

**UCHWAŁA NR II/9/2018
RADY GMINY JABŁONKA**

z dnia 7 grudnia 2018 r.

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 994 z późn.zm.) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 1445 z późn.zm), obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2018 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2019 r. (M.P. z 2018r. poz. 745)

**RADA GMINY JABŁONKA
uchwała co następuje:**

§ 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Jabłonka w następującej wysokości:

1. od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, innej niż działalność rolnicza lub leśna, z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi, od 1 m² powierzchni - 0,42 zł,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 3,50 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego za 1 m² powierzchni - 0,24 zł,
- d) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków innej niż rolnicza lub leśna w zakresie działalności upowszechniania kultury fizycznej, sportu i rekreacji oraz turystyki - od 1 m² powierzchni - 0,06 zł,
- e) od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 1398) , i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 1,00 zł, od 1 m² powierzchni,

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,54 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna, oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 12,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 7,60 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej - 4,78 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,44 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

3. od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej ich wartości ustalonej na dzień 1 stycznia danego roku podatkowego, stanowiącej podstawę obliczenia amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych - ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego - 2,00 %

§ 2. Traci moc uchwała Rady Gminy Jabłonka Nr XIII/107/2015 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości i sposobu jego poboru (Dz. Urz. Woj. Małop. Z 2015r. poz. 6935 z późn.zm.).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jabłonka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i ma zastosowanie do podatku należnego od 1 stycznia 2019 roku.

Przewodniczący Rady Gminy
Jabłonka

mgr inż. Eugeniusz Moniak