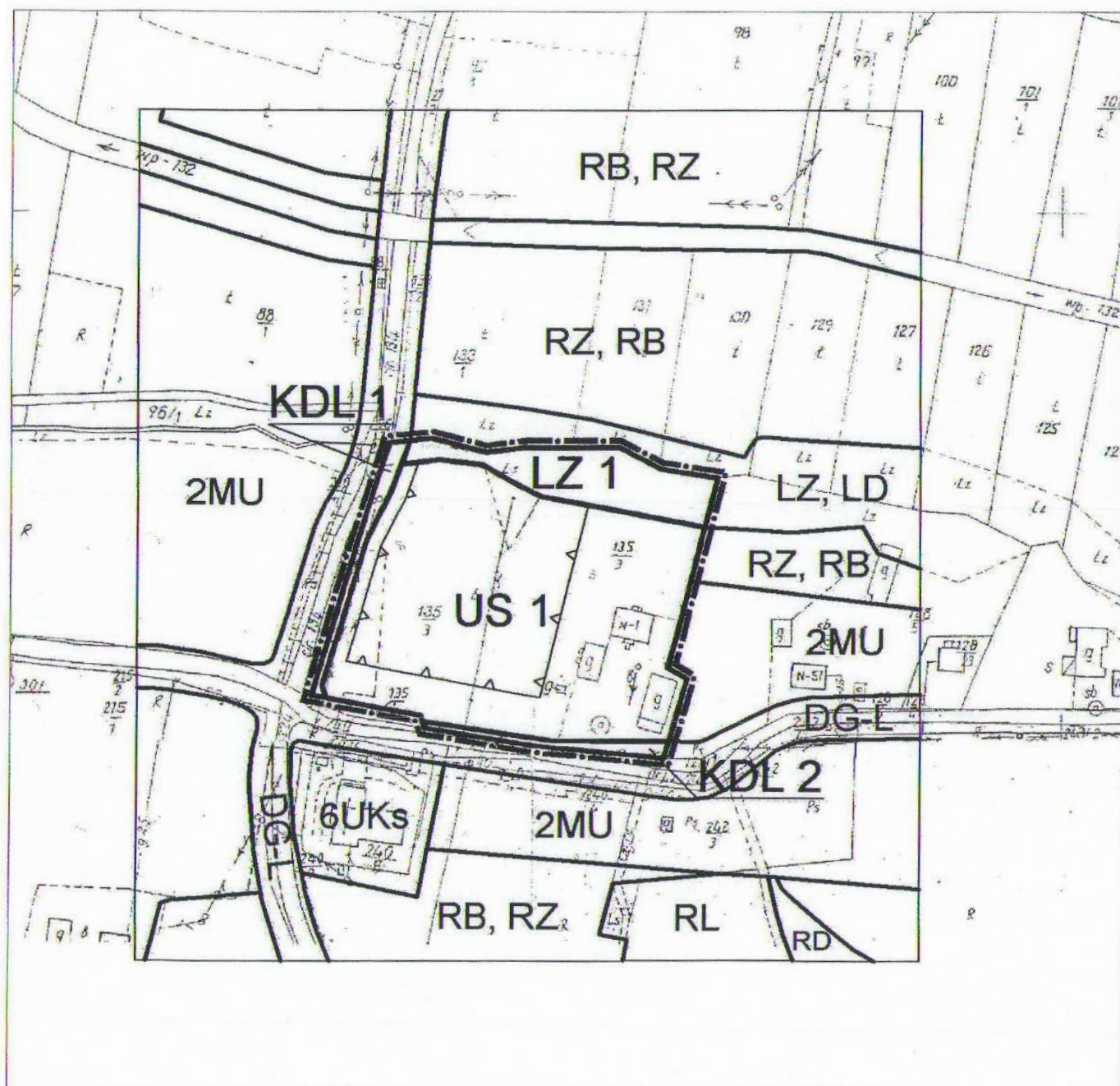
Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: *R. Śliwa*

Załącznik Nr 1a
do Uchwały Nr XXI/161/09
Rady Gminy Trzciana
z dnia 20 listopada 2009 r.

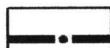
**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 135/3
ORAZ CZĘŚCI DZIAŁEK NR 158/6 I NR 158/7 POŁOŻONYCH WE WSI KIERLIKÓWKA,
W ZAKRESIE OKREŚLONYM UCHWAŁĄ NR X/75/08 RADY GMINY TRZCIANA Z DNIA 29 LUTEGO 2008 R.
RYSUNEK PLANU**

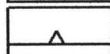
SKALA 1:2000*



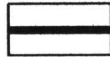
* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

LEGENDA

 GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

 NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

ELEMENTY USTALEŃ RYSUNKU ZMIANY PLANU

 LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
O RÓŻNYM SPOSOBIE PRZEZNACZENIA

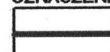
 **US 1** TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI W ZIELENI

 **LZ 1** TEREN ZADRZEWIEN

 **KDL 1**
KDL 2 TERENY DRUG PUBLICZNYCH - DROGI LOKALNE

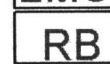
PRZESADZENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY TRZCIANA ZATWIERDZONEGO
UCHWAŁĄ NR XX/119/01 RADY GMINY TRZCIANA Z 28.09.2001r

OZNACZENIA FORMALNE

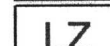
 LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
O RÓŻNYM SPOSOBIE PRZEZNACZENIA

SPOSÓB UŻYTKOWANIA TERENU

 **2MU** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ,
ZAGRODOWEJ ORAZ USŁUG

 **RB** KOMPLEKSY ROLNE O SZCZEGÓLNEJ PRZYDATNOŚCI
DLA ROLNICTWA ORAZ TERENY O WYSOKICH
KLASACH BONITACYJNYCH

 **RZ** TERENY ŁĄK I PASTWISK

 **LZ** TERENY ZADRZEWIEN PRZYLEŚNYCH, ŚRÓDPOLNYCH
I NADRZECZNYCH

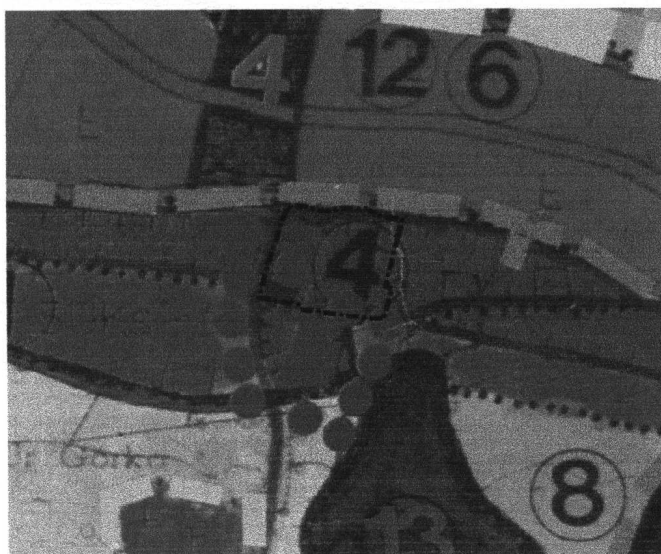
 **LD** TERENY ZADRZEWIEN POSTULOWANE
DO ZALESIENIA

 **DG-L** DROGI GMINNE-LOKALNE

TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU ZNAJDUJE SIĘ
W CAŁOŚCI W OBSZARZE CHRONIONEGO
KRAJOBRAZU ZACHODNIEGO POGÓRZA WIŚNICKIEGO

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY TRZCIANA

 GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU



 **1** TERENY OSADNICTWA WYZNACZONE
PLANAMI ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO

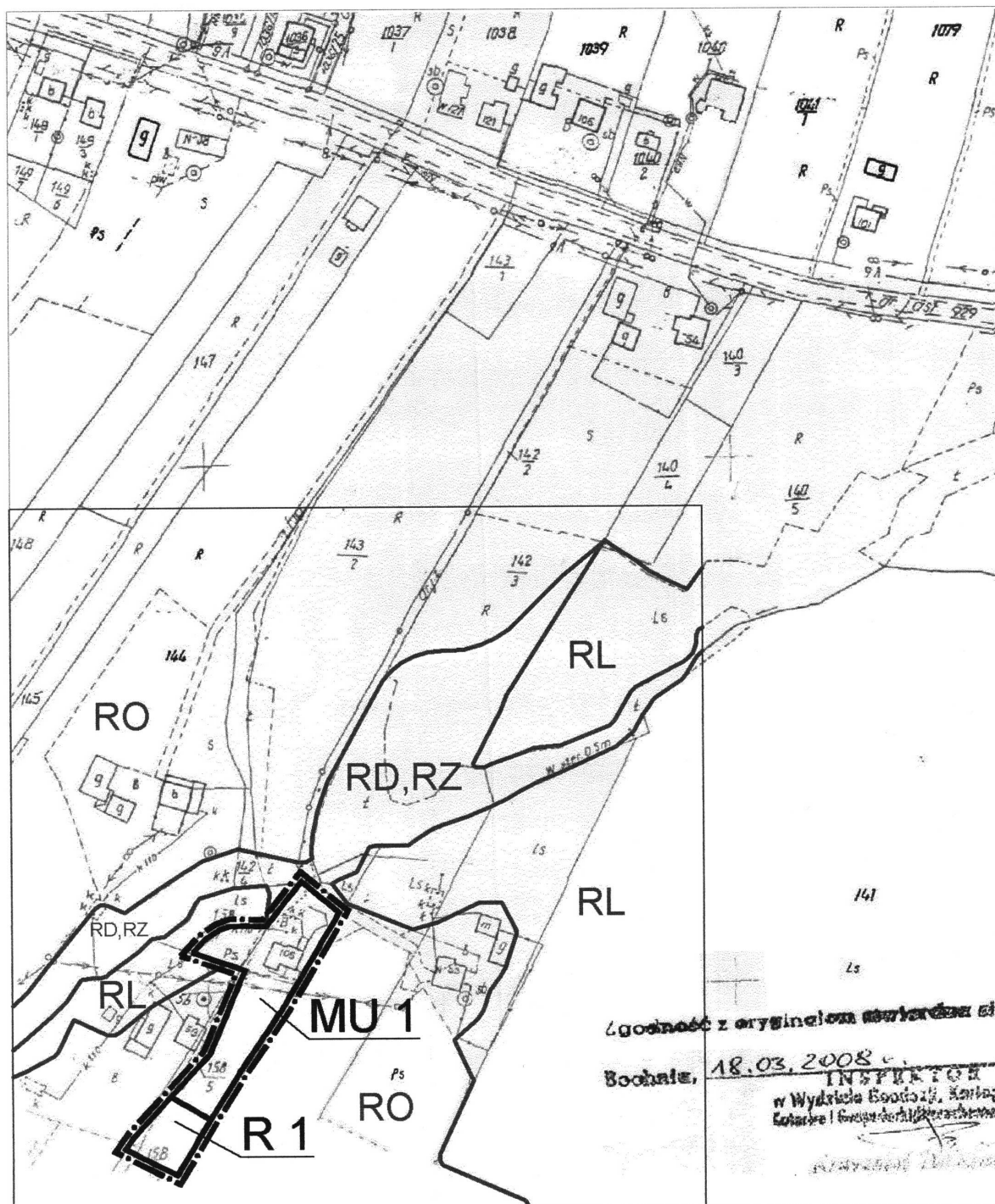
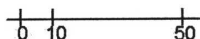
 **4** TERENY O NIEKORZYSTNYCH WARUNKACH
FIZJOGRAFICZNYCH I PRZESTRZENNEJCH
WYZNACZONE W MIEJSCOWYM PLANIE
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA ROZWOJU ZAINWESTOWANIA

 OBSZARY, DLA KTÓRYCH SPORZĄDZANIE
MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO JEST OBOWIĄZKOWE

ASTA – PLAN		PRACOWNIA URBANISTYCZNO – ARCHITEKTONICZNA	
30-045 KRAKÓW		ul. Królewska 80/12 tel/fax 661-10-21 tel. 661-10-20	
PRZEDMIOT OPRACOWANIA:		ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TRZCIANA	FAZA DATA wrzesień 2009
TREŚĆ RYSUNKU:		RYSUNEK PLANU	SKALA 1:2000
GŁÓWNY PREZENTANT ORAZ WYKONAWCA PRACOWNI		mgr inż. arch ANNA STANIEWICZ	uprawniona do projektowania w planowaniu przestrzennym nr 999/89
OPRACOWAŁ:		mgr inż. arch Monika Kosz	

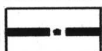
**Załącznik Nr 1b
do Uchwały Nr XXI/161/09
Rady Gminy Trzciana
z dnia 20 listopada 2009 r.**

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 135/3
ORAZ CZĘŚCI DZIAŁEK NR 158/6 I NR 158/7 POŁOŻONYCH WE WSI KIERLIKÓWKA,
W ZAKRESIE OKREŚLONYM UCHWAŁĄ NR X/75/08 RADY GMINY TRZCIANA Z DNIA 29 LUTEGO 2008 R.
RYSUNEK PLANU**

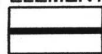
SKALA 1:2000*

* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000.
Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

LEGENDA

 GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

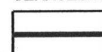
ELEMENTY USTALEŃ RYSUNKU ZMIANY PLANU

 LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
O RÓŻNYM SPOSOBIE PRZEZNACZENIA

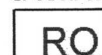
 MU1 TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUG

 R 1 TEREN ROLNICZY

PRZESADZENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY TRZCIANA ZATWIERDZONEGO
UCHWAŁĄ NR XX/119/ 01 RADY GMINY TRZCIANA Z 28.09.2001r
OZNACZENIA FORMALNE

 LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
O RÓŻNYM SPOSOBIE PRZEZNACZENIA

SPOSÓB UŻYTKOWANIA TERENU

 RO TERENY ROLNICZO - OSADNICZE

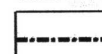
 RL TERENY LASÓW, ZADRZEWIEŃ
I POSTULOWANYCH DOLESIEŃ

 RZ TERENY ŁĄK I PASTWISK

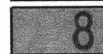
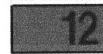
 RD TERENY ROLNE POSTULOWANE DO ZALESIENIA

TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU ZNAJDUJE SIĘ
W CAŁOŚCI W OBSZARZE CHRONIONEGO
KRAJOBRAZU ZACHODNIEGO POGÓRZA WIŚNICKIEGO

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TRZCIANA

 GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU



-  1 TERENY ISTNIEJĄCEGO OSADNICTWA
-  8 KOMPLEKSY UŻYTKÓW ROLNYCH
-  12 TERENY OCHRONY BIOLOGICZNEJ
RZEK I POTOKÓW

ASTA – PLAN		PRACOWNIA URBANISTYCZNO – ARCHITEKTONICZNA	
30-045 KRAKÓW		ul. Królewska 80/12 tel/fax 661-10-21 tel. 661-10-20	
PRZEDMIOT OPRACOWANIA:		FAZA	
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO		DATA	
GMINY TRZCIANA		wzrzesień 2009	
WISŁOC PRZEMIAŁ:		SKALA	
RYSUNEK PLANU		1:2000	
GŁÓWNY PROJEKTANT		mgr inż. arch.	
INŻYNIER PROJEKTU		ANNA STANIEWICZ	
OPRACOWAŁ:		mgr inż. arch. Monika Kosz	

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXI/161/09
Rady Gminy Trzciana
z dnia 20 listopada 2009 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzciana zatwierdzonego Uchwałą XX/119/01 Rady Gminy Trzciana z dnia 28 września 2001 r., zwaną dalej "zmiana planu"; dla działki nr 135/3 oraz części działek nr 158/6 i nr 158/7 położonych we wsi Kierlikówka w zakresie określonym Uchwałą Nr X/75/08 Rady Gminy Trzciana z dnia 29 lutego 2008 r. określający sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;

Do inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej stanowiących zadania własne Gminy, należą:

- systemy zaopatrzenia w wodę,
- systemy związane z odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków,
- drogi i ulice gminne.

Zakres zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego został ściśle określony w Uchwale Nr X/75/08 Rady Gminy Trzciana z dnia 29 lutego 2008 r., a dotyczy *zmiany przeznaczenia części działek nr 158/6 i nr 158/7 położonych we wsi Kierlikówka na tereny umożliwiające realizację obiektów mieszkaniowych i usługowych oraz zmiany przeznaczenia działki nr 153/3 położonej we wsi Kierlikówka na tereny umożliwiające realizację inwestycji o charakterze sportowo-rekreacyjnym, na bazie istniejącego gospodarstwa rolnego, w tym obiektu stojącej na krytej ujeżdżalni*.

Obsługa terenu objętego zmianą planu w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzenie ścieków będzie realizowana zgodnie z zasadą ustaloną w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzciana w oparciu o istniejące sieci i urządzenia, zatem realizacja zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, nie wiąże się z koniecznością wykonania dodatkowych nowych odcinków sieci wodociągowej i kanalizacji, których realizacja należałaby do zadań własnych gminy. W związku z powyższym nie przewiduje się dla Gminy dodatkowych kosztów związanych z realizacją, bądź modernizacją, urządzeń oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych dla obsługi wyznaczonych w planie terenów.

Ponadto tereny objęte zmianą planu posiadają ustaloną w obowiązującym planie dostępność komunikacyjną z istniejących dróg. Obsługa terenu US 1 odbywa się z dróg KDL znajdujących się częściowo w obszarze objętym zmianą planu, natomiast obsługa terenu MU 1 odbywa się z istniejących dróg publicznych położonych poza obszarem zmiany planu.

W związku z powyższym realizacja ustaleń niniejszej zmiany planu nie spowoduje konieczności realizacji dodatkowych odcinków dróg; w związku z powyższym nie przewiduje się konieczności rezerwowania dodatkowych środków finansowych w budżecie Gminy na ich realizację.

6023

**Rozstrzygnięcie nadzorcze
Wojewody Małopolskiego
Nr PN.II.0912-10-09
z dnia 8 grudnia 2009 r.**

Działając na podstawie **art. 91 ust. 4** Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591; zm. Dz. U. z 2002 r., Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r., Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r., Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420) **wskazuje się na nieistotne naruszenie prawa w zakresie omyłki w § 3 pkt 2 tekstu uchwały Nr XXXIII/208/2009* Rady Gminy Kłaj z dnia 19 października 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru "Targowisko - 5", polegającej na błędnym odniesieniu się w tym paragrafie do § 5 pkt 5 zamiast do § 5 pkt 6 przedmiotowej uchwały.**

Uzasadnienie

W dniu 19 października 2009 r. Rada Gminy Kłaj podjęła Uchwałę **Nr XXXIII/208/2009** w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru "Targowisko - 5".

W wyniku analizy dokumentacji planistycznej stwierdzono, iż przedmiotowa uchwała została podjęta na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.). Kompletna dokumentacja prac planistycznych z celu oceny ich zgodności z prawem została dostarczona organowi nadzoru celem jej analizy i uzupełniona w dniach 26 października i 9 listopada 2009 r.

§ 3 pkt 2 tekstu przedmiotowej uchwały, dotyczący przeznaczenia terenów stanowi co następuje: "teren produkcyjno-usługowy ("1.PU") przeznacza się dla obiektów i urządzeń produkcyjnych, usługowych i magazynowych wraz z niezbędnym zapleczem gospodarczym, socjalnym, infrastrukturą, układem komunikacyjnym oraz zielenią urządzoną; z zastrzeżeniem § 5 pkt 5 dopuszcza się lokalizację stacji paliw płynnych."

Zauważa się, że w § 5 uchwały zawarte są ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody, krajobrazu kulturowego oraz dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej, pkt 5 tego paragrafu przywołany w § 3 pkt 2 stanowi, iż: "w celu ochrony wód powierzchniowych i podziemnych, w tym Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 451 "Piaski Bogucickie" ustala się zakazy:

- a) przetwarzania i gromadzenia w celu przetwarzania odpadów niebezpiecznych,
- b) lokalizacji produkcji substancji trujących, obrotu tymi substancjami oraz procesów technologicznych, w których mogą powstawać odpady niebezpieczne,
- c) lokalizacji zakładów, w których znajdują się substancje niebezpieczne w rodzaju i ilości decydującej o zaliczeniu zakładu do obiektów o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej."

* Uchwała ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 665 z dnia 2 listopada 2009 r.

Organ nadzoru stwierdza, że właściwym i logicznym wydaje się odesłanie do § 5 pkt 6 treści uchwały w brzmieniu: "w przypadku lokalizacji stacji paliw płynnych należy uwzględnić wnioski wynikające z dokumentacji hydrogeologicznej, sporządzonej stosownie do wymagań określonych w przepisach odrębnych.", gdyż postanowienia tego przepisu korespondują z treścią § 3 pkt 2 przedmiotowej uchwały, czego nie można stwierdzić odnośnie § 5 pkt 5 tego aktu.

W związku z tym, iż wszelkie uchwały organu stanowiącego winny spełniać szczególne warunki, nade wszystko powinny być formułowane w sposób jasny, czytelny i jednoznaczny a w swej treści powinny wyraźnie precyzować wszelkie kwestie, które normują i nie mogą pozostawiać żadnych zagadnień w sferze domniemań w sposób dokładny i zrozumiały dla adresatów normować intencje prawodawcze rady gminy, organ nadzoru wskazuje na wyżej opisaną omyłkę.

Mając powyższe na uwadze organ nadzoru stwierdza zarazem, iż w jego ocenie wskazane uchybienie nie stanowi istotnego naruszenia prawa, skutkującego stwierdzeniem nieważności i traktuje je jak to zostało wyżej wskazane jako omyłkę.

Organ nadzoru poprzestaje zatem jedynie na wskazaniu, iż przedmiotową uchwałę wydano z nieistotnym naruszeniem prawa w zakresie wskazanym sentencji niniejszego rozstrzygnięcia.

Na rozstrzygnięcie nadzorcze przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Krakowie. Winno się ją wnieść za pośrednictwem Wojewody Małopolskiego w terminie 30 dni od dnia otrzymania niniejszego rozstrzygnięcia.

Z up. Wojewody Małopolskiego

Dyrektor
Wydziału Prawnego i Nadzory:
M. Chrapusta

Wydawca: Wojewoda Małopolski

Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22, p. 220, tel. (012) 392-12-20
e-mail: mcac@malopolska.uw.gov.pl

Redakcja udziela wszelkich informacji dotyczących aktów prawnych ogłaszanych w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Skład: Wydział Prawny i Nadzoru Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie

Druk i Kolportaż: Zakład Poligraficzny "XERODRUK", 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22, tel. (012) 392-16-96

Egzemplarze z lat ubiegłych (do wyczerpania nakładu) można nabywać na podstawie nadesłanego zamówienia do Zakładu Obsługi Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22.

**Reklamacje z powodu nieotrzymania poszczególnych numerów zgłaszać należy telefonicznie na nr: (012) 392-16-96
do Zakład Poligraficzny "XERODRUK", 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22**

do 5 dni po otrzymaniu następnego kolejnego numeru, zgłoszenie po tym terminie nie będzie uwzględnione.

Drukowano na polecenie Wojewody Małopolskiego w Zakładzie Poligraficznym "XERODRUK", 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22
tel. (012) 392-16-96
