

**Uchwała nr
Rady Gminy Czernichów
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994) Rada Gminy Czernichów uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości będącej własnością gminy, położonej w miejscowości Czernichów, stanowiącej działkę nr 220/42 o powierzchni 0,0425 ha, dla której Sąd Rejonowy dla Krakowa – Krowodrzy VII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czernichowie prowadzi księgę wieczystą KR1K/00011805/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernichów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt sporządziła:

KIEROWNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Zdzisław Grybek

RADCA PRAWNY

Pod względem prawnym akceptowała:

Sylwia Sierota-Szopa

Przedkładam Radzie Gminy:

WOJTA

mgr Szymon Blich

Uzasadnienie

Działka nr 220/42 o powierzchni 0,0425 ha (KR1K/00011805/3) położona w Czernichowie jest własnością gminy. Z wnioskiem o zakup działki wystąpiła osoba fizyczna będąca właścicielem działki przyległej nr 220/19. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Czernichów obowiązującym do dnia 05 listopada 2008 r. działka ta położona była w terenach oznaczonych symbolem 4MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka może zostać zbyta w trybie bezprzetargowym w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami; tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.).

Sołtys i Rada Sołecka Czernichowa wyrazili pozytywną opinię w sprawie jej sprzedaży.

mgr Szymon Blich