



WÓJT GMINY WIŚNIOWA

PL-32412 Wiśniowa 441

woj. małopolskie

tel. 122-714-086, 122-714-026, 122-714-552, fax: 122-714-550

www.ug-wisniowa.pl , e-mail: info@ug-wisniowa.pl

BRGK.6845.2.2017.EP

Wiśniowa, dnia 07 kwietnia 2017 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.) Wójt Gminy Wiśniowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w roku 2017:

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w roku 2017

Lp.	Oznaczenie	Działki do oddania w dzierżawę						
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Część działki nr 672/11 w Lipniku Kw. Nr KR2Y/0003355/8/4	Część działki nr 852 w Lipniku Kw. Nr KW 22175	Część działki nr 426 w Wierzbanowej Kw. Nr KR2Y/00036734/3	Część działki nr 239/1 w Glichowie Kw. Nr KW22173	Część działki nr 2146 w Wiśniowej Kw. Nr KR2Y/00010178/9	Część działki nr 3278 w Wiśniowej Kw. Nr KR2Y/00010178/9	Część działki nr 194/1 w Poznachowicach Dolnych Kw. Nr KW17941
2	Powierzchnia nieruchomości	2 m ²	2 m ²	2 m ²	2 m ²	2 m ²	2 m ²	2 m ²
3	Opis nieruchomości	Działka przy drodze powiatowej lokalizacja zgodnie z mapką nr 1.	Działka przy Zespole Placówek Oświatowych w Lipniku zgodnie z mapką nr 2	Działka przy Przedszkolu w Wierzbanowej (przy drodze wojewódzkiej) zgodnie z mapką nr 3.	Działka przy Strażnicy w Glichowie (przy drodze powiatowej) zgodnie z mapką nr 4	Działka w centrum Wiśniowej w okolicy cmentarza zgodnie z mapką nr 5	Działka w centrum Wiśniowej w okolicy Ośrodków Zdrowia zgodnie z mapką nr 6	Działka przy Strażnicy w Poznachowicach Dolnych zgodnie z mapką nr 7
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wskazaną część działki można przeznaczyć wyłącznie pod pojemniki na odzież używaną. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Wiśniowa działka 672/11 w Lipniku znajduje się w terenach dróg i ulic publicznych (KDZ)	Wskazaną część działki można przeznaczyć wyłącznie pod pojemniki na odzież używaną. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Wiśniowa działka 852 w Lipniku znajduje się w: - terenach zieleni o funkcjach ekologicznych i ochronnych w obszarach nie objętych formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody (symbol ZE) - terenach dróg i ulic publicznych (symbol KDZ) - terenach ciągów pieszo-jezdnych (symbol KP6) - terenach usług publicznych (symbol U1) - strefie technicznej wzdłuż istniejących i projektowanych linii elektroenergetycznych	Wskazaną część działki można przeznaczyć wyłącznie pod pojemniki na odzież używaną. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Wiśniowa działka 426 w Wierzbanowej znajduje się w: - terenach dróg i ulic publicznych (symbol KDG) - terenach usług publicznych (symbol U1)	Wskazaną część działki można przeznaczyć wyłącznie pod pojemniki na odzież używaną. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Wiśniowa działka 239/1 w Glichowie znajduje się w: - terenach usług publicznych (symbol U1) - terenach dróg i ulic publicznych (symbol KDZ)	Wskazaną część działki można przeznaczyć wyłącznie pod pojemniki na odzież używaną. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Wiśniowa działka 2146 znajduje się w terenach: - terenach wód powierzchniowych (symbol WS), - terenach dróg i ulic publicznych (symbol KDG), - terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej i zagrodowej (symbol MNR/U), - terenach zieleni o funkcjach ekologicznych i ochronnych w obszarach nie objętych formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody (symbol ZE),	Wskazaną część działki można przeznaczyć wyłącznie pod pojemniki na odzież używaną. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Wiśniowa działka 3278 znajduje się w terenach: - terenach usług komercyjnych (U2@ - centrum Wiśniowej)(symbol U2(C), - terenach dróg i ulic publicznych (symbol KDG),	Wskazaną część działki można przeznaczyć wyłącznie pod pojemniki na odzież używaną. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Wiśniowa działka 194/1 w Poznachowicach Dolnych znajduje się w: - terenach zabudowy usługowej o charakterze publicznym (symbol 1 UP) - terenach tras komunikacji (symbol KDG)



WÓJT GMINY WIŚNIOWA

PL-32412 Wiśniowa 441

woj. małopolskie

tel. 122-714-086, 122-714-026, 122-714-552, fax: 122-714-550

www.ug-wisniowa.pl , e-mail: info@ug-wisniowa.pl

			h napowietrznych średniego napięcia 15 kV			terenach ciągów pieszo-jezdných (symbol KP6), -strefie technicznej wzdłuż istniejących i projektowanych linii elektroenergetycznych h napowietrznych średniego napięcia 15 kV		
5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
6	Cena nieruchomości	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania , najmu i dzierżawy	Cena wywoławcza: czynsz miesięczny w wysokości 32 zł netto za 2 m ² plus podatek VAT 23%	Cena wywoławcza: czynsz miesięczny w wysokości 34 zł netto za 2 m ² plus podatek VAT 23%	Cena wywoławcza: czynsz miesięczny w wysokości 32 zł netto za 2 m ² plus podatek VAT 23%	Cena wywoławcza: czynsz miesięczny w wysokości 34 zł netto za 2 m ² plus podatek VAT 23%	Cena wywoławcza: czynsz miesięczny w wysokości 42 zł netto za 2 m ² plus podatek VAT 23%	Cena wywoławcza: czynsz miesięczny w wysokości 42 zł netto za 2 m ² plus podatek VAT 23%	Cena wywoławcza: czynsz miesięczny w wysokości 36 zł netto za 2 m ² plus podatek VAT 23%
9	Termin wnoszenia opłat	rocznie opłaty w roku z góry do 15 dnia 1 miesiąca każdego roku, za rok 2017 płatności do 15 czerwca 2017r.	rocznie opłaty w roku z góry do 15 dnia 1 miesiąca każdego roku, za rok 2017 płatności do 15 czerwca 2017r	rocznie opłaty w roku z góry do 15 dnia 1 miesiąca każdego roku, za rok 2017 płatności do 15 czerwca 2017r	rocznie opłaty w roku z góry do 15 dnia 1 miesiąca każdego roku, za rok 2017 płatności do 15 czerwca 2017r	rocznie opłaty w roku z góry do 15 dnia 1 miesiąca każdego roku, za rok 2017 płatności do 15 czerwca 2017r	rocznie opłaty w roku z góry do 15 dnia 1 miesiąca każdego roku, za rok 2017 płatności do 15 czerwca 2017r	rocznie opłaty w roku z góry do 15 dnia 1 miesiąca każdego roku, za rok 2017 płatności do 15 czerwca 2017r
10	Zasady aktualizacji	opłaty nie podlegają aktualizacji	opłaty nie podlegają aktualizacji	opłaty nie podlegają aktualizacji	opłaty nie podlegają aktualizacji	opłaty nie podlegają aktualizacji	opłaty nie podlegają aktualizacji	opłaty nie podlegają aktualizacji
11.	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Umowa zostanie zawarta na okres trzech lat.	Umowa zostanie zawarta na okres trzech lat.	Umowa zostanie zawarta na okres trzech lat.	Umowa zostanie zawarta na okres trzech lat.	Umowa zostanie zawarta na okres trzech lat.	Umowa zostanie zawarta na okres trzech lat.	Umowa zostanie zawarta na okres trzech lat.
12.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony w Urzędzie Gminy w Wiśniowej 32-412 Wiśniowa 441w terminie od dnia 14 kwietnia 2017 roku do dnia 06 maja 2017 roku. W tym terminie wykaz



WÓJT GMINY WIŚNIOWA

PL-32412 Wiśniowa 441

woj. małopolskie

tel. 122-714-086, 122-714-026, 122-714-552, fax: 122-714-550

www.ug-wisniowa.pl , e-mail: info@ug-wisniowa.pl

zostanie również umieszczony na tablicy ogłoszeń w centrum Wiśniowej na stronie internetowej Urzędu Gminy w Wiśniowej www.ug-wisniowa.pl i Biuletynie Informacji Publicznej.