PROJEKT PLANU DO PONOWNEGO WYŁOŻENIA DO PUBLICZNEGO WGLĄDU

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIEJSCOWOŚCI CZUŁÓWEK

SKALA 1:5000

0 20 m 100 m 200 m 300 m

Zakres ponownego wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu

OZNACZENIA:

- Granice obszaru objętego planem
- Granica gminy
- Granice sołectw
- Linie rozgraniczające
- Nieprzekraczalne linie zabudowy

Przeznaczenia terenów:

- 01MN -20MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- 01MN/U -11MN/U — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
- 01U-03U 01U-I - 02U-I — Tereny zabudowy usługowej
- 01UK — Tereny zabudowy usługowej - usługi kultu religijnego
- 01US — Tereny sportu i rekreacji
- 01U/P -04U/P — Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej
- 01R -16R — Tereny rolnicze
- 01RM -16RM — Tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
- 01RZ -07RZ — Tereny trwałych użytków zielonych
- 01ZL -02ZL — Tereny lasów
- 01WS -08WS — Tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- 01KD-G - 02KD-G — Tereny dróg publicznych
- 01KD-L -05KD-L — Tereny dróg publicznych
- 01KD-D -05KD-D — Tereny dróg publicznych
- 01KDW -20KDW — Tereny dróg wewnętrznych
- 01KS -02KS — Tereny obsługi komunikacji samochodowej

Oznaczenia informacyjne:

- Budynki wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- Kapliczki i krzyże wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- 1 — Stanowiska archeologiczne
- Granice zasięgu powierzchni ograniczających dla lotniska Kraków - Balice
- Projektowane granice zasięgu powierzchni ograniczających dla nowej drogi startowej dla lotniska Kraków - Balice
- Granica strefy ochrony pośredniej ujęcia wody na rzece Sance
- Cieki i rowy melioracyjne
- Linie elektroenergetyczne średniego napięcia 15kV
- Stacje transformatorowe SN/nN
- Rezerwat przyrody "Kajasówka"
- Obszar Natura 2000 "Rudniańskie Modraszki - Kajasówka"
- Granice Rudniańskiego Parku Krajobrazowego
- Granice otuliny Rudniańskiego Parku Krajobrazowego
- Granice otuliny Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego

ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY RADY GMINY CZERNICHÓW

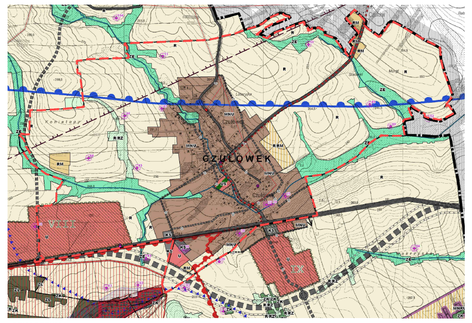
NR Z DNIA 2020 ROKU

LOCUS Sp. z o.o.
ul.Władysława Łokietka 21 32-545 Karniowice

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości Czułówek

Główny projektant:	mgr inż. arch. Bartłomiej Stawarz MP-1867	Treść: Rysunek planu
Zespół autorski:	mgr inż. arch. Maciej Kłara MP-1909	Data: Styczeń 2020

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZERNICHÓW SKALA 1:10 000



OZNACZENIA:

JEDNOSTKI FUNKCJONALNE OBSZARU ZURBANIZOWANEGO I WYMAGAJĄCEGO DO URBANIZACJI

JEDNOSTKI FUNKCJONALNE OBSZARU CHRONIONEGO PRZED URBANIZACJĄ, W TYM OBSZARY Z ZAKAZEM ZABUDOWY

STREFY O SZCZEGÓLNYCH WARUNKACH ZAGOSPODAROWANIA

ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW, OCHRONY PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

INFRASTRUKTURA KOMUNIKACYJNA

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

TURYSTYKA I KRAJOBRAZ

Granice obszaru objętego planem