Załącznik nr 1
do uchwały Nr VI/50/2019
Rady Gminy Jabłonka
z dnia 8 kwietnia 2019 roku

Uzasadnienie

Pismem znak: SR-I.7122.2.2019 z dnia 1 marca 2019 r. (data wpływu: 7 marca 2019 r.) zwrócono się do Rady Gminy w Jabłonce o zaopiniowanie projektu uchwały Sejmiku Województwa Małopolskiego w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Konieczność wyrażenia opinii przez Radę Gminy Jabłonka wynika z art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 1614 z późn. zm.).

Na podstawie art. 23 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 z późn. zm.) wyznaczenie obszaru chronionego krajobrazu następuje w drodze uchwały sejmiku województwa, która określa jego nazwę, położenie, obszar, sprawującego nadzór, ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów oraz zakazy właściwe dla danego obszaru chronionego krajobrazu lub jego części, wybrane spośród zakazów wymienionych w art. 24 ust. 1, wynikające z potrzeb jego ochrony.

Na podstawie art. 23 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody projekty uchwały sejmiku województwa, o których mowa w art. 23 ust. 2 wymagają uzgodnienia z właściwą miejscowo Radą Gminy oraz właściwym Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska.

Na podstawie art. 23 ust. 3b ustawy o ochronie przyrody Rada Gminy może odmówić uzgodnienia projektu uchwały, o której mowa w ust. 2, wyłącznie w przypadku, gdy przyjęcie tej uchwały prowadziłoby do ograniczenia możliwości rozwojowych gminy wynikających z ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w stopniu nieproporcjonalnym do wartości jakie obszar chronionego krajobrazu ma chronić.

Przesłany do zaopiniowania projekt uchwały zawiera w treści katalog zakazów, które w istotny sposób ograniczają możliwości rozwoju społeczno – gospodarczego terenów zlokalizowanych w granicach Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Szczególnie istotny jest zapis dotyczący zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w wyznaczonych strefach zgodnie z mapą stanowiącą załącznik nr 2 do uchwały oraz w pasie szerokości 10 m od linii brzegów rzek wyodrębnionych w ewidencji gruntów jako wody płynące w ich rzeczywistym przebiegu w terenie. Kolejnym elementem są wskazane na załącznikach graficznych niezwykle szerokie strefy ochronne przy rzekach oraz większych potokach. Przyjęcie uchwały w przedstawionym kształcie spowoduje istotne ograniczenie terenów przeznaczonych pod zabudowę na terenie Gminy oraz ograniczy możliwości rozwojowe naszych mieszkańców, a także możliwości przegotowania inwestycji o charakterze turystycznym. Ponadto przygotowany projekt nie uwzględnia w swoich zapisach realizacji inwestycji o charakterze liniowym takich jak chociażby sieci kanalizacyjne.

Należy tutaj zaznaczyć, że cały teren Gminy Jabłonka znajduje się w obrębie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Biorąc powyższe pod uwagę, zasadne jest podjęcie uchwały negatywnie opiniującej projekt uchwały w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, przyjęty uchwałą Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 28 lutego 2019 r.