



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 30 maja 2007 r.

Nr 392

TREŚĆ:

Poz.:

Str.

UCHWAŁY RADY GMINY:

- 2564** — Rady Miasta Krakowa z dnia 25 kwietnia 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Krzemionki" 11652
- 2565** — Rady Gminy Lubień z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie ustalenia opłat za świadczenia prowadzonych przez Gminę Lubień publicznych przedszkoli samorządowych 11695
- 2566** — Rady Gminy Lubień z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego dla pracowników obsługi i administracji zatrudnionych w gminnych jednostkach organizacyjnych, tj. szkołach podstawowych, w gimnazjach i w przedszkolach na terenie Gminy Lubień 11696
- 2567** — Rady Gminy Lubień z dnia 25 kwietnia 2007 r. w sprawie utworzenia gminnej jednostki organizacyjnej - Gminnego Zespołu Obsługi Szkół w Lubniu 11696
- 2568** — Rady Gminy Ochotnica Dolna z dnia 11 kwietnia 2007 r. w sprawie zmiany statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ochotnicy Dolnej 11699
- 2569** — Rady Gminy Ochotnica Dolna z dnia 11 kwietnia 2007 r. o zmianie uchwały w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych Gminy Ochotnica Dolna z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się ustawy Ordynacja podatkowa, udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych 11699
- 2570** — Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 25 kwietnia 2007 r. w sprawie likwidacji Szkoły Podstawowej w Facimiechu 11699
- 2571** — Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 25 kwietnia 2007 r. w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej w Polance Hallera z sześcioklasowej do trzyklasowej z oddziałem przedszkolnym . . . 11700
- 2572** — Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 25 kwietnia 2007 r. w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej w Pozowicach z sześcioklasowej do trzyklasowej z oddziałem przedszkolnym . . . 11700
- 2573** — Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 25 kwietnia 2007 r. w sprawie utworzenia Zespołu Szkół Publicznych w Radziszowie 11701
- 2574** — Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 25 kwietnia 2007 r. w sprawie zmiany uchwały własnej Nr XXI/121/04 Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie sieci placówek rocznego przygotowania przedszkolnego (rok zerowy) na terenie Miasta i Gminy Skawina . . . 11705

2575 — Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 25 kwietnia 2007 r. w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego pracowników zatrudnionych w niektórych jednostkach organizacyjnych Gminy Skawina oraz akceptacji wartości punktów służących do obliczenia stawek wynagrodzenia. 11706

2576 — Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 25 kwietnia 2007 r. w sprawie zmiany uchwały własnej Nr VIII/48/99 Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 12 marca 1999 r., uchwały własnej Nr XXIV/139/2000 Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 29 marca 2000 r. oraz uchwały własnej Nr XXXII/210/05 Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 23 marca 2005 r. 11707

2564

**Uchwała Nr XI/153/07
Rady Miasta Krakowa
z dnia 25 kwietnia 2007 r.**

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Krzemionki".

Na podstawie art. 20 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, zm.: z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635) Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

§ 1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru "Krzemionki", zwany dalej "planem", stwierdzając jego zgodność z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa.
2. Uchwała dotyczy obszaru obejmującego tereny w rejonie Kopca Krakusa, Kamieniołomu "Liban", dawnego obozu koncentracyjnego Płaszów oraz Uroczyska Bonarka zawarte pomiędzy ul. H. Kamieńskiego, al. Powstańców Śląskich a ul. Jerolimską i ul. W. Heltmana - wg granic wyznaczonych uchwałą Nr LXXVII/762/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 maja 2005 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Krzemionki".

§ 2

1. Uchwała obejmuje ustalenia planu zawarte w treści uchwały oraz w części graficznej planu.
2. Integralnymi częściami uchwały są:
 - 1) **część graficzna planu**, obejmująca:
 - a) **Rysunek Planu** w skali 1:2000, stanowiący załącznik **Nr 1** do uchwały, ustalający przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenów;
 - b) **Rysunek Rozwiązań Infrastruktury Technicznej**, stanowiący załącznik **Nr 2** do uchwały, określający zasady uzbrojenia terenu, w tym przebiegi tras infrastruktury technicznej oraz lokalizację związanych z nimi urządzeń technicznych, które należy traktować jako orientacyjne - do szczegółowego ustalenia na etapie przygotowania inwestycji i wydawania decyzji administracyjnych;

2) rozstrzygnięcia, nie będące ustaleniami planu:

- a) **Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag** do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiące załącznik **Nr 3**;
- b) **Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej**, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik **Nr 4**.

§ 3

Przeznaczenie w planie, gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, następuje zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ich ochrony.

Rozdział 1

**Przepisy ogólne obowiązujące
w całym obszarze objętym planem**

§ 4

1. Podstawowym celem planu jest stworzenie podstaw formalno-prawnych dla zintegrowanej ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego; jest to plan równoważenia rozwoju, obejmujący obszar o szczególnych wartościach kulturowych, krajobrazowych i przyrodniczych w skali Krakowa, mający ważne znaczenie historyczne.
2. Realizacja celu planu obejmuje zapisane w jego ustaleniach działania dotyczące w szczególności:
 - 1) uwzględnienia istniejących wartości przyrodniczych, kulturowych i krajobrazowych w rozwiązaniach przestrzennych celem zachowania indywidualnego charakteru obszaru;
 - 2) zapewnienia publicznego charakteru obszaru, w tym warunków jego dostępności i atrakcyjności.

§ 5

1. Ustalenia ogólne obowiązują na całym obszarze objętym planem; ustalenia szczegółowe obowiązują dla poszczególnych terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi i wyróżnionych symbolem literowym lub literowo-cyfrowym.
2. Ustalenia planu zawarte w uchwale oraz w części graficznej planu obowiązują łącznie.
3. Ustalenia planu należy rozpatrywać i stosować z uwzględnieniem przepisów odrębnych.

§ 6

1. Elementami ustaleń planu, zawartymi na Rysunku Planu, są:
 - 1) **granica obszaru objętego planem**;
 - 2) **linie rozgraniczające** - wyznaczające tereny o różnym przeznaczeniu podstawowym i dopuszczalnym, lub różnych warunkach zabudowy i zagospodarowania, stanowiące jednocześnie nieprzekraczalne linie zabudowy od strony terenów wyznaczonych dróg, z zastrzeżeniem przepisów odrębnych, jeśli linii zabudowy nie wyznaczono odrębnie na Rysunku Planu;
 - 3) **nieprzekraczalne linie zabudowy** - obowiązują w odniesieniu do budynków noworealizowanych i przebudowywanych - na podstawie planu;
 - 4) **tereny o różnym przeznaczeniu podstawowym i dopuszczalnym oraz warunkach zabudowy i zagospodarowania**, oznaczone następującymi symbolami literowymi lub literowo-cyfrowymi:
 - a) **ZR1, ZR2, ZR3, ZR4, ZR5, ZR6, ZR7** - tereny zieleni nieurządzonej;
 - b) **ZD** - teren ogrodów działkowych;
 - c) **ZL** - teren leśny;
 - d) **ZN** - teren rezerwatu przyrody nieożywionej "Bonarka";
 - e) **ZP1, ZP2, ZP3, ZP4, ZP5, ZP6, ZP7, ZP8, ZP9, ZP10, ZP11, ZP12, ZP13, ZP14** - tereny zieleni urządzonej;
 - f) **ZC** - teren cmentarza;
 - g) **ZK1, ZK2** - tereny ścian kamieniołomów;
 - h) **MN1, MN2** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
 - i) **UP/MN** - teren zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) i mieszkaniowej jednorodzinnej;
 - j) **UP1, UP2** - tereny zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych),
 - k) **UP/ZP** - teren zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) i zieleni urządzonej,
 - l) **UP/US** - teren zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych), sportu i rekreacji;
 - m) **US1, US2** - tereny sportu i rekreacji;
 - n) **U/MW** - teren zabudowy usługowej (o charakterze usług komercyjnych) i mieszkaniowej wielorodzinnej;
 - o) **IW** - teren obiektów i urządzeń zaopatrzenia w wodę;
 - p) **KDG, KDZ+T, KDL1, KDL2, KDD1, KDD2, KDD3** - tereny dróg publicznych;
 - q) **KDW1, KDW2, KDW3** - tereny dróg wewnętrznych;
 - r) **KDX1, KDX2, KDX3, KDX4** - tereny ciągów pieszo - jezdnych;
 - s) **KX** - teren ciągu pieszego;
 - t) **KU** - teren obsługi komunikacji;
 - u) **KP** - teren parkingu;
 - v) **KPZ** - teren parkingu w zieleni;
 - 5) **szpalery drzew** - wskazane do ochrony;
 - 6) **obiekty posiadające cechy zabytku** (poza wpisanymi do rejestru zabytków i gminnej ewidencji zabytków) - wskazane do ochrony;
 - 7) **ścieżki rowerowe** - których przebieg należy traktować jako orientacyjny - do szczegółowego ustalenia na etapie wydawania decyzji administracyjnych. Ścieżki rowerowe jako element ustaleń planu obowiązują wyłącznie w granicach obszaru objętego planem, poza jego granicami są elementem informacyjnym;
 - 8) **ścieżki piesze** - których przebieg należy traktować jako orientacyjny - do szczegółowego ustalenia na etapie przygotowania inwestycji;
 - 9) **pomniki i krzyże** (poza wpisanymi do gminnej ewidencji zabytków) - wskazane do ochrony;

- 10) **granice stref powiązań widokowych** - linie wyznaczające obszary wskazane do ochrony widoku;
- 11) **granica strefy ochrony pamięci** - linia wyznaczająca obszar wskazany do ochrony miejsc pamięci związanych z byłym obozem pracy karnej "Liban".
2. Elementami ustaleń planu - wynikającymi z dokumentów i decyzji wiążących, wg przepisów odrębnych, zawartymi w części graficznej planu, są:
 - 1) **granica strefy nadzoru archeologicznego**;
 - 2) **rejonów stanowisk archeologicznych**;
 - 3) **granica obszaru i terenu górniczego "Mateczny I"** - utworzonego dla eksploatacji wód leczniczych zgodnie z decyzją Ministra Środowiska Nr 1/2005 o udzieleniu koncesji na wydobywanie wód leczniczych ze złoża "Mateczny" w Krakowie i ustanowieniu obszaru i terenu górniczego "Mateczny I", (obszar ten odpowiada obszarowi i terenowi górniczemu "Mateczny" utworzonemu przez Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej decyzją z dnia 27.05.1969 r.);
 - 4) **obiekty i obszary wpisane do rejestru zabytków**;
 - 5) **obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków**;
 - 6) **obszar rezerwatu przyrody nieożywionej "Bonarka"** (którego granice pokrywają się z liniami rozgraniczającymi terenu ZN) - utworzony na podstawie Zarządzenia Nr 134 Ministra Leśnictwa i Przemysłu Drzewnego z dnia 27 lipca 1961 r. w sprawie uznania za rezerwat przyrody (M. P. Nr 73, poz. 310);
 - 7) **granica strefy ochrony sanitarnej zbiorników wodociągowych "Krzemionki"**;
 - 8) **granice stref technicznych od magistrali wodociągowych** (istniejących i projektowanej);
 - 9) **granica strefy sanitarnej cmentarza - 50m**;
 - 10) **granica strefy sanitarnej cmentarza - 150m**.
3. Pozostałe elementy planu mają charakter informacyjny.

§ 7

1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:
 - 1) **terenie inwestycji** - należy przez to rozumieć teren objęty wnioskiem o pozwolenie na budowę i granicami projektu zagospodarowania działki lub terenu, w rozumieniu przepisów odrębnych;
 - 2) **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia, które zostało ustalone planem jako jedyne lub przeważające na wyznaczonym terenie, na rzecz którego należy rozstrzygać wszelkie ewentualne konflikty przestrzenne, przy zachowaniu zgodności z obowiązującymi przepisami prawa;
 - 3) **przeznaczeniu dopuszczalnym** - należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia inny niż podstawowy, który został dopuszczony na terenie wyznaczonym planem jako uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego na warunkach określonych w planie;
 - 4) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć granicę, poza którą nie można lokalizować budynków od strony drogi (ulicy);
 - 5) **powierzchni zabudowy** - należy przez to rozumieć powierzchnię zabudowy wszystkich budynków istniejących i projektowanych zlokalizowanych w terenie inwestycji, o którym mowa w pkt 1, liczonej po zewnętrznym obrysie murów lub obudowy ścian przyziemia, a w przypadku "nadwieszeń", podcieni z podporami i przejazdów, po obrysie wyższych kondygnacji tych budynków;
 - 6) **wskaźniku powierzchni zabudowy** - należy przez to rozumieć parametr wyrażony jako procentowy udział powierzchni zabudowy w powierzchni terenu inwestycji;

- 7) **wskaźniku powierzchni biologicznie czynnej** - należy przez to rozumieć parametr wyrażony jako procentowy udział powierzchni terenu biologicznie czynnej - wg przepisów odrębnych - w powierzchni terenu inwestycji;
 - 8) **ogrodzeniu pełnym** - należy przez to rozumieć mur pełny wykonany z elementów nieprzeźroczystych lub takie ogrodzenie, w którym powierzchnia prześwitów widocznych z kierunku prostopadłego do linii ogrodzenia, wynosi mniej niż 20% powierzchni poszczególnych segmentów ogrodzenia, tzn. powierzchni zawartej pomiędzy osiami podpór, liczonej od najwyższej rzędnej terenu przylegającego do danego segmentu;
 - 9) **wielkogabarytowych urządzeniach reklamowych** - należy przez to rozumieć elementy reklamowe wolnostojące lub umieszczone na obiekcie budowlanym lub ogrodzeniu:
 - a) płaszczyznowe - o powierzchni ekspozycji większej niż 6,0 m²;
 - b) trójwymiarowe - o wymiarach, z których co najmniej jeden przekracza 2,0 m;
 - c) o wysokości najwyższej krawędzi elementu przekraczającej 2,5 m od poziomu przyległego terenu;
 - d) słupy i maszty reklamowe o wysokości przekraczającej 6,0 m od poziomu przyległego terenu;
 - 10) **właściwych służbach konserwatorskich** - należy przez to rozumieć organy kompetencyjnie właściwe w sprawach ochrony zabytków;
 - 11) **strefie** - należy przez to rozumieć wydzielony obszar, określony na Rysunku Planu, w granicach którego obowiązują, łącznie z pozostałymi ustaleniami planu, dodatkowe, szczególne warunki zabudowy i zagospodarowania;
 - 12) **usługach o charakterze publicznym** - należy przez to rozumieć przeważające na danym terenie wyznaczonym planem ogólnodostępne usługi realizowane ze środków publicznych i niepublicznych z zakresu m.in. opieki zdrowotnej, kultury, sportu, rekreacji, turystyki, oświaty, nauki, opieki społecznej i socjalnej, administracji publicznej;
 - 13) **usługach o charakterze komercyjnym** - należy przez to rozumieć przeważające na danym terenie wyznaczonym planem usługi realizowane ze środków niepublicznych z zakresu m.in. handlu, gastronomii, rzemiosła, administracji niepublicznej;
 - 14) **objektach małej gastronomii** - należy przez to rozumieć wolnostojące obiekty usługowe z zakresu gastronomii o powierzchni zabudowy, o której mowa w pkt 5, mniejszej niż 30 m² i nie posiadające wydzielonej sali jadalnej;
 - 15) **zieleni urządzonej** - należy przez to rozumieć urządzone i utrzymywane zespoły drzew, krzewów oraz zieleni niskiej, zieleni towarzyszącą ciągom komunikacyjnym - skomponowane pod względem estetycznym i plastycznym wg projektu zieleni opracowanego dla zagospodarowania terenu inwestycji, a także zespoły zieleni zagospodarowane w sposób kompleksowy w wyznaczonych planem terenach;
 - 16) **niewyznaczonych dojazdach i dojazdach** - należy przez to rozumieć niewydzielone liniami rozgraniczającymi na Rysunku Planu istniejące i projektowane dojścia piesze i dojazdy wewnętrzne zapewniające obsługę komunikacyjną terenów wyznaczonych planem lub terenów inwestycji. Przebieg i sposób ich rozwiązania określany będzie na etapie wydawania decyzji administracyjnych;
 - 17) **terenowych urządzeniach z zakresu kultury** - należy przez to rozumieć obiekty tj. widownie terenowe, galerie plenerowe, plenerowe wystawy artystyczne wraz z systemem ścieżek, dojść i placów;
 - 18) **widowni terenowej** - należy przez to rozumieć urządzenia terenowe wykorzystujące naturalne ukształtowanie terenu, niezadaszone lub przekryte namiotem lub powłokami pneumatycznymi dla potrzeb i na czas trwania widowisk plenerowych;
 - 19) **strefie nadzoru archeologicznego** - należy przez to rozumieć określoną na Rysunku Planu strefę wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa;
 - 20) **rejonie stanowisk archeologicznych** - należy przez to rozumieć określony na Rysunku Planu rejon odpowiadający stanowiskom ujętym w ewidencji właściwych służb konserwatorskich;
 - 21) **wielkopowierzchniowym obiekcie handlowym** - należy przez to rozumieć samodzielny obiekt handlowy lub obiekt usługowy obejmujący lokale handlowe, o łącznej powierzchni sprzedaży (detalicznej lub hurtowej) powyżej 2 000 m²;
 - 22) **parkingu zielonym** - należy przez to rozumieć parking o nawierzchni ażurowej lub parking, w terenie którego należy zapewnić co najmniej 1,5 m² zieleni na 1 miejsce postojowe;
2. Pozostałe określenia użyte w uchwale należy rozumieć zgodnie z ich definicjami określonymi przepisami odrębnymi.
 3. Ilekroć w uchwale zostają przywołane nazwy ulic należy przez to rozumieć nazwy ulic wg stanu na dzień uchwalenia planu; podobnie należy rozumieć inne nazwy własne terenów istniejących na dzień uchwalenia planu.
- § 8
1. Realizacja nowej zabudowy i zainwestowania oraz utrzymanie bądź rozbudowa istniejącej zabudowy, a także zmiany zagospodarowania i użytkowania terenów nie mogą naruszać:
 - 1) przepisów odrębnych;
 - 2) norm technicznych, sanitarnych i przeciwpożarowych;
 - 3) wymagań określonych w Rozdziałach 1-2.
 2. Tereny oraz istniejące obiekty budowlane mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy, do czasu ich zagospodarowania zgodnego z planem.
 3. Dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych w granicach działek, z uwzględnieniem ustaleń planu oraz przepisów odrębnych.
- § 9
- Inwestycje z zakresu przeznaczenia dopuszczalnego można realizować tylko pod warunkiem wcześniejszej lub równoczesnej realizacji z inwestycją z zakresu przeznaczenia podstawowego, z zastrzeżeniem § 47 ust. 4 pkt 3.
- § 10
1. W granicach obszaru objętego planem obowiązuje zakaz:
 - 1) lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych;
 - 2) lokalizacji i urządzania placów handlowych, składowych, magazynowych;
 - 3) lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych z wyjątkiem przekryć namiotowych i powłok pneumatycznych dla potrzeb wystawienniczych, naukowo-badawczych, widowisk plenerowych oraz elementów sceny teatralnej i trybun widowni, a także tymczasowych obiektów budowlanych lokalizowanych na czas budowy obiektów dopuszczonych planem;
 - 4) lokalizacji nowych terenów ogrodów działkowych;

- 5) budowy ogrodzeń o wysokości powyżej 2,20 m oraz ogrodzeń pełnych; ograniczenie wysokości nie dotyczy ogrodzeń, o których mowa w § 11 ust. 3;
 - 6) lokalizacji wielkogabarytowych urządzeń reklamowych, z zastrzeżeniem § 54 ust. 4 pkt 6;
 - 7) lokalizacji nośników reklamowych w postaci neonów oraz reklam świetlnych emitujących pulsujące lub fosforujące światło, a także innych nośników reklamowych mogących zakłócić kontemplacyjny charakter obszaru objętego planem;
 - 8) lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej.
2. W terenach przeznaczonych pod zabudowę dopuszcza się umieszczanie urządzeń reklamowych w postaci szyldów oraz tablic informacyjnych, niebędących wielkogabarytowymi urządzeniami reklamowymi, związanych bezpośrednio z działalnością prowadzoną w obrębie terenu inwestycji.
3. W granicach obszaru objętego planem dopuszcza się lokalizację tablic informacyjnych, pamiątkowych i porządkujących ruch. Wysokość tablic i drogowskazów nie może przekraczać 2,4 m od poziomu terenu, a ich powierzchnia nie może przekraczać 4 m².
4. W granicach obszaru objętego planem dopuszcza się prowadzenie prac badawczych i poszukiwawczych - wg przepisów odrębnych.

§ 11

1. Noworealizowaną zabudowę oraz istniejącą zabudowę przebudowywaną na podstawie planu należy zharmonizować z otoczeniem.
2. Obiekty małej architektury należy kształtować jako jednolite w formie, kolorze i materiale.
3. Ustala się obowiązek zabezpieczenia ścian kamieniołomów w sposób niezbędny dla odwrócenia grożącego niebezpieczeństwa. Zabezpieczenia w postaci ogrodzeń z balustradami uniemożliwiającymi wspinanie i przekraczanie należy kształtować jako jednolite w formie, kolorze i materiale, harmonijnie powiązane z otoczeniem.
4. Budynki należy lokalizować zgodnie z wyznaczonymi na Rysunku Planu nieprzekraczalnymi liniami zabudowy. W przypadku nie wyznaczenia nieprzekraczalnych linii zabudowy obowiązują przepisy odrębne.

§ 12

1. Na Rysunku Planu określono najistotniejsze punkty i ciągi widokowe, stanowiące miejsca ekspozycji szerokich otwarć widokowych - widoków dalekich i bliskich, jako elementy kształtujące zagospodarowanie przestrzenne, dla których ustala się:
 - 1) obowiązek ochrony terenów niezadrzewionych przed nasadzeniami zieleni wysoką;
 - 2) obowiązek ochrony widoków, panoram i otwarć widokowych;
 - 3) nakaz zachowania istniejącej zieleni wysokiej z uwzględnieniem ochrony panoram i otwarć widokowych.
2. Na Rysunku Planu określono najistotniejsze strefy powiązań widokowych, stanowiące miejsca ekspozycji wąskich otwarć widokowych, jako elementy kształtujące zagospodarowanie przestrzenne, dla których ustala się zakaz:
 - 1) realizacji budynków wyższych niż 7 m; jednocześnie wysokość budynków nie może przekroczyć wartości 230 m.n.p.m. wysokości bezwzględnej;
 - 2) realizacji nasadzeń takich gatunków roślin, których docelowa wysokość przekroczy wartość 230 m.n.p.m. wysokości bezwzględnej.

§ 13

W celu spełnienia wymagań ochrony środowiska ustala się:

- 1) obowiązek wykorzystywania terenów z zachowaniem proporcji między zabudowaną a niezabudowaną częścią terenu, zgodnie z wskaźnikami powierzchni zabudowy i powierzchni biologicznie czynnej - określonymi dla poszczególnych terenów wyznaczonych planem w Rozdziale 2;
- 2) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz powodujących szczególne uwarunkowania związane z ich kwalifikowaniem jako przedsięwzięcia wymagające sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, wg przepisów odrębnych, za wyjątkiem:
 - a) budowy, remontów i przebudowy dróg publicznych i wewnętrznych oraz związanych z nimi urządzeń;
 - b) realizacji infrastruktury technicznej;
 - c) realizacji stacji paliw płynnych w terenie obsługi komunikacji KU;
- 3) zakaz realizacji przedsięwzięć powodujących zniszczenie miejsc gniazdowania ptaków, a w szczególności - zakaz przekształcania naturalnych siedlisk ptaków znajdujących się w terenach ścian kamieniołomów ZK1, ZK2 i w terenie zieleni nieurządzonej ZR7;
- 4) zakaz przekształcania istniejącego ukształtowania terenu, a w szczególności zachowanych śladów byłego obozu koncentracyjnego w Krakowie-Płaszowie oraz ziemnych form umocnień dawnej Twierdzy Kraków, z wyjątkiem:
 - a) zmian związanych z pracami konserwatorskimi i porządkowymi;
 - b) zmian związanych z pracami niezbędnymi dla odwrócenia grożącego niebezpieczeństwa;
 - c) zmian wynikających z prowadzenia robót budowlanych związanych z realizacją obiektów budowlanych dopuszczonych planem;
- 5) zakaz pozyskiwania dla celów gospodarczych skał, w tym piasku oraz skamieniałości, w szczególności kopalnych szczątków roślin i zwierząt.

§ 14

1. Na podstawie przepisów odrębnych, w zakresie ochrony przed hałasem:
 - 1) teren zabudowy usługowej (o charakterze usług komercyjnych) i mieszkaniowej wielorodzinnej U/MW, teren zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) i mieszkaniowej jednorodzinnej UP/MN wskazuje się jako tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniowo-usługową;
 - 2) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN1, MN2 wskazuje się jako tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową;
 - 3) tereny zieleni nieurządzonej ZR1, ZR2, ZR3, ZR4, ZR5, ZR6, ZR7, teren ogrodów działkowych ZD, teren leśny ZL, teren rezerwatu przyrody nieożywionej "Bonarka" ZN, tereny zieleni urządzonej ZP1, ZP2, ZP3, ZP4, ZP5, ZP6, ZP7, ZP8, ZP9, ZP10, ZP11, ZP12, ZP13, ZP14, teren cmentarza ZC, tereny ścian kamieniołomów ZK1, ZK2, tereny zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) UP1, UP2, teren zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) i zieleni urządzonej UP/ZP, teren zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) sportu i rekreacji UP/US, tereny sportu i rekreacji US1, US2 wskazuje się jako tereny przeznaczone na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.
2. Ustala się zakaz organizowania rajdów motorowych, samochodowych oraz innych pojazdów silnikowych.

§ 15

Ze względu na skomplikowane oraz złożone warunki gruntowe występujące w obszarze planu, wprowadza się obowiązek ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 16

1. W granicach obszaru i terenu górniczego "Mateczny I", oznaczonego na Rysunku Planu, mogą być realizowane uprawnienia wynikające z decyzji właściwego organu o udzieleniu koncesji na wydobywanie wód leczniczych ze złoża "Mateczny".
2. Ze względu na specyfikę eksploatacji złoża, sposób prowadzenia eksploatacji i wydobywania wód leczniczych oraz fragmentaryczny zasięg terenu górniczego, o którym mowa w ust. 1, w stosunku do obszaru planu - nie zachodzi potrzeba regulowania ustaleniami planu problematyki określonej w przepisach odrębnych dotyczących obszarów i terenów górniczych.
3. Ze względu na rodzaj kopaliny, ustala się dla objętej granicami obszaru i terenu górniczego części terenów: teren zieleni leśnej ZL, teren zieleni urządzonej ZP10, teren drogi wewnętrznej KDW3:
 - 1) nakaz podłączenia do sieci kanalizacyjnej wszystkich realizowanych inwestycji,
 - 2) w przypadku odprowadzania do gruntu i wód podziemnych wód z terenów inwestycji należy uwzględnić przepisy odrębne,
 - 3) zakaz wykonywania ujęć wód podziemnych, których eksploatacja może spowodować zmiany w złożu wód leczniczych.

§ 17

1. Na podstawie przepisów odrębnych określa się strefę sanitarną cmentarza - 150 m i strefę sanitarną cmentarza - 50 m. W granicach tych stref obowiązują odpowiednie ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych.
2. Nie określa się strefy ochronnej od granicy terenów zamkniętych obejmujących tereny linii kolejowej Nr 94: Kraków Płaszów - Oświęcim (poza granicami obszaru objętego planem). W zagospodarowaniu terenów przyległych do terenów kolejowych należy uwzględniać ograniczenia określone w przepisach odrębnych.

§ 18

1. W celu ochrony zabytków, w tym nieruchomych zabytków archeologicznych, określa się i wskazuje na Rysunku Planu:
 - 1) obiekty i tereny objęte wpisem do rejestru zabytków:
 - a) teren byłego obozu koncentracyjnego w Krakowie - Płaszowie wraz z budynkiem tzw. "Szary Dom" przy ul. Jerozolimskiej (nr decyzji A-1120 z dnia 24.10.2002 r.), (symbol na Rysunku Planu 1a);
 - b) willa przy ul. Heltmana 22 w Krakowie (nr decyzji A-1121 z dnia 18.12.2002 r.), (symbol na Rysunku Planu 1b);
 - c) Kopiec Krakusa (nr decyzji A-955 z dnia 11.10.1933 r.), (symbol na Rysunku Planu 1c);
 - 2) obiekty objęte wpisem do gminnej ewidencji zabytków:
 - a) sztygarówka "Szczęść Boże" z kominem przy ul. Za Torrem 22, (symbol na Rysunku Planu 2a);
 - b) reliktu fortu cytadelowego "Krakus", nr 33, (symbol na Rysunku Planu 2b);

- c) dawne prochownie Twierdzy Kraków w rejonie ul. Swoiszowickiej:
 - składy artyleryjskie nr 8, (symbol na Rysunku Planu 2c¹);
 - składy artyleryjskie nr 9, (symbol na Rysunku Planu 2c²);
 - magazyn prochu nr 3, (symbol na Rysunku Planu 2c³);
 - magazyn prochu nr 2, (symbol na Rysunku Planu 2c⁴);
 - zniekształcony wał ochronny prochowni, (symbol na Rysunku Planu 2c⁵);
- d) Pomniki Martyrologii:
 - z 1948 r., (symbol na Rysunku Planu 2d¹);
 - z 1964 r., (symbol na Rysunku Planu 2d²);
- 3) granicę strefy nadzoru archeologicznego;
- 4) rejonu stanowisk archeologicznych:
 - a) stanowisko nr 32 (wpisane do ewidencji zabytków) - koło Kopca Krakusa, osada: kultura łużycka, późne średniowiecze, (symbol na Rysunku Planu 3b¹);
 - b) stanowisko nr 104/10 (wpisane do ewidencji zabytków) - koło Kopca Krakusa, ślady osadnictwa epoki kamienia, teren cmentarza, obozowisko paleolityczne, (symbol na Rysunku Planu 3b²);
 - c) stanowisko nr 28/1 (wpisane do rejestru zabytków) - Kopiec Krakusa - obiekt kultowy i pochówek, wczesne średniowiecze, materiał z nasypu kultura łużycka, lateńska, przeworska, (symbol na Rysunku Planu 3b³);
 - d) stanowisko nr 29/2 (wpisane do ewidencji zabytków) - ul. Jerozolimska, osady z okresu: cykl L-P, neolit, kultura łużycka, przeworska, wczesne średniowiecze, (symbol na Rysunku Planu 3b⁴).
2. Wszelkie działania inwestycyjne, w tym roboty budowlane, dotyczące zabytków, o których mowa w ust. 1 pkt 1 należy realizować na warunkach określonych przez właściwe służby konserwatorskie.
3. Wszelkie działania inwestycyjne, w tym roboty budowlane, dotyczące zabytków, o których mowa w ust. 1 pkt 2 należy realizować na warunkach określonych przez właściwe służby konserwatorskie oraz zgodnie z poniższymi ustaleniami:
 - 1) zakaz rozbiórki i przekształcania form obiektów, z zastrzeżeniem pkt 2;
 - 2) dopuszcza się odtworzenie, z możliwością niewielkich zmian formy, ale przy utrzymaniu charakterystycznych cech, słabo zachowanego, zabytkowego obiektu dawnej Twierdzy Kraków (oznaczonego na Rysunku Planu symbolem 2c⁴), zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 44.
4. Wszelkie działania inwestycyjne, wymagające prowadzenia robót ziemnych w zasięgu granicy strefy nadzoru archeologicznego, rejonów stanowisk archeologicznych oraz terenów objętych wpisem do rejestru zabytków należy realizować na warunkach określonych przez właściwe służby konserwatorskie; z wyjątkiem terenów wyrobisk kamieniołomu "Liban" i "Kamieniołomu Miejskiego" (Wapiennik Miejski), gdzie prace ziemne można prowadzić bez konieczności ustanawiania nadzoru archeologicznego.
5. W celu ochrony dziedzictwa kulturowego określa się i wskazuje na Rysunku Planu obiekty posiadające cechy zabytku:
 - 1) brama do byłego obozu karnego "Liban", (symbol na Rysunku Planu 4a);
 - 2) piece pionowe (ok. 1950 r.), (symbol na Rysunku Planu 4b);
 - 3) silosy (ok. 1960 r.), (symbol na Rysunku Planu 4c);
 - 4) wiadukt nad bocznica kolejową, (symbol na Rysunku Planu 4d);
 - 5) magazyn (Izazet z czasu obozu karnego), (symbol na Rysunku Planu 4e);

- 6) kuźnia (ok. 1878 r.), (symbol na Rysunku Planu 4f);
 - 7) remiza pojazdów kolejek wąskotorowych (symbol na Rysunku Planu 4g);
 - 8) skład górniczych materiałów wybuchowych, (symbol na Rysunku Planu 4h);
 - 9) piec "wapiennik", (symbol na Rysunku Planu 4i);
 - 10) załadownia "galerie wapna", (symbol na Rysunku Planu 4j).
6. Dla obiektów, o których mowa w ust. 5 ustala się:
- 1) obowiązek utrzymania i konserwacji, z zachowaniem ich charakteru i formy;
 - 2) obowiązek ochrony bezpośredniego otoczenia, w którym zakazuje się działań powodujących obniżenie wartości historycznych i estetycznych tych obiektów;
 - 3) dopuszcza się możliwość przebudowy oraz zmianę funkcji, zgodnie z ustaleniami planu, przy zachowaniu charakterystycznych cech architektonicznych;
 - 4) przy opracowywaniu projektu zagospodarowania terenu inwestycji (na etapie projektu budowlanego) ustala się obowiązek uwzględnienia obiektów posiadających cechy zabytku, pokazanych na Rysunku Planu, poprzez wkomponowanie ich w projektowane zagospodarowanie.
7. Ustala się obowiązek ochrony pomników i krzyży, pokazanych na Rysunku Planu.
8. Ustala się obowiązek ochrony szpalerów drzew, pokazanych na Rysunku Planu.
9. Ustala się zakaz organizowania imprez kulturalnych i artystycznych, których charakter i forma mogą naruszyć wartości historyczne związane z miejscami pamięci i męczeństwa.
10. W celu ochrony miejsca pamięci związanego z byłym obozem pracy karnej "Liban" wyznacza się i wskazuje na Rysunku Planu granicę strefy ochrony pamięci, obejmującą m.in. pomnik ofiar obozu, dawny lazaret, bramę do byłego obozu karnego "Liban", zbiorową mogiłę. W granicach strefy ustala się:
- 1) zakaz lokalizacji nowych budynków;
 - 2) zakaz lokalizacji parkingów;
 - 3) obowiązek prowadzenia wszelkich działań inwestycyjnych, w tym robót budowlanych, z zachowaniem autentyzmu miejsca i uszanowaniem jego historii.

§ 19

Określa się jako obszar przestrzeni publicznej:

- 1) tereny dróg publicznych, dla których zakłada się wysoki standard ich realizacji i utrzymania oraz kompleksowe działania w zakresie zagospodarowania pasów drogowych w liniach rozgraniczających, polegające m.in. na:
 - a) racjonalnym prowadzeniu ciągów uzbrojenia;
 - b) dbałości o planowanie, realizację i utrzymywanie pasów zieleni towarzyszącej drogom;
 - c) wykluczeniu lokalizacji reklam;
- 2) ciągi pieszo-jezdne i piesze;
- 3) teren leśny;
- 4) teren rezerwatu przyrody nieożywionej "Bonarka";
- 5) tereny zieleni urządzonej;
- 6) tereny zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych);
- 7) tereny sportu i rekreacji.

§ 20

- 1. Nie określa się terenów wymagających scaleń i podziałów nieruchomości.
- 2. Ze względu na specyfikę obszaru planu nie ustala się wielkości działek uzyskiwanych w wyniku podziału nieruchomości,

w tym minimalnej i maksymalnej wielkości działki. Wielkości te, oraz pozostałe parametry, należy dostosować do charakteru przeznaczenia terenu wyznaczonego planem z uwzględnieniem przepisów odrębnych.

§ 21

1. Ustala się następujący sposób obsługi obszaru objętego planem przez układ drogowy:
- 1) układ drogowy obszaru objętego planem połączony jest z ulicami układu podstawowego: Kamieńskiego od strony południowej, pośrednio poprzez położoną poza obszarem planu al. Powstańców Śląskich od strony północnej i Wielicką od strony wschodniej; ulice Kamieńskiego i al. Powstańców Śląskich należą do klasy dróg głównych, ul. Wielicka jest drogą klasy zbiorczej; w granicach obszaru objętego planem znajdują się fragmentarycznie tereny zarezerwowane dla ulic: Kamieńskiego KDG i Wielickiej KDZ+T;
 - 2) w obszarze planu znajdują się fragmenty ulic: Heltmana i Jerozolimskiej - dróg w klasie lokalnej KDL; pozostałe ulice lokalnego układu obsługującego to ulice dojazdowe KDD lub KDW i ciągi pieszo-jezdne KDX;
 - 3) dopuszcza się lokalizację niewyznaczonych na Rysunku Planu dojazdów, o parametrach zgodnych z przepisami odrębnymi, służących obsłudze wyznaczonych na Rysunku Planu terenów; dopuszczenie nie dotyczy terenów: ZK1, ZK2, ZR1, ZR2 i ZR7;
 - 4) ścieżki piesze należy realizować jako urządzone, zgodnie z orientacyjnymi ich przebiegami określonymi na Rysunku Planu; dopuszcza się lokalizację niewyznaczonych na Rysunku Planu urządzonych ścieżek pieszych i dydaktycznych; w odniesieniu do ścieżek pieszych dopuszczenie nie dotyczy terenów: ZK1, ZK2, ZR1, ZR2, ZR7; w odniesieniu do ścieżek dydaktycznych dopuszczenie nie dotyczy terenów: ZK1, ZK2, ZR1, ZR2; przebieg ścieżek należy realizować w oparciu o ślady ścieżek istniejących;
 - 5) ścieżki rowerowe należy realizować jako urządzone, zgodnie z orientacyjnymi ich przebiegami określonymi na Rysunku Planu, z uwzględnieniem przepisów w tym zakresie, obowiązujących w Gminie Miejskiej Kraków; ścieżki rowerowe prowadzić jako:
 - a) wydzielone ścieżki rowerowe i ciągi pieszo-rowerowe;
 - b) oznakowane trasy rowerowe, prowadzone w obrębie jezdni ulic;
 - 6) w ramach realizacji ścieżek rowerowych należy zapewnić miejsca na urządzenia do parkowania rowerów;
 - 7) dopuszcza się lokalizację niewyznaczonych na Rysunku Planu urządzonych ścieżek konnych w:
 - a) terenach zieleni urządzonej ZP4, ZP5, ZP6, ZP10;
 - b) terenie leśnym ZL - wyłącznie po śladach istniejących ścieżek i dróg;
 - c) terenie sportu i rekreacji US2;
 - d) terenie zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) UP1;
 - 8) przebudowę układu drogowego należy prowadzić z zachowaniem ciągłości dojazdów do nieruchomości;
 - 9) w projektach przebudowy układu drogowego należy uwzględniać potrzeby związane z budową układu komunikacji rowerowej;
 - 10) w projektach przebudowy układu drogowego należy uwzględnić odwodnienie powierzchniowe poprzez wprowadzenie kolektora opadowego;
 - 11) wymagane drogi pożarowe do budynków i obiektów budowlanych należy określać na etapie sporządzania pro-

jektów budowlanych i uzgadniać w trybie przewidzianym przepisami odrębnymi.

2. Modernizacja, rozbudowa i budowa lokalnego układu komunikacyjnego wymaga uwzględnienia w terenach do nich przyległych możliwości lokalizacji elementów dróg publicznych, służących ich obsłudze, szczególnie w zakresie rozwiązań połączeń dróg układu lokalnego z układem podstawowym.

§ 22

W zakresie obsługi parkingowej ustala się:

- 1) w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN1, MN2 miejsca postojowe dla samochodów należy zapewnić w ilości liczonej według wskaźnika: minimum 1 miejsce na 1 mieszkanie;
- 2) dla terenu zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) i zieleni urządzonej UP/ZP miejsca postojowe dla samochodów należy zapewnić w terenie parkingu w zieleni KPZ, z zastrzeżeniem § 56 ust. 3 pkt 1;
- 3) dla terenów sportu i rekreacji US1, US2 miejsca postojowe dla samochodów należy zapewnić w terenie zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) UP1 w ilości liczonej według wskaźnika: minimum 20 miejsc na 100 przewidywanych użytkowników;
- 4) dla terenu zieleni urządzonej ZP4 miejsca postojowe dla samochodów należy zapewnić w terenie zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) UP1 w ilości liczonej według wskaźnika: minimum 10 miejsc na 100 przewidywanych użytkowników;
- 5) w terenie zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) UP1 miejsca postojowe dla samochodów należy zapewnić w ilości liczonej według wskaźnika: minimum 15 miejsc na 1000 m² powierzchni użytkowej usług i 20 miejsc na 100 zatrudnionych; w terenie zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych), sportu i rekreacji UP/US miejsca postojowe dla samochodów należy zapewnić w ilości liczonej według wskaźnika: 15 miejsc na 100 przewidywanych użytkowników;
- 6) w terenie zabudowy usługowej (o charakterze usług komercyjnych) i mieszkaniowej wielorodzinnej U/MW miejsca postojowe dla samochodów należy zapewnić w ilości liczonej według wskaźnika: minimum 1 miejsce na 1 mieszkanie oraz 12 miejsc na 1000 m² powierzchni użytkowej usług, i 15 miejsc na 100 zatrudnionych.

§ 23

1. W celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania obszaru, w tym spełnienia wymogów sanitarnych, w ramach realizacji poszczególnych inwestycji z zakresu przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego, ustala się obowiązek wyposażenia terenów w sieci infrastruktury technicznej.
2. Na całym obszarze objętym planem ustala się generalne zasady dotyczące przebudowy, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
 - 1) tereny przeznaczone pod zainwestowanie należy wyposażyć w pełne uzbrojenie techniczne;
 - 2) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej należy rozbudowywać przy uwzględnieniu kolejności realizacji zabudowy na obszarze objętym planem;
 - 3) nowe ciągi uzbrojenia prowadzić w obrębie linii rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg, ulic, dojeżdżających pieszych i ciągów pieszo-jezdnych; z uzasadnionych powodów technicznych i ekonomicznych dopuszcza się inne trasy infrastruktury technicznej, pod warunkiem, że nie będą naruszać pozostałych ustaleń planu;

- 4) uściślenie lokalizacji urządzeń i sieci infrastruktury technicznej następować będzie na etapie wydawania decyzji administracyjnych dla poszczególnych inwestycji;
- 5) w granicach całego obszaru objętego planem dopuszcza się lokalizację niewyznaczonych na Rysunku Rozwiązań Infrastruktury Technicznej podziemnych sieci infrastruktury technicznej, niezbędnych dla realizacji inwestycji ustalonych lub dopuszczonych planem;
- 6) w przypadku kolizji istniejących sieci z planowanymi nowymi obiektami, dopuszcza się ich przebudowę, wg przepisów odrębnych.

3. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu **zaopatrzenia w wodę**, pokazane na Rysunku Rozwiązań Infrastruktury Technicznej:

- 1) obszar objęty planem znajduje się w zasięgu obsługi krakowskiego wodociągu miejskiego, w strefie podstawowej zbiornika Krzemionki, o rzędnej linii ciśnienia 245,00 n.p.m.;
- 2) utrzymuje się lokalizację zbiorników wodociągowych "Krzemionki" wraz ze strefą ochrony sanitarnej, znajdującą się w granicach ogrodzenia, w obszarze której obowiązują zasady wynikające z przepisów odrębnych;
- 3) utrzymuje się przebieg istniejących magistrali wodociągowych:
 - a) $\varnothing$ 1200 mm z Nastawni Piaski Wielkie do wysokości ul. Abrahama;
 - b) $\varnothing$ 800 mm z Nastawni Piaski Wielkie do zbiornika Mistrzejowice, prowadzona równolegle do magistrali o 1200, a od ul. Abrahama w kierunku wschodnim;
 - c) $\varnothing$ 800/600 mm od ul. Abrahama do zbiorników "Krzemionki";
 - d) $\varnothing$ 600 mm ze zbiorników "Krzemionki" w kierunku ul. Abrahama i dalej w kierunku wschodnim;
 - e) $\varnothing$ 600 mm ze zbiorników "Krzemionki" w kierunku ul. Kamieńskiego i dalej wzdłuż ul. Kamieńskiego w kierunku zachodnim;
 - f) $\varnothing$ 500 mm ze zbiorników "Krzemionki" w kierunku ul. Jerozolimskiej, dalej wzdłuż ul. Jerozolimskiej do ul. Wielickiej i $\varnothing$ 600 mm w ul. Wielickiej w kierunku północnym;
 - g) $\varnothing$ 400 mm od magistrali $\varnothing$ 500 mm w ul. Jerozolimskiej i Abrahama, w kierunku ul. Wielickiej;
- 4) utrzymuje się przebieg istniejącego rurociągu przelewowo-spustowego $\varnothing$ 500 mm ze zbiorników "Krzemionki" wzdłuż ul. Abrahama, w kierunku wschodnim;
- 5) utrzymuje się przebieg istniejącej sieci rozpraszającej, którą tworzą wodociągi:
 - a) $\varnothing$ 100 mm w ulicach: Za Torem, Pod Kopcem, Maryewskiego;
 - b) $\varnothing$ 150 mm w ul. Jerozolimskiej;
 - c) $\varnothing$ 150 mm w ul. Heltmana;
- 6) planuje się budowę magistrali wodociągowej $\varnothing$ 800 mm Krzemionki-Mistrzejowice, jako drugiej nitki przesyłu wody z Nastawni Piaski Wielkie do zbiornika Mistrzejowice i w przyszłości do zbiorników Górka Narodowa;
- 7) planuje się rozbudowę sieci rozpraszającej, zasilanej ze strefy podstawowej zbiornika "Krzemionki":
 - a) dla obsługi odbiorców w terenie zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) UP1 planuje się realizację sieci rozpraszającej w oparciu o rurociąg $\varnothing$ 100 mm w ul. Za Torem;
 - b) dla obsługi odbiorców terenu zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) i zieleni urządzonej UP/ZP planuje się realizację wodociągu $\varnothing$ 100 mm w ul. Swoszowickiej jako przedłużenie rurociągu $\varnothing$ 100 mm w ul. Za Torem;

- c) dla obsługi odbiorców terenu zabudowy usługowej (o charakterze usług komercyjnych) i mieszkaniowej wielorodzinnej U/MW planuje się realizację sieci rozprowadzającej w oparciu o rurociąg $\varnothing$ 150 mm w ul. Wielickiej;
- d) obsługę odbiorców w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN1, MN2, zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) UP2, zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) i mieszkaniowej jednorodzinnej UP/MN planuje się z istniejących sieci wodociągowych rozprowadzających w sąsiadujących ulicach;
- 8) od rurociągów, o których mowa w pkt 7, przewiduje się realizację sieci rozprowadzającej drugorzędnej, zapewniającej możliwość doprowadzenia wody do poszczególnych obiektów;
- 9) wzdłuż liniowych obiektów sieci wodociągowej, dla umożliwienia dostępu i obsługi eksploatacyjnej, określa się techniczne strefy ochrony:
 - a) dla magistrali wodociągowych $\varnothing$ 1200 - 600 mm pas terenu o szerokości:
 - po 8,0 m od zewnętrznych krawędzi rurociągu, w którym zakazuje się lokalizacji zabudowy;
 - po 3,0 m od zewnętrznych krawędzi rurociągu, w którym zakazuje się lokalizacji obiektów małej architektury i zadrzewień;
 - b) dla magistrali wodociągowej $\varnothing$ 500 mm i $\varnothing$ 400 mm pas terenu o szerokości:
 - po 5,0 m od zewnętrznych krawędzi rurociągu, w którym zakazuje się lokalizacji zabudowy;
 - po 2,0 m od zewnętrznych krawędzi rurociągu, w którym zakazuje się lokalizacji obiektów małej architektury i zadrzewień;
 - c) dla sieci wodociągowych rozbiorowych do $\varnothing$ 300 mm pas terenu o szerokości:
 - po 3,0 m od zewnętrznych krawędzi rurociągu, w którym zakazuje się lokalizacji zabudowy;
 - po 1,0 m od zewnętrznych krawędzi rurociągu, w którym zakazuje się lokalizacji obiektów małej architektury i zadrzewień.
- 4. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu **odprowadzania ścieków sanitarnych**, pokazane na Rysunku Rozwiązań Infrastruktury Technicznej:
 - 1) obszar objęty planem skanalizowany jest w całości systemem przynależnym do centralnego układu kanalizacji miasta Krakowa, z oczyszczalnią ścieków w Płaszowie:
 - a) północna część znajduje się w zasięgu obsługi systemu kanalizacji ogólnospławnej, odprowadzającej ścieki w kierunku ul. Wielickiej i Kolektora Płaszowskiego;
 - b) południowa część znajduje się w zasięgu obsługi systemu kanalizacji rozdzielczej, odprowadzającej ścieki sanitarne w kierunku Kolektora Płaszowskiego;
 - 2) utrzymuje się przebieg istniejących kanałów ogólnospławnych:
 - a) kanał $\varnothing$ 400/500 mm w ul. Za Torem;
 - b) kanał $\varnothing$ 300 mm w ul. Maryewskiego;
 - c) kanał $\varnothing$ 300 mm w ul. Pod Kopcem;
 - d) kanał $\varnothing$ 300 mm w ul. Jerozolimskiej;
 - 3) utrzymuje się przebieg istniejących kanałów sanitarnych:
 - a) kanał $\varnothing$ 300 mm w ul. Heltmana;
 - b) kanał $\varnothing$ 250 mm w ul. Lecha;
 - c) kanał $\varnothing$ 300 mm w ul. Stoigniewa;
 - 4) dla terenów zlokalizowanych w północnej części obszaru planu obowiązuje system kanalizacji ogólnospławnej:
 - a) dla odprowadzenia ścieków z terenu zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) UP1 planuje się realizację kanału ogólnospławnego jako przedłużenia kanalizacji $\varnothing$ 400 mm w ul. Za Torem;
 - b) dla odprowadzenia ścieków z terenu zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) i zieleni urządzonej UP/ZP planuje się realizację pompowni i rurociągu tłocznego i w dalszym przebiegu kanalizacji sanitarnej o 300 mm w ul. Swoszowickiej do końcówki kanału ogólnospławnego w ul. Za Torem;
 - c) dla terenu zabudowy usługowej (o charakterze usług komercyjnych) i mieszkaniowej wielorodzinnej U/MW odprowadzenie ścieków sanitarnych i wód opadowych do kanału ogólnospławnego w ul. Wielickiej;
 - d) dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN1 odprowadzenie ścieków sanitarnych i wód opadowych do kanału ogólnospławnego $\varnothing$ 300 mm w ul. Pod Kopcem;
- 5) dla terenów zlokalizowanych w południowej części obszaru obowiązuje system kanalizacji rozdzielczej:
 - a) dla terenu zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) UP2, terenu zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) i mieszkaniowej jednorodzinnej UP/MN, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN2 odprowadzenie ścieków sanitarnych do kanalizacji rozdzielczej;
 - b) dla pozostałych terenów dopuszcza się zastosowanie rozwiązań technicznych o zasięgu lokalnym, z zastrzeżeniem § 16 ust. 3 pkt 1 i pkt 2;
- 6) wzdłuż liniowych obiektów sieci kanalizacyjnej określa się techniczne strefy ochrony:
 - a) pas terenu o szerokości po 5,0 m od zewnętrznych krawędzi kanału, w którym zakazuje się lokalizacji zabudowy;
 - b) pas terenu o szerokości po 2,0 m od zewnętrznych krawędzi kanału, w którym zakazuje się lokalizacji obiektów małej architektury i zadrzewień;
- 7) kolektory i sieci kanalizacyjne prowadzić w terenach przeznaczonych pod trasy układu komunikacyjnego, w granicach linii rozgraniczających ulic z zachowaniem wymaganych odległości od elementów zagospodarowania:
 - a) 5,0 m od zabudowy;
 - b) 1,0 m od elementów małej architektury i zadrzewień.
- 5. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu **odprowadzania wód opadowych**, pokazane na Rysunku Rozwiązań Infrastruktury Technicznej:
 - 1) podstawowy element odwodnienia obszaru stanowią:
 - a) dla części północnej obszaru istniejąca i projektowana sieć kanalizacji ogólnospławnej odprowadzającej wody opadowe w kierunku ul. Wielickiej i Kolektora Płaszowskiego z głównymi odbiornikami wód:
 - kanałem $\varnothing$ 400/500 mm w ul. Za Torem;
 - kanałem $\varnothing$ 300 mm w ul. Maryewskiego;
 - kanałem $\varnothing$ 300 mm w ul. Pod Kopcem;
 - kanałem $\varnothing$ 300 mm w ul. Jerozolimskiej;
 - b) dla części południowej utrzymuje się przebieg istniejących, głównych kanałów deszczowych:
 - kanał $\varnothing$ 300 mm w ul. Heltmana;
 - kanał $\varnothing$ 300 mm w ul. Jerozolimskiej;
 - z odprowadzeniem wód opadowych w kierunku ul. Wielickiej;
 - kanał $\varnothing$ 300 mm w ul. Stoigniewa;
 - kanał $\varnothing$ 300/500 mm w części ul. Heltmana;
 - z odprowadzeniem wód opadowych w kierunku ul. Kamieńskiego;
 - 2) dla pozostałych terenów (głównie terenów zieleni) obowiązuje zasada powierzchniowego odprowadzania wód

- opadowych i wprowadzania ich do gruntu z uwzględnieniem przepisów odrębnych, pod warunkiem nienaruszania stosunków wodnych terenu lub uzyskania w tym zakresie wymaganych przepisami odrębnymi rozstrzygnięć administracyjnych, z zastrzeżeniem § 16 ust. 3 pkt 1 i pkt 2;
- 3) kolektory i sieci kanalizacyjne należy prowadzić w terenach przeznaczonych pod trasy układu komunikacyjnego, w granicach linii rozgraniczających ulic z zachowaniem wymaganych odległości od elementów zagospodarowania:
- a) 5,0 m od zabudowy;
 - b) 1,0 m od elementów małej architektury i zadrzewień;
- 4) wzdłuż liniowych obiektów sieci kanalizacyjnej określa się techniczne strefy ochrony:
- a) pas terenu o szerokości po 5,0 m od zewnętrznych krawędzi kanału, w którym zakazuje się lokalizacji zabudowy;
 - b) pas terenu o szerokości po 2,0 m od zewnętrznych krawędzi kanału, w którym zakazuje się lokalizacji obiektów małej architektury i zadrzewień.
6. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy **systemu gazowniczego**, pokazane na Rysunku Rozwiązań Infrastruktury Technicznej:
- 1) odbiorcy położeni w północno-wschodniej części obszaru są zasilani w gaz ziemny z gazociągów niskiego ciśnienia, źródłem zaopatrzenia w gaz jest stacja redukcyjno-pomiarowa II° przy ul. Wielickiej;
 - 2) odbiorcy położeni w południowo-wschodniej części obszaru są zasilani w gaz ziemny z gazociągów niskiego ciśnienia, źródłem zaopatrzenia w gaz jest stacja redukcyjno-pomiarowa II° przy ul. Malborskiej;
 - 3) utrzymuje się przebieg istniejącej sieci rozdzielczej, który tworzą:
 - a) sieci gazowe średniego ciśnienia:
 - □ 150 mm wzdłuż ul. Abrahama i ul. Jerozolimskiej;
 - b) sieci gazowe niskiego ciśnienia:
 - □ 150/100 mm w ul. Heltmana;
 - □ 80 mm w ul. Stoigniewa;
 - □ 65 mm w ul. Lecha;
 - □ 100 mm w części ul. Jerozolimskiej;
 - □ 80/100 mm w ul. Robotniczej;
 - □ 80 mm w ul. Pod Kopcem;
 - 4) dla istniejących gazociągów przy ustalaniu lokalizacji obiektów i dróg należy zachować odległości podstawowe, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 5) zaopatrzenie w gaz nowych odbiorców wymaga rozbudowy sieci rozdzielczej:
 - a) w terenie zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) i zieleni publicznej UP/ZP jako odgałęzienie od istniejącego gazociągu średniego ciśnienia □ 150 mm w rejonie ul. Abrahama;
 - b) w terenie zabudowy usługowej (o charakterze usług komercyjnych) i mieszkaniowej wielorodzinnej U/MW jako odgałęzienie od istniejącego gazociągu średniego ciśnienia Dn 150 mm w rejonie ul. Jerozolimskiej;
 - c) obsługę odbiorców zlokalizowanych w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN1, MN2 oraz w terenie zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) UP2, terenie zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) i mieszkaniowej jednorodzinnej UP/MN planuje się z istniejących sieci gazowych rozdzielczych prowadzonych w przyległych ulicach;
 - 6) projektowana zabudowa zasilana będzie bezpośrednio z sieci średniego lub niskiego ciśnienia; odbiorcy o odbiorze godzinowym przekraczającym 60 Nm³/h zasilani będą z sieci średniego ciśnienia poprzez własne stacje redukcyjno-pomiarowe II°, które zlokalizowane będą na działkach tych odbiorców w dostosowaniu do zagospodarowania terenu, z zachowaniem strefy zagrożenia wybuchem oraz odległości bezpiecznych do obiektów, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 7) dla planowanych gazociągów należy uwzględnić strefy kontrolowane, w których nie należy wznosić budynków, urządzać stałych składów i magazynów, sadzić drzew oraz podejmować żadnej działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu, wg przepisów odrębnych.
7. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy **systemów ciepłowniczych**, pokazane na Rysunku Rozwiązań Infrastruktury Technicznej:
- 1) obszar objęty planem częściowo znajduje się w zasięgu miejskiego systemu ciepłowniczego miasta Krakowa, sieć ciepłownicza w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru objętego planem:
 - a) w rejonie ul. Wielickiej, z odgałęzieniem w kierunku ul. Heltmana i Jerozolimskiej;
 - b) w rejonie ul. Stoigniewa i Siemomysława;
 - 2) utrzymuje się istniejący sposób ogrzewania obiektów i przygotowania ciepłej wody użytkowej w oparciu o indywidualne źródła ciepła i lokalne systemy grzewcze;
 - 3) planuje się zaopatrzenie w ciepło obiektów zlokalizowanych w terenach zabudowy usługowej (o charakterze usług komercyjnych) i mieszkaniowej wielorodzinnej U/MW z miejskiej sieci ciepłownicznej; w przypadkach technicznie i ekonomicznie uzasadnionych dopuszcza się stosowanie lokalnych źródeł ciepła na paliwa czyste ekologicznie;
 - 4) w pozostałych terenach planuje się zaopatrzenie w ciepło obiektów poprzez indywidualne źródła ciepła; ze względu na ochronę powietrza atmosferycznego należy w indywidualnych źródłach ciepła wykorzystywać paliwa czyste ekologicznie;
 - 5) dla podłączenia nowych obiektów do miejskiej sieci ciepłownicznej ustala się realizację odcinków sieci rozdzielczej; przy ustalaniu lokalizacji planowanych ciepłociągów należy zachować strefy ochrony wzdłuż istniejących ciepłociągów, w których zakazuje się lokalizacji budynków w odległości po 2,0 m dla ciepłociągu o średnicy rurociągów do Dn 150 mm od zewnętrznego obrysu kanału ciepłowniczego lub rurociągu w celu umożliwienia dostępu i obsługi eksploatacyjnej;
 - 6) sposób zagospodarowania terenu, w miejscach przebiegu elementów sieci ciepłownicznej, nie może ograniczać dostępu zarządcy sieci do tych elementów w przypadkach związanych z prowadzeniem prac eksploatacyjnych, remontowych, modernizacyjnych lub polegających na likwidacji awarii.
8. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy **systemu elektroenergetycznego**, pokazane na Rysunku Rozwiązań Infrastruktury Technicznej:
- 1) obszar objęty planem zasilany jest w energię elektryczną w oparciu o sieć elektroenergetyczną średniego napięcia poprzez stacje transformatorowe SN/nn; źródłem zasilania w energię elektryczną jest stacja 110/15 kV GPZ Bonarka;
 - 2) utrzymuje się lokalizację linii elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia, za wyjątkiem odcinka sieci, o którym mowa w pkt 3;
 - 3) planuje się likwidację napowietrznej linii średniego napięcia 15 kV wraz z przebudową stacji transformatorowej nr 3509 i jej przeniesieniem w teren zabudowy

- usługowej (o charakterze usług publicznych) i zieleni publicznej UP/ZP;
- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną nowych odbiorców nastąpi z istniejących i planowanych stacji transformatorowych; istniejące stacje transformatorowe SN/nn będą modernizowane w dostosowaniu do narastającego zapotrzebowania na moc elektryczną; lokalizacja i ilość dodatkowych linii i stacji SN/nn wyniknie z bilansu potrzeb na dostawę mocy i energii elektrycznej przez przewidywanych w planie odbiorców;
 - 5) w terenie zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) i zieleni urządzonej UP/ZP i terenie zabudowy usługowej (o charakterze usług komercyjnych) i mieszkaniowej wielorodzinnej U/MW wskazuje się lokalizację nowych stacji transformatorowych SN/nn, zasilanych poprzez wcięcie do istniejących linii kablowych 15 kV;
 - 6) zasilanie nowych odbiorców wymagać będzie rozbudowy sieci niskiego napięcia; szczegółowy przebieg linii niskiego napięcia zostanie ustalony na etapie wydawania decyzji administracyjnych;
 - 7) wskazuje się, jako zasadę, budowę projektowanych stacji transformatorowo-rozdzielczych 15/0,4 kV jako małogabarytowych stacji wolnostojących o wystroju harmonizującym z otaczającą zabudową lub stacji umieszczanych wewnątrz obiektów budowlanych;
 - 8) nową sieć elektroenergetyczną średniego i niskiego napięcia wykonać wyłącznie jako kablówą doziemną;
 - 9) w ramach prowadzonej modernizacji istniejące napowietrzne linie średniego i niskiego napięcia należy sukcesywnie wymieniać na linie kablowe doziemne; nie dopuszcza się przebudowy i rozbudowy istniejących linii napowietrznych;
 - 10) zakaz zagospodarowywania terenów będących w pasie napowietrznych linii elektroenergetycznych zielenią wysoką;
 - 11) określa się techniczne strefy wzdłuż liniowych obiektów elektroenergetycznych dla zapewnienia nieprzekroczenia dopuszczalnych wartości natężenia pola elektromagnetycznego określonego przepisami odrębnymi, które wynoszą:
 - a) dla linii napowietrznej 15 kV - 5 m od skrajnego przewodu linii, łącznie 16 m licząc po 8 m od osi linii;
 - b) dla linii kablowych SN i nn - 0,5 m licząc od skrajnego przewodu, z dopuszczeniem innych sposobów lokalizacji budowli uwarunkowanych wykonaniem pomiarów sprawdzających natężenia pola elektromagnetycznego.
9. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy **systemów telekomunikacyjnych**:
- 1) utrzymuje się przebieg istniejących sieci i obecną lokalizację urządzeń telekomunikacyjnych;
 - 2) zaspokojenie potrzeb w zakresie telekomunikacji nastąpi w oparciu o istniejącą infrastrukturę telekomunikacyjną oraz poprzez rozbudowę urządzeń infrastruktury i sieci telekomunikacyjnej;
 - 3) wskazuje się, jako zasadę, budowę linii telekomunikacyjnych układanych w kanałach teletechnicznych lub linii doziemnych kablowych;
 - 4) wskazuje się, jako zasadę, lokalizację urządzeń infrastruktury telekomunikacji w obiektach budowlanych; dopuszcza się wolnostojące obiekty infrastruktury teletechnicznej lokalizowane zgodnie z zasadami określonymi dla poszczególnych terenów, stosownie do warunków wynikających ze szczegółowych rozwiązań technicznych, pod warunkiem nie naruszania ustaleń planu;

- 5) w obrębie pasa drogowego istniejących i projektowanych ulic dopuszcza się lokalizację szafek rozdzielczych sieci przewodowej.
10. Ustala się następujące zasady **gospodarki odpadami**:
- 1) należy przewidzieć miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych z uwzględnieniem segregacji w miejscu ich powstawania z jednoczesnym wyodrębnieniem odpadów niebezpiecznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 2) gromadzenie i wywóz odpadów w pojemnikach szczelnych, opróżnianych na zasadach obowiązujących w Gminie Miejskiej Kraków.

Rozdział 2

Przepisy szczegółowe - przeznaczenie terenów i zasady ich zagospodarowania

§ 24

1. Wyznacza się **Tereny zieleni nieurządzonej** oznaczone symbolami **ZR1, ZR2, ZR3**.
2. Podstawowym przeznaczeniem jest zieleń niska z utrzymaniem istniejących zadrzewień i zakrzewień.
3. Ustala się następujące warunki zagospodarowania:
 - 1) istniejącą zieleń przeznacza się do zachowania i wskazuje do ochrony czynnej w celu zachowania równowagi biocenotycznej oraz zapewnienia trwałości najcenniejszych siedlisk przyrodniczych, tj. muraw kserotermicznych, ciepłolubnych łąk owsicowych, siedlisk chronionych gatunków zwierząt;
 - 2) dopuszcza się prowadzenie zabiegów pielęgnacyjnych - kompozycyjnych, w tym służących odsłonięciu otwarc widokowych i panoram, eksponowanych z ciągów widoków, pokazanych na Rysunku Planu;
 - 3) nakaz prowadzenia prac pielęgnacyjnych w celu utrzymania lub wykształcenia charakteru zieleni zgodnego z przeznaczeniem podstawowym;
 - 4) zakaz lokalizacji budynków, parkingów i obiektów małej architektury;
 - 5) w terenach ZR1, ZR2 zakaz lokalizacji niewyznaczonych na Rysunku Planu dojeżdż, dojazdów i ścieżek pieszych, o których mowa w § 21 ust. 1 pkt 3 i pkt 4.
4. Wszelkie działania w zakresie zagospodarowania terenów ZR1, ZR2, ZR3 nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

§ 25

1. Wyznacza się **Teren zieleni nieurządzonej** oznaczony symbolem **ZR4**.
2. Podstawowym przeznaczeniem jest zieleń niska z utrzymaniem istniejących zadrzewień i zakrzewień.
3. Jako przeznaczenie dopuszczalne przyjmuje się:
 - 1) obiekty małej architektury;
 - 2) budowle i urządzenia związane z ochroną przed uciążliwym oddziaływaniem układu komunikacyjnego;
 - 3) istniejącą zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
4. Ustala się następujące warunki zagospodarowania:
 - 1) istniejącą zieleń przeznacza się do zachowania z możliwością prowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych - kompozycyjnych;
 - 2) dopuszcza się przekształcenie zieleni nieurządzonej w urządzoną w sąsiedztwie istniejącej zabudowy i terenów zainwestowanych;
 - 3) dopuszcza się remonty istniejącej zabudowy oraz przebudowę w celu podniesienia standardów użytkowych

- lub technicznych istniejących obiektów budowlanych, lecz bez możliwości zmiany charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość, liczba kondygnacji;
- 4) zakaz lokalizacji nowych budynków i parkingów.
5. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenu ZR4 nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

§ 26

1. Wyznacza się **Tereny zieleni nieurządzonej** oznaczone symbolami **ZR5, ZR6**.
2. Podstawowym przeznaczeniem jest zieleń niska z utrzymaniem istniejących zadrzewień i zakrzewień.
3. Ustala się następujące warunki zagospodarowania:
- 1) istniejącą zieleń przeznacza się do zachowania z możliwością prowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych - kompozycyjnych;
 - 2) zakaz lokalizacji budynków, parkingów i obiektów małej architektury.
4. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenów ZR5, ZR6 nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

§ 27

1. Wyznacza się **Teren zieleni nieurządzonej** oznaczony symbolem **ZR7**.
2. Podstawowym przeznaczeniem jest zieleń niska z utrzymaniem istniejących zadrzewień i zakrzewień.
3. Ustala się następujące warunki zagospodarowania:
- 1) istniejącą zieleń przeznacza się do zachowania z możliwością prowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych - kompozycyjnych, z zachowaniem najcenniejszych siedlisk gatunków roślin i zwierząt;
 - 2) nakaz prowadzenia prac pielęgnacyjnych - kompozycyjnych zieleni, z zachowaniem ustaleń zawartych w pkt 1, umożliwiających odsłonięcie najcenniejszych fragmentów ścian skalnych kamieniołomu;
 - 3) zakaz zmiany stosunków wodnych w celu zachowania istniejącego zbiornika wodnego wraz z przylegającymi terenami podmokłymi;
 - 4) dopuszcza się realizację ścieżek dydaktycznych wraz z niezbędnymi tablicami informacyjnymi, z zastrzeżeniem § 10 ust. 3, pod warunkiem zachowania naturalnego charakteru terenu;
 - 5) zakaz lokalizacji budynków, parkingów i obiektów małej architektury oraz niewyznaczonych na Rysunku Planu dojazdów i ścieżek pieszych, o których mowa w § 21 ust 1 pkt 3 i pkt 4.
4. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenu ZR7 nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

§ 28

1. Wyznacza się **Teren ogrodów działkowych** oznaczony symbolem **ZD**.
2. Podstawowym przeznaczeniem jest ogród działkowy obejmujący istniejący Rodzinny Ogród Działkowy "Słonecznik".
3. Jako przeznaczenie dopuszczalne przyjmuje się:
- 1) budynki związane z urządzeniem i użytkowaniem ogrodów i sadów (w tym altany i obiekty gospodarcze) o maksymalnej powierzchni zabudowy nie przekraczającej 25 m²;

- 2) obiekty małej architektury związane z przeznaczeniem podstawowym.
4. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:
- 1) zakaz lokalizacji budynków niezwiązanych z przeznaczeniem podstawowym;
 - 2) wysokość noworealizowanych i istniejących, przebudowywanych - na podstawie planu - obiektów budowlanych, nie może przekraczać 6 m; wysokość budynku nie może być większa od jego długości; w przypadku budynków istniejących, których wysokość przekracza tę wartość, ich rozbudowa nie może powodować zwiększenia istniejącej wysokości;
 - 3) dachy realizować jako symetryczne, dwu lub wielospadowe, o kącie nachylenia 20°-45°; zakaz stosowania połaci dachowych przesuniętych wzajemnie w pionie lub poziomie;
 - 4) do pokrycia dachów stosować materiały ceramiczne lub ich imitacje w kolorze czerwonym, brązowym, czarnym lub w ich odcieniach;
 - 5) do wykończenia elewacji stosować naturalne materiały typu: tynk (w odcieniach bieli, szarości lub beżu), kamień, cegła, klinkier, drewno (w naturalnych kolorach);
 - 6) zakaz stosowania materiałów refleksyjnych, odbłaskowych, o jaskrawych kolorach, fosforyzujących oraz niskostandartowych materiałów wykończeniowych (takich jak: blacha falista i trapezowa, siding, poliwęglan kanałowy, papa).
5. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenu ZD nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

§ 29

1. Wyznacza się **Teren leśny** oznaczony symbolem **ZL**.
2. Podstawowym przeznaczeniem jest zieleń leśna.
3. Jako przeznaczenie dopuszczalne przyjmuje się lokalizację obiektów i urządzeń związanych z gospodarką leśną oraz urządzeń turystycznych, wg przepisów odrębnych, z zastrzeżeniem § 16 ust. 3, w zakresie dotyczącym części terenu ZL objętej granicą obszaru i terenu górniczego "Mateczny".
4. Ustala się następujące warunki zagospodarowania:
- 1) wszelkie przekształcenia zieleni wg przepisów odrębnych;
 - 2) zakaz lokalizacji ogrodzeń;
 - 3) zakaz wprowadzania gatunków roślin obcych ekosystemowi;
 - 4) dopuszcza się przebudowę drzewostanów i rewitalizację runa leśnego na zgodną z siedliskiem.
5. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenu ZL nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

§ 30

1. Wyznacza się **Teren rezerwatu przyrody nieożywionej "Bonarka"** oznaczony symbolem **ZN**. Linie rozgraniczające terenu ZN stanowią jednocześnie granice rezerwatu, ustanowionego na podstawie przepisów odrębnych.
2. Podstawowym przeznaczeniem jest rezerwat przyrody utworzony na podstawie przepisów o ochronie przyrody, w celu zachowania, ze względów naukowych i dydaktycznych - form geologicznych z zielenią.
3. Dla terenu ZN obowiązują ustalenia określone przepisami odrębnymi, w tym Zarządzeniem Nr 134 Ministra Leśnictwa i Przemysłu Drzewnego z dnia 27 lipca 1961 r. w sprawie uznania za rezerwat przyrody (M. P. Nr 73, poz. 310), ustalającego na obszarze rezerwatu następujące zakazy:
- 1) eksploatacji kamienia, piasku, gliny i innych kopalin,
 - 2) zbierania skamielin bez zgody konserwatora przyrody,

- 3) niszczenia gleby i roślinności,
 - 4) zanieczyszczania i zaśmiecania terenu,
 - 5) umieszczania tablic, napisów i innych znaków, z wyjątkiem tablic i znaków związanych z ochroną terenu,
 - 6) wznoszenia budowli oraz zakładania lub budowy urządzeń technicznych.
4. Wszelkie działania w zakresie zagospodarowania terenu ZN nie mogą ponadto naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

§ 31

1. Wyznacza się **Teren zieleni urządzonej** oznaczony symbolem **ZP1**.
2. Podstawowym przeznaczeniem jest zieleń niska urządzona z utrzymaniem istniejących zadrzewień i zakrzewień. Teren ZP1 obejmuje Kopiec Krakusa wraz z jego otoczeniem.
3. Dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury (wyłącznie ławki w miejscach o dużych wartościach widokowych i kontemplacyjnych) oraz tablic informacyjnych.
4. Ustala się następujące warunki zagospodarowania:
 - 1) istniejącą zieleń przeznaczoną do zachowania z możliwością prowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych - kompozycyjnych, w tym służących odsłonięciu otwarcia widokowych i panoram, eksponowanych z ciągów widoków, pokazanych na Rysunku Planu;
 - 2) nakaz prowadzenia prac pielęgnacyjnych w celu utrzymania lub wykształcenia charakteru zieleni zgodnego z przeznaczeniem podstawowym;
 - 3) zakaz przekształcania, z wyjątkiem niezbędnych robót budowlanych związanych z bieżącą konserwacją i remontem, drogi rokadowej wraz z istniejącym zadrzewieniem, stanowiącej zachowany element dawnej Twierdzy Kraków;
 - 4) dopuszcza się prowadzenie robót budowlanych związanych z bieżącą konserwacją i remontem Kopca Krakusa, na warunkach określonych przez właściwe służby konserwatorskie;
 - 5) zakaz lokalizacji budynków, parkingów i obiektów małej architektury, z zastrzeżeniem ust. 3.
5. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenu ZP1 nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

§ 32

1. Wyznacza się **Tereny zieleni urządzonej** oznaczone symbolami **ZP2, ZP3**.
2. Podstawowym przeznaczeniem jest zieleń niska urządzona z utrzymaniem istniejących zadrzewień i zakrzewień, podporządkowana funkcji memoratywnej i kontemplacyjnej. Tereny ZP2, ZP3 obejmują obszar byłego obozu koncentracyjnego w Krakowie - Płaszowie i tereny dawnych cmentarzy żydowskich.
3. Dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury (wyłącznie ławki, rzeźby, pomniki) oraz tablic informacyjnych.
4. Ustala się następujące warunki zagospodarowania:
 - 1) istniejącą zieleń przeznaczoną do zachowania i wskazuje do ochrony czynnej w celu zachowania równowagi biocenotycznej oraz zapewnienia trwałości najcenniejszych siedlisk przyrodniczych tj. muraw kserotermicznych, ciepłolubnych łąk owsicowych, siedlisk chronionych gatunków zwierząt;
 - 2) dopuszcza się prowadzenie zabiegów pielęgnacyjnych - kompozycyjnych, w tym służących odsłonięciu otwarcia widokowych i panoram, eksponowanych z ciągów widoków, pokazanych na Rysunku Planu;

- 3) wszelkie dopuszczone planem działania inwestycyjne, w tym roboty budowlane, należy prowadzić z uwzględnieniem zachowania pierwotnego wyglądu terenu; w szczególności należy zabezpieczyć oryginalne ślady byłego obozu koncentracyjnego w Krakowie - Płaszowie, istniejących wcześniej cmentarzy żydowskich i zachowanych umocnień ziemnych dawnej Twierdzy Kraków;
 - 4) zakaz lokalizacji budynków, parkingów i obiektów małej architektury, z zastrzeżeniem ust. 3.
5. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenów ZP2, ZP3 nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1- obejmującym przepisy ogólne.

§ 33

1. Wyznacza się **Teren zieleni urządzonej** oznaczony symbolem **ZP4**.
2. Podstawowym przeznaczeniem jest zieleń niska urządzona z utrzymaniem istniejących zadrzewień i zakrzewień, podporządkowana funkcji kulturalnej i dydaktycznej.
3. Jako przeznaczenie dopuszczalne przyjmuje się:
 - 1) terenowe urządzenia z zakresu kultury;
 - 2) obiekty małej architektury związane z przeznaczeniem podstawowym.
4. Ustala się następujące warunki zagospodarowania:
 - 1) istniejącą zieleń przeznaczoną do zachowania z możliwością prowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych - kompozycyjnych, z zachowaniem najcenniejszych siedlisk gatunków roślin i zwierząt;
 - 2) nakaz prowadzenia prac pielęgnacyjnych - kompozycyjnych zieleni, z zachowaniem ustaleń zawartych w pkt 1, umożliwiających odsłonięcie najcenniejszych fragmentów ścian skalnych kamieniołomu;
 - 3) przeznaczenie dopuszczalne nie może przekroczyć 20% powierzchni terenu ZP4;
 - 4) terenowe urządzenia z zakresu kultury kształtować w sposób zapewniający ich harmonijne wpisanie i wkomponowanie wizualne w otoczenie;
 - 5) podesty scen wykonać z materiałów trwałych z zastosowaniem naturalnych materiałów typu: kamień, cegła, cegły w połączeniu z materiałami typu: beton architektoniczny, szkło, poliwęglan lite, stal i wysokiej jakości blachy ze stali nierdzewnej oraz kompozyty aluminiowe (naturalne, lakierowane i anodowane);
 - 6) podesty pod rzeźby i prezentowane instalacje artystyczne nie mogą przekraczać 4 m² powierzchni;
 - 7) dopuszcza się iluminację świetlną prezentowanych rzeźb i instalacji artystycznych;
 - 8) zakaz lokalizacji parkingów i budynków; niezbędne do prawidłowego funkcjonowania terenu ZP4 obiekty sanitarne i socjalne (takie jak np.: toalety, kasy) oraz miejsca postojowe dla samochodów należy zapewnić w terenie zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) UP1.
5. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenu ZP4 nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

§ 34

1. Wyznacza się **Tereny zieleni urządzonej** oznaczone symbolami **ZP5, ZP6, ZP7**.
2. Podstawowym przeznaczeniem jest zieleń urządzonego o charakterze parkowym.
3. Dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury związanych z przeznaczeniem podstawowym.

4. Ustala się następujące warunki zagospodarowania:
 - 1) zieleni wysoką komponować z zachowaniem rodzimych gatunków drzew (takich jak: wiązy, lipy, dęby, buki, jawory, brzozy, jesiony i olchy);
 - 2) w terenach ZP5 i ZP6 dopuszcza się zieleni o charakterze leśnym;
 - 3) zakaz lokalizacji budynków i parkingów.
5. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenów ZP5, ZP6, ZP7 nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

§ 35

1. Wyznacza się **Teren zieleni urządzonej** oznaczony symbolem **ZP8**.
2. Podstawowym przeznaczeniem jest zieleni urządzona o charakterze parkowym.
3. Dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury związanych z przeznaczeniem podstawowym.
4. Ustala się następujące warunki zagospodarowania:
 - 1) istniejącą zieleni przeznacza się do zachowania z możliwością prowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych - kompozycyjnych, z zachowaniem najcenniejszych siedlisk gatunków roślin i zwierząt;
 - 2) nakaz prowadzenia prac pielęgnacyjnych - kompozycyjnych zieleni, z zachowaniem ustaleń zawartych w pkt 1, umożliwiających odsłonięcie najcenniejszych fragmentów ścian skalnych kamieniołomu;
 - 3) zieleni wysoką komponować z zachowaniem rodzimych gatunków drzew (takich jak: wiązy, lipy, dęby, buki, jawory, brzozy, jesiony i olchy);
 - 4) zakaz lokalizacji budynków i parkingów.
5. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenu ZP8 nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

§ 36

1. Wyznacza się **Tereny zieleni urządzonej** oznaczone symbolami **ZP9, ZP10**.
2. Podstawowym przeznaczeniem jest zieleni urządzona o charakterze parkowym z zachowaniem istniejących drzew owocowych.
3. Dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury związanych z przeznaczeniem podstawowym, z zastrzeżeniem § 16 ust. 3, w zakresie dotyczącym części terenu ZP10, objętej granicą obszaru i terenu górniczego "Mateczny".
4. Ustala się następujące warunki zagospodarowania:
 - 1) zieleni wysoką komponować z uwzględnieniem istniejących drzew owocowych oraz z zachowaniem rodzimych gatunków drzew (takich jak: wiązy, lipy, dęby, buki, jawory, brzozy, jesiony i olchy);
 - 2) zakaz lokalizacji budynków i parkingów.
5. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenów ZP9, ZP10 nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

§ 37

1. Wyznacza się **Tereny zieleni urządzonej** oznaczone symbolami **ZP11, ZP12, ZP13, ZP14**.
2. Podstawowym przeznaczeniem jest zieleni urządzona towarzysząca ciągom komunikacyjnym.
3. Dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury związanych z przeznaczeniem podstawowym.

4. Ustala się następujące warunki zagospodarowania:
 - 1) zieleni wysoką komponować z zachowaniem rodzimych gatunków drzew (takich jak: wiązy, lipy, dęby, buki, jawory, brzozy, jesiony i olchy);
 - 2) zakaz lokalizacji parkingów i budynków.
5. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenów ZP11, ZP12, ZP13, ZP14 nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

§ 38

1. Wyznacza się **Teren cmentarza** oznaczony symbolem **ZC**.
2. Podstawowym przeznaczeniem jest lokalizacja cmentarza stanowiącego poszerzenie istniejącego cmentarza komunalnego w Krakowie - Podgórzu.
3. Dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury związanych z przeznaczeniem podstawowym.
4. Ustala się następujące warunki zagospodarowania:
 - 1) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej nie może być niższy niż 40%;
 - 2) w ramach budowy cmentarza należy przewidzieć wcześniejsze lub równoczesne nasadzenia drzew o kulistym pokroju, których docelowa wysokość nie przekroczy 5m (np.: graby, klony) w ilości zapewniającej ochronę wizualną (z terenów spoza cmentarza na cmentarz);
 - 3) przy budowie cmentarza, w szczególności przy realizacji cmentarza w układzie tarasowym, roboty budowlane prowadzić w sposób zapewniający wprowadzenie jak najmniejszych różnic wysokości w ukształtowaniu terenu;
 - 4) miejsca grzebalne realizować jako pola grzebalne oraz pola urn; dopuszcza się budowę kolumbariów, o wysokości nieprzekraczającej 2,5 metra;
 - 5) zakaz lokalizacji budynków i parkingów.
5. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenu ZC nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

§ 39

1. Wyznacza się **Tereny ścian kamieniołomów** oznaczone symbolami **ZK1, ZK2**.
2. Podstawowym przeznaczeniem jest utrzymanie ścian skalnych nieczynnych kamieniołomów: "Liban" i "Kamieniołom Miejski" (Wapiennik Miejski).
3. Ustala się następujące warunki zagospodarowania:
 - 1) dopuszcza się prowadzenie prac pielęgnacyjnych zieleni, ograniczających naturalną sukcesję, w celu utrzymania trwałości ścian skalnych kamieniołomów wraz z roślinnością naskalną;
 - 2) obowiązuje zakaz dokonywania przekształceń form skalnych, w tym zmian powierzchni, faktury i barwy ścian skalnych;
 - 3) zakaz lokalizacji budynków, parkingów i obiektów małej architektury oraz niewyznaczonych na Rysunku Planu dojść, dojazdów i ścieżek pieszych, o których mowa w § 21 ust. 1 pkt 3 i pkt 4.
4. Wszelkie działania w zakresie zagospodarowania terenów ZK1, ZK2 nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

§ 40

1. Wyznacza się **Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej** oznaczone symbolami **MN1, MN2**.
2. Podstawowym przeznaczeniem jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

3. Jako przeznaczenie dopuszczalne przyjmuje się:
- 1) komponowaną zieleń ogrodów przydomowych;
 - 2) obiekty małej architektury związane z urządzeniem ogrodów przydomowych.
4. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:
- 1) zabudowę mieszkaniową jednorodzinną realizować w układzie wolnostojącym lub bliźniaczym;
 - 2) wskaźnik powierzchni zabudowy nie może przekroczyć 40%;
 - 3) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej nie może być niższy niż 50%;
 - 4) wysokość budynków mieszkalnych nie może przekraczać 9,5 m, wysokość pozostałych budynków nie może przekraczać 6 m;
 - 5) dachy realizować jako symetryczne, dwu lub wielospadowe, o kącie nachylenia 30°-45°; zakaz stosowania połaci dachowych przesuniętych wzajemnie w pionie lub poziomie; dopuszcza się możliwość doświetlenia poddasza poprzez okna połaciowe lub lukarny; dopuszcza się realizację dachów płaskich;
 - 6) do pokrycia dachów połaciowych stosować materiały ceramiczne lub ich imitacje w kolorze czerwonym, brązowym, czarnym lub w ich odcieniach;
 - 7) otwory w ścianach (nie dotyczy bram garażowych i wjazdów) realizować jako prostokątne, o pionowym ustawieniu i przewadze pionowych podziałów stolarki;
 - 8) do wykończenia elewacji stosować naturalne materiały typu: tynk (w odcieniach bieli, szarości lub beżu), kamień, cegła, klinkier, drewno (w ich naturalnych kolorach);
 - 9) dopuszcza się stosowanie materiałów typu: beton architektoniczny, szkło, poliwęglan lity, wysokiej jakości blachy ze stali nierdzewnej oraz kompozyty aluminiowe (naturalne, lakierowane i anodowane) w połączeniu z materiałami, o których mowa w pkt 8;
 - 10) zakaz stosowania materiałów refleksyjnych, odblaskowych, o jaskrawych kolorach, fosforyzujących oraz niskostandardowych materiałów wykończeniowych (takich jak: blacha falista i trapezowa, siding, poliwęglan kanałowy, papa).
5. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenów MN1, MN2 nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

§ 41

1. Wyznacza się **Teren zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych)** i mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczony symbolem **UP/MN**.
2. Podstawowym przeznaczeniem są usługi o charakterze publicznym oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Teren UP/MN obejmuje zachowany obiekt dawnego obozu koncentracyjnego w Krakowie - Płaszowie, tzw. willę przy ul. Helmana 22.
3. Określa się następujący zakres usług w ramach przeznaczenia podstawowego:
- 1) usługi związane z kulturą;
 - 2) usługi związane z nauką i edukacją;
 - 3) usługi związane z obsługą ruchu turystycznego.
4. Jako przeznaczenie dopuszczalne przyjmuje się:
- 1) zieleń urządzoną;
 - 2) obiekty małej architektury związane z przeznaczeniem podstawowym.
5. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:
- 1) zakaz lokalizacji nowych budynków;
 - 2) dopuszcza się iluminację świetlną budynku, na warunkach określonych przez właściwe służby konserwatorskie.

6. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenu UP/MN nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1- obejmującym przepisy ogólne.

§ 42

1. Wyznacza się **Teren zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych)** oznaczony symbolem **UP1**.
2. Podstawowym przeznaczeniem są usługi o charakterze publicznym.
3. Określa się następujący zakres usług w ramach przeznaczenia podstawowego:
- 1) usługi związane z administracją publiczną;
 - 2) usługi związane z opieką społeczną i socjalną;
 - 3) usługi związane z oświatą;
 - 4) usługi związane z kulturą;
 - 5) usługi związane ze sportem,
 - 6) usługi związane z obsługą ruchu turystycznego.
4. Jako przeznaczenie dopuszczalne przyjmuje się:
- 1) zieleń komponowaną wysoką i niską;
 - 2) obiekty małej architektury związane z przeznaczeniem podstawowym;
 - 3) usługi kawiarniane zlokalizowane w budynkach.
5. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:
- 1) wskaźnik powierzchni zabudowy nie może przekroczyć 20%;
 - 2) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej nie może być niższy niż 70%;
 - 3) wysokość budynków nie może przekroczyć 9m i jednocześnie wartości 235 m.n.p.m. wysokości bezwzględnej, z zastrzeżeniem § 12 ust. 2 pkt 1;
 - 4) do wykończenia elewacji stosować naturalne materiały typu: tynk (w odcieniach bieli, szarości lub beżu), kamień, cegła, klinkier, drewno (w ich naturalnych kolorach);
 - 5) dopuszcza się stosowanie materiałów typu: beton architektoniczny, szkło, poliwęglan lity, wysokiej jakości blachy ze stali nierdzewnej oraz kompozyty aluminiowe (naturalne, lakierowane i anodowane) w połączeniu z materiałami, o których mowa w pkt 4;
 - 6) zakaz stosowania materiałów refleksyjnych, odblaskowych, o jaskrawych kolorach, fosforyzujących oraz niskostandardowych materiałów wykończeniowych (takich jak: blacha falista i trapezowa, siding, poliwęglan kanałowy, papa);
 - 7) w przypadku realizacji obiektów w technologii tradycyjnej stosować dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci o wartości 25° - 45°; do pokrycia dachów stosować materiały ceramiczne lub ich imitacje w kolorze czerwonym, brązowym, czarnym lub w ich odcieniach; zakaz stosowania połaci dachowych przesuniętych wzajemnie w pionie i w poziomie;
 - 8) budynki realizować w powiązaniu z ogólnodostępnymi terenami zieleni komponowanej wysokiej i niskiej;
 - 9) dopuszcza się iluminację świetlną obiektów budowlanych; w przypadku obiektu zabytkowego, oznaczonego na Rysunku Planu symbolem 2a, iluminacja na warunkach określonych przez właściwe służby konserwatorskie;
 - 10) w ramach terenu UP1 należy zapewnić możliwość lokalizacji, niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania: terenu zieleni urządzonej ZP4, terenów sportu i rekreacji US1, US2 obiektów sanitarnych i socjalnych (tj. toalety, kasy) oraz miejsc postojowych dla samochodów;
6. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenu UP1 nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

§ 43

1. Wyznacza się **Teren zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych)** oznaczony symbolem **UP2**.
2. Podstawowym przeznaczeniem są usługi o charakterze publicznym. Teren UP2 obejmuje zachowany obiekt dawnego obozu koncentracyjnego w Krakowie - Płaszowie, tzw. Szary dom.
3. Określa się następujący zakres usług w ramach przeznaczenia podstawowego:
 - 1) usługi związane z kulturą;
 - 2) usługi związane z nauką;
 - 3) usługi związane z administracją niepubliczną;
 - 4) usługi związane z obsługą ruchu turystycznego.
4. Jako przeznaczenie dopuszczalne przyjmuje się:
 - 1) zieleni urządzonej;
 - 2) obiekty małej architektury związane z przeznaczeniem podstawowym.
5. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:
 - 1) zakaz lokalizacji nowych budynków;
 - 2) dopuszcza się iluminację świetlną budynku, na warunkach określonych przez właściwe służby konserwatorskie.
6. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenu UP2 nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale - obejmującym przepisy ogólne.

§ 44

1. Wyznacza się **Teren zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) i zieleni urządzonej** oznaczony symbolem **UP/ZP**.
2. Podstawowym przeznaczeniem są usługi o charakterze publicznym i zieleni niska urządzonej, z utrzymaniem istniejących zadrzewień i zakrzewień. Teren UP/ZP obejmuje zachowany i słabo zachowany obiekt dawnej Twierdzy Kraków.
3. Określa się następujący zakres usług w ramach przeznaczenia podstawowego:
 - 1) usługi związane z kulturą;
 - 2) usługi związane z nauką;
 - 3) usługi związane z obsługą oświaty;
 - 4) usługi związane z obsługą ruchu turystycznego.
4. Dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury związanych z przeznaczeniem podstawowym.
5. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:
 - 1) usługi dopuszczone planem można realizować wyłącznie w ramach zachowanego i słabo zachowanego obiektu dawnej Twierdzy Kraków;
 - 2) dopuszcza się odtworzenie słabo zachowanego obiektu dawnej Twierdzy Kraków, z zastrzeżeniem § 18 ust. 3 pkt 2;
 - 3) dopuszcza się stosowanie materiałów typu: beton architektoniczny, szkło, poliwęglan lity, wysokiej jakości blachy ze stali nierdzewnej oraz kompozyty aluminiowe (naturalne, lakierowane i anodowane);
 - 4) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej nie może być niższy niż 80%;
 - 5) zakaz stosowania materiałów refleksyjnych, odbłaskowych, o jaskrawych kolorach, fosforyzujących oraz niskostandardowych materiałów wykończeniowych (takich jak: blacha falista i trapezowa, siding, poliwęglan kanałowy, papa);
 - 6) istniejącą zieleni przeznacza się do zachowania z możliwością prowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych - kompozycyjnych, służących odsłonięciu otwarcie widokowych i panoram, eksponowanych z ciągów widoków, pokazanych na Rysunku Planu;

- 7) nakaz prowadzenia prac pielęgnacyjnych w celu utrzymania lub wykształcenia charakteru zieleni zgodnego z przeznaczeniem podstawowym;
 - 8) zakaz lokalizacji nowych budynków i parkingów; miejsca postojowe należy zapewnić w terenie parkingu w zieleni KPZ.
6. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenu UP/ZP nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

§ 45

1. Wyznacza się **Teren zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych), sportu i rekreacji** oznaczony symbolem **UP/US**.
2. Podstawowym przeznaczeniem są usługi o charakterze publicznym oraz sportu i rekreacji. Teren UP/US obejmuje zachowane obiekty dawnej Twierdzy Kraków.
3. Określa się następujący zakres usług w ramach przeznaczenia podstawowego:
 - 1) usługi związane z kulturą;
 - 2) usługi związane z nauką;
 - 3) usługi związane z opieką zdrowotną;
 - 4) usługi związane z opieką społeczną i socjalną;
 - 5) usługi związane z oświatą;
 - 6) usługi związane ze sportem.
4. Jako przeznaczenie dopuszczalne przyjmuje się:
 - 1) zieleni urządzonej;
 - 2) obiekty małej architektury związane z przeznaczeniem podstawowym.
5. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:
 - 1) usługi dopuszczone planem można realizować wyłącznie w zachowanych obiektach dawnej Twierdzy Kraków;
 - 2) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej nie może być niższy niż 70%;
 - 3) zakaz stosowania materiałów refleksyjnych, odbłaskowych, o jaskrawych kolorach, fosforyzujących oraz niskostandardowych materiałów wykończeniowych (takich jak: blacha falista i trapezowa, siding, poliwęglan kanałowy, papa);
 - 4) zakaz lokalizacji nowych budynków.
6. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenu UP/US nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

§ 46

1. Wyznacza się **Teren sportu i rekreacji** oznaczony symbolem **US1**.
2. Podstawowym przeznaczeniem są terenowe urządzenia sportowe dla uprawiania wspinaczki skałkowej. Teren US1 obejmuje wychodnię skalną dawnego kamieniołomu "Liban" oraz zachowaną na szczycie skały ziemną formę umocnienia dawnej Twierdzy Kraków.
3. Ustala się następujące warunki zagospodarowania:
 - 1) realizację terenowych urządzeń dla uprawiania wspinaczki skałkowej poprzedzić wykonaniem analizy geologicznej w celu oceny spójności podłoża skalnego;
 - 2) dopuszcza się lokalizację jednopoziomowej platformy widokowej z ograniczeniem do 20 m² łącznej powierzchni nadwieszanej podłogi platformy; podłogę platformy realizować na poziomie przyległego terenu ZP1, kształtując ją jako konstrukcję trwałą, z balustradami uniemożliwiającymi wspinanie i jej przekraczanie, wykonaną z materiałów wysokiej jakości, ażurową lub z przezroczystym wypełnieniem (np. poliwęglan lity, szkło klejone) z zachowaniem

waniem wszystkich zasad bezpieczeństwa konstrukcji i użytkowania, wynikających z przepisów odrębnych;

- 3) zakaz dokonywania przekształceń form skalnych, w tym zmian powierzchni, faktury i barwy ścian wychodni, za wyjątkiem niezbędnych działań związanych z mocowaniem elementów służących uprawianiu wspinaczki skałkowej;
 - 4) zakaz dokonywania przekształceń formy zachowanego umocnienia ziemnego dawnej Twierdzy Kraków;
 - 5) zakaz realizacji sztucznej ścianki wspinaczkowej;
 - 6) zakaz lokalizacji budynków i parkingów; niezbędne do prawidłowego funkcjonowania terenu US1 obiekty sanitarne i socjalne (takie jak: toalety, kasy) oraz miejsca postojowe dla samochodów należy zapewnić w terenie zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) UP1.
4. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenu US1 nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

§ 47

1. Wyznacza się **Teren sportu i rekreacji** oznaczony symbolem **US2**.
2. Podstawowym przeznaczeniem są terenowe urządzenia rekreacji, w szczególności konnej i hipoterapii.
3. Jako przeznaczenie dopuszczalne przyjmuje się:
 - 1) zieleni urządzoną;
 - 2) pole namiotowe;
 - 3) obiekty małej architektury związane z przeznaczeniem podstawowym.
4. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:
 - 1) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej nie może być niższy niż 80%;
 - 2) dopuszcza się realizację nasadzeń zieleni wysokiej, z zachowaniem rodzimych gatunków drzew (takich jak: wiązy, lipy, dęby, buki, jawory, brzozy, jesiony i olchy), z uwzględnieniem § 12 ust. 2 pkt 2;
 - 3) inwestycje z zakresu przeznaczenia dopuszczalnego można realizować bez konieczności wcześniejszej lub równoczesnej realizacji z inwestycją z zakresu przeznaczenia podstawowego;
 - 4) zakaz lokalizacji budynków i parkingów; niezbędne do prawidłowego funkcjonowania terenu US2 obiekty sanitarne i socjalne (takie jak: toalety, kasy) oraz miejsca postojowe należy zapewnić w terenie zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) UP1.
5. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenu US2 nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

§ 48

1. Wyznacza się **Teren zabudowy usługowej (o charakterze usług komercyjnych) i mieszkaniowej wielorodzinnej** oznaczony symbolem **U/MW**.
2. Podstawowym przeznaczeniem są usługi o charakterze komercyjnym oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.
3. Określa się następujący zakres usług w ramach przeznaczenia podstawowego:
 - 1) usługi związane obsługą bankową;
 - 2) usługi związane z handlem;
 - 3) usługi związane z rzemiosłem;
 - 4) usługi związane z gastronomią;
 - 5) usługi związane z administracją niepubliczną.

4. Jako przeznaczenie dopuszczalne przyjmuje się:

- 1) obiekty małej architektury związane z przeznaczeniem podstawowym;
- 2) zieleni urządzoną komponowaną;
- 3) dojazdy oraz elementy dróg publicznych i wewnętrznych, obsługujących teren U/MW, związane z połączeniami z ulicami: Jerozolimską, Ludową i Wielicką - zgodnie z zapisem § 21 ust. 2, dotyczącym wskazania dla tych rozwiązań.

5. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:

- 1) wskaźnik powierzchni zabudowy nie może przekroczyć 30%;
- 2) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej nie może być niższy niż 50%;
- 3) maksymalna szerokość elewacji frontowej dla pierwszego budynku od strony ul. Wielickiej, tworzącego obudowę ulicy, do 65 m.; ustala się obowiązek zapewnienia wglądu do wnętrza "Kamieniołomu Miejskiego" (Wapiennik Miejski);
- 4) wysokość pierwszego budynku od strony ul. Wielickiej do 20 m, dla budynków usytuowanych w głębi terenu U/MW wysokość do 12 m;
- 5) do wykończenia elewacji stosować naturalne materiały typu: tynk (w odcieniach bieli, szarości lub beżu), kamień, cegła, klinkier, drewno (w ich naturalnych kolorach);
- 6) dopuszcza się stosowanie materiałów typu: beton architektoniczny, szkło, poliwęglan lity, wysokiej jakości blachy ze stali nierdzewnej oraz kompozyty aluminiowe (naturalne, lakierowane i anodowane) w połączeniu z materiałami, o których mowa w pkt 5;
- 7) zakaz stosowania materiałów refleksyjnych, odbłaskowych, o jaskrawych kolorach, fosforyzujących oraz niskostandardowych materiałów wykończeniowych (takich jak: blacha falista i trapezowa, siding, poliwęglan kanałowy, papa);
- 8) dachy realizować jako płaskie lub połaciowe - dwu lub wielospadowe symetryczne, o kierunkach głównej kalenicy równoległym lub prostopadłym do ul. Wielickiej, o kącie nachylenia 30° - 40°; zakaz stosowania połaci dachowych przesuniętych wzajemnie w pionie i w poziomie;
- 9) do pokrycia dachów połaciowych stosować materiały ceramiczne lub ich imitacje w kolorze czerwonym, brązowym, czarnym lub w ich odcieniach;
- 10) dopuszcza się możliwość doświetlenia poddasza poprzez okna połaciowe lub lukarny; w przypadku stosowania lukarn wymagane jest stosowanie jednej ich formy we wszystkich budynkach realizowanych w terenie inwestycji, nawiązującej do formy dachu; rozmieszczeniem lukarn nawiązać do układu otworów okiennych i drzwiowych; maksymalna łączna powierzchnia lukarn nie może przekroczyć 1/3 powierzchni dachu, minimalna odległość od ściany poprzecznej budynku - 1,5 m; dachy lukarn nie mogą się łączyć;
- 11) budynki realizować w powiązaniu z ogólnodostępnymi terenami zieleni komponowanej wysokiej i niskiej;
- 12) wszystkie obiekty realizowane w terenie U/MW muszą być jednolite w stylu i formie architektonicznej.

6. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenu U/MW nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

§ 49

1. Wyznacza się **Teren obiektów i urządzeń zaopatrzenia w wodę** oznaczony symbolem **IW**.
2. Podstawowym przeznaczeniem jest lokalizacja obiektów i urządzeń służących zaopatrzeniu w wodę.

3. Jako przeznaczenie dopuszczalne przyjmuje się:
 - 1) zieleni urządzonej;
 - 2) obiekty małej architektury związane z przeznaczeniem podstawowym.
4. Ustala się następujące warunki zagospodarowania:
 - 1) wysokość obiektów budowlanych nie może przekraczać 6 m; dopuszcza się odstępstwa od tego warunku w przypadkach wynikających ze szczegółowych rozwiązań technologicznych;
 - 2) zakaz stosowania materiałów refleksyjnych, odblaskowych, o jaskrawych kolorach i fosforyzujących.
5. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenu IW nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

§ 50

1. Wyznacza się **Tereny dróg publicznych** w podziale na:
 - 1) drogę główną, oznaczoną na Rysunku Planu symbolem **KDG** (w obszarze planu znajduje się fragmentarycznie teren zarezerwowany dla ul. Kamieńskiego);
 - 2) drogę zbiorczą z tramwajem, oznaczoną na Rysunku Planu symbolem **KDZ+T** (w obszarze planu znajduje się fragmentarycznie teren zarezerwowany dla ul. Wielickiej);
 - 3) drogi lokalne, oznaczone na Rysunku Planu symbolami **KDL1** (ul. Heltmana) i **KDL2** (ul. Jerozolimska);
 - 4) drogi dojazdowe, oznaczone na Rysunku Planu symbolami **KDD1** (fragment ul. Swoszowickiej), **KDD2** (ul. Za Torrem), **KDD3** (ul. Pod Kopcem), **KDD4** i **KDD5** (ul. Maryewskiego).
2. Podstawowym przeznaczeniem jest lokalizacja dróg z wyposażeniem dostosowanym do klasy i przeznaczenia drogi (jezdnie, chodniki, ścieżki rowerowe, pasy i zatoki postojowe, pasy zieleni, przejścia piesze i przejazdy rowerowe, zatoki przystankowe, perony i zadaszenia przystankowe), wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (odwodnienie, oświetlenie, urządzenia zabezpieczenia, oznakowania i sterowania ruchem oraz służące ograniczaniu uciążliwości komunikacyjnej).
3. Szerokości terenów dróg ustala Rysunek Planu.
4. Jako przeznaczenie dopuszczalne przyjmuje się urządzenia towarzyszące przeznaczeniu podstawowemu (pod warunkiem dostosowania do charakteru i wymogów użytkowania podstawowego i bezpieczeństwa ruchu oraz uzyskania zgody zarządcy terenu):
 - 1) ciągi, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej nie związane funkcjonalnie z drogami;
 - 2) ciągi rowerowe, zgodnie z § 21 ust. 1;
 - 3) obiekty małej architektury.
5. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenów KDG, KDZ+T, KDL1, KDL2, KDD1, KDD2, KDD3 nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

§ 51

1. Wyznacza się **Tereny dróg wewnętrznych** oznaczone symbolami **KDW1**, **KDW2**, **KDW3**.
2. Podstawowym przeznaczeniem jest lokalizacja dróg, z wyposażeniem dostosowanym do klasy i przeznaczenia drogi (jezdnie, chodniki, ścieżki rowerowe, pasy zieleni, przejścia piesze i przejazdy rowerowe) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, z zastrzeżeniem § 16 ust. 3, w zakresie dotyczącym części terenu KDW3 objętej granicą obszaru i terenu górniczego "Mateczny".

3. Szerokości terenów dróg ustala Rysunek Planu.
4. Jako przeznaczenie dopuszczalne przyjmuje się urządzenia towarzyszące przeznaczeniu podstawowemu (pod warunkiem dostosowania do charakteru i wymogów użytkowania podstawowego i bezpieczeństwa ruchu oraz uzyskania zgody zarządcy terenu):
 - 1) ciągi, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej nie związane funkcjonalnie z drogami;
 - 2) ciągi rowerowe, zgodnie z § 21 ust. 1;
 - 3) obiekty małej architektury.
5. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenów KDW1, KDW2, KDW3 nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

§ 52

1. Wyznacza się **Tereny ciągów pieszo - jezdnych** oznaczone symbolami **KDX1** (ul. Swoszowicka), **KDX2** (ul. Pod Kopcem).
2. Podstawowym przeznaczeniem jest lokalizacja utwardzonych ciągów pieszo-jezdnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.
3. Szerokości terenów ustala Rysunek Planu.
4. Jako przeznaczenie dopuszczalne przyjmuje się urządzenia towarzyszące przeznaczeniu podstawowemu, pod warunkiem dostosowania do charakteru i wymogów użytkowania w ramach przeznaczenia podstawowego i bezpieczeństwa ruchu oraz uzyskania zgody zarządcy terenu:
 - 1) ciągi, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej nie związane funkcjonalnie z ciągami pieszo-jezdnymi;
 - 2) ciągi rowerowe, zgodnie z § 21 ust. 1;
 - 3) obiekty małej architektury.
5. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenów KDX1, KDX2, KDX3 nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

§ 53

1. Wyznacza się **Teren ciągu pieszego** oznaczony symbolem **KX**.
2. Podstawowym przeznaczeniem jest lokalizacja utwardzonego ciągu pieszego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.
3. Jako przeznaczenie dopuszczalne przyjmuje się urządzenia towarzyszące przeznaczeniu podstawowemu, pod warunkiem dostosowania do charakteru i wymogów użytkowania w ramach przeznaczenia podstawowego i bezpieczeństwa ruchu oraz uzyskania zgody zarządcy terenu:
 - 1) ciągi, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej nie związane funkcjonalnie z ciągiem pieszym;
 - 2) obiekty małej architektury (tj. ławki, tablice informacyjne).
4. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenu KX nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

§ 54

1. Wyznacza się **Teren obsługi komunikacji** oznaczony symbolem **KU**.
2. Podstawowym przeznaczeniem jest lokalizacja stacji paliw płynnych.
3. Jako przeznaczenie dopuszczalne przyjmuje się:
 - 1) zieleni urządzonej;
 - 2) obiekty małej architektury związane z przeznaczeniem podstawowym.

4. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:

- 1) w przypadku realizacji inwestycji w ramach przeznaczenia podstawowego, ustala się obowiązek określenia warunków hydrogeologicznych w związku z projektowaniem inwestycji mogących zanieczyścić wody podziemne, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 2) wskaźnik powierzchni zabudowy nie może przekroczyć 30%;
 - 3) wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej nie może być niższy niż 20%;
 - 4) szerokość elewacji frontowej nie może być większa niż 6 m dla pawilonów i 8 m dla wiat (zadaszeń);
 - 5) wysokość obiektów budowlanych, nie może przekraczać 6 m; obiekty realizować jako jednokondygnacyjne;
 - 6) wysokość słupów i masztów reklamowych nie może przekroczyć 8 m;
 - 7) od strony budynku mieszkalnego i ogrodów działkowych wytworzyć strefę zieleni izolacyjnej, złożoną z piętra niskiego, średniego i wysokiego;
 - 8) wszystkie obiekty realizowane w terenie KU muszą być jednolite w stylu i formie architektonicznej.
5. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenu KU nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1, obejmującym przepisy ogólne.

§ 55

1. Wyznacza się **Teren parkingu** oznaczony symbolem **KP**.
2. Podstawowym przeznaczeniem jest parking dla pojazdów osobowych i autokarów.
3. Jako przeznaczenie dopuszczalne przyjmuje się:
 - 1) usługi związane z obsługą turystyki (np. punkt informacji turystycznej);
 - 2) usługi związane z obsługą socjalną i administracyjną parkingu;
 - 3) zieleni urządzoną;
 - 4) obiekty małej architektury związane z przeznaczeniem podstawowym.
4. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:
 - 1) wskaźnik powierzchni zabudowy nie może przekroczyć 20%;
 - 2) zakaz lokalizacji budynków niezwiązanych z przeznaczeniem podstawowym i dopuszczalnym;
 - 3) wysokość noworealizowanych i istniejących, przebudowywanych na podstawie planu, budynków nie może przekraczać 7 m; nie dopuszcza się, aby wysokość budynku była większa od jego długości; w przypadku budynków istniejących, których wysokość przekracza tą wartość, ich rozbudowa nie może powodować zwiększenia istniejącej wysokości;
 - 4) dachy budynków kształtować jako symetryczne - dwu lub wielospadowe, o kącie nachylenia 20°-45°; zakaz stosowania połaci dachowych przesuniętych wzajemnie w pionie lub poziomie;
 - 5) do pokrycia dachów należy stosować materiały ceramiczne lub ich imitacje w kolorze czerwonym, brązowym, czarnym lub w ich odcieniach;
 - 6) do wykończenia elewacji stosować naturalne materiały typu: tynk (w odcieniach bieli, szarości lub beżu), kamień, cegła, klinkier, drewno (w ich naturalnych kolorach);
 - 7) dopuszcza się stosowanie materiałów typu: beton architektoniczny, szkło, poliwęglan lity, wysokiej jakości blachy ze stali nierdzewnej oraz kompozyty aluminiowe (naturalne, lakierowane i anodowane) w połączeniu z materiałami, o których mowa w pkt 6;

- 8) zakaz stosowania materiałów refleksyjnych, odblaskowych, o jaskrawych kolorach, fosforyzujących oraz niskostandardowych materiałów wykończeniowych (takich jak: blacha falista i trapezowa, siding, poliwęglan kanałowy, papa);
 - 9) obiekty kubaturowe realizować na rzucie prostokąta, dłuższym bokiem równoległym do nieprzekraczalnej linii zabudowy pokazanej na Rysunku Planu;
 - 10) wszystkie obiekty realizowane w terenie KP muszą być jednolite w stylu i formie architektonicznej.
5. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenu KP nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

§ 56

1. Wyznacza się **Teren parkingu w zieleni** oznaczony symbolem **KPZ**.
2. Podstawowym przeznaczeniem jest parking dla pojazdów osobowych w zieleni, obsługujący wyłącznie teren zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) i zieleni urządzonej UP/ZP.
3. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:
 - 1) miejsca postojowe, w ilości nie przekraczającej 10 stanowisk, realizować jako zielony parking;
 - 2) w ramach budowy parkingu należy przewidzieć wcześniejsze lub równoczesne nasadzenia drzew o kulistym pokroju, których docelowa wysokość nie przekroczy 5 m (np.: graby, klony) w ilości zapewniającej ochronę wizualną (z terenów spoza parkingu na parking).
4. Wszelkie działania inwestycyjne w zakresie zagospodarowania terenu KPZ nie mogą naruszać ustaleń zawartych w Rozdziale 1 - obejmującym przepisy ogólne.

Rozdział 3
Przepisy końcowe

§ 57

Wysokość stawki procentowej służącej naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w związku z uchwaleniem planu, dla wszystkich terenów wyznaczonych planem wynosi 0%.

§ 58

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 59

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XI/153/07
Rady Miasta Krakowa
z dnia 25 kwietnia 2007 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "KRZEMIONKI"

RYSUNEK PLANU

skala 1 : 2000

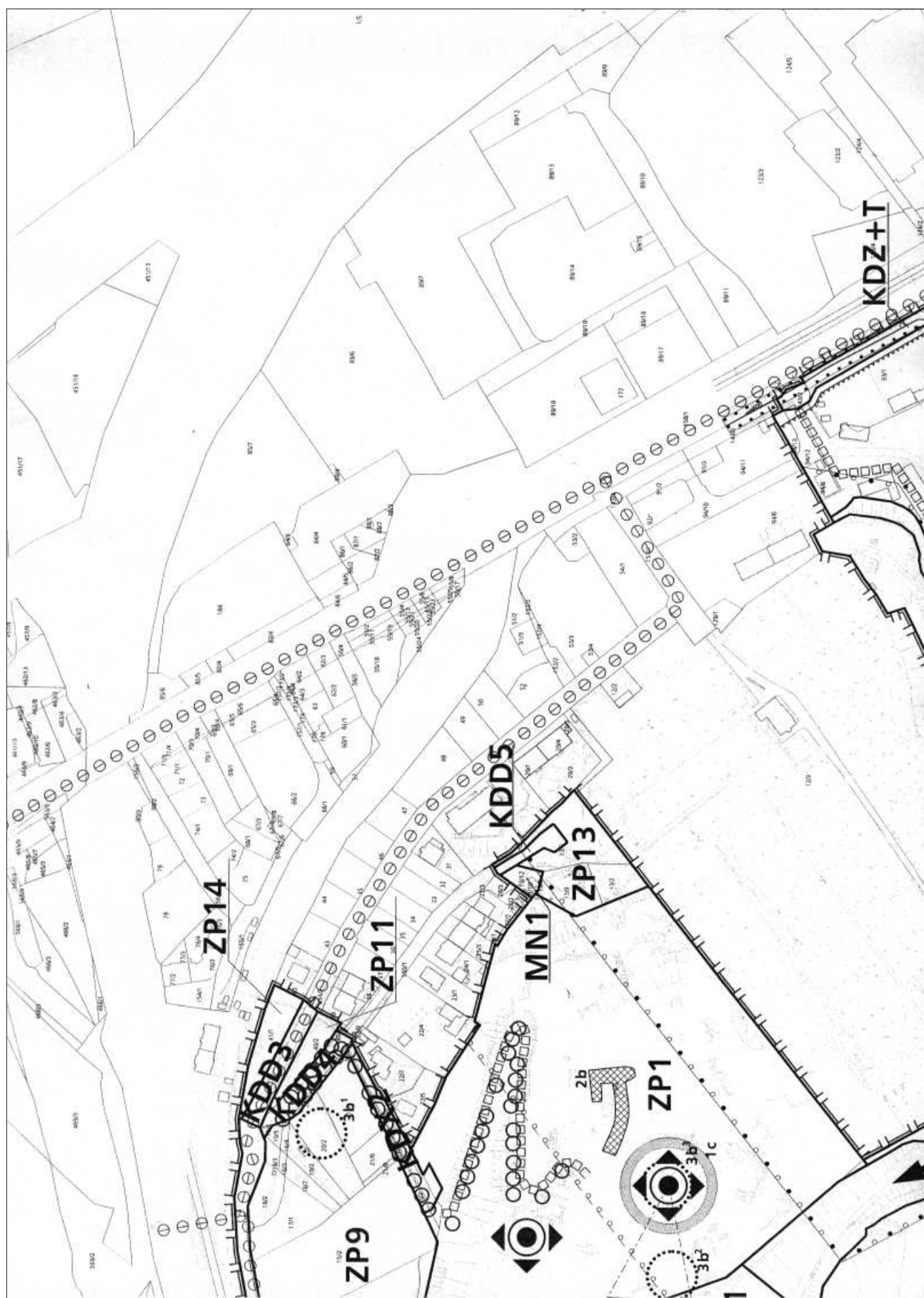
Plan w podanej skali znajduje się w siedzibie Urzędu Gminy,
którego niniejsze opracowanie terenowe dotyczy.

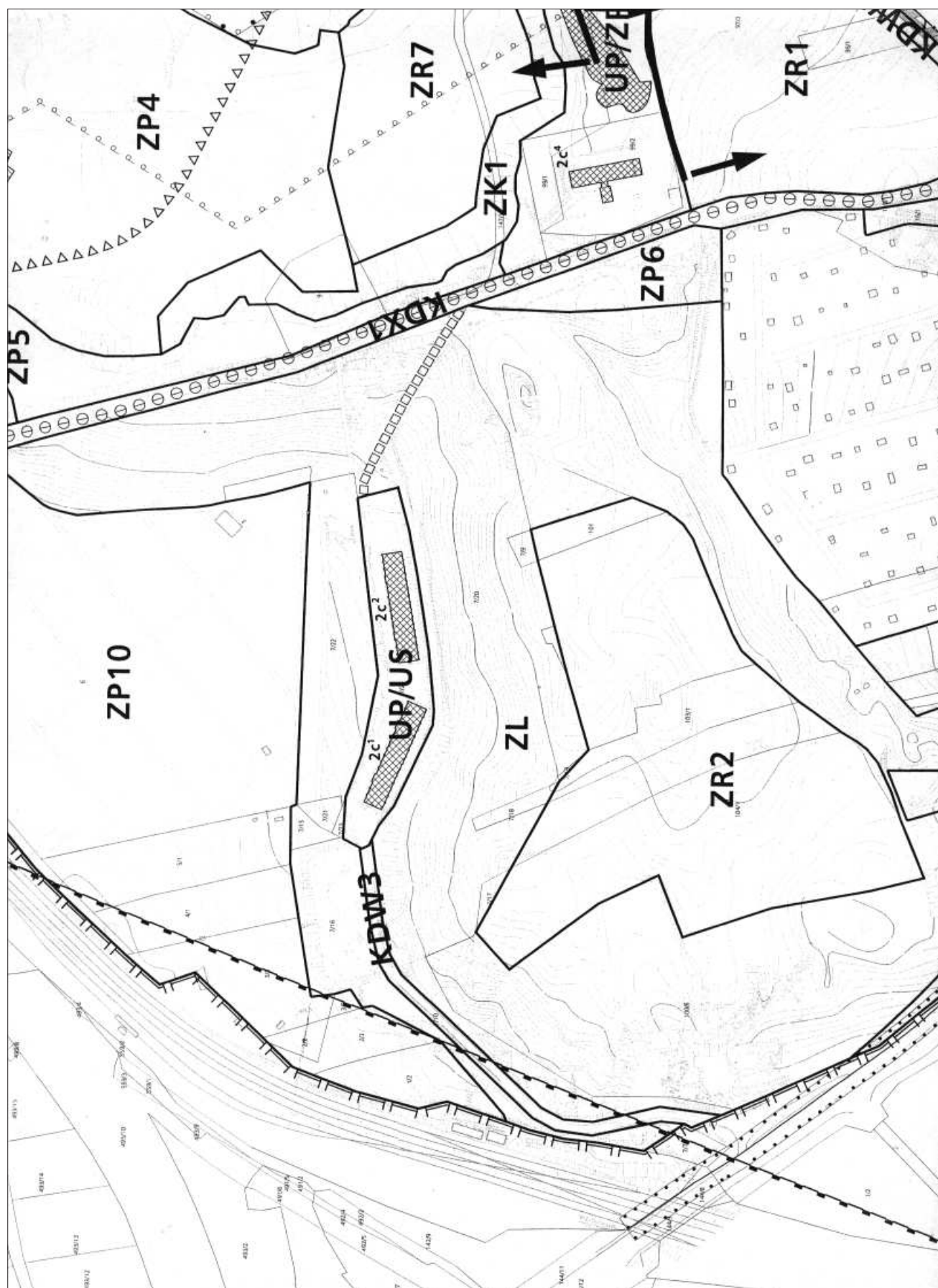
SCHEMAT PODZIAŁU NA SEKCJE

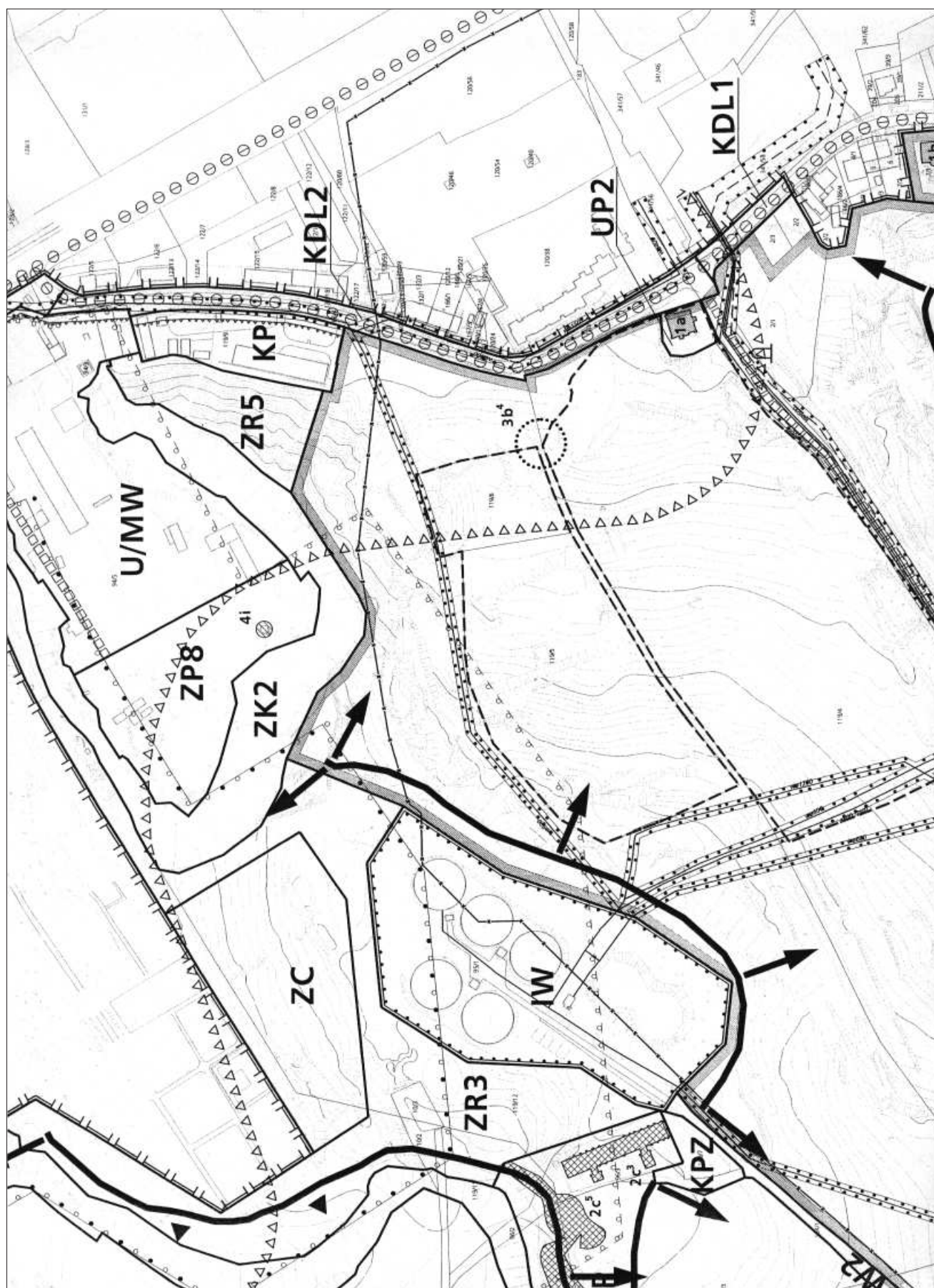
1	2
3	4
5	6

1



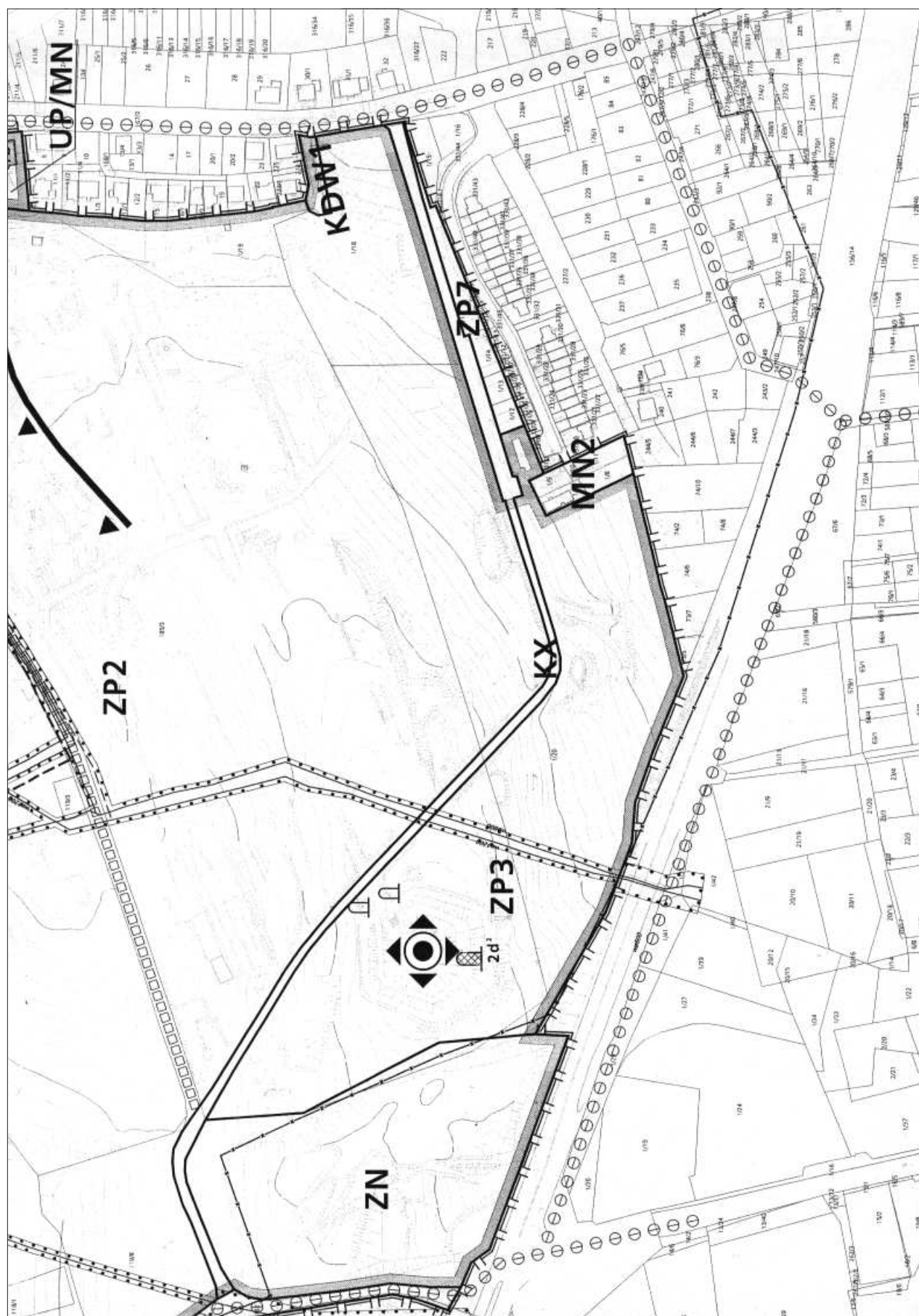






5





LEGENDA:

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

	granica obszaru objętego planem
	linie rozgraniczające
	nieprzekraczalne linie zabudowy
	szpalery drzew - wskazane do ochrony
	obiekty posiadające cechy zabytku - wskazane do ochrony (poza wpisanymi do rejestru zabytków i gminnej ewidencji zabytków)
	ścieżki pieszego
	ścieżki rowerowe
	pomniki i krzyże - wskazane do ochrony (poza wpisanymi do gminnej ewidencji zabytków)
	granice stref powiązań widokowych
	granica strefy ochrony pamięci

TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU PODSTAWOWYM I DOPUSZCZALNYM ORAZ WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA

TERENY ZIELENI

ZR	tereny zieleni nieurządzonej
ZD	teren ogrodów działkowych
ZL	teren leśny
ZN	teren rezerwatu przyrody nieożywionej "Bonarka"
ZP	tereny zieleni urządzonej
ZC	teren cmentarza
ZK	tereny ścian kamieniołomów

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ

MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
UP/MN	teren zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) i mieszkaniowej jednorodzinnej
UP	tereny zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych)
UP/ZP	teren zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) i zieleni urządzonej
UP/US	teren zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych), sportu i rekreacji
US	tereny sportu i rekreacji
U/MW	teren zabudowy usługowej (o charakterze usług komercyjnych) i mieszkaniowej wielorodzinnej

TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACJI

IW	teren obiektów i urządzeń zaopatrzenia w wodę
KDG	teren drogi publicznej klasy głównej
KDZ+T	teren drogi publicznej klasy zbiorczej z tramwajem
KDL	tereny dróg publicznych klasy lokalnej
KDD	tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
KDW	tereny dróg wewnętrznych
KDX	tereny ciągów pieszo-jezdnych
KX	teren ciągu pieszego (wydzielonego)
KU	teren obsługi komunikacji
KP	teren parkingu
KPZ	teren parkingu w zieleni

ELEMENTY USTALEŃ PLANU - WYNIKAJĄCE Z DOKUMENTÓW I DECYZJI WIĄŻĄCYCH WG PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

	granica strefy nadzoru archeologicznego
	rejonów stanowisk archeologicznych
	granica obszaru i terenu górniczego "Mateczny I"
	obiekty i tereny objęte wpisem do rejestru zabytków
	obiekty objęte wpisem do gminnej ewidencji zabytków
	granica strefy ochrony sanitarnej zbiorników wodociągowych "Krzemionki"
	granice stref od magistrali wodociągowych (istniejących i projektowanej)
	granica strefy sanitarnej cmentarza - 50 m
	granica strefy sanitarnej cmentarza - 150 m

ELEMENTY INFORMACYJNE PLANU

	prawdopodobny przebieg zewnętrznego ogrodzenia byłego obozu koncentracyjnego w Krakowie - Płaszowie
	orientacyjne granice cmentarzy żydowskich
	punkty widokowe
	ciągi widoków dalekich
	ciągi widoków bliskich
	osie powiązań widokowych

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XI/153/07
Rady Miasta Krakowa
z dnia 25 kwietnia 2007 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "KRZEMIONKI"

RYSUNEK ROZWIĄZAŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

skala 1 : 2000

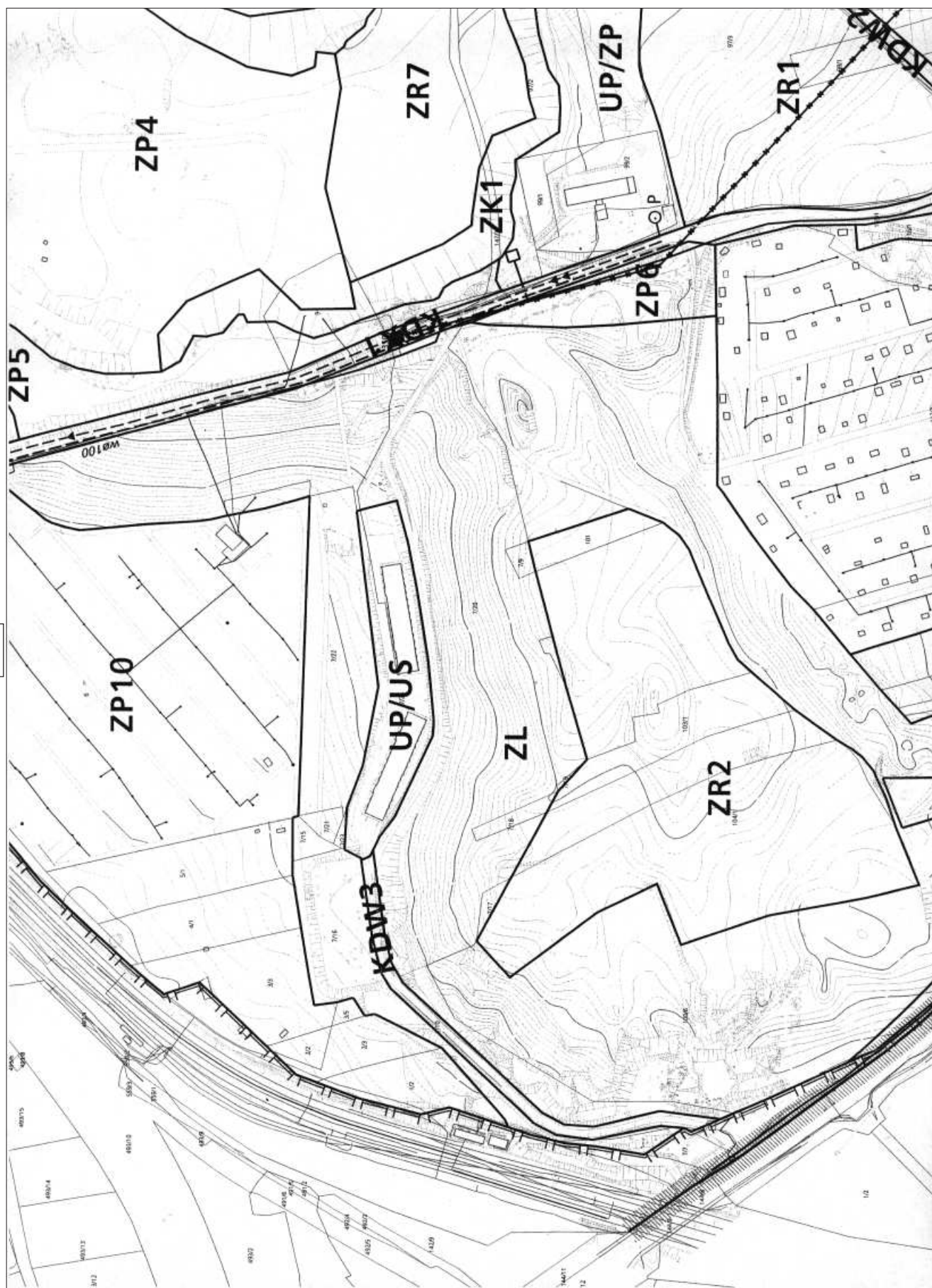
Plan w podanej skali znajduje się w siedzibie Urzędu Gminy,
którego niniejsze opracowanie terenowe dotyczy.

SCHEMAT PODZIAŁU NA SEKCJE

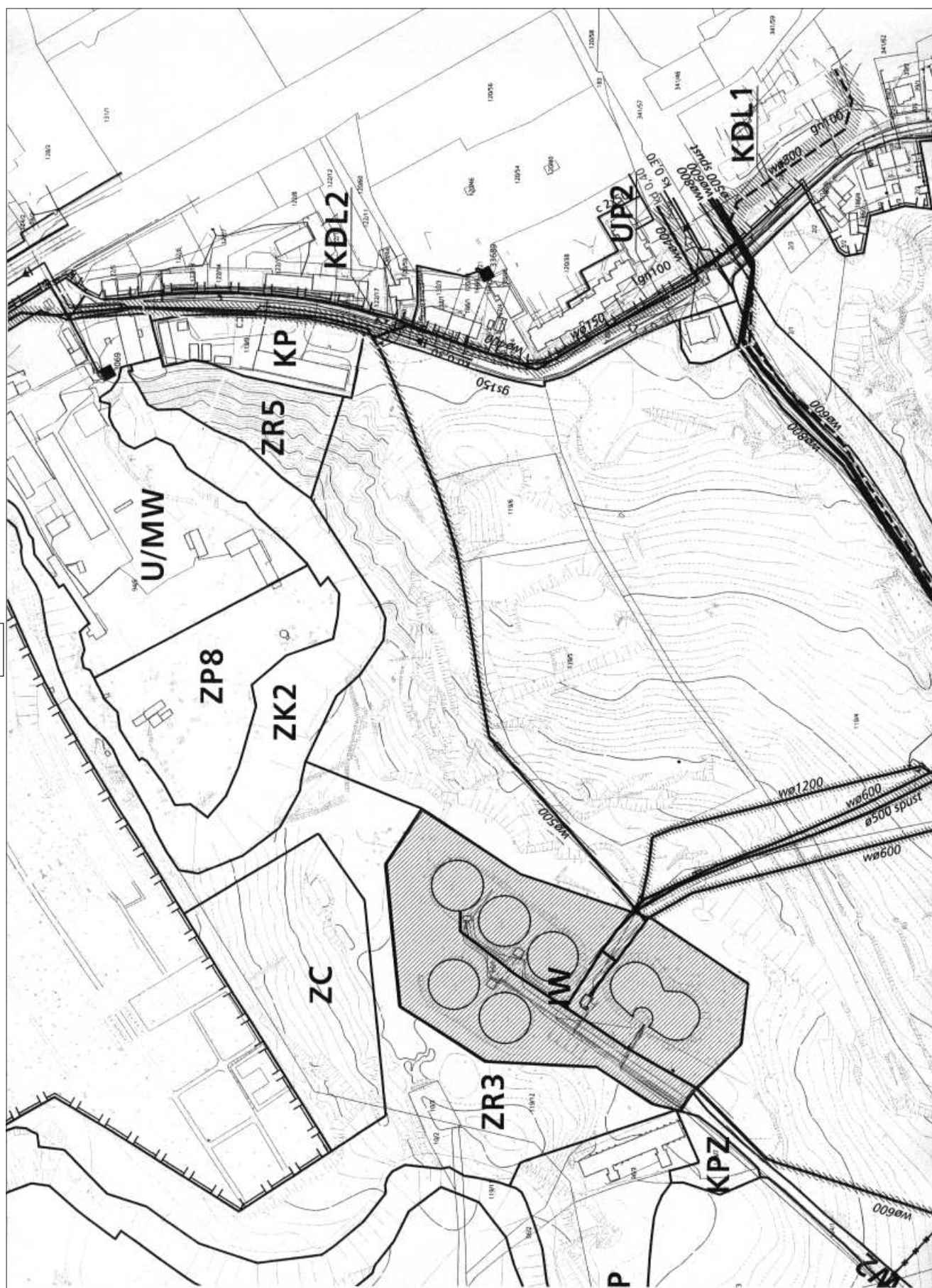
1	2
3	4
5	6





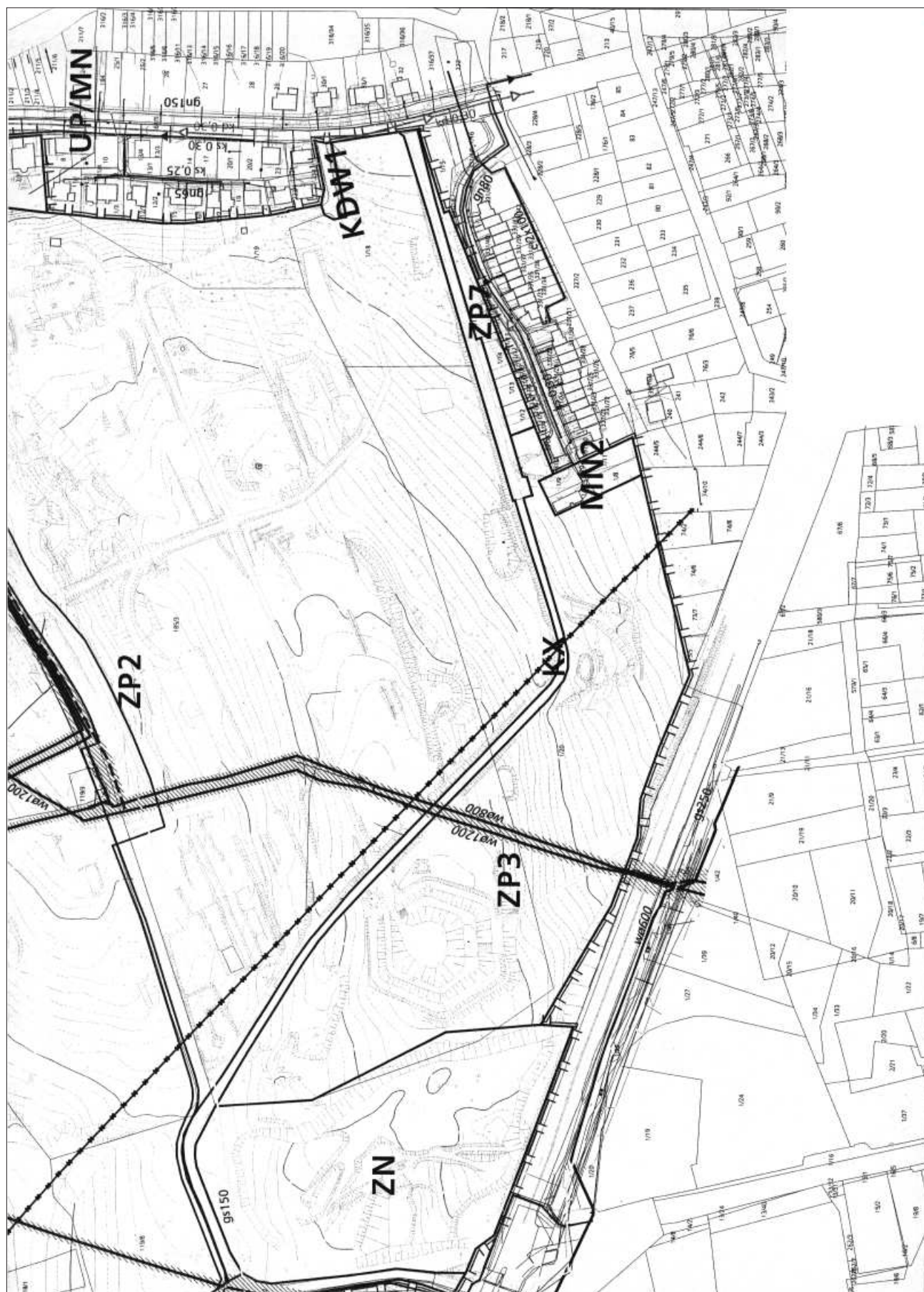


4



5





LEGENDA:

ELEMENTY USTALEŃ PLANU (WYBRANE)

	granica obszaru objętego planem
	linie rozgraniczające

TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU PODSTAWOWYM I DOPUSZCZALNYM ORAZ WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA

TERENY ZIELENI

ZR	tereny zieleni nieurządzonej
ZD	teren ogrodów działkowych
ZL	teren leśny
ZN	teren rezerwatu przyrody nieożywionej "Bonarka"
ZP	tereny zieleni urządzonej
ZC	teren cmentarza
ZK	tereny ścian kamieniołomów

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ

MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
UP/MN	teren zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) i mieszkaniowej jednorodzinnej
UP	tereny zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych)
UP/ZP	teren zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) i zieleni urządzonej
UP/US	teren zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych), sportu i rekreacji
US	tereny sportu i rekreacji
U/MW	teren zabudowy usługowej (o charakterze usług komercyjnych) i mieszkaniowej wielorodzinnej

TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACJI

IW	teren obiektów i urządzeń zaopatrzenia w wodę
KDG	teren drogi publicznej klasy głównej
KDZ+T	teren drogi publicznej klasy zbiorczej z tramwajem
KDL	tereny dróg publicznych klasy lokalnej
KDD	tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
KDW	tereny dróg wewnętrznych
KDX	tereny ciągów pieszo-jezdných
KX	teren ciągu pieszego

KU	teren obsługi komunikacji
KP	teren parkingu
KPZ	teren parkingu w zieleni

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

WODOCIĄGI

	strefa ochrony sanitarnej zbiorników wodociągowych "Krzemionki"
	magistrala wodociągowa istniejąca
	rozbiorcza sieć wodociągowa istniejąca
	magistrala wodociągowa planowana
	sieć wodociągowa planowana

ELEKTROENERGETYKA

	linia elektroenergetyczna kablowa średniego napięcia istniejąca
	linia elektroenergetyczna napowietrzna średniego napięcia do likwidacji
	stacja transformatorowa sn/nn istniejąca
	stacja transformatorowa sn/nn do likwidacji
	linia elektroenergetyczna kablowa średniego napięcia planowana
	stacja transformatorowa sn/nn planowana

GAZOWNICTWO

	sieć gazowa średniego ciśnienia istniejąca
	sieć gazowa niskiego ciśnienia istniejąca
	sieć gazowa średniego ciśnienia planowana

KANALIZACJA

	kanalizacja sanitarna istniejąca
	kanalizacja ogólnospławna istniejąca
	kanalizacja opadowa istniejąca
	kanalizacja sanitarna planowana
	kanalizacja ogólnospławna planowana
	rurociąg tłoczny planowany
	pompownia lokalna planowana

CIEPŁOWNICTWO

	sieć ciepłownicza istniejąca
	sieć ciepłownicza planowana

Wiceprzewodniczący Rady: B. Kośmider

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XI/153/07
Rady Miasta Krakowa
z dnia 25 kwietnia 2007 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA
UWAG DOTYCZĄCYCH PROJEKTU MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU "KRZEMIONKI"**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Krzemionki" został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 16 lipca 2006 r. do 17 sierpnia 2006 r. W wyznaczonym terminie wnoszenia uwag dotyczących projektu planu, tj. do dnia 30 sierpnia 2006 r., wpłynęło 15 uwag.

Ilećkolwiek w niniejszym Rozstrzygnięciu mowa o:

- "planie" - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru "Krzemionki",
- "ustawie" - należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami),
- "Studium" - należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa.

Prezydent Miasta Krakowa Zarządzeniem Nr 1915/2006 z dnia 20 września 2006 r. rozpatrzył uwagi dotyczące projektu planu. Niniejsze Rozstrzygnięcie, zgodnie z przepisami art. 20 ust. 1 ustawy, zawiera listę nieuwzględnionych i nieuwzględnionych częściowo uwag.

W zakresie uwag uwzględnionych lub uwzględnionych częściowo zostały wprowadzone odpowiednie zmiany w projekcie planu.

W zakresie uwag nieuwzględnionych i nieuwzględnionych częściowo przez Prezydenta Miasta Krakowa, Rada Miasta Krakowa postanawia przyjąć następujący sposób ich rozpatrzenia.

1. Uwaga Nr 3

dotyczy działek nr 1/8, 1/9, 1/11 przy ul. Stoigniewa 2a, 2b, 2d, które w projekcie planu wyłożonym do publicznego wglądu znajdowały się w terenie ZRS - Teren zieleni urządzonej [obecnie MN2 - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej].

[...]*

wniósł uwagę, która w części nieuwzględnionej dotyczyła "projektowania zagospodarowania" poza terenem jego własności.

**Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił tej części uwagi.
Uwaga w tej części pozostaje nieuwzględniona.**

Wyjaśnienie:

Uwaga; w części nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta Krakowa, dotyczy formalnego "wyłączenia" działek określonych w uwadze z obszaru sporządzanego planu. Procedura planistyczna sporządzania planu określona w art. 17 ustawy nie przewiduje wprowadzania zmian granic planu w trakcie jego sporządzania.

Granice obszaru objętego planem zostały ustalone Uchwałą Nr LXXVII/762/OS Rady Miasta Krakowa z dnia 11 maja 2005 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Krzemionki".

* W związku z Ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926) z tekstu uchwały dla celów publikacji zostały usunięte dane osobowe.

2. Uwaga Nr 4

dotyczy działki nr 105/5 przy ul. Kamieńskiego, która w projekcie planu znajduje się w terenie ZR4 - Teren zieleni nieurządzonej.

[...]*

wniósł uwagę, która zawierała wniosek o przeznaczenie przedmiotowej działki na teren budowlany - pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

Składający uwagę uzasadnił powyższe sąsiedztwem z działkami, które są zabudowane domami mieszkalnymi.

**Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi.
Uwaga pozostaje nieuwzględniona.**

Wyjaśnienie:

Projekt planu realizuje ustalenia Studium, z którym, wg przepisu art. 20 ustawy, projekt planu powinien być zgodny. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się poza terenami zabudowanymi i zainwestowanymi oraz poza granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania określonymi w Studium. Przeznaczenie jej pod zabudowę byłoby niezgodne nie tylko z kierunkami zagospodarowania przestrzennego określonymi w Studium, lecz także z potrzebą ochrony przedmiotowych terenów przed zainwestowaniem - potwierdzoną w pracach i czynnościach planistycznych sporządzania planu.

3. Uwaga Nr 6

dotyczy nieruchomości:

- objętych liniami rozgraniczającymi terenu, który w projekcie planu wyłożonym do publicznego wglądu oznaczony był symbolem UPZ - Teren zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) w zieleni [obecnie UP/ZP - Teren zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) i zieleni urządzonej],
- objętych liniami rozgraniczającymi terenu oznaczonego symbolem KPZ - Teren parkingu w zieleni,
- wokół byłego obozu koncentracyjnego,
- objętych liniami rozgraniczającymi terenu oznaczonego symbolem ZC - Teren cmentarza.

Towarzystwo na Rzecz Ochrony Przyrody

wniosło uwagę zawierającą 7 punktów, które w zakresie nieuwzględnionym obejmowały następujące punkty, dotyczące: 3) (w części nieuwzględnionej) - zmiany terenu UPZ na tereny zieleni publicznej;

- 4) niewłaściwej lokalizacji parkingów i miejsc postojowych w pobliżu dawnej prochowni oraz wyznaczenie 10 stanowisk postojowych w pobliskim terenie określonym jako "teren parkingu w zieleni";

Wnoszący uwagę dodaje, że należałoby również na tym terenie wprowadzić zakaz ruchu samochodowego;

- 5) potrzeby wprowadzenia wokół terenu byłego obozu koncentracyjnego strefy ochronnej gwarantującej kontemplacyjny charakter tego miejsca;

- 6) sprzeciwu wobec propozycji poszerzenia obszaru cmentarza; Według wnoszącego uwagę, wyznaczenie nowych terenów cmentarza na eksponowanym stoku "o nachyleniu 18°" spowoduje istotne zmiany krajobrazowe (niwelacja stoku) i jako takie jest niezgodne z celami planu. Zagadnienia poszerzenia cmentarza i niwelacji stoku nie zostało ocenione w Prognozie oddziaływania na środowisko. Zdaniem wnoszącego uwagę, należy również zwrócić uwagę na to, że na cmentarzu tym nie dokonuje się już nowych pochówków. Nie można więc mówić o społecznych oczekiwaniach poszerzenia cmentarza. Poszerzenie cmentarza odbędzie się kosztem zniszczenia krajobrazu, a jednocześnie nie spowoduje zna-

czego zwiększenia ilości miejsc pochówkowych, a jedynie doprowadzi do sporów i posądzeń o korupcję.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględniła wniesionej uwagi w zakresie określonym w punktach: 3 (w jego nieuwzględnionej części), 4, 5, 6.

Uwaga pozostaje w tym zakresie nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Ad 3) Pomimo ograniczenia dopuszczanego zakresu usług oraz powierzchni zabudowy, przedmiotowy teren w dalszym ciągu będzie pełnił funkcje usługowe (np. funkcje wystawiennicze). Przeznaczenie terenu, jako terenu zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) i zieleni urządzonej w pełni oddaje docelowy charakter i przeznaczenie tego miejsca. Objęcie liniami rozgraniczającymi terenu UP/ZP obydwo obiektów dawnej Twierdzy Kraków (wpisanych do gminnej ewidencji zabytków) pozwala w przyszłości na kompleksowe rozwiązania zagospodarowania całości tego terenu oraz spójne kształtowanie przestrzeni publicznych i systemów zieleni.

Wyznaczony teren UP/ZP nie obejmuje obszaru byłego obozu koncentracyjnego, dla którego projekt planu ustala "kontemplacyjny" charakter użytkowania - przeznaczając go na tereny zieleni urządzonej, podporządkowanej funkcji memoratywnej i kontemplacyjnej.

Ad 4) Wyznaczenie terenu KPZ - Terenu parkingu w zieleni, obsługującego wyłącznie teren UP/ZP, na którym dopuszcza się realizację miejsc postojowych w ilości nie przekraczającej 10 stanowisk (ustalając obowiązek realizacji tych miejsc jako zielonego parkingu z wcześniejszym lub równoczesnym nasadzeniem drzew w ilości zapewniającej ochronę wizualną pozwoli na uniknięcie przypadkowego i nie unormowanego lokalizowania miejsc postojowych koniecznych do obsługi terenu UP/ZP. Zgrupowanie wszystkich możliwych do zrealizowania w tym terenie stanowisk parkingowych w jednym miejscu zapewni zachowanie ładu przestrzennego. Pozwala to na wykluczenie lokalizowania miejsc postojowych w całym terenie UP/ZP.

Ograniczenia w zakresie ruchu samochodowego nie mogą stanowić treści ustaleń planu. Są to działania z zakresu "organizacji ruchu" - wg przepisów odrębnych. Ustalenia planu nie ograniczają możliwości wprowadzenia takich regulacji.

Ad 5) W ramach wpisu do rejestru zabytków nie ustalono "strefy ochronnej" wokół granic terenu byłego obozu koncentracyjnego. Projekt planu uzyskał uzgodnienie bez uwag Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Przy tym:

- dla całego obszaru objętego planem ustalono zakaz organizowania imprez kulturalnych i artystycznych, których charakter i forma mogą naruszyć wartości historyczne związane z miejscami pamięci i męczeństwa;
- dla całego obszaru objętego planem ustalono zakaz organizowania rajdów motorowych i samochodowych.

Ad 6) Kierunki rozwoju cmentarnictwa, określone Uchwałą Rady Miasta Krakowa Nr CXIX/1050/98 z dnia 03.06.1998 r., przewidują poszerzenie istniejących cmentarzy. Z dokumentacji geotechnicznej wynika, że na przedmiotowym terenie możliwa jest lokalizacja miejsc pochówku, przy czym w terenach o większych spadkach możliwa jest lokalizacja płytkich grobowców i ścian dla urn (w tym tzw. "kolumbariów"). Nachylenie terenu przeznaczonego na rozbudowę cmentarza wynosi średnio 9,5° (a nie jak określono w uwadze "18°"). Teren pro-

ponowany pod poszerzenie Cmentarza Podgórskiego utracił swoje dotychczasowe walory przyrodnicze, czego dowodzi opracowanie "Aktualny stan szaty roślinnej terenu przewidzianego do poszerzenia Cmentarza Podgórskiego w Krakowie". Wg tego opracowania proponowany do poszerzenia cmentarza obszar, ze względu na oddziaływanie różnorodnych czynników o charakterze antropogenicznym, utracił swoje dotychczasowe wysokie walory przyrodnicze. Ponadto, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska oraz Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 20.10.1972 r. w sprawie urządzania cmentarzy, cmentarze kwalifikowane są jako tereny zielone o założeniu parkowym. Poszerzenie cmentarza pozostaje również w zgodzie z historyczno-kulturowym, dydaktycznym i kontemplacyjnym charakterem tego miejsca. W zakresie robót niwelacyjnych terenu rozbudowy cmentarza możliwe jest ograniczenie ich technologii i zasięgu tak, aby zmiany ukształtowania terenu nie powodowały istotnych zmian krajobrazu. Ponadto w ustaleniach planu dla tego terenu określono obowiązek realizacji nasadzeń zielenią zapewniającą ochronę wizualną.

4. Uwaga Nr 7

dotyczy działki nr 15/2 przy ul. Za Torem, która w projekcie planu znajduje się w terenie UP9 - Teren zieleni urządzonej.

[...]*

wnieśli uwagę dotyczącą zmiany przeznaczenia w projekcie planu przedmiotowej działki z terenu zieleni urządzonej ZP na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN. Uwagę uzasadniono:

- brakiem możliwości korzystania z uprawnień przysługujących właścicielowi np. prawa do zabudowy działki,
- spadkiem wartości działki w wyniku zakwalifikowania jej jako teren zieleni publicznej,
- bezpodstawnym przeznaczeniem prywatnego gruntu na cele publiczne.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi.

Uwaga pozostaje nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Projekt planu realizuje ustalenia Studium, z którym, wg przepisu art. 20 ustawy, projekt planu powinien być zgodny. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się poza terenami zabudowanymi i zainwestowanymi oraz poza granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania określonymi w Studium. Przeznaczenie terenu ZP9 - Teren zieleni urządzonej, dostępnej publicznie, jest zgodne z kierunkami zagospodarowania przestrzennego określonymi w Studium oraz z podstawowymi celami planu.

Po uchwaleniu planu właściciel albo użytkownik wieczysty nieruchomości może wystąpić o odszkodowanie lub wykupienie nieruchomości lub jej części, jeśli zostaną spełnione przesłanki określone w art. 36 ust. 1 ustawy.

Ponadto przedmiotowa nieruchomość położona jest u podnóża Kopca Krakusa, wpisanego do rejestru zabytków i objętego ochroną konserwatorską (nr decyzji A-955 z dnia 11.10.1933 r.). Otoczenie Kopca Krakusa, obejmujące przedmiotową nieruchomość, stanowi przedpole widokowe kopca i jest również chronione. Konieczność ochrony tych terenów przed zabudową została potwierdzona w pracach i czynnościach planistycznych sporządzania planu.

5. Uwaga Nr 8

dotyczy nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi terenów oznaczonych symbolami ZP2 i ZP3 - Tereny zieleni urządzonej.

[...]*

wniósł uwagę zawierającą 3 punkty, z których nieuwzględniony punkt 2 zawierał wniosek o zmianę treści zawartej w § 32 ust. 3 polegającej na wymianie słowa "rekonstrukcja" na "odtworzenie" oraz dodanie słów: "wybranych elementów" i wykreślenie podanych przykładów tych elementów oraz dopisanie słów: "istniejącego wcześniej cmentarza żydowskiego".

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w tym zakresie.

Uwaga pozostaje nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

W związku z zakwestionowaniem rozwiązań projektu planu dotyczących dopuszczenia "rekonstrukcji pojedynczych elementów zabudowy obozowej" przez innych składających uwagi do projektu planu (uwagi w tym zakresie zostały uwzględnione) uwaga traci swoją zasadność. Zapis zawarty w projekcie planu dopuszczający odtworzenie obiektów obozowych został usunięty, a w związku z tym redakcja odpowiednich sformułowań przestaje być aktualna.

6. Uwaga Nr 9

dotyczy działek nr 93/1 i 94/9 przy ul. Wielickiej 57, które w projekcie planu znajdują się:

- w terenie oznaczonym symbolem U/MW - Teren zabudowy usługowej (o charakterze usług komercyjnych) i mieszkaniowej wielorodzinnej,
- w terenie oznaczonym symbolem ZP8 - Teren zieleni urządzonej [w projekcie planu wyłożonym do publicznego wglądu oznaczonym jako ZP7].

Polimex Development Kraków Spółka z o.o.

wniosła uwagę dotyczącą:

- 1) dokonania zmiany przebiegu obowiązującej linii zabudowy wzdłuż ul. Wielickiej z ok. 22 m na 13 m (zgodnie z wydaną decyzją WZiZT);
- 2) wniesienia korekty przebiegu linii rozgraniczającej pomiędzy terenami U/MW i ZP7 w taki sposób, aby jej przebieg pokrywał się z granicą strefy nadzoru konserwatorskiego;
- 3) w części nieuwzględnionej tego punktu: obniżenia wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej z 50% na 40%.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w zakresie określonym w punktach: 1, 2, 3 (w nieuwzględnionej części tego punktu uwagi).

Uwaga pozostaje w tym zakresie nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

- Ad 1) Zbliżenie linii zabudowy do ul. Wielickiej nie jest możliwe w stopniu określonym w uwadze (tj. zgodnie z wydaną decyzją WZiZT). Ze względu na zmianę rozwiązań komunikacyjnych obowiązująca linia zabudowy została tylko skorygowana na nieprzekraczalną linię zabudowy. Jej przebieg dostosowany został do rozwiązań komunikacyjnych inwestycji.
- Ad 2) Linia rozgraniczająca pomiędzy terenami U/MW a ZP8 została ustalona według wydanej decyzji o warunkach zabudowy. Przebieg "strefy nadzoru konserwatorskiego" (archeologicznego) nie ma związku z terenem do-

puszczonym do zabudowy. Wyznaczona strefa nadzoru archeologicznego określa orientacyjny obszar, w którym, przy realizacji inwestycji, mogą być nałożone obowiązki wynikające z przepisów odrębnych.

- Ad 3) Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej nie został obniżony, ponieważ projekt planu powinien realizować ustalenia Studium, wg którego jest to teren w zasięgu "strefy kształtowania systemu przyrodniczego".

6. Uwaga Nr 10

dotyczy nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi terenu oznaczonego symbolem ZN - Teren rezerwatu przyrody nieożywionej "Bonarka".

[...]*

wniósł uwagę zawierającą 3 punkty, z których w zakresie nieuwzględnionym punkt 1 dotyczył konieczności wprowadzenia do planu zapisu dotyczącego oczyszczania fragmentów powierzchni abrazyjnych rezerwatu geologicznego "Bonarka". Zdaniem wnoszącego uwagę, wysoce pożądane jest też oczyszczanie części margli kredowych, z których zbudowana jest wschodnia ściana wyrobiska.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił uwagi w tym zakresie.

Uwaga pozostaje nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie może wprowadzać dodatkowych nakazów wykraczających poza przepisy odrębne, na podstawie których został ustanowiony rezerwat przyrody nieożywionej "Bonarka" (Zarządzenie Nr 134 Ministra Leśnictwa i Przemysłu Drzewnego z dnia 27 lipca 1961 r.).

7. Uwaga Nr 11

dotyczy:

- nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi terenu, który w projekcie planu wyłożonym do publicznego wglądu oznaczony był symbolem UPZ - Teren zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) w zieleni [obecnie UP/ZP - Teren zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) i zieleni urządzonej],
- nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi terenu oznaczonego symbolem KPZ - Teren parkingu w zieleni,
- nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi terenu oznaczonego symbolem U/MW - Teren zabudowy usługowej (o charakterze usług komercyjnych) i mieszkaniowej wielorodzinnej,
- nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi terenu oznaczonego symbolem UPI - Teren zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych),
- nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi terenów oznaczonych symbolami KDD2 i KDD3 - Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej,
- nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi terenów oznaczonych symbolami ZP2 i ZP3 - Tereny zieleni urządzonej,
- nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi terenu oznaczonego symbolem ZC - Teren cmentarza,
- terenów otwartych w granicach obszaru objętego planem,
- terenów niezalesionych w granicach obszaru objętego planem.

Stowarzyszenie Podgórze

wniosło uwagę zawierającą 10 punktów, które w zakresie nieuwzględnionym dotyczyły następujących punktów:

- 1) w części nieuwzględnionej tego punktu: ograniczenia zakresu terenu UPZ do bezpośredniego sąsiedztwa prochniwi;

- 2) zmiany parkingu na "znajdujące się obok niego miejsca postojowe, zlokalizowane w miejscu nie eksponowanym krajobrazowo, ustalane szczegółowo przy aranżacji miejsca";
- 3) niewłaściwego wprowadzenia zabudowy do kamieniołomu "Miejskiego";
Zdaniem wnoszącego uwagę pozostaje to w sprzeczności z walorami przyrodniczymi i krajobrazowymi, potrzebami strefy ciszy wokół cmentarza (katolickiego, dwu żydowskich i terenu byłego obozu w Krakowie-Płaszowie) oraz potrzebami zapewnienia terenów odpoczynku dla mieszkańców osiedla "Kabel". Dopuszczenie zbyt wysokiej (20 m) i zbyt długiej (65 m) zabudowy zniweczy wartości kamieniołomu. Pozostawiony skrawek dla zieleni bardzo prawdopodobnie zostanie niedostępny.
- 4) w części nieuwzględnionej tego punktu: nie wyłączenia w projekcie planu z terenu UP1 terenu d. obozu i cmentarza ofiar obozu;
Zdaniem składającego uwagę, należy w planie zakazać lokalizacji pewnych funkcji np. kawiarni - w bezpośrednim sąsiedztwie cmentarza i pomnika. Także w pld. części nie należy lokalizować funkcji mogących kolidować z użytkowaniem tej części kamieniołomu (np. problem akustyki w kamieniołomie). Składający uwagę wskazuje na brak rozwiązania w projekcie planu dostępności komunikacyjnej dla proponowanego programu - plan wskazuje dojazd ulicami Swoszowicką, ew. Al. Pod Kopcem, Lanckorońską, Za Torem i Maryewskiego prowokując i dopuszczając rozbudowę tych ulic, co pozostaje w sprzeczności z założeniem ochrony Krzemionek.
- 5) w części nieuwzględnionej tego punktu: wyznaczenia w projekcie planu "zbyt wysokich" klas dróg;
Zdaniem składającego uwagę, powyższe stoi w sprzeczności z celem ochronnym planu. Ul. Za Torem powinna pozostać ciągiem spacerowym, a Al. Pod Kopcem ciągiem pieszo - jezdnym.
- 6) niewłaściwego prowadzenia nowej "magistrali wodnej" oraz braku rozwiązania problemu istniejących rurociągów, biegnących chaotycznie przez teren obozu;
Składający uwagę argumentuje, że nowa "magistrala wodna" spowoduje zniszczenie terenu wpisanego do rejestru zabytków (teren d. LK Płaszów - m.in. Nowy Cmentarz Żydowski). Teren został wpisany do rejestru zabytków i winien być traktowany w całości jako cmentarz zabitych tu ok. 8-12 tys. mieszkańców Krakowa i okolic różnych wyznań. Trasa projektowanego wodociągu przebiega przez zachowane składniki obozu, co spowoduje ich zniszczenie. Wzdłuż magistrali wyznaczone zostaną strefy zakazu inwestycji, sadzenia drzew i krzewów (18 m szerokości), co pozostaje w sprzeczności z koncepcją zaaranżowania tego terenu jako parku pamięci. Niemożliwe będzie pogodzić taki plan z krzyżującymi się tu i tam 18-metrowymi pasami pozbawionymi roślinności i nierzadko rozjeżdżonymi terenowymi pojazdami i koparkami naprawiającymi lub usprawniającymi rurociągi, co ma miejsce od lat. Nie wielkim wydłużeniem trasy wodociągu, wzdłuż drogi dojazdowej do zbiorników, można uniknąć tego konfliktu. Odnośnie istniejących "magistrali wodnych" składający uwagę podnosi, że należy przewidzieć docelowe, bezkonfliktowe trasy zastępujące obecnie istniejące, ponieważ wcześniej czy później zajdzie potrzeba wymiany lub generalnego remontu rurociągów biegnących przez obóz;
- 8) braku zgody na poszerzanie Nowego Cmentarza Podgórskiego;
Zdaniem składającego uwagę poszerzenie to pozostaje w sprzeczności z założeniami ochronnymi walorów przyrody

i krajobrazu. Obejmuje tereny rozpoznane jako najwyższe wartości przyrodnicze o dyskusyjnej przydatności na cmentarz ze względu na prawdopodobieństwo płytkiego zalegania pod powierzchnią skały wapiennej. Wyznaczona powierzchnia nie przyniesie żadnej znaczącej poprawy sytuacji pochówkowej w Krakowie (Podgórzu), zlikwiduje natomiast całkowicie jedną z ostatnich istniejących na Krzemionkach łąk;

- 9) braku ograniczenia możliwości wprowadzania reklam i tablic na terenach otwartych; Zdaniem składającego uwagę możliwe jest dopuszczenie lokalizacji wyłącznie niewielkich tablic informacyjnych (trasy turystyczne, ścieżki dydaktyczne), niezbędnych znaków informacyjnych oraz znaków drogowych w pasach drogowych.
- 10) konieczności dopuszczenia w terenach niezalesionych większej możliwości modyfikacji istniejących zadrzewień w celu ochrony bioróżnorodności lub pożądanych cech terenu np. roślinności łąkowej, krajobrazu, walorów historycznych.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w zakresie określonym w punktach: 1 (w nieuwzględnionej części tego punktu uwagi), 2, 3, 4 (w nieuwzględnionej części tego punktu uwagi), 5 (w nieuwzględnionej części tego punktu uwagi), 6, 8, 9, 10.

Uwaga pozostaje w tym zakresie nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

- Ad 1) Objęcie liniami rozgraniczającymi terenu UP/ZP obydwu obiektów dawnej Twierdzy Kraków, wpisanych do gminnej ewidencji zabytków, wraz z otoczeniem pozwala w przyszłości na kompleksowe rozwiązania zagospodarowania całości tego terenu oraz spójne kształtowanie przestrzeni publicznych i systemów zieleni.
- Ad 2) Wyznaczenie terenu KPZ - Terenu parkingu w zieleni, obsługującego wyłącznie teren UP/ZP, na którym dopuszcza się realizację miejsc postojowych w ilości nie przekraczającej 10 stanowisk, ustalając obowiązek realizacji tych miejsc jako zielonego parkingu z wcześniejszym lub równoczesnym nasadzeniem drzew w ilości zapewniającej ochronę wizualną, pozwoli na uniknięcie przypadkowego i nie unormowanego lokalizowania miejsc postojowych koniecznych do obsługi terenu UP/ZP, zapewni zgrupowanie wszystkich możliwych do zrealizowania w tym terenie stanowisk parkingowych w jednym miejscu, co zapewni zachowanie ładru przestrzennego. Pozwala to na utrzymanie zakazu lokalizowania miejsc postojowych w całym terenie UP/ZP.
- Ad 3) Teren zabudowy usługowej (o charakterze usług komercyjnych) i mieszkaniowej wielorodzinnej został wyznaczony w oparciu o wydaną decyzję o ustaleniu warunków zabudowy. Warunki zagospodarowania tego terenu zostały ustalone na podstawie przeprowadzonej (na etapie procedowania decyzji WZ) analizy urbanistycznej, a projekt decyzji był opiniowany i uzgadniany przez właściwe organy. Ponadto, uwzględniając uwagę Pana Ryszarda Gradzińskiego, zapewniono dostępność terenu zieleni urządzonej ZP8.
- Ad 4) Wokół pomnika ofiar obozu - wpisanego do gminnej ewidencji zabytków, magazynu (lazaretu z czasu obozu karnego) i bramy do obozu karnego "Liban" - wskazanych ustaleniami planu do ochrony, a także terenu wokół zbiorowej mogiły została wyznaczona strefa ochronna. W/w obiekty pozostały w terenie oznaczonym symbolem UP1. W granicach strefy zostały ustalone szczególne warunki zagospodarowania, gwarantujące odpowiednią ochronę tego miejsca.

Ad 5) W wyniku rozpatrzenia uwagi zostały zmienione zapisy dotyczące ul. Swoszowickiej, Maryewskiego i Kopiec Krakusa, natomiast nie wprowadzono zmian dotyczących ul. Za Torem i Al. Pod Kopcem. Część dróg musi posiadać klasę dróg dojazdowych zapewniających dostępność komunikacyjną wyznaczonych terenów.

Ad 6) Planowana magistrala Dn 800 mm stanowi część zamierzenia inwestycyjnego, obejmującego tranzyt wody do planowanych zbiorników wody w Górcie Narodowej. Magistrala ma strategiczne znaczenie dla funkcjonowania i poprawy systemu wodociągów Miasta Krakowa. Do zbiornika Krzemionki doprowadzono trzy magistrale wodociągowe Dn 500, 800 i 1200 mm oraz wyprowadzono w kierunku północno-wschodnim cztery magistrale usytuowane w jednym zbiorczym pasie uzbrojenia (ul. Abrahama). Przemieszczenie istniejących magistral i poprowadzenie ich nowymi trasami poza granicami dawnego obozu jest przedsięwzięciem mało realnym. Jak zapewnia Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji nie występowały dotychczas na tym terenie awarie wymagające użycia ciężkiego sprzętu. Stosowane obecnie materiały do tego typu inwestycji dają gwarancję wieloletniej bezawaryjnej eksploatacji. Przedsiębiorstwo deklaruje przeprowadzić prace z należytą starannością, z zachowaniem wymogów przewidzianych prawem, pod nadzorem właściwych służb konserwatorskich.

Ponadto, ze względu na brak zabudowy w terenach ZP2 i ZP3, zmniejszono szerokości pasów stref wodociągowych do niezbędnego minimum. Po przeanalizowaniu projektu technicznego zrezygnowano z planowanego odcinka łączącego istniejącą magistralę Dn 1200 mm z projektowaną w ul. Abrahama. Tak więc trasa planowanego dodatkowego odcinka magistrali wodociągowej ogranicza się jedynie do terenu zajętego przez istniejące magistrale, znajdujące się w korytarzu ul. Abrahama.

Należy również podkreślić, że wprowadzone do planu przebiegi magistral, znajdujących się w terenach objętych ochroną konserwatorską zostały uzgodnione bez uwag przez właściwe służby konserwatorskie.

Ad 8) Kierunki rozwoju cmentarnictwa, określone Uchwałą Rady Miasta Krakowa Nr CXIX/1050/98 z dnia 03.06.1998r., przewidują poszerzenie istniejących cmentarzy. Z dokumentacji geotechnicznej wynika, że na przedmiotowym terenie możliwa jest lokalizacja miejsc pochówku, przy czym w terenach o większych spadkach możliwa jest lokalizacja płytkich grobowców i ścian dla urn (w tym tzw. "kolumbariów"). Nachylenie terenu przeznaczonego na rozbudowę cmentarza wynosi średnio 9,5° (a nie jak określono w uwadze "18°"). Teren proponowany pod poszerzenie Cmentarza Podgórskiego utracił swoje dotychczasowe walory przyrodnicze, czego dowodzi opracowanie "Aktualny stan szaty roślinnej terenu przewidzianego do poszerzenia Cmentarza Podgórskiego w Krakowie". Wg tego opracowania proponowany do poszerzenia cmentarza obszar, ze względu na oddziaływanie różnorodnych czynników o charakterze antropogenicznym, utracił swoje dotychczasowe wysokie walory przyrodnicze. Ponadto, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska oraz Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 20.10.1972 r. w sprawie urządzania cmentarzy, cmentarze kwalifikowane są jako tereny zielone o założeniu parkowym. Poszerzenie cmentarza

pozostaje również w zgodzie z historyczno-kulturowym, dydaktycznym i kontemplacyjnym charakterem tego miejsca. W zakresie robót niwelacyjnych terenu rozbudowy cmentarza możliwe jest ograniczenie ich technologii i zasięgu tak, aby zmiany ukształtowania terenu nie powodowały istotnych zmian krajobrazu. Ponadto w ustaleniach planu dla tego terenu określono obowiązek realizacji nasadzeń zieleni zapewniającą ochronę wizualną.

Ad 9) W planie zamieszczono ustalenia, które w sposób wystarczający powinny chronić tereny otwarte przed lokalizacją tablic reklamowych, są to m.in.:

- w granicach obszaru objętego planem, z wyjątkiem terenu KU, zakazano lokalizacji wielkogabarytowych urządzeń reklamowych,
- w granicach obszaru objętego planem zakazano lokalizacji reklam w postaci neonów oraz reklam świetlnych emitujących pulsujące lub fosforyzujące światło,
- w terenach przeznaczonych pod zabudowę dopuszczono umieszczanie urządzeń reklamowych w postaci szyldów oraz tablic informacyjnych związanych bezpośrednio z działalnością prowadzoną w obrębie terenu inwestycji,
- w granicach obszaru objętego planem dopuszczono lokalizację tablic informacyjnych, pamiątkowych i porządkujących ruch z następującym ograniczeniem: wysokość tablic i drogowych znaków nie może przekroczyć 2,4 m od poziomu terenu, a ich powierzchnia ekspozycji nie może przekroczyć 4 m².

Ad 10) W planie zamieszczono ustalenia, które w sposób wystarczający powinny chronić bioróżnorodność, krajobraz i walory historyczne, są to m.in.:

- obowiązek ochrony terenów otwartych przed zainwestowaniem i nasadzeniami zieleni wysoką,
- obowiązek ochrony widoków, panoram i otwartych widokowych,
- nakaz utrzymania istniejącej zieleni wysokiej z uwzględnieniem ochrony panoram i otwartych widokowych.

Ponadto wyznaczono strefy powiązań widokowych, dla których ustalono szczególne warunki realizacji zabudowy i realizacji nasadzeń roślin.

Dla poszczególnych terenów, wykazujących wysokie wartości przyrodnicze, ustalono m.in. następujące warunki zagospodarowania terenu:

- istniejącą zieleni przeznacza się do zachowania z możliwością prowadzenia zabiegów pielęgnacyjno-kompozycyjnych, w tym strzążących odsłonięciu otwartych widokowych i panoram, pokazanych na Rysunku Planu,
- nakaz prowadzenia prac pielęgnacyjnych w celu utrzymania lub wykształcenia charakteru zieleni zgodnego z przeznaczeniem terenu,
- istniejącą zieleni przeznacza się do utrzymania i wskazuje do ochrony czynnej w celu zachowania równowagi biocenotycznej oraz zapewnienia trwałości najcenniejszych siedlisk przyrodniczych tj. muraw kserotermicznych, ciepłolubnych łąk owsicowych, siedlisk chronionych gatunków zwierząt,
- dopuszczenie prowadzenia prac pielęgnacyjnych ograniczających naturalną sukcesję (tj. wycinanie drzew i krzewów) w celu utrzymania trwałości ścian skalnych kamieniołomów wraz z roślinnością naskalną.

8. Uwaga Nr 12

dotyczy nieruchomości:

- objętych liniami rozgraniczającymi terenu, który w projekcie planu wyłożonym do publicznego wglądu oznaczony był symbolem UP2 - Teren zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) [obecnie UP/MN - Teren zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych) i mieszkaniowej jednorodzinnej],
- objętych liniami rozgraniczającymi terenu oznaczonego symbolem KPZ - Teren parkingu w zieleni,
- objętych liniami rozgraniczającymi terenów oznaczonych symbolami ZP2 i ZP3 - Tereny zieleni urządzonej.

Instytut Pamięci Narodowej

wniósł uwagę zawierającą 7 punktów, które w zakresie nieuwzględnionym dotyczyły następujących punktów:

- 2) w części nieuwzględnionej: sprzeciwu odnośnie równego traktowania przy planowaniu funkcji tzw. "Szarego domu" i zachowanej willi komendanta przy ul. Heltmana 22;
W uzasadnieniu składający uwagę argumentuje, że już w latach ubiegłych wyraził stanowisko, iż w domu zbrodniarza nie powinno się urządzać żadnych ekspozycji lub przydawać mu funkcji publicznych. Właściwym miejscem na takie cele może być "Szary dom".
- 4) niewłaściwego wyznaczenia parkingu oznaczonego symbolem KPZ;
Zdaniem składającego uwagę wyznaczenie parkingu jest zbędne, zrozumiała natomiast jest potrzeba wyznaczenia miejsc postojowych np. dla pracowników, które powinny znaleźć się w obrębie otoczenia obiektu. Zaproponowane w planie rozwiązanie narusza istniejącą naturalną strefę cichej - jedyną dotąd zachowaną.
- 6) sprzeciwu wobec dopuszczenia budowy kolejnych "magistrali wodnych" na terenie obozu;
W uzasadnieniu składający uwagę pisze, że przed wojną na tym obszarze istniały dwa cmentarze żydowskie, które znalazły się w granicach obozu i zostały zdewastowane. W roku 1944 Niemcy zarządzili rozkopywanie masowych grobów i palenie zwłok. W obozie rozsypano popioły najprawdopodobniej ok. 8-10 tys. ofiar, a zatem cały teren obozu koncentracyjnego w Płaszowie należy traktować jak cmentarz. Według projektu planu nowa magistrala biegłaby jedną z głównych ulic obozowych, koło dawnego placu apelowego, dwóch stawów przeciwpożarowych i przez dawny cmentarz żydowski. Tak wielka inwestycja na terenie cmentarza, w środku obozu, jest niedopuszczalna, winna być realizowana poza terenem chronionym, a skróć poprzez obóz jest niewielki. Dotychczasowe zniszczenia ocalałej części terenu obozu wynikały z wykonania, rozbudowy i utrzymywania urządzeń wodociągowych. Oczywista jest kolizja pomiędzy istniejącymi "magistralami wodnymi", a zapewnieniem spokoju dla miejsca pamięci i spoczynku tysięcy Żydów i Polaków. Plan z jednej strony zakłada konieczność ochrony terenu, z drugiej sankcjonuje jego nieuniknioną dewastację przy prowadzeniu robót budowlanych i konserwujących rurociągi, w tym konieczności dojazdu ciężkim sprzętem i zapewnienie szerokiej strefy dostępu.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w zakresie określonym w punktach: 2 (w nieuwzględnionej części tego punktu uwagi), 4, 6.

Uwaga pozostaje w tym zakresie nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Ad 2) Uwaga została nieuwzględniona w zakresie dotyczącym usunięcia dopuszczenia dla terenu obejmującego "willę

komendanta" usług o charakterze publicznym. Przedmiotowy obiekt jest wpisany do rejestru zabytków i stanowi świadectwo historii. Ponadto takie przeznaczenie uzgodniły bez uwag właściwe służby konserwatorskie.

Ad 4) Wyznaczenie terenu KPZ - Terenu parkingu w zieleni, obsługującego wyłącznie teren UP/ZP, na którym dopuszcza się realizację miejsc postojowych w ilości nie przekraczającej 10 stanowisk (ustalając obowiązek realizacji tych miejsc jako zielonego parkingu z wcześniejszym lub równoczesnym nasadzeniem drzew w ilości zapewniającej ochronę wizualną pozwoli na uniknięcie przypadkowego i nie unormowanego lokalizowania miejsc postojowych koniecznych do obsługi terenu UP/ZP. Zgrupowanie wszystkich możliwych do zrealizowania w tym terenie stanowisk parkingowych w jednym miejscu zapewni zachowanie ładu przestrzennego. Pozwala to na wykluczenie lokalizowania miejsc postojowych w całym terenie UP/ZP.

Ad 6) Planowana magistrala Dn 800 mm stanowi część zamierzenia inwestycyjnego, obejmującego tranzyt wody do planowanych zbiorników wody w Górcie Narodowej. Magistrala ma strategiczne znaczenie dla funkcjonowania i poprawy systemu wodociągów Miasta Krakowa. Do zbiornika Krzemionki doprowadzono trzy magistrale wodociągowe Dn 500, 800 i 1200 mm oraz wyprowadzono w kierunku północno-wschodnim cztery magistrale usytuowane w jednym zbiorczym pasie uzbrojenia (ul. Abrahama). Przemieszczenie istniejących magistral i poprowadzenie ich nowymi trasami poza granicami dawnego obozu jest przedsięwzięciem mało realnym. Jak zapewnia Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji nie występowały dotychczas na tym terenie awarie wymagające użycia ciężkiego sprzętu. Stosowane obecnie materiały do tego typu inwestycji dają gwarancję wieloletniej bezawaryjnej eksploatacji. Przedsiębiorstwo deklaruje przeprowadzić prace z należytą starannością, z zachowaniem wymogów przewidzianych prawem, pod nadzorem właściwych służb konserwatorskich. Ponadto, ze względu na brak zabudowy w terenach ZP2 i ZP3, zmniejszono szerokości pasów stref wodociągowych do niezbędnego minimum. Po przeanalizowaniu projektu technicznego zrezygnowano z planowanego odcinka łączącego istniejącą magistralę Dn 1200 mm z projektowaną w ul. Abrahama. Tak więc trasa planowanego dodatkowego odcinka magistrali wodociągowej ogranicza się jedynie do terenu zajętego przez istniejącą magistralę, znajdującą się w korytarzu ul. Abrahama. Należy również podkreślić, że wprowadzone do planu przebiegi magistral, znajdujących się w terenach objętych ochroną konserwatorską zostały uzgodnione bez uwag przez właściwe służby konserwatorskie.

9. Uwaga Nr 13

dotyczy nieruchomości:

- położonych poza granicami obszaru objętego planem,
- objętych liniami rozgraniczającymi terenu oznaczonego symbolem ZC - Teren cmentarza,
- objętych liniami rozgraniczającymi terenu oznaczonego symbolem KPZ - Teren parkingu w zieleni,
- objętych liniami rozgraniczającymi terenu oznaczonego symbolem UP1 - Teren zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych),
- objętych liniami rozgraniczającymi terenu oznaczonego symbolem U/MW - Teren zabudowy usługowej (o charakterze usług komercyjnych) i mieszkaniowej wielorodzinnej,

– objętych liniami rozgraniczającymi terenów oznaczonych symbolami ZP2 i ZP3 - Tereny zieleni urządzonej.

Rada i Zarząd Dzielnicy XIII

Rada podjęła Uchwałę Nr LXV/654/2006 z dnia 29 sierpnia 2006 r. zawierającą uwagę określoną w 13 punktach, które w zakresie nieuwzględnionym dotyczyły następujących punktów:

- 1) nie objęcia granicami planu obszaru północnej części Krzemionek z kościołem Św. Benedykta, Fortem Św. Benedykta i Parkiem im. W. Bednarskiego oraz wyłączenia z obszaru objętego planem Cmentarza Podgórskiego;
Składający uwagę argumentuje, że północna część Krzemionek jest integralną częścią Krzemionek Podgórskich, a Cmentarz Podgórski jest jednym z najstarszych cmentarzy komunalnych w Krakowie i winien podlegać prawnej ochronie wynikającej z ustaleń planu miejscowego. Zdaniem składającego uwagę, takie rozwiązanie są nieuzasadnione i stanowią zasadniczą wadę, jaką obarczony jest projekt planu "Krzemionki".
- 2) podjęcia niezbędnego i niezwłocznego działania zmierzającego do opracowania planu zagospodarowania przestrzennego północnej części Krzemionek - z uwagi na walory historyczne, kulturowe, przyrodnicze i krajobrazowe, tym bardziej, że w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa wskazuje się ustanowienie parku kulturowego "Krzemionki Podgórskie";
- 3) braku zgody na poszerzenie Cmentarza Podgórskiego;
Składający uwagę podkreśla, że dalsza rozbudowa cmentarza niewątpliwie trwale ingeruje w środowisko przyrodnicze i krajobrazowe. Stok o nachyleniu "przeciętnie 18%" i występowanie litej skały wymagać będą dużych robót niwelacyjnych i ziemnych, a co za tym wysokich nakładów finansowych.
Składający uwagę sugeruje rozważenie możliwości rozbudowy cmentarza polegającej na poszerzeniu jego obszaru o niewielki pas terenu przy podłużnych liniach obecnie istniejącego ogrodzenia i wybudowania murów katakumbowych mieszczących urny. Taki sposób poszerzenia cmentarza nie będzie generował zagrożenia dla środowiska przyrodniczego i krajobrazu kulturowego oraz pozwoli zachować teren o najwyższych wartościach przyrodniczych. Pozwoli to także uniknąć wysokich nakładów finansowych.
- 5) likwidacji parkingu oznaczonego symbolem KPZ;
Składający uwagę sugeruje, że zamiast parkingu winny być wyznaczone miejsca postojowe przy budynku prochowni, miejscu nieeksploatowanym krajobrazowo.
- 6) w części nieuwzględnionej: potrzeby wyłączenia z terenu oznaczonego symbolem UP1 terenu obozu karnego i cmentarza ofiar obozu;
- 8) braku w projekcie planu rozwiązania dostępności komunikacyjnej dla programu UPI;
- 10) niewłaściwego wprowadzania zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej do wnętrza kamieniołomu, terenu oznaczonego symbolem U/MW;
Zdaniem wnoszącego uwagę wprowadzanie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej do wnętrza kamieniołomu zniweczy walory przyrodnicze i kulturowe, które powinny być chronione i dostępne dla ogółu mieszkańców terenów przyległych. Dopuszczona w planie wysokość pierwszego budynku od strony ul. Wielickiej wynosząca 20m przekracza wysokość skał kamieniołomu i budynek będzie dominował nad otoczeniem.
- 11) niewłaściwego poprowadzenia nowej "magistrali wodnej" przez teren dawnego obozu koncentracyjnego Płaszów

oraz wytyczenia docelowo wodociągu niekolidującego z terenem obozu;

W uzasadnieniu składający uwagę podał, że poprowadzenie nowej "magistrali wodnej" przez teren dawnego obozu koncentracyjnego Płaszów jest niedopuszczalne. Teren został wpisany do rejestru zabytków i winien być traktowany w całości jako cmentarz tutaj zamordowanych (ok. 8-10 tys. osób). Trasa istniejącego wodociągu przebiega chaotycznie przez zachowane składniki obozu.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w zakresie określonym w punktach: 1, 2, 3, 5, 6 (w nieuwzględnionej części tego punktu uwagi), 8, 10, 11. Uwaga pozostaje w tym zakresie nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

- Ad 1), 2) Granice obszaru objętego planem zostały ustalone Uchwałą Nr LXXVII/762/OS Rady Miasta Krakowa z dnia 11 maja 2005 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Krzemionki". Nazwa ta nie jest tożsama obszarowo z nazwą "Krzemionki Podgórskie". Procedura określona w art. 17 ustawy nie przewiduje zmian granic planu w trakcie jego sporządzania. Uwagi złożone na etapie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu mogą być rozpatrywane wyłącznie w odniesieniu do obszaru, dla którego projekt jest sporządzany.
- Ad 3) Kierunki rozwoju cmentarnictwa, określone Uchwałą Rady Miasta Krakowa Nr CXIX/1050/98 z dnia 03.06.1998 r., przewidują poszerzenie istniejących cmentarzy. Z dokumentacji geotechnicznej wynika, że na przedmiotowym terenie możliwa jest lokalizacja miejsc pochówku, przy czym w terenach o większych spadkach możliwa jest lokalizacja płytkich grobowców i ścian dla urn (w tym tzw. "kolumbariów"). Nachylenie terenu przeznaczonego na rozbudowę cmentarza nie uniemożliwia jego realizacji. Teren proponowany pod poszerzenie Cmentarza Podgórskiego utracił swoje dotychczasowe walory przyrodnicze, czego dowodzi opracowanie "Aktualny stan szaty roślinnej terenu przewidzianego do poszerzenia Cmentarza Podgórskiego w Krakowie". Wg tego opracowania proponowany do poszerzenia cmentarza obszar, ze względu na oddziaływanie różnorodnych czynników o charakterze antropogenicznym, utracił swoje dotychczasowe wysokie walory przyrodnicze. Ponadto, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska oraz Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 20.10.1972 r. w sprawie urządzania cmentarzy, cmentarze kwalifikowane są jako tereny zielone o założeniu parkowym. Poszerzenie cmentarza pozostaje również w zgodzie z historyczno-kulturowym, dydaktycznym i kontemplacyjnym charakterem tego miejsca. W zakresie robót niwelacyjnych terenu rozbudowy cmentarza możliwe jest ograniczenie ich technologii i zasięgu tak, aby zmiany ukształtowania terenu nie powodowały istotnych zmian krajobrazu. Ponadto w ustaleniach planu dla tego terenu określono obowiązek realizacji nasadzeń zielenią zapewniającą ochronę wizualną.
- Ad 5) Wyznaczenie terenu KPZ - Terenu parkingu w zieleni, obsługującego wyłącznie teren UP/ZP, na którym dopuszcza się realizację miejsc postojowych w ilości nie przekraczającej 10 stanowisk (ustalając obowiązek realizacji tych miejsc jako zielonego parkingu z wcześniejszym lub równoczesnym nasadzeniem drzew

w ilości zapewniającej ochronę wizualni pozwoli na uniknięcie przypadkowego i nie unormowanego lokalizowania miejsc postojowych koniecznych do obsługi terenu UP/ZP. Zgrupowanie wszystkich możliwych do zrealizowania w tym terenie stanowisk parkingowych w jednym miejscu zapewni zachowanie ładu przestrzennego. Pozwala to na wykluczenie lokalizowania miejsc postojowych w całym terenie UP/ZP.

- Ad 6) Wokół pomnika ofiar obozu - wpisanego do gminnej ewidencji zabytków, magazynu (lazaretu z czasu obozu karnego) i bramy do obozu karnego "Liban" - wskazanych ustaleniami planu do ochrony, a także terenu wokół zbiorowej mogiły została wyznaczona strefa ochronna. W/w obiekty pozostały w terenie oznaczonym symbolem UP1. W granicach strefy zostały ustalone szczególne warunki zagospodarowania, gwarantujące odpowiednią ochronę tego miejsca.
- Ad 8) Dostępność komunikacyjna terenu UP1 została zapewniona w oparciu o istniejące drogi dojazdowe, w tym przez ul. Za Torem.
- Ad 10) Teren zabudowy usługowej (o charakterze usług komercyjnych) i mieszkaniowej wielorodzinnej został wyznaczony w oparciu o wydaną decyzję o ustaleniu warunków zabudowy. Warunki zagospodarowania tego terenu zostały ustalone na podstawie przeprowadzonej (na etapie procedowania decyzji WZ) analizy urbanistycznej, a projekt decyzji był opiniowany i uzgadniany przez właściwe organy. Dodatkowo, uwzględniając uwagę [nr 10]*, zapewniono dostępność terenu ZP8.
- Ad 11) Planowana magistrała Dn 800 mm stanowi część zamierzenia inwestycyjnego, obejmującego tranzyt wody do planowanych zbiorników wody w Górcie Narodowej. Magistrała ma strategiczne znaczenie dla funkcjonowania i poprawy systemu wodociągów Miasta Krakowa. Do zbiornika Krzemionki doprowadzono trzy magistrale wodociągowe Dn 500, 800 i 1200 mm oraz wyprowadzono w kierunku północno-wschodnim cztery magistrale usytuowane w jednym zbiorczym pasie uzbrojenia (ul. Abrahama). Przemieszczenie istniejących magistral i poprowadzenie ich nowymi trasami poza granicami dawnego obozu jest przedsięwzięciem mało realnym. Jak zapewnia Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji nie występowały dotychczas na tym terenie awarie wymagające użycia ciężkiego sprzętu. Stosowane obecnie materiały do tego typu inwestycji dają gwarancję wieloletniej bezawaryjnej eksploatacji. Przedsiębiorstwo deklaruje przeprowadzić prace z należytą starannością, z zachowaniem wymogów przewidzianych prawem, pod nadzorem właściwych służb konserwatorskich. Ponadto, ze względu na brak zabudowy w terenach ZP2 i ZP3, zmniejszono szerokości pasów stref wodociagowych do niezbędnego minimum. Po przeanalizowaniu projektu technicznego zrezygnowano z planowanego odcinka łączącego istniejącą magistralę Dn 1200 mm z projektowaną w ul. Abrahama. Tak więc trasa planowanego dodatkowego odcinka magistrali wodociągowej ogranicza się jedynie do terenu zajętego przez istniejące magistrale, znajdujące się w korytarzu ul. Abrahama. Należy również podkreślić, że wprowadzone do planu przebiegi magistral, znajdujących się w terenach objętych ochroną konserwatorską zostały uzgodnione bez uwag przez właściwe służby konserwatorskie.

10. Uwaga Nr 14

dotyczy:

- nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi terenu oznaczonego symbolem KPZ - Teren parkingu w zieleni,
- zieleni w granicach obszaru objętego planem,
- nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi terenu oznaczonego symbolem UPI - Teren zabudowy usługowej (o charakterze usług publicznych).

[...]*

wniósł uwagę zawierającą 6 punktów, które w zakresie nieuwzględnionym dotyczyły następujących punktów:

- 2) niewłaściwego planowania parkingu oznaczonego symbolem KPZ;
Składający uwagę uważa planowanie parkingu za zbędne. Zrozumiała natomiast jest potrzeba wyznaczenia tu miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych oraz pracowników w obrębie otoczenia obiektu.
- 4) "nieprecyzyjnego" odniesienia się do zieleni;
Składający uwagę ocenia odniesienie się do zieleni jako nieprecyzyjne, sprzeczne z potrzebami zabezpieczenia i ochrony otwartych zbiorowisk roślinnych, w tym muraw kserotermicznych. Składający uwagę dalej uzasadnia: plan chroni niemal całkowicie istniejącą zieleń wysoką, która została nasadzona bez planu lub wyrosła w drodze sukcesji naturalnej. Szczegóły zasad gospodarowania zielenią proponuje wykorzystanie opracowania Instytutu Gospodarki Surowcami Mineralnymi i Energią Polskiej Akademii nauk, poświęcone w całości Krzemionkom Podgórkim, wydane w 2005 r.
- 6) włączenia zbyt dużej części kamieniołomu "Liban" do obszaru UP 1;
Zdaniem składającego uwagę ta część kamieniołomu wykazuje najwyższe walory przyrodnicze.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi w zakresie określonym w punktach: 2, 4, 6. Uwaga pozostaje w tym zakresie nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

- Ad 2) Wyznaczenie terenu KPZ - Terenu parkingu w zieleni, obsługującego wyłącznie teren UP/ZP, na którym dopuszcza się realizację miejsc postojowych w ilości nie przekraczającej 10 stanowisk (ustalając obowiązek realizacji tych miejsc jako zielonego parkingu z wcześniejszym lub równoczesnym nasadzeniem drzew w ilości zapewniającej ochronę wizualni pozwoli na uniknięcie przypadkowego i nie unormowanego lokalizowania miejsc postojowych koniecznych do obsługi terenu UP/ZP. Zgrupowanie wszystkich możliwych do zrealizowania w tym terenie stanowisk parkingowych w jednym miejscu zapewni zachowanie ładu przestrzennego. Pozwala to na wykluczenie lokalizowania miejsc postojowych w całym terenie UP/ZP.
- Ad 4) W planie zamieszczono ustalenia, które w sposób wystarczający powinny chronić otwarte zbiorowiska roślinne, są to m.in.:
- obowiązek ochrony terenów otwartych przed zainwestowaniem i nasadzeniami zielenią wysoką,
 - obowiązek ochrony widoków, panoram i otwartych widokowych,
 - nakaz utrzymania istniejącej zieleni wysokiej z uwzględnieniem ochrony panoram i otwartych widokowych.
- Ponadto wyznaczono strefy powiązań widokowych, dla których ustalono szczególne warunki realizacji zabudowy i realizacji nasadzeń roślin.

Dla poszczególnych terenów, wykazujących wysokie wartości przyrodnicze, ustalono m.in. następujące warunki zagospodarowania terenu:

- istniejącą zieleni przeznacza się do zachowania z możliwością prowadzenia zabiegów pielęgnacyjno-kompozycyjnych, w tym strzążących odsłonięciu otwarcie widokowych i panoram, pokazanych na Rysunku Planu,
- nakaz prowadzenia prac pielęgnacyjnych w celu utrzymania lub wykształcenia charakteru zieleni zgodnego z przeznaczeniem terenu,
- istniejącą zieleni przeznacza się do utrzymania i wskazuje do ochrony czynnej w celu zachowania równowagi biocenotycznej oraz zapewnienia trwałości najcenniejszych siedlisk przyrodniczych tj. muraw kserotermicznych, ciepłolubnych łąk owsicowych, siedlisk chronionych gatunków zwierząt,
- dopuszczenie prowadzenia prac pielęgnacyjnych ograniczających naturalną sukcesję (tj. wycinanie drzew i krzewów) w celu utrzymania trwałości ścian skalnych kamieniołomów wraz z roślinnością naskalną.

Ad 6) Granice terenu UP1 obejmują obszar już zainwestowany. Mapa zbiorowisk, zamieszczona w opracowaniu "Geologiczno - przyrodnicze rozpoznanie terenów pogórczych Krzemionek Podgórczych dla potrzeb ochrony ich wartości naukowo dydaktycznych i ekologicznych", wykonanym przez Instytut Gospodarki Surowcami Mineralnymi i Energią PAN, informuje, że obszar w granicach terenu UP1 został niemal w całości zaliczony do "terenów zainwestowanych oraz nie objętych kartowaniem", co oznacza, że przedmiotowy obszar nie został zakwalifikowany jako obszar wykazujący najwyższe walory przyrodnicze.

11. Uwaga Nr 15

dotyczy nieruchomości, które w projekcie planu wyłożonym do publicznego wglądu znajdowały się w terenie oznaczonego symbolem ZP8 - Teren zieleni urządzonej [obecnie ZP7].

[...]*

wniósł uwagę dotyczącą wprowadzenia do tekstu planu następującej korekty: w § 34 pkt 4 ppkt 3 "zakaz lokalizacji parkingów i budynków" na zapis dopuszczający lokalizację parkingów na tym wąskim, długości 15-20 m fragmencie obszaru ZP7; Składający uwagę uzasadnia, że zagospodarowanie takiego wąskiego paska zieleni w sposób gwarantujący jej właściwe utrzymanie jest w takim przypadku praktycznie niemożliwe. Taka korekta zapisu umożliwi dopełnienie działek stanowiących jego własność na zasadach ogólnych, a to z kolei umożliwi i zagwarantuje utrzymanie tego terenu na wysokim poziomie estetyki.

Prezydent Miasta Krakowa nie uwzględnił wniesionej uwagi. Uwaga pozostaje nieuwzględniona.

Wyjaśnienie:

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu wpisanego do rejestru zabytków tj. terenu byłego obozu koncentracyjnego w Krakowie - Płaszowie wraz z budynkiem tzw. "Szary Dom" przy ul. Jerozolimskiej (nr decyzji A-1120 z dnia 24.10.2002 r.). Teren zieleni urządzonej ZP8 stanowi bezpośrednie otoczenie jednego z głównych wejść na teren dawnego obozu koncentracyjnego, wskazanego jako teren zieleni podporządkowanej funkcji memoratywnej i kontemplacyjnej. Bezpośrednie otoczenie tego terenu wymaga ochrony. Teren ZP8 powinien stanowić strefę "izolu-

jącą" pomiędzy zabudową mieszkaniową przy ul. Stoigniewa i obszarem byłego obozu koncentracyjnego, także jako strefa ciszy, która zapewni utrzymanie kontemplacyjnego charakteru tego miejsca. Dopuszczenie w terenie zieleni urządzonej ZP8 lokalizacji parkingów byłoby niezgodne z podstawowymi celami planu, w tym zapewnienia ochrony obiektom i terenom szczególnie cennym.

Wiceprzewodniczący Rady: *B. Kośmider*

Załącznik Nr 4
do uchwały Nr XI/153/07
Rady Miasta Krakowa
z dnia 25 kwietnia 2007 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA, DOTYCZĄCE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU "KRZEMIONKI"

I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym charakterystyka rozwiązań i zasady obsługi komunikacyjnej i infrastrukturalnej obszaru "Krzemionki", zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tj. w uchwale w sprawie uchwalenia planu, w tym w części graficznej planu, stanowiącej integralną część uchwały. W zakresie należącym do zadań własnych Gminy Miejskiej Kraków zapisano w planie następujące inwestycje infrastrukturalne:

1. Modernizacja, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmującego:

- 1) Modernizację (przebudowę) istniejących dróg i ich skrzyżowań (węzłów), które w granicach obszaru objętego planem znalazły się fragmentarycznie: ul. Kamieńskiego - przy parametrach techniczno-użytkowych klasy głównej (G) i ul. Wielicka - przy parametrach techniczno-użytkowych klasy zbiorczej (Z) z tramwajem,
- 2) Modernizację (przebudowę) istniejących dróg klasy lokalnej (L), które w granicach obszaru objętego planem znalazły się we fragmentach: ul. Heltmana i ul. Jerozolimską,
- 3) Modernizację (przebudowę) istniejących dróg klasy dojazdowej (D): fragment ul. Swoszowickiej, ul. Za Torem, Al. Pod Kopcem,
- 4) Modernizację (przebudowę z wykorzystaniem ulic istniejących) układu ciągów pieszo-jezdnich, oznaczonych w planie symbolami literowymi KDX,
- 5) Modernizację (przebudowę) istniejącego wydzielonego publicznego ciągu pieszego, oznaczonego w planie symbolem literowym KX,
- 6) Realizację parkingu w terenie oznaczonym w planie symbolem KP.

Całość inwestycji komunikacyjnych obejmuje także urządzenia towarzyszące, w tym m.in.: chodniki, ścieżki rowerowe, zieleni, oświetlenie, sygnalizację i urządzenia sterowania ruchem oraz urządzenia i obiekty zabezpieczające przed oddziaływaniem ruchu drogowego na tereny sąsiednie.

2. Modernizacja, rozbudowa i budowa pozostałych systemów infrastruktury technicznej, obejmujących:

1) Zaopatrzenie w wodę.

Rozbudowa miejskiego systemu zaopatrzenia w wodę, obejmująca:

- a) budowę magistrali wodociągowej $\varnothing$ 800 mm Krzemionki - Mistrzejowice, jako drugiej nitki przesyłu wody z Nastawni Piaski Wielkie do zbiornika Mistrzejowice i w przyszłości do zbiorników Górka Narodowa,
- b) rozbudowę sieci rozprowadzającej:
 - budowę wodociągu $\varnothing$ 100 mm w ul. Swoszowskiej jako przedłużenie rurociągu $\varnothing$ 100 mm w ul. Za Torem,
 - realizację sieci rozprowadzającej na terenie UP1 w oparciu o rurociąg $\varnothing$ 100 mm w ul. Za Torem,
 - realizację sieci rozprowadzającej na terenie U/MW w oparciu o rurociąg $\varnothing$ 150 mm w ul. Wielickiej.

2) Odprowadzanie ścieków i wód opadowych.

Rozbudowa systemów kanalizacji, obejmująca:

- a) realizację kanału ogólnospławnego $\varnothing$ 400 mm jako przedłużenia kanalizacji $\varnothing$ 400 mm w ul. Za Torem,
- b) realizację kanału sanitarnego $\varnothing$ 300 mm w ul. Swoszowskiej oraz rurociągu tłoczego wraz z pompownią ścieków w dalszym jej przebiegu,
- c) realizację kanalizacji ogólnospławnej na terenie U/MW z odprowadzeniem do kanału ogólnospławnego w ul. Wielickiej.

II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy.

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu miasta,
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta - w ramach m.in.:
 - a) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
 - b) środków zewnętrznych (w tym dotacji, kredytów i pożyczek).
- 3) Udziale inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno-prawnym lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego.

III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych Gminy.

Inwestycje komunikacyjne - bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzi miejskie jednostki organizacyjne: Krakowski Zarząd Dróg i Krakowski Zarząd Komunalny.

Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych - bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzi miejska jednostka organizacyjna Krakowski Zarząd Komunalny.

Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację (z wyłączeniem odwodnienia terenów) - bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie prowadzi spółka miejska - Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji będą wykorzystane funkcjonujące i planowane "programy sektorowe" określone w przyjętej "Strategii Rozwoju Miasta" - z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A.) wraz z programem "Woda dla wszystkich",

- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- g) organizacji, realizacji i dofinansowania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno-gospodarczym w formule partnerstwa publiczno-prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. "programów sektorowych" oraz corocznych budżetów miasta - określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków, nie wymagają wprowadzenia zmian do niniejszego Rozstrzygnięcia.

Wiceprzewodniczący Rady: *B. Kośmider*

2565

**Uchwała Nr VIII/29/2007
Rady Gminy Lubień
z dnia 29 marca 2007 r.**

w sprawie ustalenia opłat za świadczenia prowadzonych przez Gminę Lubień publicznych przedszkoli samorządowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 i art. 40 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 5 w związku z art. 6 pkt. 1 Ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) - Rada Gminy Lubień uchwala, co następuje:

§ 1

Usługi świadczone przez publiczne przedszkola prowadzone przez gminę Lubień w zakresie podstawy programowej określonej w rozporządzeniu Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 26 lutego 2002r. w sprawie podstawy programowej wychowania przedszkolnego oraz kształcenia ogólnego w poszczególnych typach szkół (Dz. U. Nr 51 poz. 458, z późniejszymi zmianami) są realizowane bezpłatnie w wymiarze co najmniej 5 godzin dziennie.

§ 2

Za świadczenia publicznych przedszkoli samorządowych, wykraczające poza podstawę programową wychowania przedszkolnego, ustala się stałą opłatę miesięczną z tytułu ponoszonych kosztów, odpowiednio od dziecka:

- korzystającego z trzech posiłków - 70,00 zł miesięcznie,
- korzystającego z dwóch posiłków - 55,00 zł miesięcznie,
- korzystającego z jednego posiłku, w tym: tylko obiad - 35,00 zł miesięcznie, tylko śniadanie lub podwieczorek - 20,00 zł miesięcznie.

§ 3

Oplaty stałej nie wnoszą dzieci w wieku 6 lat odbywające roczne przygotowanie przedszkolne, realizujące program nauczania i wychowania w zakresie podstaw programowych (nie dłużej niż 5 godzin dziennie) i nie korzystające z wyżywienia.

§ 4

Oplata, o której mowa w § 2, nie obejmuje kosztów tzw. wsadu do kotła oraz kosztów zajęć dodatkowych.

§ 5

Rodzice (opiekunowie) dziecka uczęszczającego do przedszkola zobowiązani są do ponoszenia:

- 1) odpłatności za świadczenia określone w § 2,
- 2) odpłatności za wyżywienie dziecka (tzw. wsad do kotła), kalkulowane w każdym przedszkolu odrębnie.

§ 6

W przypadku nieobecności dziecka w przedszkolu przez okres co najmniej dwóch kolejnych dni, zwrotowi podlega dzienna stawka żywienia za każdy dzień nieobecności, pod warunkiem zgłoszenia przez rodziców lub opiekunów absencji dziecka z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem.

§ 7

Oplaty wnosi się miesięcznie z góry, w terminie do dnia 15-go każdego miesiąca.

§ 8

Traci moc uchwała Nr VIII/33/94 Rady Gminy Lubień z dnia 16 grudnia 1994 r. w sprawie odpłatności za korzystanie z samorządowych przedszkoli.

§ 9

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubień oraz dyrektorom samorządowych przedszkoli na terenie Gminy.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady: *S. Biedrończyk*

2566

**Uchwała Nr VIII/30/2007
Rady Gminy Lubień
z dnia 29 marca 2007 r.**

w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego dla pracowników obsługi i administracji zatrudnionych w gminnych jednostkach organizacyjnych, tj. szkołach podstawowych, w gimnazjach i w przedszkolach na terenie Gminy Lubień.

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt. 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 1, § 2 pkt. 2 i § 3 ust. 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 sierpnia 2005 r. w sprawie zasad wynagradzania i wymagań kwalifikacyjnych pracowników samorządowych zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. Nr 146, poz. 1222 z późn. zm.) - Rada Gminy Lubień uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się wartość najniższego wynagrodzenia zasadniczego w pierwszej kategorii zaszerzegowania w tabeli miesięcznego wynagrodzenia zasadniczego w kwocie 715,00 zł dla pracowników obsługi i administracji zatrudnionych w gminnych jednostkach organizacyjnych, tj. w szkołach podstawowych, w gimnazjach i samorządowych przedszkolach na terenie Gminy Lubień.

§ 2

Zatwierdza się wartość jednego punktu w wysokości 3,30 zł jako podstawę do zastosowania w tabeli punktowych rozpiętości zaszerzegowania pracowników zatrudnionych w oświatowych gminnych jednostkach organizacyjnych.

§ 3

Traci moc uchwała Nr VII/37/2003 Rady Gminy Lubień z dnia 25 kwietnia 2003 r. w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego dla pracowników obsługi i administracji zatrudnionych w gminnych jednostkach organizacyjnych, tj. w szkołach podstawowych, w gimnazjach i przedszkolach na terenie Gminy Lubień.

§ 4

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Lubień oraz dyrektorom placówek oświatowych na terenie Gminy Lubień.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2007 r.

Przewodniczący Rady: *S. Biedrończyk*

2567

**Uchwała Nr IX/40/2007
Rady Gminy Lubień
z dnia 25 kwietnia 2007 r.**

w sprawie utworzenia gminnej jednostki organizacyjnej - Gminnego Zespołu Obsługi Szkół w Lubniu.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 8, art. 9 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. h Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 5 ust. 9 Ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1, pkt. 2 i ust. 2 Ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) - Rada Gminy Lubień uchwala, co następuje:

§ 1

Tworzy się gminną jednostkę organizacyjną - jednostkę budżetową pod nazwą Gminny Zespół Obsługi Szkół w Lubniu, zwany dalej GZOS.

§ 2

1. Gminny Zespół Obsługi Szkół będzie wykonywał zadania jednostki obsługi ekonomiczno-administracyjnej szkół, przedszkoli i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Lubień.
2. Szczegółowy zakres zadań Gminnego Zespołu Obsługi Szkół określa Statut.

§ 3

Działalność Gminnego Zespołu Obsługi Szkół finansowana jest z budżetu Gminy.

§ 4

Nadaje się Gminnemu Zespołowi Obsługi Szkół Statut, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 5

1. Gminny Zespół Obsługi Szkół w Lubniu rozpoczyna działalność z dniem 1 lipca 2007 r.
2. Gminny Zespół Obsługi Szkół w Lubniu przejmuje z dniem 1 lipca 2007 r. pracowników Urzędu Gminy Lubień, zatrudnionych w Referacie Wychowania, Oświaty, Kultury, Zdrowia, Spraw Socjalnych i Płac.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubień.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady: *S. Biedrończyk*

Załącznik
do uchwały Nr IX/40/2007
Rady Gminy Lubień
z dnia 25 kwietnia 2007 r.

**STATUT
GMINNEGO ZESPOŁU OBSŁUGI SZKÓŁ
W LUBNIU**

**Rozdział I
Postanowienia ogólne**

§ 1

Gminny Zespół Obsługi Szkół w Lubniu zwany dalej GZOS, jest gminną jednostką organizacyjną Gminy Lubień nie posiadającą osobowości prawnej.

§ 2

Podstawą działania Gminnego Zespołu Obsługi Szkół jest:

- 1) Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- 2) Ustawa z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.),
- 3) Ustawa z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.),
- 4) ustawa z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.),
- 5) niniejszy statut.

§ 3

1. Siedzibą GZOS jest budynek Urzędu Gminy Lubień.
Adres: 32-433 Lubień 50.
2. Obszar działania GZOS obejmuje teren Gminy Lubień.

**Rozdział II
Przedmiot i zakres działania**

§ 4

1. Przedmiotem podstawowej działalności GZOS jest:
 - 1) realizacja zadań w zakresie obsługi administracyjnej, finansowej, organizacyjnej szkół podstawowych, gimnazjów, przedszkoli i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Lubień.
2. Jednostkami organizacyjnymi obsługiwanymi przez GZOS są:
 - 1) Samorządowe Przedszkole w Lubniu,
 - 2) Samorządowe Przedszkole w Tenczynie,
 - 3) Samorządowe Przedszkole w Skomielnej Białej,
 - 4) Szkoła Podstawowa im. Króla Kazimierza Wielkiego w Lubniu,
 - 5) Szkoła Podstawowa im. Adama Mickiewicza w Tenczynie,
 - 6) Zespół Szkół w Krzeczowie - Szkoła Podstawowa im. Świętej Jadwigi Królowej w Krzeczowie,
 - 7) Szkoła Podstawowa im. Władysława Orkana w Skomielnej Białej,
 - 8) Gimnazjum im. Jana Pawła II w Lubniu,
 - 9) Gimnazjum im. Sługi Bożego ks. Michała Rapacza w Tenczynie,
 - 10) Gimnazjum im. Henryka Łasaka w Skomielnej Białej.

§ 5

Do zadań GZOS należy w szczególności:

1. W zakresie spraw organizacyjnych:
 - a) przedkładanie propozycji rozwiązań w sprawach związanych z organizacją sieci szkół i przedszkoli oraz dowozem dzieci do szkół,
 - b) stała współpraca z Małopolskim Kuratorium Oświaty w Krakowie w sprawach dotyczących funkcjonowania placówek oświatowych, w szczególności zaś w sprawach nadzoru pedagogicznego sprawowanego przez ten organ,
 - c) przygotowanie propozycji dotyczących powoływania komisji konkursowych dla wyłonienia kandydatów na dyrektorów szkół i przedszkoli,
 - d) przygotowanie prac komisji egzaminacyjnych na stopień nauczyciela mianowanego,
 - e) przygotowanie projektu regulaminu wynagradzania nauczycieli,

- f) wnioskowanie o uchylenie uchwał rad pedagogicznych niezgodnych z przepisami prawa,
 - g) przygotowanie projektów aktów założycielskich szkół i przedszkoli oraz pierwszych statutów,
 - h) powiadomienie Kuratora i rodziców o zamiarze i przyczynach likwidacji szkoły lub przedszkola,
 - i) przyjmowanie zgłoszeń od pracodawców o zawieraniu umów z młodocianymi pracownikami oraz przygotowanie decyzji o zwrot dofinansowania kosztów kształcenia młodocianych.
2. W zakresie spraw związanych z prowadzeniem i utrzymaniem szkół i przedszkoli oraz spraw związanych z działalnością GZOS:
- a) nadzór nad opracowaniem przez dyrektorów projektów planów finansowych szkół i przedszkoli,
 - b) opracowanie zbiorczego projektu budżetu Gminy na dany rok w części dotyczącej planowanych dochodów i wydatków związanych z funkcjonowaniem szkół i przedszkoli w terminach określonych procedurą budżetową oraz planu finansowego GZOS,
 - c) opracowywanie propozycji zmian w budżecie Gminy związanych z funkcjonowaniem oświaty,
 - d) opracowywanie sprawozdań okresowych z wykonania planów finansowych w terminach określonych przepisami prawa oraz na żądanie Rady Gminy i Wójta Gminy,
 - e) przygotowywanie informacji dotyczących funkcjonowania szkół i przedszkoli,
 - f) przyjmowanie i kompletowanie wniosków o stypendia szkolne dla uczniów zgodnie z Ustawą o systemie oświaty i ich wypłata,
 - g) sprawowanie nadzoru nad prawidłowym dysponowaniem przez dyrektorów środkami określonymi w planach finansowych placówek oświatowych,
 - h) prowadzenie spraw z zakresu ubezpieczenia społecznego pracowników i ich rodzin,
 - i) prowadzenie spraw socjalnych pracowników GZOS,
 - j) prowadzenie obsługi finansowo-księgowej szkół i przedszkoli oraz GZOS w tym naliczanie i wypłacanie wynagrodzeń i innych świadczeń wynikających z przepisów prawa,
 - k) prowadzenie teczek osobowych dyrektorów zatrudnionych w szkołach podstawowych, gimnazjach i przedszkolach oraz pracowników GZOS,
 - l) przygotowanie angażu dla kadry kierowniczej oświaty i pracowników GZOS,
 - l) sprawowanie nadzoru nad inwentaryzacją i likwidacją składników majątkowych placówek oświatowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie oraz dokonywanie inwentaryzacji GZOS,
 - m) współpraca z dyrektorami szkół i przedszkoli oraz Urzędem Gminy w zakresie remontów obiektów szkolnych i wyposażenia placówek oświatowych w pomoce dydaktyczne i sprzęt do pełnej realizacji programów nauczania,
 - n) prowadzenie archiwizacji dokumentów GZOS.

Rozdział III Gospodarka finansowa

§ 6

1. Gminny Zespół Obsługi Szkół jest jednostką budżetową.
2. Wydatki GZOS objęte są w całości budżetem Gminy Lubień na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych i przepisach wykonawczych do tej Ustawy.
3. Środki finansowe przekazywane będą na rachunek bieżący GZOS zgodnie z uchwalonym budżetem na dany rok dla jednostek oświatowych i Gminnego Zespołu Obsługi Szkół.

Rozdział IV Zarządzanie i organizacja

§ 7

1. Pracą GZOS kieruje dyrektor.
2. Dyrektora zatrudnia i zwalnia Wójt Gminy Lubień.
3. Dyrektor GZOS kieruje jednoosobowo jego działalnością na podstawie pełnomocnictwa udzielonego mu przez Wójta Gminy.
4. Zwierzchnikiem służbowym dyrektora GZOS jest Wójt Gminy Lubień.

§ 8

1. Do podstawowych uprawnień i obowiązków dyrektora GZOS należy:
 - a) nadzór nad opracowaniem projektów planów, analiz i informacji oraz nad arkuszami organizacyjnymi szkół i przedszkoli,
 - b) organizacja pracy komisji egzaminacyjnej na stopień nauczyciela mianowanego oraz na polecenie Wójta uczestnictwo w jej posiedzeniach,
 - c) uczestnictwo w posiedzeniach komisji kwalifikacyjnej nauczyciela kontraktowego w charakterze obserwatora z ramienia organu prowadzącego,
 - d) przygotowanie projektów oceny dyrektora w zakresie zadań znajdujących się w kompetencjach organu prowadzącego,
 - e) przygotowanie wniosków o przyznanie dyrektorom szkół i przedszkoli nagród specjalnych, odznaczeń przewidzianych w ustawie Karta nauczyciela.
2. Dyrektor GZOS jest właściwym do nawiązania i rozwiązania stosunku pracy na podstawie umowy o pracę z pracownikami GZOS w tym z głównym księgowym oraz ustalania dla nich zakresów czynności.
3. Dyrektor wydaje zarządzenia wewnętrzne dotyczące organizacji pracy w tym między innymi: zakładowego planu kont, instrukcji obiegu dokumentów, instrukcji inwentaryzacyjnej itp.
4. Dyrektor Zespołu na zlecenie Wójta Gminy wykonuje czynności kontrolne szkół i przedszkoli w zakresie:
 - a) dysponowania środkami finansowymi określonymi w planie finansowym szkoły i przedszkola w tym przestrzegania zasad wydatkowania środków publicznych,
 - b) gospodarowania mieniem szkoły i przedszkola,
 - c) przestrzegania obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa pracowników i uczniów,
 - d) przestrzegania przepisów dotyczących organizacji szkoły i przedszkola.

§ 9

1. Organizację GZOS określa Regulamin Organizacyjny nadany przez dyrektora Zespołu po uprzednim jego uzgodnieniu z Wójtem Gminy Lubień.
2. Regulamin Organizacyjny stanowi podstawę do obsady etatowej GZOS oraz szczegółowych zakresów czynności pracowników.

§ 10

1. Nadzór nad działalnością GZOS sprawuje Wójt Gminy Lubień.
2. Wójt Gminy może powierzyć wykonanie niektórych czynności z zakresu nadzoru nad działalnością GZOS pracownikom.

wi kierującemu właściwą komórką organizacyjną Urzędu Gminy.

§ 11

Obsługę prawną i kasową GZOS prowadzi Urząd Gminy Lubień.

**Rozdział V
Postanowienia końcowe**

§ 12

1. Zmiany w Statucie mogą być dokonywane w trybie określonym dla jego nadania.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Statucie mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące.

Przewodniczący Rady: *S. Biedrończyk*

2568

**Uchwała Nr VI/46/07
Rady Gminy Ochotnica Dolna
z dnia 11 kwietnia 2007 r.**

w sprawie zmiany statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ochotnicy Dolnej.

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 2 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Ochotnica Dolna uchwala, co następuje:

§ 1

W Statucie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ochotnicy Dolnej stanowiącym załącznik do uchwały Nr XXIV/162/04 Rady Gminy Ochotnica Dolna z dnia 21.09.2004 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 ust. 2 dodaje się pkt 8 w brzmieniu:

"8) ustawy z dnia 22 kwietnia 2005 r. o postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych oraz zaliczce alimentacyjnej (Dz. U. z 2005 r. Nr 86 poz. 732 z późn. zm.);"

- 2) w § 3 ust 3 dodaje się pkt 8 w brzmieniu:

"8) przyznawanie i wypłacanie zaliczki alimentacyjnej przewidzianej ustawą o postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych oraz zaliczce alimentacyjnej".

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Ochotnicy Dolna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady: *J. Ptaszek*

2569

**Uchwała Nr VI/45/07
Rady Gminy Ochotnica Dolna
z dnia 11 kwietnia 2007 r.**

o zmianie uchwały w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych Gminy Ochotnica Dolna z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się ustawy Ordynacja podatkowa, udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 43 ust. 2 Ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249 poz. 2104 z późn. zm.) Rada Gminy Ochotnica Dolna uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XLIX/357/06 Rady Gminy Ochotnica Dolna z dnia 30 czerwca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych Gminy Ochotnica Dolna z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się ustawy Ordynacja podatkowa, udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych § 6 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

"§ 6. 1. Umorzenie wierzytelności, o których mowa w § 2, a także udzielanie ulg, o których mowa w § 4, następuje w formie jednostronnego oświadczenia woli złożonego dłużnikowi."

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ochotnica Dolna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady: *J. Ptaszek*

2570

**Uchwała Nr VII/62/07
Rady Miejskiej w Skawinie
z dnia 25 kwietnia 2007 r.**

w sprawie likwidacji Szkoły Podstawowej w Facimiechu.

Działając na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 8 i art. 18 ust. 2 pkt. 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 5c pkt. 1 i art. 59 ust. 1 Ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 256 poz. 2572 z późn. zm.) Rada Miejska w Skawinie, po uzyskaniu pozytywnej opinii Małopolskiego Kuratora Oświaty uchwala, co następuje:

§ 1

Z dniem 31 sierpnia 2007 r. likwiduje się Szkołę Podstawową w Facimiechu z klasami I-III i oddziałem przedszkolnym.

§ 2

Zapewnia się uczniom likwidowanej Szkoły kontynuowanie nauki w Szkole Podstawowej w Zelczynie. Dzieci 6-letnie będą realizowały obowiązkowe przygotowanie przedszkolne w miejscu zamieszkiwania. Oddział przedszkolny w Facimiechu, zlokalizowany będzie w budynku zlikwidowanej szkoły.

§ 3

Szkoła, o której mowa w § 2 dostosuje swój Statut do zmian wynikających z niniejszej uchwały.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skawina.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej: *M. Kuflowski*

2571

**Uchwała Nr VII/63/07
Rady Miejskiej w Skawinie
z dnia 25 kwietnia 2007 r.**

w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej w Polance Hallera z sześcioklasowej do trzyklasowej z oddziałem przedszkolnym.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 8 i art. 18 ust. 2 pkt. 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) w związku art. 5 ust. 5, art. 5c ust. 1, art. 59 ust. 1 i 2 i art. 61 ust. 2 Ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 256 poz. 2572 z późn. zm.) Rada Miejska w Skawinie, po uzyskaniu pozytywnej opinii Małopolskiego Kuratora Oświaty uchwała, co następuje:

§ 1

Przekształca się Szkołę Podstawową w Polance Hallera przez obniżenie z dniem 1 września 2007 r. dotychczasowego stopnia organizacyjnego i pozostawienie klas I-III oraz oddziału przedszkolnego.

§ 2

Od dnia 1 września 2007 r. uczniowie klas IV - VI kontynuować będą naukę w Szkole Podstawowej w Krzęcinie, zgodnie z obwodem ustalonym odrębną uchwałą.

§ 3

Szkoła, o której mowa w § 1 dostosuje swój Statut do zmian wynikających z niniejszej uchwały.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skawina.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od jej ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej: *M. Kuflowski*

2572

**Uchwała Nr VII/64/07
Rady Miejskiej w Skawinie
z dnia 25 kwietnia 2007 r.**

w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej w Pozowicach z sześcioklasowej do trzyklasowej z oddziałem przedszkolnym.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 8 i art. 18 ust. 2 pkt. 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 5 ust. 5, art. 5c ust. 1, art. 59 ust. 1 i 2 i art. 61 ust. 2 Ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 67 poz. 329 z późn. zm.) Rada Miejska w Skawinie, po uzyskaniu pozytywnej opinii Małopolskiego Kuratora Oświaty uchwała, co następuje:

§ 1

Przekształca się Szkołę Podstawową w Pozowicach przez obniżenie z dniem 1 września 2007 r. dotychczasowego stopnia organizacyjnego i pozostawienie klas I-III oraz oddziału przedszkolnego.

§ 2

Od dnia 1 września 2007 r. uczniowie klas IV - VI kontynuować będą naukę w Szkole Podstawowej w Zelczynie, zgodnie z obwodem ustalonym odrębną uchwałą.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skawina.

§ 4

Szkoła, o której mowa w § 1 dostosuje swój Statut do zmian wynikających z zapisów niniejszej uchwały.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej: *M. Kuflowski*

2573

**Uchwała Nr VII/65/07
Rady Miejskiej w Skawinie
z dnia 25 kwietnia 2007 r.**

w sprawie utworzenia Zespołu Szkół Publicznych w Radziszowie.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 8 i art. 18 ust. 2 pkt. 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 62 ust. 1, 2, 5b w związku z art. 58 Ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 256 poz. 2572 z późn. zm.) Rada Miejska w Skawinie, po uzyskaniu pozytywnej opinii Małopolskiego Kuratora Oświaty uchwała, co następuje:

§ 1

Z dniem 1 września 2007 roku tworzy się zespół szkół pn. Zespół Szkół Publicznych w Radziszowie przy ul. Szkolnej 7.

§ 2

W skład Zespołu Szkół Publicznych w Radziszowie wchodzi:
1) Szkoła Podstawowa im. św. Stanisława w Radziszowie,
2) Gimnazjum im. Jana Pawła II w Radziszowie.

§ 3

Akt założycielski Zespołu Szkół Publicznych w Radziszowie zaopiniowany przez rady pedagogiczne Szkoły Podstawowej im. św. Stanisława w Radziszowie i Gimnazjum im. Jana Pawła II w Radziszowie stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4

Zespołowi Szkół Publicznych w Radziszowie nadaje się Statut w brzmieniu określonym w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skawina.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej: *M. Kuflowski*

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr VII/65/07
Rady Miejskiej w Skawinie
z dnia 25 kwietnia 2007 r.

AKT ZAŁOŻYCIELSKI SZKOŁY PUBLICZNEJ

Na podstawie art. 5 ust. 2 pkt. 2 i art. 58 ust. 1 Ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tekst jedn. Dz. U. z 1996 r. Nr 67 poz. 328 z późn. zm.)

zakłada się z dniem 1 września 2007 r.

publiczną szkołę **ZESPÓŁ SZKÓŁ PUBLICZNYCH**
o nazwie **ZESPÓŁ SZKÓŁ PUBLICZNYCH w RADZISZOWIE**
z siedzibą **32-052 RADZISZÓW, ul. Szkolna 7.**

W skład Zespołu wchodzi przyporządkowane organizacyjnie:

– Szkoła Podstawowa im. św. Stanisława w Radziszowie,

– Gimnazjum im. Jana Pawła II w Radziszowie.

Do obwodu Szkoły Podstawowej im. św. Stanisława w Radziszowie należą:

numery domów wsi Radziszów i wsi Jurczyce.

Do obwodu Gimnazjum im. Jana Pawła II w Radziszowie należą:

numery domów wsi Radziszów, Gołuchowice, Jurczyce, Rzożów, Wola Radziszowska.

.....
(miejscowość i data)

.....
(pieczęć okrągła)

Przewodniczący Rady Miejskiej: *M. Kuflowski*

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr VII/65/07
Rady Miejskiej w Skawinie
z dnia 25 kwietnia 2007 r.

**STATUT
ZESPOŁU SZKÓŁ PUBLICZNYCH
W RADZISZOWIE**

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

1. Ustala się nazwę szkoły w brzmieniu: Zespół Szkół Publicznych w Radziszowie.
2. W dalszej części Statutu w odniesieniu do Zespołu Szkół Publicznych w Radziszowie używa się skrótu "Zespół".
3. W skład Zespołu wchodzi następujące jednostki oświatowe:
– Szkoła Podstawowa im. św. Stanisława w Radziszowie, zwana w dalszej części Statutu "Szkołą",
– Gimnazjum im. Jana Pawła II w Radziszowie, zwane w dalszej części Statutu "Gimnazjum".
4. Nazwa szkoły podstawowej brzmi:
Zespół Szkół Publicznych w Radziszowie Szkoła Podstawowa im. św. Stanisława
Nazwa gimnazjum brzmi:
Zespół Szkół Publicznych w Radziszowie Gimnazjum im. Jana Pawła II.
5. Siedzibą Zespołu jest budynek szkolny w Radziszowie, przy ul. Szkolnej 7.
6. Organem prowadzącym Zespół jest Gmina Skawina, a organem sprawującym nadzór pedagogiczny jest Małopolski Kurator Oświaty w Krakowie.
7. Zespołowi nadaje imię organ prowadzący na wspólny wniosek Rady Zespołu, a jeśli nie zostanie ona utworzona, na wspólny wniosek rady pedagogicznej, rady rodziców i samorządu uczniowskiego Zespołu.
8. Nazwa Zespołu jest używana w pełnym brzmieniu.
9. Cykl kształcenia w Szkole Podstawowej trwa 6 lat.
10. Cykl kształcenia w Gimnazjum trwa 3 lata.
11. Zasady tygodniowego wymiaru godzin lekcyjnych na poszczególne zajęcia edukacyjne określa rozporządzenie MENiS z dnia

12 lutego 2002 r. w sprawie ramowych planów nauczania w szkołach publicznych (Dz. U. Nr 15 poz. 142 z późn. zm.).

12. Ukończenie gimnazjum daje możliwość dalszego kształcenia w szkołach ponadgimnazjalnych.

§ 2

Kształcenie i wychowanie w szkole ma na celu realizację zadań określonych w Ustawie o systemie oświaty z dnia 7 września 1991 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 256 poz. 2572 z późn. zm.) oraz przepisach wydanych na jej podstawie, a w szczególności:

w zakresie kształcenia i wychowania:

- 1) umożliwienie zdobycia umiejętności niezbędnych do uzyskania świadectwa ukończenia szkoły,
- 2) przekazywanie uczniom uniwersalnych wartości etycznych i dziedzictwa kulturowego, zasad humanitaryzmu i patriotyzmu,
- 3) przekazywanie wiedzy i umiejętności umożliwiających funkcjonowanie w społeczeństwie,
- 4) umożliwianie rozwijania zainteresowań uczniów,
- 5) kształtowanie umiejętności współdziałania, kierowania, odpowiedzialności i wspólnego podejmowania decyzji w sposób właściwy dla społeczeństwa demokratycznego;

w zakresie opieki:

- 1) sprawowanie opieki nad uczniami podczas zajęć edukacyjnych, na przerwach, z uwzględnieniem obowiązujących w szkole ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny oraz harmonogramu dyżurów ustalonych dla nauczycieli przez dyrektora Zespołu,
- 2) otoczenie szczególną opieką uczniów, którzy rozpoczynają naukę w Zespole, mających trudności w nauce oraz wybitnie uzdolnionych - zgodnie z rocznym planem pracy dydaktycznej, wychowawczej i opiekuńczej Zespołu oraz planem pracy wychowawczej klasy,
- 3) zapewnienie opieki zdrowotnej, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3

Zespół realizując wymienione w § 2 cele i zadania, współpracuje ze wszystkimi organami Zespołu.

§ 4

Zespół ponadto realizuje:

- 1) podstawy programowe przedmiotów objętych ramowym planem nauczania,
- 2) ustalone przez MENiS zasady oceniania, klasyfikowania i promowania uczniów oraz przepisy szczegółowe wynikające z "Wewnętrzny szkolnego systemu oceniania", które stanowią załącznik do niniejszego Statutu.

§ 5

Cele i zadania Szkoły Podstawowej i Gimnazjum określają odpowiednio Statuty tych jednostek.

II. ORGANY ZESPOŁU

§ 6

1. Organami Zespołu są:

- dyrektor Zespołu,
- Rada Pedagogiczna Zespołu,
- Rada Zespołu, jeśli zostanie powołana,

- Rada Rodziców Zespołu,
- Samorząd Uczniowski Zespołu.

2. Zespołem kieruje dyrektor Zespołu, który odpowiada przed organem prowadzącym za sprawne funkcjonowanie Zespołu, a w szczególności:

- 1) kierowanie bieżącą działalnością dydaktyczno-wychowawczą Zespołu i reprezentowanie go na zewnątrz,
 - 2) sprawowanie nadzoru pedagogicznego,
 - 3) sprawowanie opieki nad uczniami oraz stwarzanie warunków harmonijnego rozwoju psychofizycznego,
 - 4) realizację uchwał Rady Pedagogicznej Zespołu, podjętych w ramach jej kompetencji,
 - 5) dysponowanie i prawidłowe wykorzystywanie środków określonych w planie finansowym Zespołu, zaopiniowanym przez radę pedagogiczną, a także za organizowanie administracyjnej, finansowej i gospodarczej obsługi Zespołu,
 - 6) decyzje wynikające z uprawnień kierownika zakładu pracy, m.in. takie jak:
 - zatrudnianie i zwalnianie nauczycieli i innych pracowników Zespołu,
 - występowanie z wnioskami, po zasięgnięciu opinii Rady Pedagogicznej Zespołu w sprawach odznaczeń, nagród i innych wyróżnień dla nauczycieli i pozostałych pracowników Zespołu,
 - wymierzanie kar porządkowych pracownikom pedagogicznym i administracyjno-obługowym Zespołu,
 - zapewnienie bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - 7) koordynowanie dowozu uczniów do Zespołu.
3. W wykonywaniu swoich obowiązków dyrektor Zespołu współpracuje z pozostałymi organami Zespołu.
4. Nauczyciel, któremu powierzone zostanie stanowisko wicedyrektora Zespołu wykonuje zadania ustalone przez dyrektora Zespołu, zgodnie z przydzielonym zakresem czynności.

§ 7

1. W Zespole działa Rada Pedagogiczna, która jest kolegialem organem Zespołu w Zakresie realizacji jego statutowych zadań dotyczących kształcenia, wychowania i opieki. Działalność Rady Pedagogicznej określa Regulamin.
2. Radę Pedagogiczną Zespołu stanowią wszyscy nauczyciele zatrudnieni w Szkole Podstawowej i Gimnazjum.
3. Przewodniczącym Rady Pedagogicznej Zespołu jest dyrektor Zespołu.
4. Do kompetencji stanowiących Rady Pedagogicznej należy:
 - 1) klasyfikowanie i promowanie uczniów,
 - 2) przygotowanie projektu statutu albo jego zmian,
 - 3) uchwalenie statutu,
 - 4) podejmowanie uchwał w sprawie innowacji i eksperymentów pedagogicznych w porozumieniu z Radą Rodziców,
 - 5) zatwierdzanie rocznych planów pracy,
 - 6) ocenianie z własnej inicjatywy funkcjonowania Zespołu oraz wnioskowanie do dyrektora i organu prowadzącego w sprawach istotnych dla działalności Zespołu.
5. Rada Pedagogiczna opiniuje w szczególności:
 - 1) plan finansowy,
 - 2) wnioski dyrektora o przyznanie pracownikom pedagogicznym odznaczeń, nagród i innych wyróżnień,
 - 3) propozycje dyrektora w sprawach przydziału nauczycielom stałych prac i zajęć w ramach wynagrodzenia zasadniczego oraz dodatkowo płatnych zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych.
6. Regulamin Rady Pedagogicznej Zespołu stanowi załącznik do niniejszego Statutu.

§ 8

1. W Zespole może działać Rada Rodziców Zespołu stanowiąca reprezentację rodziców uczniów.
2. Zasady tworzenia Rady Rodziców Zespołu uchwała ogół rodziców uczniów.
3. Działalność Rady Rodziców Zespołu określa regulamin, który stanowi załącznik do niniejszego Statutu.
4. Rada Rodziców Zespołu może występować do Rady Pedagogicznej i dyrektora Zespołu z wnioskami i opiniami dotyczącymi wszystkich spraw Zespołu.

§ 9

1. W Zespole działa Samorząd Uczniowski Zespołu, zwany dalej "samorządem".
2. Samorząd tworzą wszyscy uczniowie Zespołu.
3. Zasady wybierania i działania organów samorządu określa regulamin uchwalony przez ogół uczniów w głosowaniu równym, tajnym i powszechnym. Organy samorządu są jedynymi reprezentantami ogółu uczniów.
4. Regulamin samorządu nie może być sprzeczny z Ustawą o systemie oświaty i Statutem Zespołu. Działalność samorządu określa regulamin stanowiący załącznik do niniejszego Statutu.
5. Samorząd może przedstawić Radzie Pedagogicznej oraz dyrektorowi Zespołu wnioski i opinie we wszystkich sprawach Zespołu. Z w szczególności dotyczących realizacji podstawowych praw uczniów, takich jak:
 - 1) prawo do zapoznawania się z programem nauczania, z jego treścią, celem i stawianymi wymaganiami,
 - 2) prawo do jawnej i umotywowanej oceny postępów w nauce i zachowaniu,
 - 3) prawo do organizacji życia szkolnego, umożliwiające zachowanie właściwych proporcji między wysiłkiem szkolnym, a możliwością rozwijania i zaspakajania własnych zainteresowań,
 - 4) prawo redagowania i wydawania gazety szkolnej,
 - 5) prawo organizowania działalności kulturalnej, oświatowej, sportowej i rozrywkowej zgodnie z własnymi potrzebami i możliwościami organizacyjnymi w porozumieniu z dyrektorem Zespołu,
 - 6) prawo wyboru nauczyciela pełniącego rolę opiekuna samorządu.

§ 10

1. Rodzice i nauczyciele współdziałają ze sobą w sprawach wychowania i kształcenia dzieci.
Formy współdziałania uwzględniają prawo rodziców do:
 - 1) znajomości zadań i zamierzeń dydaktyczno-wychowawczych w danej klasie i Zespole,
 - 2) znajomości przepisów dotyczących oceniania, klasyfikowania i promowania uczniów oraz przeprowadzania egzaminów i sprawdzianów,
 - 3) uzyskiwania informacji i porad w sprawach wychowania i dalszego kształcenia swych dzieci,
 - 4) uzyskiwania w ustalonym przez dyrektora szkoły i nauczycieli czasie, rzetelnej informacji na temat swojego dziecka, jego zachowania, postępów i przyczyn trudności w nauce,
 - 5) wyrażania i przekazywania organowi sprawującemu nadzór pedagogiczny opinii na temat pracy Zespołu,
 - 6) formułowania uwag i wniosków na temat sytuacji wychowawczej w poszczególnych klasach pod adresem wychowawcy i uczących nauczycieli.

2. W celu wymiany informacji oraz dyskusji na tematy wychowawcze, rodzice spotykają się na zebraniach szkolnych co najmniej raz w kwartale.
3. Obowiązkiem rodziców jest m.in.:
 - 1) regularne kontaktowanie się z wychowawcą i innymi uczącymi w ustalonych przez radę pedagogiczną dniach i godzinach,
 - 5) rzetelne usprawiedliwianie nieobecności ucznia w szkole w terminie najpóźniej 7 dni od pierwszego dnia nieobecności, w formie ustalonej przez wychowawcę klasy,
 - 6) na prośbę wychowawcy sprawowanie opieki pomocniczej w czasie wycieczek, zabaw szkolnych itp.,
 - 7) obecność na zebraniach klasowych rodziców zwoływanych przez wychowawców.

III. ORGANIZACJA ZESPOŁU

§ 11

1. Zespół pracuje w oparciu o rozporządzenie MENiS w sprawie organizacji roku szkolnego. Wym. Rozporządzenie określa termin rozpoczynania i zakończenia roku szkolnego, przerw świątecznych oraz ferii zimowych i letnich.
2. Podstawą organizacji nauczania w danym roku szkolnym jest arkusz organizacyjny opracowany przez dyrektora Zespołu na podstawie ramowych planów nauczania i planów pracy zaopiniowany przez Radę Pedagogiczną Zespołu. Arkusz organizacyjny Zespołu zatwierdza organ prowadzący. Arkusz organizacyjny określa liczbę pracowników Zespołu z liczbą stanowisk kierowniczych, ogólną liczbę godzin zajęć edukacyjnych, finansowanych ze środków przydzielonych przez organ prowadzący.
3. W Zespole, który liczy co najmniej 12 oddziałów, tworzy się stanowisko wicedyrektora. Dyrektor Zespołu za zgodą organu prowadzącego może tworzyć dodatkowe stanowiska wicedyrektorów lub inne stanowiska kierownicze.
4. Podstawową jednostką organizacyjną Zespołu jest oddział.
5. Podstawową formą pracy Zespołu są zajęcia edukacyjne prowadzone w systemie klasowo-lekcyjnym. Organizację zajęć edukacyjnych określa tygodniowy rozkład zajęć ustalony przez dyrektora Zespołu, na podstawie zatwierdzonego arkusza organizacji, z uwzględnieniem zasad ochrony zdrowia i higieny pracy.
6. Decyzje dotyczące podziału oddziałów na grupy na zajęciach wymagających specjalnych warunków nauki i bezpieczeństwa przygotowuje dyrektor, opiniuje Rada Pedagogiczna, podejmuje organ prowadzący Zespół, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Przedmioty, z których zajęcia odbywają się w grupach oraz zasady podziału na grupy określa rozporządzenie MENiS w sprawie ramowych planów nauczania w szkołach publicznych.
8. Koła zainteresowań i inne zajęcia nadobowiązkowe mogą być prowadzone poza systemem klasowo-lekcyjnym w grupach oddziałowych, międzyklasowych, a także w formie wycieczek i wyjazdów.
9. Uczeń kończący szkołę podstawową otrzymuje świadectwo uprawniające do kontynuowania nauki w gimnazjum.
10. Świadectwo ukończenia gimnazjum uprawnia do kontynuowania nauki w szkołach ponadgimnazjalnych.
11. Dyrektor Zespołu może tworzyć zespoły wychowawcze, zespoły przedmiotowe lub inne problemowo-zadaniowe.
12. Wszelkie zmiany toku nauczania i wychowania wykraczające poza system lekcyjny mogą być planowane po uzyskaniu zgody dyrektora Zespołu i przy spełnieniu następujących warunków:

- 1) wyjście z budynku na imprezy, filmy, wystawy itp. pod opieką nauczyciela,
- 2) wyjazd na wycieczkę po wypełnieniu "karty wycieczki" i zapewnieniu opieki zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 3) organizacja zabaw szkolnych, kuligów, ognisk itp. imprez szkolnych na terenie szkoły i poza szkołą - tylko pod opieką wychowawcy i rodziców.

§ 12

1. Zwolnienia ucznia z zajęć lekcyjnych z wychowania fizycznego dokonuje dyrektor Zespołu na podstawie opinii wydanej przez lekarza.
2. Na podstawie opinii poradni psychologiczno-pedagogicznej dyrektor może obniżyć wymagania z przedmiotów ogólnokształcących w stosunku do ucznia, u którego stwierdzono deficyty rozwojowe.
3. Uczeń, który kończy klasę, szkołę lub przenoszący się do innej szkoły otrzymuje świadectwo szkolne po dopełnieniu wszystkich zobowiązań wobec szkoły.
4. Wszystkie procedury związane z egzaminem klasyfikacyjnym i poprawkowym reguluje "Wewnątrzszkolny system oceniania".
5. Uczeń, którego stan zdrowia nie pozwala na uczęszczanie do szkoły, może uzyskać zezwolenie na indywidualne nauczanie w domu wg odrębnych przepisów.

IV. REKRUTACJA

§ 13

1. Rekrutacja do Zespołu odbywa się na podstawie rozporządzenia MENiS w sprawie warunków i trybu przyjmowania uczniów do szkół publicznych oraz przechodzenia z jednych typów szkół do innych, decyzji Małopolskiego Kuratora Oświaty w sprawie terminów i zasad rekrutacji do publicznych gimnazjów oraz zgodnie ze Statutami Szkoły Podstawowej i Gimnazjum.
2. Do klasy I Szkoły Podstawowej przyjmowane są dzieci, które w danym roku kalendarzowym kończą 7 lat i nie odroczo- no im obowiązku szkolnego, a także te w stosunku, do których wyrażono zgodę na wcześniejsze przyjęcie do szkoły.
3. Do klasy I Gimnazjum przyjmowani są uczniowie, którzy ukończyli sześcioletnią szkołę podstawową.
4. Do szkoły podstawowej i do gimnazjum przyjmuje się:
 - 1) z urzędu - dzieci zamieszkałe w obwodzie danej szkoły,
 - 2) na prośbę rodziców - dzieci zamieszkałe poza obwodem szkoły, jeśli w odpowiedniej klasie są wolne miejsca.
5. Uczniowie spoza obwodu przyjmowani są według zasad określonych odpowiednio w Statucie Szkoły Podstawowej i w Statucie Gimnazjum.

V. NAUCZYCIELE I PRACOWNICY ZESPOŁU

§ 14

1. W Zespole zatrudnieni są nauczyciele szkoły podstawowej i gimnazjum oraz pracownicy administracyjno-obslugowi.
2. Nauczyciele prowadzą pracę dydaktyczno-wychowawczą i opiekuńczą, są odpowiedzialni za jakość i wyniki tej pracy oraz życie, zdrowie i bezpieczeństwo powierzonych im opiece uczniów, a w szczególności za:
 - 1) prawidłowy przebieg procesu dydaktycznego,
 - 2) pomoce dydaktyczne i sprzęt szkolny,
 - 3) rozwój psychofizyczny uczniów, ich zdolności i zainteresowań,

- 4) obiektywizm w ocenie i sprawiedliwe traktowanie wszystkich uczniów,
- 5) udzielanie pomocy w przezwyciężaniu niepowodzeń szkolnych i rozpoznawanie potrzeb uczniów,
- 6) doskonalenie umiejętności dydaktycznych i podnoszenie poziomu wiedzy merytorycznej,
- 7) wykonywanie poleceń dyrektora wynikających z jego roli, jako pracodawcy w stosunku do nauczyciela, jako pracownika,
- 8) współdziałanie z rodzicami uczniów w sprawach dotyczących wychowania i kształcenia.

§ 15

1. Dyrektor Zespołu powierza każdy oddział opiece wychowawczej jednemu z nauczycieli, uczącym w danym oddziale, zwanemu wychowawcą.
2. Dyrektor w miarę możliwości winien zapewnić ciągłość pracy wychowawczej w klasach.
3. Nauczyciele wychowawcy sprawują opiekę wychowawczą nad uczniami, a w szczególności:
 - 1) tworzą warunki wspomagające rozwój ucznia,
 - 2) inspirują uczniów do wspólnych, zespołowych działań,
 - 3) ustalają formy i tematy zajęć na godzinach wychowawczych,
 - 4) utrzymują stały kontakt z rodzicami,
 - 5) systematycznie prowadzą dokumentację swojej pracy.

§ 16

1. Dyrektor Zespołu zatrudnia i ustala poziom wynagradzania pracowników administracyjno-obslugowych.
2. Sekretariat Zespołu obsługuje nauczycieli, uczniów i rodziców obydwu szkół.

§ 17

1. Mediatorem w sprawach spornych między uczniami i nauczycielami uczącymi poszczególnych przedmiotów jest wychowawca klasy.
2. W przypadku konfliktu między rodzicami a nauczycielami, mediatorem jest dyrektor Zespołu.
3. W przypadku nierozwiązanego sporu między nauczycielami a dyrektorem rozstrzyga Kuratorium Oświaty.

§ 18

1. Szczegółowe zadania i obowiązki osób wymienionych w § 14 ust. 1 określają odpowiednio Statuty Szkoły Podstawowej i Gimnazjum.
2. Zasady zatrudniania i wynagradzania osób, o których mowa w § 14 ust. 1 regulują odrębne przepisy.

VI. UCZNIOWIE

§ 19

Uczniami Zespołu są odpowiednio uczniowie Szkoły Podstawowej i uczniowie Gimnazjum.

§ 20

1. Uczniowie przyjęci do Zespołu Szkół mają m.in. prawo do:
 - 1) właściwie zorganizowanego procesu kształcenia i wychowania,

- 2) wyrównywania braków w nauce poprzez możliwość udziału w różnych formach zajęć,
 - 3) życzliwego i troskliwego traktowania w procesie dydaktycznym,
 - 4) ochrony przed wszelkimi formami przemocy fizycznej lub psychicznej oraz poszanowania godności osobistej,
 - 5) podmiotowego traktowania w sprawach osobistych; rozmów z wychowawcą, pedagogiem, dyrektorem,
 - 6) rozwijania własnych zainteresowań,
 - 7) swobody wyrażania własnych myśli i przekonań, jeżeli nie narusza to dobra innych osób,
 - 8) obiektywnej i jawnej oceny postępów w nauce,
 - 9) korzystania z pomocy finansowej, na podstawie odrębnych przepisów.
2. Uczniowie Zespołu mają m.in. obowiązek:
- 1) systematycznego i aktywnego uczestnictwa w zajęciach lekcyjnych i w życiu szkoły,
 - 2) przestrzegania zasad kultury, współżycia w grupie i szacunku w odniesieniu do kolegów, nauczycieli i pracowników Zespołu,
 - 3) odpowiedzialności za własne życie, zdrowie i higienę,
 - 4) dbać o własne dobro, rozwój, intelektualny i psychofizyczny,
 - 5) dbać o ład i porządek w szkole, urządzenia i wyposażenie szkoły,
 - 6) dbać o dobre imię szkoły, godnie reprezentować ją na zewnątrz.
3. Uczeń Zespołu może być nagradzany za rzetelną naukę i pracę społeczną wg zasad określonych w Statucie Szkoły Podstawowej i Gimnazjum.
4. Uczeń za swoje przewinienia może być ukarany, a także skreślony z listy uczniów zgodnie z postanowieniami Statutu Szkoły Podstawowej i Gimnazjum.

§ 21

Szczegółowe prawa i obowiązki uczniów Zespołu zapisane są w Statutach Szkoły Podstawowej i Gimnazjum.

VII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 22

1. Zespół oraz każda ze szkół wchodzących w skład Zespołu używa pieczęci urzędowej podłużnej o treści:
Zespół Szkół Publicznych w Radziszowie
32-052 Radziszów, ul. Szkolna 7.
2. Pieczęć, o której mowa w ust. 1 jest pieczęcią wspólną dla Szkoły Podstawowej im. św. Stanisława w Radziszowie i dla Gimnazjum im. Jana Pawła II w Radziszowie.
3. Szkoła Podstawowa i Gimnazjum używają pieczęci podłużnych o treści:
 - 1) Zespół Szkół Publicznych w Radziszowie
Szkoła Podstawowa im. św. Stanisława;
 - 2) Zespół Szkół Publicznych w Radziszowie
Gimnazjum im. Jana Pawła II.
4. Szkoła Podstawowa i Gimnazjum używają pieczęci okrągłych o treści:
 - 1) Szkoła Podstawowa im. św. Stanisława w Radziszowie,
 - 2) Gimnazjum im. Jana Pawła II w Radziszowie.

§ 23

1. Zespół prowadzi i przechowuje dokumentację zgodnie z odrębnymi przepisami.

2. Zasady gospodarki finansowej i materialnej Zespołu określają odrębne przepisy.

§ 24

Zespół może przyjąć studentów wyższych uczelni oraz słuchaczy zakładów kształcenia nauczycieli na praktyki pedagogiczne na podstawie pisemnego porozumienia zawartego pomiędzy dyrektorem Zespołu, a wyższą uczelnią czy zakładem kształcenia nauczycieli.

§ 25

Działalność związków zawodowych na terenie Zespołu gwarantowana jest stosownie do przepisów Ustawy o związkach zawodowych.

§ 26

Zmiany w Statucie Zespołu są dokonywane uchwałami Rady Pedagogicznej Zespołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej: *M. Kuflowski*

2574

**Uchwała Nr VII/66/07
Rady Miejskiej w Skawinie
z dnia 25 kwietnia 2007 r.**

w sprawie zmiany uchwały własnej Nr XXI/121/04 Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie sieci placówek rocznego przygotowania przedszkolnego (rok zerowy) na terenie Miasta i Gminy Skawina.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15, art. 40 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 14a Ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 256 poz. 1572 z późn. zm.) Rada Miejska w Skawinie uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XXI/121/04 Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie sieci placówek rocznego przygotowania przedszkolnego (rok zerowy) na terenie Miasta i Gminy Skawina wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 ust. 1 skreśla się pkt. 9, a kolejne pkt. od 10-19 otrzymują numerację od 9 - 18,
- 2) w § 1 ust. 2 treść "pkt. 1-18" zastępuje się: "pkt. 1-17".

§ 2

Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej: *M. Kuflowski*

2575

**Uchwała Nr VII/67/07
Rady Miejskiej w Skawinie
z dnia 25 kwietnia 2007 r.**

w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego pracowników zatrudnionych w niektórych jednostkach organizacyjnych Gminy Skawina oraz akceptacji wartości punktów służących do obliczenia stawek wynagrodzenia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), § 2 pkt. 2 § 3 pkt. 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 sierpnia 2005 r. w sprawie zasad wynagradzania pracowników samorządowych zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. Nr 146 poz. 1222) Rada Miejska w Skawinie uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się wartość najniższego wynagrodzenia zasadniczego w pierwszej kategorii zaszerzegowania w tabelach miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego dla jednostek organizacyjnych w wysokościach określonych w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Akceptuje się, na wniosek kierowników jednostek organizacyjnych, wartość jednego punktu służącego do ustalenia miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego w wysokościach określonych w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się kierownikom jednostek organizacyjnych wymienionych w załączniku Nr 1.

§ 4

Traci moc uchwała Nr XL/239/01 Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 30 maja 2001 r. w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego pracowników zatrudnionych w niektórych jednostkach organizacyjnych Gminy Skawina oraz akceptacji wartości punktów służących do obliczania stawek wynagrodzenia.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego, a zapisy uchwały mają zastosowanie do wynagrodzeń należnych od dnia 1 marca 2007 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej: *M. Kuflowski*

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr VII/67/07
Rady Miejskiej w Skawinie
z dnia 25 kwietnia 2007 r.

**Wysokość najniższego wynagrodzenia zasadniczego
w pierwszej kategorii zaszerzegowania**

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość najniższego wynagrodzenia (zł)
1.	Szkoła Podstawowa Nr 1 w Skawinie	650
2.	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Skawinie	650
3.	Szkoła Podstawowa Nr 4 w Skawinie	650
4.	Zespół Placówek Oświatowych w Borku Szlacheckim	650
5.	Szkoła Podstawowa w Facimiechu	650
6.	Szkoła Podstawowa w Jańkowicach	650
7.	Zespół Placówek Oświatowych w Kopance	650
8.	Szkoła Podstawowa w Krzęcinie	650
9.	Szkoła Podstawowa w Polance Hallera	650
10.	Szkoła Podstawowa w Pozowicach	650
11.	Szkoła Podstawowa w Radziszowie	650
12.	Szkoła Podstawowa w Rzozowie	650
13.	Szkoła Podstawowa w Wielkich Drogach	650
14.	Zespół Placówek Oświatowych w Woli Radziszowskiej	650
15.	Szkoła Podstawowa w Zelczynie	650
16.	Gimnazjum Nr 1 w Skawinie	650
17.	Gimnazjum Nr 2 w Skawinie	650
18.	Gimnazjum w Radziszowie	650
19.	Biblioteka Pedagogiczna w Skawinie	650
20.	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Skawinie	650
21.	Przedszkole Nr 1 w Skawinie	650
22.	Przedszkole Nr 2 w Skawinie	650
23.	Przedszkole Nr 3 w Skawinie	650
24.	Przedszkole Nr 5 w Skawinie	650
25.	Przedszkole Nr 6 z Oddziałem Żłobkowym w Skawinie	650
26.	Przedszkole w Radziszowie	650
27.	Przedszkole w Wielkich Drogach	650

Przewodniczący Rady Miejskiej: *M. Kuflowski*

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr VII/67/07
Rady Miejskiej w Skawinie
z dnia 25 kwietnia 2007 r.

**Wartość punktu służąca do ustalenia
miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego**

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość punktu (zł)
1.	Szkoła Podstawowa Nr 1 w Skawinie	3,50
2.	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Skawinie	3,50
3.	Szkoła Podstawowa Nr 4 w Skawinie	3,50

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość punktu (zł)
4.	Zespół Placówek Oświatowych w Borku Szlacheckim	3,50
5.	Szkoła Podstawowa w Facimiechu	3,50
6.	Szkoła Podstawowa w Jaśkowicach	3,50
7.	Zespół Placówek Oświatowych w Kopance	3,50
8.	Szkoła Podstawowa w Krzęcinie	3,50
9.	Szkoła Podstawowa w Polance Hallera	3,50
10.	Szkoła Podstawowa w Pozowicach	3,50
11.	Szkoła Podstawowa w Radziszowie	3,50
12.	Szkoła Podstawowa w Rzozowie	3,50
13.	Szkoła Podstawowa w Wielkich Drogach	3,50
14.	Zespół Placówek Oświatowych w Woli Radziszowskiej	3,50
15.	Szkoła Podstawowa w Zelczynie	3,50
16.	Gimnazjum Nr 1 w Skawinie	3,50
17.	Gimnazjum Nr 2 w Skawinie	3,50
18.	Gimnazjum w Radziszowie	3,50
19.	Biblioteka Pedagogiczna w Skawinie	3,50
20.	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Skawinie	3,50
21.	Przedszkole Nr 1 w Skawinie	3,50
22.	Przedszkole Nr 2 w Skawinie	3,50
23.	Przedszkole Nr 3 w Skawinie	3,50
24.	Przedszkole Nr 5 w Skawinie	3,50
25.	Przedszkole Nr 6 z Oddziałem Żłobkowym w Skawinie	3,50
26.	Przedszkole w Radziszowie	3,50
27.	Przedszkole w Wielkich Drogach	3,50

Przewodniczący Rady Miejskiej: *M. Kuflowski*

2576

Uchwała Nr VII/69/07 Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 25 kwietnia 2007 r.

w sprawie zmiany uchwały własnej Nr VIII/48/99 Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 12 marca 1999 r., uchwały własnej Nr XXIV/139/2000 Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 29 marca 2000 r. oraz uchwały własnej Nr XXXII/210/05 Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 23 marca 2005 r.

Na podstawie art. 17 ust. 4 Ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 256 poz. 2572 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 1 pkt. 8 w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Skawinie uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr VIII/48/99 Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 12 marca 1999 r. w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych i gimnazjów oraz granic ich obwodów w Gminie Skawina zmienionej uchwałą Nr XXIV/139/2000

z dnia 29 marca 2000 r. oraz uchwałą Nr XXXII/210/05 z dnia 23 marca 2005 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) W załączniku Nr 3 do uchwały Nr VIII/48/99 Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 12 marca 1999 r.
 - a) pkt VI - Obwód Szkoły Podstawowej w Facimiechu (z klasami I-III) - skreśla się,
 - b) pkt IX - Obwód Szkoły Podstawowej w Krzęcinie otrzymuje brzmienie jak w załączniku Nr 1 do nin. uchwały,
 - c) pkt X - Obwód Szkoły Podstawowej w Polance Hallera otrzymuje brzmienie jak w załączniku Nr 2 do nin. uchwały,
 - d) pkt XI - Obwód Szkoły Podstawowej w Pozowicach otrzymuje brzmienie jak w załączniku Nr 3 do nin. uchwały,
 - e) pkt XII - Obwód Szkoły Podstawowej w Radziszowie otrzymuje brzmienie jak w załączniku Nr 4 do nin. uchwały,
 - f) pkt XIII - Obwód Szkoły Podstawowej w Rzozowie otrzymuje brzmienie jak w załączniku Nr 5 do nin. uchwały,
 - g) pkt XVI - Obwód Szkoły Podstawowej w Zelczynie otrzymuje brzmienie jak w załączniku Nr 6 do nin. uchwały.
- Począwszy od punktu VII obniża się numerację kolejnych punktów o 1.
- 2) W załączniku Nr 4 do uchwały Nr VIII/48/99 Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 12 marca 1999 r. pkt III Obwód Gimnazjum w Radziszowie otrzymuje brzmienie jak w załączniku Nr 7 do nin. uchwały.
- 3) W załączniku Nr 5 do uchwały Nr XXXII/210/05 Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 23 marca 2005 r. pkt II Obwód Gimnazjum Nr 2 w Skawinie otrzymuje brzmienie jak w załączniku Nr 8 do nin. uchwały.

§ 2

Dzieci zamieszkałe w Facimiechu, dla których rozpoczęcie realizacji obowiązku szkolnego przypada 1 września 2007 r., a które zapisane zostały do Szkoły Podstawowej w Facimiechu, rozpoczną naukę w Szkole Podstawowej w Zelczynie, zgodnie z nowym obwodem.

§ 3

Zapisy dzieci z Facimiecha, dla których obowiązek szkolny rozpocznie się 1 września 2008 r. odbywać się będą wg obwodu określonego w § 1 pkt. g.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej: *M. Kuflowski*

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr VII/ 69 /07
Rady Miejskiej w Skawinie
z dnia 25 kwietnia 2007 r.

IX. OBWÓD SZKOŁY PODSTAWOWEJ W KRZĘCINIE

Obwód szkolny obejmuje:
– wieś Krzęcin bez numerów domów położonych na terenie integralnej części wsi zwanej "Działy",
– wszystkie numery domów wsi Grabie,

- numery domów wsi Facimiech położone w części, którą wyznaczają: droga powiatowa w kierunku Krzęcina, droga krajowa w kierunku Wielkich Dróg i granice Facimiecha z Wielkimi Drogami i wsią Krzęcin,
- wszystkie numery domów wsi Polanka Hallera dla uczniów klas IV-VI,
- ze wsi Gołuchowice numery domów położonych przy drodze wojewódzkiej od skrzyżowania z drogą do Jurczyc, w kierunku wsi Polanki Hallera - dotyczy uczniów klas IV - VI.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Skawinie:
M. Kuflowski

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr VII/69/07
Rady Miejskiej w Skawinie
z dnia 25 kwietnia 2007 r.

X. OBWÓD SZKOŁY PODSTAWOWEJ W POLANCE HALLERA

Obwód szkolny obejmuje:

- wszystkie numery domów wsi Polanka Hallera dla uczniów klas I-III,
- ze wsi Gołuchowice numery domów położonych przy drodze wojewódzkiej od skrzyżowania z drogą do Jurczyc, w kierunku wsi Polanka Hallera - dotyczy uczniów klas I -III.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Skawinie:
M. Kuflowski

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr VII/69/07
Rady Miejskiej w Skawinie
z dnia 25 kwietnia 2007 r.

XI. OBWÓD SZKOŁY PODSTAWOWEJ W POZOWICACH

Obwód szkolny obejmuje:

- wszystkie numery domów wsi Pozowice dla uczniów klas I-III.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Skawinie:
M. Kuflowski

Załącznik Nr 4
do uchwały Nr VII/69/07
Rady Miejskiej w Skawinie
z dnia 25 kwietnia 2007 r.

XII. OBWÓD SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RADZISZOWIE

Obwód szkolny obejmuje:

- wszystkie numery domów wsi Radziszów,
- wszystkie numery domów wsi Jurczyce.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Skawinie:
M. Kuflowski

Załącznik Nr 5
do uchwały Nr VII/69/07
Rady Miejskiej w Skawinie
z dnia 25 kwietnia 2007 r.

XIII. OBWÓD SZKOŁY PODSTAWOWEJ W RZÓZOWIE

Obwód szkolny obejmuje:

- wszystkie numery domów wsi Rzozów,
- numery domów wsi Gołuchowice położonych przy drodze wojewódzkiej od skrzyżowania z drogą do Jurczyc, w kierunku wsi Rzozów.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Skawinie:
M. Kuflowski

Załącznik Nr 6
do uchwały Nr VII/69/07
Rady Miejskiej w Skawinie
z dnia 25 kwietnia 2007 r.

XVI. OBWÓD SZKOŁY PODSTAWOWEJ W ZELCZYNIE

Obwód szkolny obejmuje:

- wszystkie numery domów wsi Zelczyna,
- wszystkie numery domów wsi Ochodza,
- wieś Facimiech bez numerów domów położonych w części, którą wyznaczają: droga powiatowa w kierunku Krzęcina, droga krajowa w kierunku Wielkich Dróg i granice Facimiecha z Wielkimi Drogami i wsią Krzęcin,
- ze wsi Krzęcin numery domów położonych na terenie integralnej części wsi zwanej "Działy",
- wszystkie numery domów wsi Pozowice dla uczniów klas IV-VI.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Skawinie:
M. Kuflowski

Załącznik Nr 7
do uchwały Nr VII/69/07
Rady Miejskiej w Skawinie
z dnia 25 kwietnia 2007 r.

III. OBWÓD GIMNAZJUM W RADZISZOWIE 32-052 Radziszów, ul. Szkolna 7

Obwód szkolny obejmuje:

- wszystkie numery domów wsi Radziszów,
- numery domów wsi Gołuchowice położonych przy drodze wojewódzkiej od skrzyżowania z drogą do Jurczyc, w kierunku wsi Rzozów,
- wszystkie numery domów wsi Jurczyce,
- wszystkie numery domów wsi Rzozów,
- wszystkie numery domów wsi Woła Radziszowska.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Skawinie:
M. Kuflowski

Załącznik Nr 8
do uchwały Nr VII/69/07
Rady Miejskiej w Skawinie
z dnia 25 kwietnia 2007 r.

**II. OBWÓD GIMNAZJUM NR 2
W SKAWINIE
Skawina, ul. A. Mickiewicza 11a**

Obwód gimnazjum obejmuje następujące ulice i domy:

- Altanowa, Armii Krajowej, A.Asnyka,
- Babetty, Bagienki, S. Batorego, Browarna,
- Dębca, Działkowców,
- Energetyków, Estery,
- Falbówki,
- K.I. Gałczyńskiego, Gościńska, Groble,
- Hallerów, Hutników,
- Jagielnia,
- Kazimierza Wielkiego, J. Kilińskiego, Kolejowa, M. Konopnickiej, Kwiatowa, Korabnicka od nr 1 do 5 i od nr 2 do nr 14, Korabnicka Boczna, Kościelna, Krakowska, Krzywa, M. Kuźblińskiego, ks. J.Popiełuszki, ks.Troski,
- Lipowa, 29 Listopada od nr 1 do 19,
- Łąkowa,
- A. Mickiewicza,
- Nad Potokiem, Nad Wodą, Niepodległości,
- Okrężna,
- F. Pachla, Piastowska, J. Piłsudskiego, Pisary, Podgórk, Podwale, Pokoju, Polna, Przemysłowa, F. Pukły, Podbory,
- Radziszowska, Różana, Rieczna, Robotnicza, Rynek,
- Sąsiedzka, W. Sikorskiego, Skawińska, J. Słowackiego, J. Sobieskiego, Spółdzielcza,
- Torowa, Torowa Boczna, Tyniecka,
- Węgierska, Willowa, Wojska Polskiego, Wspólna,
- Zamkowa,
- F. Żwirki i S. Wigury cała, Żwirowa,

oraz wsie:

- Borek Szlachecki,
- Gołuchowice - numery domów położonych przy drodze wojewódzkiej od skrzyżowania z drogą do Jurczyc, w kierunku wsi Polanka Hallera,
- Grabie,
- Jaśkowice,
- Kopanka,
- Krzęcin,
- Polanka Hallera,
- Pozowice,
- Wielkie Drogi.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Skawinie:
M. Kuflowski

Wydawca: Wojewoda Małopolski

Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22, p. 216, tel. (12) 392-12-20
e-mail: mcac@malopolska.uw.gov.pl

Redakcja udziela wszelkich informacji dotyczących aktów prawnych ogłaszanych w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Skład, druk i kolportaż: Dział Poligraficzny Zakładu Obsługi Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22, tel. (12) 392-16-96
e-mail: jtome@malopolska.uw.gov.pl

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych (do wyczerpania nakładu) można nabywać na podstawie nadesłanego zamówienia w Dziale Poligraficznym Zakładu Obsługi Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22. Instytucje, urzędy i osoby fizyczne zainteresowane prenumeratą proszone są o listowne zgłoszenie zamówienia do końca roku poprzedzającego rok prenumeraty, zawierającego numer NIP, oraz zgodę na wystawienie faktury VAT bez podpisu na adres: Dział Poligraficzny Zakładu Obsługi MUW, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22

Reklamacje z powodu nieotrzymania poszczególnych numerów zgłaszać należy telefonicznie na nr: (12) 392-16-96 do Działu Poligraficznego Zakładu Obsługi Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22 do 10 dni po otrzymaniu następnego kolejnego numeru, zgłoszenie po tym terminie nie będzie uwzględnione.

Drukowano na polecenie Wojewody Małopolskiego w Zakładzie Obsługi Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22
tel. (12) 392-16-95, 392-16-96
