**Raport z konsultacji społecznych**

**projektu uchwały Rady Miejskiej w Skale**

**w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego**

**i obszaru rewitalizacji na terenie gminy Skała**

**przeprowadzonych w terminie od 21 listopada 2016 r. do 21 grudnia 2016 r.**

**Skała, 23.12.2016 r.**

**I. Wstęp**

Gmina Skała przygotowuje się do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Skała na lata 2016 – 2022, w związku z powyższym przeprowadzono diagnozę całej gminy, która miała na celu wskazanie obszarów (sołectw), które charakteryzują się koncentracją problemów społecznych, a także borykają się z problemami w sferze gospodarczej i/lub środowiskowej i/lub technicznej i/lub przestrzenno-funkcjonalnej. Diagnoza ta została sporządzona zgodnie z wytycznymi zawartymi w Ustawie o Rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku.

**II. Przedmiot i cel konsultacji**

Przedmiotem konsultacji był projekt Uchwały Rady Miejskiej w Skale w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy Skała. Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji wskazany w projekcie uchwały Rady Miejskiej w Skale wyznaczony został w oparciu o szczegółowe dane statystyczne, analizy, szczegółową diagnozę, a także w wyniku przeprowadzonych działań partycypacyjnych (spotkanie z mieszkańcami, ankiety). Pozwoliło to na zdiagnozowanie kluczowych problemów w sferach społecznej, gospodarczej, technicznej i funkcjonalno-przestrzennej oraz przedstawienie ich zakresu na mapie gminy.

Przeprowadzone konsultacje miały na celu przedstawienie mieszkańcom gminy oraz interesariuszom procesu rewitalizacji wskazanego powyżej projektu uchwały oraz zebranie opinii, uwag bądź propozycji zmian dotyczących wyznaczonego obszaru.

**III. Przebieg konsultacji**

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku (Dz. U. Z 2015r. Poz. 1777). Informacje nt. konsultacji społecznych została przekazana w obwieszczeniu Burmistrza Miasta i Gminy Skała i zamieszczona dnia 14.12.2016 roku w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej gminy. Konsultacje właściwe prowadzone były w dniach 21 listopada 2016 – 21 grudnia 2016 r. przy użyciu czterech form tj.:

* w formie pisemnej poprzez specjalny formularz zgłoszeniowy (do pobrania na stronie internetowej Gminy), który należy przesłać na adres mailowy: [integracja@skala.pl](mailto:integracja@skala.pl)
* ustnie do protokołu w siedzibie Biura Strategii, Rozwoju i Promocji Gminy Skała, ul. Szkolna 4, pokoje nr 3 i nr 4 w godzinach pracy Urzędu.
* Wypełniając ankietę internetową pod adresem: <http://limesurvey.cds.krakow.pl/index.php?sid=59845&newtest=Y&lang=pl>
* podczas otwartego spotkania warsztatowego, które odbyło się w dniu 25.11.2016 roku w godzinach 17.00 – 20.00 w Hali widowiskowo-sportowej w Skale, ul. Ks. Stanisława Połetka 34.

**III. Zgłoszone uwagi.**

Poniżej znajduje się zestawienie uwag, które wpłynęły w trakcie konsultacji społecznych wraz z odniesieniem się do ewentualnych proponowanych przez mieszkańców zmian w podziale na formy konsultacji społecznych:

1. **Uwagi zgłoszone w formie pisemnej poprzez specjalny formularz zgłoszeniowy –** w ramach tej formy konsultacji wpłynęła 1 uwaga, która potwierdziła wybór obszaru rewitalizacji. W szczególności zaś w zgłoszeniu zwrócono uwagę na konieczność prowadzenia działań zwiększających poczucie bezpieczeństwa w centrum Miasta Skała, które znajduje się w podobszarze rewitalizacji Miasto Skała.
2. **Uwagi zgłoszone ustnie do protokołu w siedzibie Biura Strategii, Rozwoju i Promocji Gminy Skała** – w ramach tej formy konsultacji społecznych nie wpłynęła żadna uwaga.
3. **Uwagi zgłoszone w trakcie warsztatu strategicznego -** w spotkaniu warsztatowym, realizowanym w ramach konsultacji społecznych dot. projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji wzięło udział łącznie 28 interesariuszy (mieszkańców, przedstawicieli instytucji społecznych, publicznych itp.) zainteresowanych tematyką rewitalizacji. Poniżej zaprezentowane zostały główne wnioski, dotyczące ewentualnych zmian w obszarach:

**Podobszar 1. Miasto Skała** – w ramach podobszaru rewitalizacji Miasto Skała zwrócono uwagę, na konieczność powiększenia obszaru o ważną społeczną instytucję, która ma znaczenia dla rozwoju społecznego mieszkańców – Dom Kultury, uwaga została rozpatrzona pozytywnie. Drugą kwestią związaną ze zmianą obszaru rewitalizacji było powiększenie go o przestrzenie, które mogłyby zostać wykorzystane na parkingi. W mieście Skała istnieje bowiem bardzo duży problem ze strefą parkowania, przez co ciekawe przestrzenie publiczne, które mogłyby służyć mieszkańcom, są traktowane jako parkingi. Uwaga została pozytywnie rozpatrzona i do obszaru rewitalizacji włączono przestrzeń przy ul Bł. Salomei.

**Podobszar 4. Rzeplin.** Mieszkańcy zwracali uwagę na konieczność poszerzenia obszaru rewitalizacji o pobliski las, w którym można będzie prowadzić działania. Zgodnie z Ustawą o Rewitalizacji obszar rewitalizacji z zasady powinien obejmować tereny zamieszkałe. W związku z tym uznano, iż obszar leśny nie będzie włączony do rewitalizacji, podkreśla się jednak, iż w wyjątkowych sytuacjach można będzie realizować działania rewitalizacyjne poza obszarem rewitalizacji, gdy będą one służyć mieszkańcom rewitalizacji.

**Podobszar 5. Smardzowice.** W przypadku miejscowości Smardzowice uznano, iż w obszarze rewitalizacji zabrakło przestrzeni, prowadzącej z centrum miejscowości do Ojcowskiego Parku Narodowego. Mieszkańcy przyznali, że jest to niewykorzystany potencjał miejscowości, który odpowiednio zagospodarowany może przyczynić się do znacznego rozwoju miejscowości. Uwaga została rozpatrzona pozytywnie.

1. **Uwagi zgłoszone poprzez ankietę internetową.**

W ankiecie internetowej wzięło udział 11 osób. Wszyscy respondenci przyznali, że obszarem, który ich zdaniem wykazuje się negatywną koncentracją problemów społecznych jest sołectwo Rzeplin. Dodatkowo wskazania otrzymały również Miasto Skała (1) oraz sołectwa Minoga (1) i Smardzowice (1). Podobnie sytuacja wyglądała w przypadku chęci potwierdzenia występowania problemów w innych sferach (gospodarczej, środowiskowej, technicznej i przestrzenno-funkcjonalnej), bowiem również wszyscy respondenci wskazali na sołectwo Rzeplin, a dodatkowo po jednym głosie otrzymało Miasto Skała oraz Minoga. Wszyscy ankietowani przyznali, że na terenie gminy nie ma innego obszaru, który koncentrowałby na swoim terenie negatywne zjawiska społeczne.

Ankietowanych zapytano także o to, czy ich zdaniem wskazane podobszary mają szczególne znaczenie dla rozwoju gminy. Wskazywano tutaj na sołectwo Rzeplin (11) oraz Minogę (1) i Miasto Skała (1). Jeden respondent uznał, iż ważne dla rozwoju gminy jest także sołectwo Cianowice, ze względu na jego położenie i historię.

Mieszkańcy, biorący udział w ankiecie w większości (10) zgodzili się ze stwierdzeniem, że wskazane w projekcie Uchwały podobszary wymagają podjęcia działań rewitalizacyjnych, natomiast jeden z ankietowanych uznał, iż priorytetowe jest objęcie działaniami jedynie sołectwa Rzeplin (które znajduje się w obszarze rewitalizacji) – „*Pozostałe obszary mają na swoim terenie obiekty/instytucje integrujące lokalną społeczność. Rzeplin nie posiada ani szkoły, ani kościoła ani innego obiektu, wokół którego skupiałoby się w jakiś sposób życie wsi. Malownicze położenie i duża dostępność działek budowlanych stwarzają potencjał do rozwoju...”.*

Trzech ankietowanych uznało również, że obszary powinny zostać zmienione, uznali, iż miasto Skała mogłoby zostać usunięte z programu rewitalizacji, ponieważ według nich jest ono lepiej rozwinięte niż pozostałe miejscowości w gminie. Dwóch ankietowanych dodatkowo zwróciło uwagę na konieczność poszerzenia obszaru rewitalizacji w sołectwie Rzeplin i włączenie go w całości, jako podobszar rewitalizacji.

W odpowiedzi na zgłoszone uwagi należy zauważyć, iż większość osób biorących udział w ankiecie mocno argumentowała znaczenie miejscowości Rzeplin, a także liczne występujące na tym terenie problemy. W związku z powyższym uznano, iż podobszar rewitalizacji w sołectwie Rzeplin zostanie powiększony i nastąpi włączenie całego sołectwa w jego zamieszkałej części (obszar zurbanizowany).

Uwagi zgłoszone w ankiecie internetowej dotyczyły także usunięcia obszaru Miasta Skała z Programu Rewitalizacji. Warto jednak podkreślić, iż zarówno w trakcie opracowywania diagnozy na podstawie wskaźników, jak również w trakcie prowadzenia działań partycypacyjnych (spotkania warsztatowego, ankiet z mieszkańcami) wielokrotnie podnoszono kwestie licznych problemów występujących na terenie miasta, jak również zaznaczano jego znaczenie dla rozwoju całej gminy, w związku z powyższym zgłoszone uwagi zostały uznane za niezasadne.

1. **Autokorekta**

Ze względu na otrzymane informacje dotyczące wyznaczenia obszaru rewitalizacji od Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego postanowiono zawęzić obszary Minogi, Gołyszyna, Rzeplina oraz Smardzowic (obszary wiejskie) to terenów wyłącznie zamieszkałych, bądź będących terenami publicznymi. Na terenach niezamieszkałych (dokładniej rzecz ujmując na działkach przeznaczonych w Planie Zagospodarowania Przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową lub usługową, jednakże aktualnie nie zabudowanych) mogłaby wystąpić konieczność podniesienia podatku. Z związku z powyższym, aby uniknąć takiej sytuacji potencjalne obszary, na których mógłby zostać nałożony nowy podatek **zostały wyłączone** z obszaru rewitalizacji (wszelkie działki niezabudowane). Należy zaznaczyć, iż **na obszarach zamieszkałych** (zabudowanych) oraz **obszarach rolnych** (nie przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz usługową) stawka podatkowa **nie ulega zmianie**.

**IV. Podsumowanie z przebiegu konsultacji**

Uwagi zgłoszone podczas przeprowadzonych konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Miejskiej w Skale w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy Skała odnosiły się do załącznika graficznego – mapy ukazującej zasięg obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy. Po analizie niniejszych uwag podjęto decyzję powiększeniu obszaru rewitalizacji ale także o wycięciu z niego wszelkich prywatnych działek niezamieszkałych. W tabeli poniżej znajduje się podsumowanie wniosków ze wszystkich form konsultacji.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Podobszar rewitalizacji** | **Forma, w której zgłoszono uwagę** | **Zgłoszone uwagi** | **Odniesienie się do uwagi wraz z uzasadnieniem** |
| **Miasto Skała** | Warsztat strategiczny z mieszkańcami | Powiększenie obszaru rewitalizacji o Dom Kultury w mieście Skała. | Rozpatrzona pozytywnie. Powiększenie obszaru rewitalizacji o budynek Domu Kultury w Skale. |
| **Miasto Skała** | Warsztat strategiczny z mieszkańcami | Powiększenie go o przestrzenie, które mogłyby w przyszłości stać się terenami parkingowymi np. przy ul. Błogosławionej Salomei, w północnych częściach miasta oraz południowych częściach miasta. | Rozpatrzona w części pozytywnie. Powiększenie obszaru rewitalizacji o teren przy ul. Błogosławionej Salomei. |
| **Miasto Skała** | Ankieta on-line | Usunięcie podobszaru miasta z Programu. | Rozpatrzona negatywnie. zarówno w trakcie opracowywania diagnozy na podstawie wskaźników, jak również w trakcie prowadzenia działań partycypacyjnych (spotkania warsztatowego, ankiet z mieszkańcami) wielokrotnie podnoszono kwestie licznych problemów występujących na terenie miasta, jak również zaznaczano jego znaczenie dla rozwoju całej gminy, w związku z powyższym zgłoszone uwagi zostały uznane za niezasadne. |
| **Rzeplin** | Ankieta on-line | Rozszerzenie obszaru o inne przysiółki. | Sołectwo Rzeplin zostało poszerzone o całość terenu zamieszkałego. |
| **Rzeplin** | Warsztat strategiczny | Rozszerzenie obszaru rewitalizacji o część lasu. | Uwaga rozpatrzona negatywnie. Kierując się wytycznymi w zakresie wyznaczania obszaru rewitalizacji, który z założenia powinien obejmować obszary zamieszkałe, uznano, iż część lasu nie zostanie włączona. |
| **Rzeplin** | Autokorekta | Ze względu na otrzymane nowe informację w Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego dotyczące wyznaczenia obszaru rewitalizacji obszar rewitalizacji w Rzeplinie został ograniczony wyłącznie do terenów zamieszkałych | |
| **Smardzowice** | Warsztat strategiczny | Konieczność poszerzenia obszaru rewitalizacji z centrum w kierunku Ojcowskiego Parku Narodowego. | Rozpatrzona pozytywnie. Powiększenie obszaru terenu w kierunku Ojcowskiego Parku Narodowego, w części zamieszkałej. |
| **Smardzowice** | Autokorekta | Ze względu na otrzymane nowe informację w Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego dotyczące wyznaczenia obszaru rewitalizacji obszar rewitalizacji w Smardzowicach został ograniczony wyłącznie do terenów zamieszkałych. | |
| **Gołyszyn** | Autokorekta | Ze względu na zdiagnozowane problemy społeczne w miejscowości Gołyszyn, terenem rewitalizacji zostało objęte całe sołectwo Gołyszyn, w jego zamieszkałej części.  Ze względu na otrzymane nowe informację w Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego dotyczące wyznaczenia obszaru rewitalizacji obszar rewitalizacji w Gołyszynie został ograniczony wyłącznie do terenów zamieszkałych. | |
| **Minoga** | Autokorekta | Ze względu na zdiagnozowane problemy społeczne w miejscowości Minoga, terenem rewitalizacji zostało objęte całe sołectwo Minoga, w jego zamieszkałej części.  Ze względu na otrzymane nowe informację w Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego dotyczące wyznaczenia obszaru rewitalizacji obszar rewitalizacji w Minodze został ograniczony wyłącznie do terenów zamieszkałych. | |