

- 4/ szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:-----  
 5/ inwestor nie jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego.

## UZASADNIENIE

Wnioskowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Czernichów zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy nr V/18/94 z dnia 28 października 1994r. (Dziennik Urzędowy Województwa Krakowskiego Nr 19/94 z dnia 25 listopada 1994 r.)

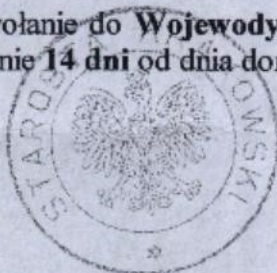
Warunki realizacji inwestycji zostały określone w ostatecznej decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu Nr RBiM/CZ/7331/104/01/02 z dnia 28.06.2002r. wydanej przez Wójta Gminy Czernichów.

Przedłożony do zatwierdzenia projekt budowlany został opracowany przez osoby posiadające uprawnienia do projektowania, posiada wymagane opinie i uzgodnienia.

Wobec spełnienia wymagań określonych w art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Decyzja niniejsza jest ostateczna  
 z dniem 23.02.2003r  
 Kraków, dnia 21.03.2003r



Z up. STAROSTY

mgr inż. Jolanta Łosier-Opalińska  
 Dyrektor Wydziału Architektury  
 Budownictwa Inwestycji i Remontów

STAROSTWO POWIATOWE  
 w Krakowie  
 Wydział Architektury, Budownictwa  
 Inwestycji i Remontów  
 al. Słowackiego 20  
 30-037 Kraków  
 tel. 834-42-66 wew. 413, 414, 416

Z up. STAROSTY

mgr inż. Jolanta Łosier-Opalińska  
 Dyrektor Wydziału Architektury  
 Budownictwa Inwestycji i Remontów

### Pouczenie:

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić właściwy organ oraz projektanta sprawującego nadzór autorski o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem oraz dołączyć oświadczenie kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzającego przyjęcie obowiązków wynikających z ustawy - Prawo budowlane.
2. O wydanie przez organ dziennika budowy występuje inwestor.
3. W przypadku, gdy nie nałożono w niniejszej decyzji obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 14 dni od dnia doręczenia do właściwego organu zawiadomienia o zakończeniu budowy, a organ w tym terminie nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ.

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Czernichów
2. strony postępowania wg rozdzielnika (380)
3. AB a/a

Wystawo, 2002-11-27 Sol

Wystawo, 2002-12-17 (7 st.) Sol

z up. STAROSTY  
 mgr inż. arch. Izabela Wybieńska-Molka  
 Dyrektor Wydziału Architektury,  
 Budownictwa, Inwestycji i Remontów

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

22.01.2014

Kraków, dnia

STAROSTWO POWIATOWE W KRAKOWIE  
 Wydział Architektury, Budownictwa  
 Inwestycji i Remontów  
 30-037 Kraków, al. Słowackiego 20  
 tel. (012) 634-42-66 w. 414; 586  
 fax (012) 632-95-95