

UCHWAŁA NR XXI/167/2020
RADY GMINY JABŁONKA
z dnia 10 czerwca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), oraz art.13 ust. 1 , art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)
Rada Gminy Jabłonka uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość oznaczoną jako działki ewidencyjne nr 24/3 o pow. 0.1976 ha i 26/6 o pow. 0,5762 ha, położoną w Lipnicy Małej, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Targu prowadzi księgę wieczystą NS1T/ 00039296/7 stanowiącą własność Gminy Jabłonka.

§ 2.

Wszelkie koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca.

§ 3.

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Mając na uwadze zapisy art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w celu zbycia nieruchomości stanowiącej własność gminy, wymagana jest zgoda Rady Gminy.

Działki o nr 24/3 o pow. 0.1976 ha i 26/6 o pow. 0,5762 ha, przeznaczone do sprzedaży stanowią własność Gminy Jabłonka położone są w Lipnicy Małej. Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) nieruchomość będzie sprzedawana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Jabłonka przedmiotowa działka nr 24/3 położona jest w terenie o symbolu UT stanowiącym tereny usług związanych z funkcją turystyki i rekreacji, a działka 26/6 położona jest częściowo w terenie o symbolu UT stanowiącym tereny usług związanych z funkcją turystyki i rekreacji a częściowo w terenie RL stanowiącym tereny lasów, zadrzewień, torfowisk i gruntów rolnych wskazanych do zalesień.