

Ogłoszenie o przetargu

Na podstawie art. 38 i art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm./ oraz § 3 ust. 1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. 2014 poz.1490/

Wójt Gminy Jablonka ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie, opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza za 1 rok dzierżawy	Wadium /zł/	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	2233/4 2222	Łączni e 0.1679	44692	Podwilk, nieruchomość niezabudowana	Częściowo w terenach zabudowy mieszkaniowej oraz usług oznaczonych symbolem MU i częściowo w terenach dróg i ulic - KGP/KZ	Przeznaczenie rolnicze	Od dnia podpisania umowy do 3 lat	120,00	12,00	do 31.10 każdego roku	Czynsz dzierżawy jest stały przez cały okres dzierżawy
2	5135/1 5135/5	Łączni e 0.1523	44692	Podwilk, nieruchomość niezabudowana	W terenach wód otwartych, dolin potoków i zieleni ochronnej wzdłuż cieków wodnych – oznaczone symbolami RW	Przeznaczenie rolnicze	Od dnia podpisania umowy do 3 lat-	98,00	10,00	do 31.10 każdego roku	Czynsz dzierżawy jest stały przez cały okres dzierżawy

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie, opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przeznaczenie i sposób zagospodarowa nia	Termin zagospodarowa nia nieruchomości	Cena wywoławcza za 1 rok dzierżawy	Wadium /zł/	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
3	1837/13 1837/3 1837/4 1837/5	Łączni e 0.4423	44692	Podwilk, nieruchomość niezabudowana	Częściowo w terenach usług publicznych oznaczonych symbolem UP, częściowo w - terenach zabudowy mieszaniowej oraz usług oznaczonych symbolem MU oraz częściowo w terenach wód otwartych, dolin potoków i zieleni ochronnej wzdłuż cieków wodnych oznaczonych symbolem RW	Przeznaczenie rolnicze	Od dnia podpisania umowy do 3 lat	350,00	35,00	do 31.10 każdego roku	Czynsz dzierżawy jest stały przez cały okres dzierżawy

Uwaga: Cena wywoławcza jest ceną za jeden rok dzierżawy i jest ceną stałą przez okres dzierżawy.

Nieruchomości nie posiadają obciążeń ani nie są przedmiotem zobowiązań.

Przetarg odbędzie się w dniu **25.09.2017 r.** o godz. **11.00** w Sali obrad Urzędu Gminy Jabłonna. W przetargu mogą brać udział tylko te osoby, które w terminie do dnia **21.09.2017 r.** do godz. **15.00** wpłacą wadium. Wadium w pieniądzu należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy Jabłonna /pok.105/ lub na konto Urzędu Gminy w Jabłonce nr 74 8798 0002 0000 0000 0026 0014. Za datę wpłaty wadium uznaje się datę faktycznego wpływu w/w kwoty na konto Urzędu Gminy. Osoba wpłacająca wadium to osoba /fizyczna lub prawna/, która figuruje na bankowym dowodzie wpłaty /przelewu/. Wpłatę należy przedłożyć komisji przetargowej w dniu przetargu. Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, a rozstrzygnięcie jego pozytywne, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet ceny dzierżawy, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. W przypadku uchylecia się od zawarcia umowy uczestnika, który przetarg wygrał wadium przepada.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 3 lat.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Jabłonka pok. 203 lub pod nr tel.182611142.

Z up. Wójta
inż. Bolesław Wójcik
Z-ca Wójta

Wykaz podano do publicznej wiadomości:

1. ogłoszenie przez Sołtysów wsi
2. zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jabłonka
3. zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Jabłonka
4. a/a