

Projektant: mgr inż. Ewa Gottlieb - upoważniona do projektowania w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie instalacji sanitarnych znak: UAN-Upr. – 175/85 z dnia 23 maja 1985r. oraz wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAP/IS/2127/01.

UZASADNIENIE

W dniu 21.10.2010r. Inwestor złożył w tut. Organie adm. arch.- bud wniosek o zmianę pozwolenia na budowę, który ostatecznie został skorygowany w dniu 10.11.2010r. i na taki zakres jest wydana niniejsza decyzja pozwolenia na budowę.

Tut. organ adm. stwierdził, że w/w zmiana decyzji o pozwoleniu na budowę przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga uzyskania decyzji o warunkach zabudowy, gdyż projekt zamienny dotyczy jedynie ograniczenia inwestycji. Wnioskowana inwestycja nie oddziałuje na obszar „Natura 2000” w znaczeniu ustawy z dnia 3 października 2008r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa oraz o ocenie oddziaływania na środowisko. Wnioskowana zmiana decyzji pozwolenia na budowę jest zgodna z ostateczną w dniu 19.08.2008r. decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach zgodny na realizację przedsięwzięcia znak: GROŚ/7624/17/07/08 z dnia 14.03.2008r. wydaną przez Wójta Gminy Czernichów

Przedłożony do zatwierdzenia projekt budowlany został opracowany przez osobę posiadającą uprawnienia do projektowania, posiada wymagane opinie i uzgodnienia, projekt zagospodarowania jest zgodny z przepisami. Projektant dołączył informację dot. BIOZ, oraz oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami, oraz zasadami wiedzy technicznej.

Inwestor złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie objętym niniejszą decyzją.

Podczas prowadzonego postępowania w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę stronom postępowania zapewniono możliwość zapoznania się z materiałem dowodowym. Zgodnie z art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego przedmiotowej zmianie decyzji nie sprzeciwiają się przepisy szczegółowe oraz przemawia za tym słuszny interes strony. Uwag i wniosków nie złożono.

Wobec spełnienia wymagań określonych w art.35 ust.1 ustawy Prawo budowlane - orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Małopolskiego, 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22, za pośrednictwem Starosty Krakowskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. STAROSTY
[Signature]
mgr inż. arch. Izabela Wróblewska-Mółka
p.o. Dyrektora Wydziału Architektury

(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

(pieczęć okrągła)

Miejsce na klauzule ostateczności decyzji

z up. STAROSTY

Decyzja niniejsza jest ostateczna

Inż. Paweł Marona
Referat V
Architektoniczno-Budowlany
Wydział Architektury i Remontów

z dniem 07.12.2010
Kraków, dnia 07.12.2010

STAROSTWO JEWOWE W KRAKOWIE
Wydział Architektury, Budownictwa
Inwestycji i Remontów
Referat V Architektoniczno-Budowlany
30-037 Kraków, al. Słowackiego 20
tel. (012) 634-42-66 w. 586; 416; 417; 418; 419
fax 1012 632-95-95

pieczęć i podpis osoby upoważnionej - klauzula ostateczności - pieczęć WABiiR

Otrzymują:

1. Inwestor;
2. Ochotnicza Straż Pożarna w Wołowicach, 32-070 Wołowice;
3. AB a/a

Do wiadomości:

- a) Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Krakowie

Sporządził: Artur Droźniak

Sprawdziła: Sylwia Karolczak - Ptak