



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 10 stycznia 2003 r.

Nr 6

TREŚĆ:

Poz.:

Str.

UCHWAŁY RADY GMINY:

- 61 — Rady Gminy Babice z dnia 9 października 2002 r. w sprawie zatwierdzenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Babice 160
- 62 — Rady Gminy Brzeźnica z dnia 10 października 2002 r. w sprawie określenia limitu przeznaczonych do wydania nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego osób taksówką przez przedsiębiorców na terenie Gminy Brzeźnica 166
- 63 — Rady Gminy Brzeźnica z dnia 10 października 2002 r. w sprawie ustalenia Regulaminu dostarczania Wody i Odprowadzania Ścieków obowiązującego na terenie Gminy Brzeźnica 167
- 64 — Rady Miasta Gorlice z dnia 10 października 2002 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków 171
- 65 — Rady Gminy Iwanowice z dnia 9 października 2002 r. w sprawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków 181
- 66 — Rady Miasta Jordanowa z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie ustalenia podatku od posiadania psów oraz zwolnienia mieszkańców Miasta Jordanowa z tego podatku 184
- 67 — Rady Gminy Koniusza z dnia 10 października 2002 r. w sprawie zatwierdzenia Regulaminu dostarczania wody na terenie Gminy Koniusza 185
- 68 — Rady Miejskiej w Olkuszu z dnia 3 października 2002 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółkę z o.o. w Olkuszu 189
- 69 — Rady Miejskiej w Proszowicach z dnia 10 października 2002 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu dostawy wody i odprowadzania ścieków obowiązujący na obszarze Gminy i Miasta Proszowice 201
- 70 — Rady Gminy Radgoszcz z dnia 9 października 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Radgoszcz w miejscowości Radgoszcz-Naróżniki w rejonie zbiornika retencyjnego 205
- 71 — Rady Gminy Radłów z dnia 9 października 2002 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu odprowadzania ścieków 208
- 72 — Rady Miejskiej w Suchoj Beskidzkiej z dnia 6 grudnia 2002 r. w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków 211

- 73** — Rady Gminy w Szczurowej z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie udzielenia Kierownikowi Gminnego Ośrodka Pomocy społecznej w Szczurowej upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych w sprawie przyznawania dodatków mieszkaniowych 212
- 74** — Rady Gminy Trzyciąż z dnia 9 października 2002 r. w sprawie zatwierdzenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków przez Spółkę z o.o. Wodociągi i Kanalizacja w Trzyciążu . . . 212
- 75** — Rady Miejskiej w Wieliczce z dnia 9 października 2002 r. w sprawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków 216
- 76** — Rady Miasta Zakopane z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie wprowadzenia czasowego zakazu sprzedaży, podawania, spożywania oraz wnoszenia napojów alkoholowych 220
- 77** — Rady Gminy Zielonki z dnia 27 września 2002 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XVI/35/2000 Rady Gminy Zielonki z dnia 20 czerwca 2000 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Zielonki (z późniejszymi zmianami) 220

61

**Uchwała Nr XLV/304/2002
Rady Gminy Babice
z dnia 9 października 2002 r.**

Załącznik
do uchwały Nr XLV/304/2002
Rady Gminy Babice
z dnia 9 października 2002 r.

w sprawie zatwierdzenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Babice.

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) oraz art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747 ze zm.), Rada Gminy w Babicach po dokonaniu analizy projektów regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków opracowanych przez Przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjne uchwała, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązujący na obszarze Gminy Babice stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Babice: *G. Norys*

**REGULAMIN
DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW
NA TERENIE GMINY BABICE**

**Rozdział I
Postanowienia ogólne**

§ 1

1. Niniejszy regulamin został opracowany na podstawie;
 - 1) ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747 ze zm.),
 - 2) ustawy z 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997 r. Nr 9 poz. 443 z późn. zm.),
 - 3) projektów regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków na obszarze Gminy Babice.
2. Użyte w regulaminie określenia oznaczają:
 - 1) odbiorca usług - każdego, kto korzysta z usług wodociągowo - kanalizacyjnych z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie umowy z przedsiębiorstwem wodociągowo - kanalizacyjnym,
 - 2) przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne - przedsiębiorstwo w rozumieniu przepisów o działalności gospodarczej, jeżeli prowadzi działalność gospodarczą w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub zbiorowego odprowadzenia ścieków, oraz gminne jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej, prowadzące tego rodzaju działalność.

§ 2

Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne w świadczy usługi w zakresie podania wody i odbioru ścieków w opar-

ciu o majątek własny jak i posiadany w dyspozycji majątek Gminy lub innych właścicieli, przekazany na podstawie umów cywilnoprawnych i innych tytułów prawnych.

§ 3

Regulamin określa zasady i warunki zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz odprowadzenia ścieków oraz wzajemne relacje pomiędzy Przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym a odbiorcą usług w tym:

- 1) poziom usług świadczonych przez Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków,
- 2) szczegółowe warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług,
- 3) sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach,
- 4) warunki przyłączenia do sieci,
- 5) techniczne warunki określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 6) sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczonej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków,
- 7) standardy obsługi odbiorców usług, a w szczególności sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody i odprowadzania ścieków.

§ 4

Użyte w regulaminie określenia techniczne znajdują interpretację w art. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Rozdział II Dostarczanie wody

§ 5

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek:

- 1) dostarczać z sieci wodociągowej wodę odbiorcy usług na podstawie zawartej z nim umowy, ustalonej według zasad określonych niniejszym regulaminem, a w szczególności zapewnić dostawę wody o wymaganym ciśnieniu oraz odpowiedniej jakości, które określają obowiązujące przepisy; jakość wody dostarczonej stwierdza się u wylotu na zaworze głównym za wodomierzem.
- 2) zapewnić prawidłową eksploatację sieci wodociągowej wraz z częścią przyłącza do zaworu głównego za wodomierzem oraz dokonywać niezbędnych napraw na swój koszt z wyjątkiem usuwania uszkodzeń powstałych z winy odbiorcy usług,
- 3) zapewnić sprawność techniczną sieci wodociągowej,
- 4) dokonywać kontroli funkcjonowania wodomierzy,
 - a) z własnej inicjatywy, bez pobierania opłat, oraz
 - b) na pisemne żądanie odbiorcy wody, jednakże w przypadku stwierdzenia prawidłowego funkcjonowania wodomierza przez legalizatora - na koszt odbiorcy usług,
- 5) wydawać warunki techniczne niezbędne do podłączenia instalacji wodociągowej budynku do sieci wodociągowej będącej w eksploatacji oraz uzgodnić w ciągu 14 dni przedłożoną przez inwestora dokumentację techniczną,
- 6) zamontować i zaplombować wodomierz na przyłączu przed zaworem głównym na koszt Przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.

§ 6

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma prawo:

- 1) kontrolować prawidłowość realizacji robót zgodnie z wydanymi przez nie warunkami technicznymi,
- 2) wymagać przed ostatecznym uruchomieniem przyłącza przedstawienia przez inwestora dokumentów stwierdzających, iż nowy obiekt został wykonany zgodnie z przepisami prawa budowlanego i sanitarnego,
- 3) za okazaniem upoważnienia kontrolować stan techniczny przyłącza w czasie eksploatacji w tym prawo wstępu do pomieszczenia w celu przeprowadzenia kontroli urządzenia pomiarowego,
- 4) wejścia na teren posesji w celu usunięcia awarii zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 7

1. Kroki potencjalnego odbiorcy usług, który chce przyłączyć swoją nieruchomość do gminnej sieci wodno-kanalizacyjnej:
 - 1) składa wniosek o wydanie warunków przyłącza (do wniosku dołącza kopię mapy w skali 1:500),
 - 2) po otrzymaniu warunków zleca opracowanie dokumentacji przyłącza,
 - 3) dokumentacja podlega uzgodnieniom przez Zespół Uzgodnień Dokumentacji Technicznej w Chrzanowie i Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne,
 - 4) następnie składa wniosek o wydanie pozwolenia na budowę,
 - 5) po uzyskaniu pozwolenia, zleca wykonanie prac,
 - 6) włączenie przyłącza do sieci dokonuje Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne,
 - 7) odbioru technicznego przyłącza dokonuje przedstawiciel Przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.
2. Gdy budowa jest zakończona spisuje się protokół odbioru końcowego, który stanowi podstawę do zawarcia z właścicielem wstępnej umowy na dostawę wody lub odbiór ścieków. Po przedstawieniu inwentaryzacji powykonawczej zostaje ona przekształcona w umowę na czas nieokreślony.

Rozdział III Prawa i obowiązki odbiorcy usług

§ 8

Odbiorca usług ma prawo:

- 1) do dostawy wody o odpowiednim ciśnieniu i jakości,
- 2) zgłaszania reklamacji dotyczących wysokości naliczonych opłat za wodę oraz innych reklamacji,
- 3) żądać od Przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego w uzasadnionych przypadkach przeprowadzenia kontroli funkcjonowania urządzenia pomiarowego,
- 4) uzyskać wskazania zastępczych źródeł zaopatrzenia w wodę w przypadku przerw w dostawie wody w obrębie obszaru awarii,
- 5) żądać odszkodowania za szkody powstałe z winy Przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego w związku z dostarczaniem wody.

§ 9

Odbiorca usług zobowiązany jest do:

- 1) umożliwienia dostępu pracownikowi Przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego do wodomierza w celu dokonania odczytów, kontroli jego funkcjonowania, napraw lub wymiany,

- 2) prawidłowego utrzymania i zabezpieczenia pomieszczenia, w którym znajduje się wodomierz,
- 3) wykonywania wszelkich napraw instalacji za zaworem głównym,
- 4) użytkowania instalacji wodociągowej w taki sposób, aby wykluczyć możliwości wystąpienia zakłóceń w funkcjonowaniu sieci wodociągowej a w szczególności:
 - a) uniknięcia zderzeń hydraulicznych,
 - b) wyeliminowania możliwości wystąpienia skażenia bakteriologicznego wody w sieci wodociągowej na skutek cofnięcia się wody z instalacji wodociągowej.

§ 10

Odbiorcy usług zabrania się:

- 1) używania wody dostarczonej do sieci wodociągowej niezgodnie z umową zawartą z Przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym,
- 2) poboru wody z sieci z pominięciem wodomierza,
- 3) przemieszczenia wodomierza, zakłócania jego funkcjonowania, zrywania plomb lub osłon,
- 4) wykorzystywania sieci wodociągowej bądź instalacji wodociągowej do uzimiania urządzeń elektrycznych,
- 5) lokalizacji budynków i budowli oraz nasadzania drzew i krzewów na sieciach wodociągowych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 11

Naruszeń postanowień paragrafu 9 i 10 pociąga za sobą możliwość wypowiedzenia umowy o dostarczenie usług przez Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne. Wypowiedzenie winno być poprzedzone pouczeniem odbiorcy usług o nieprawidłowości jego postępowania i wynikających z tego konsekwencjach z określeniem terminu zaprzestania niewłaściwego postępowania.

Rozdział IV Warunki techniczne dostarczania wody

§ 12

Na wniosek odbiorcy usług Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest określić warunki techniczne dostarczania wody.

§ 13

1. Dostarczanie wody dla odbiorcy, w przypadku istniejących przyłączy następuje maksymalnie w ciągu dwóch dni od dnia podpisania umowy, po uprzednim zamontowaniu wodomierza.
2. Uruchomienie przyłącza poprzez otwarcie zasuw dokonuje Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne po opłaceniu przez odbiorcę usług kosztów tego uruchomienia.

§ 14

1. W przypadku wykonania nowego przyłącza, dostarczenie wody uzależnione jest od terminu zakończenia oraz dokonania odbioru tych prac.
2. Realizacja nowego przyłącza odbywa się na koszt odbiorcy w oparciu o wykonany projekt na podstawie wydanych warunków technicznych.

3. Dokumentacja techniczna nowego przyłącza wymaga uzgodnienia z Przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym.
4. Realizacja przyłącza jest realizowana na podstawie pozwolenia na budowę właściwego organu architektonicznego i zgody zarządcy drogi.
5. Ewentualne przejście rurociągiem podłączeniowym przez działki innych właścicieli niż inwestor, winno zostać z nimi uzgodnione i pisemnie potwierdzone.
6. Wcinę przyłącza do rurociągu głównego wykonuje Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w dniach od poniedziałku do czwartku.
7. O terminie przystąpienia do robót budowlanych odbiorca zobowiązany jest powiadomić Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne na 3 dni przed ich rozpoczęciem.
8. Po zakończeniu prac i dokonaniu ich odbioru następuje dostarczanie wody. Przyłączy po przejęciu do eksploatacji staje się własnością właściciela sieci.

§ 15

1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne może odciąć dostawę wody jeżeli:
 - a) przyłączy wodociągowe wykonano niezgodnie z przepisami prawa,
 - b) odbiorca usług nie uiścił opłat za pełne dwa okresy obrotowe następujące po dniu otrzymania upomnienia w sprawie uregulowania zaległej zapłaty,
 - c) został stwierdzony nielegalny pobór.
2. W przypadku odcięcia przez Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dostawy wody, Przedsiębiorstwo jest zobowiązane do równoczesnego udostępnienia zastępczego punktu poboru wody i poinformowania o możliwościach korzystania z tego punktu.

Rozdział V Zasady zawierania i rozwiązywania umów z odbiorcami usług

§ 16

Podpisanie umowy z odbiorcą usług następuje po uprzednim złożeniu przez niego pisemnego wniosku.

§ 17

Umowy mogą być zawierane z właścicielem lub zarządcą nieruchomości wspólnej posiadającym tytuł prawny do władania nieruchomością albo z osobą, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

§ 18

Na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielorodzinnego Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zawiera umowy z korzystającymi z lokali osobami, jeżeli:

- 1) wszystkie lokale wyposażone są w zainstalowane wodomierze zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi określonymi w rozdziale IV regulaminu,
- 2) możliwy jest odczyt wodomierzy,
- 3) wnioskodawca ustala sposób rozliczeń różnic wskazań między wodomierzem głównym a wodomierzami zainstalowanymi w poszczególnych lokalach,
- 4) uzgodniony został przez strony sposób przerywania dostarczania wody do lokalu bez zakłócania dostaw wody w pozostałych lokalach.

§ 19

Miejszem dostarczania wody przez Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne (miejszem wydania rzeczy w rozumieniu kodeksu cywilnego) jest zawór główny za wodomierzem.

§ 20

1. Umowy zawierane są na czas nieokreślony z możliwością wypowiedzenia ich przez strony z zachowaniem 3-miesięcznego terminu wypowiedzenia lub na czas określony.
2. Po upływie terminu wypowiedzenia Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zaniecha dostawy i może zastosować środki techniczne uniemożliwiające pobór wody.

§ 21

W przypadku zmiany właściciela nieruchomości następuje wygaśnięcie umowy z dotychczasowym odbiorcą.

§ 22

Kto bez uprzedniego zawarcia umowy pobiera wodę z urządzeń wodociągowych będących we władaniu Przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego podlega karze grzywny zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Rozdział VI

Zasady rozliczania należności za dostarczoną wodę

§ 23

Rozliczenie zużycia wody odbywa się w oparciu o odczyty wodomierza głównego na przyłączy przed zaworem głównym.

§ 24

W przypadku korzystania z podłączeń prowizorycznych (np. na czas budowy) w okresie przejściowym do czasu zamontowania wodomierza na przyłączy, zużycie wody rozliczane będzie zgodnie z normami zużycia wody.

§ 25

W przypadku przejściowej niesprawności wodomierza, nie przekraczającej 3-ch miesięcy, ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w ostatnich 6-miesiącach poprzedzających unieruchomienie wodomierza.

§ 26

Rozliczenie należności odbywa się na podstawie uchwały Rady Gminy o zatwierdzeniu taryf cen i stawek opłat oraz ilości dostarczonej wody lub z mocy ustawy.

§ 27

Okresy obrachunkowe mogą być miesięczne, dwumiesięczne lub kwartalne.

§ 28

Otrzymałą fakturę VAT za wodę odbiorca usług zobowiązany jest zapłacić według zasad ustalonych w umowie.

§ 29

Zgłoszenie reklamacji po upływie 14 dni od daty otrzymania faktury lub rachunku nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności. W razie uwzględnienia reklamacji, ewentualna nadpłata podlega zaliczeniu w poczet przyszłych należności.

§ 30

Jeżeli opłaty nie są wnoszone przez odbiorcę usług w oznaczonym terminie, Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne po uprzednim wysłaniu upomnienia i wyznaczeniu dodatkowego 14-dniowego terminu zapłaty wraz z powiadomieniem o grożących mu konsekwencjach z tytułu nieuregulowania należności - ma prawo wypowiedzieć umowę, jeżeli zaległości nie są regulowane za dwa okresy obrachunkowe.

§ 31

Wznowienie dostarczania wody poprzez otwarcie przyłącza następuje po udokumentowaniu przez odbiorcę uiszczenia należnych kwot wraz z odsetkami ustawowymi, opłaceniu kosztów poniesionych przez Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne związanych z zamknięciem i otwarciem przyłącza oraz zawarciu nowej umowy.

Rozdział VII

**Przerwy i ograniczenia w ciągłości dostarczania wody
- przypadki szczególne**

§ 32

1. Wystąpienie przerwy w dostawie wody może mieć miejsce w przypadku awarii lub planowanych prac konserwacyjno - remontowych.
2. O planowanych przerwach w dostawie wody, Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne powinno powiadomić odbiorcę usług najpóźniej na 7 dni przed planowanym terminem.
3. W razie przerwy przekraczającej 12 godzin, przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne powinno zapewnić zastępczy punkt poboru wody, informując odbiorców usług o jego lokalizacji.

§ 33

Wstrzymanie lub ograniczenie dopływu wody może nastąpić także decyzją Wójta wydaną na podstawie ustawy "prawo wodne" w przypadku wystąpienia siły wyższej.

§ 34

1. Wstrzymanie lub ograniczenie w dostawie wody może nastąpić również w przypadku:
 - a) braku wody na ujęciu,
 - b) wydania decyzji organu Inspekcji Sanitarnej o wstrzymaniu dostawy wody,
 - c) potrzeby zwiększenia dopływu wody do hydrantów pożarowych.
2. W czasie trwania klęski, Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma prawo wprowadzić ograniczenia w konsumpcji wody, w granicach możliwości dystrybucji, po zawiadomieniu odbiorców usług o tych ograniczeniach.

§ 35

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane do regularnego informowania odbiorców usług (co 6 - miesięcy) o jakości wody przeznaczonej do spożycia.

Rozdział VIII
Odbiór ścieków

§ 36

- Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek:
- 1) przyjąć do eksploatowanego systemu kanalizacyjnego Przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego ścieki bytowe, komunalne oraz przemysłowe od dostawców ścieków na podstawie zawartej z nimi umowy ustalonej według zasad określonych niniejszym regulaminem, a w szczególności zapewnić nieprzerwany odbiór ścieków z wyjątkiem uzasadnionych przypadków określonych w rozdziale XIII niniejszego regulaminu,
 - 2) zapewnić prawidłową eksploatację sieci kanalizacyjnej wraz z częścią przyłącza oraz dokonywać niezbędnych napraw na swój koszt, z wyjątkiem usuwania zatorów i uszkodzeń spowodowanych przez dostawcę ścieków,
 - 3) wydać warunki techniczne niezbędne do podłączenia do sieci kanalizacyjnej będącej w eksploatacji Przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego,
 - 4) kontrolować odprowadzanie ścieków pod względem ich zgodności z obowiązującymi normami oraz sygnalizować właściwym władzom o wszelkich zagrożeniach spowodowanych przez dostawcę ścieków na skutek przekroczenia tych norm,
 - 5) określić jakość dostarczonych ścieków w pierwszej studzience od strony budynku na przykanaliku będącym na majątku właściciela sieci (granica podziału stron).

§ 37

- Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma prawo:
- 1) kontrolować prawidłowość realizacji robót zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi,
 - 2) wymagać przed ostatecznym uruchomieniem przyłączy przedstawienia przez inwestora dokumentów stwierdzających, iż obiekt został wykonany zgodnie z przepisami prawa budowlanego i sanitarnego,
 - 3) obciążać dostawcę ścieków kosztami wykonanych przez siebie kontroli i analiz, jeżeli zostanie stwierdzone nieprawidłowe eksploatowanie instalacji kanalizacyjnej przekraczające dopuszczalne warunki,
 - 4) w razie stwierdzenia przekroczenia dopuszczalnych zanieczyszczeń określonych w załączniku do umowy - naliczać opłatę dodatkową określoną w taryfie cen i opłat za odprowadzanie ścieków zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy.

Rozdział IX
Prawa i obowiązki dostawcy ścieków

§ 38

- Dostawca ścieków ma prawo:
- 1) do nieprzerwanego odbioru ścieków,
 - 2) zgłaszać reklamacje dotyczące wysokości opłat za ścieki i wszelkie inne reklamacje,

- 3) żądać odszkodowania za szkody powstałe z winy Przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego mające związek z wykonywaniem, utrzymaniem i eksploatacją urządzeń kanalizacyjnych.

§ 39

- Dostawca ścieków jest zobowiązany do:
- 1) wykonywania na swój koszt wszelkich napraw instalacji kanalizacyjnej do pierwszej studzienki rewizyjnej licząc od strony budynku,
 - 2) użytkowania instalacji kanalizacyjnej w taki sposób, aby wykluczyć możliwość wystąpienia zakłóceń w funkcjonowaniu sieci a w szczególności:
 - a) niewrzucania do urządzeń instalacji kanalizacyjnej odpadów stałych, nawet rozdrobnionych,
 - b) niewylewania substancji o składzie i stężeniach przekraczających normy określone w obowiązujących przepisach,
 - 3) zapewnienia dostępu pracownikom Przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego do studzienki rewizyjnej w celu kontrolnego pobierania ścieków do analizy laboratoryjnej,
 - 4) udostępniania przeprowadzania kontroli przez pracowników Przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego instalacji kanalizacyjnej i urządzeń podczyszczających,
 - 5) powiadamiania Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne o posiadanych własnych ujęciach wody w celu umożliwienia prawidłowego obliczania należności za odbiór ścieków i zainstalowania pomiaru,
 - 6) wykorzystywania swojego przyłącza wyłącznie na użytek własny i tylko do ścieków sanitarnych, chyba że zawarta umowa stanowi inaczej,
 - 7) likwidacji na swój koszt instalacji, za pomocą których odprowadzał ciekły do zbiorników bezodpływowych do czasu włączenia do sieci kanalizacyjnej,
 - 8) stosowania takich rozwiązań technicznych, które uniemożliwiają bezpośrednie połączenie instalacji wodociągowej z instalacją kanalizacyjną.

§ 40

Dostawcy ścieków zabrania się lokalizacji budynków i budowli oraz nasadzenia drzew i krzewów na sieciach kanalizacyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 41

Każde naruszenie zasad zawartych w § 39 i § 40 pociąga za sobą możliwość dochodzenia przez Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne odszkodowania na drodze sądowej oraz możliwość wypowiedzenia umowy, co powinno być poprzedzone stosownym upomnieniem.

§ 42

Jeśli istnieje zagrożenie prawidłowego funkcjonowania elementów systemu kanalizacyjnego na skutek zrzutu ścieków przekraczających dopuszczalne warunki, Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma prawo nakazać zastosowanie niezbędnych urządzeń podczyszczających, ewentualnie określić odrębne warunki odbioru ścieków, jak również może dokonać natychmiastowego zamknięcia przyłącza i naliczać opłaty dodatkowe za przekroczenie ładunku, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Rozdział X

Warunki techniczne odprowadzenia ścieków

§ 43

Na pisemny wniosek zainteresowanego, Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zawrze stosowną umowę, w której określi warunki techniczne odbioru ścieków.

§ 44

Wydając warunki techniczne, Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne uwzględni obowiązujące w tym zakresie normy.

§ 45

W przypadku, gdy ścieki przekraczają dopuszczalne warunki, Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma prawo uzależnić podpisanie umowy od ich podczyszczenia przez dostawcę ścieków,

§ 46

Odbiór ścieków w przypadku istniejących przyłączy winien nastąpić z dniem podpisania umowy.

§ 47

1. W przypadku konieczności wykonania nowego przyłącza odbiór ścieków uzależniony jest od terminu zakończenia i odbioru tych prac.
2. Realizacja prac związanych z wykonaniem nowego przyłącza kanalizacyjnego odbywa się na koszt dostawcy ścieków w oparciu o wydane warunki techniczne na podstawie pozwolenia na budowę i zgody zarządcy drogi (ulicy) na zajęcie pasa drogowego.
3. Dostawca ścieków jako inwestor ma obowiązek uzgodnić opracowaną dokumentację techniczną z Przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym.
4. O terminie przystąpienia do robót jest on zobowiązany powiadomić Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne na 7 dni przez ich rozpoczęciem.
5. Po zakończeniu prac i dokonaniu ich odbioru, następuje przyjęcie ścieków od dostawcy na zasadach określonych w niniejszym regulaminie.
6. Przyłącze kanalizacyjne po przyjęciu do eksploatacji staje się własnością właściciela sieci na warunkach określonych w umowie.

Rozdział XI

Zasady zawierania i rozwiązywania umów z dostawcą ścieków

§ 48

Podpisanie umowy następuje po uprzednim złożeniu przez dostawcę ścieków wniosku.

§ 49

Umowy mogą być zawierane z właścicielem lub zarządcą nieruchomości posiadającym tytuł prawny do władania nieruchomością lub osobą która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

§ 50

Miejszem odbioru ścieków przez Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest pierwsza studzienka na przykanaliku będącym na majątku właściciela sieci, licząc od strony budynku.

§ 51

Umowy zawierane są na czas nieokreślony z możliwością wypowiedzenia ich przez strony z zachowaniem 3 - miesięcznego terminu wypowiedzenia lub na czas określony.

§ 52

Po upływie terminu wypowiedzenia, Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zaniecha odbioru ścieków i może zastosować środki techniczne uniemożliwiające odbiór ścieków.

§ 53

W przypadku zmiany dostawcy ścieków następuje wygaśnięcie dotychczasowej umowy.

§ 54

Korzystnie z urządzeń kanalizacyjnych bez zawarcia umowy podlega karze grzywny zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 55

Wysokość opłat za odprowadzanie ścieków określa obowiązująca taryfa.

§ 56

Integralną częścią umów z dostawcą ścieków, wprowadzającym ścieki przemysłowe, są załączniki dotyczące dopuszczalnych warunków jakimi powinny odpowiadać ścieki wprowadzane do sieci kanalizacyjnej oraz wysokości opłat dodatkowych za przekroczenia ww. warunków.

§ 57

W przypadku uporczywego przekroczenia warunków określonych w umowie oraz niepodejmowania przez dostawcę ścieków działań na rzecz poprawy jakości ścieków, Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne przysługuje prawo rozwiązania umowy za 1 - miesięcznym wypowiedzeniem.

Rozdział XII

Zasady rozliczania należności za odbiór ścieków

§ 58

Ilość ścieków wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej przez dostawcę, ustalana jest na podstawie zawartej umowy:

- 1) na poziomie ilości zużytej wody,
- 2) na poziomie określonym w punkcie 1, powiększonym o zużycie wody z własnych ujęć,
- 3) na podstawie odczytów z urządzenia pomiarowego zamontowanego przez dostawcę ścieków na przyłączy kanalizacyjnym,

4) na podstawie odczytu z podlicznika zamontowanego przez odbiorcę wody do celów podlewania ogrodów przydomowych.

§ 59

1. Ilość ścieków w zakładach produkcyjnych może być pomniejszona o rozliczenie ilości wody bezpowrotnie zużytej na cele produkcyjne lub technologiczne.
2. Rozliczenia należy dokonać w oparciu o bilans wodno - ściekowy zakładu.
3. Ciężar dowodu w tym zakresie obciąża zainteresowanego przedsiębiorcę. Wielkości pomniejszenia określają strony w umowie.

§ 60

Naliczanie należności za ścieki odbywa się na podstawie ilości dostarczonych ścieków z zastosowaniem cen i taryf zatwierdzonych uchwałą Rady Gminy.

§ 61

Okresy obrachunkowe mogą być miesięczne, dwumiesięczne lub kwartalne.

§ 62

Fakturę VAT za ścieki dostawca zobowiązany jest zapłacić według zasad ustalonych w umowie.

§ 63

1. Zgłoszenie reklamacji nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności w terminie.
2. W razie uwzględnienia reklamacji, ewentualna nadpłata zostaje zaliczona w poczet przyszłych należności.

§ 64

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne może zamknąć przyłączy kanalizacyjne, jeżeli:

- 1) przyłączy kanalizacyjne wykonywano niezgodnie z przepisami prawa,
- 2) dostawca ścieków nie uiścił opłat za pełne dwa okresy obrachunkowe następujące po dniu otrzymania upomnienia w sprawie uregulowania zaległej opłaty,
- 3) jakość wprowadzonych ścieków nie spełnia wymogów określonych w przepisach prawa lub stwierdzono celowe uszkodzenie lub pominięcie urządzenia pomiarowego,
- 4) zostało stwierdzone nielegalne odprowadzenie ścieków.

Rozdział XIII

Przerwy i ograniczenia w ciągłości świadczonych usług kanalizacyjnych - przypadki szczególne

§ 65

Wystąpienie przerwy w odbiorze ścieków może mieć miejsce w następujących przypadkach:

- 1) w związku z wykonaniem planowanych prac konserwacyjnych i remontowych,
- 2) w związku z koniecznością usuwania awarii,
- 3) w przypadku wystąpienia siły wyższej.

Rozdział XIV
Postanowienia końcowe

§ 66

Ceny i opłaty ustalone w taryfach obowiązują 1 rok od dnia wejścia w życie uchwały Rady Gminy zatwierdzającej taryfy.

§ 67

Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne winno reagować możliwie niezwłocznie na zgłoszone reklamacje nie później niż w ciągu 7 dni.

§ 68

O planowanych przerwach w dostawie wody lub odbiorze ścieków oraz przewidywanym obniżeniu jakości wody, Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne informuje odbiorców w sposób zwyczajowo przyjęty, co najmniej na siedem dni przed planowanym terminem.

§ 69

W przypadku stwierdzenia przez Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne lub organ Inspekcji Sanitarnej obniżenia jakości wody odbiorcy przysługuje upust na zasadach określonych w umowie.

§ 70

Niniejszy regulamin wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Babice: *G. Norys*

62

Uchwała Nr XXXV/277/2002
Rady Gminy Brzeźnica
z dnia 10 października 2002 r.

w sprawie określenia limitu przeznaczonych do wydania nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego osób taksówką przez przedsiębiorców na terenie Gminy Brzeźnica.

Na podstawie art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym (Dz. U. Nr 125 poz. 1371 z późn. zm.), Rada Gminy Brzeźnica uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się limit przeznaczonych do wydania nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką przez przedsiębiorców na terenie Gminy Brzeźnica w 2003 roku w ilości 5 licencji.

§ 2

Limit, o którym mowa w § 1 nie dotyczy licencji wydanych w ramach wymiany nabytych przed 1 stycznia 2002 roku uprawnień przedsiębiorców do wykonywania transportu drogowego osób taksówkami na terenie Gminy Brzeźnica.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Brzeźnica.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2003 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: *J. Bobula*

63

**Uchwała Nr XXXV/280/2002
Rady Gminy Brzeźnica
z dnia 10 października 2002 r.**

w sprawie ustalenia Regulaminu Dostarczania Wody i Odprowadzania Ścieków obowiązującego na terenie Gminy Brzeźnica.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747), Rada Gminy Brzeźnica uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się regulamin określający prawa i obowiązki odbiorców usług i przedsiębiorstw realizujących zadania zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, działających na obszarze Gminy Brzeźnica, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Brzeźnica.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: *J. Bobula*

Załącznik
do uchwały Nr XXXV/280/2002
Rady Gminy Brzeźnica
z dnia 10 października 2002 r.

**REGULAMIN
DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW**

**Rozdział I
Postanowienia ogólne**

§ 1

1. Regulamin niniejszy dotyczy zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków realizowanych

przez przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne na terenie Gminy Brzeźnica, zwane dalej "Przedsiębiorstwem".

2. Przez zbiorowe zaopatrzenie w wodę rozumie się działalność Przedsiębiorstwa polegającą na ujmowaniu, uzdatnianiu i dostarczaniu wody.
3. Przez zbiorowe odprowadzanie ścieków rozumie się działalność Przedsiębiorstwa polegającą na odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków.
4. Ilekroć w niniejszym regulaminie używa się określenie "ustawa" należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747).

§ 2

Odbiorca usług w znaczeniu niniejszego regulaminu jest każdy, kto korzysta z usług wodociągowo-kanalizacyjnych w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zawartej umowy, zwany dalej "Odbiorcą".

§ 3

Dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie umowy o zaopatrzenie w wodę lub umowy o odprowadzanie ścieków zawartej pomiędzy Przedsiębiorstwem a Odbiorcą.

**Rozdział II
Zawieranie umów**

§ 4

1. Zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków następuje na pisemny wniosek osoby, której nieruchomości została przyłączona do sieci.
2. Umowa może być zawarta z osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu budowlanego, do którego ma być dostarczana woda, lub z której mają być odprowadzane ścieki, a w uzasadnionych przypadkach z osobą, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.
3. W przypadku, gdy nieruchomość zabudowana jest budynkami wielolokalowymi umowa zawierana jest z właścicielem budynku lub z zarządcą nieruchomości wspólnej.
4. Na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego, o którym mowa w ust. 3 Przedsiębiorstwo zawiera umowy z korzystającymi z lokali osobami, jeżeli są spełnione następujące warunki:
 - wszystkie lokale wyposażone są w zainstalowane wodomierze zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi w sposób uzgodniony z Przedsiębiorstwem,
 - możliwy jest odczyt wodomierzy,
 - wnioskodawca ustala sposób rozliczeń różnic wskazań między wodomierzem głównym a wodomierzami zainstalowanymi w poszczególnych lokalach oraz zasady ich utrzymania co powinien udokumentować stosownymi zgodami wszystkich lokatorów,
 - uzgodniony został przez strony sposób przerywania dostarczania wody do lokalu bez zakłócenia dostaw w pozostałych lokalach.
5. Przedsiębiorstwo może wyrazić zgodę na zawarcie umów z korzystającymi z lokali osobami, o których mowa w art. 6 ust. 4 i 5 ustawy, również w przypadku, gdy nie są spełnione warunki, o których mowa w ust. 4.

§ 5

1. Umowa może być zawarta na czas nieokreślony lub określony.
2. Umowa powinna zawierać zapis o możliwości jej rozwiązania w przypadkach określonych przepisami kodeksu cywilnego oraz art. 8 ustawy.
3. Umowa powinna dopuszczać możliwość jej rozwiązania przez Odbiorcę za wypowiedzeniem lub na zgodny wniosek stron.
4. Rozwiązanie lub wygaśnięcie umowy skutkuje zastosowaniem przez Przedsiębiorstwo środków technicznych uniemożliwiających dalsze korzystanie z usług.

§ 6

Umowa, o której mowa w § 4 ust. 1 zawiera w szczególności postanowienia dotyczące:

- 1) ilości i jakości świadczonych usług wodociągowych i kanalizacyjnych oraz warunków ich świadczenia,
- 2) sposobu i terminów wzajemnych rozliczeń,
- 3) praw i obowiązków kontroli urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych,
- 4) procedur i warunków kontroli urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych,
- 5) ustaleń zawartych w zezwoleniu, o których mowa w art. 18 ustawy,
- 6) okresu obowiązywania umowy oraz odpowiedzialności stron za niedotrzymanie warunków umowy, w tym warunków wypowiedzenia.

§ 7

W umowach dotyczących odprowadzania ścieków Przedsiębiorstwo uwzględnia postanowienia wynikające z rozporządzenia ministra właściwego do spraw gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej wydanego na podstawie art. 11 ustawy.

Rozdział III
Obowiązki Przedsiębiorstwa

§ 8

1. Przedsiębiorstwo ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowo - kanalizacyjnych do:
 - realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem,
 - dostawy wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny,
 - zapewnienia należytej jakości wody i odprowadzanych ścieków.
2. Minimalną i maksymalną ilość dostarczonej wody strony powinny określić w umowie.
3. Wymagane ciśnienie wody określają przepisy w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
4. Woda do spożycia przez ludzi powinna odpowiadać jakościowo wymaganiom określonym przez ministra zdrowia.

§ 9

1. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do zapewnienia prawidłowej eksploatacji posiadanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.
2. Przedsiębiorstwo jest zobowiązane do regularnego informowania Wójta Gminy o jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

§ 10

W razie przerwy w dostawie wody przekraczającej 24 godziny Przedsiębiorstwo powinno zapewnić zastępczy punkt poboru wody i poinformować Odbiorcę o jego lokalizacji.

§ 11

O planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody oraz przewidywanym obniżeniu jej jakości Przedsiębiorstwo powinno poinformować Odbiorcę w sposób zwyczajowo przyjęty, co najmniej na dwa dni przed planowanym terminem wystąpienia powyższych nieudogodnień.

§ 12

1. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do zainstalowania i utrzymania u Odbiorcy wodomierza głównego za wyjątkiem wodomierzy do czasowego wykorzystania oraz wodomierzy sprzężonych dla celów przeciwpożarowych.
2. Zawór za wodomierzem głównym jest miejscem wydania rzeczy w rozumieniu kodeksu cywilnego, jak również miejscem rozdziału sieci i instalacji wewnętrznej.

Rozdział IV
Sposób rozliczeń

§ 13

Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków są prowadzone przez Przedsiębiorstwo z odbiorcami usług na podstawie określonych taryf cen i stawek opłat oraz ilości dostarczonej wody i odprowadzonych ścieków.

§ 14

1. Ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie odczytu z wodomierza głównego.
2. W przypadku zawarcia umów z użytkownikami lokali w budynkach wielolokalowych ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie zainstalowanych tam wodomierzy, z uwzględnieniem różnicy pomiędzy odczytem na wodomierzu głównym a sumą odczytów z wodomierzy w lokalach.

§ 15

W przypadku braku wodomierza ilość zużytej wody określa się na podstawie przeciętnych norm zużycia określonych zgodnie z wymogami art. 27 ust. 3 ustawy.

§ 16

W przypadku awarii wodomierza stosuje się przeciętne normy zużycia, względnie średnie zużycie wody z ostatnich trzech miesięcy przed wystąpieniem awarii.

§ 17

1. Ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych.
2. W razie braku urządzeń pomiarowych przyjmuje się zasadę, że ilość odprowadzonych ścieków jest równa ilości dostarczonej wody przez Przedsiębiorstwo z uwzględnieniem poboru wody z innych źródeł.

§ 18

W rozliczeniach ilości odprowadzonych ścieków ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie odczytu z dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt dostarczającego ścieki.

§ 19

1. Strony określają w umowie okres obrachunkowy, skutki nieodtrzymania terminu zapłaty oraz sposób uiszczania opłat.
2. Wniesienie przez odbiorcę reklamacji nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności.

§ 20

Przy rozliczeniach z odbiorcami Przedsiębiorstwo zobowiązane jest stosować taryfę zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy bądź wprowadzoną w trybie art. 24 ust. 8 ustawy.

§ 21

Taryfa wymaga ogłoszenia co najmniej na siedem dni przed wejściem jej w życie w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 22

1. Taryfa obowiązuje przez 1 rok.
2. Zmiana taryfy nie wymaga zmiany umowy o dostarczenie wody i odprowadzenie ścieków.

§ 23

Za wodę:

- pobraną z publicznych studni i źródeł ulicznych,
 - zużytą do zasilania publicznych fontann na cele przeciwpożarowe,
 - zużytą do zraszania publicznych ulic i publicznych terenów zielonych
- Przedsiębiorstwo obciąża Gminę na podstawie cen i stawek ustalonych w taryfie.

Rozdział V

Warunki przyłączenia do sieci

§ 24

1. Przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej odbywa się na wniosek osoby ubiegającej się o przyłączenie.
2. Przedsiębiorstwo po otrzymaniu wniosku wydaje warunki techniczne na przyłączenie nieruchomości w terminie 30 dni od daty otrzymania wniosku.
3. Warunkiem przystąpienia do wykonania robót przyłączeniowych jest uzgodnienie dokumentacji technicznej z Przedsiębiorstwem. Dokumentacja powinna być uzgodniona w terminie co najmniej 30 dni od daty jej otrzymania przez Przedsiębiorstwo.
4. Przed podpisaniem umowy na dostawę wody lub odprowadzanie ścieków Przedsiębiorstwo dokonuje odbioru wykonywanego przyłącza pod kątem spełnienia warunków technicznych.
5. Przedsiębiorstwo rozpoczyna dostawę wody lub odprowadzanie ścieków nie później niż w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy lub w terminie uzgodnionym z Odbiorcą.

§ 25

Realizację budowy przyłącza oraz studni wodomierzowej lub pomieszczeń przewidzianych do lokalizacji wodomierza głównego, jak również urządzeń pomiarowych odprowadzanych ścieków zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej.

§ 26

1. Jeżeli umowa o dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków nie stanowi inaczej Odbiorca odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy wodociągowych lub instalacji i przyłączy kanalizacyjnych z urządzeniem pomiarowym łącznie.
2. Wodomierze poza wodomierzem głównym są częścią instalacji wewnętrznej i ich montaż, utrzymanie oraz legalizacja obciąża eksploatatora instalacji.

Rozdział VI

Obsługa i prawa odbiorcy usług

§ 27

Przedsiębiorstwo powinno zapewnić odbiorcom należyty poziom usługi a szczególnie powinno wyodrębnić stanowisko pracy do spraw obsługi klienta.

§ 28

Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do udzielania na życzenie klienta lub z własnej inicjatywy pełnej informacji dotyczącej realizacji usługi a przede wszystkim informacji taryfowych.

§ 29

Przedsiębiorstwo powinno reagować możliwie niezwłocznie na zgłoszone reklamacje, nie dłużej jednak niż w ciągu 3 dni.

§ 30

O przewidywanych zakłóceniach w realizacji usług zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków Przedsiębiorstwo powinno uprzedzić odbiorców w sposób zwyczajowo przyjęty.

Rozdział VII

Prawa przedsiębiorstwa

§ 31

- Przedsiębiorstwo ma prawo odmówić przyłączenia do sieci jeżeli:
- przyłączy zostało wykonane bez uzgodnienia z Przedsiębiorstwem,
 - przyłączy zostało wykonane niezgodnie z wydanymi przez Przedsiębiorstwo warunkami technicznymi.

§ 32

Przedsiębiorstwo ma prawo odmówić zawarcia umowy na dostawę wody lub odprowadzanie ścieków, gdy wnioskodawca nie spełni warunków określonych w art. 6 ustawy.

§ 33

Przedsiębiorstwo może odciąć dostawę wody lub zamknąć przyłącze kanalizacyjne w przypadkach i na warunkach określonych w art. 8 ustawy.

§ 34

Przedsiębiorstwo może odmówić ponownego zawarcia umowy na dostawę wody lub odprowadzanie ścieków, jeśli nie zostały usunięte przeszkody będące przyczyną zaniechania świadczenia usług.

§ 35

Uprawnieni przedstawiciele Przedsiębiorstwa mają prawo wstępu na teren nieruchomości lub do pomieszczeń każdego, kto korzysta z usług, w celu:

- przeprowadzenia kontroli urządzenia pomiarowego, wodomierza głównego lub wodomierzy zainstalowanych w lokalach,
- dokonania odczytu wskazań z w/w urządzeń,
- dokonania badań i pomiarów,
- przeprowadzenia przeglądu i napraw urządzeń posiadanych przez Przedsiębiorstwo,
- sprawdzenia ilości i jakości ścieków wprowadzanych do sieci.

Rozdział VIII

Obowiązki odbiorców usług

§ 36

Zamierzający korzystać z usług zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków powinien wystąpić z wnioskiem o zawarcie umowy do Przedsiębiorstwa.

§ 37

Odbiorca powinien zapewnić niezawodne działanie wodomierzy i urządzeń pomiarowych poprzez:

- odpowiednie ich zabezpieczenie przed uszkodzeniami mechanicznymi lub skutkami niskich temperatur
- prawidłowe utrzymanie studzienki czy też pomieszczenia, w którym te urządzenia są zamontowane,
- zabezpieczenie ww. urządzeń i pomieszczeń przed dostępem osób nieuprawnionych.

§ 38

Odbiorca usług zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Przedsiębiorstwa o wszelkich stwierdzonych uszkodzeniach wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego w tym o zerwaniu plomb.

§ 39

Odbiorca zobowiązany jest do powiadomienia Przedsiębiorstwa o zmianach własnościowych nieruchomości lub zmianach użytkownika lokalu.

§ 40

Odbiorca powinien powiadomić Przedsiębiorstwo o wszelkich zmianach technicznych w instalacji wewnętrznej, które mogą mieć wpływ na działanie sieci.

§ 41

Dostarczający ścieki zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Przedsiębiorstwa o zrzutach awaryjnych lub zmianach jakości ścieków odbiegających od warunków umowy.

§ 42

Odbiorca jest zobowiązany do terminowego regulowania należności za dostawę wody i odprowadzanie ścieków.

§ 43

Odbiorca wody powinien racjonalnie gospodarować wodą i używać ją zgodnie z przeznaczeniem.

§ 44

Odbiorcy usług zobowiązani są do korzystania z zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w sposób zgodny z przepisami ustawy i nie powodujący pogorszenia jakości usług świadczonych przez Przedsiębiorstwo oraz nie utrudniający działalności Przedsiębiorstwa, a w szczególności do:

- użytkowania instalacji wodociągowej w sposób eliminujący możliwość wystąpienia skażenia chemicznego lub bakteriologicznego wody w sieci wodociągowej na skutek cofnięcia się wody z instalacji wodociągowej, powrotu ciepłej wody lub wody z instalacji centralnego ogrzewania,
- użytkowania instalacji kanalizacyjnej w sposób nie powodujący zakłóceń funkcjonowania sieci kanalizacyjnej,
- poinformowania Przedsiębiorstwa o własnych ujęciach wody w celu prawidłowego ustalania opłat za odprowadzanie ścieków,
- wykorzystania wody z sieci wodociągowej oraz korzystania z przyłącza kanalizacyjnego wyłącznie w celach określonych w warunkach przyłączenia do sieci.

Rozdział IX

Postanowienia końcowe

§ 45

Regulamin niniejszy został uchwalony uchwałą Nr XXXV/280/2002 Rady Gminy Brzeźnica z dnia 10 października 2002 roku.

§ 46

W sprawach nie uregulowanych w niniejszym regulaminie mają zastosowanie przepisy prawa a w szczególności ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747) wraz z przepisami wykonawczymi wydanymi na podstawie tej ustawy.

§ 47

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do bezpłatnego dostarczania niniejszego regulaminu odbiorcom jego usług.

64

**Uchwała Nr 474/XLIX/2002
Rady Miasta Gorlice
z dnia 10 października 2002 r.**

w sprawie przyjęcia "Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków".

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747), Rada Miasta Gorlice uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się "Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków" obowiązujący na obszarze Gminy Miejskiej Gorlice w brzmieniu jak stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Miasta Gorlice: *M. Janusz*

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr 474/XLIX/2002
Rady Miasta Gorlice
z dnia 10 października 2002 r.

**REGULAMIN
DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW**

**Rozdział I
Postanowienia ogólne**

§ 1

1. Regulamin niniejszy dotyczy zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków realizowanych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne na terenie Gminy Miejskiej Gorlice, zwane dalej "Przedsiębiorstwem".
2. Przez zbiorowe zaopatrzenie w wodę rozumie się działalność Przedsiębiorstwa polegającą na ujmowaniu, uzdatnianiu i dostarczaniu wody.
3. Przez zbiorowe odprowadzanie ścieków rozumie się działalność Przedsiębiorstwa polegającą na odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków.
4. Ilekroć w regulaminie niniejszym używa się określenia "ustawa" należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747).

§ 2

Odbiorcą usług w znaczeniu niniejszego regulaminu jest każdy, kto korzysta z usług wodociągowo-kanalizacyjnych w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zawartej umowy.

§ 3

Przedsiębiorstwo wykonuje swoją działalność w oparciu o zezwolenie na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków udzielone decyzją Zarządu Miasta Gorlice.

§ 4

Dostarczanie wody lub odprowadzania ścieków odbywa się na podstawie umowy o zaopatrzeniu w wodę i odprowadzania ścieków zawartej między Przedsiębiorstwem a odbiorcą.

**Rozdział III
Zawieranie umów**

§ 5

1. Zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków następuje po złożeniu pisemnego wniosku osoby, której nieruchomość została przyłączona do sieci. Wzory wniosków o zawarcie umowy stanowią załączniki Nr 1 i 2 do regulaminu.
2. Umowa może być zawarta z osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu budowlanego, do którego ma być dostarczana woda lub, z której mają być odprowadzane ścieki, a w uzasadnionych przypadkach z osobą, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.
3. Jeżeli nieruchomość zabudowana jest budynkami wielolokalowymi, umowa zawierana jest z właścicielem budynku lub zarządcą nieruchomości wspólnej.
4. Na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego, o którym mowa w ustawie, Przedsiębiorstwo zawiera umowy z korzystającymi z lokali osobami, jeżeli są spełnione następujące warunki:
 - 1) wszystkie lokale wyposażone są w zainstalowane wodomierze zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi w sposób uzgodniony z Przedsiębiorstwem,
 - 2) możliwy jest dostęp w celu odczytu wskazań i wymiany wodomierzy,
 - 3) wnioskodawca ustalił sposób rozliczeń różnic wskazań między wodomierzem głównym a wodomierzami zainstalowanymi w poszczególnych lokalach,
 - 4) uzgodniony został przez strony sposób przerywania dostarczania wody do lokalu bez zakłócenia dostaw w pozostałych lokalach.

§ 6

1. Umowa może być zawarta na czas nieokreślony lub określony i winna dopuszczać jej rozwiązanie przez Odbiorcę za wypowiedzeniem lub na zgodny wniosek stron oraz w przypadkach określonych przepisami kodeksu cywilnego i art. 8 ustawy.
2. Rozwiązanie lub wygaśnięcie umowy skutkuje zastosowaniem przez Przedsiębiorstwo środków technicznych uniemożliwiających dalsze bezumowne korzystanie z usług.

§ 7

Umowa, o której mowa w § 5 niniejszego regulaminu powinna zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:

- 1) ilości i jakości świadczonych usług wodociągowych lub kanalizacyjnych oraz warunków ich świadczenia,
- 2) sposobu i terminów wzajemnych rozliczeń,
- 3) praw i obowiązków stron,
- 4) procedur i warunków kontroli urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych,
- 5) ustaleń zawartych w zezwoleniu, o którym mowa w art. 18 ustawy,
- 6) okresu obowiązywania umowy oraz odpowiedzialności stron za niedotrzymanie warunków umowy, w tym warunków wypowiedzenia.

§ 8

W umowach dotyczących odprowadzania ścieków Przedsiębiorstwo uwzględnia postanowienia wynikające z rozporządzenia ministra właściwego do spraw gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej wydanego na podstawie art. 11 ustawy. Wzory umów stanowią załączniki Nr 3 i 4 do niniejszego regulaminu.

Rozdział II
Obowiązki przedsiębiorstwa,
minimalny poziom świadczonych usług

§ 9

1. Przedsiębiorstwo ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowo - kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostawy wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny a także zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków. Minimalną i maksymalną ilość dostarczanej wody strony winny określić w umowie.
2. Wymagane ciśnienie wody określają przepisy w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
3. Woda do spożycia przez ludzi winna odpowiadać jakościowo wymaganiom określonym przez ministra zdrowia.

§ 10

Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do:

- zapewnienia prawidłowej eksploatacji posiadanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
- regularnego informowania Zarządu Miasta o jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi w okresach kwartalnych.

§ 11

O planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody oraz przewidywanym obniżeniu jej jakości Przedsiębiorstwo powinno poinformować Odbiorców w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 12

Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do zainstalowania i utrzymania u Odbiorcy wodomierza głównego. Zawór za wodomierzem głównym jest miejscem wydania rzeczy w rozu-

mieniu kodeksu cywilnego, jak również miejscem rozdziału sieci i instalacji wewnętrznej.

Rozdział IV
Sposób rozliczeń

§ 13

Rozliczanie za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków są prowadzone przez Przedsiębiorstwo z odbiorcami usług na podstawie określonych w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości dostarczonej wody i odprowadzanych ścieków.

§ 14

Ilość dostarczanej wody ustala się na podstawie odczytu wodomierza głównego.

W przypadku zawarcia umów z użytkownikami lokali w budynkach wielolokalowych ilość dostarczanej wody ustala się na podstawie zainstalowanych tam wodomierzy, z uwzględnieniem różnicy wynikającej pomiędzy odczytem na wodomierzu głównym a sumą odczytów z wodomierzy w lokalach.

§ 15

W przypadku braku wodomierza ilość zużytej wody określona jest na podstawie przeciętnych norm zużycia określonych zgodnie z art. 27 ust. 3 ustawy.

§ 16

W przypadku awarii wodomierza stosuje się przeciętne normy zużycia, względnie średnie zużycie z ostatnich 6 miesięcy przed awarią.

§ 17

Ilość odprowadzanych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych.

W razie braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzanych ścieków ustala się jako równą ilości dostarczonej wody przez Przedsiębiorstwo z uwzględnieniem poboru wody z innych źródeł.

§ 18

W rozliczeniach ilości odprowadzanych ścieków ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt dostarczającego ścieki.

§ 19

Za wodę pobraną do celów pożarowych Przedsiębiorstwo obciąża Urząd Miejski na podstawie cen i stawek określonych w taryfie.

§ 20

1. Strony określają w umowie okres obliczeniowy oraz skutki niedotrzymania terminu zapłaty jak również sposób uiszczania opłat.
2. Wniesienie przez odbiorcę reklamacji nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności.

§ 21

Przy rozliczeniach z odbiorcami, Przedsiębiorstwo zobowiązane jest stosować taryfę zatwierdzoną uchwałą Rady Miasta Gorlice, bądź wprowadzoną w trybie art. 24 ust. 8 ustawy.

§ 22

Przedsiębiorstwo ogłasza uchwalone taryfy w sposób zwyczajowo przyjęty, tj. minimum na 7 dni przez ich wejściem w życie.

§ 23

Taryfa obowiązuje przez 1 rok i jej zmiana nie wymaga zmiany umowy o dostarczenie wody i odprowadzanie ścieków.

Rozdział V
Warunki przyłączenia do sieci

§ 24

1. Przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej odbywa się na wniosek osoby ubiegającej się o przyłączenie. Wzór wniosku stanowi załącznik Nr 5 do niniejszego regulaminu.
2. Przedsiębiorstwo po otrzymaniu wniosku wydaje warunki techniczne na przyłączenie nieruchomości.
3. Warunkiem przystąpienia do wykonania robót przyłączeniowych jest wcześniejsze uzgodnienie dokumentacji technicznej i podpisanie umowy przyłączeniowej z Przedsiębiorstwem.
4. Przed podpisaniem umowy na dostawę wody lub odprowadzanie ścieków Przedsiębiorstwo dokonuje odbioru wykonanego przyłącza pod kątem spełnienia warunków technicznych.

§ 25

Realizację budowy przyłącza zgodnie z uzgodnionym projektem zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej.

Rozdział VI
Obsługa odbiorcy usług

§ 26

Przedsiębiorstwo winno zapewnić odbiorcom należyty poziom usług oraz zobowiązane jest do udzielania informacji o realizowanych usługach.

§ 27

Odbiorca ma prawo żądać upustu w przypadku dostarczenia wody o obniżonej jakości. Warunki i wielkość upustu określa umowa.

§ 28

Przedsiębiorstwo winno reagować możliwie niezwłocznie na zgłoszone reklamacje, uwagi i zapytania.

§ 29

O przewidywanych zakłóceniach w realizacji usług zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków Przedsiębiorstwo winno uprzedzić odbiorców w sposób zwyczajowo przyjęty.

Rozdział VII
Prawa Przedsiębiorstwa

§ 30

Przedsiębiorstwo ma prawo odmówić przyłączenia do sieci jeśli przyłącze zostało wykonane bez uzyskania zgody Przedsiębiorstwa bądź zostało wykonane niezgodnie z wydanymi warunkami technicznymi.

§ 31

Przedsiębiorstwo ma prawo odmówić zawarcia umowy na dostawę wody lub odprowadzanie ścieków, gdy wnioskodawca nie spełni warunków określonych w art. 6 ustawy.

§ 32

Przedsiębiorstwo może odciąć dostawę wody lub zamknąć przyłącze kanalizacyjne w przypadkach i na warunkach określonych w art. 8 ustawy. Ponowne wznowienie dostaw i świadczenia usług będzie możliwe wyłącznie na koszt odbiorcy.

§ 33

Przedsiębiorstwo może odmówić ponownego zawarcia umowy na dostawę wody lub odprowadzanie ścieków, jeśli nie zostały usunięte przeszkody będące przyczyną zaniechania świadczenia usług.

§ 34

Uprawnieni przedstawiciele Przedsiębiorstwa mają prawo wstępu na teren nieruchomości lub do pomieszczeń każdego, kto korzysta z usług, w celu przeprowadzenia kontroli urządzenia pomiarowego, wodomierza głównego lub wodomierzy zainstalowanych w lokalach i dokonania odczytu ich wskazań, dokonania badań i pomiarów, przeprowadzenia przeglądu i napraw urządzeń posiadanych przez Przedsiębiorstwo, a także sprawdzenia ilości i jakości ścieków wprowadzanych do sieci.

Rozdział VIII
Obowiązki odbiorców usług

§ 35

Odbiorca winien zapewnić niezawodne działanie wodomierzy i urządzeń pomiarowych poprzez ich odpowiednie zabezpieczenie przed uszkodzeniami mechanicznymi lub skutkami niskich temperatur a także prawidłowe utrzymanie studzienki czy też pomieszczenia, w którym są zamontowane oraz przed dostępem osób nieuprawnionych.

§ 36

Odbiorca usług zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomiania Przedsiębiorstwa o wszelkich stwierdzonych

		—																					
Kod pocztowy											Miejscowość												
Ulica											Nr domu / mieszkania												

2. Adres obiektu - (jak wyżej*)

		—																				
Kod pocztowy											Miejscowość											
Ulica											Nr domu lub nr działki											

.....
(data i podpis wnioskodawcy)

Załącznik Nr 2
do Regulaminu

**WNIOSEK
O ZAWARCIE UMOWY NA DOSTAWĘ WODY I ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW**

W związku z dokonaniem odbiorem instalacji przyłączeniowej wykonanej na podstawie Projektu Technicznego i zgodnie z Umową Przyłączeniową Nr oraz Protokołem odbioru Nr z dnia proszę o zawarcie umowy na dostawę wody i odbiór ścieków.

1. Wnioskodawca

Nazwa firmy

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

NIP				—				—			—			REGON								
-----	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	---	--	--	-------	--	--	--	--	--	--	--	--

Przedstawiciele firmy upoważnieni do zawarcia umowy

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(imię, nazwisko, stanowisko)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(imię, nazwisko, stanowisko)

Adres firmy (korespondencyjny)

		—																				
Kod pocztowy											Miejscowość											
Ulica											Nr domu / lokalu											

2. Nazwa obiektu i adres - (j.w.)*

		—																				
Kod pocztowy											Miejscowość											
Ulica											Nr domu lub nr działki											

.....
(data i podpis wnioskodawcy)

**UMOWA O PRZYŁĄCZENIE
DO SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ Nr / 2002
(o realizację warunków przyłączenia)**

ZAWARTA W DNIU: W GORLICACH POMIĘDZY:

.....
(Nazwa przedsiębiorstwa)

REPREZENTOWANYM PRZEZ:

ZWANYM DALEJ "USŁUGODAWCĄ", A

.....
nazwa firmy

.....
siedziba i jej adres

REPREZENTOWANYM PRZEZ:

.....
imię - nazwisko - stanowisko

ZWANYM DALEJ "USŁUGOBIORCĄ".

§ 1

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie wydanych warunków przyłączenia z dnia Znak: stanowiących załącznik Nr 1 do umowy.
2. Przedmiotem umowy wynikającym z wymienionych w punkcie 1 warunków przyłączenia jest przyłączenie obiektu: adres:
3. Usługobiorca oświadcza, że posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu którego dotyczą warunki przyłączenia określone w ust. 1 (wpisać tytuł prawny)
4. Miejscem dostarczenia wody będzie, a miejscem odbioru ścieków będzie:
5. Granicą własności stron będą:
 - przyłącza wodociągowego: zawór za wodomierzem głównym,
 - przyłącza kanalizacji sanitarnej: pierwsza studzienka na przykanaliku w granicy nieruchomości.

§ 2

Obowiązki stron w procesie realizacji warunków przyłączenia:

1. Usługodawca zobowiązuje się do uczestnictwa w odbiorze technicznym polegającym na odbiorze próby ciśnienia, kontroli prawidłowego wykonania instalacji przyłączeniowych i sporządzenia stosownych protokołów.
2. Po dokonaniu odbioru i spełnieniu wszystkich zaleceń przez Usługobiorcę Usługodawca uruchomi świadczenie usług poprzez montaż wodomierza.
3. Usługobiorca zobowiązuje się do:
 - opracowania dokumentacji techniczno-prawnej i uzyskania pozwolenia na budowę przyłącza,
 - realizacji na własny koszt przyłączenia określonego w § 1 ust. 2, zgodnie z uzgodnionym projektem technicznym,
 - uczestniczenia w odbiorach przedmiotu umowy.

§ 3

1. Umowa o przyłączenie stanowi podstawę do realizacji prac budowlano-montażowych.
2. Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w terminie od daty otrzymania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji.

§ 4

Strony umowy zobowiązują się wzajemnie do informowania o wystąpieniu przeszkód w realizacji przedmiotu umowy, o czasie ich trwania i przewidywanych skutkach.
W przypadku przeszkód trwałych, uniemożliwiających dalszą realizację umowy, strony mają prawo do rozwiązania umowy z pisemnym podaniem przyczyn.

§ 5

Po zrealizowaniu przedmiotu niniejszej umowy oraz wykonaniu przyłączenia obiektu do sieci, strony przeprowadzą końcowy odbiór, na podstawie którego nastąpi wystąpienie Usługobiorcy z wnioskiem o zawarcie umowy na dostawę wody i odbiór ścieków.

§ 6

Zawarcie umowy na dostawę wody i odbiór ścieków i rozpoczęcie świadczenia usług nastąpi do dni od daty złożenia wniosku o zawarcie umowy.

§ 7

Niedotrzymanie warunków umowy przyłączeniowej przez strony stanowić może podstawę do jej rozwiązania lub wszczęcia postępowania zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Strony niniejszej umowy ustalają termin jej ważności do dnia po którym umowa niniejsza traci ważność.

§ 9

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mieć będą przepisy:

1. Kodeks Cywilny.
2. Ustawa "Prawo Wodne".
3. Ustawa z dnia 07.06.2001 r. o zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747) wraz z przepisami wykonawczymi.

§ 11

Usługobiorca wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych do celów realizacji niniejszej umowy.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Usługodawca:

Usługobiorca:

Załącznik Nr 4
do Regulaminu

**UMOWA O PRZYŁĄCZENIE
DO SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ Nr / 2002
(o realizację warunków przyłączenia)**

ZAWARTA W DNIU: W GORLICACH POMIĘDZY:

.....
(Nazwa przedsiębiorstwa)

REPREZENTOWANYM PRZEZ:

.....
ZWANYM DALEJ "USŁUGODAWCĄ", A

.....
ZWANYM DALEJ "USŁUGOBIORCĄ".

Legitymującym się dowodem osobistym Nr wydanym przez
Zamieszkałym w tel.

§ 1

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie wydanych warunków przyłączenia z dnia Znak: stanowiących załącznik Nr 1 do umowy.
2. Przedmiotem umowy wynikającym z wymienionych w punkcie 1 warunków przyłączenia jest przyłączenie obiektu: adres:
3. Usługobiorca oświadcza, że posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu którego dotyczą warunki przyłączenia określone w ust. 1 (wpisać tytuł prawny)
4. Miejscem dostarczenia wody będzie, a miejscem odbioru ścieków będzie:
5. Granicą własności stron będą:
 - przyłącza wodociągowego: zawór za wodomierzem głównym,
 - przyłącza kanalizacji sanitarnej: pierwsza studzienka na przykanaliku w granicy nieruchomości.

§ 2

Obowiązki stron w procesie realizacji warunków przyłączenia:

1. Usługodawca zobowiązuje się do uczestnictwa w odbiorze technicznym polegającym na odbiorze próby ciśnienia, kontroli prawidłowego wykonania instalacji przyłączeniowych i sporządzenia stosownych protokołów.
2. Po dokonaniu odbioru i spełnieniu wszystkich zaleceń przez Usługobiorcę Usługodawca uruchomi świadczenie usług poprzez montaż wodomierza.
3. Usługobiorca zobowiązuje się do:
 - opracowania dokumentacji techniczno-prawnej i uzyskania pozwolenia na budowę przyłącza,
 - realizacji na własny koszt przyłączenia określonego w § 1 ust. 2, zgodnie z uzgodnionym projektem technicznym,
 - uczestniczenia w odbiorach przedmiotu umowy.

§ 3

1. Umowa o przyłączenie stanowi podstawę do realizacji prac budowlano-montażowych.
2. Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w terminie od daty otrzymania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji.

§ 4

Strony umowy zobowiązują się wzajemnie do informowania o wystąpieniu przeszkód w realizacji przedmiotu umowy, o czasie ich trwania i przewidywanych skutkach.
W przypadku przeszkód trwałych, uniemożliwiających dalszą realizację umowy, strony mają prawo do rozwiązania umowy z pisemnym podaniem przyczyn.

§ 5

Po zrealizowaniu przedmiotu niniejszej umowy oraz wykonaniu przyłączenia obiektu do sieci, strony przeprowadzą końcowy odbiór, na podstawie którego nastąpi wystąpienie Usługobiorcy z wnioskiem o zawarcie umowy na dostawę wody i odbiór ścieków.

§ 6

Zawarcie umowy na dostawę wody i odbiór ścieków i rozpoczęcie świadczenia usług nastąpi do dni od daty złożenia wniosku o zawarcie umowy.

§ 7

Niedotrzymanie warunków umowy przyłączeniowej przez strony stanowić może podstawę do jej rozwiązania lub wszczęcia postępowania zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Strony niniejszej umowy ustalają termin jej ważności do dnia po którym umowa niniejsza traci ważność.

§ 9

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Nazwa obiektu

Adres obiektu

		—																				
Kod pocztowy											Miejscowość											
Ulica											Nr domu lub nr działki											

3. Określenie tytułu prawnego obiektu

(własność / użytkowanie wieczyste / zarząd / użytkowanie / służebność / wynikający z umów lub inne)

--

4. Charakterystyka techniczna działki i obiektu, do którego doprowadzona będzie woda i odprowadzane będą ścieki

Działka: Powierzchnia działki ogółem Powierzchnia zabudowy Powierzchnia terenów zielonych			
Obiekt: Powierzchnia użytkowa w m ²			
Wypożyczenie sanitarne: – umywalka – wanna – natrysk – ubikacja	szt. szt. szt. szt.	– zlewozmywak	szt. szt. szt. szt.
Sposób przygotowania ciepłej wody:			

5. Ilość odprowadzanych ścieków

– ścieki bytowe m³/d
– ścieki przemysłowe m³/d

Skład ścieków:

BZT5 CHZT Zawiesina ogólna Substancje ekstrahujące się estrem naftowym Azot ogólny Metale ciężkie PH temperatura	
---	--

6. Ilość zamieszkałych / zatrudnionych osób

7. Planowany termin rozpoczęcia poboru wody / zrzutu ścieków

Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych do celów związanych ze świadczeniem usług przez

Załączniki:

1. Tytuł prawny wnioskodawcy do korzystania z obiektu
2. Plan usytuowania obiektu / działki w skali 1: 500

.....
(data i podpis wnioskodawcy)

Przewodniczący Rady Miasta Gorlice: *M. Janusz*

65

**Uchwała Nr XXXVI/234/02
Rady Gminy Iwanowice
z dnia 9 października 2002 r.**

w sprawie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

Działając na podstawie art. 19 ust. 1 i 2 oraz art. 32 ust. 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747), Rada Gminy Iwanowice uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązujący na terenie Gminy Iwanowice stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14-tu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: *J. Furczoń*

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXXVI/234/02
Rady Gminy Iwanowice
z dnia 9 października 2002 r.

**REGULAMIN
DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW
OBOWIĄZUJĄCY NA TERENIE GMINY IWANOWICE**

**Rozdział I
Postanowienia ogólne**

§ 1

Celem niniejszego regulaminu jest:

- 1) określenie praw i obowiązków Przedsiębiorstw Wodociągo-wo-Kanalizacyjnych zwanych dalej Przedsiębiorstwem oraz odbiorców usług wodociągowo-kanalizacyjnych świadczonych przez to Przedsiębiorstwo, wynikających z ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747) oraz przepisów wykonawczych do tej ustawy,
- 2) ustanowienie warunków przyłączenia do sieci, zgodnie z art. 15 ust. 4 ustawy,
- 3) udostępnienie wszystkich potencjalnym odbiorcom usług informacji o możliwościach dostępu i warunkach przyłączenia do sieci,
- 4) udostępnienie istniejącym i przyszłym odbiorcom informacji nt. wzajemnych praw i obowiązków Przedsiębiorstwa i odbiorców usług.

Rozdział 2

Minimalny poziom usług świadczonych przez Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne

§ 2

Przedsiębiorstwo zgodnie z przepisami ustawy, ma obowiązek zapewnić:

- 1) zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganych ilościach i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków,
- 2) spełnienie wymagań w zakresie jakości usług wodociągowo-kanalizacyjnych, określonych w zezwoleniu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków,
- 3) spełnienie warunków wprowadzania ograniczeń dostarczania wody w przypadku wystąpienia jej niedoboru, określonych w zezwoleniu, o którym mowa w pkt 3.

§ 3

1. Jeżeli umowa o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków nie stanowi inaczej, odbiorca usług odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy wodociągowych lub instalacji i przyłączy kanalizacyjnych z urządzeniem pomiarowym włącznie.
2. Odbiorcy usług zobowiązani są do korzystania z zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w sposób zgodny z przepisami ustawy i nie powodujący pogorszenia jakości usług świadczonych przez Przedsiębiorstwo oraz nie utrudniający działalności Przedsiębiorstwa, w szczególności do:
 - 1) użytkowania instalacji wodociągowej w sposób eliminujący możliwość wystąpienia skażenia chemicznego lub bakteriologicznego wody w sieci wodociągowej na skutek cofnięcia się wody z instalacji wodociągowej, powrotu ciepłej wody lub wody z instalacji centralnego ogrzewania,
 - 2) zabezpieczenia przed dostępem osób nie uprawnionych do pomieszczenia, w którym zainstalowany jest wodomierz,
 - 3) użytkowania instalacji kanalizacyjnej w sposób nie powodujący zakłóceń funkcjonowania sieci kanalizacyjnej,
 - 4) umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Przedsiębiorstwa wstępu na teren nieruchomości i do pomieszczeń w celach określonych przepisami ustawy oraz niniejszego regulaminu,
 - 5) poinformowania Przedsiębiorstwa o własnych ujęciach wody, w celu prawidłowego ustalania opłat za odprowadzanie ścieków,
 - 6) wykorzystania wody z sieci wodociągowej i przyłącza kanalizacyjnego wyłącznie w celach określonych w warunkach przyłączenia do sieci, lub zawartej umowie.

**Rozdział 3
Szczegółowe warunki i tryb
zawierania umów z odbiorcami usług**

§ 4

Dostarczenie wody lub odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków zawartej między Przedsiębiorstwem a odbiorcą usług.

§ 5

Przedsiębiorstwo jest obowiązane do zawarcia umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków z osobą której nieruchomość została przyłączona do sieci.

§ 6

1. Umowa, o której mowa w par. 5 zawiera w szczególności postanowienia dotyczące:
 - 1) ilości i jakości świadczonych usług wodociagowych lub kanalizacyjnych oraz warunków ich świadczenia,
 - 2) sposobu i terminów wzajemnych rozliczeń,
 - 3) praw i obowiązków stron umowy,
 - 4) procedur i warunków kontroli urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych,
 - 5) dokumentów upoważniających do wstępu na teren nieruchomości i do pomieszczeń odbiorcy usług,
 - 6) ustaleń zawartych w zezwoleniu, o którym mowa w art. 18 ustawy,
 - 7) okresu obowiązywania umowy odpowiedzialności stron za niedotrzymywanie warunków umowy, w tym warunków wypowiedzenia.
2. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 pkt 5 stanowią delegacja i upoważnienie wystawione przez Przedsiębiorstwo określające czynności, których wykonanie wymaga wstępu na teren nieruchomości odbiorcy usług, w szczególności obejmujące: dokonanie odczytu i sprawdzenia prawidłowości działania urządzenia pomiarowego i wodomierza głównego lub wodomierzy w lokalach, wykonanie prac konserwacyjno - remontowych oraz kontrolę korzystania z usług zgodnie z umową.

§ 7

Umowa, o której mowa w par. 5 może być zawarta z osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu budowlanego, do którego ma być dostarczona woda lub z którego mają być odprowadzane ścieki albo z osobą, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

§ 8

Jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkami wielokalowymi umowa, o której mowa w par. 4, zawierana jest z właścicielem budynku lub z zarządcą nieruchomości wspólnej.

§ 9

Na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielokalowego Przedsiębiorstwo zawiera umowy z korzystającymi z lokali osobami, o którym mowa w par. 8 i 9, jeżeli:

- 1) we wszystkich lokalach są zainstalowane wodomierze i zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi w sposób uzgodniony z Przedsiębiorstwem,
- 2) zainstalowane wodomierze spełniają wymagania Polskich Norm oraz wymagania uzgodnione z Przedsiębiorstwem odnośnie ich typu,
- 3) możliwy jest odczyt wskazań wodomierzy,
- 4) wnioskodawca i Przedsiębiorstwo ustali sposób rozliczeń różnicy wskazań między wodomierzem głównym a wodomierzami zainstalowanymi w poszczególnych lokalach oraz zasady ich utrzymania,
- 5) możliwe jest przerwanie dostarczania wody do lokalu bez zakłóceń dostaw wody w pozostałych lokalach.

§ 10

Przedsiębiorstwo może wyrazić zgodę na zawarcie umów z korzystającymi z lokali osobami, o których mowa w par. 8 i 9 również w przypadku, gdy nie są spełnione warunki, o których mowa w par. 9.

§ 11

Podpisanie umowy następuje po podpisaniu przez strony protokołów z prób i odbiorów prac budowlano-montażowych wykonywanych w związku z przyłączeniem do sieci.

§ 12

Treść umowy o zaopatrzenie w wodę nie może ograniczyć praw i obowiązków stron, wynikających z przepisów ustawy, z przepisów wykonawczych do ustawy oraz niniejszego regulaminu.

§ 13

W przypadku zmiany odbiorcy usług, następuje wygaśnięcie umowy zawartej z dotychczasowym odbiorcą.

§ 14

Taryfowe ceny i stawki opłat, jako określone, zgodnie z przepisami ustawy przez Przedsiębiorstwo i zatwierdzane uchwałą Rady Gminy, nie podlegają ustaleniu w oparciu o umowę o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.

§ 15

Integralną część umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków stanowi załącznik, składany przez odbiorcę usług przy zawieraniu umowy i aktualizowany każdorazowo po zmianie warunków korzystania z usług, określający charakterystykę zużycia wody oraz rodzaj i ilość, a w przypadku przemysłowych odbiorców usług, również jakość odprowadzanych ścieków.

Rozdział 4

Sposób rozliczeń

w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach

§ 16

Podstawowe zasady rozliczeń za zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków określają przepisy ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków które stanowią, że:

- 1) rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków są prowadzone przez Przedsiębiorstwo z odbiorcami usług na podstawie określonych w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości dostarczonej wody i odprowadzonych ścieków,
- 2) ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się na podstawie wskazań wodomierza w przypadku jego braku w oparciu o przeciętne normy zużycia wody,
- 3) ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych, w razie braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie umowy, o której mowa w art. 6 ust. 1 jako równą ilości wody pobranej lub określonej w umowie.

§ 17

Zgodnie z przepisami zarządzenia, o którym mowa w art. 27 ustawy:

- 1) odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę w terminie określonym w fakturze, który nie może być krótszy niż 14 dni od daty jej dostarczenia,
- 2) zgłoszenie przez odbiorcę usług zastrzeżeń do wysokości rachunku nie wstrzymują jego zapłaty,
- 3) w przypadku nadpłaty, zalicza się ją na poczet przyszłych należności, lub na żądanie odbiorcy usług, zwraca się ją w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku w tej sprawie.

Rozdział 5
Warunki przyłączenia do sieci

§ 18

Zakres budowy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych realizowanej i finansowanej przez Przedsiębiorstwo oraz osobę ubiegającą się o przyłączenie do sieci określają przepisy ustawy, stanowiąc:

- 1) Przedsiębiorstwo jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych ustalonych przez Gminę w stadium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji,
- 2) realizacja budowy przyłączy do sieci oraz studni wodomierzowej, pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci
- 3) Koszty zainstalowania i utrzymania wodomierza pokrywa Przedsiębiorstwo a urządzenia pomiarowego - odbiorca usług,
- 4) Przedsiębiorstwo jest obowiązane przyłączyć do sieci nieruchomość osoby ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci, jeżeli są spełnione warunki przyłączenia określone w regulaminie oraz istnieją techniczne możliwości świadczenia usług.

§ 19

1. W przypadku, gdy plany inwestycyjne właścicieli lub zarządców nieruchomości wyprzedzają plan inwestycyjny mogą oni wybudować na własny koszt w porozumieniu z przedsiębiorstwem i Gminą, urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne niezbędne do korzystania z usług.
2. Urządzenia, o których mowa w ust. 1 podlegają odpłatnemu przekazaniu Gminie na warunkach uzgodnionych w umowie.

§ 20

Przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej następuje na podstawie umowy o przyłączenie i po spełnieniu technicznych warunków przyłączenia, określonych przez Przedsiębiorstwo, zwanej dalej warunkami przyłączenia oraz wydaniu zezwolenia na wykonanie przyłącza przez Urząd Gminy Iwanowice.

§ 21

1. Z wnioskiem o przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej może występować osoba, posiadająca tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, która ma być, przyłączona do sieci,
2. Osoba, o której mowa w ust. 1 składa w Przedsiębiorstwie wniosek o określenie warunków przyłączenia,

3. Wzór wniosku, o którym mowa w ust. 1 i 2, ustala Gmina Iwanowice.

§ 22

1. Wniosek o przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej powinien w szczególności zawierać:
 - 1) oznaczenie wnioskodawcy,
 - 2) określenie:
 - a) rodzaju i parametrów instalacji,
 - b) charakterystyki zużycia wody,
 - c) rodzaju i ilości, a w przypadku przemysłowych odbiorców usług również jakości odprowadzanych ścieków,
 - d) przeznaczenia wody.
 - 3) Informacje określające charakterystykę techniczną obiektu, do którego będzie dostarczona woda, w szczególności:
 - a) powierzchnię użytkową i rodzaj lokali (mieszkalne, użytkowe...) w budynkach zasilanych w wodę,
 - b) wyposażenie lokali i obiektów w urządzenia zużywające wodę i odprowadzające ścieki,
 - 4) proponowany termin rozpoczęcia poboru wody.
2. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1, osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci, powinna załączyć:
 - 1) dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, której dotyczy wniosek,
 - 2) mapę sytuacyjną określającą usytuowanie nieruchomości, o której mowa w ust. 1, względem istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu.

§ 23

1. Przedsiębiorstwo określa warunki przyłączenia i przekazuje wnioskodawcy wraz z projektem umowy o przyłączenie, w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia złożenia wniosku, o którym mowa w par. 22.
2. Warunki przyłączenia są ważne dwa lata od dnia ich określenia.
3. Warunki przyłączenia powinny określać w szczególności:
 - 1) miejsca i sposób przyłączenia sieci wodociągowej i kanalizacyjnej z instalacjami odbiorcy,
 - 2) przepływ obliczeniowy wody lub urządzenia sanitarne i techniczne, w których zużywana jest woda i odprowadzane są ścieki,
 - 3) wymagania dotyczące
 - a) miejsca zainstalowania wodomierza głównego,
 - b) miejsca zainstalowania urządzenia pomiarowego,
 - c) jakości odprowadzanych ścieków,
 - 4) termin ważności warunków przyłączenia.

§ 24

1. Umowa o przyłączeniu w szczególności określa:
 - 1) strony zawierające umowę,
 - 2) zakres prac projektowych i budowlano - montażowych oraz prac związanych z przeprowadzaniem prób i odbiorów końcowych, wykonanych przez strony,
 - 3) sposób koordynacji prac wykonawczych przez strony oraz kontroli dotrzymania wymagać określonych w warunkach przyłączenia,
 - 4) terminy:
 - a) zakończenia budowy przyłącza oraz terminy przeprowadzenia niezbędnych prób i odbiorów częściowych,
 - b) przeprowadzenia prób końcowych i końcowego odbioru przyłącza,

- 5) przewidywany termin rozpoczęcia zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków,
- 6) odpowiedzialność stron za niedotrzymanie warunków umowy o przyłączenie.

§ 25

1. Umowa o przyłączeniu stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych.
2. Określone w umowie o przyłączenie próby i odbiory częściowe oraz końcowe są przeprowadzone przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron.
3. Wyniki prób i odbiorów, o których mowa w ust. 2, są potwierdzone przez strony w protokołach, których wzory określa Przedsiębiorstwo.

Rozdział 6

Możliwości dostępu do usług wodociągowych

§ 26

Potencjalni odbiorcy usług wodociągowych mogą uzyskać informacje dotyczące dostępności tych usług:

- 1) w urzędach gmin, które udostępniają nieodpłatnie wgląd w:
 - a) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy,
 - b) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
 - c) regulamin świadczenia usług,
 - d) warunki udzielania zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków,
- 2) w Przedsiębiorstwach udostępniających nieodpłatnie wgląd w:
 - a) regulamin świadczenia usług,
 - b) plany inwestycyjne.

Rozdział 7

Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody, a szczególności sposoby załatwiania reklamacji wymiany informacji

§ 27

1. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do udzielania odbiorcom usług informacji dotyczących występujących zakłóceń zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz awarii urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.
2. Wstrzymanie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków może nastąpić bez uprzedniego zawiadomienia odbiorców w przypadku, gdy występują warunki stwarzające zagrożenie dla zdrowia i środowiska lub uniemożliwiające świadczenie usług, w szczególności gdy:
 - 1) z powodu awarii sieci nie ma możliwości prowadzenia zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków,
 - 2) dalsze funkcjonowanie sieci stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia lub środowiska,
 - 3) o wstrzymaniu zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, o którym w ust. 2 Przedsiębiorstwo niezwłocznie informuje odbiorców, w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 28

Jeżeli strony nie ustaliły w umowie o zaopatrzeniu w wodę i odprowadzania ścieków, inaczej obowiązują następujące wymagania w zakresie udzielania informacji i odpowiedzi,

w związku z niedotrzymaniem ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzonych do sieci kanalizacyjnej ścieków:

- 1) udzielenie informacji na żądanie odbiorców następuje w ciągu:
 - a) 12 godzin - na telefoniczne żądanie określenia przewidywanego terminu usunięcia przerw i zakłóceń w świadczeniu usług,
 - b) 7 dni - na pisemne żądanie usunięcia przerw i zakłóceń, o których mowa w pkt a,
 - c) 14 dni - na pisemne i telefoniczne skargi i zażalenia, wymagające przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego.

§ 29

Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do zawiadomienia odbiorców usług o planowanych zmianach warunków technicznych zaopatrzenia w wodę z wyprzedzeniem umożliwiającym dostosowanie instalacji do nowych warunków, nie krótszym niż 12 miesięcy.

§ 30

1. Odbiorca usług ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości opłat za usługi.
2. Reklamacje, o których mowa w ust. 1, wnoszone są na piśmie osobiście przez zainteresowanego w siedzibie Przedsiębiorstwa, listem poleconym lub za pomocą poczty elektronicznej i zaopatrywane są przez zarząd Przedsiębiorstwa.
3. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do powiadomienia zainteresowanego o sposobie załatwienia reklamacji w terminie 14 dni od daty wpływu.

Rozdział 8

Postanowienia końcowe

§ 31

1. Regulamin niniejszy został zatwierdzony uchwałą Nr XXXVI/234/02 z dnia 09.10.2002 r. Rady Gminy Iwanowice.
2. Regulamin wchodzi w życie po upływie 14-tu dni od jego ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: *J. Furczoń*

66

**Uchwała Nr III/18/2002
Rady Miasta Jordanowa
z dnia 30 grudnia 2002 r.**

w sprawie ustalenia podatku od posiadania psów oraz mieszkańców Miasta Jordanowa z tego podatku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), w związku art. 14 pkt 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2002 r. Nr 9 poz. 31 ze zm.) oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. Nr 62 poz. 718 ze zm.), Rada Miasta Jordanowa uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się podatek od posiadania psów w kwocie 10 zł.

§ 2

Z powyższego podatku zwalnia się psy służące do pilnowania gospodarstw domowych.

§ 3

Uchyla się uchwałę Nr II/15/2002 Rady Miasta Jordanowa z dnia 2 grudnia 2002 r. w sprawie zwolnienia mieszkańców Miasta Jordanowa z podatku od posiadania psów.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2003 r.

Przewodniczący Rady Miasta: *K. Czarniak*

67

**Uchwała Nr XXXIII/250/2002
Rady Gminy Koniusza
z dnia 10 października 2002 r.**

w sprawie zatwierdzenia Regulaminu dostarczania wody na terenie Gminy Koniusza.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 19 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747), Rada Gminy Koniusza uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się Regulamin dostarczania wody na terenie Gminy Koniusza, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Regulamin wchodzi w życie po wejściu w życie niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Koniusza.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy w Koniuszy: *T. Krzywonos*

Załącznik
do uchwały Nr XXXIII/250/2002
Rady Gminy Koniusza
z dnia 10 października 2002 r.

**REGULAMIN
DOSTARCZANIA WODY**

**Rozdział 1
Postanowienia ogólne**

§ 1

1. Regulamin niniejszy dotyczy zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Koniusza realizowanego przez Zakład Usług Rolniczych i Budowlanych "AGROBUD" Wiesław Nowakowski, Piotrkowice Małe 97, zwany dalej "Przedsiębiorstwem Wodociągowym".
2. Poprzez zbiorowe zaopatrzenie w wodę rozumie się działalność Przedsiębiorstwa polegającą na ujmowaniu, uzdatnianiu i dostarczaniu wody.
3. Odbiorcą usług w znaczeniu niniejszego regulaminu jest każdy kto korzysta z usług wodociągowych w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę na podstawie zawartej umowy, zwany dalej "Odbiorcą".
4. Ilekroć w regulaminie niniejszym używa się określenia "ustawa" należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747).

§ 2

Przedsiębiorstwo Wodociągowe wykonuje swoją działalność w oparciu o zezwolenie na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę udzielone decyzją Nr 111/2002 Zarządu Gminy Koniusza z dnia 6.06.2002 roku.

§ 3

Celem niniejszego regulaminu jest:

1. Określenie praw i obowiązków Przedsiębiorstwa Wodociągowego oraz Odbiorców usług wodociągowych świadczonych przez to Przedsiębiorstwo, wynikających z ustawy, w tym:
 - 1) minimalny poziom usług świadczonych przez Przedsiębiorstwo Wodociągowe w zakresie dostarczania wody,
 - 2) szczegółowe warunki i tryb zawierania umów z Odbiorcami usług,
 - 3) sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach,
 - 4) warunki przyłączenia do sieci,
 - 5) techniczne warunki określające możliwości dostępu do usług wodociągowych,
 - 6) sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody,
 - 7) standardy obsługi odbiorców usług, a w szczególności zakłóceń w dostawie wody.

§ 4

Dostarczenie wody odbywa się na podstawie umowy o zaopatrzenie w wodę zawartej między Przedsiębiorstwem a Odbiorcą.

Rozdział 2 **Zakres obowiązków** **Przedsiębiorstwa Wodociągowego i Odbiorców usług**

§ 5

Przedsiębiorstwo Wodociągowe zgodnie z przepisami ustawy, ma obowiązek zapewnić:

- 1) zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody. Minimalną ilość dostarczanej wody strony winny określić w umowie,
- 2) spełnienie wymagań w zakresie jakości usług wodociągowych określonych w zezwoleniu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę,
- 3) spełnienie warunków wprowadzania ograniczeń dostarczania wody w przypadku wystąpienia jej niedoboru, określonych w zezwoleniu, o którym mowa w § 2,
- 4) wymagane ciśnienie wody, które określają przepisy w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki,
- 5) woda do picia i na potrzeby gospodarcze winna odpowiadać jakościowo wymaganiom określonym przez Ministra Zdrowia.

§ 6

1. Przedsiębiorstwo Wodociągowe obowiązane jest do zapewnienia prawidłowej eksploatacji posiadanej sieci wodociągowej.
2. Przedsiębiorstwo jest obowiązane do regularnego informowania Zarządu Gminy o jakości wody przeznaczanej do spożycia przez ludzi.

§ 7

W razie przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godzin Przedsiębiorstwo Wodociągowe powinno zapewnić zastępczy punkt poboru wody i poinformować Odbiorcę o jego lokalizacji.

§ 8

O planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody Przedsiębiorstwo Wodociągowe powinno poinformować Odbiorców w sposób zwyczajowo przyjęty na dwa dni przed planowanym terminem.

§ 9

1. Przedsiębiorstwo Wodociągowe zobowiązane jest do zainstalowania i utrzymania u Odbiorcy wodomierza głównego wraz z zaworem głównym.
2. Zawór główny za wodomierzem jest miejscem wydania rzeczy w rozumieniu Kodeksu Cywilnego jak również miejscem rozdziału sieci i instalacji wewnętrznej.

§ 10

Odbiorcy usług zobowiązani są do korzystania z zaopatrzenia w wodę w sposób zgodny z przepisami ustawy i nie powodujący pogorszenia jakości usług świadczonych przez Przedsiębiorstwo Wodociągowe oraz nie utrudniający działalności Przedsiębiorstwa Wodociągowego, w szczególności do:

- 1) użytkowania instalacji wodociągowej w sposób eliminujący możliwość wystąpienia skażenia chemicznego lub bakteriologicznego wody w sieci wodociągowej na skutek cofnięcia się wody z instalacji wodociągowej, powrotu ciepłej wody

- lub wody z instalacji centralnego ogrzewania (obowiązek montowania zaworów zwrotnych),
- 2) zabezpieczenia przed dostępem osób nieuprawnionych do pomieszczenia, w którym zainstalowany jest wodomierz,
- 3) umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Przedsiębiorstwa Wodociągowego wstępu na teren nieruchomości do pomieszczeń w celach określonych przepisami ustawy oraz niniejszego regulaminu,
- 4) wykorzystywania wody z sieci wodociągowej wyłącznie w celach określonych w warunkach przyłączenia do sieci.

Rozdział 3 **Szczegółowe warunki i tryb** **zawierania umów z Odbiorcami usług**

§ 11

Szczegółowe warunki i tryb zawierania umów o zaopatrzenie w wodę określają przepisy art.6 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. "O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę".

§ 12

Dostarczenie wody odbywa się na podstawie umowy o zaopatrzenie w wodę z osobą, której nieruchomość została przyłączona do sieci, i która wystąpiła z pisemnym wnioskiem o zawarcie umowy.

§ 13

Przedsiębiorstwo Wodociągowe jest obowiązane do zawarcia umowy o zaopatrzenie w wodę z osobą, której nieruchomość została przyłączona do sieci, i która wystąpiła z pisemnym wnioskiem o zawarcie umowy.

§ 14

1. Umowa, o której mowa w § 12 zawiera w szczególności postanowienia dotyczące:
 - a) ilości i jakości świadczonych usług wodociągowych oraz warunków ich świadczenia,
 - b) sposobu i terminów wzajemnych rozliczeń,
 - c) praw i obowiązków stron umowy,
 - d) procedur i warunków kontroli urządzeń wodociągowych,
 - e) dokumentu upoważniającego do wstępu na teren nieruchomości i pomieszczeń Odbiorcy usług,
 - f) ustaleń zawartych w zezwoleniu, o którym mowa w art. 18 ustawy,
 - g) okresu obowiązywania umowy oraz odpowiedzialności stron za niedotrzymanie warunków umowy, w tym warunków wypowiedzenia.
2. Dokument, o którym mowa w ust. 1 pkt e stanowi upoważnienie podpisane przez kierownika Przedsiębiorstwa Wodociągowego określające czynności, których wykonanie wymaga wstępu na teren nieruchomości usług, w szczególności obejmuje: dokonanie odczytu, sprawdzenia prawidłowości działania urządzenia pomiarowego i urządzenia głównego lub wodomierzy w lokalach, wykonanie prac konserwacyjno-remontowych oraz kontrole korzystania z usług zgodnie z umową.

§ 15

Umowa, o której mowa w § 12 może być zawarta z osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu budowlano-

nego, do którego ma być dostarczana woda, a w uzasadnionych przypadkach z osobą, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

§ 16

Jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkami wielokalowymi, umowa o której mowa w § 12 zawierana jest z właścicielem budynku lub zarządcą nieruchomości wspólnej.

§ 17

Na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielokalowego Przedsiębiorstwo Wodociągowe zawiera umowy z korzystającymi z lokali osobami, o których mowa w § 15 i 16, jeżeli:

- 1) wszystkie lokale wyposażone są w wodomierze zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi,
- 2) możliwy jest odczyt wskazań wodomierzy,
- 3) wnioskodawca ustala sposób rozliczeń różnic wskazań między wodomierzem głównym a wodomierzami zainstalowanymi w poszczególnych lokalach oraz zasady ich utrzymania,
- 4) uzgodniony został przez strony sposób przerywania dostarczania wody do lokalu bez zakłócenia dostaw w pozostałych lokalach, w szczególności przez możliwość przerywania dostarczania wody do lokalu rozumie się również założenie plomb na zamkniętych zaworach odcinających dostarczanie wody do lokalu.

§ 18

Przedsiębiorstwo Wodociągowe może wyrazić zgodę na zawarcie umów z korzystającymi z lokali osobami, o których mowa w § 15 i 16 również w przypadku gdy nie są spełnione warunki, o których mowa w § 17.

§ 19

Podpisanie umowy o dostarczenie wody następuje po podpisaniu przez strony protokołów z prób i odbiorów prac budowlano-montażowych wykonanych w związku z przyłączeniem do sieci.

§ 20

Treść umowy o zaopatrzenie w wodę nie może ograniczać praw i obowiązków stron wynikających z przepisów ustawy, z przepisów wykonawczych do ustawy oraz z niniejszego regulaminu.

§ 21

W przypadku zmiany Odbiorcy usług następuje wygaśnięcie umowy zawartej z dotychczasowym Odbiorcą.

§ 22

Zmiana taryfy nie wymaga zmiany umowy dostarczania wody.

§ 23

1. Umowa może być zawarta na czas nieokreślony lub określony.
2. Umowa winna określać możliwości jej rozwiązania w przypadkach określonych przepisami Kodeksu Cywilnego oraz art. 8 ustawy.

3. Umowa zawarta na czas nieokreślony winna dopuszczać jej rozwiązanie przez Odbiorcę za wypowiedzeniem lub na zgodny wniosek stron.

4. Rozwiązanie lub wygaśnięcie umowy skutkuje zastosowaniem przez Przedsiębiorstwo Wodociągowe środków technicznych uniemożliwiających dalsze korzystanie z usług.

Rozdział 4

Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki ustalone w taryfach

§ 24

Rozliczenie za zbiorowe zaopatrzenie w wodę jest prowadzone przez Przedsiębiorstwo Wodociągowe z Odbiorcami usług na podstawie określonych w taryfie cen i stawek opłat oraz ilości dostarczanej wody.

§ 25

1. Ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się na podstawie wskazań wodomierza głównego.
2. W przypadku braku wodomierza w oparciu o przeciętne normy zużycia.
3. W przypadku zawarcia umów z użytkownikami lokali w budynkach wielokalowych ilość dostarczanej wody ustala się na podstawie zainstalowanych tam wodomierzy z uwzględnieniem różnicy wynikającej pomiędzy odczytem na wodomierzu głównym a sumą odczytów z wodomierzy w lokalach.

§ 26

W przypadku awarii wodomierza stosuje się zasady określone w § 25 ust. 2.

§ 27

1. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę w terminie 14 dni od daty dostarczenia rachunku,
2. Zgłoszenie przez Odbiorcę usług zastrzeżeń, do wysokości rachunku nie wstrzymuje jego zapłaty,
3. W przypadku stwierdzenia nadpłaty zostanie ona zaliczona na poczet przyszłych należności, a na żądanie Odbiorcy usług jej zwrot następuje w ciągu 14 dni od daty złożenia wniosku w tej sprawie.

§ 28

Za wodę:

- a) pobraną z hydrantów,
- b) pobraną na cele przeciwpożarowe,
- c) zużytą do zraszania publicznych terenów zielonych Gminy, Przedsiębiorstwo Wodociągowe obciąża Gminę na podstawie cen i stawek ustalonych w taryfie.

Rozdział 5

Warunki przyłączenia do sieci

§ 29

1. Realizację budowy przyłączy do sieci oraz studni wodomierzowej, pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci,
2. Koszt zainstalowania wodomierza i utrzymania wodomierza głównego pokrywa Przedsiębiorstwo Wodociągowe.

§ 30

1. W przypadkach, gdy plany inwestycyjne właścicieli lub zarządców nieruchomości wyprzedzają plan inwestycyjny Właściciela wodociągu mogą oni wybudować na własny koszt, w porozumieniu z Właścicielem wodociągu i Przedsiębiorstwem Wodociągowym urządzenia wodociągowe niezbędne do korzystania z usług,
2. Urządzenia, o których mowa w ust. 1 podlegają odpłatnemu przekazaniu właścicielowi wodociągu na zasadach określonych w umowie.

§ 31

Przyłączenie do sieci wodociągowej następuje po uzyskaniu warunków zabezpieczenia dostawy wody i spełnieniu technicznych warunków przyłączenia, określonych przez Przedsiębiorstwo Wodociągowe oraz uzyskaniu zezwolenia na budowę stosowane do przepisów Prawa Budowlanego.

§ 32

1. Z wnioskiem o przyłączenie do sieci wodociągowej mogą występować osoby wymienione w § 15.
2. Osoby, o których mowa w ust. 1 składają w Urzędzie Gminy wniosek o określenie warunków przyłączenia.
3. Wzór wniosku, o którym mowa w ust. 1 i 2 ustala właściciel sieci wodociągowej.

§ 33

1. Wniosek o przyłączenie do sieci wodociągowej powinien w szczególności zawierać:
 - a) oznaczenie wnioskodawcy,
 - b) określenie rodzaju i parametrów instalacji odbiorczych, charakterystyki zużycia i przeznaczenia wody,
 - c) informacje określające charakterystykę techniczną obiektu, do którego będzie dostarczana woda, w szczególności powierzchnię użytkową i rodzaj lokali (mieszkalne, użytkowe) w budynkach zasilanych w wodę, wyposażenie lokali i obiektów w urządzenia zużywające wodę,
 - d) proponowany termin rozpoczęcia poboru wody.
2. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1 osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci powinna załączyć:
 - a) dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, której dotyczy wniosek,
 - b) mapę sytuacyjną określającą usytuowanie nieruchomości, o której mowa w ust. "a". względem istniejącej sieci wodociągowej oraz innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu.

§ 34

1. Przedsiębiorstwo Wodociągowe określa warunki przyłączenia i przekazuje wnioskodawcy w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia złożenia wniosku.
2. Warunki przyłączenia są ważne dwa lata od dnia ich określenia.
3. Warunki przyłączenia powinny określać w szczególności:
 - a) miejsca i sposób przyłączenia sieci wodociągowej z instalacjami Odbiorcy,
 - b) przepływ obliczeniowy wody lub urządzenia sanitarne i techniczne, w których zużywana jest woda,
 - c) wymagania dotyczące: miejsca zainstalowania wodomierza głównego, miejsca zainstalowania urządzenia pomiarowego, termin ważności warunków przyłączenia.

4. Warunkiem przystąpienia do wykonywania robót przyłączeniowych jest wcześniejsze uzgodnienie dokumentacji technicznej z właścicielem sieci wodociągowej.
5. Przed podpisaniem umowy na dostawę wody Przedsiębiorstwo Wodociągowe dokonuje odbioru wykonanego przyłącza pod kątem spełnienia warunków technicznych.

§ 35

Przedsiębiorstwo Wodociągowe może odciąć dostawę wody jeżeli:

- 1) przyłącze wykonano niezgodnie z przepisami,
- 2) odbiorca wody nie uiścił opłat za dwa pełne okresy obrotowe następujące po dniu upomnienia w sprawie nieuregulowania zaległości,
- 3) został stwierdzony nielegalny pobór wody.

Rozdział 6

Możliwości dostępu do usług wodociągowych

§ 36

Potencjalni Odbiorcy usług wodociągowych mogą uzyskać informacje dotyczące dostępności tych usług w Urzędzie Gminy, który umożliwi nieodpłatnie wgląd:

- 1) w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy,
- 2) w miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
- 3) w regulamin świadczenia usług,
- 4) w warunki udzielania zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę,
- 5) wgląd w wieloletnie plany rozwoju i modernizacji,
- 6) w plany inwestycyjne.

Rozdział 6

Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody a w szczególności sposoby załatwiania reklamacji i wymiany informacji

§ 37

1. Przedsiębiorstwo Wodociągowe zobowiązane jest do udzielania Odbiorcom usług informacji dotyczących występujących zakłóceń zaopatrzenia w wodę oraz awarii urządzeń wodociągowych.
2. Wstrzymanie zaopatrzenia w wodę może nastąpić bez uprzedniego zawiadomienia Odbiorców w przypadkach, gdy występują warunki stwarzające zagrożenie dla życia, zdrowia i środowiska lub uniemożliwiające świadczenia usług, w szczególności gdy:
 - a) z powodu awarii sieci nie ma możliwości prowadzenia zaopatrzenia w wodę,
 - b) dalsze funkcjonowanie sieci stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia lub środowiska.
3. O wstrzymaniu zaopatrzenia w wodę, o którym mowa w ust. 2, Przedsiębiorstwo wodociągowe niezwłocznie informuje Odbiorców, rozwieszając informacje na tablicach ogłoszeniowych w każdej miejscowości oraz odpowiadając na telefony.

§ 38

Jeżeli strony nie ustaliły w umowie o zaopatrzenie w wodę inaczej, obowiązują następujące wymagania w zakresie udzie-

lania informacji i odpowiedzi, w związku z niedotrzymaniem ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody:

- a) 12 godzin - na telefoniczne żądanie określenia przewidywanego terminu usunięcia przerw i zakłóceń w świadczeniu usług,
- b) 7 dni - na pisemne żądanie usunięcia przerw i zakłóceń, o których mowa w pkt a,
- c) 14 dni - na pisemne i telefoniczne skargi i zażalenia, wymagające przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego.

§ 39

Przedsiębiorstwo Wodociągowe zobowiązane jest do zawiadomienia Odbiorców usług o planowanych zmianach warunków technicznych zaopatrzenia w wodę z wyprzedzeniem umożliwiającym dostosowanie instalacji do nowych warunków, nie krótszym niż 12 miesięcy.

§ 40

1. Odbiorca usług ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości opłat za usługi.
2. Reklamacje, o których mowa w ust. 1, wnoszone są na piśmie osobiście przez zainteresowanego w siedzibie Przedsiębiorstwa, listem poleconym lub za pomocą poczty elektronicznej i rozpatrywane są przez Przedsiębiorstwo Wodociągowe.
3. Przedsiębiorstwo Wodociągowe zobowiązane jest do powiadomienia zainteresowanego o sposobie załatwienia reklamacji w terminie 14 dni od daty wpływu.

Rozdział 8
Postanowienia końcowe

§ 41

Do spraw nie objętych niniejszym regulaminem obowiązują przepisy prawa, a w szczególności ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. "O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę" wraz z przepisami wykonawczymi wydanymi na podstawie ustawy.

Przewodniczący Rady Gminy w Koniuszy: *T. Krzywonos*

68

Uchwała Nr LXIV/769/2002
Rady Miejskiej w Olkuszu
z dnia 3 października 2002 r.

w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółkę z o.o. w Olkuszu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 19 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2001 r. Nr 72 poz. 747 z późn. zm.) oraz w związku z § 2 Porozumienia Międzygminnego w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków z dnia 27 czerwca 2002 r., Rada Miejska uchwala:

§ 1

Przyjąć Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółkę z o.o. w Olkuszu, będący załącznikiem do uchwały.

§ 2

Regulamin, o którym mowa w § 1 obowiązuje na obszarze objętym granicami administracyjnymi Miasta i Gminy Olkusz, Gminy Klucze, Miasta Bukowno, Gminy Bolesław.

§ 3

Wykonanie uchwały powierzyć Zarządowi Miasta i Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego oraz na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Olkusz, Urzędu Gminy Klucze, Urzędu Miasta Bukowno, Urzędu Gminy Bolesław.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Olkuszu: *J. Mentlewicz*

Załącznik
do uchwały Nr LXIV/769/2002
Rady Miejskiej w Olkuszu
z dnia 3 października 2002 r.

REGULAMIN
DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW
PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW
I KANALIZACJI SPÓŁKĘ z o.o. w OLKUSZU

Rozdział I
Postanowienia ogólne

§ 1

1. Regulamin niniejszy dotyczy zbiorowego zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz zbiorowego odprowadzania ścieków, realizowanych przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością w Olkuszu na terenie Miasta i Gminy Olkusz, Miasta Bukowno, Gminy Bolesław i Gminy Klucze na podstawie zezwolenia wydanego przez Zarząd Miasta i Gminy Olkusz.
Gmina Olkusz jest Gminą wiodącą zgodnie z zawartym Porozumieniem Międzygminnym w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków z dnia 27.06.2002 r.
2. Przez zbiorowe zaopatrzenie w wodę rozumie się działalność polegającą na ujmowaniu, uzdatnianiu i dostarczaniu wody prowadzoną przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością w Olkuszu.
3. Przez zbiorowe odprowadzanie ścieków rozumie się działalność polegającą na odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków

prowadzoną przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością w Olkuszu.

4. Ilekroć w Regulaminie niniejszym używa się określenia "ustawa" należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747 ze zm.).
5. Przez "właściwą gminę" rozumie się Miasto i Gminę Olkusz, Miasto Bukowno, Gminę Bolesław, Gminę Klucze.
6. Ilekroć w Regulaminie niniejszym używa się określenia "umowa" należy przez to rozumieć umowę w przedmiocie zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków albo zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków.
7. Ponadto użyte w Regulaminie określenia oznaczają:
 - a) przyłączy kanalizacyjne - odcinek przewodu łączącego wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości odbiorcy usług z siecią kanalizacyjną, za pierwszą studzienką, licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku - od granicy nieruchomości,
 - b) przyłączy wodociągowe odcinek przewodu łączącego sieć wodociągową z wewnętrzną instalacją wodociągową w nieruchomości odbiorcy usług wraz z zaworem za wodomierzem głównym,
 - c) sieć - przewody wodociągowe lub kanalizacyjne wraz z uzbrojeniem i urządzeniami, którymi dostarczana jest woda lub którymi odprowadzane są ścieki, będące w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego,
 - d) ścieki - wprowadzane do wód lub do ziemi:
 - wody zużyte na cele bytowe lub przemysłowe,
 - ciekłe odchody zwierzęce, z wyjątkiem gnojówki i gnojowicy przeznaczonej do rolniczego wykorzystania w sposób i na zasadach określonych w przepisach ustawy o nawozach i nawożeniu,
 - wody opadowe lub roztopowe, ujęte w systemy kanalizacyjne, pochodzące z powierzchni zanieczyszczonych, w tym z centrów miast, terenów przemysłowych i składowych, baz transportowych oraz dróg i parkingów o trwałej nawierzchni,
 - e) ścieki bytowe - ścieki z budynków przeznaczonych na pobyt ludzi, osiedli mieszkaniowych i terenów usługowych, powstające w wyniku ludzkiego metabolizmu oraz funkcjonowania gospodarstw domowych,
 - f) ścieki komunalne - ścieki bytowe lub mieszaninę ścieków bytowych ze ściekami przemysłowymi, lub mieszaninę ścieków bytowych z wodami opadowymi, lub mieszaninę ścieków bytowych ze ściekami przemysłowymi i wodami opadowymi,
 - g) ścieki przemysłowe - ścieki odprowadzane z nieruchomości, na których prowadzi się działalność gospodarczą, nie będące ściekami bytowymi lub wodami opadowymi,
 - h) taryfa - zestawienie ogłoszonych publicznie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków oraz warunki ich stosowania,
 - i) właściciel - także posiadacz samoistny i użytkownik wieczysty,
 - j) woda przeznaczona do spożycia przez ludzi - wodę przeznaczoną do picia, gotowania, przygotowywania pożywienia lub do innych celów w gospodarstwach domowych oraz każdą wodę używaną do produkcji żywności, środków farmaceutycznych i kosmetycznych, a także na potrzeby basenów kąpielowych i pływalni.

§ 2

1. Odbiorcą usług w znaczeniu niniejszego Regulaminu jest każdy, kto korzysta z usług wodociągowo-kanalizacyjnych

w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zawartej umowy, zwanym dalej "Usługobiorcą".

2. "Usługodawcą" w znaczeniu niniejszego Regulaminu jest Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Olkuszu.

§ 3

Niniejszy Regulamin określa prawa i obowiązki Usługodawcy i Usługobiorcy wynikające z ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz przepisów wykonawczych.

§ 4

Dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie umowy, zawartej między Usługodawcą a Usługobiorcą. Wzór umowy stanowi załącznik Nr 3 do niniejszego Regulaminu.

Rozdział II

Minimalny poziom usług świadczonych przez Usługodawcę w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz określenie obowiązków Usługobiorcy

A. Obowiązki Usługodawcy

§ 5

Usługodawca zapewnia zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości, i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnia należyłą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.

§ 6

Usługodawca jest zobowiązany do prowadzenia bieżącej kontroli ilości i jakości odprowadzanych ścieków bytowych, i ścieków przemysłowych oraz kontroli przestrzegania warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych.

§ 7

Usługodawca zapewnia prawidłową eksploatację posiadanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

§ 8

Usługodawca informuje Zarząd Miasta i Gminy Olkusz o jakości wody przeznaczonej do spożycia co pół roku oraz każdorazowo w przypadku pogorszenia jej jakości.

§ 9

Usługodawca ponosi koszty usunięcia awarii wodociągowej i kanalizacyjnej na sieciach i przyłączach stanowiących jego własność.

§ 10

1. Uprawnieni przedstawiciele Usługodawcy mają prawo wstępu na teren nieruchomości lub do pomieszczeń każdego,

kto korzysta z jego usług lub posiada jego urządzenie w celu przeprowadzenia kontroli urządzenia pomiarowego, wodomierza głównego lub innych wodomierzy, dokonania odczytu ich wskazań, dokonania badań i pomiarów, przeprowadzenia przeglądów i napraw, demontażu urządzeń posiadanych przez Usługodawcę, a także sprawdzenia ilości i jakości ścieków wprowadzanych do sieci.

2. Usługodawca wyda swoim przedstawicielom stałe pisemne upoważnienie, które z legitymacją służbową nadają uprawnia do wykonywania czynności określonych w ust. 1.

B. Obowiązki Usługobiorcy

§ 11

1. Usługobiorca zapewnia niezawodne działanie wodomierzy i urządzeń pomiarowych poprzez ich odpowiednie zabezpieczenie przez uszkodzeniami mechanicznymi, skutkami niskich temperatur, przed dostępem do nich osób nieupoważnionych, a także odpowiada za prawidłowe utrzymanie studzienki lub pomieszczenia, w którym są one zamontowane.
2. Usługobiorca ponosi odpowiedzialność materialną (pokrycie kosztów poniesionych przez Usługodawcę) za szkody wynikłe z nie wywiązywania się z ww. obowiązków.

§ 12

Usługobiorca ponosi koszty usunięcia awarii na przyłączach wodociągowych i kanalizacyjnych stanowiących jego własność.

§ 13

Usługobiorca natychmiast powiadamia Usługodawcę o wszelkich stwierdzonych uszkodzeniach wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego, w tym o zerwaniu plomb.

§ 14

Usługobiorca powiadamia Usługodawcę o wszelkich zamierzonych zmianach technicznych w instalacji wewnętrznej, które mogą mieć wpływ na działanie sieci oraz na jakość i ilość pobieranej wody i odprowadzanych ścieków.

§ 15

Usługobiorca powiadamia natychmiast Usługodawcę o zrzutach awaryjnych lub zmianie jakości ścieków odbiegających od warunków umowy.

§ 16

Usługobiorcy zobowiązani są do korzystania z zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w sposób zgodny z przepisami ustawy i nie powodujący pogorszenia jakości usług świadczonych przez Usługodawcę oraz nie utrudniający działalności Usługodawcy, a w szczególności do:

- a) użytkowania instalacji wodociągowej w sposób eliminujący możliwość wystąpienia skażenia chemicznego lub bakteriologicznego wody w sieci wodociągowej na skutek cofnięcia się wody z instalacji wodociągowej, powrotu ciepłej wody lub wody z instalacji centralnego ogrzewania,
- b) użytkowania instalacji kanalizacyjnej w sposób nie powodujący zakłóceń funkcjonowania sieci kanalizacyjnej,
- c) informowania Usługodawcy o własnych ujęciach wody,

- d) wykorzystywania wody z sieci wodociągowej oraz korzystania z przyłącza kanalizacyjnego wyłącznie w celach określonych w warunkach przyłączenia do sieci.

§ 17

Zabrania się Usługobiorcy:

- 1) wprowadzania ścieków bytowych i ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych przeznaczonych do odprowadzania wód opadowych a także wprowadzania ścieków opadowych i wód drenażo - wych do kanalizacji sanitarnej,
- 2) wprowadzania do urządzeń kanalizacyjnych:
 - a) odpadów stałych, które mogą powodować zmniejszenie przepustowości przewodów kanalizacyjnych, a w szczególności żwiru, piasku, popiołu, szkła, wycieczyn, drożdży, szczeciny, ścinków, skór, tekstyliów, włókien, nawet jeżeli znajdują się one w stanie rozdrobnionym,
 - b) odpadów płynnych nie mieszających się z wodą, a w szczególności sztucznych żywic, lakierów, mas bitumicznych, smół i ich emulsji, mieszanin cementowych,
 - c) substancji palnych i wybuchowych, których punkt zapłonu znajduje się w temperaturze poniżej 85°C, a w szczególności benzyny, nafty, oleju opałowego, karbidu, trójnitrotoluenu,
 - d) substancji żrących i toksycznych, a w szczególności mocnych kwasów i zasad, formaliny, siarczków, cyjanów oraz roztworów amoniaku, siarkowodoru i cyjanowodoru,
 - e) odpadów i ścieków z hodowli zwierząt, a w szczególności gnojówki, gnojowicy, obornika, ścieków z kiszzonek,
 - f) nie zdezynfekowanych ścieków ze szpitali i sanatoriów oraz zakładów weterynaryjnych.

Rozdział III

Szczegółowe warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług

§ 18

1. Zawarcie umowy następuje wyłącznie po uprzednim przyłączeniu nieruchomości do sieci na pisemny wniosek Usługobiorcy stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszego Regulaminu.
2. Umowa może być zawarta z osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, do której dostarczana jest woda i z której odprowadzane są ścieki, a w szczególności uzasadnionych przypadkach z osobą, która korzysta z nieruchomości zabudowanej lub niezabudowanej o nieregulowanym stanie prawnym.
3. Jeżeli nieruchomość zabudowana jest budynkami wielokalowymi, umowa zawierana jest z właścicielem budynku lub zarządcą nieruchomości wspólnej.
4. Na wniosek właściciela, o którym mowa w ust. 2 lub zarządcy budynku wielokalowego, o którym mowa w ust. 3 Usługodawca zawiera umowy z korzystającymi z lokali osobami, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - a) wszystkie lokale wyposażone są w zainstalowane wodomierze zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi i w sposób uzgodniony z Usługodawcą,
 - b) możliwy jest jednoczesny odczyt wszystkich wodomierzy,
 - c) wnioskodawca ustala sposób rozliczeń różnic wskazań między wodomierzem głównym a wodomierzami zainstalowanymi w poszczególnych lokalach oraz zasady ich utrzymania, co winien udokumentować stosownymi zgodami wszystkich lokatorów,
 - d) jest możliwy i został uzgodniony przez strony sposób przetrwania dostarczania wody do lokalu bez zakłócenia dostaw w pozostałych lokalach.

5. W szczególnych przypadkach (np. czasowe dostarczanie wody, odprowadzanie ścieków, korzystanie z jednego przyłącza przez kilku odbiorców) dopuszcza się zawarcie przez Usługodawcę indywidualnych umów w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

§ 19

1. Umowa, zawiera postanowienia dotyczące:
 - a) ilości i jakości świadczonych usług wodociągowych lub kanalizacyjnych oraz warunków ich świadczenia,
 - b) sposobu i terminów wzajemnych rozliczeń,
 - c) praw i obowiązków stron umowy,
 - d) procedur i warunków kontroli urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych,
 - e) okresu obowiązywania umowy oraz odpowiedzialności stron za niedotrzymanie warunków umowy, w tym warunków wypowiedzenia.
2. W przypadku odprowadzania ścieków przemysłowych dodatkowo uwzględnia się w w/w umowach postanowienia wynikające z rozporządzenia ministra właściwego do spraw gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej oraz do spraw środowiska regulujące sposób realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych, w tym dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń w ściekach przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych oraz sposób sprawowania kontroli ilości i jakości ścieków.

§ 20

1. Umowa może być zawarta na czas nieokreślony lub określony.
2. Umowa może być rozwiązana przez Usługodawcę bez wypowiedzenia gdy:
 - odbiorca usług nie uiścił opłat za dwa pełne okresy obrachunkowe i nie uregulował ich po otrzymaniu upomnienia w sprawie zapłaty zaległych opłat, albo
 - jakość wprowadzanych ścieków przez Usługobiorcę nie spełnia wymogów określonych w przepisach prawa lub stwierdzono celowe uszkodzenie albo pominięcie urządzenia pomiarowego, albo
 - został stwierdzony nielegalny pobór wody lub nielegalne odprowadzanie ścieków, jak również przy celowo uszkodzonych albo pominiętych wodomierzach lub urządzeniach pomiarowych,
 - Usługobiorca nie dotrzymuje postanowień Regulaminu.
3. Umowa może być rozwiązana przez Usługobiorcę za 1-miesięcznym wypowiedzeniem dokonany na piśmie albo za porozumieniem stron w terminie uzgodnionym przez strony.

§ 21

1. Zmiana Usługobiorcy powoduje wygaśnięcie dotychczasowej umowy i wymaga zawarcia nowej umowy. Obowiązek ten ciąży na nowym Usługobiorcy.
2. Usługodawca może odmówić zawarcia umowy, gdy wnioskodawca nie spełni warunków określonych w § 31 i § 32 niniejszego Regulaminu.

§ 22

Rozwiązanie umowy skutkuje zastosowaniem przez Usługodawcę środków technicznych uniemożliwiających dalsze korzystanie z usług.

§ 23

Usługodawca może odmówić ponownego zawarcia umowy, jeśli nie zostały usunięte przeszkody będące przyczyną zaprzestania świadczenia usług.

Rozdział IV
Sposób rozliczeń
w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach

§ 24

1. Rozliczenia za zbiorowe dostarczanie wody lub zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone są na podstawie określonych w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.
2. Przy rozliczeniach z Usługobiorcami, Usługodawca obowiązany jest stosować taryfy zatwierdzone uchwałą Rady Miejskiej w Olkuszu, a w przypadku nie zatwierdzenia taryfy przedstawionej we wniosku Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Olkuszu przez Radę Miejską w Olkuszu w terminie 45 dni, taryfę określoną przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Olkuszu we wniosku.
3. Usługodawca ogłasza w miejscowej prasie taryfy, co najmniej na 7 dni przed ich wejściem w życie. Taryfa obowiązuje przez 1 rok.
4. Zmiany taryf nie wymagają zmiany umów zawieranych przez Usługodawcę z Usługobiorcą.

§ 25

1. Ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie odczytu wodomierza głównego.
2. W przypadku braku wodomierza głównego, ilość zużytej wody określa się na podstawie przeciętnych norm zużycia określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury.
3. W przypadku awarii wodomierza do rozliczeń stosuje się średnie zużycie z ostatnich 6-ciu miesięcy przed awarią.

§ 26

1. Ilość odprowadzanych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych.
2. W razie braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzanych ścieków ustala się jako równą ilości wody dostarczonej przez Usługodawcę oraz pobraną z innych źródeł.
3. W rozliczeniach ilości odprowadzanych ścieków, ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na warunkach określonych przez Usługodawcę i na koszt Usługobiorcy.

§ 27

Usługobiorca jest zobowiązany do terminowego regulowania należności za dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków.

§ 28

1. Okres obrachunkowy oraz skutki niedotrzymania terminu zapłaty za dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków jak również sposób jej uiszczenia określa umowa.
2. Wniesienie przez odbiorcę reklamacji nie wstrzymuje obowiązku uregulowania naliczonej należności.

§ 29

Usługobiorca ma prawo żądać upustu w przypadku dostawy wody o obniżonej jakości. Wielkość upustu, sposób postępowania w przypadku dostarczanej wody o obniżonej jakości określa umowa.

§ 30

1. Za wodę:
 - a) pobraną z publicznych studni i źródeł ulicznych,
 - b) zużytą do zasilania publicznych fontann i na cele przeciwpożarowe,
 - c) zużytą do zraszania publicznych ulic i publicznych terenów zielonych,Usługodawca obciąża właściwą Gminę na podstawie cen i stawek ustalonych w taryfie wg wskazań wodomierza.
2. W przypadku nieopomiarowanego poboru wody z urządzeń sieci miejskiej na powyższe cele, obciążenie następuje za ilość zadeklarowaną przez właściwą Gminę, w rozliczeniu kwartalnym.
3. Za wodę zużytą na cele przeciwpożarowe obciąża się właściwe Gminy, na podstawie protokołów spisanych ze strażami pożarowymi w rozliczeniu kwartalnym.

Rozdział V
Warunki przyłączenia do sieci

§ 31

1. Usługodawca jest obowiązany przyłączyć do sieci nieruchomości jeżeli są spełnione warunki przyłączenia określone w niniejszym Regulaminie oraz istnieją techniczne możliwości świadczenia usług.
2. Z wnioskiem o przyłączenie do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej może występować osoba posiadająca tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, lub korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.
3. Osoba, o której mowa w ust. 2 składa do Usługodawcy wnioski o określenie warunków przyłączenia do sieci, wzór wniosku stanowi załącznik Nr 1 do Regulaminu.
4. Do wniosku, Usługobiorca ubiegający się o przyłączenie do sieci załącza:
 - a) dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, której dotyczy wniosek,
 - b) aktualną mapę sytuacyjno - wysokościową, określającą usytuowanie nieruchomości względem istniejącej sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej oraz innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu.
5. Usługodawca - określa warunki przyłączenia do sieci i przekazuje je wnioskodawcy w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia złożenia wniosku.
6. W warunkach przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej określa się:
 - a) miejsce i sposób przyłączenia instalacji Usługobiorcy do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej,
 - b) maksymalne dobowe zapotrzebowanie na pobór wody,
 - c) przewidywany termin poboru wody lub odbioru ścieków,
 - d) miejsca zainstalowania wodomierza głównego oraz miejsca zainstalowania urządzenia pomiarowego liczącego ilość odprowadzanych ścieków,
 - e) dopuszczalną ilość i jakość odprowadzanych ścieków,
 - f) termin ważności warunków przyłączenia.
7. Warunki przyłączenia są ważne dwa lata od dnia ich wydania.

§ 32

Przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej następuje w oparciu o:

- a) uzgodniony i zatwierdzony przez Usługodawcę projekt techniczny,
- b) protokół kontroli odbioru sieci, przyłączy sporządzony przez Usługodawcę, po dokonaniu niezbędnych prób i odbiorów robót,
- c) inwentaryzację geodezyjną, którą wykonuje Usługobiorca na własny koszt po zakończeniu robót montażowych.

§ 33

Usługodawca może odmówić przyłączenia do sieci jeśli przyłącze zostało wykonane bez uzyskania jego zgody, bądź zostało wykonane niezgodnie z wydanymi warunkami technicznymi.

Rozdział VI
Techniczne warunki określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych

§ 34

Usługodawca zapewnia modernizację, budowę i rozbudowę urządzeń wodocigowych i kanalizacyjnych w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w oparciu o studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gmin, w zakresie uzgodnionym z właściwymi Gminami członkami Porozumienia Międzygminnego w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji, finansowanych ze środków:

- a) własnych Usługodawcy i pozyskanych z funduszy pomocowych w zakresie modernizacji oraz rozwoju urządzeń wodocigowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Usługodawcy,
- b) przekazanych przez właściwą Gminę w zakresie budowy nowych urządzeń wodocigowych i kanalizacyjnych.

§ 35

Zakres budowy przyłączy wodocigowych, kanalizacyjnych realizowany i finansowany przez Usługodawcę lub przez Usługobiorcę jest następujący:

- a) realizację budowy przyłączy do sieci oraz studni wodomierzowej, pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego, zapewnia na własny koszt Usługobiorca,
- b) koszty zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego pokrywa Usługodawca a urządzenia pomiarowego Usługobiorca.

§ 36

1. W przypadkach, gdy potrzeby właścicieli lub zarządców nieruchomości wyprzedzają wieloletnie plany inwestycyjne w zakresie poboru wody i/lub odprowadzania ścieków, Usługobiorcy mogą wybudować na własny koszt urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne niezbędne do korzystania z usług, w porozumieniu z właściwymi Gminami i uzgodnieniu z Usługodawcą.
2. Urządzenia, o których mowa w ust. 1 mogą być przekazane na własność właściwej Gminie, na terenie której się znajdują lub przekazane w nieodpłatne użytkowanie Usługodawcy.

§ 37

1. Włączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wykonuje wyłącznie Usługodawca na zlecenie Usługobiorcy.
2. Po wykonaniu sieci, przyłączy - Usługodawca wspólnie z Usługobiorcą ustala granicę rozdziału sieci i przyłączy.
3. Miejscem rozdziału sieci wodociągowej pomiędzy Usługodawcą a Usługobiorcą jest wodomierz główny, a w przypadku braku wodomierza względnie nie przekazanego przyłącza zasuwa sieciowa na odgałęzieniu.
4. Miejscem rozdziału sieci kanalizacyjnej pomiędzy Usługodawcą a Usługobiorcą jest pierwsza studzienka licząc od strony budynku lub włączenie przyłącza do kolektora głównego.

§ 38

1. Miejscem dostarczenia wody jest zawór za wodomierzem głównym, a w przypadku braku wodomierza zasuwa sieciowa zainstalowana na przyłączy.
 2. Miejscem odbioru ścieków jest pierwsza studzienka licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku miejsce włączenia do kolektora głównego (ewentualnie urządzenie pomiarowe znajdujące się na przyłączy kanalizacyjnym).
 3. Dopuszcza się montaż dodatkowych wodomierzy w celu ustalenia ilości wody bezpowrotnie zużytej w miejscach ustalonych z Usługodawcą.
- Koszty montażu, odbioru oraz legalizacji ponosi Usługobiorca.

§ 39

Usługodawca zawiadamia Usługobiorców o planowanych zmianach warunków technicznych zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków z co najmniej 12 miesięcznym wyprzedzeniem, umożliwiającym dostosowanie instalacji Usługobiorców do nowych warunków.

§ 40

Usługodawca może odciąć dostawę wody lub zamknąć przyłącze kanalizacyjne jeżeli:

- a) przyłącze wodociągowe lub przyłącze kanalizacyjne wykonano niezgodnie z przepisami prawa,
- b) jakość wprowadzanych ścieków nie spełnia wymogów określonych w przepisach prawa lub stwierdzono celowe uszkodzenie albo pominięcie urządzenia pomiarowego,
- c) został stwierdzony nielegalny pobór wody lub nielegalne odprowadzanie ścieków, to jest bez zawarcia umowy, jak również przy celowo uszkodzonych albo pominiętych wodomierzach lub urządzeniach pomiarowych.

§ 41

1. Dostawca ścieków przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych jest obowiązany do:
 - instalowania niezbędnych urządzeń podczyszczających ścieki przemysłowe i prawidłowej eksploatacji tych urządzeń,
 - umożliwienia właścicielowi urządzeń kanalizacyjnych dostępu w każdym czasie do miejsc kontroli ilości i jakości ścieków przemysłowych wprowadzanych do tych urządzeń oraz przeprowadzania kontroli sieci i urządzeń do podczyszczania ścieków będących własnością Usługobiorcy,
 - wewnętrznej kontroli przestrzegania dopuszczalnych ilości i natężeń dopływu ścieków przemysłowych oraz ich

- wskaźników zanieczyszczenia, w szczególności gdy wprowadzane ścieki przemysłowe stanowią więcej niż 10% wszystkich ścieków komunalnych dopływających do oczyszczalni oraz gdy zanieczyszczenie w ściekach przemysłowych może stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa lub zdrowia osób obsługujących urządzenia lub bezpieczeństwa konstrukcji budowlanych i wyposażenia technicznego urządzeń kanalizacyjnych lub procesu oczyszczania ścieków,
 - udostępniania wyników wewnętrznej kontroli właścicielowi urządzeń kanalizacyjnych oraz informacji na temat posiadanych urządzeń podczyszczających ścieki, a także rodzaju i źródeł substancji niebezpiecznych wprowadzanych do ścieków,
 - zainstalowania urządzeń pomiarowych służących do określania ilości i jakości ścieków przemysłowych, na żądanie właściciela urządzeń kanalizacyjnych, jeżeli takie wymaganie jest uzasadnione możliwością wystąpienia zagrożeń dla bezpieczeństwa lub zdrowia osób obsługujących urządzenia kanalizacyjne lub bezpieczeństwa konstrukcji budowlanych i wyposażenia technicznego urządzeń kanalizacyjnych lub procesu oczyszczania ścieków.
2. Sposób realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunki ich wprowadzania do urządzeń kanalizacyjnych winny być zgodne z obowiązującymi rozporządzeniami ministra infrastruktury i ministra środowiska.

Rozdział VII

Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków

§ 42

1. O planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody oraz przewidywanym obniżeniu jej jakości Usługodawca informuje Usługobiorców, właściwą Gminę i Sztab Kryzysowy w sposób zwyczajowo przyjęty, co najmniej na trzy dni przed ich wystąpieniem.
2. O awaryjnych przerwach w dostawie wody bądź pogorszeniu jej jakości, dotyczących znacznej ilości odbiorców Usługodawca informuje Usługobiorców, właściwą Gminę i Sztab Kryzysowy o czasie usunięcia awarii i czasie poprawy jakości wody.
3. W razie przerwy w dostawie wody spowodowanej awarią przekraczającą 12 godzin, Usługodawca:
 - a) zapewnia punkt poboru wody z beczkowozu i informuje Usługobiorców o lokalizacji punktu poboru wody oraz czasie trwania awarii,
 - b) powiadamia właściwą Gminę o występującej awarii, czasie trwania awarii i lokalizacji punktu poboru wody.
4. Dostawca ścieków przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych jest obowiązany do niezwłocznego powiadomienia Usługodawcy o awarii powodującej zrzut niebezpiecznych substancji do urządzeń kanalizacyjnych, w celu podjęcia odpowiednich przedsięwzięć zmniejszających skutki awarii.
5. W przypadku zalegania przez Usługobiorcę z opłatami za dwa pełne okresy obrachunkowe - Usługodawca może odciąć dostawę wody poprzez zamknięcie przyłącza wodociągowego i równocześnie zobowiązany jest do udostępnienia zastępczego punktu poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi i poinformowania Usługobiorcy o możliwości korzystania z tego punktu.

§ 43

Usługobiorca ma prawo domagać się od Usługodawcy, w uzasadnionych przypadkach, przeprowadzenia kontroli prawidłowości wskazań wodomierza. Sposób reklamacji określa umowa. W przypadku potwierdzenia prawidłowości działań wodomierza przez Urząd Miar i Wag koszty przeprowadzenia postępowania reklamacyjnego ponosi Usługobiorca.

§ 44

1. Usługodawca nie ponosi odpowiedzialności za ograniczenia albo wstrzymanie dostaw wody bądź ograniczenie lub wstrzymanie odbioru ścieków wywołane:
 - a) działaniem siły wyższej albo z wyłącznej winy Usługobiorcy lub osoby trzeciej,
 - b) niezawinioną przez Usługodawcę awarię w sieci na czas niezbędny do wykonania prac w celu zapobieżenia lub usunięcia skutków awarii,
 - c) brakiem wody na ujęciu spowodowanym czynnikiem niezależnym od Usługodawcy,
 - d) zanieczyszczeniem wody na ujęciu w sposób niebezpieczny dla zdrowia i życia,
 - e) potrzebą zwiększenia odpływu wody do hydrantów pożarowych,
 - f) przerwami w zasilaniu energetycznym urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - g) planowanymi przerwami, po uprzednim powiadomieniu Usługobiorcy, związanymi z wykonaniem prac konserwacyjno-remontowych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - h) innymi przyczynami niezależnymi od Usługodawcy.

Rozdział VIII

Standardy obsługi odbiorców usług, a w szczególności sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących założeń w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków

§ 45

1. O planowanych i awaryjnych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody Usługodawca informuje Usługobiorców oraz powiadamia właściwą Gminę i Sztab Kryzysowy w sposób zwyczajowo przyjęty.
2. O zamiarze odcięcia dostawy wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego u Usługobiorców zalegających z opłatami za pełne dwa okresy obrotowe, Usługodawca zawiadamia zainteresowanych Usługobiorców, Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Zarząd Miasta i Gminy w Olkuszu, właściwą Gminę co najmniej na 20 dni przed planowanym terminem odcięcia dostaw wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego, informuje równocześnie o miejscu i sposobie udostępnienia zastępczego punktu poboru wody.

§ 46

1. Usługobiorca może złożyć reklamację na jakość usług świadczonych przez Usługodawcę.
2. Reklamacja winna być złożona do Usługodawcy w formie pisemnej na adres Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Olkuszu ul. Kluczeńska 2.
3. Usługodawca pisemnie powiadamia Usługobiorcę o sposobie załatwienia reklamacji.

4. Ustala się następujące terminy rozpatrzenia przez Usługodawcę reklamacji:

- a) 7 dni - jeśli reklamacja nie wymaga przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego,
- b) 14 dni - jeśli reklamacja wymaga przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego.

§ 47

Usługodawca na pisemny wniosek Usługobiorcy udziela informacji dotyczących realizacji usług w terminie 14 dni.

**Rozdział IX
Przepisy karne**

§ 48

1. Kto bez uprzedniego zawarcia umowy, o której mowa w § 4, pobiera wodę z urządzeń wodociągowych, podlega karze grzywny do 5.000 zł.
2. Kto zrywa lub uszkadza plomby umieszczone na urządzeniach pomiarowych lub zaworze odcinającym, podlega karze grzywny do 5.000 zł.
3. Kto nie dopuszcza przedstawiciela Usługodawcy do wykonania czynności określonych w art. 7 ustawy, podlega karze grzywny do 5.000 zł.
4. Kto bez uprzedniego zawarcia umowy, o której mowa w § 4 wprowadza ścieki do urządzeń kanalizacyjnych podlega karze ograniczenia wolności albo grzywnie do 10.000 zł.
5. Obok orzeczenia kary organ orzekający może nałożyć obowiązek zapłaty nawiązki na rzecz Usługodawcy, w wysokości 1.000 zł za każdy miesiąc, w którym nastąpiło bezumowne pobieranie wody z urządzeń wodociągowych lub wprowadzanie ścieków do urządzeń kanalizacyjnych Usługodawcy.
6. Orzekanie w sprawach o czyny, o których mowa w ust. 1-3, następuje na podstawie przepisów Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.

**Rozdział X
Postanowienia końcowe**

§ 49

Regulamin niniejszy został zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej w Olkuszu Nr LXIV/769/ 2002 r. z dnia 3 października 2002 r. i obowiązuje na terenie Miasta i Gminy Olkusz, Miasta Bukowno, Gminy Bolesław i Gminy Klucze zgodnie z zawartym Porozumieniem z dnia 27.06.2002 r.

§ 50

W sprawach nie objętych niniejszym Regulaminem stosowane są obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747 ze zm.) wraz z aktami wykonawczymi.

§ 51

Usługodawca zobowiązany jest do wywieszenia niniejszego Regulaminu w siedzibie Przedsiębiorstwa w miejscu ogólnie dostępnym i do przedłożenia niniejszego Regulaminu Usługobiorcom przed zawarciem umowy oraz każdorazowo na ich prośbę.

§ 52

Regulamin obowiązuje po upływie 14 dni od dnia jego ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego, tj. od dnia

Przewodniczący Rady Miejskiej w Olkuszu: *J. Mentlewicz*

Załącznik Nr 1
do Regulaminu

.....
(nazwisko i imię / nazwa)
.....
(adres / siedziba)
.....
NIP*
REGON*

Olkusz dnia.....

Do Przedsiębiorstwa Wodociągów
i Kanalizacji Spółka z o.o.
w Olkuszu ul. Kluczeńska 4

WNIOSEK

o ustalenie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i / lub* kanalizacyjnej

Proszę o wydanie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i / lub* kanalizacyjnej dla nieruchomości położonej przy ul. w (działka nr).

1. Przeznaczenie wody na cele w ilościm³/d.
2. Ilość odprowadzanych ścieków
a) ścieki bytowe m³/d
b) ścieki przemysłowe m³/d
skład ścieków przemysłowych:
BZT₅
ChZT
zawiesina ogólna
substancje ekstrahujące się eterem naftowym
azot ogólny
metale ciężkie
pH.....
temperatura
inne.....
c) ścieki burzowe m³/d
3. Charakterystyka techniczna obiektu, do którego doprowadzana będzie woda i / lub*, z którego odprowadzane będą ścieki:
a) powierzchnia użytkowam²
b) wyposażenie sanitarne:
– umywalka szt.
– wanna szt.
– natrysk szt.
– zlewozmywak szt.
– ubikacja szt.
– szt.
– sposób przygotowania ciepłej wody
4. Ilość zamieszkałych / zatrudnionych osób
5. Powierzchnia działki ogółem m² w tym powierzchnia, z której wody opadowe odprowadzane są do kanalizacji
– powierzchnia dachów i terenów utwardzonych..... m²
– powierzchnia terenów zielonych m²
6. Proponowany termin rozpoczęcia poboru wody i / lub* odprowadzania ścieków

.....
podpis

Załączniki:

1. Dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości
2. Mapa sytuacyjno - wysokościowa

*) niepotrzebne skreślić

Przewodniczący Rady Miejskiej w Olkuszu: *J. Mentlewicz*

Załącznik Nr 2
do Regulaminu

Olkusz dnia.....

.....
(nazwisko i imię / nazwa)

.....
(adres / siedziba)

NIP*.....

REGON*.....

Do Przedsiębiorstwa Wodociągów
i Kanalizacji Spółka z o.o.
w Olkuszu ul. Kluczeńska 4

WNIOSEK

o zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę i / lub* odprowadzenie ścieków

Zwracam się z uprzejmą prośbą o zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę i / lub* odprowadzenie ścieków z nieruchomości położonej przy ul. w

W załączeniu dostarczam: (**)

- | | |
|---------|---------|
| 1. | 6. |
| 2. | 7. |
| 3. | |
| 4. | |
| 5. | |

.....
(podpis usługobiorcy)

*) niepotrzebne skreślić

**) wykaz wymaganych dokumentów na odwrocie

Ewentualne uwagi:
.....

WYKAZ WYMAGANYCH DOKUMENTÓW PRZY ZAWIERANIU UMÓW:

1. Dokument potwierdzający prawo do terenu / do korzystania z obiektu (akt notarialny lub wypis z ksiąg wieczystych lub postanowienie sądu lub umowa dzierżawy)
2. Wrys geodezyjny działki (odbitka z mapy ewidencji gruntów)
3. Zgoda pozostałych współwłaścicieli (jeśli jest wymagana)
4. Protokół przekazania środka trwałego
5. Zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej lub handlowej (jeśli jest wymagane)
6. Protokół końcowego odbioru technicznego przyłącza
7. Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza przyłącza

Uwaga:

Termin załatwienia Wniosku bez wymaganych załączników zostanie przesunięty do czasu uzupełnienia.

Wszelkie załączone, względnie przedłożone przez Wnioskodawcę dokumenty służą wyłącznie do celów zawarcia prawidłowej umowy w ramach prowadzonej działalności.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Olkuszu: *J. Mentlewicz*

Załącznik Nr 3
do Regulaminu

a

.....
.....

(właścicielem, zarządcą nieruchomości)
reprezentowanym przez:

.....
.....
zwanym dalej USŁUGOBIORCĄ

Umowa

- o zaopatrzenie w wodę
- odprowadzanie ścieków
- o zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków*)

zawarta w dniu pomiędzy Przedsiębiorstwem
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Olkuszu ul. Kluczeńska 4
reprezentowanym przez:

.....
.....
zwanym dalej USŁUGODAWCĄ

§ 1

USŁUGODAWCA zobowiązuje się do dostarczania
wody i odprowadzania ścieków dla nieruchomości poło-
żonej w

.....
(adres i rodzaj nieruchomości)

na warunkach określonych ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, Regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków zatwierdzonym uchwałą Nr LXIV/769/2002 r. Rady Miejskiej w Olkuszu z dnia 3 października 2002 r. oraz niniejszą umową.

§ 2

USŁUGOBIORCA oświadcza, iż: *)

– posiada tytuł prawy do korzystania z nieruchomości określonej w § 1 umowy

.....
(własność, współwłasność, dzierżawa, najem, użytkowanie, zarząd **)

– korzysta z nieruchomości określonej w § 1 umowy o nieuregulowanym stanie prawnym*)
– posiada pozwolenie na budowę numer wydane przez

§ 3

1. Do obowiązków USŁUGODAWCY należy zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnienie należytej jakości dostarczonej wody i odprowadzanych ścieków.
2. USŁUGODAWCA zapewnia prawidłową eksploatację sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

§ 4

Dostarczanie wody do nieruchomości USŁUGOBIORCY nastąpi zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia, o ciśnieniu umożliwiającym normalne użytkowanie wody z przeznaczeniem na cele w ilości miesięcznie o jakości odpowiadającej wymogom określonym w obowiązujących przepisach.

§ 5

1. USŁUGODAWCA zobowiązuje się do ciągłego odbioru z nieruchomości ścieków o ilości, stanie***) i składzie***) określonym w załączniku do niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Za przekroczenie warunków określonych w załączniku USŁUGODAWCA będzie naliczała opłaty dodatkowe za okres naruszania warunków, biorąc za podstawę wielkość ponadnormalnego ładunku zanieczyszczeń i jego kategorię, w oparciu o wykonane analizy ścieków.

§ 6

1. Miejscem dostarczenia wody jest zawór za wodomierzem głównym, a w przypadku braku wodomierza zasuwa siećowa zainstalowana na przyłączy.
2. Miejscem odbioru ścieków jest pierwsza studzienka licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku miejsce włącze-

*) niepotrzebne skreślić

**) w przypadku większej ilości zabudowań na określonej nieruchomości wyszczególnia się je w załączniku do umowy

***) dotyczy ścieków przemysłowych

nia do kolektora głównego (ewentualnie urządzenie pomiarowe znajdujące się na przyłączy kanalizacyjnym).

3. Dopuszcza się montaż dodatkowych wodomierzy w celu ustalenia ilości wody bezpowrotnie zużytej w miejscach ustalonych z USŁUGODAWCĄ.
Koszty montażu, odbioru oraz legalizacji ponosi USŁUGOBIORCA.
4. Miejscem rozdziału sieci wodociągowej pomiędzy USŁUGODAWCĄ a USŁUGOBIORCĄ jest wodomierz główny, a w przypadku braku wodomierza względnie nie przekazanego przyłącza zasuwa siećowa na odgałęzieniu.
5. Miejscem rozdziału sieci kanalizacyjnej pomiędzy USŁUGODAWCĄ a USŁUGOBIORCĄ jest pierwsza studzienka licząc od strony budynku lub włączenie przyłącza do kolektora głównego.

§ 7

1. Naprawa, remont oraz konserwacja wewnętrznej instalacji wodociągowej z wyłączeniem wodomierza głównego należy do USŁUGOBIORCY.
2. Naprawa, remont oraz konserwacja przyłączy wodociągowych należy:
 - a) przekazanych na własność lub nieodpłatne użytkowanie do USŁUGODAWCY,
 - b) nie przekazanych - do USŁUGOBIORCY.
3. Naprawa, remont oraz konserwacja wodomierza głównego należy do USŁUGODAWCY.
4. Naprawa, remont, konserwacja instalacji wewnętrznej od pierwszej studzienki, licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku od miejsca włączenia do studzienki na kolektorze głównym należy do USŁUGOBIORCY.
5. Wodomierz główny jest własnością USŁUGODAWCY, a urządzenie pomiarowe własnością USŁUGOBIORCY.
6. Koszty zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego pokrywa USŁUGODAWCA a urządzenia pomiarowego USŁUGOBIORCA. Natomiast koszty zainstalowania wodomierza sprzężonego pokrywa USŁUGOBIORCA.

§ 8

USŁUGOBIORCA deklaruje, że woda dostarczona przez USŁUGODAWCĘ będzie wykorzystywana na następujące cele:

– cel w ilościm³ miesięcznie
– cel w ilościm³ miesięcznie
– cel w ilościm³ miesięcznie
zgodnie z zapotrzebowaniem wykazany we wniosku.

§ 9

1. USŁUGODAWCA nie ponosi odpowiedzialności za ograniczenie albo wstrzymanie dostaw wody bądź ograniczenie lub wstrzymanie odbioru ścieków wywołane:
 - a) działaniem siły wyższej albo z wyłącznej winy USŁUGOBIORCY lub osoby trzeciej, za którą USŁUGODAWCA nie ponosi odpowiedzialności,
 - b) niezawinioną przez USŁUGODAWCĘ awarię w sieci na czas niezbędny do wykonania prac w celu zapobieżenia lub usunięcia skutków awarii,
 - c) brakiem wody na ujęciu spowodowanym czynnikiem niezależnym od USŁUGODAWCY,
 - d) zanieczyszczeniem wody na ujęciu w sposób niebezpieczny dla zdrowia i życia,
 - e) potrzebą zwiększenia odpływu wody do hydrantów pożarowych,

- f) przerwami w zasilaniu energetycznym urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - g) planowanymi przerwami, po uprzednim powiadomieniu USŁUGOBIORCY, związanymi z wykonywaniem prac konserwacyjno - remontowych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - h) innymi przyczynami niezależnymi od USŁUGODAWCY.
2. O przerwach w dostawie wody wynikających z planowanych prac konserwacyjno-remontowych USŁUGODAWCA zobowiązany jest powiadomić USŁUGOBIORCÓW w sposób zwyczajowo przyjęty co najmniej na trzy dni przed planowanym terminem.
3. W razie przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godzin USŁUGODAWCA zapewnia zastępczy punkt poboru wody z beczkowozu i informuje w sposób zwyczajowo przyjęty USŁUGOBIORCĘ o jego lokalizacji.
4. USŁUGODAWCA nie ponosi również odpowiedzialności odszkodowawczej za szkody powstałe na skutek zalania wodą lub ściekami, a spowodowane:
- a) wadliwym wykonaniem lub źle funkcjonującą instalacją wod.-kan. USŁUGOBIORCY,
 - b) awarią instalacji i przyłączy posiadanych przez USŁUGOBIORCĘ,
 - c) brakiem przewidzianych przepisami prawa budowlanego urządzeń przeciwwalutowych na wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej USŁUGOBIORCY,
 - d) niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków wynikających z § 10.

§ 10

USŁUGOBIORCA zobowiązuje się do:

- 1) utrzymania właściwego stanu technicznego należących do niego instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, wydzielenia, zgodnie z projektem pomieszczenia lub studni wodomierzowej, przeznaczonej do zainstalowania wodomierza głównego z zaworem oraz utrzymanie tych pomieszczeń w należytym stanie w celu zabezpieczenia wodomierza głównego przed zalaniem, zamrażaniem, uszkodzeniem mechanicznym oraz dostępem osób niepowołanych,
- 2) wydzielenia i utrzymania w należytym stanie pomieszczenia na zainstalowanie urządzenia pomiarowego,
- 3) umożliwienia upoważnionym przedstawicielom USŁUGODAWCY dostępu wraz z niezbędnym sprzętem na teren nieruchomości w celu wykonania czynności związanych z eksploatacją, konserwacją i usuwaniem awarii urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących własnością USŁUGODAWCY oraz dokonania odczytu wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego,
- 4) powierzenia budowy lub dokonania zmian w instalacji oraz urządzeniach wodociągowych i kanalizacyjnych należących do USŁUGOBIORCY, osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje,
- 5) utrzymania użytkowanej nieruchomości w sposób nie powodujący utrudnień w prawidłowym funkcjonowaniu sieci i przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych, a w szczególności do zachowania wymaganych odległości od istniejących urządzeń, a w przypadku stawiania obiektów budowlanych i sadzenia drzew, zgodnie z wymaganiami określonymi w odrębnych przepisach,
- 6) wprowadzania ścieków o stanie i składzie nie zagrażającym prawidłowej eksploatacji urządzeń kanalizacyjnych określonych w ustawie o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz aktach wykonawczych do ustawy,

- 7) zainstalowania i utrzymania wodociągowych zaworów antyskażeniowych.

§ 11

- 1. Należności za dostarczoną wodę i odprowadzane ścieki ustala się jako iloczyn taryfowych cen i stawek opłat oraz odpowiadających im ilości świadczonych usług.
- 2. Ilość pobranej wody w budynkach wyposażonych w wodomierze główne ustala się zgodnie z ich wskazaniami.
- 3. W przypadku braku wodomierzy, o których mowa w ust. 2, ilość dostarczonej wody do budynku ustala się zgodnie z przeciętnymi normami zużycia wody, określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury.
- 4. W zależności od wyposażenia w urządzenia pomiarowe i wodomierze do pomiaru ilości wody bezpowrotnie zużytej, ilość odprowadzanych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzenia pomiarowego, a w przypadku jego braku - jako równą ilości wody pobranej lub ilości wody pobranej pomniejszonej o ilość wody bezpowrotnie zużytej, określonej na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na warunkach określonych przez USŁUGODAWCĘ, na koszt USŁUGOBIORCY.

§ 12

- 1. W przypadku niesprawności wodomierza głównego, ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 6 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności wodomierza.
- 2. USŁUGODAWCA na wniosek USŁUGOBIORCY dokonuje sprawdzenia prawidłowości działania wodomierza.
- 3. W przypadku, gdy sprawdzenie prawidłowości działania nie potwierdza zgłoszonej przez USŁUGOBIORCĘ niesprawności wodomierza, pokrywa on koszty sprawdzenia.

§ 13

USŁUGOBIORCA zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia USŁUGODAWCY o stwierdzeniu zerwania plomb wodomierza, jego osłon, uszkodzenia wodomierza, jego przemieszczeniu lub zaborze. W przypadku zaboru wodomierza zawinionego przez USŁUGOBIORCĘ lub wskazania, że uszkodzenie wodomierza nastąpiło z jego winy, ilości pobranej wody nalicza się odpowiednio do ilości, która mogła popłynąć pełnym przekrojem rury przyłącza wodociągowego z dniem od ostatniego odczytu wodomierza.

§ 14

- 1. USŁUGOBIORCA może domagać się od USŁUGODAWCY upustu w razie dostarczania wody o obniżonej jakości. Upust ten stanowić będzie 10% należności za dostarczoną wodę w okresie trwania zakłócenia.
- 2. Upust może być udzielony na pisemny wniosek USŁUGOBIORCY po spisaniu protokołu pomiędzy USŁUGODAWCĄ a USŁUGOBIORCĄ określającego czas trwania dostawy wody o obniżonej jakości.

§ 15

- 1. Taryfa cen i stawek opłat ogłoszona jest przez USŁUGODAWCĘ w lokalnej prasie co najmniej na 7 dni przed jej wejściem w życie i obowiązuje USŁUGOBIORCĘ bez potrzeby odrębnego powiadomienia.

2. Taryfa obowiązuje przez jeden rok.
3. Zmiana taryfy nie wymaga zmiany niniejszej umowy.
4. Za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki USŁUGODAWCA będzie wystawiał faktury zgodnie z obowiązującą taryfą. Okres obrachunkowy wynosi jeden, dwa, trzy *) miesiące. Dopuszcza się możliwość telefonicznego bądź osobistego podania odczytu wodomierza przez USŁUGOBIORCĘ na koniec okresu obrachunkowego. W takim przypadku odczyty dokonywane osobiście przez USŁUGODAWCĘ muszą nastąpić co najmniej 2 razy w roku.
5. USŁUGOBIORCA może dokonać zapłaty należności bezpośrednio u inkasenta USŁUGODAWCY, w kasie Przedsiębiorstwa lub przelewem na konto USŁUGODAWCY.

§ 16

1. USŁUGOBIORCA dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki w terminie 14 dni po otrzymaniu faktury.
2. Zgłoszenie przez USŁUGOBIORCĘ zastrzeżeń do wysokości faktury nie wstrzymuje jej zapłaty.
3. W przypadku nadpłaty zalicza się ją na poczet przyszłych należności lub na pisemne żądanie USŁUGOBIORCY zwraca się ją w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku w tej sprawie.
4. W przypadku nie dotrzymania terminów płatności określonych w fakturze, USŁUGODAWCA będzie obciążał USŁUGOBIORCĘ odsetkami ustawowymi zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 17

1. USŁUGODAWCA ma prawo do odcięcia wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego, po uprzednim, co najmniej na 20-dni wcześniejszym zawiadomieniu Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Zarządu Miasta i Gminy Olkusz, zarządu właściwej gminy oraz USŁUGOBIORCY, jeżeli USŁUGOBIORCA nie uiścił opłat za dwa pełne okresy obrachunkowe i nie uregulował ich po otrzymaniu upomnienia w sprawie zapłaty zaległych opłat.
2. W przypadku odcięcia dostawy wody z przyczyny określonej w § 17 pkt 1 Umowy, USŁUGODAWCA zobowiązuje się do udostępnienia zastępczego punktu poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi i poinformowania o możliwościach korzystania z tego punktu.
3. Wznowienie dostarczenia wody i odprowadzania ścieków następuje w ciągu 48 godzin od ustania przyczyn odcięcia dostawy wody lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego na koszt USŁUGOBIORCY.

§ 18

Przedstawiciele USŁUGODAWCY po okazaniu legitymacji służbowej i pisemnego upoważnienia mają prawo wstępu na teren nieruchomości lub pomieszczeń każdego, kto korzysta z usług lub posiada jego urządzenie w celu przeprowadzenia kontroli urządzenia pomiarowego, wodomierza głównego lub innych wodomierzy, dokonania odczytu ich wskazań, dokonania badań i pomiarów, przeprowadzenia przeglądów i napraw, demontażu urządzeń posiadanych przez USŁUGODAWCĘ, a także sprawdzenia ilości i jakości ścieków wprowadzanych do sieci.

§ 19

1. USŁUGOBIORCA zobowiązany jest powiadomić USŁUGODAWCĘ na piśmie w terminie 14 dni o faktach skutkujących koniecznością zmiany umowy.

*) niepotrzebne skreślić

2. Nowy USŁUGOBIORCA winien zawrzeć stosowną umowę z USŁUGODAWCĄ przed rozpoczęciem poboru wody i zrzutu ścieków.
3. Jeżeli USŁUGOBIORCA zmienił adres lub siedzibę i nie zawiadomił o tym USŁUGODAWCĘ, faktury oraz inne dokumenty wysłane na dotychczasowy adres USŁUGOBIORCY przez USŁUGODAWCĘ poczytuje się za doręczone USŁUGOBIORCY.

§ 20

1. Umowę zawarto na czas nieokreślony, określony do dnia *)
2. Umowa może być rozwiązana przez USŁUGODAWCĘ bez wypowiedzenia gdy:
 - USŁUGOBIORCA nie uiścił opłat za dwa pełne okresy obrachunkowe i nie uregulował ich po otrzymaniu upomnienia w sprawie zapłaty zaległych opłat, albo
 - jakość wprowadzanych ścieków przez USŁUGOBIORCĘ nie spełnia wymogów określonych w przepisach prawa lub stwierdzono celowe uszkodzenie albo pominięcie urządzenia pomiarowego, albo
 - został stwierdzony nielegalny pobór wody lub nielegalne odprowadzanie ścieków, jak również przy celowo uszkodzonych albo pominiętych wodomierzach lub urządzeniach pomiarowych,
 - USŁUGOBIORCA nie dotrzymuje postanowień Regulaminu
3. Umowa może być rozwiązana przez USŁUGOBIORCĘ za 1-miesięcznym wypowiedzeniem dokonany na piśmie albo za porozumieniem stron w terminie uzgodnionym przez strony
4. Wygaśnięcie umowy skutkuje zastosowaniem przez USŁUGODAWCĘ środków technicznych uniemożliwiających dalsze korzystanie z usług.

§ 21

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, za wyjątkiem zmiany taryf.

§ 22

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z aktami wykonawczymi, Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków przez PWiK Sp. z o.o. w Olkuszu oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 23

USŁUGOBIORCA wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych do celów statystycznych oraz celem realizacji niniejszej umowy.

§ 24

USŁUGOBIORCA oświadcza, że zapoznał się z REGULAMINEM DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW przez PWiK. Sp. z o.o. w Olkuszu.

§ 25

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

USŁUGODAWCA

USŁUGOBIORCA

Przewodniczący Rady Miejskiej w Olkuszu: *J. Mentlewicz*

69

**Uchwała Nr XLIV/337/02
Rady Miejskiej w Proszowicach
z dnia 10 października 2002 r.**

w sprawie uchwalenia Regulaminu dostawy wody i odprowadzania ścieków obowiązujący na obszarze gminy i Miasta Proszowice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591) i art. 19 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747), Rada Miejska w Proszowicach uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się Regulamin dostawy wody i odprowadzania ścieków obowiązujący na obszarze Gminy i Miasta Proszowice jak w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Proszowice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Proszowicach: *T. Trzepałka*

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XLIV/337/02
Rady Miejskiej w Proszowicach
z dnia 10 października 2002 r.

**REGULAMIN
DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW
OBOWIĄZUJĄCY NA TERENIE GMINY I MIASTA
PROSZOWICE**

**Rozdział I
Postanowienia ogólne**

§ 1

Celem niniejszego regulaminu jest:

- 1) określenie praw i obowiązków przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka Cywilna z siedzibą w Proszowicach ul. Jagiello 25, 32-100 Proszowice oraz odbiorców usług wodociągowo-kanalizacyjnych świadczonych przez to przedsiębiorstwo, wynikających z ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747) zwanych dalej ustawą oraz z przepisów wykonawczych do tej ustawy,
- 2) ustanowienie warunków przyłączania do sieci, zgodnie z art. 15 ust. 4 ustawy,

- 3) udostępnienie wszystkim potencjalnym odbiorcom usług informacji o możliwościach dostępu i warunkach przyłączenia do sieci,
- 4) udostępnienie istniejącym i przyszłym odbiorcom informacji nt. wzajemnych praw i obowiązków przedsiębiorstw wodociągowo-kanalizacyjnych i odbiorców usług.

**Rozdział II
Minimalny poziom usług świadczonych
przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne**

§ 2

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, zgodnie z przepisami ustawy, ma obowiązek zapewnić:

- 1) zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganych ilościach oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków,
- 2) spełnienie wymagań w zakresie jakości usług wodociągowo-kanalizacyjnych, określonych w zezwoleniu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków,
- 3) spełnienie warunków wprowadzania ograniczeń dostarczania wody w przypadku wystąpienia jej niedoboru, określonych w zezwoleniu, o którym mowa w pkt 2.

§ 3

Odbiorcy usług zobowiązani są do korzystania z zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w sposób zgodny z przepisami ustawy i nie powodujący pogorszenia jakości usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne oraz nie utrudniający działalności przedsiębiorstwa, w szczególności do:

- 1) użytkowania instalacji wodociągowej w sposób eliminujący możliwość wystąpienia skażenia chemicznego lub bakteriologicznego wody w sieci wodociągowej na skutek cofnięcia się wody z instalacji wodociągowej, powrotu ciepłej wody lub wody z instalacji centralnego ogrzewania,
- 2) zabezpieczenia przed dostępem osób nie uprawnionych do pomieszczenia, w którym zainstalowany jest wodomierz,
- 3) użytkowania instalacji kanalizacyjnej w sposób nie powodujący zakłóceń funkcjonowania sieci kanalizacyjnej,
- 4) umożliwienia upoważnionym przedstawicielom przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego wstępu na teren nieruchomości i do pomieszczeń w celach określonych przepisami ustawy oraz niniejszego regulaminu,
- 5) poinformowania przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego o własnych ujęciach wody, w celu prawidłowego ustalania opłat za odprowadzanie ścieków,
- 6) wykorzystywania wody z sieci wodociągowej i przyłącza kanalizacyjnego wyłącznie w celach określonych w warunkach przyłączenia do sieci.

**Rozdział III
Szczegółowe warunki i tryb
zawierania umów z odbiorcami usług**

§ 4

Szczegółowe warunki i tryb zawierania umów o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków określają przepisy art. 6 ustawy.

§ 5

Dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków zawartej między przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym a odbiorcą usług.

§ 6

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest obowiązane do zawarcia umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków z osobą, której nieruchomość została przyłączona do sieci, i która wystąpiła z pisemnym wnioskiem o zawarcie umowy.

§ 7

1. Umowa, o której mowa w § 5 zawiera w szczególności postanowienia dotyczące:

- 1) ilości i jakości świadczonych usług wodociągowych lub kanalizacyjnych oraz warunków ich świadczenia, oraz określenia źródła - ujęcia, z którego jest podawana woda,
- 2) sposobu i terminów wzajemnych rozliczeń,
- 3) praw i obowiązków stron umowy,
- 4) procedur i warunków kontroli urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych,
- 5) dokumentów upoważniających do wstępu na teren nieruchomości i do pomieszczeń odbiorcy usług,
- 6) ustaleń zawartych w zezwoleniu, o których mowa w art. 18 ustawy,
- 7) okresu obowiązywania umowy oraz odpowiedzialności stron za niedotrzymanie warunków umowy, w tym warunków wypowiedzenia.

2. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 pkt 5 stanowią delegacja i upoważnienie podpisane przez kierownika przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego określające czynności, których wykonanie wymaga wstępu na teren nieruchomości usług, w szczególności obejmujące: dokonanie odczytu i sprawdzenia prawidłowości działania urządzenia pomiarowego i wodomierza głównego lub wodomierzy w lokalach, wykonanie prac konserwacyjno-remontowych oraz kontrolę korzystania z usług zgodnie z umową.

§ 8

Umowa, o której mowa w § 5 może być zawarta z osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu budowlanego, do którego ma być dostarczana woda lub z którego mają być odprowadzane ścieki albo z osobą, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

§ 9

Jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkami wielokalowymi umowa, o której mowa w § 4, zawierana jest z właścicielem budynku lub z zarządcą nieruchomości wspólnej.

§ 10

Na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielokalowego przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zawiera umowy z korzystającymi z lokali osobami, o których mowa w § 8 i 9, jeżeli:

- 1) we wszystkich lokalach są zainstalowane wodomierze w sposób uzgodniony z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym,

- 2) zainstalowane wodomierze spełniają wymagania Polskich Norm oraz wymagania uzgodnione z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym odnośnie ich typu,

- 3) możliwy jest odczyt wskazań wodomierzy,

- 4) wnioskodawca i przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ustalili sposób rozliczeń różnicy wskazań między wodomierzem głównym a wodomierzami zainstalowanymi w poszczególnych lokalach oraz zasady ich utrzymania,

- 5) możliwe jest przerwanie dostarczania wody do lokalu bez zakłóceń dostaw wody w pozostałych lokalach.

§ 11

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne może wyrazić zgodę na zawarcie umów z korzystającymi z lokali osobami, o których mowa w § 8 i 9 również w przypadku, gdy nie są spełnione warunki, o których mowa w § 10.

§ 12

Podpisanie umowy o dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków następuje po podpisaniu przez strony protokołów z prób i odbiorów prac budowlano-montażowych wykonanych w związku z przyłączeniem do sieci.

§ 13

Treść umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków nie może ograniczać praw i obowiązków stron, wynikających z przepisów ustawy, z przepisów wykonawczych do ustawy oraz z niniejszego Regulaminu.

§ 14

W przypadku zmiany odbiorcy usług, następuje wygaśnięcie umowy zawartej z dotychczasowym odbiorcą.

§ 15

Taryfowe ceny i stawki opłat, jako określane, zgodnie z przepisami ustawy przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne i zatwierdzane uchwałą Rady Gminy, nie podlegają ustalaniu w oparciu o umowę o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.

§ 16

Integralną część umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków stanowi załącznik, składany przez odbiorcę usług przy zawieraniu umowy i aktualizowany każdorazowo po zmianie warunków korzystania z usług, określający charakterystykę zużycia wody oraz rodzaj, ilość, a w przypadku przemysłowych odbiorców usług, również jakość odprowadzanych ścieków.

Rozdział IV

Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach

§ 17

Podstawowe zasady rozliczeń za zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków określają przepisy ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków stanowią, że:

- 1) rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków są prowadzone przez przedsiębior-

- stwa wodociągowo-kanalizacyjne z odbiorcami usług na podstawie określonych w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości dostarczonej wody i odprowadzonych ścieków,
- 2) ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się na podstawie wskazania wodomierza głównego, a w przypadku jego braku w oparciu o przeciętne normy zużycia wody, ustalone na podstawie rozporządzenia, o którym mowa w art. 27 ustawy,
 - 3) ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych,
 - 4) w razie braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie umowy jako równą ilości wody pobranej lub określonej w umowie,
 - 5) w rozliczeniach odprowadzonych ścieków, ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy usług.

§ 18

Zgodnie z przepisami rozporządzenia, o którym mowa w art. 27 ustawy:

- 1) odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki w terminie określonym w fakturze, który nie może być krótszy niż 14 dni od daty jej dostarczenia,
- 2) zgłoszenie przez odbiorcę usług zastrzeżeń do wysokości rachunku nie wstrzymuje jego zapłaty,
- 3) w przypadku nadpłaty, zalicza się ją na poczet przyszłych należności, lub na żądanie odbiorcy usług, zwraca się ją w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku w tej sprawie.

Rozdział V Warunki przyłączania do sieci

§ 19

Zakres budowy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych realizowanej i finansowanej przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne oraz przez osobę ubiegającą się o przyłączenie nieruchomości do sieci określają przepisy ustawy, stanowiąc:

- 1) przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne są obowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez Gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji,
- 2) realizację budowy przyłączy do sieci oraz studni wodomierzowej, pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci,
- 3) koszty zainstalowania wodomierza głównego w budynku wielorodzinnym pokrywa przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, a zainstalowanie i utrzymanie urządzenia pomiarowego-sublicznika w mieszkaniu i budynku jednorodzinnym odbiorca usług.

§ 20

1. W przypadkach, gdy plany inwestycyjne właścicieli lub zarządców nieruchomości wyprzedzają plan inwestycyjny przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, mogą oni

wybudować na własny koszt, w porozumieniu z tym przedsiębiorstwem i Gminą, urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne niezbędne do korzystania z usług.

2. Urządzenia, o których mowa w ust. 1 podlegają odpłatnemu przekazaniu gminie lub przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu na zasadach określonych w art. 31 ustawy.

§ 21

Przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej następuje na podstawie umowy o przyłączenie i po spełnieniu technicznych warunków przyłączenia, określonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, zwanych dalej "warunkami przyłączenia".

§ 22

1. Z wnioskiem o przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej może występować osoba, posiadająca tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, która ma być przyłączona do sieci,
2. Osoba, o której mowa w ust. 1, składa w przedsiębiorstwie wodociągowo-kanalizacyjnym wniosek o określenie warunków przyłączenia.
3. Wzór wniosku, o którym mowa w ust. 1 i 2, ustala przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.

§ 23

1. Wniosek o przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej powinien w szczególności zawierać:
 - 1) oznaczenie wnioskodawcy,
 - 2) określenie:
 - a) rodzaju i parametrów instalacji odbiorczych,
 - b) charakterystyki zużycia wody,
 - c) rodzaju i ilości, a w przypadku przemysłowych odbiorców usług również jakości odprowadzanych ścieków,
 - d) przeznaczenia wody,
 - 3) informacje określające charakterystykę techniczną obiektu, do którego będzie dostarczana woda, w szczególności:
 - a) powierzchnię użytkową i rodzaj lokali (mieszkalne, użytkowe ...) w budynkach zasilanych w wodę,
 - b) wyposażenie lokali i obiektów w urządzenia zużywające wodę i odprowadzające ścieki,
 - 4) proponowany termin rozpoczęcia poboru wody.
2. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1, osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci, powinna załączyć:
 - 1) dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, której dotyczy wniosek,
 - 2) mapę sytuacyjną, określającą usytuowanie nieruchomości, o której mowa w ust. 1, względem istniejących sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu.

§ 24

1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne określa warunki przyłączenia i przekazuje wnioskodawcy wraz z projektem umowy o przyłączenie, w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia złożenia wniosku, o którym mowa w § 17.
2. Warunki przyłączenia są ważne dwa lata od dnia ich określenia.
3. Warunki przyłączenia powinny uwzględniać wymagania prawa budowlanego i określać w szczególności:
 - 1) miejsca i sposób przyłączenia sieci wodociągowej i kanalizacyjnej z instalacjami odbiorcy,

- 2) przepływ obliczeniowy wody lub urządzenia sanitarne i techniczne, w których zużywana jest woda i odprowadzane są ścieki,
- 3) wymagania dotyczące:
 - a) miejsca zainstalowania wodomierza głównego,
 - b) miejsca zainstalowania urządzenia pomiarowego,
 - c) rodzaju materiałów użytych do wykonania przyłącza,
 - d) jakości odprowadzanych ścieków,
- 4) termin ważności warunków przyłączenia.

§ 25

1. Umowa o przyłączenie w szczególności określa:
 - 1) strony zawierające umowę,
 - 2) zakres prac projektowych i budowlano-montażowych oraz prac związanych z przeprowadzaniem prób i odbiorów końcowych, wykonanych przez strony,
 - 3) sposób koordynacji prac wykonawczych przez strony oraz kontroli dotrzymywania wymagań określonych w warunkach przyłączenia,
 - 4) terminy:
 - a) zakończenia budowy przyłącza oraz terminy przeprowadzenia niezbędnych prób i odbiorów częściowych,
 - b) przeprowadzenia prób końcowych i końcowego odbioru przyłącza,
 - 5) przewidywany termin rozpoczęcia zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków,
 - 6) odpowiedzialność stron za niedotrzymanie warunków umowy o przyłączenie.

§ 26

1. Umowa o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych.
2. Określone w umowie o przyłączenie próby i odbiory częściowe oraz końcowe są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron.
3. Wyniki prób i odbiorów, o których mowa w ust. 2, są potwierdzane przez strony w protokołach, których wzory określa przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.

**Zasady i warunki przyjmowania ścieków
dowożonych samochodami asenizacyjnymi**

§ 27

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne gwarantuje w pierwszej kolejności odbiór ścieków dowożonych do oczyszczalni ścieków z terenu Gminy i Miasta Proszowice.

§ 28

Ścieki dowożone samochodami asenizacyjnymi będą przyjmowane na stacjach zlewnych oczyszczalni ścieków w Proszowicach i Szreniawie.

§ 29

1. Do oczyszczalni mogą być dowożone tylko ścieki komunalne przez posiadających stosowne zezwolenie Burmistrza, o parametrach określonych w taryfie, przyjętej uchwałą Nr XLII/315/02 Rady Miejskiej z dnia 9.07.2002 roku załącznik Nr 1.
2. W przypadku rozbieżności ocen dotyczących parametrów dowożonych ścieków, Przedsiębiorstwo wodociągowo ka-

nalizacyjne wykonuje analizę laboratoryjną a koszt analizy pokrywa strona której ocena została zakwestionowana.

3. Dostarczane do oczyszczalni ścieki zalicza się do określonej kategorii biorąc pod uwagę najwyższe stężenie z badanych wskaźników.
4. Ścieki, których parametry przekraczają normy zawarte w taryfie nie będą przyjmowane do oczyszczalni w Proszowicach i Szreniawie.

§ 30

Przyjmowanie ścieków będzie się odbywać w dni powszednie w godzinach od 7.00 do 20.00.

§ 31

Szczegóły dotyczące dziennych harmonogramów, ilości i godzin przywożenia ścieków ustala Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w umowie z przywożącymi ścieki posiadającymi zezwolenie na wykonywanie tych usług.

**Rozdział VI
Możliwości dostępu
do usług wodociągowo-kanalizacyjnych**

§ 32

Potencjalni odbiorcy usług wodociągowo-kanalizacyjnych mogą uzyskać informacje dotyczące dostępności tych usług:

- 1) w urzędach gmin, które udostępniają nieodpłatnie wgląd:
 - a) w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy,
 - b) w miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
 - c) w regulamin świadczenia usług,
 - d) w warunki udzielania zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków,
- 2) w przedsiębiorstwach wodociągowo-kanalizacyjnych, udostępniających nieodpłatnie:
 - a) wgląd w wieloletnie plany rozwoju i modernizacji,
 - b) w plany inwestycyjne,
 - c) w regulamin świadczenia usług.

**Rozdział VII
Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania
ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej
wody i odprowadzanych ścieków, a w szczególności
sposoby załatwiania reklamacji i wymiany informacji**

§ 33

1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do udzielania odbiorcom usług informacji dotyczących występujących zakłóceń zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz awarii urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.
2. Wstrzymanie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków może nastąpić bez uprzedniego zawiadomienia odbiorców w przypadkach, gdy występują warunki stwarzające zagrożenie dla życia, zdrowia i środowiska lub uniemożliwiające świadczenia usług, w szczególności gdy:
 - 1) z powodu awarii sieci nie ma możliwości prowadzenia zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków,
 - 2) dalsze funkcjonowanie sieci stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia lub środowiska,

3. O wstrzymaniu zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, o którym mowa w ust. 2, przedsiębiorstwo niezwłocznie informuje odbiorców, w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 34

Jeżeli strony nie ustaliły w umowie o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków inaczej, obowiązują następujące wymagania w zakresie udzielania informacji i odpowiedzi, w związku z niedotrzymaniem ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków:

- 1) udzielenie informacji na żądanie odbiorców następuje w ciągu:
 - a) niezwłocznie nie później jak w ciągu 2 godzin - na telefoniczne żądanie określenia przewidywanego terminu usunięcia przerw i zakłóceń w świadczeniu usług,
 - b) 5 dni roboczych - na pisemne żądanie usunięcia przerw i zakłóceń, o których mowa w pkt a,
 - c) 14 dni - na pisemne i telefoniczne skargi i zażalenia, wymagające przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego.

§ 35

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do zawiadomienia odbiorców usług o planowanych zmianach warunków technicznych zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków z wyprzedzeniem umożliwiającym dostosowanie instalacji do nowych warunków, nie krótszym niż 12 miesięcy.

§ 36

1. Odbiorca usług ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości opłat za usługi.
2. Reklamacje, o których mowa w ust. 1, wnoszone są na piśmie osobiście przez zainteresowanego w siedzibie przedsiębiorstwa, listem poleconym lub za pomocą poczty elektronicznej i rozpatrywane są przez zarząd przedsiębiorstwa.
3. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do powiadomienia zainteresowanego o sposobie załatwiania reklamacji w terminie 14 dni od daty wpływu.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Proszowicach: *T. Trzepałka*

70

**Uchwała Nr XXXVII/222/2002
Rady Gminy Radgoszcz
z dnia 9 października 2002 r.**

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Radgoszcz w miejscowości Radgoszcz - Narożniki w rejonie zbiornika retencyjnego.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późn. zm.), Rada Gminy Radgoszcz uchwala, co następuje:

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części Gminy Radgoszcz we wsi Radgoszcz w obrębie

działek nr: 2738/2; 2748; 2751; 2759/3; 2984/2; 2990/3; 2992; 2993; 2994/2; 3222/2; 3222/4; 3481; z przeznaczeniem na teren rekreacyjny.

2. Integralnymi częściami planu są:

- 1) ustalenia planu stanowiące treść niniejszej uchwały,
- 2) rysunki planu w skali 1:2000 stanowiące załączniki graficzne od Nr 1 do Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Określa się ustalenia ogólne dla wszystkich obszarów objętych planem:

- 1) oznaczenia graficzne na rysunkach planu w postaci granic terenu objętego planem, linii rozgraniczających tereny o różnym sposobie przeznaczenia są obowiązującymi ustaleniami planu i ich zmiana może nastąpić wyłącznie w drodze zmiany planu,
- 2) zasady ochrony i kształtowania środowiska oraz uzbrojenia terenu w infrastrukturę techniczną:
 - a) zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleb oraz składowania odpadów w miejscach do tego nieprzeznaczonych,
 - b) ochrona i zachowanie charakteru istniejącej zieleni leśnej i lęgowej,
 - c) obowiązek realizacji projektowanych dróg dojazdowych wg parametrów ustalonych na rysunkach planów przed oddaniem nowych obiektów do użytkowania,
 - d) zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej, a w przypadku jej braku na okres przejściowy dopuszcza się zaopatrzenie z indywidualnych źródeł,
 - e) odprowadzenie ścieków do zbiorowego systemu kanalizacji we wsi Radgoszcz poprzez jego rozbudowę,
 - f) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci niskiego i średniego napięcia na warunkach określonych przez właściciela sieci.Nakłada się obowiązek udostępnienia terenu pod lokalizację urządzeń infrastruktury elektroenergetycznej w przypadku konieczności rozbudowy sieci dla potrzeb wyznaczonej funkcji,
- g) gospodarka odpadami - zgodnie z ogólnymi zasadami przyjętymi na terenie Gminy Radgoszcz.

3. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów:

- a) zalecana wielkość działek rekreacyjnych nie mniejsza niż 600 m²,
- b) w terenach oznaczonych symbolem TR ustala się realizację budynków letniskowych, parterowych, niepodpiwniczonych, dachy dwu lub wielospadowe o zaleconym nachyleniu połaci 30 - 40° i jednolitym układzie kalenic,
- c) zharmonizowanie formy architektonicznej obiektów rekreacyjnych oraz elementów małej architektury z otaczającym krajobrazem i istniejącą zabudową w celu zachowania tradycyjnego krajobrazu kulturowego dla tego obszaru,
- d) w wyznaczonym terenie TR dopuszcza się realizację innych form rekreacji np. pola namiotowe, campingii oraz realizację usług i działalność gospodarczą związaną z wyznaczoną funkcją rekreacyjną.

§ 3

Ustalenia szczegółowe dla terenów objętych planem:

1. Plan Nr 1 wieś RADGOSZCZ (załącznik Nr 1 do uchwały).

- 1) Teren oznaczony symbolem TR o łącznej powierzchni ok. 4,08ha (na działkach nr 2738/2; 2748; 2751) przeznaczona się na tereny rekreacyjne.

Określa się zasady zagospodarowania:

Dojazd: do wyznaczonego terenu istniejącymi drogami dojazdowymi od strony północnej i zachodniej oraz projektowaną drogą dojazdową o symbolu KD.

- 2) Teren oznaczony symbolem KD o łącznej powierzchni 0,48 ha (na części działek nr 2738/2; 2748) przeznaczają się pod drogę dojazdową do wyznaczonych terenów rekreacyjnych o szerokości w liniach rozgraniczających 6,00 m.
2. Plan Nr 2 wieś RADGOSZCZ (załącznik Nr 2 do uchwały).

- 1) Teren oznaczony symbolem TR o łącznej powierzchni ok. 2,51 ha (na działkach nr 2759/3; 2984/2; 2990/3; 2992; 2993; 2994/2) przeznaczają się na tereny rekreacyjne.

Określa się zasady zagospodarowania:

Dojazd: do wyznaczonego terenu istniejącą drogą gminną nr 2694/1, oraz projektowaną drogą dojazdową o symbolu KD.

- 2) Teren oznaczony symbolem KD o łącznej powierzchni ok. 0,28 ha (na części działek 2990/3; 2993; 2994/2) przeznaczają się pod drogę dojazdową, do wyznaczonych terenów rekreacyjnych o szerokości w liniach rozgraniczających 6,00 m.
3. Plan Nr 3 wieś RADGOSZCZ (załącznik Nr 3 do uchwały).

- 1) Teren oznaczony symbolem TR o łącznej powierzchni ok. 3,78ha (na części działek nr 3222/2; 3222/4; 3481) przeznaczają się na tereny rekreacyjne.

Określa się zasady zagospodarowania:

Dojazd: do wyznaczonego terenu istniejącą drogą nr 3223/1; 3223/2, oraz projektowaną drogą dojazdową o symbolu KD.

- 2) Teren oznaczony symbolem KD o łącznej powierzchni 0,51 ha (na części działek nr: 3222/2; 3222/4; 3481) przeznaczają się pod drogę dojazdową do wyznaczonych terenów rekreacyjnych o szerokości w liniach rozgraniczających 6,00 m.
- 3) Teren oznaczony symbolem ZL o łącznej powierzchni 0,48 ha (na części działek nr 3222/2; 3481) przeznaczają się pod zieleń leśną
- Określa się zasady zagospodarowania:
- utrzymanie istniejącego zadrzewienia z zaleceniem jego uporządkowania,
 - zakaz zabudowy.

§ 4

Ustala się jednorazową opłatę w razie zbycia nieruchomości objętej planem w wysokości 20 % wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu.

§ 5

W zakresie objętym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia zawarte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Radgoszcz, uchwalonym uchwałą Nr XXI/58/81 Gminnej Rady Narodowej w Radgoszczu z dnia 23 października 1981 r. (Dz. Urz. WRN w Tarnowie Nr 2 poz. 82 z dnia 8.02.1982 r.).

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Radgoszcz.

§ 7

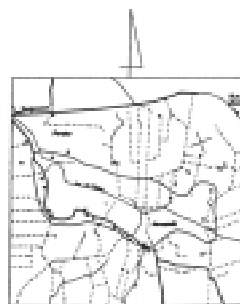
Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: K. Król

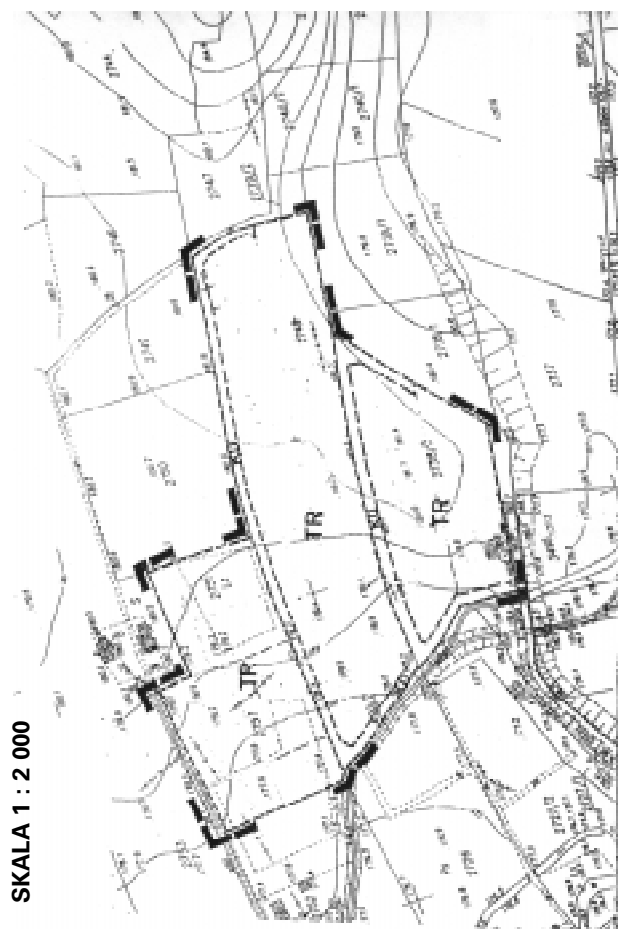
Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXXVII/222/2002
Rady Gminy Radgoszcz
z dnia 9 października 2002 r.

PLAN NR 1 wieś Radgoszcz

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RADGOSZCZ



ORIENTACJA
Skala 1 : 50000



SKALA 1 : 2 000

Plan w podanej skali znajduje się w siedzibie Urzędu Gminy którego niniejsze opracowanie terenowe dotyczy.

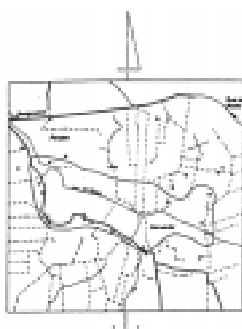
OZNACZENIA

- ◀◀ o ▶▶ Istniejąca linia elektroenergetyczna średniego napięcia
- ◀ o ▶ Istniejąca linia elektroenergetyczna niskiego napięcia
- w — Istniejący wodociąg
- ▨ Istniejąca zabudowa

FUNKCJE I SYMBOLE USTALONE W MPZP

- — — Granica terenu objętego planem
- — — Linie rozgraniczające tereny różnym sposobie przeznaczenia
- TR Teren przeznaczony pod rekreację
- KD Droga dojazdowa

Przewodniczący Rady Gminy: K. Król

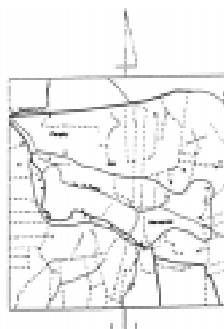


ORIENTACJA
Skala 1 : 50000

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XXXVII/222/2002
Rady Gminy Radgoszcz
z dnia 9 października 2002 r.

PLAN NR 2
wieś Radgoszcz

MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
GMINY RADGOSZCZ

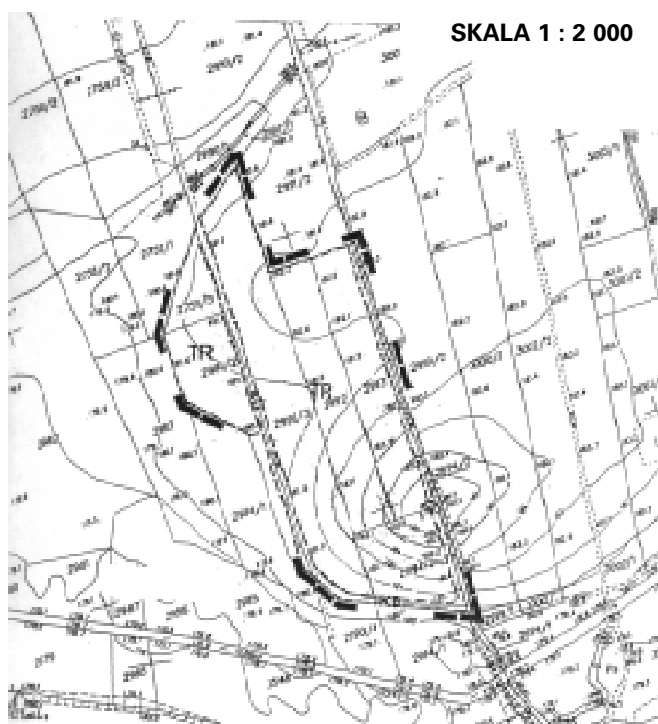


ORIENTACJA
Skala 1 : 50000

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XXXVII/222/2002
Rady Gminy Radgoszcz
z dnia 9 października 2002 r.

PLAN NR 3
wieś Radgoszcz

MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
GMINY RADGOSZCZ



SKALA 1 : 2 000

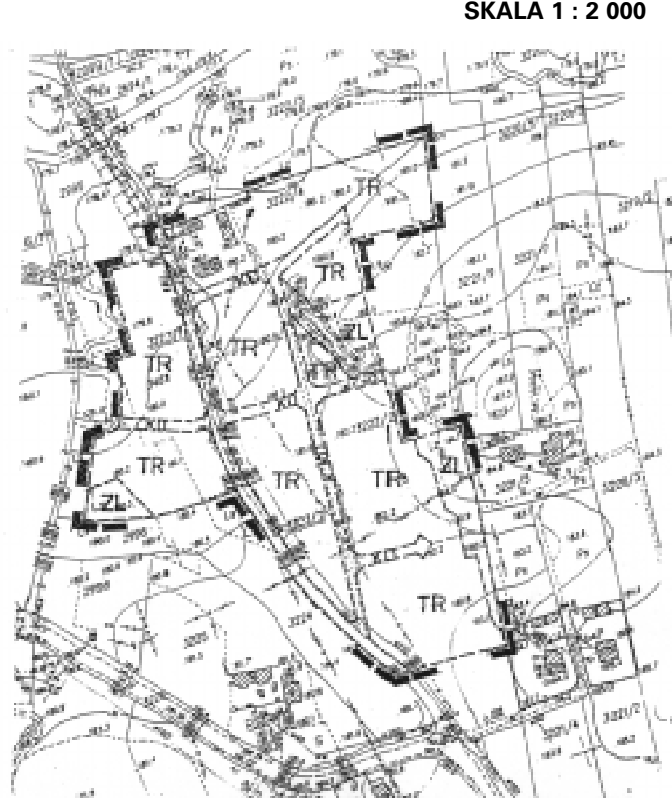
Plan w podanej skali znajduje się w siedzibie Urzędu Gminy
którego niniejsze opracowanie terenowe dotyczy.

OZNACZENIA

← o → Istniejąca linia telekomunikacyjna

FUNKCJE I SYMBOLE TERENU OBJĘTEGO PLANEM

- — — Granica terenu objętego planem
- — — Linie rozgraniczające tereny różnym sposobie przeznaczenia
- TR Teren przeznaczony pod rekreację
- KD Droga dojazdowa



SKALA 1 : 2 000

Plan w podanej skali znajduje się w siedzibie Urzędu Gminy
którego niniejsze opracowanie terenowe dotyczy.

OZNACZENIA

- ← o → Istniejąca linia elektroenergetyczna niskiego napięcia
- ← o → Istniejąca linia telekomunikacyjna
- W — Istniejący wodociąg
- ▨ Istniejąca zabudowa

FUNKCJE I SYMBOLE USTALONE W MPZP

- — — Granica terenu objętego planem
- — — Linie rozgraniczające tereny różnym sposobie przeznaczenia
- TR Teren przeznaczony pod rekreację
- KD Droga dojazdowa
- ZL Teren zieleni leśnej

71

**Uchwała Nr XLIV/338/02
Rady Gminy Radłów
z dnia 9 października 2002 r.**

w sprawie uchwalenia regulaminu odprowadzania ścieków.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 19 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747 z późn. zm.), Rada Gminy Radłów uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwała się regulamin odprowadzania ścieków obowiązujący na terenie Gminy Radłów stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: *S. Tracz*

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XLIV/338/02
Rady Gminy Radłów
z dnia 9 października 2002 r.

**REGULAMIN
ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW
OBOWIĄZUJĄCY NA TERENIE GMINY RADŁÓW**

**ROZDZIAŁ I
Postanowienia ogólne**

§ 1

1. Regulamin niniejszy dotyczy zbiorowego odprowadzania ścieków realizowanych przez Zakład Eksploatacji Urządzeń Komunalnych w Radłowie ul. Grobla 19, działający na terenie Gminy Radłów, zwanym dalej Zakładem.
2. Przez zbiorowe odprowadzanie ścieków rozumie się działalność Zakładu polegającą na odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków.
3. Ilekroć w regulaminie niniejszym używa się określenia "ustawa" należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747 z późn. zm.).

§ 2

Odbiorcą usług w znaczeniu niniejszego regulaminu jest każdy, kto korzysta z usług zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zawartej umowy zwanej dalej Odbiorcą.

§ 3

Odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie umowy o odprowadzaniu ścieków zawartej między Zakładem a Odbiorcą.

**ROZDZIAŁ II
Szczegółowe warunki i tryb zawierania umów**

§ 4

1. Zawarcie umowy o odprowadzanie ścieków następuje na piśmie wniosek osoby, której nieruchomość została przyłączona do sieci kanalizacji sanitarnej.
2. Umowa może być zawarta z osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu budowlanego z której mają być odprowadzane ścieki, a w uzasadnionych przypadkach z osobą, która korzysta z nieruchomości o nieregulowanym stanie prawnym.
3. Jeżeli nieruchomość zabudowana jest budynkami wielokalowymi, umowa zawierana jest z właścicielem budynku lub zarządcą nieruchomości wspólnej.
4. Na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielokalowego, o którym mowa w ust. 3 Zakład zawiera umowy z korzystającymi z lokali osobami, jeżeli są spełnione następujące warunki:
 - a) wszystkie lokale wyposażone są w zainstalowane wodomierze zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi w sposób uzgodniony z Zakładem,
 - b) możliwy jest odczyt wodomierzy,
 - c) wnioskodawca ustala sposób rozliczeń różnic wskazań między wodomierzem głównym a wodomierzami zainstalowanymi w poszczególnych lokalach oraz zasady ich utrzymania co winien udokumentować stosownymi zgodami lokatorów.
5. Zakład może wyrazić zgodę na zwarcie umów z korzystającymi z lokali osobami, o których mowa w art. 6 ust. 4 i 5 ustawy, również w przypadku gdy nie są spełnione warunki, o których mowa w art. 6 ustawy.

§ 5

1. Umowa może być zawarta na czas nieokreślony lub określony.
2. Umowa winna określać możliwość jej rozwiązania w przypadkach określonych przepisami kodeksu cywilnego oraz art. 8 ustawy.
3. Umowa zawarta na czas nieokreślony winna dopuszczać jej rozwiązanie przez Odbiorcę za wypowiedzeniem lub na zgodny wniosek stron.
4. Rozwiązanie lub wygaśnięcie umowy skutkuje zastosowaniem przez Zakład środków technicznych uniemożliwiających dalsze korzystanie z usług.

§ 6

Umowa, o której mowa w § 4 ust. 1, zawiera w szczególności postanowienia dotyczące:

- 1) ilości i jakości świadczonych usług kanalizacyjnych oraz warunków ich świadczenia,
- 2) sposobu i terminu wzajemnych rozliczeń,
- 3) praw i obowiązków stron umowy,
- 4) procedur i warunków kontroli urządzeń kanalizacyjnych,
- 5) okresu obowiązywania umowy oraz odpowiedzialności stron za niedotrzymanie warunków umowy, w tym warunków wypowiedzenia.

§ 7

W umowach dotyczących odprowadzania ścieków Zakład uwzględnia postanowienia wynikające z rozporządzenia ministra właściwego do spraw gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej wydanego na podstawie art. 11 ustawy.

ROZDZIAŁ III

Minimalny poziom usług świadczonych przez Zakład

§ 8

Zakład ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń kanalizacyjnych do realizacji odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny a także zapewnić należyłą jakość usług.

§ 9

Zakład zobowiązany jest do zapewnienia prawidłowej eksploatacji posiadanej sieci kanalizacyjnej.

§ 10

O planowanych przerwach lub ograniczeniach w odprowadzaniu ścieków Zakład powinien poinformować odbiorców w sposób zwyczajowo przyjęty co najmniej na dwa dni przed planowanym terminem.

ROZDZIAŁ IV

Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach

§ 11

Rozliczenia za zbiorowe odprowadzanie ścieków są prowadzone przez Zakład z odbiorcami usług na podstawie określonych w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości odprowadzanych ścieków.

§ 12

1. Ilość odprowadzanych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych.
2. W razie braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzanych ścieków ustala się jako równą ilości dostarczonej wody z uwzględnieniem poboru wody z innych źródeł.

§ 13

1. W przypadku braku wodomierza ilość zużytej wody określa się na podstawie przeciętnych norm zużycia wody zgodnie z art. 27 ust. 3 ustawy.
2. Integralną częścią umowy jest załącznik składany każdorazowo przez odbiorcę usług określający ilość osób podlegających rozliczeniu na podstawie przeciętnych norm zużycia wody i aktualizowany po zmianie warunków.

§ 14

W przypadku awarii wodomierza do określenia ilości zużytej wody stosuje się średnie zużycie z ostatnich trzech miesięcy przed awarią.

§ 15

W rozliczeniach ilości odprowadzanych ścieków, ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt dostarczającego ścieki.

§ 16

1. Strony określają w umowie okres obrachunkowy oraz skutki niedotrzymania terminu zapłaty jak również sposób uiszczania opłat.
2. Wniesienie przez odbiorcę reklamacji nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności.

§ 17

Przy rozliczeniach z odbiorcami Zakład obowiązany jest stosować taryfę zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy bądź wprowadzoną w trybie art. 24 ust. 8 ustawy.

§ 18

Stawki za odprowadzanie ścieków określa taryfa zatwierdzona przez Radę Gminy.

§ 19

Taryfa wymaga ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty w terminie co najmniej 7 dni przed dniem wejścia jej w życie.

§ 20

1. Taryfa obowiązuje przez 1 rok.
2. Zmiana taryfy nie wymaga zmiany umowy o odprowadzaniu ścieków.

ROZDZIAŁ V

Warunki przyłączenia do sieci

§ 21

1. Przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej odbywa się na wniosek osoby ubiegającej się o przyłączenie, który powinien zawierać:
 - a) oznaczenie wnioskodawcy,
 - b) określenie rodzaju i parametrów instalacji kanalizacyjnej,
 - c) określenie rodzaju i ilości, a w przypadku przemysłowych odbiorców usług również ilości i jakości odprowadzanych ścieków,
 - d) proponowany termin rozpoczęcia odprowadzania ścieków.
2. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1 osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci, powinna załączyć:
 - a) dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, której dotyczy wniosek,
 - b) mapę sytuacyjną, określającą usytuowanie przedmiotowej nieruchomości względem istniejących sieci oraz innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu.
3. Zakład po otrzymaniu wniosku wydaje warunki techniczne na przyłączenie nieruchomości w terminie 30 dni od złożenia wniosku.
4. Warunkiem przystąpienia do wykonania robót przyłączeniowych jest wcześniejsze uzgodnienie dokumentacji technicznej z Zakładem.

5. Przed podpisaniem umowy na odprowadzanie ścieków Zakład dokonuje odbioru wykonanego przyłącza pod kątem spełnienia warunków technicznych.
6. Zakład rozpoczyna przyjmowanie ścieków nie później niż w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy lub w terminie uzgodnionym z odbiorcą.

§ 22

1. Realizację budowy przyłącza jak również urządzeń pomiarowych odprowadzanych ścieków zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej.
2. W przypadku, gdy plany inwestycyjne właścicieli lub zarządców nieruchomości wyprzedzają plan inwestycyjny gminy, mogą oni wybudować na własny koszt, w porozumieniu z Gminą, urządzenia kanalizacyjne niezbędne do korzystania z usług.
3. Urządzenia, o których mowa w ust. 2 podlegają odpłatnemu przekazaniu Gminie na zasadach określonych w art. 31 ustawy.

§ 23

Jeżeli umowa o odprowadzanie ścieków nie stanowi inaczej odbiorca odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy kanalizacyjnych z urządzeniem pomiarowym włącznie.

ROZDZIAŁ VI

Możliwości dostępu do usług kanalizacyjnych

§ 24

Potencjalni odbiorcy usług kanalizacyjnych mogą uzyskać informacje dotyczące dostępności tych usług:

1. W Urzędzie Gminy w Radłowie, który udostępni wgląd:
 - a) w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy,
 - b) w miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
 - c) w warunki udzielania zezwolenia na prowadzenie zbiorowego odprowadzania ścieków.
2. W Zakładzie Eksploatacji Urządzeń Komunalnych w Radłowie, który:
 - a) udostępni regulamin zbiorowego odprowadzania ścieków,
 - b) udostępni taryfy za odprowadzanie ścieków,
 - c) wyda warunki przyłączenia do sieci kanalizacyjnej,
 - d) udzieli wszelkich możliwych informacji dotyczących usług kanalizacyjnych.

ROZDZIAŁ VII

Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług, a w szczególności sposoby załatwiania reklamacji i wymiany informacji

§ 25

1. Zakład zobowiązany jest do udzielania odbiorcom usług informacji dotyczących występujących zakłóceń w odprowadzaniu ścieków oraz awarii urządzeń kanalizacyjnych.
2. Wstrzymanie odprowadzania ścieków może nastąpić bez uprzedniego zawiadomienia odbiorców w przypadkach, gdy występują warunki stwarzające zagrożenie dla życia, zdrowia i środowiska lub uniemożliwiające świadczenia usług, w szczególności gdy:
 - a) z powodu awarii sieci nie ma możliwości odprowadzania ścieków,

- b) dalsze funkcjonowanie sieci stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia lub środowiska.
3. O wstrzymaniu odprowadzania ścieków, o którym mowa w ust. 2, Zakład niezwłocznie informuje odbiorców, w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 26

Zakład winien reagować możliwie niezwłocznie na zgłoszone reklamacje nie dłużej jednak niż w ciągu 7 dni.

ROZDZIAŁ VIII
Prawa Zakładu

§ 27

Zakład ma prawo odmówić przyłączenia do sieci jeżeli przyłącze zostało wykonane bez uzyskania zgody Zakładu, bądź zostało wykonane niezgodnie z wydanymi warunkami technicznymi.

§ 28

Zakład ma prawo odmówić zawarcia umowy na odprowadzanie ścieków, gdy wnioskodawca nie spełni warunków określonych w art. 6 ustawy.

§ 29

1. Zakład może zamknąć przyłącze kanalizacyjne w przypadkach i na warunkach określonych w art. 8 ustawy.
2. Ponowne przyłączenie budynku do sieci, uprzednio odciętego na podstawie art. 8 ustawy, odbywa się na koszt odbiorcy usług.

§ 30

Zakład może odmówić ponownego zawarcia umowy na odprowadzenie ścieków, jeżeli nie zostały usunięte przeszkody będące przyczyną zaniechania świadczenia usług.

§ 31

Uprawnieni przedstawiciele Zakładu mają prawo wstępu na teren nieruchomości lub do pomieszczeń każdego, kto korzysta z usług, w celu:

- a) przeprowadzenia kontroli urządzenia pomiarowego,
- b) odczytów wskazań urządzeń pomiarowych,
- c) dokonania badań i pomiarów, przeprowadzenia przeglądu i napraw urządzeń posiadanych przez Zakład,
- d) sprawdzenia ilości i jakości ścieków wprowadzanych do sieci,
- e) usunięcia awarii na trasie przebiegu sieci kanalizacyjnej wraz z urządzeniami towarzyszącymi - bez odszkodowania.

ROZDZIAŁ IX
Obowiązki odbiorców usług

§ 32

Odbiorca winien zapewnić niezawodne działanie urządzeń pomiarowych poprzez ich odpowiednie zabezpieczenie przed uszkodzeniami mechanicznymi lub skutkami niskich temperatur a także prawidłowe utrzymanie studzienki czy też pomieszczenia, w którym są zamontowane oraz zabezpieczenie ich przed dostępem osób nieuprawnionych.

§ 33

Odbiorca usług zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Zakładu o wszelkich stwierdzonych uszkodzeniach urządzenia pomiarowego w tym o zerwaniu plomby.

§ 34

Odbiorca zobowiązany jest do powiadamiania Zakładu o zmianach własnościowych nieruchomości lub zmianach użytkownika lokalu, a także wszelkich zmianach objętych warunkami umowy.

§ 35

Odbiorca winien powiadomić Zakład o wszelkich zmianach technicznych w instalacji wewnętrznej, które mogą mieć wpływ na działanie sieci.

§ 36

Dostarczający ścieki zobowiązany jest natychmiastowego powiadomienia Zakładu o zrzutach awaryjnych lub zmianie jakości ścieków odbiegających od warunków umowy.

§ 37

Odbiorca jest zobowiązany do terminowego regulowania należności za odprowadzanie ścieków.

§ 38

Odbiorcy usług zobowiązani są do korzystania z usług odprowadzania ścieków w sposób zgodny z przepisami ustawy i nie powodujący pogorszenia jakości usług świadczonych przez Zakład oraz nie utrudniający działalności Zakładu, a w szczególności do:

- a) użytkowania instalacji kanalizacyjnej w sposób nie powodujący zakłóceń funkcjonowania sieci kanalizacyjnej,
- b) poinformowania Zakładu o własnych ujęciach wody, w celu prawidłowego ustalania opłat za odprowadzenie ścieków,
- c) wykorzystywania przyłącza kanalizacyjnego wyłącznie w celach określonych w warunkach przyłączania do sieci.

§ 39

Odbiorcy usług zabrania się:

1. Wprowadzania do urządzeń kanalizacyjnych:

- a) odpadów stałych, które mogą powodować zmniejszenie przepustowości przewodów kanalizacyjnych, a w szczególności żwiru, piasku, popiołu, szkła, wycieczyn, drożdży, szczeciny, ścinków skór, tekstyliów, włókien, nawet jeżeli znajdują się one w stanie rozdrobnionym,
- b) odpadów płynnych niemieszących się z wodą, a w szczególności sztucznych żywic, lakierów, mas bitumicznych, smół i ich emulsji, mieszanin cementowych,
- c) substancji palnych i wybuchowych, których punkt zapłonu znajduje się poniżej 85°C, a w szczególności benzyn, nafty, oleju opałowego, karbidu, trójnitrotoluenu,
- d) substancji żrących, toksycznych, a w szczególności mocnych kwasów i zasad, formaliny, siarczków, cyjanów oraz roztworów amoniaku, siarkowodoru i cyjanowodoru,
- e) odpadów i ścieków z hodowli zwierząt, a w szczególności gnojówki, gnojowicy, obornika, ścieków z kiszzonek,

f) niezdezynfekowanych ścieków ze szpitali i sanatoriów oraz z zakładów weterynaryjnych.

2. Lokalizacji budynków i budowli oraz nasadzenia drzew i krzewów na sieciach w pasie o szerokości 3 m.

ROZDZIAŁ X

Postanowienia końcowe

§ 40

W sprawach nie objętych niniejszym regulaminem obowiązują przepisy prawa, a w szczególności ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747 z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi wydanymi na podstawie ustawy.

§ 41

Regulamin wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: *S. Tracz*

72

Uchwała Nr II/17/02

**Rady Miejskiej Suchoj Beskidzkiej
z dnia 6 grudnia 2002 r.**

w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2001 r. Nr 72 poz. 747), Rada Miejska Suchoj Beskidzkiej uchwala, co następuje:

§ 1

1. Zatwierdza taryfy dla Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji na dostawę wody i odprowadzenie ścieków do miejskiej sieci kanalizacyjnej w następujących wysokościach:

1) dostawa wody:

- a) dla gospodarstw domowych netto 2,00 zł/m³,
brutto 2,14 zł/m³,
- b) dla pozostałych odbiorców netto 2,43 zł/m³,
brutto 2,60 zł /m³,

2) odprowadzenie ścieków:

- a) od gospodarstw domowych netto 1,50 zł/m³,
brutto 1,60 zł/m³,
- b) od pozostałych dostawców netto 2,00 zł/m³,
brutto 2,14 zł /m³.

§ 2

Traci moc uchwała Nr XXXV/315/01 Rady Miejskiej Suchoj Beskidzkiej z dnia 28 listopada 2001 r. w sprawie ustalenia opłat za pobór wody z wodociągu miejskiego, odprowadzenie ścieków do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej na 2002 rok.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sucha Beskidzka.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2003 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej: *B. Cwiężka*

73

**Uchwała Nr XXXVI/191A/2002
Rady Gminy w Szczurowej
z dnia 27 sierpnia 2002 r**

w sprawie udzielenia Kierownikowi Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Szczurowej upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych w sprawie przyznawania dodatków mieszkaniowych.

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), Rada Gminy w Szczurowej uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Gminy Szczurowa upoważnia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Szczurowej - Panią Barbarę Domagała do wydawania decyzji administracyjnych w sprawie przyznawania dodatków mieszkaniowych, określonych w art. 7 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Szczurowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy: *Z. Kosala*

74

**Uchwała Nr XLVI/274/2002
Rady Gminy Trzyciąż
z dnia 9 października 2002 r.**

w sprawie zatwierdzenia "Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków" przez Spółkę z o.o. "Wodociągi i Kanalizacja" w Trzyciążu.

Na podstawie art. 40 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu

ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747), w związku z art. 4 ustawy z dnia 20. lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych aktów prawnych (Dz. U. Nr 62 poz. 718 z późn. zm.), Rada Gminy Trzyciąż uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się "Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków" przez Spółkę z o.o. "Wodociągi i Kanalizacja" w Trzyciążu, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Trzyciąż.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady: *E. Kubit*

Załącznik Nr 1
do uchwały XLVI/274/2002
Rady Gminy Trzyciąż
z dnia 9 października 2002 r.

**REGULAMIN
DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW**

**Rozdział I
POSTANOWIENIA OGÓLNE**

§ 1

- Celem niniejszego regulaminu jest w szczególności:
- 1) określenie praw i obowiązków przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego "Wodociągi i Kanalizacja" Spółka z o.o. w Trzyciążu oraz odbiorców usług wodociągowo-kanalizacyjnych świadczonych przez to przedsiębiorstwo, wynikających z ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747) oraz przepisów wykonawczych do tej ustawy;
 - 2) ustanowienie warunków przyłączenia do sieci, zgodnie z art. 15 ust. 4 ustawy;
 - 3) udostępnienie wszystkim potencjalnym odbiorcom usług informacji o możliwościach dostępu i warunkach przyłączenia do sieci;
 - 4) udostępnienie istniejącym i przyszłym odbiorcom informacji nt. wzajemnych praw i obowiązków przedsiębiorstw wodociągowo-kanalizacyjnych i odbiorców usług.

**Rozdział II
MINIMALNY POZIOM USŁUG
ŚWIADCZONYCH PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNE**

§ 2

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zgodnie z przepisami ustawy ma obowiązek zapewnić:

- 1) zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganych ilościach

oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków;

- 2) spełnienie wymagań w zakresie jakości usług wodociągowo-kanalizacyjnych określonych w zezwoleniu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków;
- 3) spełnienie warunków wprowadzania ograniczeń dostarczania wody w wypadku wystąpienia jej niedoboru, określonych w zezwoleniu o którym mowa w pkt 2.

§ 3

Odbiorcy usług zobowiązani są do korzystania z zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w sposób zgodny z przepisami ustawy i nie powodujący pogorszenia jakości usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne oraz nie utrudniający działalności przedsiębiorstwa, w szczególności do:

- 1) użytkowania instalacji wodociągowej w sposób eliminujący możliwość wystąpienia skażenia chemicznego lub bakteriologicznego wody w sieci wodociągowej na skutek cofnięcia się wody z instalacji wodociągowej, powrotu ciepłej wody lub wody z instalacji centralnego ogrzewania;
- 2) zabezpieczenia przed dostępem osób nie uprawnionych do pomieszczenia, w którym zainstalowany jest wodomierz;
- 3) użytkowania instalacji kanalizacyjnej w sposób nie powodujący zakłóceń funkcjonowania sieci kanalizacyjnej;
- 4) umożliwienia upoważnionym przedstawicielom przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego wstępu na teren nieruchomości i do pomieszczeń w celach określonych przepisami ustawy oraz niniejszego regulaminu;
- 5) poinformowania przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego o własnych ujęciach wody w celu prawidłowego ustalania opłat za odprowadzanie ścieków;
- 6) wykorzystywania wody z sieci wodociągowej i przyłącza kanalizacyjnego wyłącznie w celu określonych w warunkach przyłączenia do sieci.

Rozdział 3 SZCZEGÓŁOWE WARUNKI I TRYB ZAWIERANIA UMÓW Z ODBIORCAMI USŁUG

§ 4

Szczegółowe warunki i tryb zawierania umów o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków określają przepisy art. 6 ustawy z dnia 7 czerwca 2002 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

§ 5

Dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie umowy o zaopatrzeniu w wodę lub odprowadzanie ścieków zawartej między przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym a odbiorcą usług.

§ 6

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest obowiązane do zawarcia umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzenie ścieków z osobą, której nieruchomość została przyłączona do sieci i która wystąpiła z pisemnym wnioskiem o zawarcie umowy.

§ 7

1. Umowa, o której mowa w § 5 winna zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
 - 1) ilości i jakości świadczonych usług wodociągowych lub kanalizacyjnych oraz warunków ich świadczenia;
 - 2) sposobu i terminów wzajemnych rozliczeń;
 - 3) praw i obowiązków stron umowy;
 - 4) procedur i warunków kontroli urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych;
 - 5) dokumentów upoważniających do wstępu na teren nieruchomości i do pomieszczeń odbiorcy usług;
 - 6) ustaleń zawartych w zezwoleniu o którym mowa w art. 18 ustawy;
 - 7) okresu obowiązywania umowy oraz odpowiedzialności stron za niedotrzymanie warunków umowy, w tym warunków wypowiedzenia.
2. Dokumenty o których mowa w ust. 1 pkt 5 stanowią delegacja i upoważnienie podpisane przez kierownika przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego określające czynności, których wykonanie wymaga wstępu na teren nieruchomości usług, w szczególności obejmujące: dokonanie odczytu i sprawdzenie prawidłowości działania urządzenia pomiarowego i wodomierza głównego lub wodomierzy w lokalach, wykonanie prac konserwacyjno-remontowych oraz kontrolę korzystania z usług zgodnie z umową.

§ 8

Umowa, o której mowa w § 5 może być zawarta z osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu budowlanego, do którego ma być dostarczana woda lub z którego mają być odprowadzane ścieki albo z osobą, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

§ 9

Jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkami wielolokalowymi umowa, o której mowa w § 4 zawierana jest z właścicielem budynku lub zarządcą nieruchomości wspólnej.

§ 10

Na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zawiera umowy z korzystającymi z lokali osobami, o których mowa w § 8 i § 9 jeżeli:

- 1) we wszystkich lokalach są zainstalowane wodomierze w sposób uzgodniony z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym;
- 2) zainstalowane wodomierze winny spełniać wymagania Polskich Norm oraz wymagania uzgodnione z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym odnośnie ich typu;
- 3) możliwy jest odczyt wskazań wodomierzy,
- 4) wnioskodawca i przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ustalili sposób rozliczeń różnicy wskazań między wodomierzem głównym a wodomierzami zainstalowanymi w poszczególnych lokalach oraz zasady ich utrzymania;
- 5) możliwe jest przerwanie dostarczania wody do lokalu bez zakłóceń dostaw wody w pozostałych lokalach.

§ 11

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne może wyrazić zgodę na zawarcie umów z korzystającymi z lokali osobami,

o których mowa w § 8 i 9, również w przypadku, gdy nie są spełnione warunki, o których mowa w § 10.

§ 12

Podpisanie umowy o dostarczanie wody odprowadzanie ścieków następuje po podpisaniu przez strony protokołów z prób i odbiorów prac budowlano-montażowych wykonanych w związku z przyłączeniem do sieci.

§ 13

Treść umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków nie może ograniczać praw i obowiązków stron wynikających z przepisów ustawy, z przepisów wykonawczych do ustawy oraz z niniejszego regulaminu.

§ 14

W przypadku zmiany odbiorcy usług następuje wygaśnięcie umowy zawartej z dotychczasowym odbiorcą.

§ 15

Taryfowe ceny i stawki opłat jako określone, zgodnie z przepisami ustawy przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne i zatwierdzone uchwałą Rady Gminy nie podlegają ustalaniu w oparciu o umowę o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.

§ 16

Integralną część umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków stanowi załącznik składany przez odbiorcę usług przy zawieraniu umowy i aktualizowany każdorazowo po zmianie warunków korzystania z usług, określających charakterystykę zużycia wody oraz rodzaj, ilość, a w przypadku przemysłowych odbiorców usług również jakość odprowadzanych ścieków.

Rozdział 4

SPOSÓB ROZLICZEŃ W OPARCIU O CENY I STAWKI OPŁAT USTALONE W TARYFACH

§ 17

Podstawowe zasady rozliczeń za zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków określają przepisy ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków stanowią, że:

- 1) rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków są prowadzone przez przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne z odbiorcami usług na podstawie określonych w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości dostarczonej wody i odprowadzonych ścieków;
- 2) ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się na podstawie wskazania wodomierza głównego, a w przypadku jego braku w oparciu o przeciętne normy zużycia wody, ustalone na podstawie rozporządzenia o którym mowa w art. 27 ustawy;
- 3) ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych;
- 4) w razie braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie umowy jako równą ilości wody pobranej lub określonej w umowie;

- 5) w rozliczeniach odprowadzonych ścieków, ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy usług;
- 6) jeżeli odprowadzającym ścieki jest zakład produkcyjny nie posiadający urządzeń pomiarowych, ilość odprowadzanych ścieków ustala się w umowie między dostawcą a odbiorcą ścieków, z uwzględnieniem udokumentowanej ilości bezpowrotnie zużytej wody do celów produkcyjnych i technologicznych.

§ 18

Zgodnie z przepisami rozporządzenia o którym mowa w art. 27 ustawy:

- 1) odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki w terminie 7 dni od daty dostarczenia rachunku;
- 2) zgłoszenie przez odbiorcę zastrzeżeń do wysokości rachunku nie wstrzymuje jego zapłaty;
- 3) w przypadku stwierdzenia nadpłaty zostanie ona zaliczona na poczet przyszłych należności, a na żądanie odbiorcy usług jej zwrot następuje w ciągu 14 dni od daty złożenia wniosku w tej sprawie.

Rozdział 5

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI

§ 19

Zakres budowy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych realizowanej i finansowanej przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne oraz przez osobę ubiegającą się o przyłączenie nieruchomości do sieci określają przepisy ustawy, stanowiąc:

- 1) przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne są obowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy oraz Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji;
- 2) realizację budowy przyłączy do sieci oraz studni wodomierzowej pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci;
- 3) koszty zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego pokrywa przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, a urządzenia pomiarowego odbiorca usług.

§ 20

1. W przypadkach, gdy plany inwestycyjne właścicieli lub zarządców nieruchomości wyprzedzają plan inwestycyjny przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne, mogą oni wybudować na własny koszt w porozumieniu z tym przedsiębiorstwem i Gminą urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne niezbędne do korzystania z usług.
2. Urządzenia, o których mowa w ust. 1 podlegają odpłatnemu przekazaniu gminie lub przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu na zasadach określonych w art. 31 ustawy.

§ 21

Przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej następuje na podstawie umowy o przyłączenie i po spełnieniu technicznych warunków przyłączenia określonych przez przedsię-

biorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, zwanych dalej "warunkami przyłączenia".

§ 22

1. Z wnioskiem o przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej mogą występować osoby określone w § 5 i § 6.
2. Uprawniona osoba składa w przedsiębiorstwie wodociągowo-kanalizacyjnym wniosek o określenie warunków przyłączenia.
3. Wzór wniosku, o którym mowa w ust. 1 i 2 ustala przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.

§ 23

1. Wniosek o przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej powinien w szczególności zawierać:
 - 1) oznaczenie wnioskodawcy,
 - 2) określenie:
 - a) rodzaju i parametrów instalacji odbiorczych,
 - b) charakterystyki zużycia wody,
 - c) rodzaju i ilości, a w przypadku przemysłowych odbiorców usług również jakości odprowadzanych ścieków,
 - d) przeznaczenia wody;
 - 3) informacje określające charakterystykę techniczną obiektu do którego będzie dostarczana woda, a w szczególności:
 - a) powierzchnię użytkową i rodzaj lokali (mieszkalne, użytkowe) w budynkach zasilanych w wodę,
 - b) wyposażenie lokali i obiektów w urządzenia zużywające wodę i odprowadzające ścieki,
 - 4) proponowany termin rozpoczęcia poboru wody.
2. Do wniosku o którym mowa w ust. 1 osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci powinna załączyć:
 - 1) dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, której dotyczy wniosek,
 - 2) mapkę sytuacyjną określającą usytuowanie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 względem istniejących sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu.

§ 24

1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne określa warunki przyłączenia i przekazuje wnioskodawcy wraz z projektem umowy o przyłączenie w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia złożenia wniosku, o którym mowa w § 17.
2. Warunki przyłączenia są ważne dwa lata od dnia ich określenia.
3. Warunki przyłączenia powinny określać w szczególności:
 - 1) miejsce i sposób przyłączenia sieci wodociągowej i kanalizacyjnej z instalacjami odbiorcy,
 - 2) przepływ obliczeniowy wody lub urządzenia sanitarne i techniczne, w których zużywana jest woda i odprowadzane są ścieki,
 - 3) wymagania dotyczące:
 - a) miejsca zainstalowania wodomierza głównego
 - b) miejsca zainstalowania urządzenia pomiarowego
 - c) jawności odprowadzanych ścieków
 - 4) termin ważności warunków przyłączenia.

§ 25

Umowa o przyłączenie w szczególności określa:

- 1) strony zawierające umowę,
- 2) zakres prac projektowych i budowlano-montażowych oraz prac związanych z przeprowadzaniem prób i odbiorów końcowych wykonanych przez strony,

- 3) sposób koordynacji prac wykonawczych przez strony oraz kontroli dotrzymywania wymagań określonych w warunkach przyłączenia,
- 4) terminy:
 - a) zakończenia budowy przyłączenia oraz terminy przeprowadzenia niezbędnych prób i odbiorów częściowych
 - b) przeprowadzenia prób końcowych i końcowego odbioru przyłącza
- 5) przewidywany termin rozpoczęcia zaopatrzenia w wodę i odprowadzanie ścieków,
- 6) odpowiedzialność stron za niedotrzymanie warunków umowy o przyłączenie.

§ 26

1. Umowa o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych.
2. Określone w umowie o przyłączenie próby i odbiory częściowe oraz końcowe są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron:
 - WiK Trzyciąż,
 - inwestor.
3. Wyniki prób i odbiorów, o których mowa w ust. 2 są potwierdzane przez strony w protokołach, których wzory określa przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.

Rozdział 6 MOŻLIWOŚCI DOSTĘPU DO USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH

§ 27

Potencjalni odbiorcy usług wodociągowo-kanalizacyjnych mogą uzyskać informacje dotyczące tych usług:

- 1) w urzędach gmin, które udostępniają nieodpłatnie wgląd:
 - a) w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy,
 - b) w miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
 - c) w regulamin świadczenia usług,
 - d) w warunki udzielania zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków,
- 2) w przedsiębiorstwach wodociągowo-kanalizacyjnych udostępniających nieodpłatnie:
 - a) wgląd w wieloletnie plany rozwoju i modernizacji,
 - b) w plany inwestycyjne,
 - c) w regulamin świadczeń usług.

Rozdział 7 SPOSÓB POSTĘPOWANIA W PRZYPADKU NIEDOTRZYMANIA CIĄGŁOŚCI USŁUG I ODPOWIEDNICH PARAMETRÓW DOSTARCZANEJ WODY I ODPROWADZANYCH ŚCIEKÓW, A W SZCZEGÓLNOŚCI SPOSOBY ZAŁATWIANIA REKLAMACJI I WYMIANY INFORMACJI

§ 28

1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do udzielania odbiorcom usług informacji dotyczących występujących zakłóceń zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz awarii urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.
2. Wstrzymanie zaopatrzenia w wodę i odprowadzanie ścieków może nastąpić bez uprzedniego zawiadomienia odbiorców w przypadkach, gdy występują warunki stwarzające

zagrożenie dla życia, zdrowia i środowiska lub uniemożliwiające świadczenia usług, w szczególności gdy:

- 1) z powodu awarii sieci nie ma możliwości prowadzenia zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków,
- 2) dalsze funkcjonowanie sieci stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia lub środowiska,
- 3) o wstrzymaniu zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków o którym mowa w ust. 2, przedsiębiorstwo niezwłocznie informuje odbiorców w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 29

Jeżeli strony nie ustaliły w umowie o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków inaczej obowiązują następujące wymagania w zakresie udzielania informacji i odpowiedzi w związku z niedotrzymaniem ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków:

- 1) udzielenie informacji na żądanie odbiorców następuje nie później niż:
 - a) do 12 godzin na telefoniczne żądanie określenia przewidywanego terminu usunięcia przerw i zakłóceń w świadczeniu usług,
 - b) do 7 dni na pisemne żądanie usunięcia przerw i zakłóceń o których mowa w pkt a,
 - c) do 14 dni na pisemne i telefoniczne skargi i zażalenia wymagające przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego.

§ 30

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do zawiadomienia odbiorców usług o planowanych zmianach warunków technicznych zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków z wyprzedzeniem umożliwiającym dostosowanie instalacji do nowych warunków nie krótszym niż 12 miesięcy.

§ 31

1. Odbiorca usług ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości opłat za usługi.
2. Reklamacje, o których mowa w ust. 1 wnoszone są na piśmie osobiście przez zainteresowanego w siedzibie przedsiębiorstwa listem poleconym lub za pomocą poczty elektronicznej i rozpatrywane są przez zarząd przedsiębiorstwa.
3. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do powiadomienia zainteresowanego o sposobie załatwienia reklamacji w terminie 14 dni od daty wpływu.

Rozdział 8 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 32

W sprawach nie objętych niniejszym regulaminem obowiązują przepisy prawne, a w szczególności ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym odprowadzeniu ścieków wraz z przepisami wykonawczymi wydanymi na podstawie ustawy.

Przewodniczący Rady: *E. Kubit*

75

Uchwała Nr XLIII/495/2002 Rady Miejskiej w Wieliczce z dnia 9 października 2002 r.

w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

Na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747), Rada Miejska w Wieliczce uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, obowiązujący na obszarze Gminy Wieliczka.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy Wieliczka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej: *Z. Zawiasa*

Załącznik
do uchwały Nr XLIII/495/2002
Rady Miejskiej w Wieliczce
z dnia 9 października 2002 r.

REGULAMIN DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

Rozdział I Postanowienia ogólne

§ 1

1. Regulamin niniejszy dotyczy zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków realizowanych przez Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w rozumieniu ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747) zwane dalej "Przedsiębiorstwem".
2. Przez zbiorowe zaopatrzenie w wodę rozumie się działalność Przedsiębiorstwa polegającą na ujmowaniu, uzdatnianiu i dostarczaniu wody.
3. Przez zbiorowe odprowadzanie ścieków rozumie się działalność Przedsiębiorstwa polegającą na odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków.
4. Ilekroć w regulaminie niniejszym używa się określenia "ustawa" należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747).

§ 2

Odbiorcą usług w znaczeniu niniejszego regulaminu jest każdy, kto korzysta z usług wodociągowo-kanalizacyjnych w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zawartej umowy, zwany dalej "Odbiorcą".

§ 3

Dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie umowy o zaopatrzeniu w wodę lub odprowadzaniu ścieków zawartej między Przedsiębiorstwem a Odbiorcą zwanej w dalszej treści regulaminu "umową".

Rozdział II
Minimalny poziom usług
świadczonych przez Przedsiębiorstwo

§ 4

Przedsiębiorstwo, ma obowiązek zapewnić:

- 1) zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganych ilościach oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny,
- 2) należytą jakość dostarczonej wody, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz wymagane ciśnienie wody określone w przepisach w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Minimalną i maksymalną ilość dostarczanej wody określa umowa.
- 3) prawidłową eksploatację posiadanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
- 4) informowania Burmistrza Miasta i Gminy Wieliczka o jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi,
- 5) w razie przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godzin, zapewnić zastępczy punkt poboru wody i poinformować Odbiorcę o jego lokalizacji,
- 6) informacje o planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody oraz o przewidywanym obniżeniu jej jakości. Powyższe informacje winny być przekazane Odbiorcom w sposób zwyczajowo przyjęty, co najmniej na dwa dni przed planowanym terminem,
- 7) zainstalowanie i utrzymywanie u Odbiorcy wodomierza głównego z wyjątkiem wodomierzy do czasowego wykorzystania oraz wodomierzy sprzężonych do celów przeciwpożarowych.

Rozdział III
Zawieranie umów

§ 5

1. Zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków następuje na pisemny wniosek osoby, której nieruchomość została przyłączona do sieci.
2. Umowa może być zawarta z osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu budowlanego, do którego ma być dostarczana woda lub, z której mają być odprowadzane ścieki, a w uzasadnionych przypadkach z osobą, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.
3. Jeżeli nieruchomość zabudowana jest budynkami wielokondygnacyjnymi, umowa zawierana jest z właścicielem budynku lub zarządcą nieruchomości wspólnej.
4. Na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielokondygnacyjnego, o którym mowa w ust. 3, przedsiębiorstwo zawiera umowy z korzystającymi z lokali osobami, jeżeli:

- 1) wszystkie lokale wyposażone są w zainstalowane wodomierze zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi w sposób uzgodniony z przedsiębiorstwem,
 - 2) możliwy jest odczyt wskazań wodomierzy,
 - 3) wnioskodawca ustala sposób rozliczeń różnic wskazań między wodomierzem głównym a wodomierzami zainstalowanymi w poszczególnych lokalach oraz zasady ich utrzymania,
 - 4) uzgodniony został przez strony sposób przerywania dostarczania wody do lokalu bez zakłócania dostaw wody w pozostałych lokalach; w szczególności przez możliwość przerywania dostarczania wody do lokalu rozumie się również założenie plomb na zamkniętych zaworach odcinających dostarczanie wody do lokalu.
5. Przedsiębiorstwo może wyrazić zgodę na zawarcie umów z korzystającymi z lokali osobami, o których mowa w art. 6 ust. 4 i 5 ustawy, również w przypadku, gdy nie są spełnione warunki, o których mowa w ust. 4.
6. Na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielokondygnacyjnego, o którym mowa w ust. 3 Przedsiębiorstwo może zawierać umowy o rozliczanie zużycia wody i odprowadzenia ścieków z korzystającymi z lokali osobami, na warunkach uzgodnionych między stronami.

§ 6

1. Umowa może być zawarta na czas nieokreślony lub określony.
2. Umowa winna określać możliwość jej rozwiązania w przypadkach określonych przepisami kodeksu cywilnego oraz art. 8 ustawy.
3. Umowa winna dopuszczać jej rozwiązanie przez Odbiorcę za wypowiedzeniem lub na zgodny wniosek stron.
4. Rozwiązanie lub wygaśnięcie umowy skutkuje zastosowaniem przez Przedsiębiorstwo środków technicznych uniemożliwiających dalsze korzystanie z usług.

§ 7

Umowa, o której mowa w § 6 ust. 1, zawiera w szczególności postanowienia dotyczące:

- 1) ilości i jakości świadczonych usług wodociągowych lub kanalizacyjnych oraz warunków ich świadczenia,
- 2) sposobu i terminów wzajemnych rozliczeń,
- 3) praw i obowiązków stron umowy,
- 4) procedur i warunków kontroli urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych,
- 5) okresu obowiązywania umowy oraz odpowiedzialności stron za niedotrzymanie warunków umowy, w tym warunków wypowiedzenia.

§ 8

W umowach dotyczących odprowadzania ścieków Przedsiębiorstwo uwzględnia postanowienia wynikające z rozporządzenia ministra właściwego do spraw gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej wydane na podstawie art. 11 ustawy.

Rozdział IV
Sposób rozliczeń

§ 9

Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków są prowadzone przez Przedsiębiorstwo z Odbiorcami usług na podstawie określonych w tary-

fach cen i stawek opłat oraz ilości dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.

§ 10

Ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie odczytu wodomierza głównego.

§ 11

W przypadku zawarcia umów z użytkownikami lokali w budynkach wielolokalowych ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie zainstalowanych tam wodomierzy, z uwzględnieniem różnicy wynikającej pomiędzy odczytem na wodomierzu głównym a sumą odczytów z wodomierzy w lokalach.

§ 12

W przypadku braku wodomierza, ilość zużytej wody określa się na podstawie przeciętnych norm zużycia, określonych w rozporządzeniu wydanym na podstawie art. 27 ust. 3 ustawy.

§ 13

W przypadku awarii wodomierza stosuje się przeciętne normy zużycia, względnie średnie zużycie z ostatnich 3 miesięcy przed awarią lub w analogicznym okresie roku poprzedniego.

§ 14

1. Ilość odprowadzanych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych.
2. W razie braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzanych ścieków ustala się jako równą ilości dostarczonej wody przez Przedsiębiorstwo z uwzględnieniem poboru wody z innych źródeł.

§ 15

W rozliczeniach ilości odprowadzonych ścieków ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt Odbiorcy usług.

§ 16

Do odbioru ścieków przemysłowych stosuje się zasady określone w art. 10 ustawy.

§ 17

1. Strony określają w umowie okres obrachunkowy oraz skutki niedotrzymania terminu zapłaty jak również sposób uiszczania opłat.
2. Wniesienie przez Odbiorcę reklamacji nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności.

§ 18

Przy rozliczeniach z Odbiorcami, Przedsiębiorstwo obowiązane jest stosować taryfę zatwierdzoną uchwałą Rady Miejskiej w Wieliczce bądź wprowadzoną w trybie art. 24 ust. 8 ustawy.

§ 19

Taryfa wymaga ogłoszenia w miejscowej prasie, co najmniej na 7 dni przed wejściem jej w życie.

§ 20

1. Taryfa obowiązuje przez 1 rok.
2. Zmiana taryfy nie wymaga zmiany umowy o dostarczenie wody i odprowadzanie ścieków.

Rozdział V

Warunki przyłączenia do sieci

§ 21

1. Przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej odbywa się na wniosek osoby ubiegającej się o przyłączenie.
2. Przedsiębiorstwo po otrzymaniu wniosku wydaje warunki techniczne na przyłączenie nieruchomości w terminie do 30 dni od otrzymania wniosku.
3. Warunkiem przystąpienia do wykonania robót przyłączeniowych jest wcześniejsze uzgodnienie dokumentacji technicznej z Przedsiębiorstwem i wyrażenie zgody na podjęcie robót w wyznaczonym terminie.
4. Przed podpisaniem umowy na dostawę wody lub odprowadzanie ścieków Przedsiębiorstwo dokonuje odbioru wykonanego przyłącza pod kątem spełnienia warunków technicznych.
5. Przedsiębiorstwo rozpoczyna dostawę wody lub odprowadzanie ścieków nie później niż w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy lub w terminie uzgodnionym z Odbiorcą.

§ 22

Realizację budowy przyłącza oraz studni wodomierzowej lub pomieszczeń przewidzianych do lokalizacji wodomierza głównego jak również urządzeń pomiarowych odprowadzanych ścieków zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej.

§ 23

1. Jeżeli umowa o dostarczenie wody lub odprowadzanie ścieków nie stanowi inaczej Odbiorca odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy wodociągowych lub instalacji i przyłączy kanalizacyjnych z urządzeniem pomiarowym łącznie.
2. Wodomierze poza wodomierzem głównym oraz wodomierze dodatkowe są częścią instalacji wewnętrznej i ich montaż, utrzymanie oraz legalizacja obciąża Odbiorcę.
3. Zawór za wodomierzem głównym jest miejscem wydania rzeczy w rozumieniu kodeksu cywilnego.

Rozdział VI

Obsługa i prawa Odbiorcy usług

§ 24

Przedsiębiorstwo winno zapewnić Odbiorcom należyty poziom usługi a szczególnie powinno wyodrębnić stanowisko pracy do spraw obsługi klienta.

§ 25

Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do udzielania na życzenie klienta lub z własnej inicjatywy pełnej informacji dotyczącej realizacji usługi a przede wszystkim informacji taryfowych.

§ 26

Przedsiębiorstwo winno reagować niezwłocznie na zgłoszone reklamacje nie dłużej jednak niż w ciągu 7 dni.

§ 27

W przypadku stwierdzenia przez Przedsiębiorstwo lub organ Inspekcji Sanitarnej obniżenia jakości dostarczanej wody, Odbiorcy przysługuje upust na zasadach określonych w umowie.

§ 28

O przewidywanych zakłóceniach w realizacji usług zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków, Przedsiębiorstwo winno uprzedzić Odbiorców w sposób zwyczajowo przyjęty.

**Rozdział VII
Prawa Przedsiębiorstwa**

§ 29

Przedsiębiorstwo ma prawo odmówić przyłączenia do sieci jeśli przyłącze zostało wykonane bez uzyskania zgody Przedsiębiorstwa bądź zostało wykonane niezgodnie z wydanymi warunkami technicznymi.

§ 30

Przedsiębiorstwo ma prawo odmówić zawarcia umowy na dostawę wody lub odprowadzanie ścieków, gdy wnioskodawca nie spełni warunków określonych w art. 6 ustawy.

§ 31

Przedsiębiorstwo może odciąć dostawę wody lub zamknąć przyłącze kanalizacyjne w przypadkach i na warunkach określonych w art. 8 ustawy.

§ 32

Przedsiębiorstwo może odmówić ponownego zawarcia umowy na dostawę wody lub odprowadzanie ścieków, jeśli nie zostały usunięte przeszkody będące przyczyną zaniechania świadczenia usług.

§ 33

Przedstawiciele Przedsiębiorstwa, po okazaniu legitymacji służbowej i pisemnego upoważnienia, mają prawo wstępu na teren nieruchomości lub do pomieszczeń każdego, kto korzysta z usług, w celu przeprowadzenia kontroli urządzenia pomiarowego, wodomierza głównego lub wodomierzy zainstalowanych w lokalach i dokonania odczytu ich wskazań, dokonania badań i pomiarów, przeprowadzenia przeglądu i napraw urządzeń posiadanych przez Przedsiębiorstwo, a także sprawdzenia ilości i jakości ścieków wprowadzanych do sieci.

**Rozdział VIII
Obowiązki odbiorców usług**

§ 34

Osoba Zamierzająca korzystać z usług zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków powinna wystąpić do Przedsiębiorstwa z wnioskiem o zawarcie umowy.

§ 35

Odbiorca winien zapewnić niezawodne działanie wodomierzy i urządzeń pomiarowych poprzez ich odpowiednie zabezpieczanie przed uszkodzeniami mechanicznymi lub skutkami niskich temperatur a także prawidłowe utrzymanie studzienki czy też pomieszczenia, w którym są zamontowane oraz dostępem osób nieuprawnionych.

§ 36

Odbiorca usług zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Przedsiębiorstwa o wszelkich stwierdzonych uszkodzeniach wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego, w tym o zerwaniu plomb.

§ 37

Odbiorca zobowiązany jest do powiadomiania Przedsiębiorstwa o zmianach własnościowych nieruchomości lub zmianach użytkownika lokalu.

§ 38

Odbiorca powinien powiadomić Przedsiębiorstwo o wszelkich zmianach technicznych w instalacji wewnętrznej, które mogą mieć wpływ na działanie sieci.

§ 39

Dostarczający ścieki zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Przedsiębiorstwa o zrzutach awaryjnych lub zmianie jakości ścieków odbiegających od warunków umowy.

§ 40

Odbiorca jest zobowiązany do terminowego regulowania należności za dostawę wody i odprowadzanie ścieków.

§ 41

Odbiorca wody powinien racjonalnie gospodarować wodą i używać jej zgodnie z przeznaczeniem.

§ 42

Odbiorcy usług zobowiązani są do korzystania z zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w sposób zgodny z przepisami ustawy i nie powodujący pogorszenia jakości usług świadczonych przez Przedsiębiorstwo oraz nie utrudniający jego działalności, a w szczególności do:

- 1) użytkowania instalacji wodociągowej w sposób eliminujący możliwość wystąpienia skażenia chemicznego lub bakteriologicznego wody w sieci wodociągowej np. na skutek cofnięcia się wody z instalacji wodociągowej, powrotu ciepłej wody lub wody z instalacji centralnego ogrzewania itp.,

- 2) użytkowania instalacji kanalizacyjnej w sposób nie powodujący zakłóceń funkcjonowania sieci kanalizacyjnej, zgodnie z art. 9 ustawy,
- 3) poinformowania Przedsiębiorstwa o własnych ujęciach wody, w celu prawidłowego ustalania opłat za odprowadzanie ścieków,
- 4) wykorzystywania wody z sieci wodociągowej oraz korzystania z przyłącza kanalizacyjnego wyłącznie w celach określonych w warunkach przyłączenia do sieci.

Rozdział IX **Postanowienia końcowe**

§ 43

W sprawach nie objętych niniejszym regulaminem obowiązują przepisy prawa, a w szczególności ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747) wraz z przepisami wykonawczymi wydanymi na podstawie ustawy.

§ 44

Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do bezpłatnego udostępniania niniejszego regulaminu Odbiorcom jego usług.

Przewodniczący Rady Miejskiej: *Z. Zawiasa*

76

Uchwała Nr IV/32/2002 **Rady Miasta Zakopane** **z dnia 30 grudnia 2002 r.**

w sprawie wprowadzenia czasowego zakazu sprzedaży, podawania, spożywania oraz wnoszenia napojów alkoholowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zm.: z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984) art. 14 ust. 6 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (t.j. Dz. U. z 2002 r. Nr 147 poz. 1231, zm.: Nr 167 poz. 1372) oraz art. 4 ust. 2 i art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. Nr 62 poz. 718, zm.: z 2001 r. Nr 46 poz. 499 i z 2002 r. Nr 74 poz. 676 i Nr 113 poz. 984), Rada Miasta Zakopane uchwala, co następuje:

§ 1

W celu zapewnienia spokoju i bezpieczeństwa osób w czasie trwania zawodów Pucharu Świata w skokach narciarskich na Stadionie Wielkiej Skoczni przy ul. Czecha w Zakopanem w dniach 18-19 stycznia 2003 r. wprowadza się całkowity zakaz sprzedaży, podawania, spożywania oraz wnoszenia napojów alkoholowych.

§ 2

Powyższy zakaz obejmuje swoim zasięgiem teren i znajdujące się na nim punkty gastronomiczne w promieniu 300 metrów od pawilonów skoczni.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Zakopane.

§ 4

1. Uchwała podlega rozplakatowaniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Zakopane oraz tablicach ogłoszeń na terenie Miasta Zakopane.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z mocą obowiązującą od dnia jej podjęcia.

Przewodniczący Rady: *H. Krzeptowski*

77

Uchwała Nr XXXIV/74/2002 **Rady Gminy Zielonki** **z dnia 27 września 2002 r.**

w sprawie zmiany uchwały Nr XVI/35/2000 Rady Gminy Zielonki z dnia 20 czerwca 2000 r. w sprawie uchwalenia statutu Gminy Zielonki (z późniejszymi zmianami).

Na podstawie: art. 3 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 1 i art. 22 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), Rada Gminy Zielonki uchwala, co następuje:

§ 1

Zmienia się treść uchwały Nr XVI/35/2000 Rady Gminy Zielonki z dnia 20 czerwca 2000 r. w sprawie uchwalenia statutu Gminy Zielonki (z późniejszymi zmianami wynikającymi z uchwał: uchwały Nr XVII/40/2000 Rady Gminy Zielonki z dnia 7 września 2000 r. w sprawie zmiany statutu Gminy Zielonki, uchwały Nr XXIII/15/2001 Rady Gminy Zielonki z dnia 28 czerwca 2001 r. w sprawie zmiany:

- uchwały Nr XVI/35/2000 Rady Gminy Zielonki z dnia 20 czerwca 2000 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Zielonki oraz
- uchwały Nr XVII/40/2000 Rady Gminy Zielonki z dnia 7 września 2000 r. w sprawie zmiany Statutu Gminy Zielonki)

w następujący sposób:

1. W załączniku do uchwały Nr XVI/35/2000 Rady Gminy Zielonki z dnia 20 czerwca 2000 r. pt.: "Statut Gminy Zielonki":
 - 1) § 7 ust. 2 wyrazy "Zarząd Gminy" zastępuje się wyrazem "Wójt",
 - 2) w § 8 skreśla się punkt 3),
 - 3) w § 13:
 - a) w ust. 1 wyrazy "przepisów powszechnie" zastępuje się wyrazami "aktów prawa miejscowego",
 - b) w ust. 2 wyrazy "przepisy gminne" zastępuje się wyrazami "akty prawa miejscowego",
 - 4) w § 14:
 - a) ust. 3 otrzymuje brzmienie:
"3. Organizacja i zasady funkcjonowania gminnych jednostek organizacyjnych zawarte są w ich regulaminach organizacyjnych określanych przez Wójta zarządzeniem.",
 - b) ust. 4 wyraz "Zarządu" zastępuje się wyrazem "Wójta",
 - 5) w § 16:
 - a) w punkcie 1) wyraz "Radę" zastępuje się wyrazem "organ",

- b) punkt 2) podpunkt b) otrzymuje brzmienie:
"2) b) odwołania Wójta z powodu nieudzielenia Wójtowi absolutorium przez Radę Gminy lub z innej przyczyny",
- c) dodaje się podpunkt c) w brzmieniu: "c) w innych sprawach wynikających z odrębnych przepisów.",
- 6) w § 18 punkt 2) wyraz "Zarząd" zastępuje się wyrazem "Wójt",
- 7) w § 18 b:
a) ust. 1:
– wyraz "Rady" zastępuje się wyrazem "organów",
– skreśla się wyrazy "oraz Zarządu Gminy",
b) ust. 2 skreśla się wyrazy "Rady Gminy i komisji Rady Gminy",
- 8) w § 21 ust. 1 wyraz "sześć" zastępuje się wyrazem "czterech",
- 9) w § 23 ust. 1 pkt 2) wyraz "Zarządu" zastępuje się wyrazem "Wójta",
- 10) w § 24:
a) ust. 1 wyraz "Zarządu" zastępuje się wyrazem "Wójta",
b) ust. 2 skreśla się wyrazy "oraz radnych będących członkami Zarządu Gminy",
c) ust. 3 wyrazy "Zarządowi Gminy" zastępuje się wyrazem "Wójtowi",
- 11) w § 27 ust. 5 otrzymuje brzmienie:
"5. Uchwały w sprawie udzielenia radnemu upomnienia lub nagany podejmuje Rada, po uprzednim wysłuchaniu radnego, w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy ustawowego składu Rady. W przypadku nieusprawiedliwionej nieobecności radnego na sesji, Rada może udzielić mu upomnienia lub nagany bez wysłuchania.",
- 12) w § 28 skreśla się ust. 3,
- 13) w § 29 punkt 11) wyraz "Zarządu" zastępuje się wyrazem "Wójta",
- 14) w tytule Rozdziału VII wyrazy "Zarząd Gminy" zastępuje się wyrazem "Wójt",
- 15) w § 30:
a) ust. 1 otrzymuje brzmienie: "Organem wykonawczym gminy jest Wójt",
b) ust. 2 otrzymuje brzmienie: "Kadencja Wójta rozpoczyna się w dniu rozpoczęcia kadencji Rady Gminy lub wyboru go przez Radę Gminy i upływa z dniem upływu kadencji Rady Gminy",
c) ust. 3 otrzymuje brzmienie: "Po upływie kadencji Wójta pełni on swoją funkcję do czasu objęcia obowiązków przez nowo wybranego Wójta. Po upływie kadencji Wójta, zastępca wójta pełni swoje obowiązki do czasu objęcia obowiązków przez nowo powołanego zastępcę wójta.",
d) ust. 4 otrzymuje brzmienie: "Wójt, w drodze zarządzenia, powołuje oraz odwołuje swojego zastępcę.",
e) ust. 5 otrzymuje brzmienie: "Funkcji Wójta oraz jego zastępcy nie można łączyć z:
1) funkcją wójta lub jego zastępcy w innej gminie,
2) członkostwem w organach jednostek samorządu terytorialnego, w tym w gminie, w której jest wójtem lub zastępcą wójta,
3) zatrudnieniem w administracji rządowej,
4) mandatem posła lub senatora.",
f) ust. 6 otrzymuje brzmienie: "Wójt i jego zastępca nie mogą podejmować dodatkowych zajęć ani otrzymywać darowizn mogących podważyć zaufanie wyborców do wykonywanej przez nich funkcji.",
g) ust. 7 otrzymuje brzmienie: "Objęcie obowiązków przez Wójta następuje z chwilą złożenia wobec Rady Gminy ślubowania o treści wskazanej w ustawie o samorządzie gminnym.",
- h) ust. 8 otrzymuje brzmienie: "W przypadku wygaśnięcia mandatu Wójta przed upływem kadencji, przeprowadza się wybory przedterminowe na zasadach określonych w ustawie o bezpośrednim wyborze wójta, burmistrza i prezydenta miasta oraz w ustawie - Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw. Wyborów nie przeprowadza się, jeżeli data wyborów przedterminowych miałaby przypaść w okresie 6 miesięcy przed zakończeniem kadencji Wójta.",
- i) ust. 9 otrzymuje brzmienie: "Wygaśnięcie mandatu Wójta przed upływem kadencji jest równoznaczne z odwołaniem jego zastępcy.",
- j) ust. 10 otrzymuje brzmienie: "W przypadku wygaśnięcia mandatu Wójta przed upływem kadencji jego funkcję, do czasu objęcia obowiązków przez nowo wybranego wójta, pełni osoba wyznaczona przez Prezesa Rady Ministrów.",
- 16) dodaje się § 30 a w brzmieniu:
"§ 30a
1. Uchwała Rady Gminy w sprawie nieudzielenia Wójtowi absolutorium jest równoznaczna z podjęciem inicjatywy przeprowadzenia referendum w sprawie odwołania Wójta. Przed podjęciem uchwały w sprawie udzielenia Wójtowi absolutorium Rada Gminy zapoznaje się z wnioskiem i opinią w tej sprawie komisji rewizyjnej.
2. Uchwałę w sprawie absolutorium Rada Gminy podejmuje w trybie i na zasadach przewidzianych w ustawie o samorządzie gminnym.",
- 17) w § 31:
a) ust. 1 w zdaniu pierwszym wyrazy "kadencji Zarządu" zastępuje się wyrazami "kadencji Wójta",
b) ust. 2 wyrazy "uchwała Rady w sprawie jego wyboru" zastępuje się wyrazami "zaświadczenie o wyborze na Wójta wydane przez gminną komisję wyborczą",
c) ust. 4 wyrazy "uchwała Rady w sprawie jego wyboru" zastępuje się wyrazami "zarządzenie Wójta w sprawie jego powołania",
d) ust. 5 skreśla się wyrazy "lub zastępcami",
- 18) § 32 otrzymuje brzmienie:
"§ 32
1. Zastępca Wójta wykonuje zadania powierzone mu na piśmie przez Wójta, zgodnie z jego wskazówkami, poleceniami i szczegółowym zakresem czynności oraz odpowiedzialności.
2. Wójt może upoważnić swego zastępcę do pełnienia przez niego obowiązków Wójta w razie nieobecności Wójta.",
- 19) § 33 otrzymuje brzmienie:
"§ 33
1. Wójt w realizacji zadań własnych Gminy podlega wyłącznie Radzie i wykonuje jej uchwały oraz zadania określone przepisami prawa.
2. Do zadań Wójta należą w szczególności:
1) przygotowanie projektów uchwał Rady Gminy,
2) opracowanie projektu budżetu i jego wykonywanie,
3) określanie sposobu wykonywania uchwał,
4) zatrudnianie i zwalnianie kierowników gminnych jednostek organizacyjnych oraz udzielanie im pełnomocnictw do zarządzania mieniem tych jednostek,
5) gospodarowanie mieniem komunalnym,

- 6) podejmowanie zarządzeń w sprawach zwykłego zarządu mieniem Gminy, a zwłaszcza:
 - a) zaciąganie pożyczek krótkoterminowych w granicach upoważnienia udzielonego przez Radę na dany rok budżetowy,
 - b) zaciąganie zobowiązań w zakresie podejmowania inwestycji i remontów o wartości nie przekraczającej wartości ustalonej przez Radę na dany rok budżetowy,
 - c) zaciąganie zobowiązań do wysokości ustalonej przez Radę Gminy,
 - 7) decydowanie o wszczęciu i rezygnacji ze sporu sądowego oraz ustaleniu ugody w sprawach cywilnoprawnych,
 - 8) udzielanie upoważnień do składania oświadczeń woli w zakresie zarządu mieniem Gminy w granicach przewidzianych przepisami prawa,
 - 9) powierzanie prowadzenia określonych spraw Gminy w swoim imieniu zastępcy wójta lub sekretarzowi Gminy,
 - 10) wydawanie przepisów porządkowych w formie zarządzeń w przypadkach nie cierpiących zwłoki, z zachowaniem warunków określonych w ustawie.
3. Zadania i kompetencje Wójta obejmują również:
- 1) kierowanie bieżącymi sprawami Gminy i reprezentowanie jej na zewnątrz,
 - 2) kierowanie Urzędem Gminy,
 - 3) wykonywanie uprawnień zwierzchnika służbowego w stosunku do pracowników Urzędu oraz kierowników gminnych jednostek organizacyjnych,
 - 4) wydawanie decyzji w indywidualnych sprawach z zakresu administracji publicznej, o ile przepisy szczególne nie stanowią inaczej,
 - 5) upoważnianie zastępcy wójta lub innych pracowników Urzędu do wydawania decyzji administracyjnych, określonych w pkt 4 w imieniu Wójta,
 - 6) przysyłanie przepisów porządkowych do wiadomości wójtom sąsiednich gmin i Staroście Powiatu Krakowskiego następnego dnia po ich ustanowieniu,
 - 7) wykonywanie innych kompetencji wynikających z ustaw szczególnych.
4. Wójtowi przysługuje wyłączne prawo:
- 1) zaciągania zobowiązań mających pokrycie w ustalonych w uchwale budżetowej kwotach wydatków, w ramach upoważnień udzielonych przez Radę Gminy,
 - 2) emitowania papierów wartościowych, w ramach upoważnień udzielonych przez Radę Gminy,
 - 3) dokonywania wydatków budżetowych,
 - 4) zgłaszania propozycji zmian w budżecie Gminy,
 - 5) dysponowania rezerwami budżetu Gminy,
 - 6) blokowania środków budżetowych, w przypadkach określonych ustawą.
5. Wójt ma prawo uczestniczyć w posiedzeniach komisji Rady osobiście, względnie oddelegować na posiedzenie swego Zastępcę lub innego pracownika Urzędu."
- 20) skreśla się:
- a) § 34,
 - b) § 35,
 - c) § 36,
 - d) § 37,
 - e) § 38,
 - f) § 39,
 - g) § 40,
- 21) w § 41 ust. 1 skreśla się wyrazy "w zakresie ustalonym przez Zarząd",
- 22) w § 42 skreśla się wyrazy "oraz uczestniczy w posiedzeniach Zarządu",
- 23) w § 43:
- a) ust. 1 wyraz "Zarząd" zastępuje się wyrazem "Wójt",
 - b) ust. 2 otrzymuje brzmienie: "Organizację i zasady funkcjonowania Urzędu określa Regulamin Organizacyjny, nadany przez Wójta w drodze zarządzenia.",
- 24) w § 44:
- a) ust. 2 skreśla się pkt 1),
 - b) ust. 2 pkt 2) po wyrazie "powołania" dodaje się wyrazy "z zastępcą wójta",
- 25) w § 46 ust. 3 skreśla się zdanie drugie w brzmieniu: "Nadzór nad działalnością organów jednostek pomocniczych sprawuje Zarząd Gminy",
- 26) w § 50:
- a) ust. 1 wyrazy "Zarząd Gminy" zastępuje się wyrazem "Wójta",
 - b) ust. 2 wyrazy "Zarząd Gminy" zastępuje się wyrazem "Wójta",
- 27) w § 51 ust. 2 wyrazy "Zarząd Gminy" zastępuje się wyrazem "Wójta",
- 28) w § 53:
- a) ust. 2 powtarzające się dwa razy wyrazy "Zarząd Gminy" zastępuje się dwa razy wyrazami "Wójt",
 - b) ust. 4 otrzymuje brzmienie:
"4. Przewodniczący organu wykonawczego jednostki pomocniczej uczestniczy w sesjach Rady Gminy oraz może uczestniczyć w posiedzeniach komisji, na które jest zapraszany."
- 29) w § 54:
- a) ust. 1 wyrazy "Zarząd Gminy" zastępuje się wyrazem "Wójt",
 - b) ust. 2 wyraz "Zarząd" zastępuje się wyrazem "Wójt",
- 30) w § 55 otrzymuje brzmienie:
"1. Mieszkańcy Gminy mogą rozstrzygnąć w głosowaniu powszechnym poprzez referendum o:
1) odwołaniu Rady przed upływem kadencji,
2) odwołaniu Wójta z przyczyny nieudzielenia Wójtowi przez Radę Gminy absolutorium,
3) odwołaniu Wójta z innej przyczyny niż nieudzielenie Wójtowi absolutorium,
4) samoopodatkowaniu się mieszkańców,
5) innej ważnej sprawie dla Gminy.
2. Zasady i tryb przeprowadzania referendum gminnego określa odrębna ustawa.
3. Zasady i tryb przeprowadzenia referendum gminnego w przypadkach określonych w ust. 1 pkt 2) i 3) określa ustawa o samorządzie gminnym.",
- 31) w § 57 ust. 3 wyraz "Zarząd" zastępuje się wyrazem "Wójta",
- 32) w § 58:
- a) ust. 1 otrzymuje brzmienie: "1. Oświadczenia woli w imieniu Gminy w zakresie zarządu mieniem składa jednoosobowo Wójt albo działający na podstawie jego upoważnienia zastępca wójta samodzielnie albo wraz z inną upoważnioną przez Wójta osobą.",
 - b) skreśla się ust. 2,
 - c) ust. 3 wyraz "Zarząd Gminy" zastępuje się wyrazem "Wójt",
- 33) w § 60:
- a) ust. 1 wyraz "Zarządu" zastępuje się wyrazem "Wójta",
 - b) ust. 1 a wyraz "Zarządu" zastępuje się wyrazem "Wójta",
- 34) w § 61:
- a) ust. 3 wyraz "Zarząd" zastępuje się wyrazem "Wójta",
 - b) ust. 5 wyrazy "Zarząd Gminy" zastępuje się wyrazem "Wójt",

- 35) w § 62:
- ust. 1 po wyrazie "uchwały" dodaje się wyrazy "i zarządzenia",
 - ust. 2 otrzymuje brzmienie:
"2. Uchwały Rady Gminy, o których mowa w ust. 1, zapadają bezwzględną większością głosów w obecności co najmniej połowy ustawowego składu Rady."
- 36) w § 63:
- ust. 1 wyraz "Zarząd" zastępuje się wyrazem "Wójt",
 - ust. 2 wyraz "Zarząd" zastępuje się wyrazem "Wójt",
 - ust. 3 wyraz "Zarządu" zastępuje się wyrazem "Wójta",
 - ust. 4 otrzymuje brzmienie:
"4. O przyjęciu lub odrzuceniu informacji albo sprawozdań Wójta, Rada Gminy decyduje w formie uchwały. Uchwała w sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu jest podejmowana na wniosek Komisji Rewizyjnej i z uwzględnieniem opinii regionalnej izby obrachunkowej. W oparciu o sprawozdanie z wykonania budżetu Rada na wniosek Komisji Rewizyjnej do dnia 30 kwietnia następnego roku, podejmuje uchwałę w sprawie absolutorium bezwzględną większością głosów ustawowego składu Rady. Uchwała Rady w sprawie nieudzielenia Wójtowi absolutorium jest równoznaczna z podjęciem inicjatywy przeprowadzenia referendum w sprawie odwołania Wójta. Odrzucenie w głosowaniu uchwały o udzieleniu absolutorium jest równoznaczne z przyjęciem uchwały o nieudzieleniu absolutorium."
- 37) § 64 otrzymuje brzmienie:
- "§ 64
- Uchwalenie statutu następuje zwykłą większością głosów w obecności, co najmniej połowy ustawowego składu Rady Gminy w głosowaniu jawnym.
 - Zmiana statutu wymaga uchwały Rady podjętej w trybie przewidzianym dla jego uchwalenia.
 - Statut podlega ogłoszeniu w trybie i na zasadach przewidzianych w ustawie o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych."
- 38) skreśla się:
- § 65,
 - § 66.
2. W załączniku Nr 3 do Statutu Gminy Zielonki skreśla się pkt. 4.
3. W tytule Rozdziału II załącznika Nr 4 do Statutu Gminy Zielonki skreśla się wyrazy "i Zarządu".
4. W załączniku Nr 4 do Statutu Gminy Zielonki:
- skreśla się § 5,
 - w § 8 ust. 1 skreśla się pkt 2),
 - skreśla się § 12,
 - w § 14 dodaje się ustęp 2 a w brzmieniu:
"2a. Przewodniczący komisji jest wybierany zgodnie z § 22 ust. 4 Statutu Gminy Zielonki",
 - w § 16 ust. 1 skreśla się punkt 5),
 - w § 19 ust. 4 wyrazy "oraz Zarządu" zastępuje się wyrazami "lub Wójta",
 - w § 20 ust. 4 otrzymuje brzmienie:
"4. Na posiedzenia komisji jej przewodniczący może zaprosić Wójta, zastępcę wójta, kierowników jednostek organizacyjnych, odpowiednich ze względu na tematykę posiedzenia oraz za zgodą Wójta - pracowników urzędu."
- 8) w § 21:
- ust. 1 wyraz "Zarząd" zastępuje się wyrazem "Wójta",
 - ust. 2 wyrazy "członka Zarządu" zastępuje się wyrazami "Wójta, zastępcy wójta", wyrazy "lub
- nek Zarządu" zastępuje się wyrazami "Wójt, lub zastępca wójta",
- ust. 3 wyraz "Zarząd" zastępuje się wyrazem "Wójt",
- 9) w § 23 ust. 9 wyraz "Zarządu" zastępuje się wyrazem "Wójta",
- 10) w § 32 ust. 1 skreśla się pkt 3),
- 11) w § 33 wyrazy "przepisów gminnych" zastępuje się wyrazami "aktów prawa miejscowego",
- 12) w § 35 wyrazy "Zarządu Gminy" zastępuje się wyrazem "Wójta", wyraz "Zarządowi" zastępuje się wyrazem "Wójtowi", wyrazy "Zarządu Gminy" zastępuje się wyrazem "Wójta",
- 13) w § 36 ust. 3 wyraz "Zarządu" zastępuje się wyrazem "Wójta",
- 14) w § 38:
- ust. 1 pkt 1) wyraz "Zarządowi" zastępuje się wyrazem "Wójtowi",
 - ust. 3 wyraz "Zarząd" zastępuje się wyrazem "Wójta",
- 15) w § 43 ust. 1 otrzymuje brzmienie:
- "1. Na pierwszej sesji Rady, przed przystąpieniem do wykonywania mandatu, radny składa ślubowanie, którego rota brzmi:
- "Wierny Konstytucji i prawu Rzeczypospolitej Polskiej, ślubuję uroczyście obowiązki radnego sprawować godnie, rzetelnie i uczciwie, mając na względzie dobro mojej Gminy i jej mieszkańców". Ślubowanie może być złożone z dodaniem zdania "Tak mi pomoż Bóg",
- 16) w § 46 ust. 1 wyrazy "Zarządu podjęty w formie uchwały" zastępuje się wyrazami "Wójta podjęty w formie zarządzenia",
- 17) w § 49 wyrazy "członkowie Zarządu" zastępuje się wyrazami "Wójt, zastępca Wójta",
- 18) w § 55:
- pkt 3) wyrazy "z prac Zarządu" zastępuje się wyrazami "dotyczące pracy Wójta",
 - pkt 7) wyraz "Zarządu" zastępuje się wyrazem "Wójta",
- 19) w § 56 ust. 2 skreśla się wyrazy "wnioskodawcą jest Zarząd Gminy, a",
- 20) w § 57 w zdaniu drugim wyrazy "jeżeli nie sprzeciwi się temu Rada" zastępuje się wyrazami "za zgodą Rady", wyrazy "członka Zarządu" zastępuje się wyrazem "Wójta",
- 21) w § 61:
- ust. 2 skreśla się wyrazy "pozostałym członkom Zarządu",
 - ust. 4 skreśla się pkt. 7) oraz skreśla się pkt 8),
- 22) w § 62 ust. 1 skreśla się pkt 3),
- 23) w § 67 ust. 7 skreśla się wyrazy "lub pozostali członkowie Zarządu",
- 24) w § 68 ust. 3 wyrazy "członkowie Zarządu" zastępuje się wyrazami "Wójt, zastępca Wójta",
- 25) w § 71 ust. 5 otrzymuje brzmienie:
- "5. Głosowanie tajne przeprowadza się w sprawach:
- wyboru przewodniczącego i wiceprzewodniczącego Rady,
 - odwołania z funkcji określonych w pkt 1),
 - w innych sprawach określonych przez ustawy."
- 26) w § 76 ust. 2 pkt 2) wyraz "Zarząd" zastępuje się wyrazem "Wójta".
5. W załączniku Nr 5 do Statutu Gminy Zielonki pt.: "Regulamin Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Zielonki" wprowadza się następujące zmiany:
- w § 1 ust. 1 wyraz "Zarządu" zastępuje się wyrazem "Wójta",
 - w § 2 ust. 1 skreśla się wyrazy "oraz z wyjątkiem radnych będących członkami Zarządu",

- 3) w § 3 ust. 1 wyrazy "przepisami gminnymi" zastępuje się wyrazami "aktami prawa miejscowego",
- 4) w § 4:
- a) pkt 1) wyraz "Zarządu" zastępuje się wyrazem "Wójta",
 - b) pkt 4) wyraz "Zarządu" zastępuje się wyrazem "Wójta",
 - c) pkt 5) otrzymuje brzmienie:
"5) Opiniowanie wniosków w sprawie podjęcia uchwały dotyczącej przeprowadzenia referendum w sprawie odwołania Wójta z przyczyny innej niż nieudzielenie Wójtowi absolutorium.",
 - d) skreśla się pkt 6),
 - e) pkt 7) otrzymuje brzmienie:
"7) rozpatrywanie skarg na organy Gminy oraz przygotowanie opinii i wniosków w tych sprawach na sesje Rady Gminy.",
- 5) w § 5 ust. 2 wyraz "Zarząd" zastępuje się wyrazami "Wójt, zastępca Wójta",
- 6) w § 10 ust. 2 otrzymuje brzmienie:
"2. Do pomocy w czynnościach kontrolnych Wójt może wyznaczyć pracownika. Nie dotyczy to kontroli działalności Wójta.",
- 7) w § 13:
- a) ust. 1 wyraz "Zarządu" zastępuje się wyrazem "Wójta",
 - b) ust. 2 wyrazy "Przewodniczący Zarządu" zastępuje się wyrazem "Wójt",
- 8) w § 14 wyraz "Zarząd" zastępuje się wyrazem "Wójt",
- 9) w § 15:
- a) pkt 2) wyraz "Zarządu" zastępuje się wyrazem "Wójta",
 - b) pkt 3) wyraz "Zarządowi" zastępuje się wyrazem "Wójtowi",
- 10) w § 16 wyraz "Zarządowi" zastępuje się wyrazem "Wójtowi",
- 11) w § 18 wyraz "Zarządu" zastępuje się wyrazem "Wójta".

§ 2

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego, lecz nie wcześniej niż w dniu wyborów do organów stanowiących jednostek samorządu terytorialnego przeprowadzonych w związku z zakończeniem kadencji tych organów wybranych w dniu 11 października 1998 r.

Przewodniczący Rady Gminy: *A. Ciesielski*

Wydawca: Wojewoda Małopolski

Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22, p. 216, tel. 616-02-16
e-mail: rdub@uwoj.krakow.pl

Skład, druk i kolportaż: Dział Poligraficzny Zakładu Obsługi Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22, tel. (012) 616-06-36
e-mail: jswi@uwoj.krakow.pl

Exemplarze bieżące i z lat ubiegłych (do wyczerpania nakładu) można nabywać na podstawie nadesłanego zamówienia w Dziale Poligraficznym Zakładu Obsługi Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22, p. 36. Instytucje, urzędy i osoby fizyczne zainteresowane prenumeratą proszone są o listowne zgłoszenie zamówienia do końca roku poprzedzającego rok prenumeraty, zawierającego numer NIP, oraz zgodę na wystawienie faktury VAT bez podpisu na adres: Dział Poligraficzny Zakładu Obsługi MUW, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22

Reklamacje z powodu nieotrzymania poszczególnych numerów zgłaszać należy telefonicznie na nr: (012) 61-60-636 do Działu Poligraficznego Zakładu Obsługi Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22 do 10 dni po otrzymaniu następnego kolejnego numeru, zgłoszenie po tym terminie nie będzie uwzględnione.

Tłoczono na polecenie Wojewody Małopolskiego w Zakładzie Obsługi Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22 p. 36, tel. (012) 616-06-36
