

**Wykaz
nieruchomości położonych na terenie Gminy Jabłonka przeznaczonych
do zamiany**

RIT.6840.3.2018

Jabłonka 25.10.2018 r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz uchwały nr XLVII/374/2018 Rady Gminy Jabłonka z dnia 27 sierpnia 2018 roku i uchwały XLVIII/380/2018 Rady Gminy Jabłonka z dnia 20 września 2018r.

**Wójt Gminy Jabłonka
podaje
do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej
do zamiany:**

1. Nieruchomość stanowi działka ewidencyjna o nr 14135 o powierzchni 0,1351 ha, objęta księgą wieczystą nr NS1T/00068813/0 oraz działka ewidencyjna o nr 15161 o powierzchni 0,0598 ha, objęta księgą wieczystą nr NS1T/00117247/0. Nieruchomość jest niezabudowana położona w miejscowości Lipnica Mała w gminie Jabłonka. Działki położone są w terenach niezabudowanych, najbliższe otoczenie stanowią tereny niezabudowane i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, są nieuzbrojone, posiadają dostęp do drogi. W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jabłonka działka nr 15161 położona jest w terenie o symbolu „MU” stanowiącym *tereny zabudowy mieszkaniowej oraz usług*, a działka nr 14135 położona jest w terenie o symbolu „MNU” stanowiącym *tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej*.

Cena nieruchomości wynosi 48.000,00 zł. + VAT 23%

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 cytowanej ustawy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z poniższych warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia przedmiotowego wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia przedmiotowego wykazu.

Nieruchomość będzie zbywana w drodze bezprzetargowej w formie zamiany.

Z up. Wójta
inż. Bolesław Wójcik
Z-ca WÓJTA

Wykaz podano do publicznej wiadomości.

1. Ogłoszenie przez Sołtysów wsi
2. Zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jabłonka
3. Zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Gminy Jabłonka
4. Podanie informacji do prasy
5. A/a