WÓJT GMINY
JABŁONKA

Wykaz

nieruchomości położonych na terenie Gminy Jabłonka przeznaczonych do sprzedaży

RINT.6840.3.2020 Jabłonka 13.05.2020 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały nr XIX/156/2020 Rady Gminy Jabłonka z dnia 17 kwietnia 2020 r.

Wójt Gminy Jabłonka
podaje
do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Nieruchomość oznaczona jako działka ewidencyjnej o nr 4205 o powierzchni 0,0300 ha, objęta jest księgą wieczystą nr NS1T/00039012/3. Nieruchomość położona jest w miejscowości Jabłonka w gminie Jabłonka, posiada bezpośredni dostęp do drogi krajowej nr 7. Na nieruchomości znajduje się stary budynek tzn. „domu książki" o nr ul. Krakowska 12 w złym stanie technicznym. Działka położona jest w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej i usługowej, posiada dostęp do elementów infrastruktury technicznej takiej jak: droga asfaltowa, sieć energetyczna. W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jabłonka przedmiotowa nieruchomość położona jest częściowo w terenie oznaczonym symbolem MU (tereny zabudowy mieszkaniowej oraz usług) oraz częściowo w terenie o symbolu KGP/KZ stanowiącym tereny dróg i ulic.

Cena nieruchomości wynosi 80.000,00 zł.

Dostawa podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10, w powiązaniu z art. 2 pkt 14 oraz art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 106 ze zm.)

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z poniższych warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia przedmiotowego wykazu,

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia przedmiotowego wykazu.

Nieruchomości będzie sprzedawana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

WÓJT
Antoni Karlak

Wykaz podano do publicznej wiadomości.

1. Ogłoszenie przez Sołtysów wsi
2. Zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jabłonka
3. Zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Jabłonka
4. Podanie informacji do prasy
5. A/a