

**Uchwała nr  
Rady Gminy Czernichów  
z dnia**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994) Rada Gminy Czernichów uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości będącej własnością gminy, położonej w miejscowości Rybna, stanowiącej działkę nr 1643/1 o powierzchni 0,0065 ha, dla której Sąd Rejonowy dla Krakowa – Krowodrzy VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czernichowie prowadzi księgę wieczystą KR1K/00010552/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernichów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt sporządziła:

KIEROWNIK WYDZIAŁU  
*Grzybek*  
mgr inż. Barbara Grzybek

Pod względem prawnym akceptowała:

RADCA PRAWNY  
*Sydzia Sierżak Grzegorz*

Przedkładam Radzie Gminy:

*Wójt*  
*mgr Szymon Rybicki*

**Uzasadnienie**

Działka nr 1643/1 o powierzchni 0,0065 ha (KR1K/00010552/7) położona w Rybnej jest własnością gminy. Z wnioskiem o zakup działki wystąpiła osoba fizyczna będąca właścicielem działki przyległej nr 1642. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Rybna obowiązującym do dnia 23 czerwca 2008 r. działka ta położona była w terenach oznaczonych symbolem MM – tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej. Działka może zostać zbyta w trybie bezprzetargowym w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami; tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.).

Sołtys i Rada Sołecka Rybnej wyrazili pozytywną opinię w sprawie jej sprzedaży.

*mgr Szymon Rybicki*